

**BANCO DE VALORES S.A.**  
**CEDULAS HIPOTECARIAS XI**

*A los Señores Inversores:*

Se informa que, de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, el día 10 de enero de 2024 procederá el pago de los siguientes servicios:

**Valor de Deuda Fiduciaria**

Pago de servicio nro:	169
Período:	10/12/2023 - 09/01/2024
Nuevo Valor Residual:	42.325.980
Porcentaje sobre V.N. inicial:	20,72263400 %
Tasa del período-TNA:	126,7150 %
Pago de Renta pendiente en pesos:	1.641.338
Porcentaje de pago de renta pendiente:	0,80359266%
Renta pendiente de pago:	22.957.526
Amortización pendiente de pago:	100.257.546
Nivel Subordinación:	-388,69%
Factor:	9,88957
<b>Código CVSA:</b>	<b>36.097</b>

**BANCO DE VALORES S.A.**  
**FIDUCIARIO**

Brandan, Santiago Walter  
Jefe Gestión Fiduciaria y FCIC

Ghelman, Diego Simon  
Subjefe Gestión Fiduciaria y FCIC