

RESEÑA INFORMATIVA

1. Breve comentario sobre las actividades de la empresa – información consolidada (*)

Los resultados de los primeros nueve meses del presente ejercicio fiscal reflejan los efectos de la mayor sequía desde que se tienen registros. A pesar de los programas de incremento exportador vigentes durante casi todo el período en cuestión, la caída en la oferta, la originación y la molienda fueron muy significativos, resultando en una caída en los ingresos por venta cercana al 50% respecto del mismo período del ejercicio anterior.

La caída en el volumen comercializado impactó sustancialmente en el resultado operativo, el cual ascendió a 878 millones de pesos y cayó un 95% respecto al del mismo periodo del ejercicio anterior, afectado adicionalmente por menores márgenes y mayores costos medidos en dólares, producto de la inflación del período y el atraso del tipo de cambio hasta el mes de diciembre.

De esta manera, el resultado neto concluye en 18,1 mil millones de pesos, reflejando una caída del 44% respecto del mismo período del ejercicio anterior y alcanzando sólo el 2% sobre los ingresos netos.

Molinos Agro S.A. ostenta una importante participación en el complejo agroindustrial, originando materias primas agrícolas, brindando soluciones logísticas y comerciales al productor argentino, para proveer al mundo productos derivados de la molienda de oleaginosas y cereales, a través de clientes independientes de escala relevante, basados en activos de clase mundial, innovación de punta y servicios de alta eficiencia.

(*) Información no examinada y no cubierta por el Informe de los Auditores independientes.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-02-2024

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-02-2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ENRIQUE JUAN RODRIGUEZ CASTELLI
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F T° 45 – F° 785
Síndico en Representación
de la comisión fiscalizadora

FERNANDO PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

2. Estructura financiera consolidada al 31/12/2023 comparativa con los cuatro períodos inmediatos anteriores.

(cifras expresadas en miles de pesos)

	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
Activos no corrientes	77.579.806	58.434.707	63.070.735	75.715.156	75.923.637
Activos corrientes	365.476.587	430.648.810	307.516.032	354.834.315	315.522.326
Total de activos	443.056.393	489.083.517	370.586.767	430.549.471	391.445.963
Patrimonio	108.279.776	84.914.434	87.687.049	79.591.250	66.369.691
Pasivos no corrientes	7.649.302	34.150.927	80.074.851	5.030.516	3.075.272
Pasivos corrientes	327.127.315	370.018.156	202.824.867	345.927.705	322.001.000
Total de pasivos	334.776.617	404.169.083	282.899.718	350.958.221	325.076.272
Total de pasivos más patrimonio	443.056.393	489.083.517	370.586.767	430.549.471	391.445.963

3. Estructura del resultado integral consolidado al 31/12/2023 comparativa con los cuatro períodos inmediatos anteriores.

(cifras expresadas en miles de pesos)

	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
Resultado operativo	877.981	18.324.091	25.382.756	4.255.457	40.420.690
Ingresos y costos financieros, netos	60.298.602	49.198.394	20.846.711	32.036.036	9.704.879
Ganancia neta del período antes de impuestos	61.176.583	67.522.485	46.229.467	36.291.493	50.125.569
Impuesto a las ganancias	(43.067.264)	(35.257.944)	(15.977.641)	(3.933.751)	(14.906.760)
Ganancia neta del período	18.109.319	32.264.541	30.251.826	32.357.742	35.218.809
Otros resultados integrales	50.631.467	(2.805.516)	(12.984.142)	2.487.014	(2.720.040)
Resultado integral neto del período	68.740.786	29.459.025	17.267.684	34.844.756	32.498.769

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-02-2024

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-02-2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ENRIQUE JUAN RODRIGUEZ CASTELLI
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F T° 45 – F° 785
Síndico en Representación
de la comisión fiscalizadora

FERNANDO PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

4. Estructura consolidada del flujo de efectivo al 31/12/2023 comparativa con los cuatro períodos inmediatos anteriores.

(cifras expresadas en miles de pesos)

	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
Flujos de efectivo netos (utilizados en) generados por actividades de operación	(19.564.287)	(92.910.281)	104.895.311	(39.879.003)	(83.882.955)
Flujos de efectivo netos generados por (utilizados en) actividades de inversión	35.017.473	(65.123.096)	2.300.515	30.663.074	25.365.647
Flujos de efectivo netos (utilizados en) generados por actividades de financiación	(7.453.538)	118.007.119	(87.588.865)	4.674.995	80.168.304
Aumento (Disminución) neta del efectivo y equivalentes de efectivo	7.999.648	(40.026.258)	19.606.961	(4.540.934)	21.650.996

5. Datos estadísticos (en unidades físicas) del período de nueve meses finalizado el 31 de diciembre de 2023 comparativo con los cuatro períodos inmediatos anteriores.

(cifras expresadas en Toneladas)

	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
Volúmenes de molienda de oleaginosas y recepción de cereales	3.387.128	5.320.414	6.091.170	4.560.326	5.236.559
Volúmenes de ventas					
Mercado local	499.925	652.933	488.238	341.902	442.596
Mercado externo	2.951.043	4.882.872	5.644.775	4.157.131	4.665.581
Total volumen de ventas	3.450.968	5.535.805	6.133.013	4.499.033	5.108.177

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-02-2024

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-02-2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ENRIQUE JUAN RODRIGUEZ CASTELLI
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F T° 45 – F° 785
Síndico en Representación
de la comisión fiscalizadora

FERNANDO PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

6. Índices del período de nueve meses finalizado el 31 de diciembre de 2023 comparativo con los cuatro períodos inmediatos anteriores.

	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
Liquidez (I)	1,117	1,164	1,516	1,026	0,980
Endeudamiento (II)	0,323	0,210	0,310	0,227	0,204
Rentabilidad (III)	0,209	0,358	0,318	0,449	0,517
Inmovilización de capital (IV)	0,175	0,119	0,170	0,176	0,194

(I) <u>Activos corrientes</u>	(II) <u>Patrimonio total</u>
<u>Pasivos corrientes</u>	<u>Total de pasivos</u>
Ganancia neta del ejercicio	
(III) <u>(no incluye otros resultados integrales)</u>	(IV) <u>Activos no corrientes</u>
<u>Patrimonio promedio</u>	<u>Total de activos</u>

7. Perspectivas (*)

La estrategia a largo plazo de la Sociedad radica en consolidar y potenciar su rol de proveedor internacional de productos derivados de la molienda de oleaginosas y cereales para clientes independientes de escala relevante. Dicha estrategia es acompañada en todo momento con altos niveles de eficiencia operativa y de productividad en su planta industrial, instalaciones de acopio y puerto de embarque, así como también en la cadena de originación de materia prima.

(*) Información no examinada y no cubierta por el informe de los Auditores Independientes.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-02-2024

ENRIQUE JUAN RODRIGUEZ CASTELLI
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F T° 45 – F° 785
Síndico en Representación
de la comisión fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-02-2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

AMANCIO ONETO
Vicepresidente en ejercicio
de la presidencia