

We are appa S.A.

Estados financieros intermedios condensados al 31 de diciembre de 2023 y por los períodos de seis y tres meses finalizados a dicha fecha, presentados en forma comparativa.

We are appa S.A.

Información Legal

Denominación: *We are appa S.A.*

Domicilio legal: *Carlos Della Paolera 261 – 8° Piso – Ciudad Autónoma de Buenos Aires.*

Actividad principal: *diseño, programación y desarrollo de software, aplicaciones de teléfonos móviles, páginas web; desarrollo, operación y administración de sistemas de pagos móviles, comercialización y administración de cheques regalo; comercio electrónico de productos y servicios a través de aplicaciones móviles y páginas web.*

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:

- **El Estatuto:** *15 de noviembre de 2018*

- **De las modificaciones:** *03 de mayo de 2022*

Fecha de vencimiento del estatuto o contrato social: *15 de noviembre de 2117*

Número de inscripción en el Registro Público de Comercio: *1.933.360.*

Capital social: *517.838.651 acciones*

Clase de acciones	Capital suscrito emitido e integrado \$
Ordinarias, nominativas no endosables de valor nominal \$ 1 cada una, con derecho a 1 voto por acción	517.838.651

Sociedad controlante: *IRSA Inversiones y Representaciones Sociedad Anónima*

Domicilio legal: *Carlos Della Paolera 261 – 9° Piso – Ciudad Autónoma de Buenos Aires.*

Actividad de la sociedad controlante: *Inmobiliaria*

Participación de la sociedad controlante sobre el capital: *510.946.719 acciones*

Porcentaje de votos de la sociedad controlante: *98,67%*

We are appa S.A.

Estado de Situación Financiera Intermedio Condensado al 31 de diciembre de 2023 y 30 de junio de 2023

(Importes expresados en miles, a menos que se indique lo contrario)

	Nota	<u>31.12.2023</u>	<u>30.06.2023</u>
ACTIVO			
Activo no corriente			
Propiedades, planta y equipo	4	87.483	35.698
Activos intangibles	5	325.689	387.215
Activos por impuesto diferido	11	74.320	81.162
Créditos por impuesto a las ganancias		9.775	6.152
Créditos por ventas y otros créditos	7	-	53.606
Total del Activo no corriente		<u>497.267</u>	<u>563.833</u>
Activo corriente			
Créditos por ventas y otros créditos	7	9.456	17.899
Créditos por impuesto a las ganancias		7.144	20.018
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	71.464	93.226
Total del Activo corriente		<u>88.064</u>	<u>131.143</u>
TOTAL DEL ACTIVO		<u>585.331</u>	<u>694.976</u>
PATRIMONIO NETO			
Patrimonio neto (según estado correspondiente)		(3.056.453)	(1.335.350)
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		<u>(3.056.453)</u>	<u>(1.335.350)</u>
PASIVO			
Pasivo corriente			
Deudas comerciales y otras deudas	8	206.229	75.368
Remuneraciones y cargas sociales	10	234.584	235.986
Préstamos	9	3.200.971	1.718.972
Total del Pasivo corriente		<u>3.641.784</u>	<u>2.030.326</u>
TOTAL DEL PASIVO		<u>3.641.784</u>	<u>2.030.326</u>
TOTAL DEL PASIVO Y EL PATRIMONIO NETO		<u>585.331</u>	<u>694.976</u>

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 05 de febrero de 2024

Por Comisión
Fiscalizadora

ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

Noemí I. Cohn
Síndico Titular

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30
José Daniel Abelovich
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 102 F° 191

Eduardo Sergio Elsztain
Presidente

We are appa S.A.

Estado de Resultados Integrales Intermedio Condensado por los períodos de seis y tres meses finalizados el 31 de diciembre de 2023 y 2022 (Importes expresados en miles, a menos que se indique lo contrario)

	Nota	Seis meses		Tres meses	
		31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Ingresos	12	447.043	412.953	218.980	214.267
Costos	13	(216.415)	(380.220)	(104.781)	(165.296)
Resultado bruto		230.628	32.733	114.199	48.971
Gastos generales y de administración	13	(791.701)	(684.716)	(553.655)	(340.042)
Gastos de comercialización	13	(129.662)	(61.651)	(55.322)	(36.037)
Otros resultados operativos, netos	14	2.620	(260)	1.740	(259)
Resultado operativo		(688.115)	(713.894)	(493.038)	(327.367)
Ingresos financieros	15	-	15.705	-	15.705
Costos financieros	15	(79.943)	(46.454)	(43.191)	(18.732)
Otros resultados financieros	15	(1.090.738)	(9.780)	(1.046.303)	(21.502)
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	15	144.535	(41.744)	97.557	(12.073)
Resultados financieros, netos		(1.026.146)	(82.273)	(991.937)	(36.602)
Resultado antes de impuesto a las ganancias		(1.714.261)	(796.167)	(1.484.975)	(363.969)
Impuesto a las ganancias	11	(6.842)	41.245	(6.825)	45.818
Resultado del período		(1.721.103)	(754.922)	(1.491.800)	(318.151)
Total de resultados integrales del período		(1.721.103)	(754.922)	(1.491.800)	(318.151)

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 05 de febrero de 2024

Por Comisión
Fiscalizadora

ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

Noemí I. Cohn
Síndico Titular

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30
José Daniel Abelovich
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 102 F° 191

Eduardo Sergio Elsztain
Presidente

We are appa S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio Intermedio Condensado por los períodos de seis meses finalizados el 31 de diciembre de 2023 y 2022 (Importes expresados en miles, a menos que se indique lo contrario)

	Capital social	Ajuste integral del capital social	Resultados acumulados	Total patrimonio
Saldos al 30 de junio de 2023	517.839	3.559.079	(5.412.268)	(1.335.350)
Resultado del período	-	-	(1.721.103)	(1.721.103)
Saldos al 31 de diciembre de 2023	517.839	3.559.079	(7.133.371)	(3.056.453)

	Capital social	Ajuste integral del capital social	Resultados acumulados	Total patrimonio
Saldos al 30 de junio de 2022	517.839	3.559.079	(3.858.929)	217.989
Resultado del período	-	-	(754.922)	(754.922)
Saldos al 31 de diciembre de 2022	517.839	3.559.079	(4.613.851)	(536.933)

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 05 de febrero de 2024

Por Comisión
Fiscalizadora

ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

Noemí I. Cohn
Síndico Titular

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30
José Daniel Abelovich
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 102 F° 191

Eduardo Sergio Elsztain
Presidente

We are appa S.A.

Estado de Flujo de Efectivo Intermedio Condensado por los períodos de seis meses finalizados el 31 de diciembre de 2023 y 2022 (Importes expresados en miles, a menos que se indique lo contrario)

	Nota	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Actividades operativas:			
Resultado del período		(1.721.103)	(754.922)
<i>Ajustes por:</i>			
Impuesto a las ganancias	11	6.842	(41.245)
Amortizaciones y depreciaciones	13	158.750	149.697
Provisión honorario directores	13	-	4.390
Resultados financieros, netos		1.139.817	(7.485)
Cambios en activos y pasivos operativos			
Disminución en créditos por venta y otros créditos		62.049	179.086
Aumento / (Disminución) en deudas comerciales y otras deudas		130.861	(26.935)
(Disminución) / Aumento en remuneraciones y cargas sociales		(1.402)	40.679
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades operativas		<u>(224.186)</u>	<u>(456.735)</u>
Impuesto a las ganancias pagado		(6.214)	(13.675)
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades operativas		<u>(230.400)</u>	<u>(470.410)</u>
Actividades de inversión			
Adquisición de activos intangibles	5	(80.708)	(114.092)
Adquisición de propiedades, planta y equipo	4	(68.301)	(8.552)
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión		<u>(149.009)</u>	<u>(122.644)</u>
Actividades de financiación			
Descubiertos bancarios, netos		(2.955)	-
Intereses pagados		(80)	(4.945)
Toma de préstamos con compañías relacionadas		362.020	380.214
Flujo neto de efectivo generado por actividades de financiación		<u>358.985</u>	<u>375.269</u>
Disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo		<u>(20.424)</u>	<u>(217.785)</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	6	93.226	321.684
Resultado por medición a valor razonable de equivalente de efectivo		1.119	2.371
Resultados por exposición a cambios en el poder adquisitivo del efectivo		(2.457)	(2.460)
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	6	<u>71.464</u>	<u>103.810</u>

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros.

Operaciones que no afectan fondos:

Disminución de derechos de uso a través de una disminución de pasivos por arrendamientos	-	132.394
Disminución de pasivos por arrendamiento a través de un aumento en deudas comerciales y otras deudas	-	5.733

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 05 de febrero de 2024

Por Comisión
Fiscalizadora

ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

Noemí I. Cohn
Síndico Titular

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30
José Daniel Abelovich
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 102 F° 191

Eduardo Sergio Elstzain
Presidente

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

(Importes expresados en miles, a menos que se indique lo contrario)

1. Información general y del Negocio de la Sociedad

La Sociedad ha sido constituida el 8 de octubre de 2018 e inscripta en el Registro Público de Comercio el 15 de noviembre de 2018, siendo su controlante IRSA Inversiones y Representaciones S.A, una compañía argentina fundada en 1943 que se ha dedicado a un rango diversificado de actividades inmobiliarias en Argentina desde 1991, cuyas acciones se encuentran operando en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires y en la Bolsa de Nueva York (NYSE).

La Sociedad se dedica al desarrollo y explotación de "Appa". Appa es el primer sistema de fidelidad 100% digital de Argentina que conecta el comercio físico con el mundo digital. Uno de sus principales propósitos consiste en capturar las "huellas" que los usuarios dejan en el comercio físico para poder motivar transacciones o negocios a través de acciones digitales por la aplicación. Actualmente cuenta con un módulo de descuentos, otro de beneficios personalizados y reserva de actividades. Appa permite mantener una comunicación totalmente personalizada y con múltiples criterios de segmentación a través de notificaciones directas al celular.

Contexto económico en el que operó la Sociedad

La Sociedad operó en un contexto económico cuyas principales variables han tenido una fuerte volatilidad. A continuación, se detallan las principales:

- El país finalizó el año 2023 con una caída de su actividad del 1,4%, según datos preliminares del INDEC.
- La inflación acumulada entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2023 alcanzó el 211% (IPC).
- Entre dichas fechas, el peso se depreció en términos nominales frente al dólar estadounidense, pasando de ARS 180 a ARS 805 por cada dólar al cierre del periodo.
- La autoridad monetaria mantuvo durante el 2023 las restricciones cambiarias establecidas en años anteriores a fin de contener la demanda de dólares. Estas restricciones no han impedido cumplir con todos los vencimientos financieros y contractuales de la compañía.

El 10 de diciembre de 2023 asumió un nuevo gobierno en Argentina, que se propone llevar adelante una amplia reforma de leyes y regulaciones.

Entre sus primeras medidas, el nuevo gobierno publicó un Decreto de Necesidad y Urgencia (DNU) donde se modifican una serie de leyes, introduciéndose reformas en el mercado de trabajo, el código aduanero y en el status de las empresas públicas, entre otras. Si bien el DNU debe ser tratado y ratificado por al menos una de las cámaras del Congreso de la Nación, sus disposiciones se encuentran parcialmente vigentes desde el 29 de diciembre de 2023, considerando una serie de acciones judiciales que han concedido la suspensión de ciertas modificaciones.

Adicionalmente, se convocó al Congreso de la Nación a sesiones extraordinarias para que trate una serie de iniciativas legislativas, entre ellas un proyecto de "Ley ómnibus".

La situación normativa y reglamentaria al 31 de diciembre de 2023 no difiere sustancialmente de las establecidas por el gobierno anterior. Los estados financieros de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

Estos estados financieros intermedios condensados han sido aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad el 05 de febrero de 2024.

2. Resumen de políticas contables significativas

2.1. Base de preparación

Los presentes estados financieros intermedios condensados han sido preparados al sólo efecto de su consolidación con la Sociedad controlante IRSA Inversiones y Representaciones S.A. y comprenden los resultados del período de seis meses iniciado el 1° de julio de 2023 y finalizado el 31 de diciembre de 2023.

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34) y por lo tanto deben ser leídos conjuntamente con los Estados Inicialado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 05/02/2024
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

We are appa S.A.

Financieros anuales de la Sociedad al 30 de junio de 2023 preparados de acuerdo con las Normas de contabilidad NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera). Asimismo, estos estados financieros incluyen información adicional requerida por la Ley N° 19.550 y/o regulaciones de la Comisión Nacional de Valores (CNV). Dicha información se incluye en las notas a los presentes estados financieros, tal como lo admiten las NIIF.

Los presentes estados financieros intermedios condensados correspondientes a los períodos intermedios de seis meses finalizados el 31 de diciembre de 2023 y 2022 no han sido auditados. La Gerencia estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados de cada período. Los resultados de períodos intermedios no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por los ejercicios completos.

La NIC 29 “Información financiera en economías hiperinflacionarias” requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, se expresen en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018.

En relación al índice de inflación a ser utilizado de acuerdo a la Resolución N° 539/18, el mismo estará determinado en función al Índice de Precios Mayoristas (IPIM) hasta el año 2016, considerando para los meses de noviembre y diciembre de 2015 la variación promedio de índices de Precios al Consumidor (IPC) de Ciudad Autónoma de Buenos Aires, debido a que durante esos dos meses no hubo mediciones de IPIM a nivel nacional. Luego, a partir de enero de 2017, se considerará el Índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC Nacional).

Las tablas a continuación muestran la evolución de dicho índice entre el último ejercicio anual y al 31 de diciembre de 2023 y por el período de 12 meses finalizado en la misma fecha, según las estadísticas oficiales (INDEC) siguiendo los lineamientos descriptos en la Resolución 539/18:

<u>Variación de precios</u>	<u>al 31 de diciembre de 2023 (seis meses)</u>	<u>al 31 de diciembre de 2023 (doce meses)</u>
	107%	211%

Como consecuencia de lo mencionado anteriormente, los presentes estados financieros intermedios condensados al 31 de diciembre de 2023 y su información comparativa fueron reexpresados de acuerdo con lo establecido en la NIC 29.

2.2. Políticas contables

Las políticas contables adoptadas en la presentación de los presentes estados financieros intermedios condensados son consistentes con las utilizadas en la preparación de los estados financieros anuales, descriptas en Nota 2 a los mismos.

2.3. Comparabilidad de la información

Los saldos al 30 de junio de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 que se exponen a efectos comparativos fueron reexpresados de acuerdo con lo establecido en la NIC 29.

2.4. Estimaciones contables

La preparación de estados financieros a una fecha determinada requiere que la Gerencia de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a dicha fecha, como así también los ingresos y egresos registrados en el período. Los

We are appa S.A.

resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros intermedios condensados. En la preparación de estos estados financieros intermedios condensados, los juicios significativos realizados por la Gerencia en la aplicación de las políticas contables de la Sociedad y las principales fuentes de incertidumbre fueron las mismas que las aplicadas por la Sociedad en la preparación de los estados financieros anuales, descriptas en Nota 3 a los mismos.

3. Administración del riesgo financiero y estimaciones de valores razonables

Los presentes estados financieros intermedios condensados no incluyen toda la información y revelaciones de la administración del riesgo financiero, por lo que deben ser leídos en conjunto con la Nota 4 a los estados financieros anuales. No ha habido cambios en la administración o en las políticas de gestión de riesgo aplicadas por la Sociedad desde el cierre del ejercicio.

Desde el 30 de junio de 2023 a la fecha de los presentes estados financieros intermedios condensados, no han habido cambios significativos en las circunstancias comerciales o económicas que afecten el valor razonable de los activos y pasivos financieros de la Sociedad.

4. Propiedades, planta y equipo

La evolución de las propiedades, planta y equipo de la Sociedad por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2023 y por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023 fue la siguiente:

	31.12.2023			30.06.2023
	Máquinas y equipos	Muebles y útiles	Total	Total
Costos	68.676	6.192	74.868	59.938
Depreciación acumulada	(37.733)	(1.437)	(39.170)	(18.590)
Valor residual al inicio del período/ ejercicio	30.943	4.755	35.698	41.348
Alta	68.301	-	68.301	14.930
Depreciación (i)	(16.206)	(310)	(16.516)	(20.580)
Saldo al cierre del período/ ejercicio	83.038	4.445	87.483	35.698
Costos	136.977	6.192	143.169	74.868
Depreciación acumulada	(53.939)	(1.747)	(55.686)	(39.170)
Valor residual al cierre del período/ ejercicio	83.038	4.445	87.483	35.698

- (i) El cargo por depreciaciones de propiedades, planta y equipo del período finalizado el 31 de diciembre de 2023 ha sido imputado: \$ 8.346 dentro de la línea "Gastos generales y de administración" y \$ 8.170 dentro de la línea "Costos" en los estados de resultados integrales intermedios condensados (Nota 13).

5. Activos intangibles

La evolución de los activos intangibles de la Sociedad por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2023 y por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023 fue la siguiente:

	31.12.2023		30.06.2023	
	Software	Base de usuarios	Total	Total
Valor residual al inicio del período/ ejercicio	338.803	48.412	387.215	525.644
Alta	80.708	-	80.708	225.019
Baja	-	-	-	(71.001)
Amortización (i)	(132.237)	(9.997)	(142.234)	(292.447)
Saldo al cierre del período/ ejercicio	287.274	38.415	325.689	387.215
Costos	1.014.880	64.855	1.079.735	1.010.342
Amortización acumulada	(727.606)	(26.440)	(754.046)	(623.127)
Valor residual al cierre del período/ ejercicio	287.274	38.415	325.689	387.215

- (i) Al 31 de diciembre de 2023 el cargo por depreciaciones de activos intangibles ha sido imputado dentro de la línea "Costos" en los estados de resultados integrales intermedios condensados (Nota 13).

6. Instrumentos financieros por categoría

La presente nota muestra los activos y pasivos financieros por categoría de instrumento financiero y una conciliación con la línea expuesta en el estado de situación financiera, según corresponda. Los activos y pasivos financieros a valor razonable se asignan según los distintos niveles de jerarquía de valor razonable. Para mayor información respecto a las jerarquías de valor razonable referirse a la Nota 8 a los estados financieros anuales al 30 de junio de 2023.

Los activos y pasivos financieros al 31 de diciembre de 2023 y 30 de junio de 2023 son los siguientes:

	Activos financieros a costo amortizado (1)	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Subtotal activos financieros	Activos no financieros	Total
31 de diciembre de 2023					
Activos según el estado de situación financiera					
Créditos por ventas y otros créditos (Nota 7)	9.305	-	9.305	151	9.456
Efectivo y equivalentes de efectivo:					
- Efectivo en caja y bancos	3.708	-	3.708	-	3.708
- Inversiones a corto plazo	-	67.756	67.756	-	67.756
Total de activo	13.013	67.756	80.769	151	80.920
Pasivos financieros a costo amortizado (1)					
Pasivos no financieros					
Total					
31 de diciembre de 2023					
Pasivos según el estado de situación financiera					
Deudas comerciales y otras deudas (Nota 8)	91.696	114.533	206.229		
Préstamos (Nota 9)	3.200.971	-	3.200.971		
Total de pasivo	3.292.667	114.533	3.407.200		
30 de junio de 2023					
Activos según el estado de situación financiera					
Créditos por ventas y otros créditos (Nota 7)	17.484	-	17.484	54.021	71.505
Efectivo y equivalentes de efectivo:					
- Efectivo en caja y bancos	610	-	610	-	610
- Inversiones a corto plazo	-	92.616	92.616	-	92.616
Total de activo	18.094	92.616	110.710	54.021	164.731
Pasivos financieros a costo amortizado (1)					
Pasivos no financieros					
Total					
30 de junio de 2023					
Pasivos según el estado de situación financiera					
Deudas comerciales y otras deudas (Nota 8)	60.061	15.307	75.368		
Préstamos (Nota 9)	1.718.972	-	1.718.972		
Total de pasivo	1.779.033	15.307	1.794.340		

(1) El valor razonable de los activos y pasivos financieros a costo amortizado no difieren significativamente de su valor contable.

La clasificación de los instrumentos financieros en los distintos niveles de jerarquía no varía de los utilizados al 30 de junio de 2023.

7. Créditos por ventas y otros créditos

La composición de los créditos por ventas y otros créditos de la Sociedad al 31 de diciembre de 2023 y 30 de junio de 2023 es la siguiente:

	<u>31.12.2023</u>	<u>30.06.2023</u>
Deudores por alquileres y servicios	7.047	15.062
Valores a depositar	-	2.192
Total créditos por ventas	<u>7.047</u>	<u>17.254</u>
Créditos fiscales	1	53.721
Adelanto a proveedores	24	4
Gastos a recuperar	111	230
Gastos pagados por adelantado	126	296
Total otros créditos	<u>262</u>	<u>54.251</u>
Partes relacionadas (Nota 16)	2.147	-
Total créditos por ventas y otros créditos	<u>9.456</u>	<u>71.505</u>
No corriente	-	53.606
Corriente	9.456	17.899
Total	<u>9.456</u>	<u>71.505</u>

8. Deudas comerciales y otras deudas

La composición de las deudas comerciales y otras deudas de la Sociedad al 31 de diciembre de 2023 y 30 de junio de 2023 es la siguiente:

	<u>31.12.2023</u>	<u>30.06.2023</u>
Facturas a recibir	41.791	37.630
Adelantos recibidos por alquileres y servicios	105.264	5.891
Cuentas por pagar	37.476	15.576
Anticipos recibidos	5.699	1.296
Total deudas comerciales	<u>190.230</u>	<u>60.393</u>
Cargas fiscales	3.550	8.078
Total otras deudas	<u>3.550</u>	<u>8.078</u>
Partes relacionadas (Nota 16)	12.449	6.897
Total deudas comerciales y otras deudas	<u>206.229</u>	<u>75.368</u>
Corriente	206.229	75.368
Total	<u>206.229</u>	<u>75.368</u>

9. Préstamos

La composición de los préstamos de la Sociedad al 31 de diciembre de 2023 y 30 de junio de 2023 es la siguiente:

	<u>31.12.2023</u>	<u>30.06.2023</u>
Descubiertos bancarios	-	3.696
Partes relacionadas (Nota 16)	3.200.971	1.715.276
Total préstamos	<u>3.200.971</u>	<u>1.718.972</u>
Corriente	3.200.971	1.718.972
Total préstamos	<u>3.200.971</u>	<u>1.718.972</u>

10. Remuneraciones y cargas sociales

La composición de las remuneraciones y cargas sociales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2023 y 30 de junio de 2023 es la siguiente:

	<u>31.12.2023</u>	<u>30.06.2023</u>
Provisión por vacaciones, gratificaciones y otros	146.714	159.656
Seguridad social a pagar	87.870	76.330
Total remuneraciones y cargas sociales	<u>234.584</u>	<u>235.986</u>
Corriente	234.584	235.986
Total	<u>234.584</u>	<u>235.986</u>

11. Impuestos

El cargo por impuesto a las ganancias de la Sociedad es el siguiente:

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Impuesto a las ganancias diferido	(6.842)	41.245
Impuesto a las ganancias	<u>(6.842)</u>	<u>41.245</u>

La evolución del impuesto a las ganancias diferido es la siguiente:

	<u>31.12.2023</u>	<u>30.06.2023</u>
Saldo al inicio del período / ejercicio	81.162	67.883
Impuesto a las ganancias	(6.842)	13.279
Saldo al cierre del período / ejercicio	<u>74.320</u>	<u>81.162</u>

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado antes de impuestos:

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Resultado del período a la tasa del impuesto (i)	599.991	278.658
Diferencias permanentes:		
Diferencia permanente por ajuste por inflación	213.995	92.145
Ajuste por inflación impositivo	(220.308)	(33.772)
Diferencia entre provisión y declaración jurada		12.529
Quebrantos impositivos no reconocidos	(600.520)	(303.147)
Otros	-	(5.168)
Impuesto a las ganancias	<u>(6.842)</u>	<u>41.245</u>

(i) La alícuota del Impuesto a las ganancias aplicable al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es del 35%.

12. Ingresos

Por los períodos de seis meses finalizados el 31 de diciembre de 2023 y 2022:

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Comisiones	9.152	35.914
Ingresos por alquileres y servicios	437.891	377.039
Total ingresos	<u>447.043</u>	<u>412.953</u>

13. Gastos por naturaleza

Por los períodos de seis meses finalizados el 31 de diciembre de 2023 y 2022:

	<u>Costo</u>	<u>Gastos generales y de administración</u>	<u>Gastos de comercialización</u>	<u>Total al 31 de diciembre de 2023</u>	<u>Total al 31 de diciembre de 2022</u>
Honorarios y retribuciones por servicios	17.737	23.598	-	41.335	139.355
Remuneraciones, cargas sociales y otros gastos del personal (i)	47.494	672.159	-	719.653	696.938
Amortizaciones y depreciaciones (Nota 4 y 5)	150.404	8.346	-	158.750	149.697
Publicidad, propaganda y otros gastos comerciales	-	-	115.131	115.131	47.164
Mantenimiento, seguridad, limpieza, reparaciones y afines	737	66.376	-	67.113	36.422
Alquileres y expensas	-	5.660	-	5.660	20.106
Viáticos, movilidad y librería	9	8.867	-	8.876	4.238
Honorarios directores	-	-	-	-	4.390
Impuestos, tasas y contribuciones	34	5.607	14.531	20.172	26.970
Fletes	-	-	-	-	187
Gastos bancarios	-	1.088	-	1.088	1.120
Total gastos por naturaleza al 31.12.2023	<u>216.415</u>	<u>791.701</u>	<u>129.662</u>	<u>1.137.778</u>	<u>-</u>
Total gastos por naturaleza al 31.12.2022	<u>380.220</u>	<u>684.716</u>	<u>61.651</u>	<u>-</u>	<u>1.126.587</u>

(i) Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2023 incluye \$ 678.239 de Remuneraciones, gratificaciones, vacaciones y cargas sociales y \$ 41.414 de Otros gastos administración del personal. Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022 incluye \$ 656.178 de Remuneraciones, gratificaciones, vacaciones y cargas sociales y \$ 40.760 de Otros gastos administración del personal.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/02/2024
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

14. Otros resultados operativos, netos

Por los períodos de seis meses finalizados el 31 de diciembre de 2023 y 2022:

	31.12.2023	31.12.2022
Intereses y bonificaciones generados por activos operativos	2.042	69
Otros	578	(329)
Total otros resultados operativos, netos	2.620	(260)

15. Resultados financieros, netos

Por los períodos de seis meses finalizados el 31 de diciembre de 2023 y 2022:

	31.12.2023	31.12.2022
Intereses ganados	-	15.705
Intereses ganados	-	15.705
Intereses perdidos	(67.839)	(33.026)
Otros costos financieros	(12.104)	(13.428)
Costos financieros	(79.943)	(46.454)
Diferencia de cambio, neta	(1.068.806)	6.716
Resultado por medición a valor razonable de activos financieros con cambios en resultados	(21.932)	(16.496)
Otros resultados financieros	(1.090.738)	(9.780)
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	144.535	(41.744)
Resultados financieros, netos	(1.026.146)	(82.273)

16. Transacciones con partes relacionadas

Las principales operaciones llevadas a cabo con partes relacionadas se encuentran descritas en Nota 19 a los estados financieros anuales por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023.

El siguiente es un resumen de los saldos con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2023 y 30 de junio de 2023:

Rubro	31.12.2023	30.06.2023
Créditos por ventas y otros créditos (Nota 7)	2.147	-
Préstamos (Nota 9)	(3.200.971)	(1.715.276)
Deudas comerciales y otras deudas (Nota 8)	(12.449)	(6.897)
Total	(3.211.273)	(1.722.173)

El siguiente es un resumen de los saldos con partes relacionadas:

Sociedad relacionada	31.12.2023	30.06.2023	Descripción de la operación
IRSA Inversiones y Representaciones S.A.	2.080	-	Deudores por alquileres y servicios
	(2.652)	(21)	Otras deudas
	(1.380)	(2.269)	Reintegro de gastos a pagar
	(3.200.971)	(1.715.276)	Préstamos obtenidos
	(3.202.923)	(1.717.566)	
Total controlante	(3.202.923)	(1.717.566)	
Panamerican Mall S.A.	(6.469)	-	Reintegro de gastos a pagar
Cresud S.A.C.I.F. y A.	67	-	Deudores por alquileres y servicios
	-	(745)	Reintegro de gastos a pagar
Estudio Zang, Bergel & Viñes Abogados	-	(97)	Servicios legales a pagar
Arcos del Gourmet S.A.	(126)	-	Otras deudas
Directores	(1.822)	(3.765)	Honorarios
Otras partes relacionadas	(8.350)	(4.607)	
Total	(3.211.273)	(1.722.173)	

We are appa S.A.

El siguiente es un resumen de las transacciones con impacto en resultados con partes relacionadas por los períodos de seis meses finalizados el 31 de diciembre de 2023 y 2022:

Sociedad relacionada	31.12.2023	31.12.2022	Descripción de la operación
IRSA Inversiones y Representaciones S.A.	276.057 (5.660) (14.816) (1.014.768)	292.855 - (16.632) (19.888)	Ingresos por servicios Alquileres y expensas Honorarios y retribuciones por servicios Operaciones financieras
Total Controlante	(759.187)	256.335	
Panamerican Mall S.A.	36.210 -	34.222 (11.682)	Ingresos por servicios Alquileres y expensas
		(31.777)	Operaciones Financieras
Arcos del Gourmet S.A.	26.489	28.101	Ingresos por servicios
Nuevo Puerto Santa Fe S.A.	6.215	6.593	Ingresos por servicios
Estudio Zang, Bergel y Viñes	(676)	(806)	Honorarios y retribuciones por servicios
Directores	-	(4.390)	Honorarios directores
Otras partes relacionadas	68.238	20.261	
Total	(690.949)	276.596	

17. Resolución General N° 622/13 de la CNV

De acuerdo a lo estipulado en el artículo 1° Capítulo III, Título IV, de la Resolución General N° 622/13 de la CNV, a continuación, se detallan las Notas a los presentes estados financieros intermedios condensados por el período de seis meses iniciado el 1° de julio de 2023 y finalizado el 31 de diciembre de 2023 que exponen la información solicitada por la Resolución en formato de Anexos.

Anexo A- Bienes de uso	Nota 4
Anexo B- Activos intangibles	Nota 5
Anexo C- Inversiones en acciones	No corresponde
Anexo D- Otras inversiones	Nota 6
Anexo E- Previsiones y provisiones	No corresponde
Anexo F- Costo	Nota 13
Anexo G- Activos y pasivos en moneda extranjera	Nota 18

18. Activos y pasivos en moneda extranjera

Los valores contables de los activos y pasivos en moneda extranjera son los siguientes:

Instrumento/ Moneda (1)	Monto (2)	T.C. (3)	31.12.2023	30.06.2023
Activo				
Efectivo y equivalentes de efectivo				
Dólares estadounidenses	1,00	805,45	805	603
Total efectivo y equivalentes de efectivo			805	603
Total activo			805	603
Pasivo				
Deudas comerciales y otras deudas				
Dólares estadounidenses	25,00	808,45	20.211	6.257
Total deudas comerciales y otras deudas			20.211	6.257
Préstamos partes relacionadas				
Dólares estadounidenses	3.959,00	808,45	3.200.971	1.715.276
Total préstamos parte relacionadas			3.200.971	1.715.276
Total pasivo			3.221.182	1.721.533

- (1) Se considera moneda extranjera a aquella que difiere de la moneda funcional adoptada por la Sociedad al cierre del período / ejercicio.
(2) Expresado en moneda extranjera.
(3) Tipo de cambio vigente al 31 de diciembre de 2023 según Banco Nación Argentina.

19. Situación patrimonial y Financiera de la Sociedad

Al 31 de diciembre de 2023, la Sociedad posee un patrimonio neto negativo de \$ 3.056.453, motivo por el cual se encuentra comprendida en la causal de disolución por pérdida del capital social establecido por el Art. 94, inc. 5° de la Ley de Sociedades Comerciales N° 19.550. Asimismo, al 31 de diciembre de 2023, la Sociedad posee un déficit de capital de trabajo de \$ 3.553.721.

El Directorio de la Sociedad se encuentra analizando todas las alternativas para resolver las situaciones descriptas, entre otras, la posibilidad de conseguir nuevo financiamiento de terceros o de los accionistas, así como una fuerte reducción de costos.

A pesar de estas incertidumbres, los presentes estados financieros han sido preparados utilizando principios contables aplicables a una empresa en funcionamiento y no incluyen los efectos de los eventuales ajustes y/o reclasificaciones, si los hubiere, que pudieran requerirse si, de no resolverse la situación descripta la Sociedad se viera obligada a realizar sus activos y cancelar sus pasivos, incluyendo los contingentes, en condiciones diferentes al curso normal de sus negocios.

20. Hechos posteriores

Con posterioridad al cierre del período y hasta la emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados, no han ocurrido otros hechos relevantes que puedan afectar significativamente los presentes estados financieros intermedios condensados al 31 de diciembre de 2023.

Informe de Revisión de la Comisión Fiscalizadora

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de

We Are Appa S.A

C.U.I.T.: 30-71625300-3

Domicilio legal: Carlos Della Paolera 261 8° Piso

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los controles realizados como miembros de la Comisión Fiscalizadora respecto de los estados financieros intermedios

Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados adjuntos de We are appa S.A. (en adelante "la Sociedad") que comprenden el estado de situación financiera intermedio condensado al 31 de diciembre de 2023, los estados de resultados integrales, por los periodos de seis y tres meses finalizados el 31 de diciembre de 2023 y los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en dicha fecha y notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidades de la Dirección en relación con los estados financieros intermedios

La Dirección ha optado y es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante "FACPCE") como normas contables profesionales tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (en adelante "NIC 34").

Responsabilidades de los síndicos

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N° 96/2022 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (en adelante "CPCECABA"). Dichas normas requieren que la revisión de los estados financieros intermedios se efectúe de acuerdo con las normas de revisión de información financiera intermedia vigente e incluyen la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional, hemos efectuado una revisión del trabajo realizado por los auditores externos de la Sociedad, Abelovich, Polano & Asociados S.R.L, quienes emitieron su informe de revisión con fecha 05 de febrero de 2024. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por dichos profesionales. Los auditores externos han llevado a cabo su examen de conformidad con las normas de revisión de estados financieros de periodos intermedios establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE. Dichas normas exigen que cumplamos con los requerimientos ética.

Informe de Revisión de la Comisión Fiscalizadora (Continuación)

Responsabilidades de los síndicos (Continuación)

Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

Dado que no es responsabilidad de los síndicos efectuar un control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de la Dirección.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios condensados adjuntos de We are appa S.A correspondientes al periodo de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2023, no estén preparados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Énfasis sobre riesgo de empresa en funcionamiento

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar lo expuesto en Nota 19 a los estados financieros intermedios condensados adjuntos, donde se describe que al 31 de diciembre de 2023 la Sociedad registra un patrimonio neto negativo de \$ 3.056.453. Como resultado de ello, la Sociedad se encuentra comprendida en la causal de disolución por pérdida de capital social prevista en el inciso 5° del artículo N° 94 de la Ley General de Sociedades N° 19.550.

El Directorio de la Sociedad se encuentra analizando todas las alternativas para resolver la situación descripta, entre otras.

Los presentes estados financieros intermedios condensados han sido confeccionados de acuerdo con los criterios contables de una empresa en funcionamiento y, por lo tanto, no incluyen los efectos de los eventuales ajustes, si los hubiera, que pudieran requerirse si, de no resolverse la situación descripta, la Sociedad tuviera que realizar sus activos y liquidar sus pasivos fuera del curso normal de los negocios.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de We are appa S.A, que:

- a) excepto por su falta de transcripción al libro Inventario y Balances, los estados financieros intermedios condensados de We are appa S.A. adjuntos cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades;
- b) los estados financieros de We are appa S.A., surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto en cuanto a que i) se encuentran pendientes de transcripción al libro Inventario y Balances y, ii) se encuentran pendientes de transcripción al libro Diario los asientos contables correspondientes al mes de diciembre de 2023; y

Informe de Revisión de la Comisión Fiscalizadora (Continuación)

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes (Continuación)

- c) al 31 de diciembre de 2023, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino que surge de los registros contables ascendía a \$ 86.657.952, no registrando deuda exigible a dicha fecha;
- d) durante el periodo de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2023, hemos dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 05 de febrero de 2024.

Por Comisión Fiscalizadora

Noemí I. Cohn
Síndico Titular

Informe de Revisión del Auditor Independiente sobre Estados Financieros Intermedios Condensados

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de

We are appa S.A.

C.U.I.T. N°: 30-71625300-3

Domicilio legal: Carlos Della Paolera 261 8° Piso

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los estados financieros intermedios

Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados adjuntos de We are appa S.A. (en adelante "la Sociedad") que comprenden el estado de situación financiera intermedio condensado al 31 de diciembre de 2023, los estados de resultados integrales, por los periodos de seis y tres meses finalizados el 31 de diciembre de 2023 y los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en dicha fecha y notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidades de la Dirección de la Sociedad en relación con los estados financieros intermedios

La Dirección de la Sociedad ha optado y es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros adjuntos correspondientes al período intermedio mencionado precedentemente de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante "FACPCE") como normas contables profesionales tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información Financiera Intermedia", (en adelante "NIC 34").

Responsabilidades de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las normas de revisión de estados financieros de periodos intermedios establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados financieros de periodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

Informe de Revisión del Auditor Independiente sobre Estados Financieros Intermedios Condensados (Continuación)

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios condensados adjuntos de We are appa S.A., correspondientes al periodo de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2023 no estén preparados, en todos los aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Énfasis sobre riesgo de empresa en funcionamiento

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar lo expuesto en Nota 19 a los estados financieros intermedios condensados adjuntos, donde se describe que al 31 de diciembre de 2023 la Sociedad registra un patrimonio neto negativo de \$ 3.056.453. Como resultado de ello, la Sociedad se encuentra comprendida en la causal de disolución por pérdida de capital social prevista en el inciso 5° del artículo N° 94 de la Ley General de Sociedades N° 19.550.

El Directorio de la Sociedad se encuentra analizando todas las alternativas para resolver la situación descrita, entre otras.

Los presentes estados financieros intermedios condensados han sido confeccionados de acuerdo con los criterios contables de una empresa en funcionamiento y, por lo tanto, no incluyen los efectos de los eventuales ajustes, si los hubiera, que pudieran requerirse si, de no resolverse la situación descrita, la Sociedad tuviera que realizar sus activos y liquidar sus pasivos fuera del curso normal de los negocios.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de We are appa S.A que:

- a) excepto por su falta de transcripción al libro Inventario y Balances, los estados financieros intermedios condensados de We are appa S.A., adjuntos cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades;
- b) los estados financieros intermedios condensados de We are appa S.A., surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto en cuanto a que i) se encuentran pendientes de transcripción al libro Inventario y Balances y, ii) se encuentran pendientes de transcripción al libro Diario los asientos contables correspondientes al mes de diciembre de 2023; y

Informe de Revisión del Auditor Independiente sobre Estados Financieros Intermedios Condensados (Continuación)

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes (Continuación)

- c) al 31 de diciembre de 2023, la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de We are appa S.A., que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$ 86.657.952 no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 05 de febrero de 2023.

ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30
José Daniel Abelovich
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 102 F° 191