

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 15 de febrero de 2024.

Señores Comisión Nacional de Valores Bolsas y Mercados Argentinos S.A. Mercado Abierto Electrónico S.A.

Presente

AVISO DE PAGO

GEORGALOS HNOS S.A.I.C.A.

Obligaciones Negociables PYME Garantizada Serie II Clase 1 por V/N\$261.392.793

De nuestra mayor consideración:

Por el presente y en calidad de agente de cálculo de las Obligaciones Negociables PYME CNV Garantizadas Serie II Clase 1 por V/N \$261.392.793 (Pesos doscientos sesenta y un millones trescientos noventa y dos mil setecientos noventa y tres) emitidas por Georgalos Hnos S.A.I.C.A. (la "Emisora") el día 22 de febrero de 2023, se informa que la Emisora, de acuerdo a lo establecido por su correspondiente Prospecto de Emisión, pagará intereses: (i) respecto de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Serie II Clase 1 según se indica a continuación:

Pago de Servicio Nº:4

Fecha de pago: 22 de febrero de 2024.

Período al que corresponde el pago: el período iniciado el 22 de noviembre de 2023 y

finalizado el 22 de febrero de 2024.

Tasa de interés del período: 119,0230%.

Valor Residual Anterior en Pesos: \$261.392.793.

Cantidad de días del período: 92 días.

Porcentaje de intereses del período sobre valor nominal: 30,0003%

Monto de interés que se abona en Pesos: \$78.418.668,63.

Porcentaje de amortización: 0%

Monto de amortización: \$0.

Saldo de valor nominal en pesos: \$261.392.793.

Total a Pagar en Pesos: \$78.418.668,63.

Agente de pago y domicilio: Caja de Valores S.A., 25 de Mayo 362, Capital Federal.

Horario dentro del cual se efectuará el pago: de 10 a 14 horas.

Moneda de pago: Pesos.

Código de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Serie II Clase1: Código CVSA:56860.

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las Obligaciones Negociables PYME CNV Garantizadas Serie II Clase 1.

PRESIDENTE C.U.I.T. 30-51613945-1