



Señores:
Bolsas y Mercados Argentinos
Presente

Señores:
Mercado Abierto Electrónico
Presente

PAGO DE CAPITAL E INTERESES
Fideicomiso Financiero Amfays Serie 39

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 23° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Amfays Serie 39 (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 01 de marzo de 2024, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 23° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso, según el siguiente detalle:

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable A:

Valor Nominal Emitido: **\$ 279.779.227,00.-**
Período de Devengamiento: **30 de enero de 2024 al 29 de febrero de 2024.**
Monto de Intereses del periodo que se abonan: **\$ 399.646,94.- (0,142843678%*s*/VN)**
Amortización Normal en pesos: **\$ 8.878.340,39.- (3,173337949%*s*/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$ 0,00.- (0,000000000%*s*/VN)**
Tasa nominal anual: **53,000000000%**

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable B:

Valor Nominal Emitido: **\$ 19.212.307,00.-**
Período de Devengamiento: **30 de enero de 2024 al 29 de febrero de 2024.**
Monto de Intereses acumulados que se abonan: **\$ 3.527.306,78.- (18,359621135%*s*/VN)**
Monto de Intereses acumulados al inicio: **\$18.435.458,68.- (95,956506849%*s*/VN)**
Monto de intereses devengados del periodo: **\$ 881.134,30.- (4,586301370%*s*/VN)**
Monto de Intereses acumulados al cierre: **\$ 15.789.286,20.- (82,183187084%*s*/VN)**
Amortización Normal en pesos: **\$ 0,00.- (0,000000000%*s*/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$ 19.212.307,00.- (100,0000000%*s*/VN)**
Tasa nominal anual: **54,000000000%**

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Fija C:

Valor Nominal Emitido: **\$153.698.459,00.-**

Total a transferir: **\$ 12.805.294,10.-**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, febrero de 2024

TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Actuando en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Amfays Serie 39
y no a título personal

Rodrigo Pagano **Jorge I. Sodano**
(Apoderado) **(Apoderado)**