

EDESAL Holding S.A. y Subsidiaria

RESEÑA INFORMATIVA CONSOLIDADA correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2023 y finalizado el 31 de diciembre de 2023

De acuerdo con las disposiciones del art. 4°, Capítulo III, Título IV de la normativa de la Comisión Nacional de Valores y sus modificatorias, sobre normas relativas a la forma de presentación de los estados contables a presentar a este Organismo, el Directorio informa:

a. Actividad del ejercicio

a.1. Comercial y Operaciones

Al 31 de diciembre de 2023 EDESAL S.A. (Subsidiaria) alcanzó la cantidad de 210.337 clientes propios y 166 clientes Grandes Usuarios del MEM, lo que implica un crecimiento interanual del 2,3% en clientes propios y un aumento interanual del 3,7% en la cantidad de Grandes Usuarios del MEM.

Durante el año 2023 el volumen de ventas de energía a clientes propios fue de 1.083,5 GWh representando una disminución interanual del 2,7%, y la venta por peaje a Grandes Usuarios disminuyó 1,4% interanual con un volumen de 454,5 GWh.

a.2. Contrato y Estructura Tarifaria

Con fecha 21 de febrero de 2022 la Comisión Reguladora Provincial de la Energía Eléctrica emitió la Resolución 36-CRPEE-2022 por medio de la cual se aprobó un nuevo Cuadro Tarifario aplicable a los consumos efectuados a partir del 1° de febrero de 2022, que implica un incremento promedio de tarifas de 27% debido al aumento del Valor Agregado de Distribución de EDESAL S.A.

El día 29 de diciembre de 2022 la Comisión Reguladora Provincial de la Energía Eléctrica emitió la Resolución 230-CRPEE-2022 por medio de la cual se aprobó un nuevo Cuadro Tarifario aplicable a los consumos efectuados a partir del 1° de enero de 2023, que implica un incremento promedio de tarifas de 17% debido al aumento del Valor Agregado de Distribución de EDESAL S.A.

Con fecha 28 de julio de 2023 la Comisión Reguladora Provincial de la Energía Eléctrica emitió la Resolución 118-CRPEE-2023 por medio de la cual se aprobó un nuevo Cuadro Tarifario aplicable a los consumos efectuados a partir del 1° de julio de 2023, que implica un incremento promedio de tarifas de 23% debido al aumento del Valor Agregado de Distribución de EDESAL S.A.

El día 17 de noviembre de 2023 la Comisión Reguladora Provincial de la Energía Eléctrica emitió la Resolución 196-CRPEE-2023 por medio de la cual resolvió establecer: i) el régimen tarifario para el suministro de energía eléctrica, ii) el nuevo Cuadro Tarifario aplicable a los consumos efectuados a partir del 1° de noviembre de 2023, y iii) el procedimiento para la determinación y recálculo del Cuadro Tarifario. Posteriormente, el día 28 de diciembre de 2023 mediante la Resolución 208-CRPEE-2023 la Comisión Reguladora Provincial de la Energía Eléctrica hizo lugar a un recurso de nulidad planteado contra la Resolución 196-CRPEE-2023, dejando sin efecto lo establecido en dicha Resolución.

Luego, con fecha 19 de enero de 2024 la Comisión Reguladora Provincial de la Energía Eléctrica emitió la Resolución 06-CRPEE-2024 por medio de la cual se aprobaron dos nuevos Cuadros Tarifarios que sustituyen a la Resolución 196-CRPEE-2023, uno aplicable a los consumos de los meses de noviembre y diciembre de 2023 que implica un incremento promedio de tarifas de 23% debido al aumento del Valor Agregado de Distribución de EDESAL S.A., y otro aplicable a los consumos del mes de enero de 2024 que implica un incremento promedio de tarifas de 15% debido al aumento del Valor Agregado de Distribución de EDESAL S.A.

a.3. Inversiones

Principales inversiones realizadas por EDESAL S.A.:

- **Trabajos en Estaciones Transformadoras (ET)**

ET San Luis: finalizó la obra de traslado de equipamiento de medición y protección de 132 KV a nuevo edificio. Se liberó la ex sala de protecciones y comando para la construcción de nuevas oficinas. Además, se cambió la RTU y se trasladó a planta baja. Se renovaron 12 celdas de 33 KV en sala de barras por interruptores de nueva tecnología en vacío y seccionadores en SF6. Se realizó el cambio de seccionador del nuevo campo del transformador de potencia TR4 y se completó la obra civil de pileta y plataforma. Se realizó el entubado desde nuevo campo a nueva sala de celdas y protecciones. Se comenzó con la instalación electromecánica del nuevo campo del transformador TR4 y se avanzó con la instalación del conexionado de protecciones. Se avanzó con la obra civil de la ampliación de sala de celdas y protecciones para el transformador TR4. Se comenzó con las excavaciones y tendidos de cables de MT para la vinculación entre las líneas externas y la nueva sala de celdas del transformador TR4.

ET Parque Industrial: se realizó el reemplazo de 8 cables (doble terna más reservas) subterráneos de 33 KV de 140 metros cada uno desde seccionador rotativo del transformador de potencia TR1 hasta interruptor general.

ET Villa Mercedes Norte: se completó la obra de reemplazo de 10 celdas de 13,2 KV en sala de barras por celdas nuevas de primera generación y se agregó una nueva RTU.

ET Villa Mercedes Sur: avanzó la obra de reemplazo de 10 celdas de 13,2 KV en sala de barras por celdas nuevas de primera generación. Se avanzó con el reemplazo de la RTU y todo su cableado. Se actualizó la protección del transformador de potencia TR1. Se realizó el cambio de la protección de impedancia de LAT lado VM Norte.

- **Trabajos en Líneas de Alta Tensión (LAT)**

Se realizó el reemplazo de 24 estructuras reticuladas por columnas de hormigón armado en las líneas doble terna de 132 KV en las líneas Luján/San Luis, Parque Industrial/ET Centro y ET Centro/ET San Luis.

Se realizó la puesta en servicio de la nueva ET El Barrial perteneciente al Parque Eólico San Luis Norte.

- **Trabajos en Líneas de Media Tensión (LMT), Centros de Transformación (CT) y Centros de Rebaje (CR)**

Se completó la instalación y puesta en servicio de 24 nuevos CT de media a baja tensión y se realizaron tareas de actualización/remodelación de 107 CT existentes.

Se instalaron 3 reconectores en 33 KV en distrito Fortuna en líneas denominadas FO21 y EN21.

Se trasladó regulador de 33 KV desde línea en Batavia a Buena Esperanza.

Se instaló un grupo electrógeno de 1.100 KVA Diesel/TG en CR Fortuna, conectándose a barra de 13,2 KV, y se realizó la instalación de un tablero de comando y telecontrol.

Se construyeron y pusieron en servicio 6 nuevos CT a nivel con transformador de 250/315 KVA en cabina cerrada en la Ciudad de La Punta.

Se avanzó con la realización de 2 nuevos CT a nivel en cabinas cerradas en la Ciudad de La Punta.

Se realizó la extensión de 16 Km de nueva red de MT para nuevos CT y anillamiento entre redes existentes.

Se realizó la adecuación y cambio de transformador MT/MT del CR de El Tala.

Se realizó el cambio de pernos, aisladores y ataduras preformadas de 33 KV de 24 Km de LMT desde Fortuna hacia paraje Recia.

Se construyó un nuevo CR 33/13,2 KV en paraje Recia con una potencia de 2,5 MVA.

Por obras de terceros se habilitaron 153 CT de 13,2 KV a baja tensión, 112,5 km de LMT de 13,2 KV aérea y 1,5 km de LMT de 13,2 KV subterránea.

Se inició la obra civil para la instalación de un nuevo juego de reguladores de tensión de 33KV en Las Palomas.

- **Trabajos en Líneas de Baja Tensión (LBT)**

Con el fin de realizar mejoras y conexión de nuevos suministros, se tendieron 27 km de LBT con conductor preensamblado en los distintos Distritos de la Provincia.

Por obras de terceros se habilitaron 134,6 km de LBT con conductor preensamblado.

- **Adquisición de vehículos**

Para modernizar e incrementar el parque automotor de EDESAL S.A. se adquirieron 31 camionetas nuevas.

a.4. Finanzas

EDESAL S.A. no posee actualmente deudas con entidades financieras ya que en el transcurso del ejercicio 2018 terminó de cancelar sus deudas financieras, y con posterioridad no ha tomado nuevas deudas con entidades financieras.

a.5. Protección del Medio Ambiente

Obtenida la Certificación del Sistema de Gestión Ambiental de EDESAL S.A. según Norma ISO 14001 2015, se sigue trabajando con el proceso de mejora continua.

EDESAL S.A. se encuentra libre de PCB (bifenilos policlorados), cumplimentando en un todo con lo dispuesto por la Ley Nacional 25.670/02 de "Presupuestos mínimos para la gestión y eliminación de PCBs" y la legislación provincial correspondiente. Además, y como parte de su normativa interna, EDESAL S.A. continúa controlando cada uno de los transformadores que ingresan al circuito ya sea por reparación o compra, de manera de tener bajo control este tema.

Como parte del Sistema de Gestión Ambiental, EDESAL S.A. realiza en forma permanente la disposición final de pilas, baterías, residuos inertes, residuos sólidos contaminados con hidrocarburos, tubos fluorescentes y aceites dieléctricos no aptos para su reutilización, como así también el reciclaje de papel y cartón.

Durante el mes de junio 2023 EDESAL S.A. recibió del Programa de Control y Monitoreo Ambiental el Certificado Ambiental Anual en cumplimiento de la normativa ambiental legal vigente.

a.6. Capacitación, desarrollo y otras actividades

Durante el año 2023 en el área de capacitación técnica de EDESAL S.A. se desarrollaron actividades de capacitación sobre:

- Riesgo eléctrico
- Manejo de autoelevador
- Curso de ingreso para ayudantes
- Inducción en seguridad y políticas y principios SSOyMA
- Nuevos suministros
- Capacitación Oficiales - Curso Electricidad - UPRO
- Capacitación Medio Oficiales - Curso Electricidad – UPRO

También se realizaron actividades de capacitación en diversos temas:

- Poda y desmalezamiento
- Tendido de fibra óptica
- Prevención de accidentes

b. Estructura patrimonial consolidada (en miles de pesos)

	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2020	31-12-2019
Activo corriente	9.477.055	16.267.437	21.226.239	27.817.092	23.400.344
Activo no corriente	62.266.978	62.935.933	64.227.839	60.876.800	59.857.905
Total	71.744.033	79.203.370	85.454.078	88.693.892	83.258.249
Pasivo corriente	14.622.070	20.790.646	26.464.406	29.191.405	19.666.395
Pasivo no corriente	26.900.879	27.825.802	28.434.246	25.842.736	28.333.449
Subtotal	41.522.949	48.616.448	54.898.652	55.034.141	47.999.844
Patrimonio neto	30.221.084	30.586.922	30.555.426	33.659.751	35.258.405
Total	71.744.033	79.203.370	85.454.078	88.693.892	83.258.249

c. Estructura de resultados consolidada (en miles de pesos)

	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2020	31-12-2019
Resultado operativo ordinario	(4.860.360)	(3.188.531)	(1.738.081)	(591.263)	4.570.461
Resultado financiero	10.128.217	12.377.538	6.575.880	4.876.619	5.220.170
Resultado neto ordinario	5.267.857	9.189.007	4.837.799	4.285.356	9.790.631
Impuesto a las ganancias	(5.286.384)	(6.296.183)	(7.856.105)	(1.981.970)	(4.719.946)
Resultado neto del ejercicio	(18.527)	2.892.824	(3.018.306)	2.303.386	5.070.685

d. Estructura de flujos de efectivo consolidada (en miles de pesos)

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
Flujo neto de efectivo por actividades operativas	(2.611.132)	3.739.275	(3.471.099)	12.540.162	15.730.290
Flujo neto de efectivo por actividades de inversión	1.610.455	(1.164.447)	4.476.354	(7.590.322)	(10.244.253)
Flujo neto de efectivo por actividades de financiación	-	(2.520.624)	-	(3.987.569)	(4.881.517)
Efecto del reconocimiento de la inflación sobre el efectivo y equivalentes de efectivo	(1.022.696)	(1.079.993)	(617.310)	(407.296)	(441.831)
Variación neta de efectivo y equivalentes de efectivo	(2.023.373)	(1.025.789)	387.945	554.975	162.689

e. Datos estadísticos (valores en unidades físicas)

EDESAL S.A. (Subsidiaria)	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
Compra de Energía (Gwh)	1.343,4	1.361,8	1.253,9	1.217,8	1.215,5
Venta de Energía (Gwh)	1.083,5	1.113,8	1.038,6	1.005,7	1.027,5
Energía entregada por peaje (Gwh)	454,5	461,1	428,7	378,0	379,5

f. Índices comparativos

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
Liquidez (1)	0,65	0,78	0,80	0,95	1,19
Solvencia (2)	1,73	1,63	1,56	1,61	1,73
Inmovilización del Capital (3)	0,87	0,79	0,75	0,69	0,72
Rentabilidad (4)	0,00	0,09	(0,09)	0,07	0,14

- (1) Activo Corriente / Pasivo Corriente
(2) Total del Activo / Total del Pasivo
(3) Activo No Corriente / Total del Activo
(4) Resultado del Ejercicio / Patrimonio Neto Promedio

g. Perspectivas

La evolución que experimenten los niveles de demanda eléctrica y el desenvolvimiento económico financiero del mercado al cual sirve EDESAL S.A. deberán tenerse en cuenta al momento de evaluar escenarios para el análisis de la actividad empresarial.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de marzo de 2024.

Carlos Frei Partarrieu
Presidente del Directorio