

**BANCO CMF S.A.**

**RESEÑA INFORMATIVA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

En cumplimiento de lo establecido por la Comisión Nacional de Valores (CNV) en la Resolución N°622/2013 y modificatorias, el Directorio de Banco CMF S.A. ha aprobado la presente Reseña Informativa correspondiente al período iniciado el 1° de enero de 2023 y finalizado el 31 de diciembre de 2023.

La información contenida en este documento surge de los estados financieros consolidados de Banco CMF S.A. al 31 de diciembre de 2023, los cuales fueron elaborados de acuerdo con el Marco de información contable establecido por el BCRA (Comunicación "A" 6114 y complementarias del BCRA), con las excepciones y disposiciones transitorias detalladas en la Nota 2 a dichos estados.

Por otra parte, dichos estados financieros al 31 de diciembre de 2023 han sido ajustados para que queden expresados en moneda de poder adquisitivo de esa fecha, tal como establece la NIC 29 y considerando, adicionalmente, las normas particulares del BCRA establecidas por las Comunicaciones "A" 6651, 6849, modificatorias y complementarias, que establecieron la obligatoriedad respecto a la aplicación de dicho método a partir de los estados financieros que se inicien el 1° de enero de 2020 inclusive y definieron como fecha de transición el 31 de diciembre de 2018.

Por lo tanto, las cifras correspondientes a la información comparativa han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida corriente al final del período sobre el cual se informa.

**A) ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD**

Banco CMF S.A. es una sociedad anónima, mono casa, debidamente constituida bajo las leyes de la Argentina, habiendo sido constituida el 21 de junio de 1978. Originalmente fue autorizada a funcionar como compañía financiera y su denominación era Corporación Metropolitana de Finanzas S.A. Los actuales accionistas adquirieron la Entidad en 1990. El 10 de abril de 1996, mediante la Resolución N° 208/96, y el 5 de mayo de 1996, mediante la Comunicación "B" 6010, el BCRA aprobó su transformación a banco comercial. Con fecha 23 de marzo de 1999, mediante la Comunicación "B" 6500 del BCRA, se aprobó su cambio de denominación social y adoptó la actual razón social de Banco CMF S.A. La Sociedad fue inscripta originalmente en el Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro el 21 de junio de 1978, bajo el número 1926 del Libro 88, Tomo A de Sociedad Anónimas Nacionales.

Banco CMF S.A. consolida sus operaciones con las de Metrocorp Valores S.A., Eurobanco Bank Ltd. y CMF Asset Management S.A.U Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión. La tenencia que posee Banco CMF S.A. sobre cada una de las sociedades es la siguiente:

Sociedad	Acciones		Porcentaje sobre		Actividad
	Tipo	Cantidad	Capital social	Votos	
Metrocorp Valores S.A.	Ordinarias	6.491.430	99%	99%	Agente de Liquidación y Compensación Integral
Eurobanco Bank Ltd.	Ordinarias	2.970.000	99%	99%	Entidad Financiera
CMF Asset Management S.A.U. Sociedad Gerente de Fondo Comunes de Inversión	Ordinarias	5.000.000	100%	100%	Agentes de Administración de Productos de FCI

Al 31 de diciembre de 2023, Banco CMF S.A. finalizó el ejercicio con un patrimonio neto consolidado de 79.007,9 millones. Los activos consolidados ascendieron a 531.733,8 millones y los pasivos consolidados por 452.725,9 millones. Por su parte, a nivel individual, los activos ascendieron a 326.582,3 y los pasivos a 247.873,5 millones.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11-03-2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

SEBASTIAN OSEROFF  
Socio  
Contador Público U.B.A  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 296 - F° 157

El resultado económico consolidado del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023 asciende a una ganancia de 6.596,4 millones mostrando un aumento de 5.292,7 millones, respecto del ejercicio anterior, que arrojó una ganancia de 1.303,7 millones.

En relación con el resultado integral del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023, el mismo asciende a una Ganancia de 14.847,2 millones. Contrario al ejercicio anterior, que totalizó un resultado integral total negativo de 872,5 millones.

Los préstamos consolidados otorgados al sector privado no financiero ascendieron a 84.750,9 millones, y a nivel individual 41.347,1 millones, presentando una disminución del 18,2% y una disminución del 43,2%, respectivamente, respecto del saldo al 31 de diciembre de 2022.

Los depósitos consolidados alcanzaron 333.124,9 millones y en forma individual a 221.009,6 millones presentando un aumento del 34,6% a nivel consolidado y un aumento del 40,6% a nivel individual, respecto del saldo al 31 de diciembre de 2022.

En forma consolidada e individual, el ratio de cartera irregular sobre el total de financiamiento es de aproximadamente 0,01%, respectivamente. Con respecto al 31 de diciembre de 2022, se observa una mejora en éste ratio, en forma consolidada e individual, que a dicha fecha era de aproximadamente 0,01%, respectivamente.

En forma consolidada, el índice de liquidez (Disponibilidades/Depósitos) al 31 de diciembre de 2023 es de 35,86%, aumentando en 7,45% con respecto al 31 de diciembre de 2022 y mantiene índices de capitalización que registran excesos de capital mínimo por 43.456 millones con respecto a lo establecido por la normativa del B.C.R.A. Con respecto al índice de liquidez medido sobre base individual de la Entidad, al 31 de diciembre de 2023 asciende a 41,12%, mostrando un aumento con respecto al 31 de diciembre de 2022 de un 19,01%. Banco CMF a nivel individual continúa con índices de capitalización que registran excesos de capital mínimo por 43.238, millones con respecto a lo establecido por la normativa del B.C.R.A.

## B) HECHOS RELEVANTES DEL PERÍODO:

### Contratos de Fideicomiso

Al 31 de diciembre de 2023, la Entidad y sus subsidiarias actúan como agente fiduciario de los siguientes fideicomisos financieros:

Fideicomiso Financiero	Fecha de contrato	Aprobación CNV	Fecha de emisión	Activos bajo custodia al 31/12/2023
Red Surcos XXX	2 de mayo de 2023	7 de julio de 2023	14 de julio de 2023	916.561
Red Surcos XXXI	18 de mayo de 2023	27 de julio de 2023	4 de agosto de 2023	930.323
ALZ Agrocap Serie I	14 de julio de 2023	30 de octubre de 2023	10 de noviembre de 2023	3.727.042

Adicionalmente, al 31 de diciembre de 2022, la Entidad y sus subsidiarias actuaban como agente fiduciario de los siguientes fideicomisos financieros:

Fideicomiso Financiero	Fecha de contrato	Aprobación CNV	Fecha de emisión	Activos bajo custodia al 31/12/2022
Red Surcos XXIII (*)	1 de diciembre de 2021	21 de abril de 2022	29 de abril de 2022	292.194
Red Surcos XXIV (*)	1 de febrero de 2022	24 de mayo de 2022	31 de mayo de 2022	622.161
Red Surcos XXV (*)	17 de marzo de 2022	24 de junio de 2022	30 de junio de 2022	891.190
Red Surcos XXVI (*)	17 de marzo de 2022	22 de julio de 2022	9 de agosto de 2022	1.368.397
Red Surcos XXVII (*)	9 de mayo de 2022	23 de agosto de 2022	31 de agosto de 2022	1.647.356

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11-03-2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

SEBASTIAN OSEROFF  
Socio  
Contador Público U.B.A  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 296 - F° 157

Red Surcos XXVIII (*)	13 de junio de 2022	30 de septiembre de 2022	6 de octubre de 2022	1.731.184
Diesel Large Serie I (*)	15 de octubre de 2022	24 de noviembre de 2022	1 de diciembre de 2022	726.913
Pelayo Serie I (*)	17 de marzo de 2022	18 de julio de 2022	26 de julio de 2022	573.741
Bond Backed Securities 2023 (*)	28 de junio de 2021	22 de julio de 2021	10 de agosto de 2021	2.841.090

(\*) Fideicomisos liquidados a la fecha de emisión de los presentes estados financieros

Adicionalmente, Eurobanco Bank Ltd. actuaba como agente fiduciario efectuando la colocación de fondos recibidos de terceros. De acuerdo con cada contrato de fideicomiso, estos terceros designan a la Entidad como su agente fiduciario y le dan instrucciones para que entregue y efectúe el pago de las sumas de dinero correspondientes a los depósitos que efectúan a favor del prestatario. Asimismo, reconocen y exigen que dicha entrega y dichos pagos al prestatario o colocación de fondos con el mismo sean efectuados por la Entidad a nombre de ésta última, pero por cuenta exclusiva de los depositantes y a su solo riesgo.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, Eurobanco Bank Ltd. mantenía operaciones fiduciarias por un monto de miles de USD 172.266 y USD 399, respectivamente.

### Ajuste por inflación impositivo

La Ley N° 27.430 de Reforma Fiscal, modificada por la Leyes 27.468 y 27.541, establece respecto del ajuste por inflación impositivo, con vigencia para ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018, lo siguiente:

- i. dicho ajuste resultará aplicable en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación del índice de precios al consumidor nivel general con cobertura nacional (IPC) que supere el 100% en los treinta y seis meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida;
- ii. respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir del 1° de enero de 2018, el procedimiento será aplicable en caso que la variación de ese índice, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente;
- iii. el efecto del ajuste por inflación impositivo positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer, segundo y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2018, se imputa un tercio en ese período fiscal y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes;
- iv. el efecto del ajuste por inflación positivo o negativo correspondiente al primer y segundo ejercicio fiscal iniciados a partir del 1° de enero de 2019, debe imputarse un sexto al ejercicio fiscal en que se determine el ajuste y los cinco sextos restantes en los períodos fiscales inmediatos siguientes; y
- v. para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021 se podrá deducir el 100% del ajuste en el año en el cual se determina.

Al 31 de diciembre de 2023, se cumplen los parámetros que establece la ley de impuesto a las ganancias para practicar el ajuste por inflación impositivo y en la registración del impuesto a las ganancias corriente y diferido se han incorporado los efectos que se desprenden de la aplicación de ese ajuste en los términos previstos en la ley.

### Tasa corporativa del Impuesto a las Ganancias

La Ley N° 27.630, promulgada con fecha 16 de junio de 2021 a través del Decreto N° 387/2021, estableció para los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1° de enero de 2021 inclusive, un esquema de alícuotas escalonadas de 25%, 30% y 35% que se aplicarán progresivamente de acuerdo al nivel de ganancias netas imponibles acumuladas al cierre de cada ejercicio.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11-03-2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

SEBASTIAN OSEROFF  
Socio  
Contador Público U.B.A  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 296 - F° 157

## Distribución de Resultados del Ejercicio 2023

De acuerdo a la distribución aprobada por la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 17 de abril 2023, se aprobó respecto al destino del Resultado Neto positivo correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre 2022 de 413.693, lo siguiente (i) en primer lugar proceder a la constitución de Reserva Legal por la suma de 82.739, y (ii) en segundo lugar, destinar 330.954 a absorber pérdidas de Otros Resultados Integrales Acumulados que ascienden a 691.820. Asimismo, destinar los Resultados No Asignados acumulados de ejercicios anteriores de 153.627 a absorber parcialmente pérdidas de Otros Resultados Integrales Acumulados. Adicionalmente, teniendo en cuenta el volumen de la Reserva Facultativa que al 31 de diciembre de 2022 asciende a 3.276.013 se aprobó desafectar de la Reserva Facultativa: (i) la suma de 207.238 para destinarla a absorber el saldo remanente de pérdidas de Otros Resultados Integrales, y (ii) en cumplimiento con lo establecido por la Comunicación "A" 7719 del Banco Central de la República Argentina, la suma de 1.093.416 para destinarla a dividendos en efectivo a los accionistas, ad referendum de la aprobación del Banco Central de la República Argentina de conformidad con las normas que resulten aplicables. Cabe señalar que las cifras están expresadas a moneda de fecha 31 de diciembre 2022, cierre de ejercicio.

Luego, con fecha 4 de mayo de 2023 la Asamblea General Extraordinaria aprobó distribuir la suma aprobada por la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de fecha 17 de abril de 2023 como dividendos en efectivo o en especie; sujeto a la conformidad del Banco Central de la República Argentina, y se delegó en el Directorio la oportunidad, moneda, especie y demás términos y condiciones del pago de los dividendos, con sujeción a lo establecido por la normativa aplicable.

En tal sentido, el 12 de mayo de 2023, el Directorio aprobó el pago de dividendos en especie, seleccionando para tal efecto al Bono del Tesoro Nacional en Pesos Ajustado por C.E.R. cupón 1,5% vencimiento 25 de Marzo de 2024 (especie BYMA: TX24) por la cantidad de Valores Nominales 258.338.098, equivalente a 1.093.416. Con fecha 2 de junio de 2023, el BCRA autorizó a la Entidad a distribuir utilidades por un total de 1.093.416, la que deberá realizarse en seis cuotas iguales, mensuales y consecutivas. Cabe señalar que las cifras están expresadas a moneda de fecha 31 de diciembre 2022, cierre de ejercicio.

## C) INFORMACION CONTABLE RESUMIDA

### a) Estructura Patrimonial Comparativa

	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
Total de Activo	531.733.786	393.579.567	380.780.387	480.293.801	549.541.299
Total de Pasivo	452.725.859	326.827.302	311.057.897	410.612.987	478.552.623
Total de Patrimonio Neto	79.007.927	66.752.265	69.722.490	69.680.814	70.988.676
Patrimonio neto atribuible a propietarios de la controladora	78.708.766	66.555.197	69.493.389	69.413.775	70.680.000
Patrimonio neto atribuible a participaciones no controladoras	299.161	197.068	229.101	267.039	308.676

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11-03-2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

SEBASTIAN OSEROFF  
Socio  
Contador Público U.B.A  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 296 - F° 157

## b) Estructura de Resultados Comparativa

Estructura de Resultados Comparativa

	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
<i>Cifras En Miles De Pesos – Saldos Consolidados</i>					
<b>Estado de Resultados Consolidado</b>					
Ingresos por intereses	131.835.673	93.149.453	52.758.079	64.961.972	95.907.868
Egresos por intereses	(80.294.592)	(51.054.607)	(27.972.932)	(28.373.206)	(52.775.315)
<b>Resultado neto por intereses</b>	<b>51.541.081</b>	<b>42.094.846</b>	<b>24.785.147</b>	<b>36.588.766</b>	<b>43.132.553</b>
Ingresos por comisiones	2.983.263	2.921.527	2.816.927	2.917.885	2.609.179
Egresos por comisiones	(627.879)	(57.411)	(18.216)	(6.171)	(84.812)
<b>Resultado neto por comisiones</b>	<b>2.355.384</b>	<b>2.864.116</b>	<b>2.798.711</b>	<b>2.911.714</b>	<b>2.524.367</b>
Resultado neto por mediación de instrumentos financieros a valor razonable con cambio en resultados	25.754.445	6.263.700	14.601.714	14.613.490	1.103.031
Diferencia de cotización de moneda extranjera	5.212.137	2.254.946	3.433.870	3.333.015	(5.699.180)
Otros ingresos operativos	3.241.517	2.938.894	3.510.787	2.769.529	3.486.006
Cargos por incobrabilidad	(1.449.900)	(543.877)	(1.410.820)	(4.460.163)	(2.888.128)
<b>Ingresos operativos netos</b>	<b>86.654.664</b>	<b>55.872.625</b>	<b>47.719.409</b>	<b>55.756.351</b>	<b>41.658.649</b>
Beneficios al personal	(11.400.318)	(10.396.628)	(8.958.846)	(8.018.712)	(8.404.111)
Gastos de administración	(11.106.606)	(9.250.286)	(10.005.778)	(9.204.367)	(8.091.081)
Depreciaciones y amortizaciones de bienes	(720.816)	(401.750)	(552.383)	(363.892)	(725.595)
Otros gastos operativos	(10.207.572)	(8.595.938)	(5.886.128)	(3.181.423)	(4.024.165)
<b>Resultados operativos</b>	<b>53.219.352</b>	<b>27.228.023</b>	<b>22.316.274</b>	<b>34.987.957</b>	<b>20.413.697</b>
Resultado por asociadas y negocios conjuntos	2.335	(968)	12.435	(2.811)	22.761
Resultado por la posición monetaria neta	(40.504.071)	(23.813.822)	(14.471.895)	(9.142.197)	(6.772.627)
<b>Resultado antes del impuesto de las ganancias que continúan</b>	<b>12.717.616</b>	<b>3.413.233</b>	<b>7.856.814</b>	<b>25.842.949</b>	<b>13.663.831</b>
Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan	(6.121.264)	(2.109.559)	(3.383.680)	(9.003.317)	(5.262.194)
<b>Resultado neto de las actividades que continúan</b>	<b>6.596.352</b>	<b>1.303.674</b>	<b>4.473.134</b>	<b>16.839.632</b>	<b>8.401.637</b>
<b>Resultado Neto del Ejercicio</b>	<b>6.596.352</b>	<b>1.303.674</b>	<b>4.473.134</b>	<b>16.839.632</b>	<b>8.401.637</b>
<b>Resultado neto del ejercicio atribuible a:</b>					
Resultado neto del Ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora	6.565.453	1.288.259	4.445.007	16.806.301	8.401.529
Resultado neto del Ejercicio atribuible a participaciones no controladoras	30.899	15.415	28.127	33.331	108
<b>Resultado Neto del Ejercicio</b>	<b>6.596.352</b>	<b>1.303.674</b>	<b>4.473.134</b>	<b>16.839.632</b>	<b>8.401.637</b>
Diferencia de cambio por conversión de estados financieros	8.250.873	(2.176.142)	(4.409.515)	697.487	626.287
<b>Total de Otros Resultados Integrales</b>	<b>8.250.873</b>	<b>(2.176.142)</b>	<b>(4.409.515)</b>	<b>697.487</b>	<b>626.287</b>

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11-03-2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

SEBASTIAN OSEROFF  
Socio  
Contador Público U.B.A  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 296 - F° 157

<b>Resultado Integral Total del Ejercicio</b>	<b>14.847.225</b>	<b>(872.468)</b>	<b>63.619</b>	<b>17.537.119</b>	<b>9.027.924</b>
---	-------------------	------------------	---------------	-------------------	------------------

**Resultado integral del Ejercicio atribuible a:**

Resultado neto del Ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora	14.733.817	(866.121)	79.586	17.496.811	9.021.568
Resultado neto del Ejercicio atribuible a participaciones no controladoras	113.408	(6.347)	(15.967)	40.308	6.356

**c) Estructura del Flujo de Efectivo Comparativa**

<i>Cifras en miles de pesos – Saldos consolidados</i>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	107.283.199	16.916.097	12.844.444	(91.248)	52.482.426
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de inversión	7.645.180	(1.905.693)	(2.071.297)	(9.040.830)	167.547
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de financiación	(15.715.374)	4.335.635	(4.846.624)	(10.318.705)	(10.330.254)
Efecto de las variaciones del tipo de cambio	5.212.137	2.254.946	1.762.829	3.333.015	(1.938.338)
Efecto del resultado monetario de efectivo y equivalente	(55.278.512)	(69.067.721)	(26.175.989)	1.071.908	(18.071.431)
Aumento de flujos del efectivo	49.146.630	(47.466.736)	(18.486.637)	(15.045.860)	22.309.950
Efectivo y equivalentes al inicio del ejercicio	70.297.112	117.763.848	78.942.473	168.820.413	35.107.269
Efectivo y equivalentes al cierre del ejercicio	119.443.742	70.297.112	60.455.836	153.774.553	57.417.219
<b>Aumento / (Disminución) Neto de Efectivo</b>	<b>49.146.630</b>	<b>(47.466.736)</b>	<b>(18.486.637)</b>	<b>(15.045.860)</b>	<b>22.309.950</b>

**D) DATOS ESTADÍSTICOS COMPARATIVOS****Principales líneas de préstamos y otras financiaciones al Sector privado no financiero***Cifras En Miles De Pesos – Saldos Consolidados*

	<b>31/12/2023</b>		<b>31/12/2022</b>		<b>31/12/2021</b>		<b>31/12/2020</b>		<b>31/12/2019</b>	
	Stock de Oper.	Importe								
Adelantos	227	24.007.426	203	41.218.570	169	32.507.661	131	16.413.860	132	14.081.302
Documentos	2.071	8.905.923	4.309	18.010.635	4.947	29.652.767	4.154	20.958.396	4.820	22.698.504

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11-03-2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

SEBASTIAN OSEROFF  
Socio  
Contador Público U.B.A  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 296 - F° 157

**Principales líneas de depósitos del Sector privado no financiero**

	31/12/2023		31/12/2022		31/12/2021		31/12/2020		31/12/2019	
	Stock de Oper.	Importe	Stock de Oper.	Importe						
Caja de ahorro	2.898	246.206.897	2.566	122.725.039	2.434	151.789.496	2.523	173.328.545	2.279	20.094.104
Plazos fijos	127	4.589.541	212	19.894.498	147	9.770.532	153	15.618.183	110	14.317.564
Cuentas corrientes	1.463	75.605.640	1.382	94.745.495	1.234	95.686.724	1.173	119.118.335	1.114	28.952.562

**E) ÍNDICES CONSOLIDADOS**

	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
<b>Cartera</b>					
Cartera non performing / Total de Financiaciones	0,01%	0,01%	0,08%	0,42%	1,29%
<b>Liquidez</b>					
Disponibilidades / Depósitos	35,86%	28,4%	44,62%	48,93%	66,47%
<b>Rentabilidad</b>					
ROE (*)	40,16%	(1,83%)	0,14%	34,39%	64,50%
<b>Eficiencia</b>					
Gastos / Margen Financiero, + Comisiones	41,76%	43,70%	68,75%	43,60%	36,99%
<b>Endeudamiento</b>					
Leverage (Pasivo / Patrimonio Neto)	5,73%	4,90%	4,46%	5,89%	7,52%

(\*) Resultado acumulado de los últimos 12 meses / Patrimonio Promedio ajustado.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11-03-2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

SEBASTIAN OSEROFF  
Socio  
Contador Público U.B.A  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 296 - F° 157

## F) PERSPECTIVAS PARA EL SIGUIENTE TRIMESTRE

Argentina terminó el año 2023 con una inflación de 211,4% y una caída estimada en su PBI de 1.5% / 2.0%. Si bien se espera que el Gobierno logre reducir la inflación en 2024, la cifra seguirá siendo muy alta en los primeros meses del año, con dos dígitos mensuales en el primer trimestre. Con respecto a la actividad, se espera una contracción económica sostenida (caída de más del 3% en el año), producto de las políticas de ajuste que se llevarán a cabo para reducir el alza de precios y estabilizar la economía. Sin embargo, se proyecta una fuerte recuperación del saldo comercial a partir del encarecimiento de las importaciones y de un panorama más optimista para los sectores exportadores en virtud del fin de la sequía. La volatilidad de los mercados financieros dependerá del éxito de las medidas del Gobierno para reordenar la macroeconomía.

Considerando este escenario, la Entidad mantiene su estrategia de consolidarse como una herramienta de servicios financieros integrales para sus clientes, incluyendo el negocio de asesoramiento y custodia de valores. Proyectamos un crecimiento real tanto de las carteras comerciales como de la base de clientes

---

JOSÉ BENEGAS LYNCH  
Presidente

### Disclaimer

Cualquier comentario que se haga relacionado con hechos futuros está sujeto a varios condicionantes sobre los que la Entidad no tiene injerencia.

Las palabras “mantiene”, “continuaremos”, “trabajaremos”, “acentuaremos”, “esperamos”, “proyectamos” y similares mencionadas en este documento se refieren a hechos futuros. Estos hechos incluyen: nuestros posibles resultados de operaciones futuras, estrategias de negocios, planes de financiamiento, ventajas competitivas, el sistema financiero, oportunidades de crecimiento, consecuencias de futuras regulaciones y consecuencias de la competencia.

Este informe es un análisis resumido de los resultados de Banco CMF S.A. y sus subsidiarias. A los efectos de su adecuada interpretación, el mismo deberá complementarse con las presentaciones que periódicamente se realizan ante la Comisión Nacional de Valores ([www.cnv.gob.ar](http://www.cnv.gob.ar)), Bolsa de Comercio de Buenos Aires ([www.bolsar.com](http://www.bolsar.com)) y Mercado Abierto Electrónico ([www.mae.com.ar](http://www.mae.com.ar)). Asimismo, el BCRA ([www.bcra.gov.ar](http://www.bcra.gov.ar)) puede publicar información relacionada con Banco CMF S.A. con fecha posterior a la fecha la cual la Entidad tiene su última información pública.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de marzo de 2024.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11-03-2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

SEBASTIAN OSEROFF  
Socio  
Contador Público U.B.A  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 296 - F° 157