

## ACTA DE CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN N° 840

En la Ciudad de Buenos Aires, a los 27 días del mes de marzo de 2024, siendo las 10:20 hs, en el domicilio social de "AFB Avals Sociedad de Garantía Recíproca (ex Vínculos SGR), inscripción en trámite", Alicia M. de Justo n° 1150, piso 3°, Oficina "306-A", se reúnen los miembros del Consejo de Administración, Matías Aidenbaum Menendez, Agustina Araoz, Alejandro Rubén Marina, se da comienzo a la misma. El Sr. Presidente manifiesta que no existiendo objeciones para sesionar pone a consideración el siguiente Orden del Día:

### 1. Aprobación del Acta Anterior.

Por unanimidad se aprueba el Acta N° 839 de fecha 20 de marzo de 2024

### 2. Estados Contables Ejercicio 2023

En cumplimiento de la normativa prevista en la Ley N° 19.550 y 24.467, reformada por la Ley N° 25.300 y el Estatuto Social, en relación al ejercicio económico N° 21 iniciado el 01 de Enero de 2023 y cerrado el 31 de Diciembre de 2023.

El Sr. Presidente manifiesta que los miembros del Consejo de Administración, tuvieron en su poder con anterioridad a la presente reunión, toda la documentación relacionada con los estados contables correspondientes al Ejercicio Económico N° 21. Se pone en conocimiento la memoria para su consideración:

### MEMORIA

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023.

Señores Socios:

El Consejo de Administración de Vínculos S.G.R. eleva a consideración de los socios la Memoria, el Estado de Situación Patrimonial, el Estado de Resultados, el Estado de Evolución del Patrimonio Neto y el Estado de Flujo de Efectivo, las Notas y Anexos que los complementan, así como los Informes del Auditor Independiente y la Comisión Fiscalizadora, todos ellos correspondientes al ejercicio económico N°21 finalizado el 31 de diciembre de 2023.

Durante el año 2023 se emitieron avales por \$ 1.383.221.176 lo que significó un crecimiento exponencial respecto de la actividad desarrollada en el ejercicio anterior.

La cantidad de empresas asistidas durante el año 2023 fue de 216 contra las 24 empresas alcanzadas durante el ejercicio anterior. Durante el ejercicio se emitieron un total de 1.101 en comparación con los 113 emitidos en el ejercicio anterior.

Como se puede observar, la actividad se reactivó durante el ejercicio gracias al cambio accionario operado a finales del 2022, el cambio de dirección y los nuevos aportes recibidos. En tal sentido, durante el mes de diciembre se han recibido aportes al fondo de riesgo por un monto total de \$1.648.552.666, llevando el fondo de riesgo total a un valor de \$1.883.214.651.

Esto genera un nuevo gran impulso para el próximo ejercicio.

### HECHOS RELEVANTES

Luego del cambio accionario operado durante el mes de noviembre 2022 que implicó entre otras cosas:

- Cambio del consejo de administración y asignación de nuevas autoridades
- Cambio de la comisión fiscalizadora, designando nuevos síndicos.
- Levantamiento del contingente y la mora acumulada.
- Aumento del Fondo de Riesgo con la incorporación de nuevos Socios Protectores.

La sociedad incremento durante el ejercicio el fondo de riesgo, la cantidad de socios protectores, la cantidad de participes asistidos, el monto de las garantías otorgadas y la cantidad de avales otorgados.

### FONDO DE RIESGO

Durante el período de 2023 se incrementó el fondo de riesgo, llegando a un fondo de riesgo total integrado de \$ 1.883.214.651. Han sido superadas todas las metas propuestas para el ejercicio bajo análisis.

### INDICADORES ECONOMICOS

A continuación, se detallan los principales indicadores del ejercicio anual finalizado al 31 de diciembre de 2023 comparativos con el ejercicio económico anterior.

Indicador	Detalle	31/12/2023	31/12/2022
Liquidez	Activo corriente/Pasivo corriente	100,887	3,210
Solvencia	Patrimonio neto/Pasivo	100,388	2,490
Inmovilización del capital	Activo no corriente/Activo	0,005	0,080
Rentabilidad	Resultado del ejercicio/Patrimonio neto	-0,006	-0,041

## MIPYMES

En Vínculos SGR creemos que el crecimiento de las pymes es el motor principal de la economía de la República Argentina, es por eso que no solo promovemos el acompañamiento y la búsqueda de financiamiento competitivo para nuestros socios partícipes. Sino que también buscamos identificar los distintos ecosistemas de los distintos sectores económicos que permitan el crecimiento de las cadenas de valor.

## PROYECCIONES

El objetivo de la SGR será mantener un apalancamiento promedio de 3 veces su fondo de riesgo, de manera de permitirnos el crecimiento para en el año 2024, solicitar un incremento de fondo de riesgo y poder continuar con los planes de crecimiento. Para ello una de las decisiones estratégicas que ha tomado la Sociedad, es incrementar las calificaciones en Entidades Financieras para ir equilibrando la monetización entre el mercado de capitales y los bancos. Durante los últimos meses, se ha profundizado y mejorado la relación calificación y operación, con Entidades Financieras tales como: BICE, Banco Galicia, BBVA, Supervielle, Banco Provincia, estando al momento de la redacción de esta Memoria, esperando la calificación de otras prestigiosas Entidades Financieras.

## AGRADECIMIENTOS

En este punto final, queremos agradecer a todos los que conformaron parte de este proceso de cambios que se dieron durante el 2023, incluyendo a socios partícipes, socios protectores, entidades financieras, autoridad de aplicación, y a nuestro personal.

Asimismo el Sr. Presidente manifiesta que se encuentran cumplidos los recaudos para realizar el llamado a Asamblea Anual Ordinaria, a fines de dar cumplimiento a la normativa establecida por las Leyes N° 19.550 y 24.467, 25.300 y el Estatuto Social, por lo que correspondería establecer la convocatoria, el orden del día y disponer la publicación de los edictos requeridos en el estatuto, resolviéndose llevarlos a cabo en oportunidad de celebrarse la próxima reunión de éste Consejo de Administración.

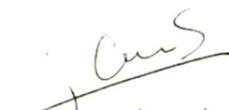
No habiendo más temas que tratar, se da por finalizada la reunión siendo las 10.55 hs y firmando los presentes a continuación.



AGUSTINO  
AGUSTINO



AGUSTINO  
AGUSTINO



AGUSTINO  
AGUSTINO