

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de abril de 2024

Señores:

**COMISION NACIONAL DE VALORES;  
BOLSAS Y MERCADOS ARGENTINOS**

Presente

**Ref:** Hecho relevante. Convocatoria a Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Cuotapartistas del Fondo Común de Inversión Cerrado Inmobiliario Puerto Nizuc.

De mi consideración:

Quien suscribe, en su carácter de Presidente de IEB S.A. (la “Sociedad”), informa que con fecha 11 de abril de 2024, el Directorio de la Sociedad ha resuelto convocar a Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Cuotapartistas del Fondo Común de Inversión Cerrado Inmobiliario Puerto Nizuc para el día 29 de abril de 2024 a las 15:00 hs. en Av. del Libertador 498, Piso 7°, C.A.B.A.. para tratar el siguiente orden del día: 1. Designación de dos cuotapartistas para firmar el acta; 2. Tratamiento y aprobación, en su caso, del grado de avance del plan de inversión y la evolución y perspectivas de las Inversiones Elegibles del Fondo; 3. Aumento del monto de emisión hasta V/N \$30.000.000.000 y ampliación del plan de inversión; 4. Reemplazo de los Auditores; 5. Consideración de los documentos del artículo 34, inc. a, secc. VII, cap. II, tít. V de las normas de la CNV (N.T. 2013), correspondientes al ejercicio económico irregular finalizado el 31 de diciembre de 2023.

Sin otro particular, saludo a Uds. atentamente.

**JUAN IGNACIO ABUCHDID  
PRESIDENTE**