

# **San Miguel International Investments S.A.**

## **Estados Financieros Intermedios**

### **Consolidados**

Correspondientes a los períodos  
de seis meses finalizados el  
30 de junio de 2022 y 2021

# **San Miguel International Investments S.A.**

**Estados financieros intermedios consolidados correspondientes a los períodos de seis meses  
iniciados el 1 de enero y finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021**

## **NOMINA DEL DIRECTORIO**

### **Presidente**

**PABLO HECTOR PLA**

### **Directores Titulares**

**PABLO DE MARCOS**

**FERNANDO MARSEILLAN**

# **San Miguel International Investments S.A.**

## **Estados Financieros Intermedios Consolidados**

**Correspondientes al período de seis meses iniciado el 1 de enero de 2022 y finalizado el 30 de junio de 2022. Presentados en forma comparativa.**

Carátula

Estado Intermedio Consolidado de Situación Financiera

Estado Intermedio Consolidado de Resultados Integral

Estado Intermedio Consolidado de Cambios en el Patrimonio

Estado Intermedio Consolidado de Flujo de Efectivo

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

Anexos Intermedios Consolidados

Informe de Revisión Limitada

# San Miguel International Investments S.A.

Estados financieros intermedios consolidados correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 presentados en forma comparativa  
Ejercicio Económico N° 17 iniciado el 1 de enero de 2022

---

**SOCIEDAD CONTROLANTE:** S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. y F.  
**DOMICILIO DE LA ADMINISTRACION:** Ruta 301 Km 33 – Famaillá - Tucumán

**DENOMINACION DE LA SOCIEDAD:** SAN MIGUEL INTERNATIONAL INVESTMENTS S.A.

**DOMICILIO LEGAL:** 25 de Mayo N° 455 Piso 2 -  
Montevideo - República Oriental del Uruguay

**ACTIVIDAD PRINCIPAL:** Inversora

**FECHA DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO:** 21-04-2006 N° 4288  
**REGISTRO UNICO TRIBUTARIO (RUT)** 21 531326 0010

**FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO SOCIAL:** 02/01/2106

---

## COMPOSICION DEL CAPITAL

| Clase de acciones                                      | Autorizado    | Suscripto e integrado |
|--|---------------|-----------------------|
|  | \$ Uruguayo   | \$ Uruguayo           |
| 129.862.872 acciones al portador de V.N. \$ Uruguayo 1 | 1.000.000.000 | 129.862.872           |
|  | 1.000.000.000 | 129.862.872           |

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

  
Raúl Martín Casalás Meikle  
Contador Público (CJPPU 115.554)

1

SAN MIGUEL INTERNATIONAL  
INVESTMENTS S.A.

  
Pablo de Marcos  
Director

# San Miguel International Investments S.A.

**Estado Intermedio Consolidado de Situación Financiera al 30 de junio de 2022 y  
31 de diciembre de 2021 (Notas 1 y 2)**

(Expresado en miles de pesos)

|   | Al 30.06.22<br>Miles de \$ | Al 31.12.21<br>Miles de \$ |
|---|----------------------------|----------------------------|
| <b>ACTIVO</b>   |                            |                            |
| <b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>                                |                            |                            |
| Propiedad, planta y equipos (Anexo A)                     | -                          | 4.136.144                  |
| Activos intangibles                                       | -                          | 12.387                     |
| Participación en asociadas (Nota 3.f. y Anexo C)          | -                          | 710.946                    |
| Otros créditos (Nota 3.c. y Anexo G)                      | -                          | 588.440                    |
| <b>Total Activo No Corriente</b>                          | -                          | 5.447.917                  |
| <b>ACTIVO CORRIENTE</b>                                   |                            |                            |
| Inventarios (Nota 3.d.)                                   | -                          | 48.810                     |
| Activos biológicos (Nota 3.e.)                            | -                          | 540.617                    |
| Otros créditos (Nota 3.c. y Anexo G)                      | 97.785                     | 64.412                     |
| Créditos por ventas (Nota 3.b. y Anexo G)                 | -                          | 827.644                    |
| Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 3.a. y Anexo G) | 650.810                    | 617.554                    |
| <b>Total Activo Corriente</b>                             | 748.595                    | 2.099.037                  |
| Activos mantenidos para la venta                          | 6.852.340                  | -                          |
| <b>TOTAL DEL ACTIVO</b>                                   | 7.600.935                  | 7.546.954                  |
| <b>PATRIMONIO Y PASIVO</b>                                |                            |                            |
| <b>PATRIMONIO (Según estado respectivo)</b>               |                            |                            |
| Aportes de los propietarios                               | 31.830                     | 31.830                     |
| Ganancias reservadas                                      | 3.268.232                  | 4.175.359                  |
| Resultados no asignados                                   | (361.260)                  | 489.736                    |
| <b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>                               | 2.938.802                  | 4.696.925                  |
| <b>PASIVO</b>   |                            |                            |
| <b>PASIVO NO CORRIENTE</b>                                |                            |                            |
| Préstamos (Nota 3.h. y Anexo G)                           | -                          | 672.696                    |
| Pasivo diferido por impuesto a las ganancias (Nota 7)     | -                          | 757.731                    |
| <b>Total Pasivo No Corriente</b>                          | -                          | 1.430.427                  |
| <b>PASIVO CORRIENTE</b>                                   |                            |                            |
| Cuentas por pagar (Nota 3.g. y Anexo G)                   | 29.533                     | 871.832                    |
| Préstamos (Nota 3.h. y Anexo G)                           | 24.939                     | 471.699                    |
| Otros pasivos (Nota 3.i. y Anexo G)                       | 345                        | 76.071                     |
| <b>Total Pasivo Corriente</b>                             | 54.817                     | 1.419.602                  |
| Pasivos mantenidos para la venta                          | 4.607.316                  | -                          |
| <b>TOTAL DEL PASIVO</b>                                   | 4.662.133                  | 2.850.029                  |
| <b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVO</b>                          | 7.600.935                  | 7.546.954                  |

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados contables.

## San Miguel International Investments S.A.

### Estado Intermedio Consolidado del Resultado Integral (Notas 1 y 2)

Correspondiente a los períodos de seis meses iniciados el 1 de enero de 2022 y 2021 y finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021

(Expresado en miles de pesos)

|  | 30.06.22    | 30.06.21    |
|--|-------------|-------------|
|  | Miles de \$ | Miles de \$ |
| <b>Operaciones continuas:</b>                                      |             |             |
| Ventas netas (Nota 3.j.)   | 26.948      | 32.446      |
| Costo de mercaderías y productos vendidos (Anexo F)                | -           | -           |
| Cambios en el valor de activos biológicos                          | -           | -           |
| Ganancia bruta   | 26.948      | 32.446      |
| Gastos de distribución y comercialización (Anexo H)                | -           | -           |
| Gastos de administración (Anexo H)                                 | (2.851)     | (2.209)     |
| Ganancia operativa   | 24.097      | 30.237      |
| Resultados financieros - Ganancia - (Pérdida):                     |             |             |
| - Ingresos financieros:  |             |             |
| Intereses  | 343         | -           |
| Diferencia de cambio   | (1)         | (36)        |
| - Costos financieros:  |             |             |
| Intereses y comisiones   | (60)        | (114)       |
| Diferencia de cambio   | (44)        | -           |
| Otros ingresos y egresos netos - Ganancia - (Nota 3.l.)            | (728.340)   | (2.309)     |
| Resultado por participación en asociadas - (Pérdida) - (Nota 3.k.) | -           | -           |
| Ganancia neta antes de impuesto a las ganancias                    | (704.005)   | 27.778      |
| Impuesto a las ganancias (Nota 7)                                  | (21)        | (19)        |
| Resultado neto del periodo   | (704.026)   | 27.759      |
| Otros resultados integrales  |             |             |
| Desafectación revalúo técnico de Propiedad, planta y equipo        | (691.368)   | -           |
| Impuesto a las ganancias   | -           | -           |
| Resultado por operaciones discontinuadas                           | 16.312      | 119.434     |
| Resultado Integral del periodo                                     | (1.379.082) | 147.193     |

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados contables.

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.



Raúl Martín Casalás Meikle  
Contador Público (CJPPU 115.554)

3

SAN MIGUEL INTERNATIONAL  
INVESTMENTS S.A.



Pablo de Marcos  
Director

## San Miguel International Investments S.A.

### Estado Intermedio Consolidado de Cambios en el Patrimonio (Notas 1 y 2)

Correspondiente a los periodos de seis meses iniciados el 1 de enero de 2022 y 2021 y finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021

(Expresado en miles de pesos)

| Concepto  | Aportes de los Propietarios |             | Ganancias Reservadas |                                    |                               |                             |             | Resultados no asignados | Totales al  |             |
|---|-----------------------------|-------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------|-------------------------|-------------|-------------|
|   | Capital suscrito            | Total       | Reserva legal        | Reserva Participación en Asociadas | Dif. de cambio por conversión | Reserva por revalúo técnico | Total       |                         | 30.06.22    | 30.06.21    |
|   | Miles de \$                 | Miles de \$ | Miles de \$          | Miles de \$                        | Miles de \$                   | Miles de \$                 | Miles de \$ |                         | Miles de \$ | Miles de \$ |
| Saldos al inicio del periodo  | 31.830                      | 31.830      | 10.913               | (163.282)                          | 3.636.360                     | 691.368                     | 4.175.359   | 489.736                 | 4.696.925   | 3.817.352   |
| Diferencia de cambio por conversión                                     |                             |             |                      |                                    | (379.041)                     |                             | (379.041)   |                         | (379.041)   | 533.081     |
| Otros resultados integrales   |                             |             |                      | 163.282                            |                               |                             | 163.282     | (163.282)               | -           | -           |
| Ganancia (Pérdida) neta integral del periodo según estado de resultados | -                           | -           | -                    | -                                  |                               | (691.368)                   | (691.368)   | (687.714)               | (1.379.082) | 147.193     |
| Saldos al cierre del periodo  | 31.830                      | 31.830      | 10.913               | -                                  | 3.257.319                     | -                           | 3.268.232   | (361.260)               | 2.938.802   | 4.497.626   |

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados contables.

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

4

SAN MIGUEL INTERNATIONAL  
INVESTMENTS S.A.

  
Raúl Martín Casalás Meikle  
Contador Público (CJPPU 115.554)

  
Pablo de Marcos  
Director

# San Miguel International Investments S.A.

## Estado Intermedio Consolidado de Flujo de Efectivo (Notas 1 y 2)

Correspondiente a los períodos de seis meses iniciados el 1 de enero de 2022 y 2021 y finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021

(Expresado en miles de pesos)

|  | 30.06.22<br>Miles de \$ | 30.06.21<br>Miles de \$ |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b>VARIACION DEL EFECTIVO</b>  |                         |                         |
| Efectivo al inicio del período (Nota 3.a.)   | 357.141                 | 790.871                 |
| Disminución neta de efectivo   | 293.669                 | (1.124.182)             |
| <b>Efectivo al cierre del período (Nota 3.a.)</b>  | <b>650.810</b>          | <b>(333.311)</b>        |
| <b>CAUSAS DE LA VARIACION DEL EFECTIVO</b>   |                         |                         |
| <b>ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>  |                         |                         |
| Resultado neto del período   | (1.379.082)             | 147.193                 |
| Intereses devengados   | 60                      | 43.109                  |
| Diferencias de cambio no generadas por efectivo  | (1.118.756)             | 18.866                  |
| Impuesto a las ganancias   | 21                      | 48.235                  |
| Ajustes para determinar el flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas (Nota 4) | 729.254                 | 91.856                  |
| Variaciones en activos y pasivos operativos:   |                         |                         |
| Variación de créditos por ventas   | 906.544                 | 424.163                 |
| Variación de otros créditos  | 627.265                 | (368.686)               |
| Variación de inventarios   | 53.463                  | (1.432.892)             |
| Variación de activos biológicos corrientes   | 592.154                 | (461.372)               |
| Variación de Activos y Pasivos para la venta   | (1.050.207)             | -                       |
| Variación de deudas comerciales, fiscales, sociales y otras  | 1.845.913               | 414.219                 |
| Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades operativas                                       | 1.206.628               | (1.075.309)             |
| <b>ACTIVIDADES DE INVERSION</b>  |                         |                         |
| Variación de participación en asociadas  | 778.721                 | (65.296)                |
| Cobro por ventas de propiedad, planta y equipos y otros activos p/ la venta                          | -                       | (2.027)                 |
| Pagos por adquisición de propiedad, planta y equipos e intangibles                                   | -                       | (40.000)                |
| Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión                                     | 778.721                 | (107.323)               |
| <b>ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>   |                         |                         |
| Intereses pagados  | (29.703)                | (27.605)                |
| Variación de préstamos   | (875.490)               | 86.055                  |
| Flujo neto de efectivo generado por las actividades de financiación                                  | (905.193)               | 58.450                  |
| <b>ACTIVIDADES DISCONTINUADAS</b>  |                         |                         |
| Resultado por operaciones discontinuas   | 16.312                  | -                       |
| Flujo neto de efectivo generado en las actividades operativas  | (722.330)               | -                       |
| Flujo neto de efectivo (utilizado) en las actividades de inversión                                   | (43.348)                | -                       |
| Flujo neto de efectivo (utilizado) por las actividades de financiación                               | (37.121)                | -                       |
| Flujo neto de efectivo proveniente de actividades discontinuadas                                     | (786.488)               | -                       |
| Disminución neta de efectivo   | 293.669                 | (1.124.182)             |

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados contables.

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.



Raúl Martín Casalás Meikle  
Contador Público (CJPPU 115.554)

5

SAN MIGUEL INTERNATIONAL  
INVESTMENTS S.A.



Pablo de Marcos  
Director

# San Miguel International Investments S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

Correspondientes a los períodos intermedios de seis meses iniciados el 1 de enero de 2022 y 2021 y finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021

### NOTA 1: INFORMACION GENERAL

San Miguel International Investments S.A. es una sociedad anónima cerrada constituida en la República Oriental del Uruguay con acciones al portador, las cuales no cotizan en la Bolsa de Valores de Montevideo. La totalidad de las acciones pertenecen a un único accionista, S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F.

Asimismo, la Sociedad adquirió el 100% del paquete accionario de San Miguel Fruits South Africa (Property) Limited (en adelante "SMFSA"). Dicha entidad, radicada en la República de Sudáfrica, ha iniciado actividades de comercialización de fruta cítrica en el primer trimestre del 2011 y, con fecha 28 de octubre de 2011 adquirió una finca denominada River Bend localizada en Sundays River Valley, en la región del Eastern Cape de Sudáfrica. El valor total de la inversión ascendió a Rands 100 millones, aproximadamente dólares estadounidenses 12,8 millones, e incluyó la fruta cítrica en árbol que representaba aproximadamente rands 10 millones. La adquisición se realizó aplicando fondos líquidos de la sociedad controlante S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F. y líneas de financiación de largo plazo otorgadas en Rands a SMFSA en Sudáfrica.

Por otra parte, con fecha 18 de enero de 2013, la Sociedad a través de su subsidiaria SMFSA, y conjuntamente con otros inversores, constituyó Venco Fruit Processors (Pty) Limited. La participación de SMFSA en el capital de esta entidad asciende al 39%.

A su vez, Venco Fruit Processors (Property) Limited adquirió el 100% del capital accionario de Valor Fruit Processors (Proprietary) Limited, sociedad que explota una planta de elaboración de jugos cítricos en la República de Sudáfrica.

Con fecha 20 de septiembre de 2017, la Sociedad a través de su subsidiaria SMFSA, adquirió el 35% del paquete accionario de Thudana Citrus Group (Pty) Ltd (en adelante "Thudana Citrus"), que a su vez es propietaria del 100% del paquete accionario de Thudana Fruit (Pty) Ltd., de New Africa Fruit (Pty) Ltd., de Sun Orange Management Company (Pty) Ltd, de Sun Orange Farms Investment (Pty) Ltd, de Sontule (Pty) Ltd, de San Miguel Farming Services (Pty) Ltd, de Thudana Citrus, de Sylvania Farming (Pty) Ltd. y de Ponders End Packers (Pty) Ltd. (Sociedades del Grupo Thudana).

Durante 2019, como consecuencia de una reestructuración corporativa, SMFSA vendió la planta de empaque situada en Ponders End y la finca ubicada en Sylvania a "Thudana Citrus" a cambio de acciones representativas del 99,98% del capital social, resultando titular del 0,2% restante "Thudana BEE Trust". Asimismo, una nueva compañía Holding fue creada bajo la denominación "Thudana Holdings (Pty) Ltd" (en adelante "Thudana

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.



Raúl Martín Cepalás Meikle  
Contador Público (CJPPU 113.554)

SAN MIGUEL INTERNATIONAL  
INVESTMENTS S.A.



Pablo de Marcos  
Director

# San Miguel International Investments S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

Holdings”), aportando SMFSA y Thudana BEE Trust la totalidad de su participación en Thudana Citrus a cambio de acciones representativas del 49% y 51% del capital social respectivamente. De este modo, Thudana Holdings se constituyó en titular del 100% del capital social y de las acciones de Thudana Citrus.

Durante el año 2020, se constituyó una nueva sociedad denominada EC Citrus Investment Holdings (en adelante “EC Citrus”). Suscribió SMFSA, al momento de la constitución de EC Citrus el 100% de las acciones emitidas, luego la sociedad African Pioneer Beverages (en adelante “APG”) suscribió nuevas acciones que fueron emitidas por EC Citrus representativas del 99% del capital social, para finalmente SMFSA canjear su participación en Thudana Holdings por acciones de EC Citrus. De este modo, la proporción de la participación accionaria en EC Citrus quedó distribuida en un 49% para SMFSA y en un 51% para APG.

Una vez consolidada la mencionada participación de EC Citrus en Thudana Holdings, esta última sociedad emitió 700 acciones que fueron suscriptas por EC Citrus, de manera tal que dicha sociedad resulta actualmente titular de 1,190 acciones que representan el 70% de su capital social, mientras que “BEE Trust” resulta titular de 510 acciones que representan el 30% restante. De esta forma, SMFSA resulta titular en forma indirecta del 34% del capital accionario de Thudana Holdings a través de EC Citrus, resultando luego Thudana Holdings titular del 100% del capital de las Sociedades previamente referidas del grupo Thudana.

Con fecha 7 de julio del 2021, con previa autorización del directorio, la subsidiaria SMFSA transfirió a su controlante San Miguel International Investments la suma de Rands 35.000.000 siendo equivalente a USD 2.440.070, en concepto de devolución del capital de la inversión original. Dicha distribución no cambia el porcentaje de la participación en la controlante sobre la vinculada que continúa siendo del 100%.

Con fecha 09 de mayo de 2018, y para cumplir con las disposiciones legales vigentes en la República del Perú, se adquirió 1 acción de un total de 2.151.331 acciones de San Miguel Fruits Perú S.A. (antes Agrícola Hoja Redonda S.A.) a S.A. San Miguel Uruguay, quien con fecha 15 de agosto de 2017 S.A. había adquirido el 100% del paquete accionario de San Miguel Perú S.A., sociedad cuya actividad es la producción y comercialización de cítricos, palta y uva de mesa, y que se encuentra radicada en la República del Perú.

El 15 de junio de 2022 se celebró un contrato con la empresa Cítrico Global S.L. para la venta de la totalidad de la participación accionaria en SMFSA y de San Miguel Fruits Perú S.A. a dicha sociedad. El perfeccionamiento de la transacción se encuentra sujeto al cumplimiento de ciertas condiciones, entre ellas, la autorización en materia de

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

Raúl Martín Casalás Meikle  
Contador Público (CJPPU 115.554)

SAN MIGUEL INTERNATIONAL  
INVESTMENTS S.A.

Pablo de Marcos  
Director

# San Miguel International Investments S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

Defensa de la Competencia en las jurisdicciones correspondientes. Ver detalle en Nota 8.

Durante marzo del año 2014, la Sociedad adquirió el 100% de Coop Fruit NL, una sociedad holandesa dedicada a la comercialización de frutas cítricas y productos industriales derivados del limón.

A la fecha de los presentes estados financieros, no existen incertidumbres respecto a sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que la Sociedad siga operando normalmente como empresa en marcha.

Los presentes estados financieros han sido aprobados para su emisión con fecha 04 de agosto de 2022.

### Reseña Informativa

El ejercicio finalizado el 30 de junio 2022 es el período en el cual comienzan las actividades de cosecha, empaque, molienda y exportación de cítricos. En este trimestre del año se produce una proporción significativa de fruta fresca e ingredientes naturales que se comercializan en el año y cuyos ingresos se ven reflejados en su mayor proporción durante el segundo semestre del año.

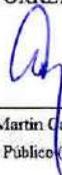
Se espera un año extremadamente complejo desde el punto de vista logístico; en particular la logística de flete marítimo. Si bien es un desafío al que se están enfrentando todas las industrias en todo el mundo a medida que se ha recuperado el consumo y se han levantado las restricciones que se habían aplicado por la pandemia de COVID-19, en nuestro negocio cobra significativa importancia dado el carácter perecedero de los productos que comercializamos en el segmento de fruta fresca.

### **NOTA 2: BASES DE PREPARACION Y ADOPCION DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF)**

#### **2.1 Políticas contables**

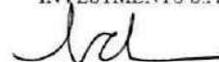
Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados con el único propósito de su consolidación con los estados financieros de su entidad controlante S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F., y para su presentación ante la Comisión Nacional de Valores de la República Argentina y la Bolsa de Comercio de Buenos Aires. Dichos estados se presentan en pesos argentinos y de acuerdo con las políticas contables descritas en la presente nota.

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.



Raúl Martín Cazalás Meikle  
Contador Público (CJPPU 115.554)

SAN MIGUEL INTERNATIONAL  
INVESTMENTS S.A.



Pablo de Marcos  
Director

# San Miguel International Investments S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

Los estados financieros intermedios condensados consolidados del Grupo por el período de seis meses iniciado el 01 de enero de 2022 y finalizado el 30 de junio de 2022 han sido confeccionados de acuerdo a la normativa de CNV que establece en el Título IV "Régimen Informativo Periódico"- Capítulo III "Normas relativas a la forma de presentación y criterios de valuación de los estados financieros" - Artículo 1 de sus normas, la aplicación de la Resolución Técnica N° 26 (RT 26) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y sus modificatorias, que adopta a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), para ciertas entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 26.831, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

En razón de lo mencionado en los párrafos precedentes, la dirección de la Sociedad ha preparado los presentes estados financieros de acuerdo con el marco contable establecido por la CNV, el cual se basa en la aplicación de las NIIF.

La preparación de estos estados financieros, de acuerdo con el marco contable antes referido, requiere que se realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados, y de los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, como así también los ingresos y egresos registrados.

La Sociedad realiza estimaciones para calcular, por ejemplo, las depreciaciones y amortizaciones, el valor de los activos biológicos, el valor recuperable de los activos no corrientes, el cargo por impuesto a las ganancias, ciertos cargos laborales, las provisiones por contingencias, juicios laborales, civiles y comerciales e incobrables y las provisiones por descuentos y bonificaciones a clientes. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

Las políticas contables adoptadas para los estados financieros consolidados intermedios son consistentes con las utilizadas en los estados financieros consolidados correspondientes al último ejercicio financiero, el cual finalizó el 31 de diciembre de 2021, excepto por la aplicación de IFRS 5 de acuerdo con lo mencionado en la nota 8. Esto implicó entre otros temas la desconsolidación en el estado de resultados integral de las entidades clasificadas como disponibles para la venta.

Las políticas contables adoptadas para los estados financieros consolidados condensados intermedios son consistentes con las utilizadas en los estados financieros consolidados correspondientes al último ejercicio financiero, el cual finalizó el 31 de diciembre de 2021.

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.



Raúl Martín Casalás Meikie  
Contador Público (CJPPU 115.554)

SAN MIGUEL INTERNATIONAL  
INVESTMENTS S.A.



Pablo de Marcos  
Director

# San Miguel International Investments S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

En el cuadro a continuación, se detallan las subsidiarias que se consolidan:

| Sociedades                                       | País      | Moneda Local | Moneda Funcional | Porcentaje de participación |
|--|-----------|--------------|------------------|-----------------------------|
|  |           |              |                  | 30.06.2022                  |
| San Miguel Fruit South Africa (Pty) (Ver Nota 8) | Sudáfrica | Rand         | Dólar            | 100%                        |
| Coop Fruit NL                                    | Holanda   | Euro         | Euro             | 100%                        |

### **2.2 Cambios en políticas contables. Nuevas normas contables**

Las políticas contables utilizadas en la preparación de los presentes Estados Financieros son consistentes con las utilizadas en la preparación de los estados financieros por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021, excepto por las descritas a continuación:

*(a) Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones que han entrado en vigor a partir del ejercicio iniciado el 1 de enero de 2022:*

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados no se han publicado nuevas normas, mejoras, enmiendas e interpretaciones a las normas existentes o no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación o las haya aplicado.

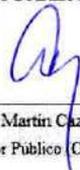
### **2.3 Estacionalidad de las operaciones**

Los resultados generados por los productos que comercializa la Sociedad muestran un comportamiento estacional dependiendo de factores diversos tales como las condiciones climáticas (mayor demanda en épocas caracterizadas por temperaturas altas o bajas) y los períodos en los cuales se produce la fruta. La industria citrícola tiene un fuerte componente estacional, concentrándose aproximadamente el 70% de las tareas de cosecha, producción, ventas y entrega de la producción global entre los meses de abril a septiembre.

### **2.4 Moneda de presentación y criterios de conversión de monedas extranjeras**

Las cifras incluidas en los estados financieros correspondientes a cada una de las entidades del Grupo se expresan en su moneda funcional. En general, para el caso de las sociedades del Grupo en el exterior, se ha definido como moneda funcional el dólar estadounidense, dado que es la moneda del ambiente económico primario en que operan dichas entidades. Los estados financieros consolidados se presentan en ARS, siendo la moneda de presentación del Grupo.

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.



Raúl Martín Casalás Meikle  
Contador Público (CJPPU 115.554)

SAN MIGUEL INTERNATIONAL  
INVESTMENTS S.A.



Pablo de Marcos  
Director

# San Miguel International Investments S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades del Grupo (ninguna de las cuales tienen la moneda de una economía hiperinflacionaria) que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación del Grupo se convierten a la moneda de presentación de la siguiente manera:

- (a) Los activos y pasivos de cada balance presentado se convierten al tipo de cambio comprador a la fecha de cierre del balance.
- (b) Los ingresos y gastos se convierten al tipo de cambio promedio del ejercicio.
- (c) Todas las diferencias de conversión resultantes se reconocen en otros resultados integrales.

Los tipos de cambio de cierre, utilizados en el proceso de conversión son los siguientes:

| Sociedades                              | País      | Moneda Local | Moneda Funcional | T/C comprador al | T/C comprador al |
|---|-----------|--------------|------------------|------------------|------------------|
|   |           |              |                  | 30.06.2022       | 31.12.2021       |
| San Miguel Fruit South Africa (Pty) (*) | Sudáfrica | Rand         | USD              | 125,03           | 102,52           |
| Coop Fruit NL                           | Holanda   | Euro         | USD              | 125,03           | 102,52           |

| Sociedades                              | País      | Moneda Local | Moneda Funcional | T/C promedio al | T/C promedio al |
|---|-----------|--------------|------------------|-----------------|-----------------|
|   |           |              |                  | 30.06.2022      | 30.06.2021      |
| San Miguel Fruit South Africa (Pty) (*) | Sudáfrica | Rand         | USD              | 112,29328       | 91,1231         |
| Coop Fruit NL                           | Holanda   | Euro         | USD              | 112,29328       | 91,1231         |

(\*) Ver Nota 8

### NOTA 3: COMPOSICION DE RUBROS DEL ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA Y DEL ESTADO CONSOLIDADO DEL RESULTADO INTEGRAL

A continuación, se detallan las composiciones de los principales rubros del estado consolidado de situación financiera y del estado consolidado de resultados integral.

#### a- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

|   | 30.06.22<br>miles de \$ | 31.12.21<br>miles de \$ |
|---|-------------------------|-------------------------|
| Caja (Anexo G)                                    | -                       | 155                     |
| Bancos (Anexo G)                                  | 650.810                 | 617.399                 |
| Total según balance general                       | 650.810                 | 617.554                 |
| Total caja y bancos                               | 650.810                 | 617.554                 |
| Sobregiros bancarios                              | -                       | (260.413)               |
| Total de fondos según estado de flujo de efectivo | 650.810                 | 357.141                 |

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

  
Raúl Martín Cazalás Meikle  
Contador Público (CJPPU 115.554)

SAN MIGUEL INTERNATIONAL  
INVESTMENTS S.A.

  
Pablo de Marcos  
Director

# San Miguel International Investments S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

### b- CREDITOS POR VENTAS

|   | 30.06.22<br>miles de \$ | 31.12.21<br>miles de \$ |
|---|-------------------------|-------------------------|
| Deudores por venta fruta fresca (Anexo G) | -                       | 805.842                 |
| Sociedades vinculadas (Nota 8)            | -                       | 21.802                  |
| <b>Total</b>                              | <b>-</b>                | <b>827.644</b>          |

### c- OTROS CREDITOS

|                                | 30.06.22<br>miles de \$ | 31.12.21<br>miles de \$ |
|--------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Corrientes</b>              |                         |                         |
| Deudores varios (Anexo G)      | 153                     | 10.566                  |
| Créditos fiscales              | 3.187                   | 19.794                  |
| Sociedades vinculadas (Nota 8) | 92.853                  | 34.053                  |
| Gastos pagados por adelantado  | 1.592                   | -                       |
| <b>Total</b>                   | <b>97.785</b>           | <b>64.413</b>           |
| <b>No Corrientes</b>           |                         |                         |
| Sociedades vinculadas (Nota 8) | -                       | 588.440                 |
| <b>Total</b>                   | <b>-</b>                | <b>588.440</b>          |

### d- INVENTARIOS

|                          | 30.06.22<br>miles de \$ | 31.12.21<br>miles de \$ |
|--------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Corrientes</b>        |                         |                         |
| Fruta fresca (Anexo F)   | -                       | -                       |
| Materiales y suministros | -                       | 48.810                  |
| <b>Total</b>             | <b>-</b>                | <b>48.810</b>           |

### e - ACTIVOS BIOLÓGICOS

Corresponde a fruta cítrica pendiente de cosecha y a continuación se presentan las variaciones ocurridas en el rubro:

|  | 30.06.22  | 31.12.21       |
|--|-----------|----------------|
| Valor al inicio del periodo                    | 540.617   | 417.826        |
| Diferencia de cambio por conversión            | -         | 94.698         |
| Ajuste de valuación activos biológicos         | -         | 388.716        |
| Costos incurridos en el periodo                | -         | 633.991        |
| Reclasificación por operaciones discontinuadas | (540.617) | -              |
| Bajas por cosecha                              | -         | (994.614)      |
| <b>Valor al cierre del periodo</b>             | <b>-</b>  | <b>540.617</b> |

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

  
Raúl Martín Casalás Meikle  
Contador Público (CJPPU 115.554)

SAN MIGUEL INTERNATIONAL  
INVESTMENTS S.A.

  
Pablo de Marcos  
Director

# San Miguel International Investments S.A.

## Notas a los Estados Financieros

### Intermedios Consolidados

#### f- PARTICIPACION EN ASOCIADAS

|  | 30.06.22<br>miles de \$ | 31.12.21<br>miles de \$ |
|--|-------------------------|-------------------------|
| Participac. socied. art. 33 Ley 19.550 (Anexo C) | -                       | 710.946                 |
| Total  | -                       | 710.946                 |

#### g- CUENTAS POR PAGAR

|                       | 30.06.22<br>miles de \$ | 31.12.21<br>miles de \$ |
|-----------------------|-------------------------|-------------------------|
| Proveedores (Anexo G) | 3.248                   | 849.335                 |
| Partes relacionadas   | 26.285                  | 22.497                  |
| Total                 | 29.533                  | 871.832                 |

#### h- PRESTAMOS

|   | 30.06.22<br>miles de \$ | 31.12.21<br>miles de \$ |
|---|-------------------------|-------------------------|
| <b>Corrientes</b>                                 |                         |                         |
| Obligac. a pagar bancarias sin garantía (Anexo G) | 24.939                  | 282.095                 |
| Obligac. a pagar bancarias con garantía (Anexo G) | -                       | 97.483                  |
| Saldos con partes vinculadas                      | -                       | 27.675                  |
| Acreedores financieros por leasing (Anexo G)      | -                       | 64.446                  |
| Total   | 24.939                  | 471.699                 |
| <b>No corrientes</b>                              |                         |                         |
| Obligac. a pagar bancarias sin garantía (Anexo G) | -                       | 21.681                  |
| Obligac. a pagar bancarias con garantía (Anexo G) | -                       | 603.622                 |
| Acreedores financieros por leasing (Anexo G)      | -                       | 47.393                  |
| Total   | -                       | 672.696                 |

| Corriente   | Hasta 3<br>meses | De 3 a 6<br>meses | De 6 a 9<br>meses | De 9 a 12<br>meses | Total ARS<br>(miles) |
|---|------------------|-------------------|-------------------|--------------------|----------------------|
|   | Miles \$         |                   |                   |                    |                      |
| Obligac. a pagar bancarias sin garantía (Anexo G) | 24.939           | -                 | -                 | -                  | 24.939               |
| Obligac. a pagar banc. con garantía (Anexo G)     | -                | -                 | -                 | -                  | -                    |
| Saldos con partes vinculadas                      | -                | -                 | -                 | -                  | -                    |
| Acreedores financieros por leasing                | -                | -                 | -                 | -                  | -                    |
| <b>Total al 30.06.22</b>                          | 24.939           | -                 | -                 | -                  | 24.939               |

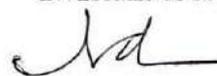
LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.



Raúl Martín Casalás Meikle  
Contador Público (CJPPU 115.554)

13

SAN MIGUEL INTERNATIONAL  
INVESTMENTS S.A.



Pablo de Marcos  
Director

# San Miguel International Investments S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

### i- OTROS PASIVOS

|                    | 30.06.22<br>miles de \$ | 31.12.21<br>miles de \$ |
|--------------------|-------------------------|-------------------------|
| Corrientes         |                         |                         |
| Diversos (Anexo G) | 345                     | 76.071                  |
| Total              | <u>345</u>              | <u>76.071</u>           |

### j- VENTAS

| Detalle                | Prod. Indust. | Fruta fresca | Servicios   | 30.06.22    | 30.06.21    |
|------------------------|---------------|--------------|-------------|-------------|-------------|
|                        | Miles de \$   | Miles de \$  | Miles de \$ | Miles de \$ | Miles de \$ |
| Ventas mercado externo | -             | -            | 26.948      | 26.948      | 32.446      |
| Ventas mercado interno |               | -            |             | -           | -           |
| Ventas netas 30.06.22  | -             | -            | 26.948      | 26.948      |             |
| Ventas netas 30.06.21  | -             | -            | 32.446      |             | 32.446      |

### k- OTROS INGREOS Y EGRESOS NETOS

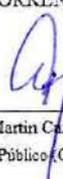
|  | 30.06.22<br>Gan./((pérd.)<br>miles de \$ | 30.06.21<br>Gan./((pérd.)<br>miles de \$ |
|--|--|--|
| Diversos                                   | 914                                      | (2.309)                                  |
| Resultado por valuación SMFSA (ver Nota 8) | (729.254)                                | -  |
| Total Neto                                 | <u>(728.340)</u>                         | <u>(2.309)</u>                           |

### NOTA 4: ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO – AJUSTES PARA DETERMINAR EL FLUJO NETO DE EFECTIVO

La composición de este rubro del estado consolidado de flujo de efectivo al 30 de junio del 2022 y 2021 se detalla a continuación:

|  | 30.06.22<br>miles de \$ | 30.06.21<br>miles de \$ |
|--|-------------------------|-------------------------|
| Ajustes para determinar el flujo neto de efectivo provenientes de actividades operativas:        |                         |                         |
| Depreciación de propiedad, planta y equipos e intangibles  | -                       | 91.385                  |
| Resultado por ventas de propiedad, planta y equipos  | -                       | 472                     |
| Resultado por desvalorización inversiones San Miguel Fruits South Africa (PTY) LTD. (ver Nota 8) | 729.254                 |                         |
| Total  | <u>729.254</u>          | <u>91.856</u>           |

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

  
Raúl Martín Casalás Meikle  
Contador Público (CJPPU 115.554)

SAN MIGUEL INTERNATIONAL  
INVESTMENTS S.A.

  
Pablo de Marcos  
Director

# San Miguel International Investments S.A.

## Notas a los Estados Financieros

### Intermedios Consolidados

#### **NOTA 5: PRESTAMOS CON ENTIDADES FINANCIERAS INTERNACIONALES**

Tal como se menciona en la nota 1, durante octubre de 2011, la subsidiaria San Miguel Fruits South Africa (Pty) Ltd. obtuvo un préstamo del Standard Bank Sudáfrica, contraído para financiar la adquisición de la finca denominada River Bend localizada en Sundays River Valley, en la región del Eastern Cape de Sudáfrica. La misma posee aproximadamente 2.700 hectáreas de tierra e incluye 270 hectáreas netas plantadas con cítricos y derechos de agua para plantar 330 hectáreas adicionales.

El monto total del financiamiento ascendió a Rands 50.000.000 y tiene una vigencia de 15 años devengando intereses a la tasa South Africa Prime Lending Rate. Asimismo, el préstamo se encuentra garantizado con hipoteca en primer grado de privilegio sobre el inmueble adquirido por el total del saldo de deuda.

La sociedad controlante S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F. ha suscripto un contrato de préstamo con Coöperatieve Rabobank U.A. por US\$ 100.000.000, que se detalla a continuación, siendo las subsidiarias Samifruit Uruguay S.A., S.A. San Miguel Uruguay, San Miguel International Investments S.A. y Agrícola Hoja Redonda S.A. co-deudoras.

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| <b>IFC – IDB Invest - IDB</b> | <b>Corporación Financiera Internacional – Corporación Inter-Americana de Inversiones - Banco Inter-Americano de Desarrollo</b>  |
| Fecha de otorgamiento         | Diciembre 2018  |
| Fecha de vencimiento          | Nueve años  |
| Plazo de gracia               | Dos años de gracia  |
| Capital inicial               | US\$ 100.000.000  |
| Destino de fondos             | Financiación de sus programas de inversión productiva y a mejorar el perfil de vencimientos de los pasivos de largo plazo de SAMI   |
| Garantías                     | Hipoteca en primer grado sobre ciertos inmuebles y activos de SAMI Argentina. Garantías reales sobre inmuebles rurales y la planta Famaillá.  |
| Covenants                     | SAMI ha asumido ciertos compromisos ante el IFC y BID, medidos sobre los estados financieros consolidados, siendo algunos de los más relevantes los siguientes:<br>Liquidez no menor a: 1,0<br>Solvencia Ajustada no menor a: 0,4<br>Deuda Financiera Neta sobre EBITDA no mayor a: 2,75<br>EBITDA sobre intereses (no menor a): 2,5<br>Al cierre de cada ejercicio económico las inversiones en bienes de uso o de capital no deberán exceder anualmente las sumas de: US\$ 30.000.000 para el año 2018 y 2019, US\$ |

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

  
Raúl Martín Casalás Meikle  
Contador Público (CJPPU 115.554)

15

SAN MIGUEL INTERNATIONAL  
INVESTMENTS S.A.

  
Pablo de Marcos  
Director

# San Miguel International Investments S.A.

## Notas a los Estados Financieros

### Intermedios Consolidados

|  |  |
|--|--|
|  | 35.000.000 para el año 2020 y US\$ 25.000.000 en adelante teniendo en cuenta que, si un año dicho monto no se invierte en su totalidad, dicho monto se podrá incorporar al monto a invertir en el año a siguiente por hasta US\$ 10.000.000. |
|  | Asimismo, el presente contratos contiene restricciones a la declaración o el pago de los dividendos y/u otras distribuciones a los accionistas.  |

#### **NOTA 6: IMPUESTO A LAS GANANCIAS – IMPUESTO DIFERIDO**

El cargo por impuestos a las ganancias del Grupo comprende el cargo por impuestos a pagar corrientes o diferidos atribuibles a las subsidiarias y entidades combinadas del Grupo en sus respectivas jurisdicciones.

El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto en la medida en que se relacione con partidas reconocidas directamente en el patrimonio neto, en cuyo caso también se reconoce en el patrimonio neto.

Las subsidiarias y entidades combinadas deben calcular y presentar sus declaraciones de impuesto a las ganancias de forma independiente, en lugar de la preparación de una declaración de impuestos combinada. Por lo tanto, las subsidiarias y entidades combinadas no pueden compensar ingresos de una entidad con pérdidas de otra entidad.

La evolución y composición de los activos y pasivos por impuesto diferido se detallan en los siguientes cuadros:

| <b><u>Activos diferidos</u></b>  | Quebrantos  | Otros       | Total       |
|----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
|                                  | Impositivos | Pasivos     |             |
|                                  | miles de \$ | miles de \$ | miles de \$ |
| Saldo al inicio                  | 101.256     | 35.498      | 136.754     |
| Reclasificación Op. Discontinuas | (101.256)   | (35.498)    | (136.754)   |
| Saldos al cierre del período     | -           | -           | -           |

| <b><u>Pasivos diferidos</u></b>  | Otros       | Activos     | Propiedad,      | Total       |
|----------------------------------|-------------|-------------|-----------------|-------------|
|                                  | activos     | Biológicos  | planta y equipo |             |
|                                  | Miles de \$ | Miles de \$ | Miles de \$     | Miles de \$ |
| Saldo al inicio                  | 642.511     | 222.723     | 29.251          | 894.485     |
| Reclasificación Op. Discontinuas | (642.511)   | (222.723)   | (29.251)        | (894.485)   |
| Saldos al cierre del período     | -           | -           | -               | -           |

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

Rutil Martin Cazalás Meikle  
Contador Público (CJPPU 115.554)

SAN MIGUEL INTERNATIONAL  
INVESTMENTS S.A.

Pablo de Marcos  
Director

# San Miguel International Investments S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

### Activo diferido / (Pasivo diferido) por impuesto a las ganancias

\_\_\_\_\_

-

=====

Al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 los activos y pasivos por impuestos diferidos del Grupo se recuperarán o cancelarán de la siguiente manera:

|   | 30.06.22 | 31.12.21         |
|---|----------|------------------|
| Activo por impuesto a las ganancias diferido, neto a recuperarse después de 12 meses    | -        | 101.256          |
| Activo por impuesto a las ganancias diferido, neto a recuperarse dentro de los 12 meses | -        | 35.498           |
| <b>Activos por impuesto a las ganancias diferido, neto</b>                              | <b>-</b> | <b>136.754</b>   |
| Pasivos por impuesto a las ganancias diferido, neto a cancelarse después de 12 meses    | -        | 671.762          |
| Pasivos por impuesto a las ganancias diferido, neto a cancelarse dentro de los 12 meses | -        | 222.723          |
| <b>Pasivos por impuesto a las ganancias diferido, neto</b>                              | <b>-</b> | <b>894.485</b>   |
| <b>Activos/(Pasivos) por impuesto a las ganancias diferido, neto</b>                    | <b>-</b> | <b>(757.731)</b> |

El detalle de la provisión para el impuesto a las ganancias es el siguiente:

|   | 30.06.22    | 30.06.21  |
|---|-------------|-----------|
|   | miles de \$ |           |
| Impuesto a las ganancias corriente                          | 21          | 19        |
| Diferencias permanentes                                     | -           | -         |
| Diferencias de conversión                                   | -           | -         |
| <b>Total cargo por impuesto a las ganancias del período</b> | <b>21</b>   | <b>19</b> |

### **NOTA 7: TRANSACCIONES CON SOCIEDADES CONTROLADAS, VINCULADAS Y RELACIONADAS**

Los saldos registrados por operaciones con sociedades controladas, vinculadas y relacionadas son los siguientes:

|   | 30.06.22<br>miles de \$ | 31.12.21<br>miles de \$ |
|---|-------------------------|-------------------------|
| <b><u>Creditos por ventas</u></b>       |                         |                         |
| Venco Fruit Processors (Pty) Ltd.       | -                       | 21.802                  |
| <b><u>Otros créditos corrientes</u></b> |                         |                         |
| Samifruit Uruguay S.A.                  | 81.003                  | 27.885                  |
| S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F.         | 11.850                  | 6.134                   |

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

Raúl Martín Casalás Meikle  
Contador Público (CJPPU 115.554)

SAN MIGUEL INTERNATIONAL  
INVESTMENTS S.A.

Pablo de Marcos  
Director

# San Miguel International Investments S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

### Otros créditos no corrientes

|                                   |   |         |
|-----------------------------------|---|---------|
| Venco Fruit Processors (Pty) Ltd. | - | 116.065 |
| EC Citrus                         | - | 472.375 |

### Cuentas a pagar

|                        |     |     |
|------------------------|-----|-----|
| Samifruit Uruguay S.A. | 701 | 551 |
|------------------------|-----|-----|

### Préstamos corrientes

|                                 |        |        |
|---------------------------------|--------|--------|
| S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F. | 24.939 | 27.675 |
|---------------------------------|--------|--------|

## **NOTA 8: OPERACIONES DISCONTINUADAS**

### **Descripción**

El 15 de junio de 2022 se celebró un contrato con la empresa Cítrico Global S.L. para la venta de la totalidad de la participación accionaria de SMFSA y San Miguel Fruits Perú S.A. a dicha sociedad. El perfeccionamiento de la transacción se encuentra sujeto al cumplimiento de ciertas condiciones. Como parte de este acuerdo, el grupo le otorgará a Cítrico Global S.L. la exclusividad de la comercialización de la fruta fresca producida en Argentina y Uruguay.

Al 30 de junio de 2022, los activos y pasivos relacionados con la sociedad SMFSA, disponible para la venta han sido registrados siguiendo los lineamientos de IFRS 5, y se presentan en el estado de situación financiera en las líneas de "Activos mantenidos para la venta" y de "Pasivos mantenidos para la venta". Como resultado del proceso se ha identificado una desvalorización de los activos disponibles para la venta, respecto de su valor de libros. Dicho impacto asciende a \$ 1.420.622 el cual ha sido registrado en las líneas "otros ingresos y egresos" y "revalúo de propiedad, planta y equipos" en el estado de resultados integral intermedio consolidado por el periodo de 6 meses finalizado el 30 de junio de 2022, por \$ 729.254 y \$ 691.368 respectivamente.

A su vez la sociedad siguiendo la metodología descrita en IFRS procedió a desconsolidar las operaciones provenientes de estas subsidiarias los cuales se encuentran incluidos en una sola línea, neto del impuesto a las ganancias, en el renglón de "Operaciones discontinuas". Esto generó que los saldos comparativos difieran de los oportunamente presentados.

### **Estado de resultados integral intermedio de operaciones discontinuadas**

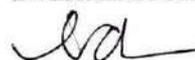
El estado de resultado integral intermedio por las operaciones discontinuadas que se presenta, corresponde a los seis meses transcurridos desde el 1 de enero 2022 hasta el 30 de junio de 2022 de manera comparativa con el mismo período del año anterior.

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.



Raúl Martín Casalás Meikle  
Contador Público (CJPPU 115.554)

SAN MIGUEL INTERNATIONAL  
INVESTMENTS S.A.



Pablo de Marcos  
Director

# San Miguel International Investments S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

San Miguel Fruits South Africa (PTY) LTD.

Estado Consolidado Especial de Resultado Integrales correspondiente  
a los ejercicios económicos iniciados el 01 enero 2022 y 2021 y finalizados el 30 de junio 2022 y 2021  
(Cifras expresadas en miles de pesos argentinos)

|  | <u>30.06.2022</u> | <u>30.06.2021</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Operaciones Discontinuas</b>                            |                   |                   |
| - Ventas netas   | 122.906           | 166.238           |
| - Costo de mercaderías                                     | (90.943)          | (156.857)         |
| - Cambios en el valor razonable de los activos biológicos  | 243.998           | 373.499           |
| <b>Resultado bruto</b>                                     | <u>275.961</u>    | <u>382.831</u>    |
| - Gastos de comercialización                               | (74.947)          | (66.551)          |
| - Gastos de administración                                 | (132.048)         | (111.711)         |
| <b>Resultado Operativo</b>                                 | <u>68.966</u>     | <u>204.569</u>    |
| <b>Resultados financieros - Ganancia - (Pérdida):</b>      |                   |                   |
| - Ingresos financieros:                                    |                   |                   |
| Intereses  | 6.235             | 355               |
| Diferencia de cambio                                       | -                 | -                 |
| - Costos financieros:                                      |                   |                   |
| Intereses  | (40.535)          | (37.523)          |
| Diferencia de cambio                                       | -                 | -                 |
| - Otros ingresos y egresos                                 | 4.786             | 1.951             |
| - Resultado por participación en negocios conjuntos        | (10.532)          | (1.703)           |
| <b>Resultado antes de impuestos</b>                        | <u>28.921</u>     | <u>167.650</u>    |
| - Impuesto a las ganancias                                 | (12.609)          | (48.216)          |
| <b>Resultado del período para operaciones discontinuas</b> | <u>16.312</u>     | <u>119.434</u>    |

### Activos y Pasivos clasificados como "activos para la venta" por operaciones discontinuadas

Los siguientes activos y pasivos fueron clasificados como activos para la venta en relación a las operaciones discontinuadas

San Miguel Fruits South Africa (PTY) LTD.

Estado Consolidado Especial de Situación Financiera al 30 junio 2022

(Cifras expresadas en miles de pesos argentinos)

|                                   | <u>30.06.2022</u> |
|-----------------------------------|-------------------|
| <b>ACTIVO</b>                     |                   |
| Propiedad, planta y equipos       | 2.180.915         |
| Activos intangibles               | 11.784            |
| Inversiones en negocios conjuntos | 855.312           |
| Otros créditos                    | 701.846           |
| <b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>        | <u>3.749.857</u>  |

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

Raúl Martín Cazalás Meikle  
Contador Público (CJPPU 115.554)

SAN MIGUEL INTERNATIONAL  
INVESTMENTS S.A.

Pablo de Marcos  
Director

# San Miguel International Investments S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

|                                     |                  |
|-------------------------------------|------------------|
| Inventarios                         | 1.678.808        |
| Activos biológicos                  | 1.107.497        |
| Otros créditos                      | 246.941          |
| Créditos por ventas                 | 64.110           |
| Otros activos financieros           | 33.977           |
| Efectivo y equivalentes de efectivo | 5.120            |
| <b>ACTIVO CORRIENTE</b>             | <b>3.136.453</b> |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                 | <b>6.886.310</b> |
| <b>PATRIMONIO</b>                   |                  |
| Capital social                      | 507.615          |
| Reservas legales y otros            | 910.322          |
| Resultados acumulados               | 835.474          |
| <b>TOTAL PATRIMONIO</b>             | <b>2.253.410</b> |
| <b>PASIVO</b>                       |                  |
| Préstamos                           | 836.799          |
| Pasivo por impuesto diferido        | 919.917          |
| <b>PASIVO NO CORRIENTE</b>          | <b>1.756.716</b> |
| Cuentas a pagar                     | 1.324.061        |
| Otros pasivos                       | 32.724           |
| Préstamos                           | 1.519.399        |
| <b>PASIVO CORRIENTE</b>             | <b>2.876.184</b> |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                 | <b>4.632.900</b> |
| <b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVO</b>    | <b>6.886.310</b> |

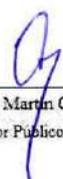
### NOTA 9: HECHOS POSTERIORES

El 18 de Julio de 2022 se han transferido la totalidad de las participaciones accionarias de su titularidad en San Miguel Fruits Perú S.A. a Cítrico Global S.L.

En relación a San Miguel Fruits South Africa (PTY) LTD, el perfeccionamiento de la transacción aún se encuentra en trámite.

Entre el 30 de junio de 2022 y la fecha de autorización de emisión de los estados financieros intermedios por la Gerencia, además de lo antes mencionado, no se han identificado eventos subsecuentes que impliquen ajustes o revelaciones significativas a las cifras reportadas al 30 de junio de 2022.

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

  
Raúl Marín Cazalás Meikle  
Contador Público (CJPPU 115.554)

20

SAN MIGUEL INTERNATIONAL  
INVESTMENTS S.A.

  
Pablo de Marcos  
Director

# San Miguel International Investments S.A.

## Propiedad, Planta y Equipos

Estado Consolidado de Situación Financiera al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021

(Expresado en miles de pesos)

### Anexo A

| Concepto                           | Valores de incorporación |  |                          |                         |                |                 |                       | Depreciaciones                   |                              |                          |                 |                |                                  | Valor Residual neto al |                  |
|------------------------------------|--------------------------|--|--------------------------|-------------------------|----------------|-----------------|-----------------------|----------------------------------|------------------------------|--------------------------|-----------------|----------------|----------------------------------|------------------------|------------------|
|                                    | Al inicio del periodo    | Reclasificación por operaciones discontinuadas | Dif de cambio conversión | Incrementos del periodo | Transferencias | Disminuciones   | Al cierre del periodo | Acumuladas al inicio del periodo | Al inicio op. discontinuadas | Dif de cambio conversión | Disminuciones   | Del periodo    | Acumuladas al cierre del periodo | 30.06.22               | 31.12.21         |
|                                    | Miles de \$              | Miles de \$                                    | Miles de \$              | Miles de \$             | Miles de \$    | Miles de \$     | Miles de \$           | Miles de \$                      | Miles de \$                  | Miles de \$              | Miles de \$     | Miles de \$    | Miles de \$                      | Miles de \$            | Miles de \$      |
| Terrenos rurales                   | 1.416.222                | (1.416.222)                                    | -                        | -                       | -              | -               | -                     | 15.986                           | (15.986)                     | -                        | -               | -              | -                                | -                      | 1.400.236        |
| Plantaciones cítricas              | 2.956.570                | (2.956.570)                                    | -                        | -                       | -              | -               | -                     | 507.546                          | (507.546)                    | -                        | -               | -              | -                                | -                      | 2.449.024        |
| Galpones y viviendas rurales       | 2.159                    | (2.159)  | -                        | -                       | -              | -               | -                     | -                                | -                            | -                        | -               | -              | -                                | -                      | 2.159            |
| Bins                               | 1.640                    | (1.640)  | -                        | -                       | -              | -               | -                     | 663                              | (663)                        | -                        | -               | -              | -                                | -                      | 977              |
| Maq e implementos agrícolas        | 379.390                  | (379.390)                                      | -                        | -                       | -              | -               | -                     | 220.326                          | (220.326)                    | -                        | -               | -              | -                                | -                      | 152.380          |
| Rodados                            | 117.733                  | (117.733)                                      | -                        | -                       | -              | -               | -                     | 109.114                          | (109.114)                    | -                        | -               | -              | -                                | -                      | 8.619            |
| Maq y equipos administración       | 28.661                   | (28.661)                                       | -                        | -                       | -              | -               | -                     | 28.661                           | (28.661)                     | -                        | -               | -              | -                                | -                      | -                |
| Obras en curso                     | 35.742                   | (35.742)                                       | -                        | -                       | -              | -               | -                     | -                                | -                            | -                        | -               | -              | -                                | -                      | 42.426           |
| Leasing NIIF 16                    | 181.206                  | (181.206)                                      | -                        | -                       | -              | -               | -                     | 100.883                          | (100.883)                    | -                        | -               | -              | -                                | -                      | 80.323           |
| <b>Total General al 30.06.2022</b> | <b>5.119.324</b>         | <b>(5.119.324)</b>                             | -                        | -                       | -              | -               | -                     | <b>983.181</b>                   | <b>(983.181)</b>             | -                        | -               | -              | -                                | -                      | -                |
| <b>Total General al 31.12.2021</b> | <b>4.149.197</b>         | -  | <b>917.815</b>           | <b>112.749</b>          | <b>(3.093)</b> | <b>(57.344)</b> | <b>5.119.324</b>      | <b>689.813</b>                   | -                            | <b>167.524</b>           | <b>(58.809)</b> | <b>184.653</b> | <b>983.181</b>                   | -                      | <b>4.136.144</b> |

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.



Raúl Martín Casalás Meikle  
Contador Público (CJPPU 115.554)

21

SAN MIGUEL INTERNATIONAL  
INVESTMENTS S.A.



Pablo de Marcos  
Director

# San Miguel International Investments S.A.

## Participaciones en Asociadas

Estado Consolidado de Situación Financiera al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021

(Expresado en miles de pesos)

Anexo C

| Denominación y características de los valores               | Valor nominal<br>\$ | Cantidad de acciones | Valor de costo<br>\$ | Valor patrimonial proporcional<br>Miles de \$ | Valor registrado al     |                         | Actividad principal                                     | Información sobre el emisor |               |                           |                                |                                     |
|---|---------------------|----------------------|----------------------|---|-------------------------|-------------------------|---|-----------------------------|---------------|---------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
|   |                     |                      |                      |   | 30.06.22<br>Miles de \$ | 31.12.21<br>Miles de \$ |   | Último período              |               |                           |                                |                                     |
|   |                     |                      |                      |   |                         |                         |   | Fecha                       | Capital<br>\$ | Resultados<br>Miles de \$ | Patrimonio neto<br>Miles de \$ | % participación<br>s/capital social |
| <b>Inversiones No Corrientes</b><br>Soc. Art. 33 Ley 19.550 |                     |                      |                      |   |                         |                         |   |                             |               |                           |                                |                                     |
| Venco Fruit Processors Ltd.                                 | 1                   | 350                  | 6.377.655            | -   | -                       | 307.300                 | Planta de industrialización                             | 30.06.22                    |               | -                         | -                              | 39%                                 |
| Thudana Citrus (Pty) Ltd.                                   | 1                   | 490                  | 399                  | -   | -                       | 403.641                 | Holdings  | 30.06.22                    |               | -                         | -                              | 49%                                 |
| San Miguel Fruits Perú S.A.                                 | 1                   | 1                    | 4.626                | -   | -                       | 6                       | Producción y comercialización de cítricos, palta y uvas | 30.06.22                    |               | -                         | -                              | 0.0000465%                          |
| <b>Total al 30.06.2022</b>                                  |                     |                      | <b>6.382.680</b>     | -   | -                       |                         |   |                             |               |                           |                                |                                     |
| <b>Total al 31.12.2021</b>                                  |                     |                      | <b>5.233.563</b>     | <b>710.946</b>                                |                         | <b>710.946</b>          |   |                             |               |                           |                                |                                     |

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.



Raúl Martín Cazalás Meikle  
Contador Público (CJPPU 115.554)

22

SAN MIGUEL INTERNATIONAL  
INVESTMENTS S.A.



Pablo de Marcos  
Director

## San Miguel International Investments S.A.

### Costo de Mercaderías y Productos Vendidos Consolidado

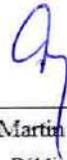
Correspondiente a los periodos de seis meses iniciados el 1 de enero de 2022 y 2021  
y finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021

*(Expresado en miles de pesos)*

Anexo F

| Detalle  | Activos<br>biológicos<br>Miles de \$ | Fruta<br>fresca<br>Miles de \$ | Productos<br>industriales<br>Miles de \$ | Total al<br>30.06.22<br>Miles de \$ | Total al<br>30.06.21<br>Miles de \$ |
|--|--------------------------------------|--------------------------------|--|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 1- Existencia al comienzo del periodo                                  | 540.617                              | -                              | -  | 540.617                             | 361.072                             |
| 2 - Diferencia de cambio por conversión                                | -                                    | -                              | -  | -                                   | -                                   |
| 3 - Reclasificación por operaciones discontinuadas                     | (540.617)                            | -                              | -  | (540.617)                           | (361.072)                           |
| 4 - Transferencia de existencias                                       | -                                    | -                              | -  | -                                   | -                                   |
| 5 - Ajuste de valuación activos biológicos                             | -                                    | -                              | -  | -                                   | -                                   |
| 6 - Compras y costos del periodo:                                      |                                      |                                |  |                                     |                                     |
| Compra de productos terminados   | -                                    | -                              | -  | -                                   | -                                   |
| Costo de cosecha <i>(Anexo H)</i>                                      | -                                    | -                              | -  | -                                   | -                                   |
| Costo de prod agricola citrus <i>(Anexo H)</i>                         | -                                    | -                              | -  | -                                   | -                                   |
| Costo de producción fábrica <i>(Anexo H)</i>                           | -                                    | -                              | -  | -                                   | -                                   |
| Costo de producción packing <i>(Anexo H)</i>                           | -                                    | -                              | -  | -                                   | -                                   |
| 7 - Existencia al cierre del periodo <i>(Notas 3.d y e)</i>            | -                                    | -                              | -  | -                                   | -                                   |
| <b>8 - Costo de mercaderías y productos<br/>vendidos al 30.06.2022</b> | -                                    | -                              | -  | -                                   | -                                   |
| <b>9 - Costo de mercaderías y productos<br/>vendidos al 30.06.2021</b> | -                                    | -                              | -  | -                                   | -                                   |

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.



Raúl Martín Casalás Meikle  
Contador Público (CJPPU 115.554)

SAN MIGUEL INTERNATIONAL  
INVESTMENTS S.A.



Pablo de Marcos  
Director

# San Miguel International Investments S.A.

Activos y Pasivos en Moneda Extranjera  
Estado Consolidado de Situación Financiera  
al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021

(Expresado en miles de pesos)

Anexo G

| Detalle                          | Moneda extranjera |           | Cambio vigente<br>\$/ ME | Al 30.06.22<br>Miles de \$ | Al 31.12.21<br>Miles de \$ |
|----------------------------------|-------------------|-----------|--------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                                  | Clase             | Monto     |                          |                            |                            |
| <b>ACTIVO</b>                    |                   |           |                          |                            |                            |
| Efectivo y equiv efectivo        | US\$              | 5.018.389 | 125,030                  | 627.449                    | 548.710                    |
| Efectivo y equiv efectivo        | €                 | 159.014   | 130,881                  | 20.812                     | 45.767                     |
| Efectivo y equiv efectivo        | £                 | 16.746    | 152,174                  | 2.548                      | 13.317                     |
| Efectivo y equiv efectivo        | RSA               | -         | 4,0635                   | -                          | 1.723                      |
| Efectivo y equiv efectivo        | CAD               | -         | 51,387                   | -                          | 8.038                      |
| Créditos por ventas              | US\$              | -         | 125,030                  | -                          | 426.606                    |
| Créditos por ventas              | €                 | -         | 130,881                  | -                          | 307.036                    |
| Créditos por ventas              | £                 | -         | 152,174                  | -                          | 5.297                      |
| Créditos por ventas              | CAD               | -         | 51,387                   | -                          | 11.339                     |
| Créditos por ventas              | RSA               | -         | 4,063                    | -                          | 77.369                     |
| Otros créditos                   | US\$              | 761.064   | 125,030                  | 95.156                     | (230)                      |
| Otros créditos                   | €                 | 20.091    | 130,881                  | 2.630                      | 36.995                     |
| Otros créditos                   | RSA               | -         | 4,063                    | -                          | 27.648                     |
| <b>Total Activo corriente</b>    |                   |           |                          | 748.595                    | 1.509.613                  |
| Otros créditos                   | RSA               | -         | 4,063                    | -                          | 588.444                    |
| <b>Total activo no corriente</b> |                   |           |                          | -                          | 588.444                    |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>              |                   |           |                          | 748.595                    | 2.098.057                  |
| <b>PASIVO</b>                    |                   |           |                          |                            |                            |
| Cuentas a pagar                  | US\$              | 210.565   | 125,030                  | 26.327                     | 63.450                     |
| Cuentas a pagar                  | €                 | 24.497    | 130,881                  | 3.206                      | 32.645                     |
| Cuentas a pagar                  | £                 | -         | 152,174                  | -                          | 2.310                      |
| Cuentas a pagar                  | RSA               | -         | 4,063                    | -                          | 773.434                    |
| Préstamos                        | US\$              | 199.468   | 125,030                  | 24.939                     | -                          |
| Préstamos                        | €                 | -         | 130,881                  | -                          | 264.217                    |
| Préstamos                        | RSA               | -         | 4,063                    | -                          | 207.484                    |
| Otros pasivos                    | US\$              | -         | 125,030                  | -                          | 51                         |
| Otros pasivos                    | €                 | 2.641     | 130,881                  | 346                        | 777                        |
| Otros pasivos                    | RSA               | -         | 4,063                    | -                          | 75.345                     |
| <b>Total Pasivo corriente</b>    |                   |           |                          | 54.818                     | 1.419.611                  |
| Préstamos                        | RSA               | -         | 4,063                    | -                          | 672.700                    |
| <b>Total Pasivo no corriente</b> |                   |           |                          | -                          | 672.700                    |
| <b>TOTAL PASIVO</b>              |                   |           |                          | 54.818                     | 2.092.311                  |

## San Miguel International Investments S.A.

**Información requerida por el artículo 64 inc. b) de la Ley 19550 Consolidado**  
Correspondiente a los periodos de seis meses iniciados el 1 de enero de 2022 y 2021  
y finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021

*(Expresado en miles de pesos)*

**Anexo H**

| Detalle                            | Activos biológicos<br>Miles de \$ | Propiedad, planta y equipo (Plantaciones cítricas)<br>Miles de \$ | Gastos de cosecha<br>Miles de \$ | Gastos de packing<br>Miles de \$ | Gastos de Comercialización<br>Miles de \$ | Gastos de Administración<br>Miles de \$ | Total general           |                         |
|------------------------------------|-----------------------------------|---|----------------------------------|----------------------------------|---|---|-------------------------|-------------------------|
|                                    |                                   |   |                                  |                                  |   |   | 30.06.22<br>Miles de \$ | 30.06.21<br>Miles de \$ |
| Honorarios profesionales           | -                                 | -   | -                                | -                                | -   | 2.851                                   | 2.851                   | 2.209                   |
| Remuneraciones                     | -                                 | -   | -                                | -                                | -   | -                                       | -                       | -                       |
| Responsabilidad social corporativa | -                                 | -   | -                                | -                                | -   | -                                       | -                       | -                       |
| Repuestos y materiales             | -                                 | -   | -                                | -                                | -   | -                                       | -                       | -                       |
| Reparaciones                       | -                                 | -   | -                                | -                                | -   | -                                       | -                       | -                       |
| Seguros                            | -                                 | -   | -                                | -                                | -   | -                                       | -                       | -                       |
| Productos químicos                 | -                                 | -   | -                                | -                                | -   | -                                       | -                       | -                       |
| Energía eléctrica y teléfono       | -                                 | -   | -                                | -                                | -   | -                                       | -                       | -                       |
| Impuestos                          | -                                 | -   | -                                | -                                | -   | -                                       | -                       | -                       |
| Envases                            | -                                 | -   | -                                | -                                | -   | -                                       | -                       | -                       |
| Fletes y acarreo                   | -                                 | -   | -                                | -                                | -   | -                                       | -                       | -                       |
| Otros gastos                       | -                                 | -   | -                                | -                                | -   | -                                       | -                       | -                       |
| Gastos de viaje                    | -                                 | -   | -                                | -                                | -   | -                                       | -                       | -                       |
| Gastos de puerto                   | -                                 | -   | -                                | -                                | -   | -                                       | -                       | -                       |
| Otros gastos de puerto             | -                                 | -   | -                                | -                                | -   | -                                       | -                       | -                       |
| Servicios contratados              | -                                 | -   | -                                | -                                | -   | -                                       | -                       | -                       |
| Gastos informáticos                | -                                 | -   | -                                | -                                | -   | -                                       | -                       | -                       |
| Gastos corporativos                | -                                 | -   | -                                | -                                | -   | -                                       | -                       | -                       |
| Depreciación de activo fijo        | -                                 | -   | -                                | -                                | -   | -                                       | -                       | -                       |
| Combustibles y lubricantes         | -                                 | -   | -                                | -                                | -   | -                                       | -                       | -                       |
| Alquileres                         | -                                 | -   | -                                | -                                | -   | -                                       | -                       | -                       |
| Gastos de calidad                  | -                                 | -   | -                                | -                                | -   | -                                       | -                       | -                       |
| <b>Total al 30.06.2022</b>         | -                                 | -   | -                                | -                                | -   | <b>2.851</b>                            | <b>2.851</b>            | -                       |
| <b>Total al 30.06.2021</b>         | -                                 | -   | -                                | -                                | -   | <b>2.209</b>                            | -                       | <b>2.209</b>            |

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

25

SAN MIGUEL INTERNATIONAL  
INVESTMENTS S.A.

  
\_\_\_\_\_  
Raúl Martín Casalás Meikle  
Contador Público (CJPPU 115.554)

  
\_\_\_\_\_  
Pablo de Marcos  
Director



**Estudio Lussich Torrendell & Asociados**

Contadores Públicos

Audidores, Consultores y Asesores

## **INFORME DE REVISIÓN SOBRE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS**

A los señores Accionistas, Presidente y Directores  
de San Miguel International Investments S.A.

### **Introducción**

Hemos revisado los estados financieros intermedios consolidados adjuntos de San Miguel International Investments S.A. y sus sociedades controladas que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 30 de junio de 2022, el estado consolidado de resultados integral por los períodos de tres meses finalizados el 30 de junio de 2022 y los estados consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizados en esa misma fecha y notas explicativas seleccionadas.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2021 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

### **Responsabilidad de la Dirección**

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros intermedios consolidados mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34). Nuestra responsabilidad, consiste en expresar una conclusión basada en la revisión que hemos realizado con el alcance detallado en el párrafo "Alcance de nuestra revisión".

### **Alcance de nuestra revisión**

Nuestra revisión se limitó a la aplicación de los procedimientos establecidos en la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 "Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad", la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés).



**Estudio Lussich Torrendell & Asociados**

Contadores Públicos

Audidores, Consultores y Asesores

Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros intermedios consolidados y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas internacionales de auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación financiera consolidada, el resultado integral consolidado y el flujo de efectivo consolidado de la Sociedad.

### **Conclusión**

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios consolidados mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

### **Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes**

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de San Miguel International Investments S.A., que en el marco de nuestra conclusión:

- a) Los estados financieros intermedios consolidados de San Miguel International Investments S.A. han sido preparados conforme a las Leyes en vigencia, y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con las normas legales vigentes en la República Oriental del Uruguay y con las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores de la República Argentina.
- b) De acuerdo con lo requerido por el artículo 21°, inciso e), Capítulo III, Sección VI, Título II de la normativa de la Comisión Nacional de Valores, informamos que el total de honorarios en concepto de servicios de auditoría y relacionados facturados a la Sociedad en el periodo finalizado el 30 de junio de 2022 representan:

- a) el 100% sobre el total de honorarios por servicios facturados a la Sociedad por todo concepto en dicho ejercicio;
- b) el 100% sobre el total de honorarios por servicios de auditoría y relacionados facturados a la Sociedad, sus sociedades controlantes, controladas y vinculadas en dicho ejercicio;



**Estudio Lussich Torrendell & Asociados**  
Contadores Públicos  
Auditores, Consultores y Asesores

- c) el 100% sobre el total de honorarios por servicios facturados a la Sociedad, sus sociedades controlantes, controladas y vinculadas por todo concepto en dicho ejercicio;
- b) Los estados financieros intermedios consolidados objeto de la revisión:
- 1- Estado intermedio consolidado de situación financiera al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021.
  - 2- Estado intermedio consolidado de resultados integral por los periodos finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021.
  - 3- Estado intermedio consolidado de cambios en el patrimonio por los periodos finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021.
  - 4- Estado intermedio consolidado de flujo de efectivo por los periodos finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021.
  - 5- Notas y anexos que integran los estados precedentes.
- c) Con propósito de identificación, consignamos los importes de ciertos rubros que están contenidos en los estados financieros de S.A San Miguel Uruguay:

|                                | 30.06.22         | 31.12.21         |
|--------------------------------|------------------|------------------|
|                                | Miles de \$      | Miles de \$      |
| Total Activo No Corriente      | 6.852.340        | 5.447.917        |
| Total Activo Corriente         | 748.595          | 2.099.037        |
| <b>TOTAL DEL ACTIVO</b>        | <b>7.600.935</b> | <b>7.546.954</b> |
| <br>                           |                  |                  |
| Total Pasivo No Corriente      | 4.662.133        | 1.430.427        |
| Total Pasivo Corriente         | 54.817           | 1.419.602        |
| <b>TOTAL DEL PASIVO</b>        | <b>4.716.950</b> | <b>2.850.029</b> |
| <br>                           |                  |                  |
| <b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>    | <b>2.938.802</b> | <b>4.696.925</b> |
| <br>                           |                  |                  |
|                                | 30.06.22         | 30.06.21         |
|                                | Miles de \$      | Miles de \$      |
| Total de Resultados Integrales | (1.379.802)      | 147.193          |

**LTA**

**Estudio Lussich Torrendell & Asociados**

Contadores Públicos

Audítores, Consultores y Asesores

d) Al 30 de junio de 2022 no existen deudas devengadas a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de San Miguel International Investments S.A. que surjan de los registros contables de la Sociedad.

Montevideo – República Oriental del Uruguay, 05 de agosto de 2022.



LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

Raúl Martín Cazalás Meikle  
Contador Público (CJPPU 115.554)

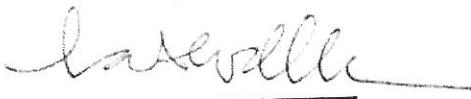
**ACTA DE DIRECTORIO**

En la ciudad de Montevideo, el 4 de agosto de 2022, siendo las 14:00 horas se reúne el Directorio de **SAN MIGUEL INTERNATIONAL INVESTMENTS S.A.** (en adelante la "Sociedad") en la Sede Social, con la presencia del Sr. Pablo de Marcos (Director) por sí y debidamente autorizado a votar por los Sres. Pablo Plá (Presidente) y Fernando Marseillan (Director) según documentación que exhibe y queda archivada.

**Abierto el Acto el Directorio resuelve:**

1. Aprobar los Estados Financieros Intermedios Consolidados al 30 de junio de 2022, los cuales arrojan un resultado integral negativo, de \$ Arg 1.379.082 miles (pesos argentinos mil trescientos setenta y nueve millones ochenta y dos mil). Los mencionados Estados Contables fueron elaborados en moneda funcional dólares estadounidenses y convertidos a pesos argentinos para ser incorporados a los balances consolidados de S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I.Y.F a ser presentados en la Comisión Nacional de Valores de la República Argentina (en adelante "CNV").
2. Delegar en cualquiera de los Directores, en forma indistinta, la firma de los Estados Contables referidos en el punto 1. a ser presentados ante la CNV.

No habiendo otros asuntos que considerar, se levanta la sesión siendo las 14:30 horas.



**Pablo de Marcos**

**Director**