

RESEÑA INFORMATIVA
(Cifras expresadas en pesos)

1. Breve comentario sobre las actividades de la empresa –.

La Compañía durante el presente trimestre registró una pérdida neta consolidada de \$89.017.148 de la cual \$85.704.455 es atribuible a los accionistas controlantes de la Compañía y \$3.312.693, corresponden a la participación minoritaria. Los estados financieros al 30 de junio de 2022 fueron confeccionados de acuerdo a las normas internacionales de información financiera.

2. Estructura patrimonial al 30/06/2022 comparativa

Los estados financieros intermedios al 30 de junio de 2022 han sido preparados conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera. En forma comparativa se expone la estructura patrimonial consolidada en conformidad con dichas Normas:

	<u>30/6/2022</u>	<u>30/9/2021</u>	<u>30/6/2021</u>	<u>30/9/2020</u>	<u>30/6/2020</u>
Activo no corriente	42.372.716.776	41.960.996.402	40.584.963.639	40.703.129.018	40.547.455.971
Activo corriente	14.118.910.502	13.506.571.070	14.272.003.206	14.617.098.313	12.824.491.990
Total del activo	56.491.627.278	55.467.567.472	54.856.966.845	55.320.227.331	53.371.947.961
Capital y reservas atribuibles a los accionistas controlantes de la Compañía	33.753.146.022	33.838.850.477	34.174.275.586	35.077.372.947	34.737.700.468
Participación no controlante	7.972.691	11.636.414	10.872.039	200.332.822	178.070.775
Total del patrimonio	33.761.118.713	33.850.486.891	34.185.147.625	35.277.705.769	34.915.771.243
Pasivo no corriente	14.412.221.508	14.258.662.827	13.526.589.170	9.919.558.695	9.556.997.458
Pasivo corriente	8.318.287.057	7.358.417.754	7.145.230.050	10.122.962.867	8.899.179.260
Total del pasivo	22.730.508.565	21.617.080.581	20.671.819.220	20.042.521.562	18.456.176.718
Total del pasivo y patrimonio neto	56.491.627.278	55.467.567.472	54.856.966.845	55.320.227.331	53.371.947.961

3. Estructura de resultados y del flujo de efectivo al 30/06/2022 comparativa

La estructura de resultados consolidada intermedia al 30 de junio de 2022 han sido preparados conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera, según el siguiente cuadro:

	<u>30/6/2022</u>	<u>30/6/2021</u>	<u>30/6/2020</u>	<u>30/6/2019</u>	<u>30/6/2018</u>
Resultado operativo	3.637.772.604	2.235.606.927	1.792.835.776	522.002.948	1.028.648.434
Resultados financieros y por tenencia	(2.067.399.628)	(3.161.037.061)	(559.870.127)	(713.671.240)	(1.196.725.524)
Otros ingresos y egresos	54.855.147	54.196.766	53.714.061	88.259.756	203.571.060
Resultado del período antes de impuesto	1.625.228.123	(871.233.368)	1.286.679.710	(103.408.536)	35.493.970
Impuesto a las ganancias del período	(1.714.245.271)	(709.974.189)	(80.020.532)	240.144.710	(1.004.416.475)
Resultado neto del ejercicio	(89.017.148)	(1.581.207.557)	1.206.659.178	136.736.174	(968.922.505)
Atribuible a:					
Participación controlante	(85.704.455)	(1.579.350.377)	1.152.787.640	126.670.707	(992.646.611)
Participación no controlante	(3.312.693)	(1.857.180)	53.871.538	10.065.467	23.724.106

La estructura de flujos de efectivos consolidada intermedia al 30/06/2022 ha sido preparada conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera, según el siguiente cuadro:

	30/6/2022	30/6/2021	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2018
Fondos generados por (aplicados a) las actividades operativas	700.972.093	451.920.386	(175.992.633)	500.159.358	(1.819.833.875)
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de inversión	(482.884.619)	(693.784.235)	(416.707.845)	(521.608.173)	(1.976.194.043)
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación	(124.007.704)	352.435.213	1.074.013.979	416.449.977	4.219.308.312
Total de fondos generados o aplicados durante el ejercicio/período	94.079.770	110.571.364	481.313.501	395.001.162	423.280.394

4. Índices

Bajo normas internacionales de información financiera:

	30/6/2022	30/9/2021	30/6/2021	30/9/2020	30/6/2020
Liquidez (1)	1,70	1,84	2,00	1,44	1,44
Endeudamiento (2)	1,49	1,57	1,65	1,76	1,89
Inmovilización del capital (4)	0,75	0,76	0,74	0,74	0,76
	30/6/2022	30/9/2021	30/6/2021	30/9/2020	30/6/2020
Rentabilidad (3)	-0,26%	-13,44%	-4,55%	5,08%	3,62%

(1) <u>Activo corriente</u>	(2) <u>Patrimonio neto</u>	(3) <u>Resultado del período</u>	(4) <u>Activo no corriente</u>
<u>Pasivo corriente</u>	<u>Pasivo total</u>	<u>Patrimonio neto promedio</u>	<u>Activo total</u>

5. Datos estadísticos (en unidades físicas), perspectivas y actividades con compañías relacionadas. (*)

OBLIGACIONES NEGOCIABLES VIGENTES

ON CLASE I

Con fecha 27 de junio de 2022 la Sociedad emitió las Obligaciones Negociables Clase I por un valor nominal de pesos dos mil quinientos millones (\$2.500.000.000) bajo su programa global para la emisión de obligaciones negociables, simples no convertibles en acciones, por un monto máximo de capital en circulación en cualquier momento de hasta U\$S100.000.000 (Dólares estadounidenses cien millones) o su equivalente en otras monedas. El capital de las Obligaciones Negociables Clase I se pagará en una única cuota el 27 de junio de 2023 por un monto equivalente al 100% de la emisión de Obligaciones

Negociables Clase I. El capital no amortizado de las Obligaciones Negociables Clase I devengará intereses a una tasa variable, equivalente a la suma de la tasa BADLAR Privada más el Margen Aplicable equivalente al 4,4%. Los intereses que devengue el capital no amortizado de las Obligaciones Negociables Clase I serán pagaderos trimestralmente por período vencido los días: 27 de septiembre de 2022, 27 de diciembre de 2022, 27 de marzo de 2023 y 27 de junio de 2023.

EMISIÓN DE ACCIONES

El 16 de enero del 2020, se aprobó un aumento de capital social por suscripción pública de hasta 242.000.000 (doscientos cuarenta y dos millones) de acciones ordinarias, escriturales Clase B con derecho a 1 voto y de valor nominal \$ 1 por acción. De las cuales, se suscribieron 95.480.189 acciones escriturales Clase B con derecho a 1 voto y de valor nominal \$ 1 por acción con una prima por acción de \$16.06.

AGRICULTURA

Según las previsiones de la Bolsa de Cereales, se espera que el área ocupada por soja a escala nacional podría ascender a 16,2 millones de hectáreas durante la campaña 2021/22, registrando una disminución interanual de 0,7 millones de hectáreas (-4,14 %). Con respecto al maíz se estima que el área sembrada será de 7,9 millones de hectáreas, mostrando un incremento de 0,6 millones de hectáreas con respecto a la campaña anterior (+8,2 %).

Las lluvias hasta el momento, están dentro de los niveles normales para la época, que permite a la sociedad estimar que el plan de siembras se cumplirá de forma plena.

Para su mejor comparación se acompañan los cuadros con las siembras efectuadas en años anteriores:

CAMPAÑAS AÑO CALENDARIO (1)					
<u>Superficie Sembrada (Has)</u>					
<u>Tipo de Grano</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>
Sorgo Cortapicado (2)	198	1.653	1.591	-	-
Girasol				753	-
Garbanzo (5)	-	-	-	1065	-
Maíz Templado (corta picado) (3)	2.890	1.209	1.510	945	-
Trigo (4)	-	-	-	-	910
Total	3.088	2.862	3.101	2.763	2.763

Cosecha Granos (Tons)

Tipo de Grano	2018	2019	2020	2021	2022
Sorgo Cortapicado (2)	20.704	23.393	22.556	-	-
Girasol				673	-
Garbanzo	-	-	-	785	-
Maíz corta picado (3)	99.479	29.251	33.099	19.617	-
Trigo	-	-	-	-	-
Total	120.183	52.644	55.655	21.075	21.075

Notas:

(1) Incluye campañas agrícolas sembradas y cosechadas entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre de cada año.

(2) Siembra a partir Agosto; cosecha a partir del 10 de Diciembre en adelante.

(3) La producción de producto Maíz Templado (corta picado) se realiza para rotación de cultivos y es destinado a consumo interno.

(4) Siembra del 10 de Mayo finaliza el 10 de Junio y cosecha a mediados de Octubre.

(5) El garbanzo es destinado totalmente a la venta.

CAMPAÑAS AÑO FISCAL (6)**Superficie Sembrada (Has)**

Tipo de Grano	2017 - 2018	2018 - 2019	2019 - 2020	2020 - 2021	2021 - 2022
Sorgo (7)	1.222	369	1.393	2.076	1.509
Poroto	-	-	-	-	1.764
Algodón	-	-	-	-	441
Maíz Tropical (8)	8.711	7.649	6.770	5.684	6.213
Soja (9)	3.212	2.898	4.833	4.477	4.088
Total	13.145	10.916	12.996	12.237	14.015

Cosecha Granos (Tons)

Tipo de Grano	2017 - 2018	2018 - 2019	2019 - 2020	2020 - 2021	2021 - 2022
Sorgo Corta picado	31.385	20.704	29.097	45.647	11.403
Maíz Tropical	73.077	43.312	25.866	28.595	16.036
Poroto (8)	-	-	-	-	591
Algodón	-	-	-	-	1.005
Maíz Corta picado	41.738	54.367	38.345	20.989	60.290
Soja	9.431	9.340	11.100	13.078	10.985
Total	155.631	127.723	104.408	108.309	100.310

Notas:

(6) Incluye campañas agrícolas sembradas y cosechadas entre el 1 de octubre y el 30 de Septiembre de cada año.

(7) Siembra del 15 de Noviembre al 15 de Enero y cosecha entre mediados de Marzo y primeros días de Abril.

(8) Siembra a partir del 15 de Diciembre y cosecha a mediados de marzo en adelante. Avance cosecha % 45

(9) Siembra entre el 15 de Noviembre y el 10 de Enero y cosecha a partir de mediados de Abril en adelante.

GANADERÍA

A nivel global, según los últimos datos disponibles del USDA, el stock bovino mundial aumentó (+1,33 %) con respecto al stock del año 2020, llegando a 996 millones de cabezas durante el 2021. Se espera para octubre del 2022 un crecimiento de (+1,5 %).

La producción mundial de carne creció un 0,2 % durante el año 2021 con respecto a su año anterior y la proyección para octubre del 2022 marca un crecimiento esperado de (+0,6 %).

Las exportaciones de carne vacuna aumentaron 4,33 % sobre el año anterior, destacando que Argentina participó en este escenario en el 4 lugar manteniendo de esta forma su posición. Para octubre del 2022 el USDA prevé aumento del 1,6 % con respecto al 2021. Durante en el 2021 se comercializaron 11.724.000 toneladas.

Las exportaciones argentinas de carne vacuna acumuladas a lo largo 2021, se ubicaron en volúmenes cercanos a las 720 mil toneladas, según informe United States Department of Agriculture publicado en octubre del 2021. Las correspondientes al año 2020 fueron de 819 mil toneladas, es decir una disminución del (-13,7 %)

La República Popular China se mantuvo como el principal destino, en volumen, para la carne vacuna argentina el año 2020 con 575 mil toneladas. En menor proporción se exportó a Chile 61 mil toneladas, según la última información publicada por el Ministerio de Agricultura, Ganadería y Pesca.

Durante los primeros seis meses del año 2022, la faena bovina ha llegado a los 6,5 millones de cabezas, un (- 5 %) por debajo de los valores correspondientes al mismo período correspondiente al 2021, en el cuál se habían faenado 6,8 millones de bovinos.

La oferta de carne aumentó un (- 3,5 %) al comparar la producción de carne faenada durante los seis primeros meses del 2022 con el mismo período inmediatamente anterior; sumando 1.494 mil tn en los seis meses comprendidos entre enero y junio del 2022. El peso promedio de faena de los seis primeros meses del 2022 fue de 233 kg por cabeza, presentando un aumento de (10,4 %) con respecto al promedio logrado en los mismos meses del ejercicio anterior.

La faena de hembras aumentó de 11,3 % en junio del 2022 a 47 % con respecto a los 42,2 % faenados en junio 2021.

El precio del kg vivo mantuvo la tendencia de aumento, llegando a un (+ 67 %) entre junio del 2022 y junio del 2021 respectivamente .

El consumo de carne vacuna disminuyó un (-10 %) en junio del 2022 con respecto a junio del 2021, pasando de 52,9 kg por habitante, a 47,7 kgs en junio 2022

La Sociedad disminuyó su stock de 103.971 cabezas en el ejercicio anterior a 95.704 cabezas, es decir un (- 8 %) menos con respecto al ejercicio cerrado en diciembre del 2021. En el mismo periodo, aumentó el rodeo de cría de 18.719 a 22.210 cabezas, cuya evolución está siempre atada a la disponibilidad de pasturas por la naturaleza del ciclo de cría.

La variación del stock de invernada del primer trimestre del 2022 y 2021 fue de (- 14 %) de disminución, pasando de 85.006 a 73.347 cabezas

Las entregas a venta alcanzaron durante el presente ejercicio 19.065 cabezas, una disminución de (- 20 %) sobre los 23.869 del ejercicio anterior.

Los siguientes cuadros exponen los stocks de cría e invernada, la cantidad de animales entregados para su faena, su composición de acuerdo a sus categorías, y su evolución respecto a otros períodos comparables.

	STOCK DE CRÍA	STOCK DE INVERNADA	CABAÑA	TOTAL
3° TrimEjerc 2022	22.210 cab	73.347 cab	147 cab	95.704 cab
3° TrimEjerc 2021	18.719 cab	85.006 cab	246 cab	103.971 cab
3° TrimEjerc 2020	23.866 cab	94.973 cab	108 cab	118.947 cab
3° TrimEjerc 2019	23.618 cab	73.019 cab	109 cab	96.746 cab
3° TrimEjerc 2018	21.229 cab	84.375 cab	235 cab	105.839 cab

EVOLUCIÓN DE CABEZAS VENDIDAS A FAENA						
	NOVILLO	VAQUILLA	Novillito	TORO	VACA	TOTAL
3° Trim 2022	10.587 cab	4.888 cab	2.942 cab	0 cab	648 cab	19.065 cab
3° Trim 2021	10.214 cab	12.996 cab	0 cab	4 cab	655 cab	23.869 cab
3° Trim 2020	12.962 cab	8.283 cab	0 cab	26 cab	714 cab	21.985 cab
3° Trim 2019	11.615 cab	8.499 cab	0 cab	1 cab	926 cab	21.041 cab
3° Trim 2018	14.832 cab	8.639 cab	0 cab	77 cab	918 cab	24.466 cab

6. Perspectivas

La Sociedad mantiene su convicción en el plan estratégico de su negocio, y confía plenamente que el marco de integración vertical de su actividad le facilitará aprovechar los efectos favorables del ciclo ganadero cuya primera evidencia es la readecuación de los precios en toda la cadena ganadera y la firmeza de los precios internos e internacionales.

Salta 9 de Agosto de 2022

El Directorio