



CASTINVER S.A.U.

Memoria y Estados Contables por el ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2022, presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior, juntamente con el Informe de los Auditores Independientes y el Informe de la Comisión Fiscalizadora

MEMORIA

(Información no auditada ni cubierta por el Informe del auditor independiente)

Señores accionistas:

En cumplimiento de disposiciones legales y estatutarias sometemos a vuestra consideración la memoria, el inventario, los estados de situación patrimonial, de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo, las notas y anexos correspondiente al 40° ejercicio económico, finalizado el 31 de mayo de 2022 de Castinver S.A.U. (en adelante la "Sociedad").

CONSIDERACIONES GENERALES Y ASPECTOS COMERCIALES

Durante el ejercicio se vendieron 16.779 tn de papel, un 5% menos que en el ejercicio pasado. En lo referente a los papeles de consignación tuvimos una gran recuperación en el mercado de hojas obra pero esto afectó los volúmenes de fabricación de papeles liner, erosionando ese crecimiento.

En lo que hace a productos de reventa tuvimos una merma del 17% afectado por la dificultad de conseguir materiales en el mercado mundial por altos costos de fletes, problemas energéticos y falta de capacidades en la fabricas por las recuperaciones de los volúmenes luego de la pandemia del Covid-19.

Los precios internacionales han aumentado mucho por la falta de disponibilidad y ese mismo efecto se vio en nuestro mercado.

Durante este ejercicio hemos lanzado nuestra página de Ecommerce para estar más cerca de los clientes, hemos implementado un sistema de tracking de los pedidos que permite ver en tiempo real el recorrido de los pedidos y hemos incorporado una nueva cortadora de bobina a hojas que nos permite incrementar nuestra capacidad conversión.

Respecto del nuevo ejercicio, estamos previendo que las dificultades de abastecimiento van a continuar porque los problemas antes mencionados sumados a la guerra en Ucrania no permiten recuperar volúmenes. Haremos el esfuerzo necesario para buscar proveedores alternativos que nos permitan seguir en nuestro camino de crecimiento.

RELACIONES CON LA SOCIEDAD CONTROLANTE, VARIACIONES OPERADAS EN LAS RESPECTIVAS PARTICIPACIONES Y EN LOS CREDITOS Y DEUDAS.

La Sociedad forma parte del grupo Ledesma S.A.A.I, sociedad controlante, un grupo integrado de empresas que realiza actividades principalmente de (i) ingenio azucarero, (ii) destilería de alcohol (tanto hidratado, destinado a usos tradicionales, como anhidro para biocombustibles), (iii) fabricación de papel y artículos de librería, (iv) producción de frutas y jugos, y (v) agricultura y ganadería. Ledesma S.A.A.I es líder en los mercados locales de producción y comercialización de azúcar, alcohol, resmas de papel, cuadernos y repuestos escolares, y es el principal exportador de naranjas y pomelos del país.

Ledesma S.A.A.I. es una sociedad anónima, agrícola e industrial constituida baja las leyes argentinas, con domicilio legal en Avenida Corrientes 415, Piso 8°, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina, y se encuentra sujeta al régimen de oferta pública dado que sus acciones se encuentran listadas en Bolsas y Mercados Argentinos S.A.

Los saldos y operaciones con la sociedad controlante Ledesma S.A.A.I. al cierre del ejercicio son:

	Ledesma S.A.A.I.	
	31/05/2022	31/05/2021
SALDOS		
Deudas con sociedades relacionadas		
Deudas comerciales en moneda nacional	(125.413.373)	(72.210.126)
Total Deudas con sociedades relacionadas	(125.413.373)	(72.210.126)
	31/05/2022	31/05/2021
OPERACIONES		
Compras de bienes de cambio	(2.424.403)	(988.008)
Ventas de bienes	3.887.635	5.321.363
Comisiones por ventas en consignación	335.112.085	293.527.243
Servicios de administración	(39.061.758)	(40.208.186)
Alquileres de inmuebles y otros gastos	(18.988.896)	(19.921.970)
Total operaciones	278.524.663	237.730.442

ESTRUCTURA PATRIMONIAL, DE RESULTADOS Y GENERACIÓN Y APLICACIÓN DE EFECTIVO

(Comparativa entre los ejercicios económicos finalizados el 31 de mayo de 2022 y 2021, cifras expresadas en pesos, en moneda homogénea a mayo de 2022)

Estructura Patrimonial

	31/05/2022	31/05/2021
Activo Corriente	1.051.068.442	910.322.755
Activo no corriente	56.003.514	102.893.877
Total Activo	1.107.071.956	1.013.216.632
Pasivo Corriente	543.808.015	476.921.613
Pasivo no corriente	9.931.050	33.022.693
Total Pasivo	553.739.065	509.944.306
Patrimonio Neto	553.332.891	503.272.326
Total Pasivo y Patrimonio neto	1.107.071.956	1.013.216.632

Estructura de Resultados

	31/05/2022	31/05/2021
Ganancia operativa ordinaria	341.135.307	198.491.773
Resultados financieros y por tenencia	(206.011.375)	(122.524.215)
Otros ingresos y egresos	61.753	(20.415.630)
Ganancia (Pérdida) antes del impuesto a las ganancias	135.185.685	55.551.928
Impuestos a las ganancias	(85.125.120)	5.616.094
Ganancia (Pérdida) neta	50.060.565	61.168.022

Estructura de Generación y Utilización de fondos

	<u>31/05/2022</u>	<u>31/05/2021</u>
Fondos generados por las actividades operativas	77.419.435	31.514.115
Fondos utilizados en las actividades de financiación	9.860.269	(15.906.358)
Fondo utilizado en las actividades de inversión	(2.194.835)	1.173.469
Resultado por exposición al cambio de poder adquisitivo de la moneda generado por el efectivo	11.895.807	1.224.399
Total de fondos generados por (utilizados en) durante el ejercicio	<u>96.980.676</u>	<u>18.005.625</u>

Estructura de los gastos operativos de la compañía:

Rubro	31/05/2022			31/05/2021	
	Gastos de producción	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Total	Total
Honorarios y retribuciones por servicios	8.175.203	23.096.659	26.169.974	57.441.836	59.286.467
Sueldos y jornales	18.653.604	160.282.390	-	178.935.994	176.150.183
Contribuciones sociales	4.352.149	35.081.719	-	39.433.868	42.989.115
Otros gastos del personal	518.579	8.890.296	-	9.408.875	10.625.593
Impuestos, tasas y contribuciones	664.256	91.872.456	33.626.805	126.163.517	120.289.652
Depósitos, fletes, acarreos y otros	-	52.369.154	-	52.369.154	53.837.278
Depreciaciones de bienes de uso	1.430.549	-	-	1.430.549	1.625.319
Gastos generales	36.271	12.942.790	657.729	13.636.790	14.338.221
Alquileres	3.329.038	19.406.745	-	22.735.783	24.389.873
Comisiones y gastos bancarios	-	8.442.917	-	8.442.917	8.579.175
Energía y combustibles	526.297	2.901.594	-	3.427.891	4.926.909
Totales 31/05/2022	<u>37.685.946</u>	<u>415.286.720</u>	<u>60.454.508</u>	<u>513.427.174</u>	
Totales 31/05/2021	<u>33.766.531</u>	<u>423.457.505</u>	<u>59.813.749</u>		<u>517.037.785</u>

Variaciones patrimoniales y de resultados significativas (entre los ejercicios económicos finalizados el 31 de mayo de 2022 y 2021, cifras expresadas en pesos, en moneda homogénea de mayo de 2022)

• **Activo Corriente y No Corriente**

El incremento del activo corriente en \$ 140.745.687, se debe principalmente al aumento de las inversiones y del stock de los bienes de cambio, netos de una pequeña disminución de Caja y Bancos.

El activo no corriente disminuyó en \$ 46.890.363, producto de la disminución en el activo por Impuesto diferido.

• **Pasivo Corriente y No Corriente**

El pasivo corriente se incrementó en \$ 66.886.402 debido principalmente al aumento de las deudas comerciales y de las deudas financieras por adelantos bancarios en cuenta corriente.

El pasivo no corriente disminuyó en \$ 23.091.643 producto de la baja en la previsión de juicios.

• **Resultado del Ejercicio**

Durante el presente ejercicio, se generó una ganancia de \$ 50.060.565 que en comparación con la ganancia registrada en el ejercicio anterior de \$61.168.022, la principal variación a nivel operativo responde a lo mencionado en el párrafo de consideraciones generales y aspectos comerciales.

ÍNDICES

En cumplimiento a lo establecido por las disposiciones vigentes se detallan ciertos índices, presentados en forma comparativa con los del ejercicio anterior:

	<u>31/05/2022</u>	<u>31/05/2021</u>
Solvencia (Patrimonio Neto / Pasivo)	1,00	0,99
Endeudamiento (Pasivo / Patrimonio Neto)	1,00	1,01
Liquidez corriente (Activo Corriente / Pasivo Corriente)	1,93	1,91
Liquidez Inmediata (Activo Corriente – Otros Créditos / Pasivo Corriente)	1,87	1,83
Razón del patrimonio al activo (Patrimonio Neto / Activo)	0,50	0,50
Inmovilización de activos (Activo No corriente / Total del Activo)	0,05	0,10
Índice de Rentabilidad (Resultado del ejercicio / PN promedio)	0,09	0,12

CAPITALIZACIÓN DE LA SOCIEDAD

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 154, último párrafo, de la Resolución General N° 7/2015 de la Inspección General de Justicia, se informa que la capitalización real de la Sociedad al cierre del ejercicio económico finalizado el 31 de mayo de 2022 resulta suficiente para el desarrollo del objeto social de la Sociedad durante el curso del siguiente ejercicio económico que finaliza el 31 de mayo de 2023, no resultando necesario procurar la obtención de nuevos aportes de los socios o de terceros. Ello, sin perjuicio de la eventual decisión de los accionistas de la Sociedad de aumentar el capital.

CONTRATOS DE SIGNIFICACION

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 307, inciso 6) de la Resolución General N° 7/2015 de la Inspección General de Justicia se informa que durante el ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2022, la Sociedad no ha celebrado contratos de significación que no se hayan originado en el curso ordinario de los negocios.

ACTIVOS FIJOS TANGIBLES

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 307, inciso 7) de la Resolución General N° 7/2015 de la Inspección General de Justicia se informa que durante el ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2022, la Sociedad no era titular de activos fijos tangibles importantes de acuerdo a lo detallado en la norma.

PROYECTOS ESPECIALES SIGNIFICATIVOS

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 307, inciso 8) de la Resolución General N° 7/2015 de la Inspección General de Justicia se informa que durante el ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2022, la Sociedad no ha iniciado proyectos especiales significativos.

OPERACIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 307, inciso 9) de la Resolución General N° 7/2015 de la Inspección General de Justicia se informa que durante el ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2022, la Sociedad ha realizado operaciones entre partes relacionadas, con su sociedad controlante que tienen un efecto significativo en los resultados de la Sociedad ya que los bienes de cambio vendidos por cuenta y orden de Ledesma S.A.A.I. representan el 65% de las ventas de la Sociedad.

DESTINO DE LOS RESULTADOS

Los resultados no asignados al cierre del 40° ejercicio económico son los siguientes:

Resultados no asignados al inicio del 40° ejercicio	(436.861.704)
Resultado del 40° ejercicio	50.060.565
Resultados no asignados cierre del 40° ejercicio	(386.801.139)

El ejercicio económico finalizado el 31 de mayo de 2022 arrojó una ganancia de \$ 50.060.565, mientras que los Resultados no asignados al comienzo del ejercicio son negativos por la suma de \$ 386.801.139. En virtud de ello, el Directorio de Castinver propone a los Sres. Accionistas destinar dicha ganancia a la absorción parcial de los Resultados no asignados negativos al comienzo del ejercicio.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
8 de agosto de 2022

EL DIRECTORIO

CASTINVER S.A.U.

Domicilio legal: Av. Corrientes 415, Piso 8°, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

EJERCICIO ECONÓMICO N° 40

ESTADOS CONTABLES POR EL EJERCICIO

INICIADO EL 1° DE JUNIO DE 2021 Y FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2022

PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR

Actividad principal de la Sociedad: Comercialización de productos de librería, papelería y azúcar.

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:

- Del estatuto social: 26 de octubre de 1983.
- De su última modificación: 23 de agosto de 2018.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 175.017.

Fecha de vencimiento del Estatuto o Contrato Social: 26 de octubre de 2082.

Clave Única de Identificación Tributaria (C.U.I.T.) N°: 30-64246376-0.

Sociedad controlante:

- Denominación: Ledesma S.A.A.I.
- Domicilio Legal: Av. Corrientes 415, Piso 8°, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
- Actividad Principal: Ingenio azucarero, destilería de alcohol, fabricación de papel y artículos de librería, producción de frutas y jugos, agricultura y ganadería.
- Participación de la sociedad controlante: 100%.

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

(Expresado en pesos nominales)

Acciones		N° de votos que otorga cada una	Capital suscripto, emitido, integrado e inscripto	Capital suscripto, emitido e integrado	Total
Cantidad	Clase				
147.944.831	Ordinarias escriturables valor nominal	1	15.078.214	132.866.617	<u>147.944.831</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

CASTINVER S.A.U.

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE MAYO DE 2022

COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos - Nota 2.2)

	<u>31/05/2022</u>	<u>31/05/2021</u>
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Caja y bancos (Nota 3.a)	11.633.109	50.529.878
Inversiones (Anexo II)	135.877.445	-
Créditos por ventas (Nota 3.b)	605.857.086	638.541.949
Otros créditos (Nota 3.c)	36.081.300	37.506.503
Bienes de cambio (Nota 3.d)	261.619.502	183.744.425
Total del activo corriente	<u>1.051.068.442</u>	<u>910.322.755</u>
ACTIVO NO CORRIENTE		
Créditos por ventas (Nota 3.b)	1.077.916	-
Otros créditos (Nota 3.c)	44.312.206	94.315.206
Bienes de uso (Anexo I)	10.613.392	8.578.671
Total del activo no corriente	<u>56.003.514</u>	<u>102.893.877</u>
Total del activo	<u>1.107.071.956</u>	<u>1.013.216.632</u>
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Deudas comerciales (Nota 3.e)	464.039.886	412.467.251
Deudas financieras (Nota 3.f)	11.779.336	186.677
Remuneraciones y cargas sociales (Nota 3.g)	55.261.982	49.789.554
Deudas fiscales (Nota 3.h)	12.726.811	14.478.131
Total del pasivo corriente	<u>543.808.015</u>	<u>476.921.613</u>
PASIVO NO CORRIENTE		
Previsiones (Anexo III)	9.931.050	33.022.693
Total del pasivo no corriente	<u>9.931.050</u>	<u>33.022.693</u>
Total del pasivo	<u>553.739.065</u>	<u>509.944.306</u>
PATRIMONIO NETO (Según estado respectivo)	<u>553.332.891</u>	<u>503.272.326</u>
Total del pasivo y el patrimonio neto	<u>1.107.071.956</u>	<u>1.013.216.632</u>

Las Notas 1 a 7 y los Anexos I a VI que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados contables y deben ser leídos juntamente con los mismos.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

CASTINVER S.A.U.

ESTADO DE RESULTADOS

POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2022

COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos - Nota 2.2)

	<u>31/05/2022</u>	<u>31/05/2021</u>
VENTAS NETAS (Nota 3.i)	1.765.264.060	1.781.501.202
COSTO DE VENTAS (Anexo IV)	<u>(948.387.525)</u>	<u>(1.099.738.175)</u>
Ganancia bruta	816.876.535	681.763.027
GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN (Anexo VI)	(415.286.720)	(423.457.505)
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN (Anexo VI)	(60.454.508)	(59.813.749)
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA, NETO (Nota 3.j)	(206.011.375)	(122.524.215)
OTROS INGRESOS Y EGRESOS, NETO (Nota 3.k)	61.753	(20.415.630)
Ganancia del ejercicio antes del impuesto a las ganancias	135.185.685	55.551.928
IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Nota 2.3.g)	<u>(85.125.120)</u>	<u>5.616.094</u>
Ganancia neta del ejercicio	<u>50.060.565</u>	<u>61.168.022</u>

Las Notas 1 a 7 y los Anexos I a VI que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados contables y deben ser leídos juntamente con los mismos.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

CASTINVER S.A.U.

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2022 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos - Nota 2.2)

	Aportes de los propietarios			Resultados acumulados	Total patrimonio neto	
	Capital suscrito	Ajuste de capital	Total	Resultados no asignados	31/05/2022	31/05/2021
Saldos al inicio del ejercicio	147.944.831	792.189.199	940.134.030	(436.861.704)	503.272.326	442.104.304
Ganancia neta del ejercicio	-	-	-	50.060.565	50.060.565	61.168.022
Saldos al cierre del ejercicio	147.944.831	792.189.199	940.134.030	(386.801.139)	553.332.891	503.272.326

Las Notas 1 a 7 y los Anexos I a VI que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados contables y deben ser leídos juntamente con los mismos.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

CASTINVER S.A.U.

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR**

(Cifras expresadas en pesos - Nota 2.2)

	<u>31/05/2022</u>	<u>31/05/2021</u>
VARIACIÓN DEL EFECTIVO		
Efectivo al inicio del ejercicio	50.529.878	32.524.253
Efectivo al cierre del ejercicio	<u>147.510.554</u>	<u>50.529.878</u>
Aumento neto del efectivo	<u>96.980.676</u>	<u>18.005.625</u>
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Actividades operativas:		
Ganancia neta del ejercicio	50.060.565	61.168.022
Resultado por exposición al cambio de poder adquisitivo de la moneda generado por el efectivo	(11.895.807)	(1.224.399)
Impuesto a las ganancias devengado en el ejercicio	85.125.120	(5.616.094)
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo de las actividades operativas:		
Depreciaciones de bienes de uso	1.430.549	1.625.319
Valor residual de las bajas de bienes de uso	975.080	-
Valor actual de créditos y deudas	31.236.473	(28.404.788)
Resultado por la venta de bienes de uso y otros bienes	(4.453.010)	(1.173.469)
Intereses devengados en el ejercicio (1)	4.410.016	11.206.219
Diferencia de cambio (2)	14.090.286	44.923.417
Resultado por tenencia de bienes de cambio	(8.340.240)	(49.466.721)
Cargo por recupero de provisiones	(31.125.452)	(36.144.285)
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Disminución / (Aumento) neto de créditos por ventas	6.954.932	(108.609.205)
Disminución de otros créditos	(8.131.109)	224.115.657
(Aumento) / Disminución de bienes de cambio	(69.597.893)	327.595.661
Aumento / (Disminución) de deudas comerciales	60.534.182	(367.128.811)
Aumento neto de remuneraciones y cargas sociales	2.046.494	10.164.978
(Disminución) / Aumento neto de deudas fiscales	(1.751.320)	7.530.967
Impuesto a las ganancias pagado	(44.149.431)	(59.048.353)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	<u>77.419.435</u>	<u>31.514.115</u>
Actividades de inversión		
Adquisición de bienes de uso	(4.440.350)	-
Cobro por venta de bienes de uso y otros bienes	2.245.515	1.173.469
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	<u>(2.194.835)</u>	<u>1.173.469</u>
Actividades de financiación		
Intereses pagados	(7.704.218)	(10.425.115)
Aumento / (Disminución) neta de deudas financieras	17.564.487	(5.481.243)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación	<u>9.860.269</u>	<u>(15.906.358)</u>
Resultado por exposición al cambio de poder adquisitivo de la moneda generado por el efectivo	11.895.807	1.224.399
Aumento neto del efectivo	<u>96.980.676</u>	<u>18.005.625</u>

(1) Incluye Caja, Banco e Inversiones corrientes.

(2) Neto del efecto inflacionario.

Las Notas 1 a 7 y los Anexos I a VI que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados contables y deben ser leídos juntamente con los mismos.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

CASTINVER S.A.U.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2022 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos - Nota 2.2)

1. ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

Castinver S.A.U. (en adelante "la Sociedad" o "Castinver", indistintamente) fue constituida el 26 de octubre de 1983 con el objeto de producir y transformar, bajo cualquiera de sus formas, productos de librería, papelería, imprenta y afines; comercializar, distribuir, importar y/o exportar los mencionados productos y otros derivados del azúcar, productos frutales y/o materias primas y bienes relacionados, como así también realizar inversiones en actividades complementarias a su objeto.

El 21 de diciembre del 2000, la Sociedad suscribió un acuerdo de consignación con Ledesma S.A.A.I. (en adelante "el Acuerdo") comenzando a actuar como consignataria de los productos de dicha Sociedad (papelería, librería y azúcar).

En el ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2015, la Sociedad comenzó un proyecto de reorganización buscando hacer foco en el sector gráfico y convertidor papelerero en general, incorporando nuevos productos y diversificando proveedores.

A partir del mes de octubre de 2015, Castinver comenzó a prestar servicios (corte y guillotina) a ciertos clientes y a producir y/o comercializar por su cuenta y a su orden productos propios (formularios y resmitas), insumos de fabricación y productos de reventa, entre otros.

Según el mencionado acuerdo, actualmente la Sociedad tiene a su cargo los gastos de custodia, almacenaje, manipuleo, la entrega de productos y la definición de los criterios de comercialización, facturación y cobranza hacia clientes, percibiendo una comisión que asciende a 15,5% de las ventas.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES

2.1. Normas contables aplicadas

Los estados contables de la Sociedad han sido preparados de acuerdo con el marco de información contable prescripto por la Inspección General de Justicia (IGJ), que requiere aplicar las normas contables profesionales argentinas (NCPA) vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CABA), en cuanto no esté previsto de diferente forma en la ley, disposiciones reglamentarias o resoluciones de dicho organismo de control; y las normas pertinentes de la Comisión Nacional de Valores (CNV), en consideración de la entidad de control de la sociedad controlante.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

CASTINVER S.A.U.

La expresión normas contables profesionales vigentes en CABA se refiere al marco de información contable compuesto por las Resoluciones Técnicas (RT) e Interpretaciones emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA). De las posibilidades que brinda ese marco contable es posible optar por:

- (a) las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por su sigla en inglés), o la NIIF para Pequeñas y Medianas Entidades, incorporadas por la FACPCE a su normativa contable en la RT N° 26 y Circulares de adopción de las NIIF, o bien
- (b) las normas contables profesionales argentinas emitidas por la FACPCE y aprobadas por el CPCECABA, distintas a la RT N° 26.

La Sociedad ha optado por la posibilidad indicada en el acápite (b) precedente.

La sociedad controlante Ledesma S.A.A.I. presenta sus estados financieros de acuerdo con las disposiciones vigentes de la Comisión Nacional de Valores (CNV), que aprobó la Resolución General (RG) N° 622 (texto ordenado en 2013), la cual establece que las entidades emisoras de acciones y/u obligaciones negociables, con ciertas excepciones, están obligadas a preparar sus estados financieros aplicando la RT N° 26 (y modificatorias) de la FACPCE, que dispone la adopción de las NIIF según las emitió el IASB, mientras que otras entidades, entre las cuales se encuentra la Sociedad, tendrán la opción de utilizar las NIIF o la NIIF para las PyMES en reemplazo de las NCP.

A través de la RG N° 622, se admite que las sociedades controladas por una emisora continúen presentando sus estados contables de acuerdo con las normas utilizadas para preparar estados contables con fines societarios o regulatorios, debiendo presentar en ese caso una reconciliación con las NIIF para el patrimonio neto y el resultado. Asimismo, considerando que la Sociedad ha preparado sus estados contables al 31 de mayo de 2022 de acuerdo con las NCP, no existen diferencias significativas a dicha fecha entre el patrimonio neto y el resultado neto determinado según dichas normas (NCP) y las resultantes de aplicar la RT N°26 (y modificatorias) (NIIF), por lo que no se incluye una reconciliación entre las NCP y las NIIF al 31 de mayo de 2022.

a) Juicios, estimaciones y supuestos contables significativos:

La preparación de los estados contables de acuerdo con las normas mencionadas precedentemente requiere la elaboración y consideración, por parte de la Dirección de la Sociedad, de juicios, estimaciones y supuestos contables significativos que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos, así como en la determinación y exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de dichos estados. En este sentido, la incertidumbre asociada con las estimaciones y supuestos adoptados podría dar lugar en el futuro a resultados finales que podrían diferir de dichas estimaciones y requerir de ajustes significativos a los saldos informados de los activos y pasivos afectados.

b) Cuestiones no previstas: aplicación de fuentes normativas supletorias:

Las cuestiones de medición no previstas en las normas contables profesionales argentinas podrán resolverse mediante (i) la utilización de normas contables particulares que traten temas similares y relacionados (salvo que la norma que se pretende utilizar prohíba su aplicación al caso particular que se intenta resolver, o indique que el tratamiento contable que establece, no

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

CASTINVER S.A.U.

debe ser aplicado a otros casos por analogía); (ii) la aplicación de las normas sobre medición contable en general; y (iii) los conceptos incluidos en el Marco Conceptual de las normas contables profesionales argentinas vigentes, en el orden de prioridad antes indicado.

Cuando la resolución de la cuestión de medición no prevista a partir de las fuentes antes indicadas no resulte evidente, se podrán considerar en forma supletoria para la formación del juicio de la Dirección y el desarrollo de la correspondiente política contable, en orden descendente de prioridad (i) las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), la Norma Internacional de Información Financiera para las PyMES e Interpretaciones que hayan sido aprobadas y emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB); y (ii) sin un orden establecido, los pronunciamientos más recientes de otros emisores que empleen un marco conceptual similar para la emisión de normas contables, las prácticas aceptadas de la industria y la doctrina contable, con la condición de que las fuentes supletorias utilizadas no entren en conflicto con las fuentes normativas señaladas en el párrafo anterior, y hasta tanto la FACPCE emita una norma que cubra la cuestión de medición involucrada.

2.2. Unidad de medida

a) Entorno económico y marco normativo:

Los estados contables al 31 de mayo de 2022 han sido ajustados para que queden expresados en moneda de poder adquisitivo de esa fecha, de conformidad con lo establecido por la IGJ, que a los fines de la reexpresión de los estados contables en moneda homogénea requiere aplicar las normas que sobre el particular ha emitido la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y adoptado por el CPCECABA.

Las siguientes son las principales normas legales y profesionales y guías de aplicación que regulan la reexpresión de los estados contables en moneda homogénea:

- i. Ley N° 27.468, que dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 (modificado por el Decreto N° 664/2003), que establecía una restricción para la aceptación de estados contables reexpresados por parte de ciertos organismos de control, y da plena aplicación al artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y sus modificatorias.
- ii. La Resolución Técnica (RT) N° 6 (Estados contables en moneda homogénea) de la FACPCE y la Guía de aplicación de la RT N° 6 emitida por el Consejo Elaborador de Normas de Contabilidad y Auditoría.
- iii. La Resolución JG N° 539/18 de la FACPCE, modificada por la Resolución JG N° 553/19, que, considerando lo dispuesto en las normas contables profesionales mencionadas precedentemente, declaró la existencia de un contexto de alta inflación en Argentina a partir del 1° de julio de 2018 y requirió aplicar la RT N° 6 en la preparación de los estados contables correspondientes a ejercicios anuales o períodos intermedios cerrados a partir de esa fecha, estableciendo además (a) la posibilidad de utilizar una serie de simplificaciones destinadas a facilitar el proceso de reexpresión a moneda homogénea, y (b) un período de transición para estados contables correspondientes a ejercicios anuales o períodos intermedios cerrados entre el 1 de julio de 2018 y el 30 de diciembre de 2018, inclusive, durante el cual la reexpresión a moneda homogénea fue optativa.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

CASTINVER S.A.U.

- iv. La Resolución C.D N° 107/2018 del CPCECABA, que ratifica los términos de la Resolución JG N° 539/18 de la FACPCE para la reexpresión de los estados contables a moneda homogénea.
- v. La Resolución General N° 10/2018 de la Inspección General de Justicia que adopta las normas contables profesionales sobre unidad de medida vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Para la reexpresión de los estados contables a moneda homogénea se utiliza una serie de índices que combina el Índice de Precios al Consumidor (IPC) Nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 (mes base: diciembre de 2016) con el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) publicado por el INDEC hasta esa fecha (computando para los meses de noviembre y diciembre de 2015, respecto de los cuales no se cuenta con información del INDEC sobre la evolución del IPIM, la variación en el IPC de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires).

Considerando esta serie de índices, la inflación fue de 60,65% y 48,61% en los ejercicios finalizados el 31 de mayo de 2022 y 2021, respectivamente.

b) Información comparativa:

Las cifras correspondientes a la información comparativa han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida corriente al final del ejercicio sobre el cual se informa.

c) Descripción del proceso de reexpresión del estado de situación patrimonial:

- i. Las partidas monetarias (aquellas con un valor nominal fijo en moneda local) no se reexpresan, dado que ya se encuentran expresadas en la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio sobre el cual se informa. En un período inflacionario, mantener activos monetarios genera pérdida de poder adquisitivo y mantener pasivos monetarios genera ganancia de poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida esos efectos. La pérdida o ganancia monetaria se incluye en el resultado del ejercicio sobre el que se informa.
- ii. Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del ejercicio sobre el que se informa, no se reexpresan a efectos de su presentación en el estado de situación patrimonial, pero el proceso de ajuste debe completarse para determinar en términos de unidad de medida homogénea los resultados producidos por la tenencia de esas partidas no monetarias.
- iii. Las partidas no monetarias medidas a costo histórico o a un valor corriente de una fecha anterior a la de cierre del ejercicio sobre el cual se informa se reexpresan por coeficientes que reflejen la variación ocurrida en el nivel general de precios desde la fecha de adquisición o revaluación hasta la fecha de cierre, procediéndose luego a comparar los importes reexpresados de esos activos con los correspondientes valores recuperables. No obstante, está permitido agrupar partidas por fecha de origen en período mayores al mes cuando este procedimiento no genere distorsiones significativas. Los cargos al resultado del período por consumo de activos no monetarios (depreciación, amortización, valor residual de activos dados de baja, etc.) se determinarán sobre la base de los nuevos importes reexpresados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

CASTINVER S.A.U.

- iv. La reexpresión de los activos no monetarios en los términos de unidad de medida corriente al final del ejercicio sobre el que se informa sin un ajuste equivalente para propósitos fiscales, da lugar a una diferencia temporaria gravable y al reconocimiento de un pasivo por impuesto diferido cuya contrapartida se reconoce en el resultado del ejercicio.

Cuando además de la reexpresión existe una revaluación de activos no monetarios, el impuesto diferido que se corresponde con la reexpresión se reconoce en el resultado del ejercicio, y el impuesto diferido que se corresponde con la revaluación (exceso del valor revaluado sobre el valor reexpresado) se reconoce en los resultados diferidos.

d) Descripción del proceso de reexpresión del estado de resultados:

- i. Los ingresos y gastos se ajustan desde la fecha de origen de las transacciones que los originan o del correspondiente devengamiento.
- ii. Los consumos de activos no monetarios medidos a valor corriente del momento previo al consumo se ajustan desde el momento del consumo registrado.
- iii. Las partidas del resultado que reflejan o incluyen en su determinación el consumo de activos medidos en moneda de poder adquisitivo de una fecha anterior a la de registración del consumo, se ajustan tomando como base la fecha de origen del activo con el que está relacionada la partida.
- iv. Los resultados financieros se presentan en términos reales, esto es, netos del efecto de la inflación sobre los activos y pasivos que generaron esos resultados;
- v. Los resultados por tenencia y otros que surgen de comparar dos mediciones expresadas en moneda de poder adquisitivo de diferentes fechas, requieren identificar los importes comparados y reexpresarlos por separado para volver a efectuar la comparación con los importes ya reexpresados.
- vi. El resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM) se presenta en una línea separada y refleja el efecto de la inflación sobre las partidas monetarias que no fue computado en la determinación de los resultados financieros en términos reales.

e) Descripción del proceso de reexpresión del estado de evolución del patrimonio neto a la fecha de transición:

Todos los componentes del patrimonio reexpresados a moneda de inicio del ejercicio son llevados a moneda de cierre aplicando el índice general de precios, y las variaciones de esos componentes se reexpresan a moneda de cierre de la siguiente manera: si se trata de aportes, desde la fecha de suscripción; si son movimientos permutativos que afecten los resultados acumulados, desde la fecha de cierre del ejercicio anterior si la Asamblea trata los resultados acumulados en moneda de ese momento, en tanto si la Asamblea trata los resultados en moneda de poder adquisitivo de la fecha de la Asamblea, los movimientos permutativos se reexpresarán desde la fecha en que está expresada esa moneda; si se trata de reducciones de los resultados acumulados por movimientos modificativos, desde la fecha de realización de la Asamblea que tome la decisión, en tanto que si son partidas de resultados diferidos deben presentarse en términos reales.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

CASTINVER S.A.U.

f) Descripción del proceso de reexpresión del estado de flujo de efectivo:

Todas las partidas de este estado contable se reexpresan en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa.

El resultado de los cambios en el poder adquisitivo de la moneda sobre los componentes del efectivo y equivalentes al efectivo se presenta en el estado de flujo de efectivo, en la sección "Causas de las variaciones del efectivo" luego de las actividades operativas, de inversión y de financiación, en un renglón separado e independiente de ellas, bajo el título "Resultado por exposición al cambio de poder adquisitivo de la moneda generado por el efectivo".

2.3. Criterios de valuación

Los principales criterios de valuación utilizados en la preparación de los presentes estados contables son los siguientes:

a) Caja y bancos:

- En moneda nacional: a su valor nominal.
- En moneda extranjera: se convirtieron al tipo de cambio vigente al cierre de cada ejercicio, aplicable para la liquidación de las respectivas operaciones. El detalle respectivo se expone en el Anexo V. Las diferencias de cambio fueron imputadas al resultado del ejercicio.

b) Créditos y pasivos (excepto impuesto a las ganancias diferido y provisiones):

- En moneda nacional: En el caso de transacciones con partes independientes y en transacciones comerciales con partes relacionadas se valoraron al valor actual de los flujos de fondos que originarán los mismos, utilizando las tasas de mercado vigentes al momento de cada transacción, en la medida que sus efectos fueran significativos. En el caso de saldos por transacciones no comerciales con partes relacionadas (según el detalle incluido en la Nota 4) se valoraron a su valor nominal considerando los intereses pactados devengados al cierre del ejercicio.
- En moneda extranjera: Fueron convertidos a moneda local al tipo de cambio vigente a la fecha de cierre del ejercicio, aplicable para la liquidación de las respectivas operaciones. Las diferencias de cambio fueron imputadas al resultado del ejercicio. El detalle respectivo se expone en el Anexo V.
- La Sociedad no ha utilizado instrumentos financieros derivados durante el ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2022 y 2021.
- La información requerida por las normas contables profesionales argentinas vigentes respecto a plazos y tasas de interés de los créditos y pasivos se exponen en la Nota 5.

c) Inversiones:

- Fondos comunes de inversión en moneda local: al cierre del ejercicio han sido valuados al valor de cotización de las cuotas partes (Anexo II).

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

CASTINVER S.A.U.

d) Bienes de cambio:

- Productos de reventa y terminados: han sido valuados a su costo de reproducción o reposición, según corresponda, al cierre de cada ejercicio.
- Materias primas y materiales: han sido valuados a su costo de reposición al cierre de cada ejercicio.

El valor de los bienes de cambio no supera su valor recuperable al cierre de cada ejercicio.

e) Bienes de uso:

Se exponen a su costo de adquisición reexpresado de acuerdo con lo indicado en la Nota 2.2., menos las correspondientes depreciaciones acumuladas al cierre de cada ejercicio calculadas por el método de la línea recta considerando la vida útil estimada. Dichas vidas útiles responden a criterios y estándares razonables en función a la experiencia acumulada por la Dirección de la Sociedad.

La Dirección de la Sociedad revisa el valor de los bienes de uso a fin de verificar si los mismos han sufrido alguna desvalorización, cuando se presente algún indicio que indique que el valor de libros de los activos podría exceder su valor recuperable (diferido como el mayor entre el valor neto de realización y su valor de uso).

Considerando lo expuesto en los párrafos precedentes, el valor de los bienes de uso, no supera su valor recuperable a la fecha de cierre de cada ejercicio.

La evolución de los bienes de uso se expone en el Anexo I.

f) Previsiones:

- Para deudores de cobro dudoso: Incluye los saldos de dudoso cobro, de acuerdo con estimaciones de incobrabilidad realizadas por la Dirección de la Sociedad al cierre de cada ejercicio, considerando la antigüedad de los créditos, la experiencia pasada, las cobranzas posteriores al cierre y la situación patrimonial de los respectivos deudores.
- Para obsolescencia de bienes de cambio: se ha constituido para reducir el valor de los inventarios obsoletos y de lenta rotación a su valor estimado de realización, determinado sobre la base de un análisis individual de los mismos.
- Para juicios y contingencias: cubre situaciones existentes al cierre de cada ejercicio que pueden resultar en una pérdida, cuya materialización depende de que uno o más eventos futuros ocurran o dejen de ocurrir. La evaluación de los pasivos contingentes es realizada por la Dirección de la Sociedad en base a la opinión de los asesores legales, tanto internos como externos, y de los restantes elementos de juicio disponibles.

Las contingencias incluyen procesos judiciales pendientes o reclamos por eventuales perjuicios a terceros por daños originados en el desarrollo de las actividades, así como también reclamos de terceros originados en cuestiones de interpretación legislativa. La naturaleza de las contingencias comprende cuestiones administrativas, laborales, comerciales, aduaneras e impositivas.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

CASTINVER S.A.U.

Si en la evaluación de la contingencia existe la probabilidad de que se materialice una pérdida y el monto puede ser estimado, un pasivo es contabilizado en el rubro provisiones.

Si la potencial pérdida no es probable, pero sí razonablemente posible, o es probable pero su monto no puede ser estimado, la naturaleza del pasivo contingente y una estimación de la posibilidad de ocurrencia es expuesta en nota a los estados contables. Las contingencias consideradas remotas no son contabilizadas ni expuestas.

Al 31 de mayo de 2022 y 2021, la Sociedad mantiene una previsión para juicios y posibles reclamos para cubrir en el curso normal de su negocio cuestiones administrativas, laborales, comerciales, aduaneras, de la seguridad social e impositivas, para las cuales la Sociedad, considerando la opinión de los asesores legales, estima probable que un perjuicio para la misma puede ocurrir y la cuantificación del perjuicio puede ser razonablemente estimado.

La Dirección de la Sociedad estima que las provisiones fueron valuadas considerando los riesgos relacionados en cada caso, calculados según estimaciones efectuadas por la misma y sus asesores legales a las fechas de cierre respectivas, por lo cual no requiere calcular efecto de valores descontados.

El movimiento de las provisiones arriba indicadas se expone en el Anexo III.

g) Impuesto a las ganancias, impuesto a la ganancia mínima presunta e impuesto a las ganancias diferido:

La Sociedad aplicó el método denominado de impuesto diferido, el cual consiste en el reconocimiento del efecto impositivo de las diferencias temporarias entre las valuaciones contables e impositivas de los activos y pasivos, y sus posteriores imputaciones a los resultados de los ejercicios en los cuales se produce la reversión de los mismos.

El impuesto diferido se reconoce a su valor nominal por todas las diferencias temporarias entre la valuación contable y la impositiva de los activos y pasivos, según lo establecido por las normas contables profesionales.

El impuesto a la ganancia mínima presunta fue establecido por la Ley N° 25.063 y es complementario del impuesto a las ganancias, dado que, mientras este último grava la utilidad impositiva del ejercicio, el impuesto a la ganancia mínima presunta constituye una imposición mínima que grava la renta potencial de ciertos activos productivos a la tasa del 1%, de modo que la obligación fiscal de la Sociedad coincidirá con el mayor de ambos impuestos. Sin embargo, si el impuesto a la ganancia mínima presunta excede en un ejercicio fiscal al impuesto a las ganancias, dicho exceso podrá computarse como pago a cuenta de cualquier excedente del impuesto a las ganancias sobre el impuesto a la ganancia mínima presunta que pudiera producirse en cualquiera de los diez ejercicios siguientes. Con fecha 22 de julio de 2016 se publicó en el boletín oficial la Ley 27.260 donde se derogó el Impuesto a la ganancia mínima presunta para los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2019 (artículo 76 del título V del Libro II).

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

CASTINVER S.A.U.

La Ley 27.430 de Reforma Fiscal, modificada por las Leyes 27.468 y 27.541, establece respecto del ajuste por inflación impositivo, con vigencia para ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018, lo siguiente:

- a) que dicho ajuste resultará aplicable en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación del índice de precios al consumidor nivel general con cobertura nacional (IPC) que supere el 100% en los treinta y seis meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida;
- b) que respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir de su vigencia, ese procedimiento será aplicable en caso que la variación de ese índice, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente;
- c) el efecto del ajuste por inflación impositivo positivo o negativo correspondiente al primer y segundo ejercicio fiscal iniciados a partir del 1° de enero de 2019, debe imputarse un sexto al ejercicio fiscal en que se determine el ajuste y los cinco sextos restantes en los períodos fiscales inmediatos siguientes; y
- d) para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021, se podrá deducir el 100% del ajuste en el año en el cual se determina.

Al 31 de mayo de 2022, se cumplen los parámetros que establece la ley de impuesto a las ganancias para practicar el ajuste por inflación impositivo y en la registración del impuesto a las ganancias corriente y diferido se han incorporado los efectos que se desprenden de la aplicación de ese ajuste en los términos previstos en la ley.

Con fecha 16 de junio de 2021 el Poder Ejecutivo promulgó la Ley N°27.630 que establece cambios en la tasa de impuesto a las ganancias para empresas con vigencia para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1 de enero de 2021.

La Ley N°27.630 modifica la ley de impuesto a las ganancias para empresas de la siguiente manera:

- a) Establece el pago del impuesto en base a una estructura de alícuotas escalonadas en función del nivel de ganancia neta imponible acumulada de cada empresa. La escala a aplicar consta de tres segmentos con el alcance que se detalla a continuación:

Ganancia Neta imponible acumulada		Sobre el excedente de		
Mas de \$	A \$	Pagarán \$	Más el %	\$
-	5.000.000	-	25%	-
5.000.000	50.000.000	1.250.000	30%	5.000.000
50.000.000	En adelante	14.750.000	35%	50.000.000

- b) Los montos previstos en la escala se ajustarán anualmente a partir del 1° de enero de 2022, considerando la variación anual del índice de precios al consumidor que suministre el INDEC correspondiente al mes de octubre del año anterior al del ajuste respecto del mismo mes del año anterior.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

CASTINVER S.A.U.

- c) La empresa que remese utilidades a su casa matriz deberá ingresar una tasa adicional del 7% al momento de la remesa.

No se espera que las modificaciones impositivas generadas por esta nueva norma produzcan una ganancia o pérdida generada por las diferencias temporarias o quebrantos impositivos sobre los que se ha calculado el impuesto diferido.

La Sociedad considera que el activo por impuesto a las ganancias diferido, resulta recuperable al cierre de cada ejercicio, según proyecciones económico-financieras preparadas sobre supuestos razonables y respaldados.

A continuación se detalla la composición del impuesto a las ganancias incluido en el estado de resultados

	<u>31/05/2022</u>	<u>31/05/2021</u>
	<u>Cargo a resultados</u>	<u>Cargo a resultados</u>
Variación diferencias temporarias	(57.127.781)	14.464.766
Provisión de impuesto a las ganancias	(32.057.301)	(26.177.237)
Diferencia entre la estimación de la provisión para el impuesto a las ganancias y la declaración jurada del ejercicio anterior	4.059.962	-
Recupero provisión desvalorización activo diferido	-	17.328.565
Cargo a resultados al cierre del ejercicio	<u>(85.125.120)</u>	<u>5.616.094</u>

La conciliación entre el impuesto a las ganancias registrado y el resultante que resultaría de aplicar la tasa del 35% y 30% establecida por las normas impositivas vigentes al resultado contable del ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2022 y 2021, respectivamente, es el siguiente:

	<u>31/05/2022</u>	<u>31/05/2021</u>
Ganancia antes del impuesto a las ganancias	135.185.685	55.551.928
Diferencias permanentes	132.893.033	(16.510.359)
Subtotal	<u>268.078.718</u>	<u>39.041.569</u>
Tasa de impuesto	35%	30%
Resultado del ejercicio a la tasa del impuesto	<u>(93.827.551)</u>	<u>(11.712.471)</u>
Recupero provisión desvalorización activo diferido	-	17.328.565
Diferencia entre la estimación de la provisión para el impuesto a las ganancias y la declaración jurada del ejercicio anterior	4.059.962	-
Efecto por variación de tasa de impuesto diferido	4.642.469	-
Cargo a resultados por impuesto a las ganancias	<u>(85.125.120)</u>	<u>5.616.094</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

CASTINVER S.A.U.

En el siguiente cuadro se detalla la composición del activo por impuesto a las ganancias diferido, neto al 31 de mayo de 2022 y 2021, respectivamente:

	<u>31/05/2022</u>	<u>31/05/2021</u>
Diferencias temporarias activas:		
Previsiones	5.306.437	13.569.112
Valor actual de créditos y deudas	7.765.315	3.921.083
Activo por impuesto diferido por reexpresión impositiva	35.313.489	77.206.110
Bienes de cambio	-	131.244
Subtotal diferencias temporarias activas	<u>48.385.241</u>	<u>94.827.549</u>
Diferencias temporarias pasivas:		
Bienes de uso	(1.956.644)	(1.978.162)
Bienes de cambio	(10.706.991)	-
Subtotal diferencias temporarias pasivas	<u>(12.663.635)</u>	<u>(1.978.162)</u>
Total activo por impuesto a las ganancias diferido, neto	<u>35.721.606</u>	<u>92.849.387</u>

h) Cuentas del patrimonio neto:

Se encuentran reexpresadas en moneda constante de acuerdo a lo mencionado en la Nota 2.2. El capital social se expone a su valor nominal. El ajuste derivado de su reexpresión en moneda constante se expone en la cuenta "Ajuste del capital".

i) Cuentas del estado de resultados:

Se han aplicado los siguientes criterios:

- Las cuentas que acumulan operaciones monetarias se exponen a sus importes reexpresados a moneda homogénea del 31 de mayo de 2022, de acuerdo con los lineamientos mencionados en la Nota 2.2.
- Las depreciaciones de los bienes de uso fueron calculadas sobre el valor de los activos respectivos, reexpresados de acuerdo con lo mencionado en la Nota 2.2.
- El arrendamiento de la Sociedad corresponde al alquiler del inmueble donde desarrolla sus actividades comerciales, logísticas y administrativas y se clasifica como arrendamiento operativo (ya que el arrendador retiene sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo arrendado). El total imputado a resultados en concepto de arrendamientos se expone en el Anexo V como "Alquileres".
- El costo de ventas se basa en el costo medido en valores reexpresados de acuerdo a lo mencionado en la Nota 2.2.
- Bajo la denominación de "Resultados financieros y por tenencia, neto" se exponen en forma conjunta las ganancias y costos financieros reexpresados, los resultados de inversiones transitorias, el efecto del valor actual de créditos y deudas, resultado por tenencia de bienes de cambio, las diferencias de cambio generadas por activos y pasivos en moneda extranjera y el RECPAM.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

CASTINVER S.A.U.

j) Normas contables profesionales aplicadas por Ledesma S.A.A.I. (Sociedad controlante) – Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF):

De acuerdo a lo mencionado en la Nota 2.1., y conforme lo requerido por la RG N°622 (texto ordenado en 2013) de la CNV considerando que la Sociedad ha preparado sus estados contables al 31 de mayo de 2022 de acuerdo con las NCP, no existen diferencias significativas a dichas fechas entre el patrimonio neto y el resultado neto determinado según dichas normas (NCP) y las resultante de aplicar la RT N°26 (y modificatorias) (NIIF), por lo que no se incluye una reconciliación entre las NCP y las NIIF al 31 de mayo de 2022.

3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

Al 31 de mayo de 2022 y 2021, la composición de los principales rubros del estado de situación patrimonial y del estado de resultados es la siguiente:

	<u>31/05/2022</u>	<u>31/05/2021</u>
a) Caja y bancos		
Caja en moneda local	1.692.989	1.834.508
Bancos en moneda local	8.256.286	48.165.027
Bancos en moneda extranjera (Anexo V)	1.683.834	530.343
	<u>11.633.109</u>	<u>50.529.878</u>
b) Créditos por ventas		
Corrientes		
Deudores comunes en moneda local	605.543.682	653.071.780
Deudores comunes en moneda extranjera (Anexo V)	6.746.370	-
Previsión para deudores incobrables (Anexo III)	(6.432.966)	(14.529.831)
	<u>605.857.086</u>	<u>638.541.949</u>
No corrientes		
Deudores comunes en moneda local	1.077.916	-
	<u>1.077.916</u>	<u>-</u>
c) Otros créditos		
Corrientes		
Anticipos a proveedores en moneda local	28.138.646	29.302.988
Saldo a favor impuesto al valor agregado	6.720.628	2.412.374
Préstamos al personal	686.378	478.473
Diversos	468.868	1.232.518
Depósitos en garantía en moneda nacional	66.780	107.283
Saldo a favor impuesto a los ingresos brutos	-	3.972.867
	<u>36.081.300</u>	<u>37.506.503</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

CASTINVER S.A.U.

	<u>31/05/2022</u>	<u>31/05/2021</u>
No corrientes		
Activo por impuesto a las ganancias diferido, neto (Nota 2.3.g)	35.721.606	92.849.387
Embargos de cuentas bancarias	-	1.125.093
Saldo a favor impuesto a los ingresos brutos	-	340.726
Anticipos y retenciones de impuesto a las ganancias	8.590.600	-
	<u>44.312.206</u>	<u>94.315.206</u>
d) Bienes de cambio		
Productos de reventa	233.536.169	161.121.281
Productos terminados	10.080.465	10.866.278
Materias primas y materiales	20.370.736	14.061.678
	<u>263.987.370</u>	<u>186.049.237</u>
Previsión para obsolescencia (Anexo III)	(2.367.868)	(2.304.812)
	<u>261.619.502</u>	<u>183.744.425</u>
e) Deudas comerciales		
Proveedores en moneda extranjera (Anexo V)	100.423.266	224.612.190
Proveedores en moneda local	97.757.796	81.359.574
Sociedades art. 33 - Ley N° 19.550 y relacionadas (Nota 4)	125.413.373	72.210.126
Anticipo de clientes en moneda extranjera	102.330.701	-
Anticipos de clientes en moneda nacional	32.405.054	27.547.097
Provisión para gastos	5.709.696	6.738.264
	<u>464.039.886</u>	<u>412.467.251</u>
f) Deudas financieras		
Adelantos bancarios en cuenta corriente	11.779.336	186.677
	<u>11.779.336</u>	<u>186.677</u>
g) Remuneraciones y cargas sociales		
Remuneraciones a pagar	10.093.306	8.054.361
Cargas sociales a pagar	4.278.153	4.524.976
Provisiones	28.639.936	26.630.604
Plan de pagos de aportes y contribuciones de la seguridad social	12.229.096	10.526.925
Diversas	21.491	52.688
	<u>55.261.982</u>	<u>49.789.554</u>
h) Deudas fiscales		
Retenciones y percepciones impositivas a pagar	11.506.046	11.314.896
Ingresos brutos a pagar	1.220.765	-
Provisión de impuesto a las ganancias, neto	-	3.163.235
	<u>12.726.811</u>	<u>14.478.131</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

CASTINVER S.A.U.

	Ganancia / (Pérdida)	
	31/05/2022	31/05/2021
i) Ventas netas		
Ingresos por ventas de bienes en moneda local	1.393.448.893	1.480.370.115
Ingresos por ventas de bienes en moneda extranjera	25.518.658	-
Ingresos por ventas de servicios	11.184.424	7.603.844
Comisiones por ventas (Nota 4)	335.112.085	293.527.243
	<u>1.765.264.060</u>	<u>1.781.501.202</u>
j) Resultados financieros y por tenencia, neto		
Diferencias de cambio	(14.090.286)	(44.923.417)
Intereses devengados	(11.753.503)	(10.251.005)
Descuentos otorgados	(14.900.530)	(19.915.735)
Valor actual de créditos y deudas	(31.236.473)	28.404.788
Recupero de previsión para deudores incobrables (Anexo III)	2.534.664	9.200.515
Cargo de previsión para obsolescencia de bienes de cambio (Anexo III)	(2.073.667)	(2.304.812)
Resultado por tenencia de bienes de cambio (Anexo IV)	8.340.240	49.466.721
	<u>(63.179.555)</u>	<u>9.677.055</u>
Resultado por exposición al cambio de poder adquisitivo de la moneda	<u>(142.831.820)</u>	<u>(132.201.270)</u>
	<u>(206.011.375)</u>	<u>(122.524.215)</u>
k) Otros ingresos y egresos, neto		
Resultados por ventas de bienes de uso	4.453.010	1.173.469
Previsión para juicios y contingencias (Anexo III)	(5.659.735)	(15.296.476)
Diversos	1.268.478	(6.292.623)
	<u>61.753</u>	<u>(20.415.630)</u>

4. SALDOS Y OPERACIONES CON SOCIEDADES RELACIONADAS

El detalle de los saldos con Ledesma S.A.A.I. al 31 de mayo de 2022 y 2021 es el siguiente:

	31/05/2022	31/05/2021
SALDOS		
Deudas con sociedades relacionadas		
Deudas comerciales en moneda local	<u>(125.413.373)</u>	<u>(72.210.126)</u>
	<u>(125.413.373)</u>	<u>(72.210.126)</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

CASTINVER S.A.U.

Los montos de las operaciones realizadas con Ledesma S.A.A.I. durante los ejercicios finalizados el 31 de mayo de 2022 y 2021 son los siguientes:

	<u>31/05/2022</u>	<u>31/05/2021</u>
OPERACIONES		
Compras de bienes de cambio	(2.424.403)	(988.008)
Ventas de bienes	3.887.635	5.321.363
Comisiones por ventas en consignación	335.112.085	293.527.243
Servicios de administración	(39.061.758)	(40.208.186)
Alquileres de inmuebles y otros gastos	(18.988.896)	(19.921.970)
Total operaciones	<u>278.524.663</u>	<u>237.730.442</u>

5. APERTURA DE PLAZOS DE CRÉDITOS Y DEUDAS

<u>Plazos</u>	<u>Créditos por ventas (1)</u>	<u>Otros créditos</u>	<u>Deudas comerciales</u>	<u>Deudas financieras (2)</u>	<u>Remuneraciones y cargas sociales (3)</u>	<u>Deudas fiscales</u>
Sin plazo establecido	-	35.721.606	-	-	-	-
De plazo vencido						
Hasta 3 meses	12.119.530	-	12.269.442	-	-	-
Entre 3 y 6 meses	876.814	-	1.544.482	-	-	-
Entre 6 y 9 meses	-	-	2.208.558	-	-	-
Más de 12 meses	1.836.917	-	2.130.581	-	-	-
Subtotal	<u>14.833.261</u>	<u>-</u>	<u>18.153.063</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
A vencer						
Hasta 3 meses	591.023.825	36.081.300	445.886.823	11.779.336	55.261.982	12.726.811
Más de 12 meses	1.077.916	8.590.600	-	-	-	-
Subtotal	<u>592.101.741</u>	<u>44.671.900</u>	<u>445.886.823</u>	<u>11.779.336</u>	<u>55.261.982</u>	<u>12.726.811</u>
Total	<u>606.935.002</u>	<u>80.393.506</u>	<u>464.039.886</u>	<u>11.779.336</u>	<u>55.261.982</u>	<u>12.726.811</u>

(1) La sociedad cuenta con seguros de crédito para cubrir el riesgo de incobrabilidad de la cartera.

(2) Devengan un interés anual promedio del 40,81%.

(3) Incluye planes de pago de aportes y contribuciones 12.229.096 de la seguridad social por que devengan un interés anual del 21%.

6. RESTRICCIONES A LOS RESULTADOS ACUMULADOS

De acuerdo con lo establecido por el Art. 70 de la Ley General de Sociedades Comerciales (Ley N° 19.550), deberá destinarse a Reserva Legal el 5% de las utilidades que arroje el estado de resultados de cada ejercicio, hasta que la misma alcance el 20% del capital social y del ajuste del capital. Dicha reserva no estará disponible para la distribución de dividendos.

Al 31 de mayo de 2022, los resultados no asignados resultan negativos por 386.801.139. De acuerdo con las disposición de la Resolución N° 7/2015 de la IGJ, la Asamblea de Accionista que considere los estados contables anuales deberá resolver sobre los resultados no asignados de la Sociedad.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

CASTINVER S.A.U.

7. LIBROS RUBRICADOS

La Sociedad obtuvo por parte de la IGJ la autorización para almacenar sus libros comerciales a través de medios ópticos. La Sociedad ha realizado las presentaciones anuales y bianuales exigidas por dicho organismo (Apartado I y Apartado II requeridos por la Resolución de IGJ N° 7/2005, vigente a dicha fecha), las que al momento de emisión de los presentes estados contables, se encuentran pendientes de autorización.

A partir del 1° de diciembre de 2013 la Sociedad ha modificado el software de gestión utilizado, implementando SAP, encontrándose obligada a solicitar una nueva autorización ante dicho organismo para el almacenamiento de sus libros comerciales a través de medios ópticos.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

CASTINVER S.A.U.

**EVOLUCIÓN DE LOS BIENES DE USO
POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2022
COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR**

(Cifras expresadas en pesos - Nota 2.2)

Cuenta principal	31/05/2022			
	Valores de origen			
	Al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Al cierre del ejercicio
Maquinarias y equipos	15.555.587	-	(3.000.246)	12.555.341
Obras en curso	-	4.440.350	-	4.440.350
Total 31/05/2022	15.555.587	4.440.350	(3.000.246)	16.995.691
Total 31/05/2021	15.555.587	-	-	15.555.587

Cuenta principal	31/05/2022					31/05/2021	
	Depreciaciones					Valor residual	Valor residual
	Acumuladas al inicio del ejercicio	Disminuciones	Vida útil (años)	Del ejercicio	Acumuladas al cierre del ejercicio		
Maquinarias y equipos	6.976.916	(2.025.166)	10	1.430.549	6.382.299	6.173.042	8.578.671
Obras en curso	-	-		-	-	4.440.350	-
Total 31/05/2022	6.976.916	(2.025.166)		1.430.549	6.382.299	10.613.392	
Total 31/05/2021	5.351.597	-		1.625.319	6.976.916		8.578.671

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

CASTINVER S.A.U.

INVERSIONES

POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2022

COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos - Nota 2.2)

	<u>31/5/2022</u>	<u>31/5/2021</u>
	<u>Valor</u>	<u>Valor</u>
	<u>registrado</u>	<u>registrado</u>
INVERSIONES CORRIENTES (1)		
Fondos comunes de inversión en moneda nacional	135.877.445	-
Total de inversores corrientes	<u>135.877.445</u>	<u>-</u>

(1) Al 31 de mayo del 2022 corresponde a 7.942.464 cuotas partes del fondo común de inversión "Supergestión Mix VI ahorro" del banco Santander Río.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

CASTINVER S.A.U.

EVOLUCIÓN DE LAS PREVISIONES

POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2022

COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos - Nota 2.2)

	<u>Saldo al inicio del ejercicio</u>	<u>Aumentos</u>	<u>Disminuciones / Aplicaciones</u>	<u>Efecto RECPAM</u>	<u>Saldos al cierre del ejercicio</u>
Deducidas del activo:					
Corriente:					
Para deudores de dudoso cobro	14.529.831	-	(2.534.664)	(5.562.201)	6.432.966
Para obsolescencia de bienes de cambio	2.304.812	2.073.667 (1)	-	(2.010.611)	2.367.868
Total activo corriente	16.834.643	2.073.667	(2.534.664)	(7.572.812)	8.800.834
Totales al 31/05/2022	16.834.643	2.073.667	(2.534.664)	(7.572.812)	8.800.834
Totales al 31/05/2021	33.854.956	2.304.812	(8.250.545)	(11.074.580)	16.834.643
Incluidas en el pasivo:					
No corriente:					
Para juicios y contingencias	33.022.693	5.659.735 (2)	(16.284.147)	(12.467.231)	9.931.050
Totales al 31/05/2022	33.022.693	5.659.735	(16.284.147)	(12.467.231)	9.931.050
Totales al 31/05/2021	26.393.895	15.296.476	(33.748)	(8.633.930)	33.022.693

(1) Imputado al rubro "Resultados financieros y por tenencia, neto (Nota 3.j).

(2) Imputado al rubro "Otros egresos e ingresos, neto" (Nota 3.k).

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

CASTINVER S.A.U.

COSTO DE VENTAS

POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2022

COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos - Nota 2.2)

	<u>31/05/2022</u>	<u>31/05/2021</u>
Existencia al inicio del ejercicio (Nota 3.d)	183.744.425	464.178.177
Compras	980.236.416	736.071.171
Gastos de producción (Anexo VI)	37.685.946	33.766.531
Resultado por tenencia de bienes de cambio	8.340.240	49.466.721
Existencia al final del ejercicio (Nota 3.d)	<u>(261.619.502)</u>	<u>(183.744.425)</u>
Costo de ventas	<u>948.387.525</u>	<u>1.099.738.175</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

CASTINVER S.A.U.

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

AL 31 DE MAYO DE 2022

COMPARATIVOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos – Nota 2.2)

Rubros	31/05/2022			31/05/2021	
	Clase y monto de la moneda extranjera	Tipo de cambio al cierre del ejercicio	Monto en moneda local	Monto en moneda local	
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
Caja y bancos:					
Bancos	USD	14.031,95	120	1.683.834	530.343
Créditos por ventas:					
Deudores comunes	USD	56.220	120	6.746.370	-
Total activo corriente				8.430.204	530.343
Total activo				8.430.204	530.343
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
Deudas comerciales:					
Proveedores	USD	835.468,1	120,20	100.423.266	224.612.190
Total pasivo corriente				100.423.266	224.612.190
Total pasivo				100.423.266	224.612.190

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

ENRIQUE SBÉRTOLI
Sindico

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

CASTINVER S.A.U.

**INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. b)
DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES N° 19.550
POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2022
COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR**

(Cifras expresadas en pesos - Nota 2.2)

Rubro	31/05/2022			31/05/2021	
	Gastos de producción	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Total	Total
Honorarios y retribuciones por servicios	8.175.203	23.096.659	26.169.974	57.441.836	59.286.467
Sueldos y jornales	18.653.604	160.282.390	-	178.935.994	176.150.183
Contribuciones sociales	4.352.149	35.081.719	-	39.433.868	42.989.115
Otros gastos del personal	518.579	8.890.296	-	9.408.875	10.625.593
Impuestos, tasas y contribuciones	664.256	91.872.456	33.626.805	126.163.517	120.289.652
Depósitos, fletes, acarreos y otros	-	52.369.154	-	52.369.154	53.837.278
Depreciaciones de bienes de uso	1.430.549	-	-	1.430.549	1.625.319
Gastos generales	36.271	12.942.790	657.729	13.636.790	14.338.221
Alquileres	3.329.038	19.406.745	-	22.735.783	24.389.873
Comisiones y gastos bancarios	-	8.442.917	-	8.442.917	8.579.175
Energía y combustibles	526.297	2.901.594	-	3.427.891	4.926.909
Totales 31/05/2022	37.685.946	415.286.720	60.454.508	513.427.174	
Totales 31/05/2021	33.766.531	423.457.505	59.813.749		517.037.785

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
Por Comisión Fiscalizadora

ENRIQUE SBÉRTOLI
Sindico

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 08-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

CASTINVER S.A.U.

RATIFICACIÓN DE FIRMAS LITOGRAFIADAS

Por la presente, se ratifican las firmas que obran litografiadas en los estados contables al 31 de mayo de 2022 en las hojas que anteceden desde la página N° 1 hasta la página N° 27.

Por Comisión Fiscalizadora

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Director

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302 - F° 64

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Directores de

CASTINVER S.A.U.

Domicilio legal: Av. Corrientes 415, Piso 8°, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

CUIT: 30-64246376-0

I. Introducción

1. Hemos auditado los estados contables adjuntos de CASTINVER S.A.U. ("la Sociedad"), que comprenden: (a) el estado de situación patrimonial al 31 de mayo de 2022, (b) los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo por el ejercicio finalizado en esa fecha, y (c) un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

Responsabilidad de la Dirección de la Sociedad en relación con los estados contables

2. La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con el marco de información contable prescripto por la Inspección General de Justicia, que, tal como se indica la Nota 2.1 a los estados contables adjuntos, requiere aplicar las normas contables profesionales argentinas vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, y es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados contables adjuntos basada en nuestra auditoría, la cual fue realizada de conformidad con las normas de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener un grado razonable de seguridad acerca de la inexistencia de distorsiones significativas en los estados contables.

Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentada en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio profesional del auditor, incluida la valoración de los riesgos de distorsiones significativas en los estados contables, originadas en errores o irregularidades. Al realizar valoraciones de riesgos, el auditor considera el control interno existente en la Sociedad, en lo que sea relevante para la preparación y presentación razonable de los estados contables, con la finalidad de diseñar los procedimientos de auditoría que resulten apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del sistema de control interno de la Sociedad. Asimismo, una auditoría incluye evaluar que las políticas contables utilizadas sean apropiadas, la razonabilidad de las estimaciones contables efectuadas por la Dirección de la Sociedad y la presentación de los estados contables en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio obtenidos nos brindan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

4. En nuestra opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de Castinver S.A.U. al 31 de mayo de 2022, así como sus resultados y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con el marco de información contable mencionado en el párrafo 2.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y, regulatorios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) Debido a lo mencionado en la Nota 7, los estados contables adjuntos no surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes.
- b) Al 31 de mayo de 2022, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Sociedad, asciende a \$ 2.748.168,77 no siendo exigible a esa fecha.
- c) Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
8 de agosto de 2022

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUSTAVO LAZZATI
Socio
Contador Público U.N.L.Z.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 302- F° 64

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Señores Accionistas de
Castinver S.A.U.

Presente.
De nuestra consideración:

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de Castinver S.A.U., (en adelante, la “Sociedad”), hemos examinado los documentos detallados en el punto 1 siguiente. Los documentos citados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad.

1. DOCUMENTOS EXAMINADOS:

1.1. Estados contables de la Sociedad.

1.1.1. Estado de Situación Patrimonial al 31 de mayo de 2022 y los correspondientes Estados de Resultados, de Evolución del Patrimonio Neto y de Flujo de Efectivo por el ejercicio social finalizado en esa fecha.

1.1.2. Notas y Anexos que son parte integrante de los estados contables.

1.1.3. Memoria del Directorio por el ejercicio social finalizado el 31 de mayo de 2022.

2. ALCANCE DEL EXAMEN:

Nuestro trabajo fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren que la revisión de los documentos detallados en el punto 1 incluya la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el punto 1, hemos revisado el trabajo efectuado por el auditor externo quien emitió su informe de fecha 8 de agosto de 2022 de acuerdo con las normas de auditoría vigentes.

Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentada en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio profesional del auditor, incluida la valoración de los riesgos de distorsiones significativas en los estados contables, originadas en errores o irregularidades. Al realizar valoraciones de riesgos, el auditor considera el control interno existente en la Sociedad, en lo que sea relevante para la preparación y presentación razonable de los estados contables, con la finalidad de diseñar los procedimientos de auditoría que resulten apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del sistema de control interno de la Sociedad. Asimismo, una auditoría incluye evaluar que las políticas contables utilizadas sean apropiadas, la razonabilidad de las estimaciones contables efectuadas por la Dirección de la Sociedad y la presentación de los estados contables en su conjunto.

Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio. Consideramos que nuestro trabajo nos brinda una base razonable para fundamentar nuestro informe.

Asimismo, durante el ejercicio hemos dado cumplimiento a lo establecido por el art. 294 inc. 1, 2, 3, 4 y 9 de la Ley General de Sociedades N° 19.550, no habiéndose presentado ninguna de las situaciones contempladas en los inc. 6, 7, 8, 10 y 11 de la citada Ley.

El informe de auditoría contiene la siguiente aclaración:

- Las deudas devengadas en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surgen de los registros contables de la Sociedad ascienden a \$2.748.168,77 no siendo exigible a esa fecha.

Adicionalmente, informamos que:

- En ejercicio del control de legalidad que nos compete, manifestamos que hemos asistido a la mayoría de las reuniones de Directorio que se han celebrado. Durante el ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2022 se aplicaron los restantes procedimientos descriptos en el artículo N° 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550 considerados oportunos en las circunstancias.
- Se ha corroborado el cumplimiento de la garantía de los Directores conforme lo dispuesto por la Resolución IGJ 7/2015.

3. CONCLUSIÓN:

Basados en el examen realizado, con el alcance descrito en el punto 2, en nuestra opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en sus aspectos significativos, la situación patrimonial de la Sociedad al 31 de mayo de 2022, sus resultados y el flujo de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, de acuerdo con lo explicado en el punto 2.

En relación con la Memoria del Directorio, no tenemos observaciones que formular en materia de nuestra competencia, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva del Directorio de la Sociedad.

Adicionalmente, informamos que los estados contables de la Sociedad al 31 de mayo de 2022, debido a lo mencionado en la Nota 7, no surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
8 de agosto de 2022

ENRIQUE SBÉRTOLI
Síndico