

# **Estados Contables**

Correspondiente al periodo iniciado el  
1º de enero de 2022  
y finalizado el 30 de junio de 2022  
Ejercicio Económico N° 10

**DYCASA SOCIEDAD ANONIMA  
PERALES AGUIAR S.A.  
OBRA RUTA PROVINCIAL N° 9  
PROVINCIA DE CHACO  
UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS**

**OBRA RUTA PROVINCIAL N° 9 - CHACO**

**DYCASA S.A. – PERALES AGUIAR S.A. – Obra Ruta Provincial Nº 9 – Provincia de Chaco -  
UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS -  
Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.872.939**

Estados Contables correspondientes al período iniciado el 1º de enero de 2022 y finalizado el 30 de junio de 2022  
En Moneda Homogénea (Nota 4)

**DOMICILIO LEGAL:** Av. Leandro N. Alem 986 4º piso, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

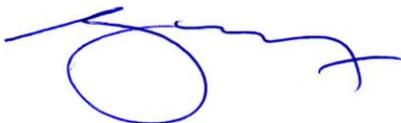
**ACTIVIDAD PRINCIPAL:** Rehabilitación y ensanche de pavimento en Ruta Provincial Nº 9  
Tramo Empalme R.N. Nº 16 - Capitan Solari, Chaco.

**FECHA DE INSCRIPCION EN LA INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA DEL CONTRATO  
DE LA UNION:** 16 de Octubre de 2013

**FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO CONSTITUTIVO:** Con la recepción definitiva de la Obra por el Comitente o con la extinción de todas las obligaciones vinculadas a la Obra, lo que ocurra después.

<b>EMPRESAS PARTICIPANTES:</b>		
DYCASA SOCIEDAD ANONIMA	50%	\$ 5.000,00
PERALES AGUIAR S.A.	50%	\$ <u>5.000,00</u>
<b>FONDO COMUN OPERATIVO</b>		<b>\$ 10.000,00</b>

Firmado a efectos de su  
identificación con mi informe de  
fecha 19/07/2022



Dra. Blanca Ester Rivero  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 134 Fº 199

Manuel Rodriguez  
Dycasa S.A.

Rodolfo Perales  
Perales Aguiar S.A.

**DYCASA S.A. – PERALES AGUIAR S.A. – Obra Ruta Provincial Nº 9 – Provincia de Chaco -  
UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS -  
Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.872.939**

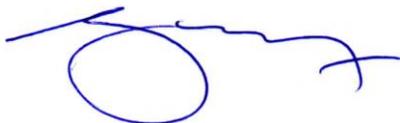
**ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 30 DE JUNIO DE 2022**

Comparativo con el ejercicio anterior  
En Moneda Homogénea (Nota 4)

	<b>Período finalizado 30/06/2022</b>	<b>Ejercicio finalizado 31/12/2021</b>
<b>ACTIVO</b>		
<b>Activo Corriente</b>		
Caja y Bancos (Nota 6.a)	41.954,41	57.121,78
Créditos por Obras (Nota 6.b)	3.875.110,10	5.276.041,66
Otros Créditos (Nota 6.c)	<u>24.657.964,74</u>	<u>33.572.323,36</u>
<b>Total Activo Corriente</b>	<b><u>28.575.029,25</u></b>	<b><u>38.905.486,80</u></b>
<b>Activo no Corriente</b>		
Bienes de Uso (Anexo II)	-	-
Activos Intangibles (Anexo III)	-	-
<b>Total Activo no Corriente</b>	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Total del Activo</b>	<b><u>28.575.029,25</u></b>	<b><u>38.905.486,80</u></b>
<b>PASIVO</b>		
<b>Pasivo Corriente</b>		
Cuentas por Pagar (Nota 6.d)	20.968.752,96	28.130.967,47
Deudas Bancarias (Nota 6.e)	560.881,43	763.651,54
Cargas Fiscales (Nota 6.f)	274.134,78	373.240,11
Otras Deudas (Nota 6.g)	<u>7.005.943,64</u>	<u>12.124.085,14</u>
<b>Total Pasivo Corriente</b>	<b><u>28.809.712,81</u></b>	<b><u>41.391.944,26</u></b>
<b>Estado de Cuenta de los Socios</b>		
Según Estado Correspondiente	<u>(234.683,56)</u>	<u>(2.486.457,46)</u>
<b>Total Estado de Cuenta de los Socios</b>	<b><u>(234.683,56)</u></b>	<b><u>(2.486.457,46)</u></b>
<b>Total</b>	<b><u>28.575.029,25</u></b>	<b><u>38.905.486,80</u></b>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de este Estado.

Firmado a efectos de su  
identificación con mi informe de  
fecha 19/07/2022



Dra. Blanca Ester Rivero  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 134 Fº 199

Manuel Rodriguez  
Dycasa S.A.

Rodolfo Perales  
Perales Aguiar S.A.

**ESTADOS CONTABLES AL 30 DE JUNIO DE 2022**

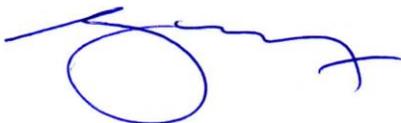
**ESTADO DE RESULTADOS**

Por el período iniciado el 1º de enero de 2022  
y finalizado el 30 de junio de 2022  
Comparativo con el mismo período del ejercicio anterior  
En Moneda Homogénea (Nota 4)

	<b>Período finalizado <u>30/06/2022</u></b>	<b>Período finalizado <u>30/06/2021</u></b>
Gastos de Administración (Anexo IV)	(42.650,86)	-
Gastos Financieros (Nota 6.h)	(316.017,14)	(221.997,62)
RECPAM	<u>(36.448,39)</u>	<u>(32.418,75)</u>
<b>(Pérdida) del período</b>	<b><u>(395.116,39)</u></b>	<b><u>(254.416,37)</u></b>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de este Estado.

Firmado a efectos de su  
identificación con mi informe de  
fecha 19/07/2022



Dra. Blanca Ester Rivero  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 134 Fº 199

Manuel Rodriguez  
Dycasa S.A.

Rodolfo Perales  
Perales Aguiar S.A.

**ESTADOS CONTABLES AL 30 DE JUNIO DE 2022**

**ESTADO DE CUENTA DE LOS SOCIOS**

Por el período iniciado el 1° de enero de 2022

y finalizado el 30 de junio de 2022

Comparativo con el mismo período del ejercicio anterior

En Moneda Homogénea (Nota 4)

Detalle	Fondo Común Operativo	Ajuste al Fondo Común Operativo	Resultados no Asignados	Total Cuenta de los Socios al 30/06/2022	Total Cuenta de los Socios al 30/06/2021
Saldos al Inicio del período	10.000,00	150.432,83	(2.646.890,29)	(2.486.457,46)	(557.211,93)
Distribución de Resultado a los Socios			2.646.890,29	2.646.890,29	717.644,76
(Pérdida) del período			(395.116,39)	(395.116,39)	(254.416,37)
<b>Totales</b>	<b>10.000,00</b>	<b>150.432,83</b>	<b>(395.116,39)</b>	<b>(234.683,56)</b>	<b>(93.983,54)</b>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de este Estado.

Firmado a efectos de su  
identificación con mi informe de  
fecha 19/07/2022

Dra. Blanca Ester Rivero  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 134 F° 199

Manuel Rodriguez  
Dycasa S.A.

Rodolfo Perales  
Perales Aguiar S.A.

**ESTADOS CONTABLES AL 30 DE JUNIO DE 2022**

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

Por el período iniciado el 1º de enero de 2022  
 y finalizado el 30 de junio de 2022  
 Comparativo con el mismo período del ejercicio anterior  
 En Moneda Homogénea (Nota 4)

	<b>Período finalizado 30/06/2022</b>	<b>Período finalizado 30/06/2021</b>
<b>VARIACIONES DEL EFECTIVO</b>		
Efectivo al inicio del período	57.121,78	86.509,04
Efectivo al cierre del período	41.954,41	68.797,92
<b>(Disminución) neta del Efectivo</b>	<b><u>(15.167,37)</u></b>	<b><u>(17.711,12)</u></b>
<b>CAUSAS DE VARIACIONES DEL EFECTIVO</b>		
<b><u>Actividades Operativas</u></b>		
(Pérdida) del período	(395.116,39)	(254.416,37)
<b><u>Cambios en Activos y Pasivos Operativos:</u></b>		
Disminución en Créditos por Obras	1.400.931,56	1.609.237,88
Disminución en Otros Créditos	8.914.358,62	10.102.671,69
(Disminución) en Cuentas a Pagar	(7.162.214,51)	(8.432.686,17)
(Disminución) en Deudas Bancarias	(202.770,11)	(273.796,72)
(Disminución) en Cargas Fiscales	(99.105,33)	(113.841,43)
(Disminución) en Otras Deudas	(5.118.141,50)	(3.372.524,76)
<b><u>Flujo Neto de Efectivo (utilizado) en las Actividades Operativas</u></b>	<b><u>(2.662.057,66)</u></b>	<b><u>(735.355,88)</u></b>
<b><u>Actividades de Financiación</u></b>		
Distribución de Resultado a los Socios	2.646.890,29	717.644,76
	<b><u>2.646.890,29</u></b>	<b><u>717.644,76</u></b>
<b>(Disminución) neta del Efectivo</b>	<b><u>(15.167,37)</u></b>	<b><u>(17.711,12)</u></b>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de este Estado.

Firmado a efectos de su  
 identificación con mi informe de  
 fecha 19/07/2022

Dra. Blanca Ester Rivero  
 Contadora Pública (UBA)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 134 Fº 199

Manuel Rodriguez  
 Dycasa S.A.

Rodolfo Perales  
 Perales Aguiar S.A.

## **NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

### **Nota 1. Actividad de la Unión Transitoria de Empresas**

El día 25 de septiembre de 2013, Dycasa Sociedad Anónima y Perales Aguiar S.A. firmaron el contrato que dio origen a la presente Unión, y fue inscripto en la Inspección General de Justicia con fecha 16 de octubre de 2013. Conviene llevar a cabo la ejecución de la obra definida por la Licitación Pública de la pavimentación de la Ruta Provincial Nº 9, Tramo empalme ruta nacional Nº 16, Capitán Solari – Provincia del Chaco. Dichas obras no tienen un plazo establecido de finalización.

De acuerdo a la Oferta presentada, la Unión debió cubrir todos los trabajos, incluyendo mano de obra, materiales y equipos y demás elementos necesarios para llevar a cabo la totalidad de los trabajos ofertados y su mantenimiento en buen estado de conservación hasta la recepción definitiva.

### **Nota 2. Bases utilizadas para la preparación de los Estados Contables**

Los presentes estados contables se encuentran expresados en pesos y han sido elaborados teniendo en cuenta las normas de valuación y exposición dispuestas por las Resoluciones Técnicas de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.), aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (C.P.C.E.C.A.B.A.).

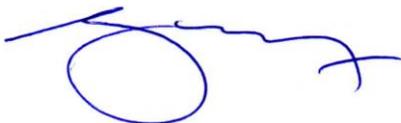
La Comisión Nacional de Valores, a través de las Resoluciones 562/09 y 576/10 ha establecido la aplicación de la Resolución Técnica Nº 26 y 29 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas que adopta, para ciertas entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley Nº 17.811, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen, las normas internacionales de información financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

La aplicación de tales normas es obligatoria para uno de los socios de la UTE (DYCASA Sociedad Anónima).

Adicionalmente, el 24 de octubre de 2011, la Comisión Nacional de Valores dictó la Resolución General Nº 592, en virtud de la cual, los estados contables de las sociedades utilizados por las emisoras para aplicar el método de la participación (del valor patrimonial proporcional) o la consolidación, según corresponda, podrán prepararse de acuerdo con la Resolución Técnica Nº 26 o siguiendo las normas utilizadas para fines societarios o regulatorios. En el caso de que los estados contables no se preparen de acuerdo con la Resolución Técnica Nº 26, deberá contarse con una conciliación entre las mismas y las normas utilizadas.

Como consecuencia de esta nueva normativa, la UTE realizó la evaluación de los efectos que tendrá la adopción de las NIIF respecto de las normas contables actualmente aplicadas, y concluyó que la valuación de activos, pasivos, patrimonio neto y resultados integrales no difiere significativamente.

Firmado a efectos de su  
identificación con mi informe de  
fecha 19/07/2022



Dra. Blanca Ester Rivero  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 134 Fº 199

Manuel Rodriguez  
Dycasa S.A.

Rodolfo Perales  
Perales Aguiar S.A.

## **NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

### **Nota 2. Bases utilizadas para la preparación de los Estados Contables (Continuación)**

La preparación de los estados contables de acuerdo con normas contables profesionales vigentes en Argentina requiere la consideración por parte del Comité Operativo de estimaciones y supuestos que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, la exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de dichos estados contables, como así también los montos de ingresos y gastos de cada período. Los resultados finales pueden diferir de estas estimaciones.

### **Nota 3. Información Comparativa.**

Particulares de Exposición Contable dispuestas por las Resoluciones Técnicas vigentes de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina.

Los saldos al 31 diciembre de 2021 y al 30 de junio de 2021 que se exponen en los presentes Estados Contables, fueron reexpresados en moneda homogénea del 30 de junio de 2022, según Nota 4.

### **Nota 4. Reexpresión en Moneda Homogénea.**

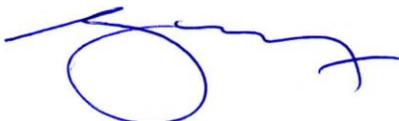
Con la sanción de la Ley Nro. 27.468 y su reglamentación a través de las Resolución 777 de 2018 de la CNV, se ha completado la regulación para reanudar la reexpresión en moneda constante u homogénea que las normas contables profesionales nacionales (NCA) y las internacionales (NIIF) requieren para los estados contables emitidos a partir del primero de julio de 2018 para las entidades en la oferta pública.

Dicha Ley Nro. 27.468 puso nuevamente en vigencia el artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades que requiere que las sociedades alcanzadas por esa ley confeccionen sus estados contables (o financieros, según terminología NIIF) en moneda constante, es decir en moneda homogénea de cierre o ajustados por inflación.

A fin de corregir los efectos de la inflación en los estados contables, se ha utilizado el Índice de Precios elaborado por la FACPCE que se basa hasta diciembre de 2016 en el IPIM y a partir de enero 2017 en el IPC Nacional, ambos publicados por el INDEC.

Por eso, tanto los emisores de estados contables que emplean las normas contables profesionales nacionales (NCA) como aquellos que utilizan las NIIF deberán utilizar las reglas específicas de reexpresión de estados contables previstas en la RT 6, RT 17 (esta última en su sección 3.1) de la FACPCE y la NIC 29, respectivamente. Dichas normas emplearán el índice profesional antes señalado.

Firmado a efectos de su  
identificación con mi informe de  
fecha 19/07/2022



Dra. Blanca Ester Rivero  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 134 Fº 199

Manuel Rodriguez  
Dycasa S.A.

Rodolfo Perales  
Perales Aguiar S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

**Nota 4. Reexpresión en Moneda Homogénea (Continuación)**

Estas normas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contexto de inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, cuando existe una tasa acumulada de inflación en tres años que alcance o sobrepase el 100%. La inflación acumulada en tres años al 31 de diciembre de 2018, medida en las diferentes combinaciones posibles de índices disponibles, y con el IPIM (Índice de Precios Internos al por Mayor) publicado por Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC), se ubica por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con las normas contables profesionales antes mencionadas, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018.

Los requerimientos de la RT 6 consisten en reexpresar los Estados Contables para que consideren los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda, de modo que queden expresados en la unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los mismos.

Por todo lo mencionado, el ajuste por inflación de los estados contables, es obligatorio para el cierre del Balance General al 31 de diciembre de 2018 en adelante.

**Nota 5. Criterios de valuación y Exposición.**

Los principales criterios de valuación y exposición utilizados fueron los siguientes:

**a) Caja y Bancos:**

A su valor nominal.

**b) Créditos y Pasivos:**

A su valor.

**c) Bienes de Uso:**

Se encuentran valuados a su costo de adquisición ajustados según Nota 4. Se depreciaron considerando una vida útil igual a los meses comprendidos entre la fecha de adquisición y la fecha estimada de finalización de obra. Los bienes se encuentran totalmente amortizados.

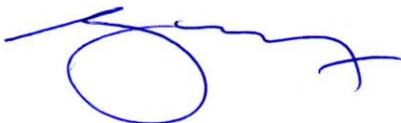
**d) Activos Intangibles:**

Se encuentran valuados a su costo de adquisición ajustados según Nota 4. La amortización de los gastos de iniciación ha sido calculada en función de los meses transcurridos de la obra y hasta la fecha estimada de finalización de obra. Los bienes se encuentran totalmente amortizados.

**e) Cuentas de Resultado:**

Han sido valuadas a sus valores nominales ajustados según Nota 4.

Firmado a efectos de su  
identificación con mi informe de  
fecha 19/07/2022



Dra. Blanca Ester Rivero  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 134 Fº 199

Manuel Rodriguez  
Dycasa S.A.

Rodolfo Perales  
Perales Aguiar S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

**Nota 5. Criterios de valuación y Exposición (Continuación)**

**f) Estado de Flujo de Efectivo:**

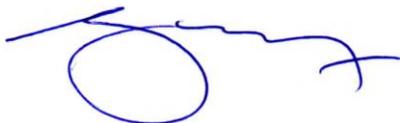
Se considera efectivo al saldo del rubro Caja y Bancos.

**Nota 6. Composición de los Estados Contables.**

A los efectos de ampliar la exposición de los distintos rubros que se incluyen en los estados contables se presentan los siguientes detalles:

	<b>Período finalizado 30/06/2022</b>	<b>Ejercicio finalizado 31/12/2021</b>
<b><u>Activo Corriente</u></b>		
<b>a) Caja y Bancos</b>		
Caja	10.000,00	13.615,20
Bancos	31.954,41	43.506,58
	<u>41.954,41</u>	<u>57.121,78</u>
<b>b) Créditos por Obras</b>		
Certificados por Obras	2.377.862,08	3.237.507,86
Retención de Garantías	1.497.248,02	2.038.533,80
	<u>3.875.110,10</u>	<u>5.276.041,66</u>
<b>c) Otros Créditos</b>		
Anticipos a Prov. y Subcontratistas Socios (Nota 7)	4.000.000,00	5.446.081,82
Anticipos a Prov. y Subcontratistas	1.795.335,07	2.444.385,42
Créditos Impositivos	4.869.335,13	6.629.699,38
Créditos Varios	13.957.013,90	19.002.759,91
Créditos Varios - Deudores varios Socios (Nota 7)	36.280,64	49.396,83
	<u>24.657.964,74</u>	<u>33.572.323,36</u>
<b><u>Pasivo Corriente</u></b>		
<b>d) Cuentas por Pagar</b>		
Proveedores Socios (Nota 7)	77.768,13	105.882,90
Proveedores en Moneda Extranjera (Anexo I)	1.517.007,16	1.635.156,94
Proveedores	4.130.981,27	5.636.276,25
Subcontratistas	15.242.996,40	20.753.651,38
	<u>20.968.752,96</u>	<u>28.130.967,47</u>
<b>e) Deudas Bancarias</b>		
Adelantos en Cuenta	560.881,43	763.651,54
	<u>560.881,43</u>	<u>763.651,54</u>

Firmado a efectos de su  
identificación con mi informe de  
fecha 19/07/2022



Dra. Blanca Ester Rivero  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 134 Fº 199

Manuel Rodriguez  
Dycasa S.A.

Rodolfo Perales  
Perales Aguiar S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Nota 6. Composición de los Estados Contables (Continuación)

	<b>Período finalizado 30/06/2022</b>	<b>Ejercicio finalizado 31/12/2021</b>
<b>f) Deudas Fiscales</b>		
Impuestos Provinciales	274.134,78	373.240,11
	274.134,78	373.240,11
<b>g) Otras Deudas</b>		
Cuenta de los socios (Nota 7)	7.005.943,64	12.124.085,14
	7.005.943,64	12.124.085,14
	<b>Período Finalizado 30/06/2022</b>	<b>Período Finalizado 30/06/2021</b>
<b>Estado de Resultados</b>		
<b>h) Resultados Financieros y por Tenencia</b>		
Diferencia de Cambio	(316.017,14)	(221.997,62)
	(316.017,14)	(221.997,62)

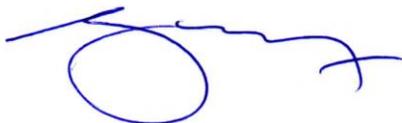
Nota 7. Saldos con las sociedades participantes.

Los saldos con las sociedades participantes son las siguientes:

	<b>30/06/2022</b>		<b>31/12/2021</b>	
	<b>Dycasa S.A.</b>	<b>Perales Aguiar S.A.</b>	<b>Dycasa S.A.</b>	<b>Perales Aguiar S.A.</b>
<b>- OTROS CREDITOS</b>				
Anticipos a Subcontratistas	2.000.000,00	2.000.000,00	2.723.040,91	2.723.040,91
Deudores Varios	-	36.280,64	-	49.396,83
<b>- CUENTAS POR PAGAR</b>				
Proveedores	77.768,13	-	105.882,90	-
<b>- OTRAS DEUDAS</b>				
Cuenta de los socios	5.854.593,86	1.151.349,79	9.233.053,71	2.891.031,43

Las operaciones se realizaron a precios normales de mercado.

Firmado a efectos de su  
 identificación con mi informe de  
 fecha 19/07/2022



Dra. Blanca Ester Rivero  
 Contadora Pública (UBA)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 134 F° 199

Manuel Rodriguez  
 Dycasa S.A.

Rodolfo Perales  
 Perales Aguiar S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

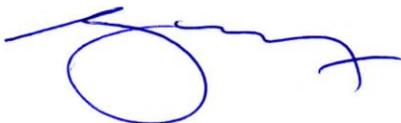
Nota 8. Clasificación de saldos de créditos y deudas por plazos de vencimientos.

Rubro	Sin Vencimiento	Vencido	Vencimiento a 3 meses	Total
<b>ACTIVO</b>				
Créditos por Obras		2.377.862,08	1.497.248,02	3.875.110,10
Otros Créditos	13.721.267,45		10.936.697,29	24.657.964,74
<b>PASIVO</b>				
Cuentas por Pagar		20.961.203,93	7.549,03	20.968.752,96
Cargas Fiscales			274.134,78	274.134,78
Otras Deudas			7.005.943,64	7.005.943,64

Nota 9. Hechos posteriores.

Desde el 30 de junio de 2022 y hasta el 19 de julio de 2022, no se han producido hechos, situaciones o circunstancias que modifiquen o puedan incidir significativamente sobre la situación patrimonial, económica o financiera de la UTE.

Firmado a efectos de su  
identificación con mi informe de  
fecha 19/07/2022



Dra. Blanca Ester Rivero  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 134 Fº 199

Manuel Rodriguez  
Dycasa S.A.

Rodolfo Perales  
Perales Aguiar S.A.

**ESTADOS CONTABLES AL 30 DE JUNIO DE 2022**

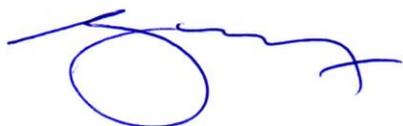
**MONEDA EXTRANJERA**

Comparativo con el mismo período del ejercicio anterior  
En Moneda Homogénea (Nota 4)

**ANEXO I**

Detalle	Monto en Moneda Extranjera	Tipo de Moneda Extranjera	Tipo de Cambio	Total 30/06/2022	Total 31/12/2021
<b>PASIVO</b> <b>Pasivo Corriente</b>					
Proveedores en Moneda Extranjera	11.691,77	Dólares	129,75	1.517.007,16	1.635.156,94
<b>Total</b>				<b>1.517.007,16</b>	<b>1.635.156,94</b>

Firmado a efectos de su  
identificación con mi informe de  
fecha 19/07/2022



Dra. Blanca Ester Rivero  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 134 F° 199

Manuel Rodriguez  
Dycasa S.A.

Rodolfo Perales  
Perales Aguiar S.A.

ESTADOS CONTABLES AL 30 DE JUNIO DE 2022

BIENES DE USO

Comparativo con el ejercicio anterior

En Moneda Homogénea (Nota 4)

ANEXO II

Rubros	Valor al Inicio	Altas	Valor al Cierre	Amortizaciones			Neto Resultante 30/06/2022	Neto Resultante 31/12/2021
				Acumuladas al Inicio	Amort. del Ejercicio	Acumuladas al Cierre		
Obradores	7.866.969,79		7.866.969,79	7.866.969,79		7.866.969,79	-	-
Instalaciones Plantas	1.869.386,07		1.869.386,07	1.869.386,07		1.869.386,07	-	-
Herramientas y Utiles	129.569,38		129.569,38	129.569,38		129.569,38	-	-
Muebles y Enseres	1.490.204,21		1.490.204,21	1.490.204,21		1.490.204,21	-	-
Equipos de Laboratorio	1.127.206,91		1.127.206,91	1.127.206,91		1.127.206,91	-	-
Equipamiento Consultoría	442.988,95		442.988,95	442.988,95		442.988,95	-	-
Maquinaria Menor	246.221,24		246.221,24	246.221,24		246.221,24	-	-
<b>Total</b>	<b>13.172.546,55</b>	<b>0,00</b>	<b>13.172.546,55</b>	<b>13.172.546,55</b>	<b>0,00</b>	<b>13.172.546,55</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Firmado a efectos de su  
 identificación con mi informe de  
 fecha 19/07/2022

Dra. Blanca Ester Rivero  
 Contadora Pública (UBA)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 134 F° 199

Manuel Rodriguez  
 Dycasa S.A.

Rodolfo Perales  
 Perales Aguiar S.A.

ESTADOS CONTABLES AL 30 DE JUNIO DE 2022

ACTIVOS INTANGIBLES

Comparativo con el ejercicio anterior  
En Moneda Homogénea (Nota 4)

ANEXO III

Rubros	Valor al Inicio	Altas	Valor al Cierre	Amortizaciones			Neto Resultante 30/06/2022	Neto Resultante 31/12/2021
				Acumuladas al Inicio	Amort. del Ejercicio	Acumuladas al Cierre		
Gastos de iniciación	4.008.473,17		4.008.473,17	4.008.473,17		4.008.473,17	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>4.008.473,17</b>	<b>0,00</b>	<b>4.008.473,17</b>	<b>4.008.473,17</b>	<b>0,00</b>	<b>4.008.473,17</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Firmado a efectos de su  
identificación con mi informe de  
fecha 19/07/2022

Dra. Blanca Ester Rivero  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 134 F° 199

Manuel Rodriguez  
Dycasa S.A.

Rodolfo Perales  
Perales Aguiar S.A.

ESTADOS CONTABLES AL 30 DE JUNIO DE 2022

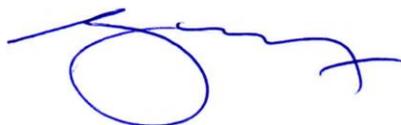
INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 APARTADO I, INC. "B" DE LA LEY 19.550

Por el período iniciado el 1º de enero de 2022  
y finalizado el 30 de junio de 2022  
Comparativo con el mismo período del ejercicio anterior  
En Moneda Homogénea (Nota 4)

ANEXO IV

Rubros	Total al 30/06/2022	Gastos de Administración	Total al 30/06/2021
Certificaciones y legalizaciones	950,00	950,00	-
Honorarios profesionales	41.700,86	41.700,86	-
<b>Totales al 30/06/2022</b>	<b>42.650,86</b>	<b>42.650,86</b>	
<b>Totales al 30/06/2021</b>		-	-

Firmado a efectos de su  
identificación con mi informe de  
fecha 19/07/2022



Dra. Blanca Ester Rivero  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 134 F° 199

Manuel Rodriguez  
Dycasa S.A.

Rodolfo Perales  
Perales Aguiar S.A.

## **INFORME DE REVISION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE SOBRE ESTADOS CONTABLES DE PERIODOS INTERMEDIOS**

Señores Representantes de  
DYCASA S.A.- PERALES AGUIAR S.A. –  
RUTA PROVINCIAL Nº 9 - PROVINCIA DE CHACO -  
UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS  
CUIT Nº 30-71425678-1  
Domicilio Legal: Leandro N. Alem 986 piso 4  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires-

### **1. Informe sobre los estados contables de períodos intermedios**

He revisado los estados contables intermedios adjuntos de DYCASA S.A. – PERALES AGUIAR S.A. – OBRA RUTA PROVINCIAL Nº 9 – PROVINCIA DE CHACO - UNION TRANSITORIA DE EMPRESA, que comprenden el estado de situación patrimonial intermedio al 30 de junio de 2022, los correspondientes estados intermedios de resultados, el estado de cuentas de los socios y el estado de flujo de efectivo correspondientes al período de seis meses finalizados en la fecha mencionada, las notas 1 a 9 y los anexos I, II, III y IV.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2021 y al período de seis meses terminado el 30 de junio de 2021 son parte integrante de los estados contables intermedios mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del período intermedio actual.

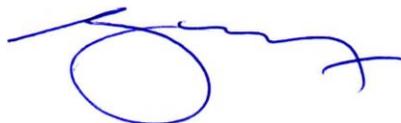
### **2. Responsabilidad de los representantes legales de la UTE en relación con los estados contables**

Los representantes legales son responsables de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

### **3. Responsabilidad de mi revisión**

Mi revisión se limitó a la aplicación de los procedimientos de auditoria establecidos por la Resolución Técnica Nº 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas destinadas a la revisión limitada de estados contables de períodos intermedios.

Una revisión de la información contable intermedia consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de la preparación de la información incluida en los estados contables intermedios y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoria realizado de acuerdo con las normas profesionales vigentes de auditoria Argentina, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoria. Por lo tanto no expreso opinión de auditoria sobre los estados financieros de la UTE.



Dra. Blanca Ester Rivero  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 134 Fº 199

#### **4. Conclusión**

Sobre la base de mi revisión, nada llamó mi atención que me hiciera pensar que los estados contables intermedios adjuntos de DYCASA S.A. – PERALES AGUIAR S.A. – OBRA RUTA PROVINCIAL N° 9 – PROVINCIA DE CHACO - UNION TRANSITORIA DE EMPRESA detallados en el párrafo 1, correspondientes al período de seis meses terminado el 30 de junio de 2022 no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

#### **5. Otras cuestiones**

Con referencia a los estados contables que dan origen a las cifras comparativas, informo que sobre los estados contables al 31 de diciembre de 2021 y el 30 de junio de 2021, emití informe sin salvedades con fecha 2 de febrero de 2022 y el 27 de julio de 2021 respectivamente.

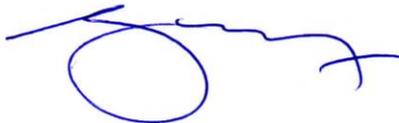
#### **6. Énfasis sobre la reexpresión en Moneda Homogénea de los Estados Contables**

Sin modificar mi opinión, quiero enfatizar la información contenida en la Nota 4 a los estados contables adjuntos donde se describe que se ha aplicado el método de reexpresión descriptos en la nota antes referida, donde se reflejan los ajustes correspondientes en forma retroactiva en el Balance Trimestral al 30 de junio de 2021 y el Balance General al 31 de diciembre de 2021 siendo ambos reexpresados al 30 de junio de 2022 al solo efecto comparativo.

#### **7. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

Según surge de los registros contables de la UTE, no existe pasivo devengado exigible y no exigible al 30 de junio de 2022 a favor del Régimen Nacional de Seguridad Social en concepto de aportes y contribuciones.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 19 de julio de 2022.



Dra. Blanca Ester Rivero  
Contadora Pública (UBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 134 F° 199