

RESEÑA INFORMATIVA

1. Breve comentario sobre las actividades de la empresa – información consolidada (*)

Como parte del Grupo Perez Companc en su plataforma de agronegocios, Molinos Agro S.A. posee una importante participación en el complejo agroindustrial, destacándose como un proveedor internacional de productos derivados de la molienda de soja y cereales para clientes independientes de escala relevante.

En el presente periodo, se puso en evidencia un escenario complejo en el cual la compañía debió operar en un contexto de una reducida cosecha por las condiciones climáticas y un mercado con proyecciones a la baja en los precios internacionales.

El volumen operado alcanzo los 2,3 millones de toneladas, un incremento del 14% del mismo periodo del año anterior. Este aumento de volumen, combinado con los altos precios internacionales, provoco un aumento de la facturación en dólares del 44%. Sin embargo, la mayor inflación respecto a la evolución del tipo de cambio hace que los ingresos por ventas, en comparación a igual periodo del año 2021 muestren un incremento del 13%, alcanzando los 177.391 millones de pesos.

Dicho incremento en las ventas no compenso la suba en los costos y gastos, impactados por el mismo efecto mencionado, de mayor inflación respecto de la variación del tipo de cambio, lo que implicó un resultado operativo inferior en un 8%, que luego de los resultados financieros y el computo del impuesto a las ganancias da un resultado neto de 3.519 millones de pesos, representando un 2% de las ventas.

Molinos Agro S.A. ostenta una importante participación en el complejo agroindustrial, destacándose como un proveedor internacional de productos derivados de la molienda de soja y cereales para clientes independientes de escala relevante y referente mundial en el procesamiento y elevación de granos.

(*) Información no examinada y no cubierta por el Informe de los Auditores independientes.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-08-2022

ENRIQUE JUAN RODRIGUEZ CASTELLI
C.P.A.C.F T° 45 – F° 785
Síndico en Representación
de la comisión fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

2. Estructura financiera consolidada al 30/06/2022 comparativa con los cuatro períodos inmediatos anteriores.

(cifras expresadas en miles de pesos)

	30/06/2022	30/06/2021	30/06/2020	30/06/2019	30/06/2018
Activos no corrientes	14.225.934	15.742.589	17.181.788	16.163.310	14.833.923
Activos corrientes	101.232.459	111.951.622	69.086.700	55.235.078	68.330.333
Total de activos	115.458.393	127.694.211	86.268.488	71.398.388	83.164.256
Patrimonio	24.136.456	21.629.650	18.543.870	15.887.741	13.700.868
Pasivos no corrientes	11.959.571	9.869.721	840.826	233.088	1.191.289
Pasivos corrientes	79.362.366	96.194.840	66.883.792	55.277.559	68.272.099
Total de pasivos	91.321.937	106.064.561	67.724.618	55.510.647	69.463.388
Total de pasivos más patrimonio	115.458.393	127.694.211	86.268.488	71.398.388	83.164.256

3. Estructura del resultado integral consolidado al 30/06/2022 comparativa con los cuatro períodos inmediatos anteriores.

(cifras expresadas en miles de pesos)

	30/06/2022	30/06/2021	30/06/2020	30/06/2019	30/06/2018
Resultado operativo	1.776.249	1.926.394	1.680.129	1.432.478	2.504.180
Ingresos y costos financieros, netos	3.571.656	173.873	4.261.312	1.399.557	453.748
Ganancia neta del período antes de impuestos	5.347.905	2.100.267	5.941.441	2.832.035	2.957.928
Impuesto a las ganancias	(1.829.347)	(2.027.814)	(2.376.595)	(756.986)	(912.463)
Ganancia neta del período	3.518.558	72.453	3.564.846	2.075.049	2.045.465
Otros resultados integrales	(746.141)	(1.463.718)	502.202	(1.876.869)	2.970.107
Resultado integral neto del período	2.772.417	(1.391.265)	4.067.048	198.180	5.015.572

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-08-2022

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ENRIQUE JUAN RODRIGUEZ CASTELLI
C.P.A.C.F T° 45 - F° 785
Síndico en Representación
de la comisión fiscalizadora

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

4. Estructura consolidada del flujo de efectivo al 30/06/2022 comparativa con los cuatro períodos inmediatos anteriores.

(cifras expresadas en miles de pesos)

	30/06/2022	30/06/2021	30/06/2020	30/06/2019	30/06/2018
Flujos de efectivo netos (utilizados en) generados por actividades de operación	(10.908.136)	(9.004.194)	1.204.080	(7.724.998)	(15.384.869)
Flujos de efectivo netos generados por (utilizados en) actividades de inversión	4.290.208	(2.521.862)	10.115.300	1.804.074	8.928.702
Flujos de efectivo netos generados por (utilizados en) actividades de financiación	1.787.706	10.550.431	(10.164.819)	7.196.354	8.403.212
(Disminución) Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	(4.830.222)	(975.625)	1.154.561	1.275.430	1.947.045

5. Datos estadísticos (en unidades físicas) del período de tres meses finalizado el 30 de junio de 2022 comparativo con los cuatro períodos inmediatos anteriores.

(cifras expresadas en Toneladas)

	30/06/2022	30/06/2021	30/06/2020	30/06/2019	30/06/2018
Volúmenes de molienda de oleaginosas y recepción de cereales	2.444.556	2.147.723	1.964.939	1.495.169	1.295.464
Volúmenes de ventas					
Mercado local	205.232	125.195	140.832	151.932	148.813
Mercado externo	2.124.434	1.912.094	1.861.405	1.436.347	1.100.221
Total volumen de ventas	2.329.666	2.037.289	2.002.237	1.588.279	1.249.034

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-08-2022

ENRIQUE JUAN RODRIGUEZ CASTELLI
C.P.A.C.F T° 45 – F° 785
Síndico en Representación
de la comisión fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

6. Índices del período de tres meses finalizado el 30 de junio de 2022 comparativo con los cuatro períodos inmediatos anteriores.

	30/06/2022	30/06/2021	30/06/2020	30/06/2019	30/06/2018
Liquidez (I)	1,276	1,164	1,033	0,999	1,001
Endeudamiento (II)	0,264	0,204	0,274	0,286	0,197
Rentabilidad (III)	0,154	0,004	0,207	0,140	0,189
Inmovilización de capital (IV)	0,123	0,123	0,199	0,226	0,178

(I)	Activos corrientes	(II)	Patrimonio total
	Pasivos corrientes		Total de pasivos
	Ganancia neta del ejercicio		
(III)	(no incluye otros resultados integrales)	(IV)	Activos no corrientes
	Patrimonio promedio		Total de activos

7. Perspectivas (*)

La estrategia a largo plazo de la Sociedad radica en consolidar y potenciar su rol de proveedor internacional de productos derivados de la molienda de oleaginosas y cereales para clientes independientes de escala relevante. Dicha estrategia es acompañada en todo momento con altos niveles de eficiencia operativa y de productividad en su planta industrial, instalaciones de acopio y puerto de embarque, así como también en la cadena de originación de materia prima.

(*) Información no examinada y no cubierta por el informe de los Auditores Independientes.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-08-2022

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ENRIQUE JUAN RODRIGUEZ CASTELLI
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F T° 45 – F° 785
Síndico en Representación
de la comisión fiscalizadora

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

LUIS PEREZ COMPANC
Presidente