

Molinos Juan Semino S.A.

Reseña Informativa sobre los Estados Financieros intermedios por el período de 3 meses finalizado el 31 de agosto de 2022

1) Breve comentario sobre las actividades de la empresa en el período

El período finalizó con una ganancia consolidada previa al impuesto a las ganancias del orden de los \$ 407.298.127, la que, una vez computados los \$ 148.022.279.-correspondientes a dicho impuesto, quedó determinada una ganancia final de \$ 259.275.848.

Durante el trimestre el volumen de ventas aumentó en el mercado interno y disminuyó en el externo, representando una disminución neta de casi el 7% respecto del mismo período del ejercicio anterior, mientras que el volumen de producción aumentó levemente, tanto respecto del último trimestre del ejercicio anterior y del promedio trimestral de dicho ejercicio.

No obstante, el resultado operativo muestra un fuerte incremento respecto del ejercicio anterior como consecuencia de que los precios de venta se mostraron sostenidos, mientras que el costo del trigo consumido por la empresa se mantuvo en valores estables, situación que a la fecha se ha modificado como consecuencia de la reducción en la oferta de trigo, lo que se traduce en aumentos de precio constantes y, aún así, no es tarea sencilla aprovisionarse de dicho cereal.

Lamentablemente, las perspectivas de la cosecha de trigo 22/23 no son alentadoras. Según un informe de la Bolsa de Comercio de Rosario, se estima que puede llegar a perderse, por falta de agua y heladas, el 40% del trigo de la región núcleo, lo que podría llegar a ser un récord. El mes de septiembre finalizó con un 80% del trigo sembrado entre malo y regular, mientras que el 15% se conserva en buenas condiciones y tan sólo el 5% se mantiene en muy buenas condiciones.

El Fideicomiso del Trigo creado por el Gobierno Nacional no prosperó. Resultó una herramienta que no logró alcanzar el objetivo por el cual fue creado: ayudar a desacoplar los precios internos de los internacionales y evitar la suba de los precios del pan.

No se han producido novedades significativas en las situaciones contingentes mencionadas en Nota 22 a los estados financieros.

2) Estructura patrimonial comparativa con los mismos períodos de ejercicios anteriores (en pesos sin centavos)

	31/08/2022 (*)	31/08/2021 (*)	31/08/2020 (*)	31/08/2019 (*)	31/08/2018
Activo Corriente	3.565.463.526	2.752.444.052	2.936.858.302	3.192.108.393	3.006.471.665
Activo no Corriente	1.500.231.975	1.681.943.218	1.852.307.931	2.378.407.791	2.452.766.220
Total del activo	5.065.695.501	4.434.387.270	4.789.166.233	5.570.516.184	5.459.237.885
Pasivo Corriente	1.411.033.853	1.206.547.339	1.322.997.563	2.118.639.790	2.068.459.340
Pasivo no Corriente	521.963.745	414.812.752	444.677.880	497.492.740	597.849.242
Total del pasivo	1.932.997.598	1.621.360.091	1.767.675.443	2.616.132.530	2.666.308.582
Patrimonio neto controlante	3.131.963.929	2.811.450.272	3.020.363.646	2.949.012.538	2.786.450.250
Patrimonio neto no controlante	733.974	1.576.907	1.127.144	5.371.116	6.479.053
Patrimonio neto total	3.132.697.903	2.813.027.179	3.021.490.790	2.954.383.654	2.792.929.303
Total del Pasivo más Patrimonio neto total	5.065.695.501	4.434.387.270	4.789.166.233	5.570.516.184	5.459.237.885


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Reseña Informativa sobre los Estados Financieros intermedios por el período de 3 meses finalizado el 31 de agosto de 2022

3) Estructura de resultados comparativa con los mismos períodos de ejercicios anteriores (en pesos sin centavos)

	31/08/2022 (*)	31/08/2021 (*)	31/08/2020 (*)	31/08/2019 (*)	31/08/2018 (*)
Resultado operativo o de explotación (de operaciones que continúan) (1)	407.364.463	52.255.165	78.052.168	95.442.450	243.849.018
Resultados financieros	-1.904.916	-18.388.433	11.027.704	-32.123.415	-52.141.507
Participación en el resultado del período de asociadas y negocios conjuntos	-.-	-.-	-.-	-.-	-.-
Otros resultados del período	1.838.580	9.081.954	521.973	2.032.050	3.014.093
Resultado neto del período de operaciones que continúan, antes de impuesto a las ganancias					
Ganancia/(Pérdida)	407.298.127	42.948.686	89.601.845	65.351.085	194.721.604
Impuesto a las ganancias	-148.022.279	-19.485.860	-35.199.210	-35.470.426	-95.771.296
Resultado neto del período de operaciones que continúan, luego de impuesto a las ganancias					
Ganancia/(Pérdida) (a)	259.275.848	23.462.826	54.402.635	29.880.659	98.950.308
Resultado neto del período de operaciones discontinuas, luego de impuesto a las ganancias					
Ganancia/(Pérdida) (b)					
Resultado neto del período Ganancia/(Pérdida) (c) = (a) + (b)	259.275.848	23.462.826	54.402.635	29.880.659	98.950.308
Otro resultado integral luego de impuesto a las ganancias					
Ganancia/(Pérdida) (d)					
Resultado integral total del período (c) + (d)	259.275.848	23.462.826	54.402.635	29.880.659	98.950.308

(1) Se conforma con los ingresos provenientes de las actividades que hacen al objeto social, el costo incurrido para lograrlos y los gastos operativos.

4) Estructura del flujo de efectivo comparativa con los mismos períodos de ejercicios anteriores (en pesos sin centavos)

	31/08/2022 (*)	31/08/2021 (*)	31/08/2020 (*)	31/08/2019 (*)	31/08/2018 (*)
Fondos generados por (aplicados a) las actividades operativas	-81.271.025	160.326.787	-180.167.238	23.383.525	-82.217.555
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de inversión	-24.695.978	-18.031.696	-12.660.530	-6.528.345	-2.019.072
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación	-37.510.655	71.217.885	147.184.170	105.151.117	292.977.752
Total de fondos generados o aplicados durante el ejercicio/período	-143.477.658	213.512.976	-45.643.598	122.006.297	208.741.125

5) Datos estadísticos comparativos con los mismos períodos de ejercicios anteriores (en toneladas)

	31/08/2022	31/08/2021	31/08/2020	31/08/2019	31/08/2018
Volumen de producción	21.737	22.268	20.723	24.990	22.363
Volumen de ventas					
(a) En el mercado local	8.834	7.717	6.344	7.821	9.086
(b) En el mercado externo	12.083	14.688	12.536	15.651	11.949
Total de (a) + (b)	20.917	22.405	18.880	23.472	21.035


G.A.I.


R.E.P.


J. J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Reseña Informativa sobre los Estados Financieros intermedios por el período de 3 meses finalizado el 31 de agosto de 2022

6) Índices comparativos con los mismos períodos de ejercicios anteriores

	31/08/2022	31/08/2021	31/08/2020	31/08/2019	31/08/2018
Liquidez (1)	2,5268	2,2813	2,2199	1,5067	1,4535
Solvencia (2)	1,6206	1,7350	1,7093	1,1293	1,0475
Inmovilización del capital (3)	0,2962	0,3793	0,3868	0,4270	0,4493

- 1) Activo corriente/Pasivo corriente
2) Patrimonio Neto Total/Pasivo Total
3) Activo no corriente/Total del Activo

7) Perspectivas

Tal como se mencionó en el primer capítulo de esta Reseña, las perspectivas de la campaña de trigo 2022/23 son sumamente preocupantes, lo que abre un signo de interrogante sobre la cantidad de cereal que estará disponible para abastecer tanto el mercado interno como el externo. También hay incertidumbre respecto de la calidad que presentará el mismo.

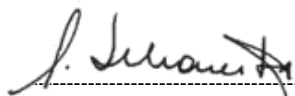
Como consecuencia de esta situación es de esperar que el precio del trigo incremente su valor en forma significativa, siendo la incógnita si los precios de venta podrán acompañar dicha suba.

A la imprevisibilidad generada por la previsible escasez de trigo, se le suma el problema del aumento en los índices de inflación y los crecientes niveles de presión por parte de los sindicatos.

(*) Estados financieros consolidados

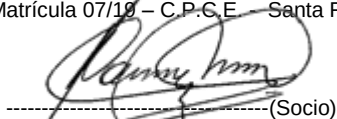
Carcarañá, 12 de octubre de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12.10.2022



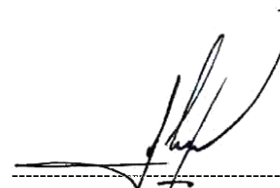
Gustavo A. Ilharresondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12.10.2022
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. – Santa Fe



(Socio)

Ricardo E. Panighini
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe



Juan José Semino
Presidente