

RESEÑA INFORMATIVA
SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERÍODO
FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Información requerida por el artículo 4, capítulo III, Título IV de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013) (Cifras expresadas en miles de pesos)

1. COMENTARIOS GENERALES

Agrofina es una empresa líder dedicada al desarrollo, producción y comercialización de productos de alto valor agregado para la protección de cultivos, usando tecnología propia (desarrollada en su laboratorio de Investigación y Desarrollo) en los procesos de síntesis y formulación, brindando soluciones sustentables.

Agrofina opera en un sector altamente competitivo. El 80% del mercado de fitosanitarios se concentra en doce compañías aproximadamente, multinacionales la mayor parte de ellas. En este contexto, Agrofina mantiene una fuerte posición en el mercado, ubicándose de forma sostenida dentro de las 10 primeras empresas, en términos de facturación, con productos únicos para todos los cultivos y con una gran cobertura a nivel nacional.

Moneda funcional y de presentación

La Sociedad ha cambiado su moneda funcional de Pesos a Dólares a partir del 1 de julio de 2021. Por lo tanto, la información incluida en los estados financieros, por el periodo cerrado el 30 de septiembre de 2022, se registra en dólares, que es la moneda funcional de la Sociedad, es decir, la moneda del entorno económico principal en el que opera la entidad y se presenta en pesos, moneda de curso legal en Argentina, conforme los requerimientos de CNV. La información comparativa del 30 de septiembre de 2021 surge de los estados financieros registrados en moneda funcional dólar, presentada en pesos, moneda de curso legal en Argentina, conforme a los requerimientos de CNV.

2. ESTRUCTURA DE RESULTADOS INTEGRALES COMPARATIVA

	<u>30.09.2022</u>	<u>30.09.2021</u>
Resultado antes de resultados financieros	1.473.911	481.657
Resultados financieros	(787.503)	(473.033)
Resultado antes del impuesto a las ganancias	686.408	8.624
Impuesto a las ganancias	(415.155)	-
Resultado del período y resultado integral total	<u>271.253</u>	<u>8.624</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-11-2022

SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-11-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191

SANTIAGO COTTER
Presidente

3. ESTRUCTURA FINANCIERA COMPARATIVA

	30.09.2022	30.09.2021
Activo no corriente	7.397.893	4.922.943
Activo corriente	21.092.077	10.906.456
Total del activo	28.489.970	15.829.399
Patrimonio	5.126.808	3.189.071
Pasivo no corriente	7.083.124	2.707.679
Pasivo corriente	16.280.038	9.932.649
Total del pasivo	23.363.162	12.640.328
Total del patrimonio y del pasivo	28.489.970	15.829.399

4. ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA

	30.09.2022	30.09.2021
Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las operaciones	(1.864.120)	261.826
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	(63.742)	(52.302)
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de financiación	3.342.732	(958.251)
Aumento (Disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	1.414.870	(748.727)

5. ÍNDICES COMPARATIVOS CON EL PERÍODO ANTERIOR

	30.09.2022	30.09.2021
Liquidez (1)	1,30	1,10
Solvencia (2)	0,22	0,25
Inmovilización del capital (3)	0,26	0,31

- (1) Activo corriente / Pasivo corriente
 (2) Patrimonio / Pasivo total
 (3) Activo no corriente / Activo total

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-11-2022

SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-11-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191

SANTIAGO COTTER
Presidente

6. PERSPECTIVAS

En lo que resta del ejercicio, esperamos un volumen de negocio que nos permitirá cerrar con niveles de facturación sustancialmente superior a los del ejercicio precedente, con mejores márgenes resultantes de facturaciones sustancialmente superiores electivos en nuestro portfolio de productos.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
11 de noviembre de 2022

SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora

SANTIAGO COTTER
Presidente

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-11-2022

SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-11-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191

SANTIAGO COTTER
Presidente