

**RESEÑA INFORMATIVA SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERÍODO INTERMEDIO SEIS MESES
FINALIZADO EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2022**

Información requerida por el artículo 4, capítulo III, Título IV de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013)

COMENTARIOS GENERALES

De conformidad con lo dispuesto por las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013), se expone seguidamente una serie de comentarios sobre la evolución de las actividades desarrolladas por la Sociedad, que deben ser leídas juntamente con los estados financieros correspondientes al período finalizado el 30.11.2022.

En lo comercial, la Sociedad continuó desarrollando sus canales de comercialización tanto de mercado interno como de mercado externo. Dentro del contexto internacional y en el marco de una estrategia exportadora, la Sociedad prevé continuar con el desarrollo de sus exportaciones y crecer en nuevos mercados de especialidades.

Por el período comprendido entre el 1° de junio de 2022 y el 30 de noviembre del 2022, la Sociedad continúa trabajando en la mejora de sus contribuciones a través de eficiencias productivas y la revisión permanente de costos y gastos en todas sus unidades de negocios.

El período finalizado el 30 de noviembre de 2022 arrojó un resultado positivo en miles de pesos de 51.811 ganancia antes del impuesto a las ganancias, y un resultado integral final en miles de pesos de 8.641 pérdida neta del cargo por el citado impuesto y otros resultados integrales.

ESTRUCTURA DE RESULTADOS INTEGRALES:

	30.11.2022	30.11.2021	30.11.2020	30.11.2019	30.11.2018
Resultado antes de resultados financieros	(26.423)	(277.248)	140.014	131.354	127.644
Resultados financieros	78.234	161.085	220.675	(32.179)	(87.059)
Resultado antes de impuesto a las ganancias	51.811	(116.163)	360.689	99.175	40.585
Impuesto a las ganancias	(100.228)	(10.242)	(123.776)	(25.085)	(12.176)
Resultado neto del período	(48.417)	(126.405)	236.913	74.090	28.409
Otros resultados integrales	39.776	-	-	-	-
Total resultado integral del período	(8.641)	(126.405)	236.913	74.090	28.409

ESTRUCTURA FINANCIERA COMPARATIVA

	30.11.2022	30.11.2021	30.11.2020	30.11.2019	30.11.2018
Activo no corriente	1.932.861	893.812	580.723	348.061	173.218
Activo corriente	4.578.167	1.797.871	1.346.183	1.279.580	544.624
Total del activo	6.511.028	2.691.683	1.926.906	1.627.641	717.842
Pasivo no corriente	977.672	883.891	59.541	495.391	309.864
Pasivo corriente	3.720.302	1.053.237	1.234.221	799.376	250.618
Total del pasivo	4.697.974	1.937.128	1.293.762	1.294.767	560.482
Patrimonio	1.813.054	754.555	633.144	332.874	157.360
Total del pasivo y patrimonio	6.511.028	2.691.683	1.926.906	1.627.641	717.842

El informe de fecha 10 de enero de 2023
se extiende en documento aparte

**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LÓPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 10 de enero de 2023
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA

	30.11.2022	30.11.2021	30.11.2020	30.11.2019	30.11.2018
Flujo neto de efectivo generado (aplicado en) las operaciones	714.678	(494.466)	588.591	119.403	(112.612)
Flujo neto de efectivo generado (aplicado en) las actividades de inversión	23.191	(10.026)	520.768	(291.094)	(25.479)
Flujo neto de efectivo (utilizado) generado por las actividades de financiación	(461.392)	369.486	(905.688)	207.811	5.453
Generación / (Utilización) neta de efectivo	276.477	(135.006)	203.671	36.120	(132.638)

INDICES COMPARATIVOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

	30.11.2022	30.11.2021	30.11.2020	30.11.2019	30.11.2018
Liquidez (1)	1,23	1,71	1,09	1,60	2,17
Solvencia (2)	0,39	0,39	0,49	0,26	0,28
Inmovilización del capital (3)	0,30	0,33	0,30	0,21	0,24

(1) Activo corriente / Pasivo corriente

(2) Patrimonio neto / Pasivo total

(3) Activo no corriente / Activo total

DATOS ESTADÍSTICOS COMPARATIVOS

	30.11.2022	30.11.2021
Volumen de producción cereales (Tn)	8.650	5.074
Volumen de producción hacienda (Kg)	699.597	760.903
Volumen de ventas cereales (Tn)	52.812	23.355
Volumen de ventas hacienda (Kg)	1.879.286	1.668.783

PERSPECTIVAS

En línea con la visión estratégica de la compañía, se intensificará el plan de acción comercial de captura de negocios de mayor rentabilidad, priorizando el retorno sobre el capital invertido. Se buscará un crecimiento sostenido en las distintas unidades de negocio que conforman la empresa.

Desde las áreas de soporte se buscará eficientizar los aspectos financieros, impositivos y logísticos para mejorar la performance comercial.

La empresa continuará optimizando su estructura de capital de trabajo en línea con el trabajo realizado en el ejercicio cerrado.

El informe de fecha 10 de enero de 2023
se extiende en documento aparte

**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER

Socio

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56

Legajo N°38340/6

CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 10 de enero de 2023
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN

Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.

Legajo Provisional n° 3-29387035

C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente