# RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL

31 DE DICIEMBRE DE 2022 (Cifras expresadas en miles de pesos)

#### Información no auditada

### 1 - ACTIVIDADES RELEVANTES DEL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

En 2022 el sistema financiero argentino desarrolló de forma continua sus funciones de provisión de servicios de intermediación de fondos y de pagos. El sistema mantuvo moderadas exposiciones a los riesgos enfrentados y elevados márgenes de coberturas con activos líquidos, previsiones y capital. En lo que respecta a VWFS, la Entidad continuó operando de manera normal y principalmente en modalidad híbrida, administrando los niveles de presencialidad del personal en la oficina, con el objetivo de cumplir con todos los protocolos establecidos como respuesta a la pandemia causada por el virus COVID-19. Por otro lado, durante el año y en el marco de una economía en crecimiento a nivel local, desde el Banco Central de la República Argentina (BCRA) se adoptaron medidas para contener la inflación. El BCRA continuó implementando subas en las tasas de interés de política monetaria hasta septiembre, en línea con la estrategia de establecer un sendero de tasas para propender a retornos reales positivos para las inversiones en moneda local y preservar la estabilidad monetaria y cambiaria. Esto se complementó con el compromiso de controlar la evolución de los agregados monetarios, así como con las intervenciones (tanto en el mercado de cambios como en el de títulos públicos en pesos, a través de operaciones de mercado abierto) que apuntaron a evitar una excesiva volatilidad financiera.

Durante el ejercicio, la perfomance de la Entidad en términos de participación sobre la venta de autos y camionetas VW financiadas se ubicó levemente por debajo el objetivo del 80%, resultando en un 79,0%. La penetración de financiaciones sobre el total de patentamientos de autos y camionetas de la Marca VW se ubicó en 13,9%, levemente por debajo del objetivo incluido en el presupuesto para este período establecido en 14,1%. Se otorgaron un total de 6.848 préstamos prendarios, lo que representa un 25,9% de contratos menos a lo presupuestado a diciembre 2022. Lo anterior como resultado de la menor disponibilidad de unidades VW, que fue compensada con la estrecha colaboración con la Marca y Concesionarios del Grupo para ofrecer campañas a tasas subsidiadas con condiciones atractivas para los clientes a pesar del elevado nivel de tasas de referencia en el mercado financiero. En lo que respecta al negocio mayorista, el año cerró con una cartera sana, debido al monitoreo continuo del portafolio de Concesionarios del Grupo y el trabajo conjunto con la Marca.

Las ventas de unidades del Grupo VW, que en virtud de su modelo de negocios se vieron particularmente afectada por las restricciones para la importación de vehículos, registraron una caída interanual del 14,0% en contraposición a la mejora experimentada por el mercado total. En función de lo mencionado, el Grupo Volkswagen cerró el año con un 12,5% de participación en el mercado automotor; situándose en la tercera posición del ranking de ventas y registrando una baja respecto del 15,6% logrado el año anterior. Al cierre de 2022 las ventas de unidades del Grupo VW cerraron un 21,8% por debajo de la expectativa incluida en el presupuesto del año.

Al cierre del ejercicio, la Sociedad registra AR\$ 18.482 Millones de financiación a concesionarios y AR\$ 12.159 Millones de financiación minorista, lo que en total representa un incremento total del 82% respecto del año anterior debido principalmente a un incremento del precio sobre las unidades financiadas.

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 28/02/2023 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13		Véase nuestro informe de fecha 28 de febrero de 2023
Eleonora Prieto Rodriguez (Socia) Contadora Pública (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 309 – F° 87		Vanesa Rodriguez Por Comisión Fiscalizadora
Juan Christian Kindt Presidente	Luis María Fernandez Aguirre Sub Gerente General	Ricardo Auricchio Vice Presidente

## RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL

31 DE DICIEMBRE DE 2022 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Cont.)

#### Información no auditada

Al 31 de diciembre de 2022, el nivel de atraso en los pagos de clientes (1 a 90 días) fue del 4,3% mientras que la cartera irregular (mayor a 90 días de atraso) fue del 2,2%.

El resultado neto después del impuesto a las ganancias al 31 de diciembre de 2022 fue negativo por AR\$ 1.257MM, lo que supone un incremento significativo en comparación con el ejercicio anterior. Esto se origina principalmente por el ajuste por inflación aplicado al patrimonio neto, que no es compensado en su totalidad por el resultado, debido a la alta competitividad en el sector, además de verse afectado por la intervención del Banco Central sobre las tasas de interés en el mercado. Adicionalmente, la caída muestra el apoyo de VWFS a la Red de Concesionarios, a quienes consideramos como socios estratégicos de negocios.

El saldo de Obligaciones Negociables al 31 de diciembre de 2022 es de un total de \$ 191 millones de pesos.

### 2 - PERSPECTIVAS

Para el 2023 se espera que el mercado automotor alcance un nivel de 420 mil patentamientos, cantidad superior a los patentamientos registrados en 2022. Por otro lado, se prevé un año 2023 con un entorno de tasas elevadas, en virtud de las expectativas de inflación y la brecha que existe entre el tipo de cambio oficial y el informal.

La entidad tiene como objetivo para el año 2023 defender su participación sobre las ventas de unidades financiadas, esperando una producción de préstamos minoristas superior a la registrada en 2022, en línea con la expectativa del mercado automotriz y se buscará incrementar el nivel de la cartera mayorista. En pos de un desarrollo sostenible en el largo plazo la compañía tiene planeados proyectos estratégicos durante el 2023, que derivarán en una mejora de procesos internos y que resultarán en una mayor calidad en el servicio a los clientes y mejor atención a los concesionarios.

Para financiar la cartera de créditos prendarios, la entidad prevé continuar diversificando sus fuentes de fondeo con su principal socio comercial, otros bancos comerciales y la emisión de deuda de Obligaciones Negociables.

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 28/02/2023 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13		Véase nuestro informe de fecha 28 de febrero de 2023
Eleonora Prieto Rodriguez (Socia) Contadora Pública (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 309 – F° 87		Vanesa Rodriguez Por Comisión Fiscalizadora
Juan Christian Kindt Presidente	Luis María Fernandez Aguirre Sub Gerente General	Ricardo Auricchio Vice Presidente

## RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL

31 DE DICIEMBRE DE 2022 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Cont.)

### Estructura patrimonial:

ACTIVO	12/2022	12/2021
Total del Activo	31.490.608	32.933.082
Total del Pasivo	24.725.947	24.911.016
Patrimonio Neto total	6.764.661	8.022.066

### Estructura de resultados:

	12/2022	12/2021
Ingreso por intereses	15.819.357	12.663.598
Egreso por intereses	(9.125.523)	(6.833.779)
Resultado neto por intereses	6.693.834	5.829.819
Egreso por comisiones	(259.562)	(195.818)
Diferencia de cotización de oro y moneda extrajera	(96.739)	(21.110)
Otros ingresos operativos	246.159	55.249
Cargo por incobrabilidad	(433.259)	(168.765)
Beneficios al personal	(736.363)	(628.010)
Gastos de administración	(854.900)	(797.154)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes	(89.497)	(75.706)
Otros gastos operativos	(1.548.311)	(1.197.031)
Resultado operativo	2.921.362	2.801.474
Resultado por posición monetaria	(4.327.974)	(2.814.267)
Impuesto a las ganancias	149.207	(16.281)
Resultado neto del ejercicio – (Pérdida)	(1.257.405)	(29.074)

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 28/02/2023 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

Véase nuestro informe de fecha 28 de febrero de 2023

Eleonora Prieto Rodriguez (Socia) Contadora Pública (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 309 – F° 87 Vanesa Rodriguez Por Comisión Fiscalizadora

Juan Christian Kindt Presidente Luis María Fernandez Aguirre Sub Gerente General Ricardo Auricchio Vice Presidente

## RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL

31 DE DICIEMBRE DE 2022 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Cont.)

### Estructura de Flujo de efectivo

	12/2022	12/2021
Fondos generados por las actividades operativas	1.396.799	2.650.380
Fondos aplicados a las actividades de inversión	(40.164)	(81.350)
Fondos aplicados a las actividades de financiación	(748.711)	(2.330.844)
Efecto de variaciones por tipo de cambio sobre saldos de efectivo	466	11.099
Efecto de variaciones de los flujos de efectivo	(471.135)	(233.327)
Total de fondos generados durante el ejercicio	137.255	15.958

## Información no auditada

### Datos estadísticos

	12/2022	12/2021
Efectivo y Depósitos en Bancos	666.542	529.287
Préstamos y otras financiaciones	28.524.843	30.347.377
Financiaciones recibidas del B.C.R.A. y otras instituciones financieras	20.302.440	21.390.884

## Información no auditada

### Índices comparativos

	31/12/2022	31/12/2021
Liquidez (Activo Corriente / Pasivo Corriente)	32%	33%
Solvencia (Patrimonio Neto / Pasivo)	27%	32%
Inmovilización del Capital (Propiedad y equipo / Patrimonio Neto)	1%	1%

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 28/02/2023 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

Véase nuestro informe de fecha 28 de febrero de 2023

Eleonora Prieto Rodriguez (Socia) Contadora Pública (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 309 – F° 87 Vanesa Rodriguez Por Comisión Fiscalizadora

Juan Christian Kindt Presidente Luis María Fernandez Aguirre Sub Gerente General Ricardo Auricchio Vice Presidente