

Ciudad de Buenos Aires, 6 de marzo de 2023

Sres.

Mercado Abierto Electrónico S.A.
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
Comisión Nacional de Valores
Presente

Ref.: Fideicomiso Financiero "AMES XXII". Aviso de Resultado de la Colocación.

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Ustedes en mi carácter de autorizado por TMF Trust Company (Argentina) S.A. ("TMF"), fiduciario financiero del Fideicomiso Financiero AMES XXII, a efectos de informar el resultado de la colocación por oferta pública de los Valores Representativos de Deuda Clase A (los "VRDA"), Valores Representativos de Deuda Clase B (los "VRDB") y los Certificados de Participación (los "CP") a ser emitidos bajo el Fideicomiso Financiero AMES XXII, por un monto total de \$ 241.103.844 el día 8 de marzo de 2023:

Valores Fiduciarios	V/N	TIR de Corte	Precio	Duration (estimada)
VRDA	\$ 156.000.000	101,7500 %	1,00174	6,6 meses
VRDB	\$ 15.000.000	64,8881 %	1,00	18,3 meses
CP	\$ 70.103.844	-	1,00	-

Se han recibido 15 ofertas de VRDA por un monto total de V/N \$ 225.000.000- y el factor de prorateo de los VRDA es de 55,00%. El precio de integración de los VRDA es de \$ 1,00174 por cada V/N \$ 1. El monto total de VRDA adjudicados a terceros es de \$ 156.000.000-

No se han recibido ofertas de terceros para los VRDB ni para los CP, por lo tanto, el total de los VRDB y el total de los CP han sido adjudicados al Fiduciante como parte de pago de la cartera de Créditos cedidos fiduciariamente al Fideicomiso al respectivo precio de suscripción.

Sin otro particular, saludo a Uds. muy atentamente.



Marina Rotman

*Autorizado por TMF Trust Company (Argentina) S.A.
en su carácter de Fiduciario del FF AMES XXII*