

RESEÑA INFORMATIVA POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

**Información requerida por Resolución General C.N.V 622/13 – Título IV – Cap. III Art 4
comparativo con ejercicios anteriores**

1. Breve comentario sobre actividades de la Sociedad:

Las ventas de papel durante el año 2022 totalizaron 145.209 toneladas, con un crecimiento del 13% respecto a las 128.001 toneladas entregadas en igual período del año anterior. Del volumen comercializado, el 71% corresponde a la línea de papeles de embalaje y el 29% restante a papeles para impresión. El volumen comercializado de papeles para embalaje fue de 102.484 toneladas, con un crecimiento del 15% respecto al año 2021 explicado por el crecimiento del mercado. Los papeles para impresión tuvieron un aumento del 9% explicado por el crecimiento del mercado, mientras que los papeles de impresión y escritura tuvieron un aumento del 15%, en gran medida por sustitución de importaciones. En cuanto al nivel de exportaciones se comercializaron 5.108 toneladas con una caída del 56% respecto al año anterior por la mayor demanda de papel en el mercado interno.

Los niveles de la actividad económica del país tuvieron un crecimiento de aproximadamente el 2% en el transcurso del año. En el mercado del papel para embalaje, el consumo nacional aparente se estima un crecimiento de un 12%, lo cual permitió a la Sociedad continuar incrementando su participación en el mercado con el desarrollo de nuevos clientes y mayores volúmenes de ventas. En el mercado de papeles para impresión, el consumo continuó descendiendo.

La producción de papel en el año alcanzó las 143.657 toneladas, representando un aumento del 16% en relación a las 123.731 toneladas del año anterior. Los mayores niveles de fabricación se deben principalmente a que este año no se efectuaron paradas de planta por inversiones ni hubo un débil abastecimiento del recurso fibroso del sector forestal como en el primer cuatrimestre del año pasado. Además, durante el corriente año se han realizado las fabricaciones de los distintos papeles con un período de operación de mayor tiempo, junto con mejoras en el proceso de fabricación que permitieron aumentar la productividad. Estos cambios en el proceso productivo representaron en el segundo semestre del año una mejora en el volumen de producción de un 9%. En otro orden de cosas, durante el ejercicio se observaron dificultades crecientes en el abastecimiento de insumos y repuestos de origen importado o nacional con componentes importados, cuyo impacto fue morigerado sin consecuencias de relevancia en el proceso productivo.

Los costos de la energía eléctrica que la compañía debe pagar en dólares continúan siendo muy altos, y provocan una pérdida de competitividad. En el año 2022, el costo promedio de la energía eléctrica registra un incremento del 22% en dólares respecto al mismo período del año anterior.

En el área forestal, la extracción de madera de establecimientos propios para el abastecimiento a planta San Pedro fue de 87.165 toneladas, un 9% inferior a igual período del año 2021. La menor elaboración de madera propia se debe las desfavorables condiciones climáticas y a un atraso en la llegada del personal en el Delta durante el verano, con una mayor rotación del mismo respecto al año pasado. Luego la extracción de madera propia se ha estabilizado con volúmenes similares al año anterior.

2. Estructura patrimonial comparativa con los ejercicios anteriores (en miles de \$):

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro Informe de fecha 08/03/2023

BREA SOLANS & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 217

Por Comisión Fiscalizadora

PAPEL PRENSA S.A.I.C.F. y de M.

Daniel Ricardo Muzzalupo
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 290 Fº 200

Dr. Raúl Daniel Aguirre Saravia
Síndico

Dr. Eduardo A. Lohidoy
Presidente

	<u>Al 31.12.22</u>	<u>Al 31.12.21</u>	<u>Al 31.12.20</u>	<u>Al 31.12.19</u>	<u>Al 31.12.18</u>
Activo Corriente	11.173.712	7.132.143	5.808.054	5.757.412	6.111.809
Activo no Corriente	9.832.719	9.848.703	9.615.501	9.233.328	8.416.536
Total del Activo	21.006.431	16.980.846	15.423.555	14.990.740	14.528.345
Pasivo Corriente	6.113.604	6.278.709	6.748.566	6.109.571	4.575.724
Pasivo no Corriente	4.287.991	3.327.150	2.203.705	2.551.756	3.638.574
Total del Pasivo	10.401.595	9.605.859	8.952.271	8.661.327	8.214.298
Patrimonio Neto	10.604.836	7.374.987	6.471.284	6.329.413	6.314.047
Total Pasivo más Pat. Neto	21.006.431	16.980.846	15.423.555	14.990.740	14.528.345

3. Estructura de resultados comparativa con los ejercicios anteriores (en miles de \$):

	<u>Al 31.12.22</u>	<u>Al 31.12.21</u>	<u>Al 31.12.20</u>	<u>Al 31.12.19</u>	<u>Al 31.12.18</u>
Resultado operativo ordinario	4.715.010	2.278.420	829.669	269.544	952.689
Resultados financieros	352.949	586.817	(100.502)	54.141	(394.786)
Otros ingresos y egresos	(29.169)	(208.328)	(253.260)	89.819	27.546
Gnancia neta ordinaria	5.038.790	2.656.909	475.907	413.504	585.449
Impuesto a las ganancias	(1.808.941)	(1.753.206)	(334.037)	(398.137)	(189.453)
Resultado neto	3.229.849	903.703	141.870	15.367	395.996

4. Estructura del flujo de efectivo comparativa con los ejercicios anteriores (en miles de \$):

	<u>Al 31.12.22</u>	<u>Al 31.12.21</u>	<u>Al 31.12.20</u>	<u>Al 31.12.19</u>	<u>Al 31.12.18</u>
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades operativas	3.211.765	737.736	482.836	(857.172)	539.838
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades de inversión	738.002	(91.461)	(516.293)	39.785	(116.828)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades de financiación	(29.147)	(489.876)	(6.935)	1.159.500	(235.553)
Posición monetaria neta	(1.099.013)	(88.092)	(110.612)	(154.705)	(190.149)
	2.821.607	68.307	(151.004)	187.408	(2.692)

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 08/03/2023

BREA SOLANS & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 217

Por Comisión Fiscalizadora

PAPEL PRENSA S.A.I.C.F. y de M.

Daniel Ricardo Muzzalupo
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 290 F° 200

Dr. Raúl Daniel Aguirre Saravia
Síndico

Dr. Eduardo A. Lohidoy
Presidente

5. Datos estadísticos comparativos con los ejercicios anteriores (en toneladas):

	<u>Al 31.12.22</u>	<u>Al 31.12.21</u>	<u>Al 31.12.20</u>	<u>Al 31.12.19</u>	<u>Al 31.12.18</u>
Volumen de producción	143.657	123.731	119.439	111.748	126.241
Volumen de ventas					
Mercado Local	140.101	116.362	110.343	98.082	111.947
Mercado externo	5.108	11.639	11.343	11.931	10.290
Total Volumen de ventas	<u>145.209</u>	<u>128.001</u>	<u>121.686</u>	<u>110.013</u>	<u>122.237</u>

6. Índices comparativos con los ejercicios anteriores:

	<u>Al 31.12.22</u>	<u>Al 31.12.21</u>	<u>Al 31.12.20</u>	<u>Al 31.12.19</u>	<u>Al 31.12.18</u>
Liquidez					
(Act. Cte / Pasivo Cte)	1,83	1,14	0,86	0,94	1,34
Solvencia					
(PN / Pasivo total)	1,02	0,77	0,72	0,73	0,77
Inmovilización de Capital					
(Act no cte / Act. Total)	0,47	0,58	0,62	0,62	0,58
Rentabilidad					
(Resultado Neto / PN promedio)	0,3046	0,1225	0,0219	0,0024	0,0627

7. Perspectivas

Para el año 2023, en el mercado local de papeles para embalaje se proyecta una demanda sostenida debido a un leve crecimiento del mercado y a la disminución de las importaciones. Los planes de la compañía son continuar incrementando el volumen comercializado con el desarrollo de nuevos clientes en el mercado local y de exportación con sus líneas de productos para embalaje. Aunque en el mercado internacional se observa una mayor oferta de papel y una mayor presión en los precios de venta.

La demanda de papel para impresión si bien continua con su tendencia declinante por un menor paginado y menor tirada de los diarios, las ventas de la compañía se mantendrán firmes por las dificultades de abastecimiento de papel importado.

Respecto a la producción, se proyecta continuar afianzando los niveles de productividad en la fabricación de distintos papeles y alcanzar un mayor volumen de producción acorde con las expectativas de ventas de los distintos productos y de la disponibilidad del recurso fibroso y de insumos y repuestos en tiempo y forma.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro Informe de fecha 08/03/2023
BREA SOLANS & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 217

Por Comisión Fiscalizadora

PAPEL PRENSA S.A.I.C.F. y de M.

Daniel Ricardo Muzzalupo
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 290 F° 200

Dr. Raúl Daniel Aguirre Saravia
Síndico

Dr. Eduardo A. Lohidoy
Presidente