

**GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON
MARIO S.A.)**

**Estados financieros correspondientes al ejercicio
económico finalizado el 31 de diciembre de 2022,
juntamente con los Informes de los Auditores
Independientes y de la Comisión fiscalizadora**

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

Estados financieros por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022

Índice

- Memoria
- Reseña informativa sobre estados financieros al 31 de diciembre de 2022
- Estados financieros:
 - Estado de ganancias o pérdidas y otros resultados integrales al 31 de diciembre de 2022
 - Estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022
 - Estado de cambios en el patrimonio al 31 de diciembre de 2022
 - Estado de flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2022
 - Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2022
- Informe de los auditores independientes
- Informe de la comisión fiscalizadora

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

EJERCICIO ECONÓMICO N° 40 INICIADO EL 1° DE ENERO DE 2022

ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO

FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

Domicilio legal: Lavalle 1527 - Piso 11° - Oficina 44 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires (Nota 1).

Actividad principal de la Sociedad: Fitomejoramiento genético de semillas de soja, producción y comercialización de semillas, investigación y desarrollo de variedades de semillas y producción agropecuaria.

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:

- Del estatuto social: 14 de abril de 1983.
- De su última modificación: 2 de febrero de 2023

Fecha de vencimiento del contrato social: 13 de abril de 2082.

Clave Única de Identificación Tributaria (CUIT) N°: 30-61627590-5

Datos de la sociedad controlante:

- Denominación: GDM Holding S.A.
- Domicilio legal: Rincón 487, Montevideo – República Oriental del Uruguay.

Actividad principal de la Sociedad: Inversión en otras sociedades comerciales en el extranjero o en el país.

- Participación en la Sociedad: 87,28%

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL

(Expresado en miles de pesos)

	Emitido, suscrito, integrado e inscripto
Acciones ordinarias nominativas no endosables de valor nominal \$1 cada una con derecho a 1 voto. (nota 20)	862.529

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

ESTADO DE GANANCIAS O PERDIDAS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES

POR EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Expresadas en miles de pesos - Nota 3.2.2)

	Notas	31/12/2022	31/12/2021
Resultado por ventas			
Ingresos de actividades ordinarias	5	22.377.400	28.267.871
Costo de ventas de bienes y servicios	6	(12.171.855)	(17.146.742)
Subtotal por ventas		10.205.545	11.121.129
Resultado por producción agrícola – (Pérdida) Ganancia	7	(340.749)	(180.550)
Subtotal		9.864.796	10.940.579
Ingresos por inversiones	8	820.211	1.185.697
Gastos de comercialización	9	(7.133.819)	(6.090.061)
Gastos de administración	9	(3.322.365)	(3.315.208)
Otras ganancias y pérdidas	10	(54.052)	165.715
Costos financieros	11	(2.930.948)	(1.705.075)
Participación en los resultados de las asociadas y negocios conjuntos	33	(9.153)	12.347
(Pérdida) Ganancia del ejercicio antes del impuesto a las ganancias		(2.765.330)	1.193.994
Impuesto a las ganancias	12	818.679	(933.559)
(Pérdida) Ganancia neta del ejercicio		(1.946.651)	260.435
(Pérdida) Ganancia por acción			
Básica	22	(6,39)	5,49
Diluida	22	(1,95)	5,49

Las notas 1 a 37 forman parte integrante de este estado.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Expresadas en miles de pesos - Nota 3.2.2)

	Notas	31/12/2022	31/12/2021
Activos			
Activos no corrientes			
Propiedades, planta y equipo	13	3.457.285	3.486.439
Derecho de uso de activos		378.138	326.216
Otros activos intangibles	14	12.835.420	12.085.024
Inversiones en asociadas	33	249.965	303.403
Otros activos financieros	15	114.469	1.492.460
Otros activos	16	393.299	433.777
Total de activos no corrientes		17.428.576	18.127.319
Activos corrientes			
Inventarios	17	1.566.246	4.067.307
Activos biológicos	18	770.281	798.989
Cuentas por cobrar comerciales	19	7.013.138	9.623.030
Otros activos financieros	15	1.096.323	1.968.037
Otros activos	16	1.345.361	1.692.311
Caja, bancos y equivalentes de efectivo		4.117	409.528
Total de activos corrientes		11.795.466	18.559.202
Total de activos		29.224.042	36.686.521
Patrimonio y pasivos			
Capital y reservas			
Capital integrado – aporte de los accionistas	20	10.071.825	8.203.950
Reservas	21	6.016.029	6.295.988
(Pérdidas) Ganancias acumuladas	23	(1.918.121)	260.435
Patrimonio atribuible a los propietarios de la sociedad		14.169.733	14.760.373
Pasivos no corrientes			
Préstamos	24	554.866	2.869.775
Deuda por arrendamiento	29	257.604	239.382
Impuestos diferidos	12	1.141.103	1.959.783
Otros pasivos	30	-	53.116
Provisiones	25	104.167	92.964
Total de pasivos no corrientes		2.057.740	5.215.020
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales	26	6.432.122	6.226.644
Préstamos	24	4.532.414	8.505.788
Deuda por arrendamiento	29	85.562	65.004
Remuneraciones y deudas sociales	27	1.170.530	1.030.431
Deudas fiscales	28	84.803	89.802
Otros pasivos	30	691.138	793.459
Total de Pasivos Corrientes		12.996.569	16.711.128
Total de pasivos		15.054.309	21.926.148
Total de patrimonio y pasivos		29.224.042	36.686.521

Las notas 1 a 37 forman parte integrante de este estado.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR**

(Expresadas en miles de pesos - Nota 3.2.2)

	Aportes de los propietarios				
	Capital en acciones	Ajuste de capital	Prima de acciones	Operaciones con los propietarios	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2021	47.397	886.833	10.246.671	(2.976.951)	8.203.950
Aumento de capital (1)	815.132	(666.508)	1.719.251	-	1.867.875
Saldos al 31 de diciembre de 2022	862.529	220.325	11.965.922	(2.976.951)	10.071.825
	Ganancias reservadas				
	Reserva legal	Reserva facultativa	Total	Ganancias acumuladas	Total del patrimonio
Saldos al 31 de diciembre de 2021	186.458	6.109.526	6.295.988	260.435	14.760.373
Aumento de capital (1)	-	-	-	-	1.867.875
Asignación de resultados acumulados:					
Reserva legal (2)	388	-	388	(388)	-
Reserva facultativa (2)	-	(280.347)	(280.347)	-	(280.347)
Distribución de dividendos (2)	-	-	-	(231.517)	(231.517)
Pérdida neta del período según estado de resultados	-	-	-	(1.946.651)	(1.946.651)
Saldos al 31 de diciembre de 2022	186.846	5.829.179	6.016.029	(1.918.121)	14.169.733

(1) Resuelto por Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria del 23 de septiembre de 2022.

(2) Resuelto por Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria del 29 de abril de 2022.

	Aportes de los propietarios				
	Capital en acciones	Ajuste de capital	Prima de acciones	Operaciones con los propietarios	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2020	46.527	885.634	9.969.870	(2.976.951)	7.925.080
Aumento de capital según Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria del 30 de abril de 2020	870	1.199	276.801	-	278.870
Saldos al 31 de diciembre de 2021	47.397	886.833	10.246.671	(2.976.951)	8.203.950
	Ganancias reservadas				
	Reserva legal	Reserva facultativa	Total	Ganancias acumuladas	Total del patrimonio
Saldos al 31 de diciembre de 2020	183.965	7.221.027	7.404.996	1.228.144	16.558.220
Asignación de resultados acumulados:					
a reserva facultativa	2.493	-	2.493	(2.493)	-
a distribución de dividendos	-	(1.111.501)	(1.111.501)	-	(1.111.501)
a distribución de dividendos	-	-	-	(1.225.651)	(1.225.651)
Relación de canje	-	-	-	-	278.870
Ganancia neta del ejercicio según estado de ganancias o pérdidas y otros resultados integrales	-	-	-	260.435	260.435
Saldos al 31 de diciembre de 2021	186.458	6.109.526	6.295.988	260.435	14.760.373

Las notas 1 a 37 forman parte integrante de este estado.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO

FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Expresadas en miles de pesos - Nota 3.2.2)

	31/12/2022	31/12/2021
VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Efectivo y equivalente de efectivo al inicio del ejercicio	409.528	631.937
Efectivo y equivalente de efectivo al cierre del ejercicio	4.117	409.528
Disminución neta del efectivo	(405.411)	(222.409)
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Actividades operativas		
(Pérdida) Ganancia neta del ejercicio	(1.946.651)	260.435
Impuesto a las ganancias	(818.679)	933.559
Participación en los resultados de las asociadas y negocios conjuntos	9.153	(12.347)
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas:		
Depreciación de propiedades, planta y equipo	594.049	554.230
Amortización de otros activos intangibles	2.186.534	2.139.423
Valor residual de bajas de propiedades, planta y equipo	39.487	49.427
Valor residual de bajas activos intangibles	-	222
Provisión para deudores incobrables	68.015	114.191
Provisión para desvalorización de activos financieros	-	36.553
Resultado por producción agrícola	340.749	180.550
Variaciones netas en activos y pasivos operativos:		
Disminución (Aumento) neto de cuentas por cobrar comerciales	2.542.236	(2.795)
Disminución de otros activos financieros	2.249.705	3.262.238
Disminución (Aumento) neto de otros activos	387.428	(309.102)
Aumento neto de derecho de uso de activos	(51.922)	(233.976)
Disminución de inventarios	2.501.061	870.891
(Aumento) Disminución neta de activos biológicos	(312.041)	19.649
Aumento neto de deudas por arrendamiento	38.780	196.500
Aumento (Disminución) neta de deudas excepto préstamos	196.344	(2.546.153)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	8.024.248	5.513.495
Actividades de inversión		
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	(604.742)	(848.512)
Desarrollo de otros activos intangibles	(2.936.930)	(2.927.959)
Disminución de inversiones	44.285	426.035
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	(3.497.387)	(3.350.436)
Actividades de financiación		
Emisión de acciones	148.628	2.069
Prima de emisión de acciones	1.719.247	276.801
Pago de dividendos	(231.517)	(445.886)
Pago de préstamos	(6.288.283)	(2.218.452)
Reserva facultativa	(280.347)	-
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación	(4.932.272)	(2.385.468)
Disminución neta del efectivo	(405.411)	(222.409)

Las notas 1 a 37 forman parte integrante de este estado.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO

EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(Expresadas en miles de pesos - Nota 3.2.2)

1. INFORMACIÓN GENERAL

GDM Argentina S.A. (Ex Asociados Don Mario S.A.) ("la Sociedad") es una sociedad anónima constituida en la República Argentina, inscripta en el Registro Público de Comercio bajo el número 1.340 del Libro 120, Tomo A, de Sociedades Anónimas el 14 de abril de 1983, y se encuentra bajo la supervisión de la Comisión Nacional de Valores (CNV) desde el 6 de julio de 2012, fecha en la cual se autorizó el ingreso a la oferta pública. El estatuto de la Sociedad vence el 14 de abril de 2082.

La Sociedad tiene su domicilio social en Lavalle 1527, Piso 11, Oficina 44 en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, y sus oficinas comerciales en la Ruta Nacional 7 Km. 208 en la localidad de Chacabuco, Provincia de Buenos Aires.

Las principales actividades de la Sociedad se describen en la nota 31.

La Sociedad se dedica principalmente al fitomejoramiento genético de semillas de soja, a la producción y comercialización de semillas, la investigación y desarrollo de variedades de semillas y la producción agropecuaria.

Con fecha 18 de febrero de 2021, los accionistas de la Sociedad decidieron modificar la denominación de la Sociedad de Asociados Don Mario S.A. a GDM Argentina S.A. reformando en consecuencia el artículo 1° del Estatuto Social. La modificación se inscribió ante el Registro Público de Comercio con fecha 19 de octubre de 2021.

1.1. Depósito de documentación contable

Con motivo de la Resolución General N° 629 de la CNV, informamos que la documentación respaldatoria de las operaciones de la Sociedad se encuentra en las oficinas comerciales y administrativas de la Sociedad, ubicadas en la Ruta Nacional 7 Km. 208, en la localidad de Chacabuco, Provincia de Buenos Aires.

2. NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)

Los presentes estados financieros han sido preparados de conformidad con la NIC 1 "Presentación de Estados Financieros". Las políticas contables están basadas en las NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por su sigla en inglés) y las interpretaciones emitidas por el CINIIF.

La adopción de dichas normas, tal como fueron emitidas por el IASB fue resuelta por la Resolución Técnica N° 26 y sus modificatorias de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPE) y por las normas contables de la CNV.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

La preparación de la información financiera, cuya responsabilidad es del Directorio de la Sociedad, requiere que se efectúen ciertas estimaciones contables y utilice su juicio al aplicar determinadas normas contables. Las áreas con mayor grado de complejidad y que requieren frecuentemente, la utilización del juicio, o aquellas en las que los supuestos o estimaciones resultan significativas, se detallan en la nota 4 denominada “Juicios contables críticos y fuentes clave para la estimación de incertidumbres”.

2.1. NIIF nuevas y revisadas aplicadas en los estados financieros

Normas e interpretaciones nuevas y modificadas

A partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022, el Grupo ha aplicado por primera vez, ciertas normas e interpretaciones nuevas y/o modificadas según las emitió el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés).

El Grupo no ha aplicado anticipadamente ninguna norma, interpretación o modificación que haya sido emitida pero que no sea efectiva a la fecha de emisión de estos estados financieros.

A continuación, se describe la naturaleza e impacto de las modificaciones y vigencias mencionadas:

Modificaciones a la NIIF 9, NIIF 7 y NIC 39 - Reforma de la tasa de interés de referencia

En septiembre de 2019, el IASB emitió modificaciones a la NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7 “Instrumentos financieros: Información a revelar”, que concluye la fase uno de su trabajo para responder a los efectos de reforma de las tasas interbancarias ofrecidas (“IBOR”, por su sigla en inglés) sobre la información financiera. Las enmiendas permiten que la contabilidad de cobertura continúe durante el período de incertidumbre antes del reemplazo de una tasa de interés de referencia existente por una tasa de interés alternativa libre de riesgo.

Estas modificaciones no han tenido impacto en los estados financieros.

Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas aún no vigentes

No existen NIIF emitidas aún no vigentes que tengan impacto en los presentes estados financieros.

3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

3.1. Manifestación de cumplimiento de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Los presentes estados financieros han sido preparados y presentados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), adoptadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA) e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa.

Los presentes estados financieros reconocen los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda en forma integral mediante la aplicación del método de reexpresión en moneda constante establecido por la Norma Internacional de Contabilidad 29 (NIC 29).

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

Con fines comparativos, los presentes estados financieros incluyen cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021, que son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del ejercicio económico actual. Dichas cifras han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente ejercicio económico, de acuerdo a lo señalado en el apartado siguiente, a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

La moneda legal en la República Argentina es el peso y los presentes estados financieros se presentan en miles de pesos, excepto aclaración en contrario.

3.2. Bases de preparación e información financiera presentada en moneda constante

3.2.1. Bases de preparación

Los presentes estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, el cual ha sido reexpresado en moneda constante de cierre en el caso de las partidas no monetarias, excepto por la revaluación de ciertos activos no corrientes e instrumentos financieros, que son medidos a valor revaluado o a valor razonable al cierre de cada ejercicio, de acuerdo a lo mencionado en las principales políticas contables en la presente nota. Por lo general, el costo histórico se basa en el valor razonable de la contraprestación otorgada a cambio de los activos al momento de la medición.

El valor razonable es el monto al cual un activo o un pasivo puede cambiar de manos entre un probable comprador y un probable vendedor, sin ser una compra o venta bajo presión, y ambos teniendo conocimiento razonable de todos los factores relevantes a la fecha de medición, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado usando otra técnica de valuación. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Sociedad toma en cuenta las características del activo o pasivo, si los participantes del mercado toman en cuenta esas características al valorar el activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable para efectos de medición y/o revelación en estos estados financieros se determina sobre esa base, excepto por las transacciones de arrendamiento, dentro del alcance de la NIC 17 y las mediciones que tienen ciertas similitudes con el valor razonable pero que no son valor razonable, como el valor realizable en la NIC 2 o el valor en uso en la NIC 36.

Adicionalmente, para fines de información financiera, las mediciones del valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 o 3 en función del grado en que los datos de entrada a las mediciones del valor razonable sean observables y la importancia de tales datos para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera:

- los datos de entrada de nivel 1 son precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede evaluar en la fecha de medición;
- los datos de entrada de Nivel 2 son entradas, distintas de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que son observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente; y
- los datos de entrada de nivel 3 son entradas no observables para el activo o pasivo.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

3.2.2. Información financiera presentada en moneda constante

En los últimos años, los niveles de inflación en Argentina han sido altos, habiendo acumulado una tasa de inflación en los tres años pasados que ha superado el 100%, sin expectativas de disminuir significativamente en el corto plazo. Asimismo, la presencia de los indicadores cualitativos de alta inflación, previstos en la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29), mostraron evidencias coincidentes. Por lo expuesto, el 29 de septiembre de 2019, la FACPCE emitió la Resolución JG N° 539/18, aprobada por el CPCECABA mediante la Resolución CD N° 107/18, indicando, entre otras cuestiones, que la Argentina debe ser considerada una economía inflacionaria en los términos de las normas contables profesionales a partir del 1° de julio de 2019, en consonancia con la visión de organismos internacionales.

La NIC 29 señala que, en un contexto de alta inflación, los estados financieros deben presentarse en una unidad de medida corriente; esto es, en moneda constante de cierre del período sobre el que se informa. No obstante, la Sociedad no podía presentar sus estados financieros reexpresados debido a que el Decreto N° 664/03 del Poder Ejecutivo Nacional (PEN) prohibía a los organismos oficiales (entre ellos, la CNV) recibir estados financieros ajustados por inflación.

A través de la Ley N° 27.468, publicada el 4 de diciembre del 2019 en el Boletín Oficial de la Nación, se derogó el Decreto N° 1.269/02 del PEN y sus modificatorios (incluido el Decreto N° 664 del PEN antes mencionado). Las disposiciones de la mencionada ley entraron en vigencia a partir del 28 de diciembre de 2019, fecha en la cual se publicó la Resolución General N° 777/18 de CNV, la cual estableció que los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales que cierran a partir del 31 de diciembre de 2019 inclusive, deben presentarse ante ese organismo de control en moneda homogénea o constante tal como lo requiere la NIC 29.

De acuerdo con la NIC 29, los importes de los estados financieros que no se encuentren expresados en moneda de cierre del período sobre el que se informa, deben reexpresarse aplicando un índice general de precios. A tal efecto, y tal como lo establece la Resolución JG N° 539 de la FACPCE, se han aplicado coeficientes calculados a partir de índices publicados por dicha Federación, resultantes de combinar índices de precios al consumidor nacional (IPC) publicados por el INDEC a partir del 1° de enero de 2017 y, hacia atrás, índices de precios internos al por mayor (IPIM) elaborados por dicho Instituto o, en su ausencia, índices de precios al consumidor publicados por la Dirección General de Estadística y Censos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. La variación del índice utilizado para la reexpresión de los presentes estados financieros ha sido del 94,79% en el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2022 y del 50,9% en el ejercicio precedente.

En el estado de ganancias o pérdidas y otros resultados integrales, la NIC 29 que todas las partidas de dicho estado sean expresadas en la unidad monetaria constante al final del período sobre el que se informa. Para ello, todos los importes requieren ser reexpresados mediante la utilización de un coeficiente que represente la variación experimentada por el índice general de precios, desde la fecha en que cada una de las partidas que conforman los ingresos, costos y gastos fueron reconocidos en los estados financieros, sin que ello implique que los montos nominales de los ingresos y egresos de efectivo sean modificados por la reexpresión, sino que este procedimiento de corrección monetaria permite medir las partidas patrimoniales y del estado de ganancias o pérdidas y otros resultados integrales en moneda de un mismo poder adquisitivo al cierre de ejercicio.

3.2.3. Información comparativa

Se han efectuado ciertos cambios de exposición en los estados contables financieros informados con propósitos comparativos para uniformarlos con la presentación de los correspondientes al 31 de diciembre de 2022.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

3.3. Combinaciones de Negocios

Una combinación de negocios debe contabilizarse mediante la aplicación del método de adquisición. La contraprestación transferida en una combinación de negocios, se mide al valor razonable, el cual se calcula como la suma de los valores razonables a la fecha de adquisición de los activos transferidos por la Sociedad, los pasivos incurridos o asumidos por la Sociedad a favor de los anteriores propietarios de la empresa adquirida, y los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad a cambio del control de la adquirida. Los costos relacionados con la adquisición generalmente se reconocen en los resultados al ser incurridos.

Los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos se reconocen a sus valores razonables a la fecha de adquisición, excepto que:

- los activos o pasivos por impuesto diferido y los activos o pasivos relacionados con los acuerdos de beneficios a los empleados sean reconocidos y medidos de conformidad con la NIC 12 Impuesto a las ganancias y con la NIC 19 Beneficios a los empleados, respectivamente;
- los pasivos o instrumentos de patrimonio relacionados con acuerdos de pago con base en acciones de la adquirida o acuerdos de pago con base en acciones de la sociedad realizados como remplazo de los acuerdos con pago basado en acciones de la adquirida se midan de conformidad con la NIIF 2 Pagos basados en acciones a la fecha de adquisición; y
- los activos (o grupo de activos para su disposición) que son clasificados como mantenidos para la venta de conformidad con la NIIF 5 Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas, se midan de conformidad con dicha Norma.

La llave de negocio se mide como el exceso de la suma de la contraprestación transferida, el monto de cualquier participación no controladora en la adquirida, y el valor razonable de la participación en el patrimonio previamente mantenido por el adquirente en la adquirida (si lo hubiese) sobre los importes netos a la fecha de adquisición de los activos identificables adquiridos y de los pasivos asumidos. Si, luego de la re-evaluación, los montos netos a la fecha de adquisición de los activos identificables adquiridos y de los pasivos asumidos exceden la suma de la contraprestación transferida, el importe de cualquier participación no controladora en la adquirida y el valor razonable de la participación previamente mantenida por el adquirente en la adquirida, el exceso se reconoce de inmediato en los resultados como ganancia por compra a un valor inferior al precio de mercado ("bargain purchase gain").

Las participaciones no controladoras que representan participaciones de propiedad y otorgan a sus tenedores una parte proporcional de los activos netos de la entidad en caso de liquidación podrían ser medidos inicialmente a su valor razonable o a la parte proporcional de las participaciones no controladoras de los importes reconocidos de los activos netos identificables de la adquirida. La selección de la base de medición se realiza sobre una base de transacción por transacción. Otros tipos de participaciones no controladoras son medidas a su valor razonable o, cuando resulte aplicable, sobre la base especificada en otra NIIF.

Cuando la contraprestación transferida por la Sociedad en una combinación de negocios incluye activos o pasivos que resultan de un acuerdo de contraprestación contingente, la contraprestación contingente se mide a su valor razonable a la fecha de adquisición y es incluida como parte de la contraprestación transferida en una combinación de negocios. Los cambios en el valor razonable de la contraprestación contingente que califican como ajustes al período de medición son ajustados de manera retroactiva, con los ajustes correspondientes contra la plusvalía. Los ajustes del período de medición son ajustes que surgen de la información adicional obtenida durante el "período de medición" (el cual no puede exceder de un año a partir de la fecha de adquisición) sobre hechos y circunstancias que existían a la fecha de adquisición.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

La contabilización posterior de cambios en el valor razonable de la contraprestación contingente que no califican como ajustes del período de medición depende de cómo se ha clasificado la contraprestación contingente. La contraprestación contingente que es clasificada como patrimonio no es remedida a las posteriores fechas de medición y su cancelación posterior se registra dentro del patrimonio. La contraprestación contingente que es clasificada como un activo o un pasivo se remide a las posteriores fechas de información de conformidad con la NIC 39, o con la NIC 37 Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes cuando sea apropiado, siendo la ganancia o pérdida correspondiente reconocida en resultados.

En los casos de combinaciones de negocios realizadas en etapas, la participación patrimonial de la Sociedad en la adquirida es remedida a su valor razonable a la fecha de adquisición (es decir, la fecha en que la Sociedad obtuvo el control) y la ganancia o pérdida resultante, si la hubiese, se reconoce en resultados. Los montos resultantes de la participación en la adquirida, anteriores a la fecha de adquisición que habían sido previamente reconocidos en el otro resultado integral se reclasifican a resultados, siempre y cuando dicho tratamiento fuera apropiado, en caso de que se vendiera dicha participación.

Si la contabilización inicial de una combinación de negocios no está finalizada al cierre del período financiero en que la combinación ocurre, la Sociedad informa los importes provisionales de las partidas para los que la contabilización está incompleta. Durante el período de medición, la adquirente reconoce ajustes a los importes provisionales o reconoce activos o pasivos adicionales necesarios para reflejar la información nueva obtenida con relación a hechos y circunstancias que existían en la fecha de adquisición y, que - de conocerse - hubieran afectado la medición de los importes reconocidos en esa fecha.

3.4. Participación en negocios conjuntos

Un negocio conjunto es un acuerdo contractual mediante el cual la Sociedad y terceros asumen una actividad económica sujeta a control conjunto (lo que significa que las decisiones estratégicas de políticas financieras y operativas relacionadas con las actividades del negocio conjunto requieren la aprobación unánime de las partes que comparten el control).

Si la Sociedad asume directamente sus actividades bajo acuerdos de negocios conjuntos, la participación de la Sociedad en los activos controlados en conjunto y en cualquier pasivo incurrido en conjunto con otros participantes en el negocio, se reconocen en los estados financieros de la entidad y son clasificados conforme a su naturaleza. Los pasivos y los gastos incurridos directamente en relación con la participación en los activos controlados en conjunto se contabilizan sobre la base de lo devengado. El ingreso por la venta, o el uso de la participación de la Sociedad en la producción de los activos controlados conjuntamente y su participación en los gastos del negocio conjunto se reconocen cuando existe la probabilidad de que los beneficios económicos asociados con estas transacciones fluyan hacia / desde la Sociedad y su monto pueda ser calculados de manera confiable.

Los acuerdos de negocios conjuntos que involucran el establecimiento de una entidad separada en la que cada participante posea una participación se identifican como entidades controladas de forma conjunta.

La Sociedad informa acerca de su participación en entidades controladas de forma conjunta utilizando el método de la participación, excepto si la inversión se clasifica como mantenida para la venta, en cuyo caso se contabiliza conforme a la NIIF 5 Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas. La participación de la Sociedad en los activos, pasivos, ingresos y gastos de las entidades controladas en forma conjunta se combina con las partidas equivalentes en los estados financieros, línea por línea.

La llave de negocio originada en la adquisición de la participación de la Sociedad en una entidad controlada en forma conjunta se contabiliza conforme a la política contable de la Sociedad respecto a la llave de negocio originado en una combinación de negocios (ver arriba nota 3.3).

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

Cuando la Sociedad efectúa transacciones con entidades controladas de forma conjunta, las ganancias y pérdidas que resultan de dichas transacciones se reconocen en los estados financieros de la Sociedad sólo en la medida de las participaciones en la entidad controlada en forma conjunta que no están relacionadas con la Sociedad.

3.5. Cuentas del estado de ganancias y pérdidas y otros resultados integrales

Las cuentas del estado de ganancias y pérdidas y otros resultados integrales han sido registradas mediante la aplicación de los siguientes criterios:

- Las cuentas que acumulan operaciones monetarias se reexpresaron mediante la aplicación a los importes originales de los coeficientes correspondientes al mes de devengamiento aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 3.2.2.
- Los cargos por consumos de activos no monetarios se calcularon en función de los valores reexpresados de tales activos aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 3.2.2.
- Los resultados de inversiones permanentes en sociedades controladas y vinculadas han sido determinados sobre la base del método del valor patrimonial proporcional a partir de los estados financieros de las dichas sociedades reexpresados en moneda de cierre.
- Los ingresos financieros, los costos financieros y las diferencias de cambio se exponen netos del efecto de la inflación sobre los activos y pasivos que los generaron. Bajo la denominación de "Resultado por exposición a la inflación de la posición monetaria neta" se expone el efecto neto de la inflación sobre los activos y pasivos monetarios restantes.

3.6. Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

La entidad reconoce los ingresos procedentes de la transferencia de bienes o prestación de servicios a clientes por importes que reflejen la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Los ingresos de actividades ordinarias se reducen para considerar devoluciones de clientes, descuentos, bonificaciones u otras deducciones similares.

3.6.1. Venta de bienes

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes son reconocidos cuando el control de los bienes ha sido transferido, siendo esto en el momento en que los bienes han sido entregados al cliente.

3.6.2. Prestación de servicios

Los ingresos provenientes de contratos de servicios son reconocidos a lo largo del tiempo.

3.6.3. Regalías

Los ingresos por regalías se reconocen sobre la base de lo devengado, de acuerdo con la sustancia económica del correspondiente contrato (en tanto sea probable que los beneficios económicos fluyan a la sociedad y que el monto de ingreso de actividades ordinarias pueda ser medido confiablemente). Los acuerdos por regalías que se basan en la producción, ventas y otras medidas se reconocen por referencia al acuerdo subyacente.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

Los ingresos por contratos de regalías se reconocen una vez que:

- el productor efectúa su declaración jurada de uso de germoplasma y multiplicación de semillas para uso propio, de acuerdo con el sistema de regalía extendida; o
- el cooperador informa la venta en el sistema de venta de la Sociedad, neto de los costos que percibirá el cooperador.

3.6.4. Ingresos por dividendos e intereses

El ingreso de dividendos por inversiones se reconoce cuando se han establecido los derechos de los accionistas para recibir este pago (siempre y cuando sea probable que los beneficios económicos fluyan para la Sociedad y que los ingresos de actividades ordinarias puedan ser medidos confiablemente).

Los ingresos por intereses son reconocidos cuando sea probable que la Sociedad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción y el importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda ser medido de forma fiable. Los ingresos por intereses son registrados sobre una base de tiempo, con referencia al capital vigente y a la tasa de interés efectiva aplicable, que es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos futuros de efectivo estimados a lo largo de la vida esperada del activo financiero con el importe neto en libros de ese activo a su reconocimiento inicial reexpresado de acuerdo a lo descripto en la nota 3.2.2.

3.6.5. Arrendamientos

El modelo de contabilización para el reconocimiento y medición de todos los arrendamientos es el siguiente:

Activos por derecho de uso:

El Grupo reconoce un activo por derecho de uso al comienzo de cada arrendamiento (fecha en que dicho activo se encuentra disponible para su utilización). El activo por derecho de uso es medido a su costo, neto de la depreciación acumulada y desvalorizaciones, y ajustado por cualquier remediación del pasivo y para reconocer los cambios en el poder adquisitivo de la moneda. El costo del activo por derecho de uso incluye el importe del pasivo por arrendamiento reconocido, costos directos iniciales incurridos, y pagos efectuados con anterioridad a la fecha de comienzo del arrendamiento, menos cualquier incentivo recibido. A menos que el Grupo tenga certeza de que adquirirá el activo al finalizar el arrendamiento, el activo por derecho de uso es depreciado linealmente a lo largo del plazo menor entre su vida útil estimada y el período de arrendamiento (determinado en función al plazo de los respectivos contratos, incluyendo las pautas de renovación en el caso de que sea de alta probabilidad su continuación). El activo por derecho de uso se encuentra sujeto a desvalorización.

Deudas por arrendamientos:

El pasivo por arrendamiento es medido al valor presente de los pagos por arrendamiento futuros a efectuar a lo largo del período del arrendamiento, para lo cual se han utilizado tasas de mercado acordes a la naturaleza y plazo de cada contrato. Los pagos por arrendamiento incluyen pagos fijos, menos cualquier incentivo a recibir, pagos variables que dependan de un índice o tasa, y valores que se espere pagar como garantía de valor residual. Los pagos también incluyen el valor de ejercicio de cualquier opción de compra del activo subyacente arrendado y cualquier penalidad por terminar el arrendamiento, siempre y cuando sea razonablemente probable que el Grupo ejercerá tales opciones. Los pagos variables que no dependen de un índice o tasa son reconocidos en los resultados del ejercicio en que ocurre la condición a la cual se encuentran sujetos.

El devengamiento del valor presente reconocido para cada arrendamiento es contabilizado por el Grupo en el resultado integral de cada ejercicio.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

Ingresos de arrendamiento operativo:

Los ingresos por el arrendamiento operativo de edificios y equipos se reconocen mensualmente durante el plazo del arrendamiento. Los arrendamientos en los que el Grupo no transfiere sustancialmente todos los riesgos y los beneficios inherentes a la propiedad del activo, se clasifican como arrendamientos operativos. Los costos directos iniciales incurridos en la negociación de un arrendamiento operativo se suman al importe en libros del activo arrendado y se reconocen a lo largo del plazo del arrendamiento sobre la misma base que los ingresos por arrendamiento.

3.7. Monedas Extranjeras – Moneda Funcional

Al medir las inversiones en las entidades integrantes del grupo, las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional de la entidad (monedas extranjeras) son reconocidas a los tipos de cambio vigentes en las fechas en que se efectúan las operaciones. Al cierre de cada ejercicio sobre el que se informa, las partidas monetarias denominadas en monedas extranjeras son reconvertidas a los tipos de cambio vigentes a esa fecha. Las partidas no monetarias registradas a valores razonables que están denominados en moneda extranjera, son reconvertidas a los tipos de cambio vigentes a la fecha en que se determinaron tales valores razonables. Las partidas no-monetarias que están medidas en términos de costo histórico expresado en una moneda extranjera, no se reconvierten.

La Gerencia ha definido el peso argentino como moneda funcional para la Sociedad.

Las diferencias en cambio sobre partidas monetarias se reconocen en los resultados del período en que se originan, excepto por las diferencias en cambio provenientes de partidas monetarias por cobrar o por pagar relacionadas con una operación en el extranjero para la cual no está planificada ni es probable que ocurra su cancelación (formando por lo tanto parte de la inversión neta en la operación en el extranjero), las cuales son reconocidas inicialmente en el otro resultado integral y reclasificadas desde el patrimonio a resultados cuando se produce el repago de las partidas monetarias.

Para fines de la presentación de los estados financieros, los activos y pasivos de las transacciones en moneda extranjera de la Sociedad son convertidos a pesos argentinos, utilizando los tipos de cambio vigentes al cierre de cada período sobre el que se informa netos de los efectos de la inflación. Las partidas de ingresos y gastos se convierten a los tipos de cambio promedio del período, a menos que éstos fluctúen de forma significativa durante el período, en cuyo caso se utilizan los tipos de cambio de las fechas en que se efectúan las transacciones.

En la venta de un negocio en el extranjero, todas las diferencias en cambio acumuladas en el patrimonio relacionadas con esa operación atribuible a los propietarios de la Sociedad son reclasificadas a los resultados. Se entiende por venta de un negocio, la venta de toda la participación de la Sociedad en un negocio en el extranjero, o en una venta que involucre una pérdida de control en la subsidiaria que incluya un negocio en el extranjero, o en una venta que implique la pérdida de control conjunto sobre una entidad controlada de forma conjunta que incluya un negocio en el extranjero, o en una venta que signifique la pérdida de influencia significativa sobre una asociada que incluye una operación en el extranjero).

Adicionalmente, en una venta parcial de una subsidiaria que no resulte en una pérdida de control sobre la subsidiaria para la Sociedad que incluye un negocio en el extranjero, la parte proporcional del importe acumulado de las diferencias de cambio es reasignada a las participaciones no controladoras en ese negocio en el extranjero y no se reconocen en los resultados. En cualquier otra venta parcial de un negocio en el extranjero (por ejemplo, ventas parciales de la participación en asociadas o en entidades controladas de forma conjunta que no involucren la pérdida de influencia significativa o de control conjunto por parte de la Sociedad) la entidad reclasificará a resultados la parte proporcional del importe acumulado de las diferencias de cambio.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

Los ajustes correspondientes a la llave de negocio y al valor razonable sobre activos y pasivos identificables adquiridos, originados en la adquisición de una operación en el extranjero se los trata como activos y pasivos de dicha operación y se convierten al tipo de cambio vigente al cierre de cada período sobre el que se informa. Las diferencias de cambio que surjan serán reconocidas en el patrimonio.

3.8. Costos por Préstamos

Los costos por préstamos directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos aptos, que son activos que requieren necesariamente de un período de tiempo substancial para estar listos para su uso previsto para ellos o para su venta, son sumados al costo de estos activos hasta el momento en que estén listos para su uso previsto o para su venta.

El ingreso percibido por la inversión temporaria de préstamos específicos pendientes de ser desembolsados en activos aptos, se deduce de los costos por préstamos elegibles para su capitalización.

Todos los otros costos por préstamos son reconocidos en resultados en el período en que se incurren.

3.9. Impuestos

El gasto por impuesto a las ganancias representa la suma del impuesto a las ganancias por pagar corriente y el impuesto diferido.

3.9.1. Impuesto corriente

El impuesto por pagar corriente se basa en las ganancias fiscales registradas durante el año y exigibles por los agentes de recaudación. El pasivo del Grupo por el impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales promulgadas o sustancialmente aprobadas al cierre del período sobre el que se informa y/o aquellas estimadas que estarán vigentes al momento de la imposición.

La Ley 27.430 de Reforma Fiscal, modificada por la Ley 27.468, establece respecto del ajuste por inflación impositivo, con vigencia para ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018, lo siguiente:

- a) que dicho ajuste resultará aplicable en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación del índice de precios al consumidor nivel general con cobertura nacional (IPC) que supere el 100% en los treinta y seis meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida;
- b) que respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir de su vigencia, ese procedimiento será aplicable en caso que la variación de ese índice, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente;
- c) que el efecto del ajuste por inflación impositivo positivo o negativo correspondiente al primer y segundo ejercicio fiscal iniciados a partir del 1° de enero de 2019, debe imputarse un sexto al ejercicio fiscal en que se determine el ajuste y los cinco sextos restantes en los períodos fiscales inmediatos siguientes; y
- d) para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021, se podrá deducir el 100% del ajuste en el año en el cual se determina.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

El 16 de junio de 2021 se publicó en el B.O. la Ley N° 27.630 que introduce en el impuesto a las ganancias los siguientes principales cambios para ejercicios iniciados a partir del 01/01/2021:

- a) Se establecen alícuotas escalonadas para las sociedades (excluye actividades de juegos de azar), sobre la base de la ganancia neta acumulada, de acuerdo con el siguiente esquema:
- Hasta \$ 7.604.949: alícuota del 25%.
 - Más de \$ 7.604.949 y hasta \$ 76.049.486: \$ 1.901.237 más el 30% sobre el excedente de % 7.604.949
 - Más de \$ 76.049.949: \$ 22.434.598 más el 35% sobre el excedente \$ 76.049.949

Dichos importes se ajustarán anualmente, a partir del 01/01/2022, considerando la variación anual del Índice de Precios al Consumidor (IPC).

- b) La alícuota aplicable sobre distribuciones de dividendos y utilidades asimilables a personas humanas y/o sucesiones indivisas residentes en Argentina y/o sujetos no residentes en Argentina continuará siendo del 7% en todos los casos, independientemente de la alícuota abonada por la sociedad local a nivel corporativo.

3.9.2. Impuesto diferido

El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias entre el importe en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar la ganancia fiscal. El pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Se reconoce generalmente un activo por impuesto diferido, por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la entidad disponga de ganancias fiscales futuras contra las que pueda utilizar esas diferencias temporarias deducibles. Estos activos y pasivos no se reconocen si las diferencias temporarias surgen de la llave de negocio o del reconocimiento inicial (distinto al de una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta la ganancia fiscal ni la ganancia contable.

Se reconoce un pasivo por impuesto diferido por las diferencias temporarias imponibles asociadas con inversiones en subsidiarias y asociadas, y por participaciones en negocios conjuntos, a excepción de aquellos en los que la Sociedad es capaz de controlar el reverso de la diferencia temporaria y cuando exista la posibilidad de que ésta no pueda revertirse en un futuro cercano. Los activos por impuesto diferido que surgen de las diferencias temporarias asociadas con dichas inversiones y participaciones son únicamente reconocidos, en la medida en que resulte probable que la entidad disponga de ganancias fiscales futuras contra las cuales utilizar esas diferencias temporarias y cuando exista la posibilidad de que éstas puedan revertirse en un futuro cercano.

El importe en libros de un activo por impuesto diferido se somete a revisión al cierre de cada período sobre el que se informa y se reduce el importe del saldo del activo por impuestos diferidos, en la medida en que se estime probable que no se dispondrá de suficientes ganancias gravadas, en el futuro, como para permitir que se recupere la totalidad o una parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden a las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el pasivo se cancele o el activo se realice, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que al final del período sobre el que se informa hayan sido aprobadas o tengan sustancialmente terminado el proceso de aprobación. La medición de los pasivos por impuestos diferidos y de los activos por impuestos diferidos refleja las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la entidad espera, al cierre de cada período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

3.9.3. Impuestos corrientes y diferidos

Los impuestos corrientes y los impuestos diferidos se reconocen en resultados, excepto en la medida en que se hayan reconocido en el otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce, respectivamente, en el otro resultado integral o directamente en el patrimonio. En el caso en que los impuestos corrientes y los impuestos diferidos derivan de la contabilización inicial de una combinación de negocios, el efecto fiscal se considera en la contabilización de la combinación de negocios.

3.10. Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, plantas y equipos mantenidos para su uso en la producción o suministro de bienes o servicios, o para fines administrativos, son presentados en el estado separado de situación financiera a su costo reexpresado en moneda de cierre de acuerdo a lo mencionado en la nota 3.2.2, menos las depreciaciones acumuladas y pérdidas acumuladas por deterioro de valor, si corresponde.

Las propiedades en curso de construcción para fines de producción, suministro o de administración, son registradas al costo reexpresado en moneda de cierre de acuerdo a lo mencionado en la nota 3.2.2, menos las pérdidas reconocidas por deterioro del valor. El costo incluye los honorarios profesionales y, en el caso de aquellos activos aptos, los costos por préstamos capitalizados conforme a la política contable de la Sociedad. Dichas propiedades se clasifican en las categorías apropiadas de propiedades, planta y equipo al momento de su terminación y cuando están listas para su uso pretendido. La depreciación de estos activos, igual que en el caso de los otros activos de propiedades, se inicia cuando los activos están listos para su uso previsto.

La depreciación de las propiedades, plantas y equipos se carga a resultados.

La depreciación es reconocida a fin de eliminar el costo o la valuación de los activos (excepto los terrenos y las propiedades en construcción), sobre sus vidas útiles, utilizando el método de la línea recta. Las vidas útiles estimadas, y el método de depreciación son revisados al cierre de cada ejercicio sobre el que se informa, siendo el efecto de cualquier cambio en las estimaciones, registrado sobre una base prospectiva.

Las alícuotas promedio anuales de depreciación utilizadas por la Sociedad son las siguientes:

<u>Concepto</u>	<u>%</u>
Muebles y útiles	10 a 20
Plantas de silos	2 a 10
Instalaciones	10 a 20
Maquinarias y herramientas	10 a 33
Inmuebles	2 a 10
Rodados	20
Equipos de computación	33,33 a 50
Maquinarias agrícolas	10 a 20
Planta de clasificación	5 a 10
Laboratorio biotecnología	10 a 20
Mejoras sobre inmuebles de terceros	16,67 a 33,33

Los activos mantenidos bajo arrendamiento financiero son depreciados por el plazo de su vida útil estimada al igual que los activos propios. Sin embargo, cuando no existe una seguridad razonable de que se obtendrá la propiedad al final del período de arrendamiento, los activos son depreciados sobre el término más corto entre su plazo de arrendamiento y su vida útil.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

Las mejoras sobre inmuebles de terceros son valuadas al costo reexpresado en moneda de cierre de acuerdo a lo mencionado en nota 3.2.2 menos la correspondiente depreciación acumulada. La depreciación es calculada en función a la vida útil promedio del contrato de locación del inmueble o a la mejor estimación respecto de su utilización económica.

Se da de baja una partida de propiedades, planta y equipo al momento de su venta o cuando ya no se espera que surjan beneficios económicos futuros del uso continuado del activo. La ganancia o pérdida que surja de la venta o retiro de un elemento de propiedades, planta y equipo se determina como la diferencia entre los ingresos por las ventas y el importe en libros del activo, y se la reconoce en resultados.

3.11. Activos intangibles

3.11.1. Activos intangibles adquiridos de forma separada

Los activos intangibles con vidas útiles finitas, adquiridos de forma separada, son registrados al costo reexpresado en moneda de cierre de acuerdo a lo mencionado en la nota 3.2.2, menos la amortización acumulada y menos las pérdidas acumuladas por deterioro del valor. La amortización se reconoce con base en el método de la línea recta sobre sus vidas útiles estimadas. La vida útil estimada y el método de amortización son revisados al cierre de cada ejercicio sobre el que se informa, siendo el efecto de cualquier cambio en tales estimaciones registrado sobre una base prospectiva. Los activos intangibles con vida útil indefinida que son adquiridos separadamente se registran al costo reexpresado en moneda de cierre de acuerdo a lo mencionado en la nota 3.2.2, menos las pérdidas acumuladas por deterioro del valor.

3.11.2. Activos intangibles generados internamente – desembolsos por investigación y desarrollo

Los desembolsos originados por las actividades de investigación se reconocen como un gasto en el período en el cual se incurren.

Un activo intangible generado internamente, como consecuencia de actividades de desarrollo (o de la fase de desarrollo de un proyecto interno), es reconocido si todas las condiciones indicadas a continuación han sido demostradas:

- viabilidad técnica de completar el activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- la disponibilidad de adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- la capacidad para medir, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

El monto inicialmente reconocido para un activo intangible generado internamente es la suma de los desembolsos incurridos desde el primer momento en que el elemento cumple las condiciones para su reconocimiento, listadas arriba. Cuando no se puede reconocer un activo intangible generado internamente, los desembolsos por desarrollo se imputan a resultados en el período en que se incurren.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, un activo intangible generado internamente se informa por su costo reexpresado en moneda de cierre de acuerdo a lo mencionado en la nota 3.2.2, menos la amortización acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor, sobre la misma base que los activos intangibles que son adquiridos de forma separada.

El Intangible se amortiza linealmente con una alícuota del 25%, comenzando a amortizar el año posterior a la culminación de la etapa de desarrollo, momento en el cual comienzan a generar los ingresos por la comercialización de las nuevas variedades desarrolladas.

3.11.3. Activos intangibles adquiridos en una combinación de negocios

Los activos intangibles adquiridos en una combinación de negocios y reconocidos separadamente de la llave de negocio, se registran por sus valores razonables a la fecha de adquisición (lo cual es considerado como su costo).

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, los activos intangibles adquiridos en una combinación de negocios se contabilizan por su costo reexpresado en moneda de cierre de acuerdo a lo mencionado en nota 3.2.2, menos la amortización acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor, sobre la misma base que los activos intangibles que son adquiridos de forma separada.

Como consecuencia de la combinación de negocios realizada en 2020 con Illinois Semillas S.A., la Sociedad cuenta con los siguientes activos intangibles:

- Relaciones con clientes, a la cual se le asignó una vida útil de 10 años
- Marca Illinois Semillas, a la cual se le asignó una vida útil de 10 años.
- Programa de Germoplasma de Maíz, sobre el cual se la asignó una vida útil definida al igual que los autogenerados
- Valor Llave al cual se le asignó una vida útil indefinida.

En septiembre de 2021, la Sociedad adquirió los derechos y acciones de la marca Neogem, perteneciente a Agrosemillas del Sur S.A. por un valor de USD 180.000. Asimismo, la Sociedad vendió los derechos y acciones que había adquirido sobre la marca Forratec por USD 10.000 producto de la fusión con dicha Sociedad en Junio de 2021.

Todos los activos intangibles comprados con vida útil indefinida son testeados anualmente a los efectos de verificar su valor recuperable.

3.11.4. Baja de activos intangibles

Un activo intangible se da de baja al momento de su venta, o cuando no se esperan beneficios económicos futuros de su uso o venta. Las ganancias o pérdidas que surgen de la baja en libros de un activo intangible, medidas como la diferencia entre los ingresos netos provenientes de la venta y el importe en libros del activo se reconocen en los resultados al momento en que el activo es dado de baja.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

3.12. Deterioro del valor de los activos tangibles e intangibles sin incluir la llave de negocio

Al cierre de cada ejercicio sobre el que se informa, la Sociedad revisa los importes en libros de sus activos tangibles e intangibles con vida útil finita a fin de determinar si existe algún indicio de que tales activos hayan sufrido alguna pérdida por deterioro de su valor. En tal caso, se estima el monto recuperable del activo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro del valor (de haber alguna). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece dicho activo. Cuando se identifica una base razonable y uniforme de asignación, los activos corporativos son también asignados a las unidades generadoras de efectivo individuales, o son asignados al grupo más pequeño de unidades generadoras de efectivo para los cuales se puede identificar una base de asignación razonable y uniforme.

Los activos intangibles con una vida útil indefinida y aquéllos que todavía no están disponibles para su uso son sometidos a una prueba de deterioro del valor como mínimo anualmente, o cuando existe algún indicio de que podría haberse deteriorado su valor.

El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costos para la venta y el valor en uso. Al medir el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados a su valor actual utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las valoraciones actuales del mercado respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos para el activo para los cuales no se han ajustado las estimaciones de flujo de efectivo futuros.

Si el monto recuperable de un activo (o de una unidad generadora de efectivo) se estima por debajo de su importe en libros, el importe en libros del activo (o de la unidad generadora de efectivo) se reduce a su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro del valor se reconocen inmediatamente en resultados.

Cuando posteriormente una pérdida por deterioro del valor se reversa, el importe en libros del activo (o de la unidad generadora de efectivo) aumenta al valor estimado revisado de su monto recuperable, de tal manera que el importe en libros incrementado no excede el importe en libros que se habría calculado si no se hubiera reconocido la pérdida por deterioro del valor para dicho activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. El reverso de una pérdida por deterioro es reconocido automáticamente en resultados.

3.13. Inventarios

3.13.1. Semillas

Las semillas se presentan a su costo histórico reexpresado en moneda de cierre de acuerdo a lo mencionado en la nota 3.2.2, el cual se encuentra determinado de la siguiente forma: valor de transferencia determinado para la semilla de propia producción en el punto de cosecha, las cuales han sido clasificadas y valorizada como activos biológicos hasta ese punto, o costo del servicio de multiplicación para la semilla producida por terceros a través de contratos de multiplicación. A las semillas en bolsas se adicionan además los costos posteriores de clasificación y embolsado medidos a sus valores históricos reexpresado en moneda de cierre de acuerdo a lo mencionado en la nota 3.2.2.

3.13.2. Cereales

Los cereales se presentan a su valor razonable menos los costos de venta estimados, dado que la Sociedad considera que el negocio de cereales se encuentra contemplado en la excepción de la NIC 2.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

3.13.3. Agroquímicos e insumos

Los inventarios se presentan al costo de adquisición o al valor neto realizable, el menor. El costo es determinado a través del método de primero entrado primero salido, reexpresado en moneda de cierre de acuerdo a lo mencionado en la nota 3.2.2.

El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos todos los costos de completamiento y los costos necesarios para efectuar la venta.

3.13.4. Anticipos a proveedores

Los anticipos a proveedores para la adquisición de bienes de cambio, o para alquileres y arrendamientos de campos, se presentan de acuerdo a los montos pagados solo cuando los mismo congelan precio de la contra prestación o bien a recibir.

3.14. Activos biológicos

Sementeras

- que al cierre del ejercicio se encuentran en su etapa inicial de su desarrollo: han sido valuadas a su costo a la fecha de cierre de cada ejercicio.
- que al cierre del ejercicio se encuentran en un grado avanzado de su desarrollo biológico: han sido valuadas al valor actual neto de los flujos de fondos futuros descontados asociados al desarrollo del cultivo implantado, según la estimación efectuada por el Directorio de la Sociedad con la asistencia de ingenieros agrónomos.

Ver fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones en nota 4.2.

3.15. Provisiones

Se reconocen provisiones cuando la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado, sea probable que la Sociedad tenga que cancelar su obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión es la mejor estimación de la contraprestación requerida para cancelar la obligación presente, al cierre de cada ejercicio sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes. Cuando se mide una provisión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su importe en libros representa el valor actual de dicho flujo de efectivo (cuando el efecto del valor del dinero en el tiempo es material).

Cuando se espera la recuperación de un tercero, de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente seguro que se recibirá el reintegro y si el monto de la cuenta por cobrar puede ser medido con fiabilidad.

3.16. Instrumentos financieros

Los activos financieros y los pasivos financieros se reconocen cuando la Sociedad pasa a ser parte en las disposiciones contractuales del instrumento.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

Los activos financieros y los pasivos financieros se miden inicialmente a sus valores razonables. Los costos de la transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de los activos financieros y de los pasivos financieros (distintos de los activos financieros y de los pasivos financieros designados al valor razonable con cambio en los resultados) se agregan o se deducen del valor razonable de los activos financieros o de los pasivos financieros, cuando sea apropiado, al momento del reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos financieros o de pasivos financieros designados al valor razonable con cambio en los resultados, se reconocen de inmediato en los resultados.

3.17. Activos financieros

Los activos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías: Activos financieros medidos a costo amortizado, activos financieros medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales, activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados.

Activo financiero es cualquier activo que sea: dinero en efectivo, depósitos en entidades financieras, instrumentos de patrimonio de otras entidades, derechos contractuales o un contrato que será o puede ser liquidado con la entrega de instrumentos de patrimonio propio.

Los activos financieros son medidos inicialmente al valor razonable y, posteriormente, a su costo amortizado o a su valor razonable, dependiendo de su clasificación.

Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos financieros y pasivos financieros (distintos de los activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados) se suman o se deducen del valor razonable de los activos financieros o pasivos financieros, según corresponda, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos financieros o pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inmediatamente en resultados.

Al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad clasifica sus activos financieros en tres categorías principales: medidos a costo amortizado, a valor razonable con cambios en otros resultados integrales, y a valor razonable con cambios en resultados. La clasificación se basa en el modelo de negocio en el que se administra un activo financiero y sus características contractuales de flujo de efectivo.

3.17.1. Activos financieros medidos a costo amortizado

Un activo financiero se mide a costo amortizado, si se cumplen las dos condiciones siguientes y no es clasificado como activo financiero a valor razonable con cambio en resultados:

- 1) se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros a fin de cobrar los flujos de efectivo contractuales; y
- 2) sus términos contractuales dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el monto del principal pendiente.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

3.17.2. Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales

Un activo financiero se mide a valor razonable con cambios en otros resultados integrales, si se cumplen las dos condiciones siguientes y no es clasificado como activo financiero a valor razonable con cambios en resultados:

- 1) se lleva a cabo dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es la obtención de flujos de efectivo contractuales, tanto a través del cobro de los flujos de efectivo contractuales como a través de la venta de sus activos financieros; y
- 2) sus términos contractuales dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el monto del principal pendiente.

3.17.3. Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados

Todos los activos financieros no clasificados como medidos a costo amortizado o a valor razonable con cambios en otros resultados integrales como se describe anteriormente, se miden a valor razonable con cambios en resultados.

3.17.4. Método de la tasa de interés efectiva

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por interés a través del tiempo. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los impuestos pagados o recibidos, los costos de la operación y otros premios o descuentos) a través de la vida esperada del activo financiero.

Los ingresos se reconocen sobre una base de intereses efectivos en el caso de los activos financieros distintos de aquéllos clasificados como a valor razonable con cambios en resultados.

3.17.5. Desvalorización de activos financieros

De conformidad con la NIIF 9, al 31 de diciembre de 2022 las estimaciones de pérdida por deterioro se miden en función de las:

- Pérdidas crediticias esperadas para los próximos doce meses, o
- Pérdidas crediticias esperadas durante la vida del activo, si en la fecha de publicación de los estados financieros el riesgo de crédito inherente a un instrumento financiero aumenta significativamente con respecto a su reconocimiento inicial.

3.17.6. Baja de activos financieros

La Sociedad deja de reconocer un activo financiero cuando han expirado sus derechos contractuales sobre los flujos de efectivo de dichos activos o cuando ha transferido el activo financiero y, en consecuencia, todos los riesgos y beneficios inherentes a la titularidad del activo financiero han pasado a otra entidad. Si la Sociedad no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo transferido y continúa controlando el activo transferido, reconocerá su participación residual en el activo y una deuda por el monto que tuviera que pagar. Si la Sociedad retiene de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo transferido, continuará reconociéndolo y también reconocerá un pasivo por los montos recibidos.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

3.18. Pasivos financieros

La Sociedad reconoce un pasivo cuando posee una obligación presente (legal o asumida voluntariamente) resultante de un evento pasado y cuyo monto adeudado puede ser estimado de manera fiable.

3.18.1. Pasivos financieros

Los pasivos financieros, inicialmente medidos a valores razonables, netos de los costos de cada operación, son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El cargo por interés ha sido imputado al rubro "Costos financieros" del estado de ganancias o pérdidas y otros resultados integrales, excepto por la parte imputada al costo de las obras en curso, que son registrados en Propiedades, planta y equipo. Los costos financieros se exponen netos del efecto de la inflación sobre los pasivos que los generaron.

3.18.2. Baja de pasivos financieros

La Sociedad da de baja los pasivos financieros (o una parte de los mismos) cuando, y sólo cuando, se han extinguido las obligaciones, esto es, cuando las obligaciones hayan sido pagadas, canceladas o prescritas.

La diferencia entre el valor registrado del pasivo financiero dado de baja y el monto pagado y a pagar se imputa a resultados.

3.19. Cuentas del patrimonio

Capital social y ajuste de capital

El capital social ha sido reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 3.2.2, en función de las respectivas fechas de suscripción. La cuenta "Capital social" se expone a su valor nominal, de acuerdo con disposiciones legales, y la diferencia con su importe reexpresado se presenta en la cuenta complementaria "Ajuste de capital".

Prima de emisión

La prima de emisión ha sido reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 3.2.2, en función de las respectivas fechas de suscripción.

Reserva legal / facultativa

La reserva legal y reserva facultativa se ha mantenido a su valor nominal a la fecha de inicio de aplicación de la NIC 29 1° de enero de 2017 o la fecha que corresponda y, a partir de ese momento, se ha reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 3.2.2, considerando los movimientos de cada ejercicio.

Resultados no asignados

Los resultados no asignados a la fecha de inicio de aplicación de la NIC 29 (1° de enero de 2017) se han determinado por diferencia patrimonial y, a partir de ese momento, se han reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 3.2.2, considerando los movimientos de cada ejercicio.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

3.20. Estado de Flujo de Efectivo

La Sociedad presenta dicho estado de acuerdo con el método indirecto, partiendo del resultado neto de cada ejercicio, adicionándole o deduciéndole, según corresponda, aquellas partidas que intervinieron en su determinación, pero que no afectaron el flujo de efectivo. La Sociedad considera como concepto de efectivo y equivalente de efectivo para este estado los siguientes conceptos: caja, saldos bancarios e inversiones con vencimiento menor a noventa días.

4. JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS Y FUENTES CLAVE DE ESTIMACIÓN DE LA INCERTIDUMBRE

En la aplicación de las políticas contables de la Sociedad, que se describen en la nota 3, los directores deben hacer juicios, estimaciones e hipótesis sobre los importes en libros de los activos y pasivos que no están disponibles en otras fuentes. Las estimaciones e hipótesis asociadas se basan en la experiencia histórica y en otros factores que se consideran como relevantes. Los resultados reales pueden diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones y las hipótesis subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de la revisión, si esa revisión afecta solamente a ese período y a períodos futuros si la revisión afecta tanto al período corriente como a períodos futuros.

4.1. Juicios críticos al aplicar las políticas contables

Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento

Los directores y gerentes revisaron los activos financieros de la Sociedad mantenidos hasta su vencimiento en relación con el mantenimiento del capital y sus requerimientos de liquidez y han confirmado la intención y capacidad de la Sociedad para mantener dichos activos hasta su vencimiento. En la nota 15 se presentan los detalles sobre estos activos.

4.2. Fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones

A continuación, se discuten las hipótesis básicas respecto del futuro y otras fuentes claves de incertidumbre en las estimaciones, al cierre de cada ejercicio sobre el que se informa, las cuales implican un riesgo significativo de originar ajustes materiales en los importes en libros de los activos y pasivos durante el próximo año financiero.

4.2.1. Recuperabilidad de los activos intangibles generados internamente

Durante el año, los directores evaluaron la recuperabilidad de los activos intangibles generados internamente surgidos del desarrollo de variedades de semillas con potencialidad comercial, que se incluyen en el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y que ascienden a \$ 10.071.424 (31 de diciembre de 2021: \$ 9.074.314).

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

Los proyectos continúan desarrollándose de manera muy satisfactoria y la reacción del mercado ha reconfirmado las estimaciones anteriores de ingresos proyectados para los proyectos. No se han detectado durante el período hechos que hayan influido en los directores para reconsiderar sus hipótesis acerca de la participación futura en el mercado y los márgenes proyectados respecto de estos productos. Se ha efectuado un análisis de sensibilidad detallado y los directores confían en que el importe en libros del activo se recuperará completamente, incluso si las ganancias disminuyen siendo que en la actualidad el ingreso por regalías supera el monto total activado. Esta situación será monitoreada muy de cerca y se efectuarán ajustes en períodos futuros si la actividad del mercado indica que tales ajustes son pertinentes.

4.2.2. Vidas útiles de propiedades, planta y equipo

Como se describe en la nota 3.10, la Sociedad revisa la vida útil estimada de propiedades, planta y equipo al cierre de cada período sobre el que se informa. Durante el corriente ejercicio, no se han modificado las vidas útiles estimadas.

4.2.3. Estimaciones y juicios significativos para la valuación de activos biológicos

La Sociedad produce granos y semillas en distintos países con un promedio de tiempo de producción de seis meses o menos, dependiendo del tipo de semilla utilizada. La estimación del valor razonable de los activos biológicos está basada en el valor presente de los flujos de fondos futuros, considerando la mejor estimación de los directores, con la asistencia de los ingenieros agrónomos a cargo de la producción.

Los flujos de fondos futuros están basados en las siguientes hipótesis claves:

- Al momento de la floración, los activos biológicos son valuados con el método de los flujos de fondos descontados; en otros casos, se mantienen valuados a su costo histórico.
- Los activos biológicos que se encuentran temporalmente adheridos al suelo son reconocidos y medidos al valor razonable separándolos del valor de la tierra.
- Las áreas son medidas con tecnología satelital (GPS) al momento de la plantación y remedidos cuando se realizan las labores (por ejemplo, fertilización).
- Los granos se transaccionan en mercados activos, y los precios se encuentran siempre disponibles dado que se trata de commodities. El precio utilizado para la determinación del valor razonable es el forward considerado a la fecha de emisión de los estados financieros, considerando la fecha de cosecha estimada.
- Los rindes son estimados utilizando técnicas implementadas por la Sociedad, basadas en variables claves, como: más de 25 años de experiencia para considerar los rindes históricos de cada zona, lluvias, radiación solar, fecha de plantación, tipo de semilla utilizada, cantidad de fertilizantes necesarios, impacto de pestes y enfermedades y otra información técnica de los campos.
- La tasa de descuento considerada para el descuento de los flujos futuros de fondos está basada en la tasa promedio del costo del capital (WACC – Weighted Average Cost of Capital) y la capitalización de activos (CAPM – Capital Asset Pricing Model), considerando las tasas y ratios específicos de la actividad.

La estimación de flujos de fondos está basada en los presupuestos de la gerencia, los cuales fueron preparados con base en la información disponible y expectativas al 31 de diciembre de 2022 y 2021, respectivamente.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

5. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

A continuación, se presentan los ingresos de actividades ordinarias de la Sociedad para operaciones que continúan (excluyendo los ingresos provenientes de inversiones – ver nota 8):

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Semillas netas de bonificaciones	9.490.959	13.806.545
Regalías	8.778.156	9.136.218
Cereales netas de bonificaciones	3.249.150	4.090.814
Servicios	614.839	633.495
Otros ingresos	116.214	297.931
Venta de Hacienda	-	285.463
Rebolsos y derechos de exportación netos	534	1.105
Reventa de mercaderías	127.548	16.300
Totales	<u>22.377.400</u>	<u>28.267.871</u>

6. COSTO DE VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Existencia de inventarios al comienzo del ejercicio	4.067.307	4.980.082
Transferencias de activos biológicos (nota 7)	1.009.688	2.054.494
Compras y servicios de multiplicación de terceros	5.378.927	9.463.296
Bienes incorporados por fusión	-	1.242.125
Gastos de producción de bienes de cambio:		
Alquileres y arrendamientos	18.776	25.443
Fletes	13.544	12.240
Gas, electricidad y teléfono	15.969	9.868
Análisis	17.750	29.998
Clasificación y acondicionamiento	87.168	224.680
Combustibles y lubricantes	28.028	35.865
Curasemillas	74.211	133.144
Depreciaciones de propiedades, planta y equipo	152.799	159.646
Gastos de exportación	31	410
Impuestos, tasas y contribuciones	6.570	6.749
Labores y otros insumos	61.587	202.270
Gastos del personal	15.178	16.709
Mantenimiento	36.109	42.817
Honorarios por servicios	402	2.208
Remuneraciones y cargas sociales	451.042	477.635
Servicios contratados	104.300	67.728
Seguros	1.714	10.762
Viáticos y movilidad	21.312	12.935
Indemnizaciones	12.231	1.534
Amortización de intangibles	2.062.000	2.102.581
Gastos de importación	126.808	159.616
Servicios de producción	285.686	114.235
Otros	21.370	27.172
Menos:		
Transferencias de insumos para producción (nota 7)	(332.406)	(402.193)
Existencia de inventarios al final del ejercicio (nota 17)	(1.566.246)	(4.067.307)
Totales	<u>12.171.855</u>	<u>17.146.742</u>

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

7. RESULTADO POR PRODUCCIÓN AGRÍCOLA

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Ingresos por producción agrícola: (1)	1.354.460	1.361.092
Cereales	742.652	779.981
Semillas	611.808	581.111
Menos:		
Costos de la producción agrícola: (2)	<u>(1.695.209)</u>	<u>(1.541.642)</u>
Resultado por producción agrícola	<u>(340.749)</u>	<u>(180.550)</u>

(1) El siguiente cuadro detalla los ingresos por producción al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

	<u>Toneladas</u>	<u>VNR cosecha</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Cereales:				
Trigo	378	53,87	20.366	80.942
Maíz	9.924	51,92	515.231	451.154
Soja	2.403	86,16	207.055	247.885
Subtotal			<u>742.652</u>	<u>779.981</u>
	<u>Toneladas</u>	<u>Costo promedio cosecha</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Semillas:				
Trigo	1.394	54,65	76.158	211.519
Soja	5.599	95,68	535.650	369.592
Subtotal			<u>611.808</u>	<u>581.111</u>
Total			<u>1.354.460</u>	<u>1.361.092</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

(2) La conciliación entre las existencias iniciales y finales de activos biológicos al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Existencia al comienzo del ejercicio de activos biológicos	798.989	999.186
Bienes incorporados por Fusión	-	452.092
Gastos de producción de productos biológicos:		
Alquileres, arrendamientos y aparcerías	582.061	661.392
Agroquímicos y curasemillas	530	901
Combustibles y lubricantes	14.123	13.080
Fletes	80.674	93.317
Gastos de cosecha	84.254	104.653
Labores y otros insumos	87.131	106.821
Gastos de movilidad	5.267	4.172
Gastos del personal	12.511	16.539
Gastos generales	1.540	2.742
Mantenimiento vehículos	4.962	6.001
Remuneraciones y cargas sociales	85.960	142.396
Servicios contratados	20.523	14.571
Depreciaciones de propiedades, planta y equipo	7.028	6.904
Otros	1.916	3.743
Ingresos por producción	1.354.460	1.361.092
Indemnizaciones	777	3.319
Gas, electricidad y teléfono	66	11
Transferencias de insumos (nota 6)	332.406	402.193
Menos:		
Transferencias a productos agropecuarios (nota 6)	(1.009.688)	(2.054.494)
Existencia al final del ejercicio de activos biológicos (nota 18)	(770.281)	(798.989)
Costo de la producción agrícola	<u>1.695.209</u>	<u>1.541.642</u>

8. INGRESOS POR INVERSIONES

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Ingresos por arrendamientos	51.970	1.024
Ingresos por intereses:		
Inversiones disponibles para la venta	99.969	57.181
Intereses de préstamos y cuentas por cobrar	81.055	628.449
Rendimiento del Fondo de riesgo	587.217	499.043
Totales	<u>820.211</u>	<u>1.185.697</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

9. GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN

	Gastos de comercialización	
	31/12/2022	31/12/2021
Agroquímicos, fertilizantes, combustibles, lubricantes, labores, semillas y otros insumos	457.200	292.935
Alquileres	33.389	34.220
Comisiones	709.675	723.683
Fletes	185.681	282.447
Gastos de acondicionamiento, clasificación y cosecha	25.711	70.881
Derechos de exportación	5.842	10.249
Gastos de exportación	329.422	366.191
Gastos de personal, viáticos y movilidad	473.718	265.080
Gastos generales	36.762	33.801
Impuestos, tasas y contribuciones	9.022	15.972
Honorarios servicios	123.358	41.562
Promoción y publicidad	71.758	75.529
Regalías	2.048.555	854.561
Remuneraciones y cargas sociales	1.212.051	1.220.504
Servicios contratados	321.293	636.966
Seguros	54.450	23.063
Amortización de otros activos intangibles	124.536	32.338
Depreciaciones de propiedades, planta y equipo	85.806	72.632
Mantenimiento de vehículos	58.645	48.993
Créditos incobrables	68.015	114.191
Indemnizaciones	27.006	5.426
Impuesto sobre los ingresos brutos	649.212	758.415
Otros	22.712	110.422
Totales	7.133.819	6.090.061

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

	Gastos de administración	
	31/12/2022	31/12/2021
Alquileres	19.590	14.191
Depreciaciones de propiedades, planta y equipo	91.952	91.782
Combustibles y lubricantes	16.407	12.159
Gas, electricidad y teléfono	22.686	28.393
Gastos bancarios	14.243	26.776
Gastos de personal, viáticos y movilidad	249.953	97.966
Gastos generales	15.964	27.501
Honorarios directorio	28.530	-
Honorarios por servicios	649.694	814.807
Impuestos, tasas y contribuciones	211.670	287.941
Mantenimiento de vehículos	28.127	19.410
Remuneraciones y cargas sociales	1.185.769	976.948
Servicios contratados	599.837	626.615
Seguros	50.341	33.733
Indemnizaciones	18.399	91.124
Otros	119.203	165.862
Totales	3.322.365	3.315.208

10. OTRAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS

	31/12/2022	31/12/2021
Ganancia por venta de propiedades, planta y equipo	56.861	30.768
Desvalorización de activos financieros	-	(36.553)
Resultado de operaciones con futuros	(130.404)	7.604
Otros ingresos y egresos netos	19.491	163.896
Totales	(54.052)	165.715

11. COSTOS FINANCIEROS

	31/12/2022	31/12/2021
Intereses por sobregiros, préstamos bancarios y obligaciones negociables	40.515	(425.580)
Intereses por obligaciones comerciales y fiscales	(238.542)	(629.051)
Ganancia por diferencias de cambio netas	312.529	1.412.993
Resultados participaciones	48.725	(8.480)
Resultado por exposición a la inflación de la posición monetaria neta	(3.094.175)	(2.054.957)
Totales	(2.930.948)	(1.705.075)

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

12. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad ha registrado un cargo por impuesto a las ganancias según el siguiente detalle:

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Impuesto a las ganancias diferido	818.679	(940.347)
Diferencia en la provisión del ejercicio anterior (nota 3.9)	-	6.788
Impuesto a las ganancias del ejercicio	<u>818.679</u>	<u>(933.559)</u>

La conciliación entre el cargo a resultados registrado por impuesto a las ganancias al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y el resultante de aplicar la tasa vigente, establecida por las normas impositivas vigentes al resultado contable de cada ejercicio es la siguiente:

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
(Pérdida) Ganancia del ejercicio antes del impuesto a las ganancias	(2.780.162)	1.193.995
Tasa aplicada al resultado contable	964.716	(358.198)
Efecto de diferencias permanentes	(52.494)	(567.274)
Ajuste por inflación impositivo	(93.543)	-
Diferencia tasa	-	335
Diferencia en la provisión del ejercicio anterior (nota 3.9)	-	(8.422)
Impuesto a las ganancias del ejercicio	<u>818.679</u>	<u>(933.559)</u>

La composición del saldo neto por impuesto diferido al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Activos impositivos diferidos:		
Provisiones y previsiones no deducibles	606.192	133.670
Quebrantos impositivos acumulados	608.105	152.910
Totales activo por impuesto diferido	<u>1.214.297</u>	<u>286.580</u>
Pasivos impositivos diferidos:		
Valuación de otros intangibles	(1.963.306)	(1.866.313)
Valuación de propiedades, planta y equipo	(203.765)	(223.220)
Valuación de inventarios	(176.765)	(115.314)
Valuación de inversiones	-	(143)
Valuación de derechos de uso	(12.135)	(7.575)
Diferimiento ajuste por inflación impositivo	571	(33.798)
Totales pasivo por impuesto diferido	<u>(2.355.400)</u>	<u>(2.246.363)</u>
Totales pasivo neto por impuesto diferido	<u>(1.141.103)</u>	<u>(1.959.783)</u>

Las Sociedades determinan el cargo contable por impuesto a las ganancias de acuerdo con el método del impuesto diferido, el cual considera el efecto de las diferencias temporarias originadas en la distinta base de medición de activos y pasivos según criterios contables e impositivos, y adicionalmente se consideran los quebrantos impositivos existentes y créditos fiscales no utilizados susceptibles de deducción de ganancias impositivas futuras, computados considerando la tasa impositiva vigente.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

Considerando las modificaciones de la ley 27.430 de Reforma Fiscal, modificada por la Ley 27.468, establece respecto del ajuste por inflación impositivo, la Sociedad ha considerado para el cálculo del impuesto diferido la tasa que estima utilizar para la provisión de los próximos ejercicios.

13. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

	31/12/2022	31/12/2021
Valor de origen	7.500.611	7.141.265
Depreciación acumulada	(4.043.326)	(3.654.826)
Totales	3.457.285	3.486.439
Muebles y útiles	40.532	38.130
Plantas de silos	1.434.843	1.512.055
Instalaciones	116.770	114.865
Maquinarias y herramientas	231.578	208.071
Inmuebles	737.337	747.366
Rodados	279.894	269.132
Equipos de computación	249.142	288.887
Maquinarias agrícolas	202.284	197.254
Planta de clasificación	32.114	38.006
Laboratorio biotecnología	57.297	24.315
Obras en curso	9.088	5.573
Mejoras sobre inmuebles de terceros	66.406	42.785
Totales	3.457.285	3.486.439

Evolución del rubro Propiedades, planta y equipo en el ejercicio económico finalizado al 31 de diciembre de 2022:

	Valores sin depreciación				
	Al inicio del ejercicio	Incorporaciones	Transferencias	Bajas	
Muebles y útiles	131.429	15.054	-	(2.586)	143.897
Plantas de silos	2.392.812	35.225	-	-	2.428.037
Instalaciones	221.546	25.145	-	-	246.691
Maquinarias y herramientas	565.650	70.220	-	(118)	635.752
Inmuebles	980.912	-	-	-	980.912
Rodados	766.914	188.347	-	(116.002)	839.259
Equipos de computación	831.788	65.953	-	(117.569)	780.172
Maquinarias agrícolas	791.496	95.741	-	-	887.237
Planta de clasificación	126.401	218	-	-	126.619
Laboratorio biotecnología	104.618	51.426	-	-	156.044
Obras en curso	5.572	3.517	-	-	9.089
Mejoras sobre inmuebles de terceros	222.127	53.897	-	(9.122)	266.902
Total 31/12/2022	7.141.265	604.742	-	(245.397)	7.500.611

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

	Depreciaciones (1)					Acumuladas al cierre del ejercicio	Valor residual neto
	Acumuladas al inicio del ejercicio	Transferencias	Incorporaciones	Bajas	Del ejercicio (2)		
Muebles y útiles	93.298	-	-	(487)	10.554	103.365	40.532
Plantas de silos	880.757	-	-	-	112.443	993.195	1.434.842
Instalaciones	106.681	-	-	-	23.223	129.921	116.770
Maquinarias y herramientas	357.579	-	-	(75)	46.672	404.175	231.577
Inmuebles	233.547	-	-	-	10.028	243.575	737.337
Rodados	497.783	-	-	(85.536)	147.120	559.366	279.893
Equipos de computación	542.899	-	-	(117.406)	105.534	531.029	249.143
Maquinarias agrícolas	594.242	-	-	-	90.361	684.953	202.284
Planta de clasificación	88.395	-	-	(472)	6.569	94.504	32.115
Laboratorio biotecnología	80.304	-	-	-	18.444	98.748	57.296
Obras en curso	-	-	-	-	-	-	9.089
Mejoras sobre inmuebles de terceros	179.341	-	-	(1.934)	23.101	200.495	66.407
Total 31/12/2022	3.654.826	-	-	(205.910)	594.049	4.043.326	3.457.285

(1) Las alícuotas promedios se detallan en la nota 3.10.

(2) La depreciación del ejercicio se imputa a gastos de administración 91.952, gastos de comercialización 85.806, gastos de desarrollo 256.464, gastos de producción agrícola 7.028 y costo de venta de bienes y servicios 152.799.

Evolución del rubro Propiedades, planta y equipo en el ejercicio económico finalizado al 31 de diciembre de 2021:

	Valores sin depreciación				Al cierre del ejercicio
	Al inicio del ejercicio	Incorporaciones	Transferencias	Bajas	
Muebles y útiles	115.399	16.472	-	(442)	131.429
Plantas de silos	2.294.087	90.598	8.127	-	2.392.812
Instalaciones	200.206	21.340	-	-	221.546
Maquinarias y herramientas	549.593	19.526	-	(3.469)	565.650
Inmuebles	653.488	311.554	15.870	-	980.912
Rodados	607.028	194.832	-	(34.946)	766.914
Equipos de computación	768.767	68.458	-	(5.437)	831.788
Maquinarias agrícolas	734.417	62.081	-	(5.002)	791.496
Planta de clasificación	132.516	5.707	-	(11.822)	126.401
Laboratorio biotecnología	104.546	72	-	-	104.618
Obras en curso	44.927	19.493	(19.638)	(39.210)	5.572
Mejoras sobre inmuebles de terceros	190.089	38.378	(4.359)	(1.981)	222.127
Total 31/12/2021	6.395.063	848.511	-	(102.309)	7.141.265

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

	Depreciaciones (1)					Acumuladas al cierre del ejercicio	Valor residual neto
	Acumuladas al inicio del ejercicio	Transferencias	Incorporaciones	Bajas	Del ejercicio (2)		
Muebles y útiles	83.009	-	779	(403)	9.913	93.298	38.131
Plantas de silos	767.986	2.575	247	-	109.949	880.757	1.512.055
Instalaciones	84.735	-	234	-	21.712	106.681	114.865
Maquinarias y herramientas	310.031	-	2.145	(2.304)	47.707	357.579	208.071
Inmuebles	223.519	-	-	-	10.028	233.547	747.365
Rodados	377.153	-	26.157	(29.544)	124.017	497.783	269.131
Equipos de computación	440.988	-	3.121	(5.121)	103.911	542.899	288.889
Maquinarias agrícolas	509.844	-	-	(4.630)	89.028	594.242	197.254
Planta de clasificación	92.176	-	-	(10.412)	6.631	88.395	38.006
Laboratorio biotecnología	72.146	-	-	-	8.158	80.304	24.314
Obras en curso	-	-	-	-	-	-	5.572
Mejoras sobre inmuebles de terceros	159.208	(2.575)	-	(468)	23.176	179.341	42.786
Total 31/12/2021	3.120.795	-	32.683	(52.882)	554.230	3.654.826	3.486.439

(1) Las alícuotas promedios se detallan en la nota 3.10.

(2) La depreciación del ejercicio se imputa a gastos de administración 91.782, gastos de comercialización 72.632, gastos de desarrollo 223.266, gastos de producción agrícola 6.904 y costo de venta de bienes y servicios 159.614.

14. OTROS ACTIVOS INTANGIBLES

	31/12/2022	31/12/2021
Sementeras de germoplasma - Soja (1)	8.872.163	7.904.635
Sementeras de germoplasma - Trigo (1)	764.534	756.251
Sementeras de germoplasma - Maíz (1)	434.727	413.428
Acuerdo de no competencia	967.246	1.089.424
Marcas	742.824	835.676
Llave de negocio	832.142	832.143
Relaciones con clientes	221.784	253.467
Totales	12.835.420	12.085.024

(1) Corresponde a la activación de los gastos de desarrollo de variedades de semillas (nota 3.11.2).

A continuación, se muestra la evolución de los activos intangibles entre los ejercicios presentados:

Costo	Programa de germoplasma Soja	Programa de germoplasma Trigo	Programa germoplasma Maíz	Software	Relaciones con clientes	Acuerdo no competencia	Marcas	Llave de negocio	Total
Saldos al 31/12/2020	12.712.307	666.315	1.708.575	28.493	316.834	1.221.785	891.779	832.142	18.378.230
Incorporaciones	2.539.324	100.701	250.961	-	-	-	36.751	-	2.927.737
Recupero de gastos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al 31/12/2021	15.251.631	767.016	1.959.536	28.493	316.834	1.221.785	928.530	832.142	21.305.967
Incorporaciones	2.552.976	109.014	274.940	-	-	-	-	-	2.936.930
Bajas	-	-	-	(28.493)	-	-	-	-	(28.493)
Saldos al 31/12/2022	17.804.607	876.030	2.234.476	-	316.834	1.221.785	928.530	832.142	24.214.404

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

Costo	Programa de germoplasma Soja	Programa de germoplasma Trigo	Programa germoplasma Maíz	Software	Relaciones con clientes	Acuerdo no competencia	Marcas	Llave de negocio	Total
Saldos al 31/12/2020	(5.790.865)	(10.764)	(1.214.039)	(23.987)	(31.683)	(10.182)	-	-	(7.081.520)
Gasto por amortización (1)	(1.556.130)	-	(332.073)	(4.506)	(31.683)	(122.178)	(92.853)	-	(2.139.423)
Saldos al 31/12/2021	(7.346.995)	(10.764)	(1.546.112)	(28.493)	(63.366)	(132.360)	(92.853)	-	(9.220.943)
Gasto por amortización (1)	(1.585.449)	(100.732)	(253.638)		(31.683)	(122.179)	(92.853)		(2.186.534)
Bajas	-	-		28.493					28.493
Saldos al 31/12/2022	(8.932.444)	(111.496)	(1.799.750)	-	(95.049)	(254.539)	(185.706)	-	(11.378.984)
Valor residual									
Saldos al 31/12/2021	7.904.636	756.252	413.424	-	253.468	1.089.425	835.677	832.142	12.085.024
Saldos al 31/12/2022	8.872.163	764.534	434.726	-	221.785	967.246	742.824	832.142	12.835.420

- (1) El cargo por amortización de los programas de Germoplasma de Soja, Trigo y Maíz, se imputan al costo de ventas de bienes y servicios y el resto se imputa a gastos de comercialización.
- (2) El siguiente cuadro detalla la composición de las incorporaciones de germoplasma al 31 de diciembre de 2022 y de 2021:

	Gastos de desarrollo	
	31/12/2022	31/12/2021
Agroquímicos y curasemillas	153.850	121.075
Alquileres y arrendamientos	223.183	233.841
Combustibles y lubricantes	71.346	76.195
Depreciaciones de bienes de uso	256.464	223.266
Gastos de personal, viáticos y movilidad	176.261	176.573
Gastos generales	98.801	55.309
Gastos Importaciones	217.233	297.512
Labores y otros insumos	110.664	70.225
Honorarios por servicios	5.405	4.288
Mantenimiento vehículos	96.145	66.959
Remuneraciones y cargas sociales	1.320.052	1.287.447
Servicios contratados	91.469	124.688
Otros	116.058	190.358
Totales	2.936.931	2.927.736

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

15. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Inversiones disponibles para la venta contabilizadas al valor razonable (1)		
Inversiones destinadas a la venta	6.047	11.779
Títulos públicos y otras colocaciones	5.803	-
Fondo de riesgo – Partes relacionadas (nota 34)	417.005	1.885.668
Activos financieros medidos al costo amortizado		
Préstamos a partes relacionadas (nota 34)	141.325	289.305
Préstamos a otras entidades	520.240	1.193.392
Préstamos al personal	120.372	80.353
Totales	<u>1.210.792</u>	<u>3.460.497</u>
No corriente	114.469	1.492.460
Corriente	1.096.323	1.968.037
Totales	<u>1.210.792</u>	<u>3.460.497</u>

(1) Jerarquía de valor razonable: Nivel 1. Cotizaciones en un mercado activo. No hubo transferencias entre niveles en el ejercicio.

16. OTROS ACTIVOS

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Impuestos anticipados	1.061.890	981.696
Gastos a recuperar	185	318
Anticipos a proveedores	373.874	401.082
Partes relacionadas (nota 34)	26.566	241.794
Diversos	276.145	501.198
Totales	<u>1.738.660</u>	<u>2.126.088</u>
No corrientes	393.299	433.777
Corrientes	1.345.361	1.692.311
Totales	<u>1.738.660</u>	<u>2.126.088</u>

17. INVENTARIOS

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Semillas en bolsas	540.653	1.822.145
Semillas en granel	558.241	679.302
Cereales	152.482	1.181.585
Agroquímicos e insumos	314.870	384.275
Totales	<u>1.566.246</u>	<u>4.067.307</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

18. ACTIVOS BIOLÓGICOS

	31/12/2022	31/12/2021
Pesos (1)		
Sementeras de cereales:		
Soja	184.067	182.897
Maíz	332.027	363.521
Sementeras de semillas:		-
Soja	254.187	252.571
Totales	770.281	798.989
Toneladas (1)		
Sementeras de cereales valuadas a valor razonable:		
Soja	2.403	5.887
Maíz	9.924	20.227
Trigo	378	3.737
Sementeras de semillas valuadas a valor razonable:		
Trigo	1.394	9.090
Soja	5.599	7.715
Totales	16.698	46.656
Tasa de descuento	90%	40%

(1) Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los activos biológicos se encuentran valuados al valor actual neto de los flujos de fondos futuros descontados (ver nota 3.14)

19. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

	31/12/2022	31/12/2021
A costo amortizado		
Comunes	6.167.563	5.252.250
Documentados	684.276	4.202.688
Partes relacionadas (nota 34)	306.870	353.930
Subtotales	7.158.709	9.808.868
Previsión para cuentas de cobro dudoso	(145.571)	(185.838)
Totales	7.013.138	9.623.030

No se hace ningún recargo por intereses sobre las cuentas por cobrar comerciales, dado que en general no existen retrasos en la cobranza en los plazos acordados siendo que su mayoría representa un monto en moneda extranjera dólares estadounidenses. La Sociedad ha reconocido una provisión para cuentas dudosas por el 100% de todas las cuentas por cobrar en gestión judicial y además fueron evaluadas individualmente cada una de las cuentas por la Gerencia y el Directorio de la Sociedad para evaluar su cobrabilidad, reconociéndose provisiones para cuentas de cobro dudoso con base en la estimación de importes irrecuperables determinados por experiencias de incumplimiento de la contraparte y un análisis de la posición financiera actual de la contraparte.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

Movimiento en la provisión para cuentas de cobro dudoso

	31/12/2022	31/12/2021
Saldos al inicio del ejercicio	185.838	198.057
Importes constituidos durante el ejercicio (1)	15.291	130.639
Efecto del reconocimiento de la inflación	9.900	(84.011)
Incorporación por combinación de negocio - fusión	-	13.578
Utilización de la provisión	(65.458)	(72.425)
Saldos al cierre del ejercicio	145.571	185.838

(1) Los importes constituidos fueron imputados a Créditos incobrables, dentro de los Gastos de comercialización.

20. CAPITAL INTEGRADO

	31/12/2022	31/12/2021
Capital en acciones	862.529	47.397
Ajuste de capital	220.325	886.832
Prima de acciones	11.965.922	10.246.672
Operaciones con los propietarios	(2.976.951)	(2.976.951)
Totales	10.071.825	8.203.950

Movimiento en el capital integrado

	31/12/2022	31/12/2021
Capital en acciones		
Saldos al inicio del ejercicio	47.397	45.701
Aumento de capital	815.132	1.696
Saldos al cierre del ejercicio	862.529	47.397

	31/12/2022	31/12/2021
Ajuste de capital		
Saldos al inicio del ejercicio	886.833	886.458
Aumento de capital	(666.508)	374
Saldos al cierre del ejercicio	220.325	886.832

	31/12/2022	31/12/2021
Prima de acciones		
Saldos al inicio del ejercicio	10.246.671	9.969.853
Aumento de capital	1.719.251	276.819
Saldos al cierre del ejercicio	11.965.922	10.246.672

	31/12/2022	31/12/2021
Operaciones con los propietarios		
Saldos al inicio del ejercicio	(2.976.951)	(2.976.951)
Saldos al cierre del ejercicio	(2.976.951)	(2.976.951)

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

21. RESERVAS

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Reserva legal	186.846	186.458
Reserva facultativa	5.829.183	6.109.530
Totales	<u>6.016.029</u>	<u>6.295.988</u>

De acuerdo con la Ley General de Sociedades N° 19.550, el estatuto de la Sociedad y la Resolución N° 368/01 de la CNV, se deberá transferir a la reserva legal el 5% de las ganancias de cada ejercicio, hasta que la misma alcance el 20% del capital social.

Movimiento en las reservas

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Reserva legal		
Saldos al inicio del ejercicio	186.458	183.966
Aumento del ejercicio (1)	388	2.492
Saldos al cierre del ejercicio	<u>186.846</u>	<u>186.458</u>
	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Reserva facultativa		
Saldos al inicio del ejercicio	6.109.526	7.221.027
Disminución del ejercicio	(280.347)	(1.111.501)
Saldos al cierre del ejercicio	<u>5.829.179</u>	<u>6.109.526</u>

22. GANANCIAS POR ACCIÓN

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Provenientes de operaciones que continúan (1)		
Básicas	(6,39)	5,49
Diluidas	(1,95)	5,49

(1) Al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad no había emitido instrumentos financieros u otros contratos que otorguen a su poseedor derechos sobre el capital representado por acciones ordinarias de la Sociedad que podrían modificar las tenencias actuales, por lo que la ganancia por acción ordinaria básica y diluida son coincidentes. Las ganancias y el número promedio ponderado de acciones ordinarias usadas en el cálculo de las ganancias por acción son los siguientes:

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
(Pérdida) Ganancia del ejercicio atribuible a los propietarios de la Sociedad	<u>(1.961.483)</u>	<u>260.435</u>
Número promedio ponderado de acciones ordinarias a los fines de determinar las ganancias por acción	306.721	47.398
Capital Social al cierre del ejercicio	1.003.492	47.398

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

23. GANANCIAS ACUMULADAS

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Totales	<u>(1.932.953)</u>	<u>133.698</u>
Saldos al inicio del ejercicio	260.435	1.228.144
Transferencia a reservas legal y facultativa	(388)	(2.493)
Pago de dividendos en efectivo	(231.517)	(1.225.651)
(Pérdida) Ganancia del ejercicio	<u>(1.946.651)</u>	<u>260.435</u>
Saldos al cierre del ejercicio	<u>(1.918.121)</u>	<u>260.435</u>

Resultados no asignados

Los resultados no asignados comprenden las ganancias o pérdidas acumuladas sin asignación específica, que siendo positivas pueden ser distribuibles mediante la decisión de la Asamblea de Accionistas, en tanto no estén sujetas a restricciones legales. Estos resultados comprenden el resultado de ejercicios anteriores que no fueron distribuidos, el resultado del ejercicio y los ajustes de ejercicios anteriores por aplicación de las normas contables.

24. PRÉSTAMOS

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
No garantizados - al costo amortizado		
Obligaciones negociables (*)	922.493	2.321.928
Préstamos otorgados por:		
Entidades bancarias	1.958.244	5.420.216
Otras entidades	1.854.630	3.349.811
Partes relacionadas (nota 34)	10.570	-
No garantizados - a valor razonable con cambios en resultados		
Préstamos otorgados por otras entidades	341.343	283.608
Totales	<u>5.087.280</u>	<u>11.375.563</u>
No corriente	554.866	2.869.775
Corriente	<u>4.532.414</u>	<u>8.505.788</u>
Totales	<u>5.087.280</u>	<u>11.375.563</u>

(*) Obligaciones negociables

Serie: V

Monto de la Emisión: USD 7.811.810

Fecha de Emisión: 8 de septiembre de 2020

Tasa Aplicable: 2,5%

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

Fecha de vencimiento: 8 de septiembre de 2024

Amortización: El 100% del valor nominal de las obligaciones negociables será pagadero en seis cuotas del 16,67% del capital de las obligaciones negociables, en las siguientes fechas: 8 de junio de 2022, 8 de diciembre de 2022, 8 de junio de 2023, 8 de diciembre de 2023, 8 de junio de 2024 y en la fecha de vencimiento.

Fechas de Pago de Servicios: Los servicios de capital e intereses serán pagaderos el 8 de diciembre de 2020, 8 de marzo de 2021, 8 de junio de 2021, 8 de septiembre de 2021, 8 de diciembre de 2021, 8 de marzo de 2022, 8 de junio de 2022, 8 de septiembre de 2022, 8 de diciembre de 2022, 8 de marzo de 2023, 8 de junio de 2023, 8 de septiembre de 2023, 8 de diciembre de 2023, 8 de marzo de 2024, 8 de junio de 2024, y 8 de septiembre de 2024. Si una fecha de pago de servicios no fuera un día hábil, los servicios se pagarán el día hábil inmediato posterior, sin que se devenguen intereses sobre dicho pago por los días transcurridos desde dicha fecha de pago de servicios hasta la fecha de efectivo pago.

Serie: VI

Monto de la Emisión: USD 7.417.800

Fecha de Emisión e Integración: 19 de julio de 2021

Tasa Aplicable: 6,15%

Fecha de vencimiento: 12 de diciembre de 2022

Amortización: El 100% del valor nominal de las obligaciones negociables será pagadero en ocho cuotas del 12,50% del capital de las obligaciones negociables, en las siguientes fechas: 11 de septiembre de 2021, 11 de octubre de 2021, 11 de noviembre de 2021, 11 de diciembre de 2021, 11 de septiembre de 2022, 11 de octubre de 2022, 11 de noviembre de 2022 y 11 de diciembre de 2022.

Fecha de Pago de Servicios: Los intereses serán pagaderos en las mismas fechas que las cuotas del Capital. Si una fecha de pago de servicios no fuera un día hábil, los servicios se pagarán el día hábil inmediato posterior, sin que se devenguen intereses sobre dicho pago por los días transcurridos desde dicha fecha de pago de servicios hasta la fecha efectiva de pago.

25. PROVISIONES

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Provisión para contingencias	104.167	92.964
Totales	<u>104.167</u>	<u>92.964</u>

La Sociedad ha resuelto constituir provisiones para contingencias a los efectos de cubrir eventuales reclamos laborales, como consecuencia de la reestructuración efectuada.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

26. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

	31/12/2022	31/12/2021
Comunes	5.646.444	4.374.815
Documentados	125.229	682.193
Provisión para compra de semillas y cereales (1)	551.440	954.817
Partes relacionadas (nota 34)	109.009	214.819
Totales	6.432.122	6.226.644

(1) Corresponde a la provisión para compra de semillas y cereales valuadas a su valor razonable a la fecha de cierre de cada ejercicio. Para la determinación del valor razonable se utilizó el nivel 2 de acuerdo a NIIF 13.

27. REMUNERACIONES Y DEUDAS SOCIALES

	31/12/2022	31/12/2021
Remuneraciones	893.549	731.563
Deudas sociales	123.696	125.562
Provisión para sueldo anual complementario y vacaciones	153.285	173.306
Totales	1.170.530	1.030.431

28. DEUDAS FISCALES

	31/12/2022	31/12/2021
Impuesto sobre los ingresos brutos	3.480	10.074
Retenciones y percepciones	81.323	79.728
Totales	84.803	89.802

29. DEUDA POR ARRENDAMIENTOS

	31/12/2022	31/12/2021
Pasivos por arrendamientos	343.166	304.386
Totales	343.166	304.386
Corriente	85.562	65.004
No corriente	257.604	239.382
Totales	343.166	304.386
Un año o menos	89.289	67.231
Entre uno y cinco años	263.614	216.100
Más de cinco años	95.666	151.268
Menos: cargos financieros futuros	(105.403)	(130.213)
Valor presente de los pagos mínimos de arrendamiento	343.166	304.386

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

30. OTROS PASIVOS

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Diversos	130.480	230.830
Anticipos de clientes	516.990	449.751
Partes relacionadas (nota 34)	43.668	165.994
Totales	<u>691.138</u>	<u>846.575</u>
No corriente	-	53.116
Corriente	691.138	793.459
Totales	<u>691.138</u>	<u>846.575</u>

31. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

Resultados al 31 de diciembre 2022 y 2021:

	<u>Semillas / Cereales</u>	<u>Regalías</u>	<u>Otros</u>	<u>Total 31/12/2022</u>	<u>Total 31/12/2021</u>
Resultado por producción					
Ingresos por producción agrícola	1.354.460	-	-	1.354.460	1.361.092
Costo de la producción agrícola	(1.695.209)	-	-	(1.695.209)	(1.541.642)
Pérdida por producción agrícola	<u>(340.749)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(340.749)</u>	<u>(180.550)</u>
Resultado por ventas					
Ingresos de actividades ordinarias	12.739.354	8.778.156	859.890	22.377.400	28.267.871
Costo de ventas de bienes y servicios	(10.481.018)	(1.690.838)	-	(12.171.855)	(17.146.742)
Ganancia bruta por ventas	<u>2.258.336</u>	<u>7.087.318</u>	<u>859.890</u>	<u>10.205.545</u>	<u>11.121.129</u>
Ganancia bruta	<u>1.917.587</u>	<u>7.087.318</u>	<u>859.890</u>	<u>9.864.796</u>	<u>10.940.579</u>
Ingresos por inversiones	-	-	-	820.211	1.185.697
Otras ganancias y pérdidas	-	-	-	(54.052)	165.715
Gastos de comercialización	(1.578.609)	(4.954.134)	(601.076)	(7.133.819)	(6.090.061)
Gastos de administración	(735.190)	(2.307.242)	(279.933)	(3.322.365)	(3.315.208)
Costos financieros	-	-	-	(2.930.948)	(1.705.075)
Participación en las ganancias de las asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones	-	-	-	(23.985)	12.347
(Pérdida) Ganancia del ejercicio antes del impuesto				<u>(2.780.162)</u>	<u>1.193.994</u>

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

32. FUSION POR ABSORCIÓN DE GDM ARGENTINA (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.) CON AGRO SEEDS S.A.U. ANTES SEEDCORP HO S.A.U. (EN PROCESO DE CAMBIO DE DENOMINACIÓN)

Con fecha 01 de Marzo de 2023 los directorios de GDM Argentina S.A. y Agro Seeds S.A.U. mediante acta de directorio aprobaron el inicio al proceso de reorganización que consiste en la incorporación de la totalidad del patrimonio neto, los activos, pasivos, derechos y las obligaciones y actividades de Agro Seeds S.A.U en la Sociedad absorbente GDM Argentina S.A. y la consecuente disolución sin liquidación de la misma. En razón de ello, el Directorio dispuso la elaboración de estados especiales de situación financiera para cada sociedad, juntamente con un estado especial de situación financiera consolidado de fusión..

33. SUBSIDIARIAS

Los porcentajes de participación de las subsidiarias de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022 y 2021 son los siguientes:

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Don Mario S.G.R.	39,05%	39,05%
Aeromax S.A.	34,99%	34,99%

La actividad principal y el país donde se encuentran localizadas las sociedades emisoras se detalla a continuación:

<u>Sociedad</u>	<u>País</u>	<u>Actividad principal</u>
Don Mario S.G.R.	Argentina	Otorgamiento de garantías a sus socios partícipes
Aeromax S.A.	Argentina	Servicio de transporte aéreo de pasajeros. Vuelos no regulares

El valor de las inversiones en asociadas al cierre de cada ejercicio que se informa son los siguientes:

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Don Mario S.G.R.	56.840	91.002
Aeromax S.A.	193.125	212.401
Totales	<u>249.965</u>	<u>303.403</u>
Incluidas en el rubro Inversiones en asociadas	249.965	303.403
Totales	<u>249.965</u>	<u>303.403</u>

Los resultados de las asociadas al cierre de cada ejercicio que se informa son los siguientes:

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Don Mario S.G.R.	10.123	16.026
Aeromax S.A.	(19.276)	(3.679)
Totales	<u>(9.153)</u>	<u>12.347</u>

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

34. PARTES RELACIONADAS

(a) Los saldos con sociedades relacionadas al cierre del ejercicio que se informa son los siguientes:

Saldos al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

	Deudores			Acreedores		
	Otros activos financieros	Cuentas por cobrar comerciales	Otros Activos	Cuentas por pagar comerciales	Préstamos	Otros pasivos
Semillas Uruguay S.A.	-	242.093	-	-	-	-
GB Agro (Ex Holding Forratec)	25	-	-	-	-	-
Asociados Don Mario Paraguay S.A.	-	18.921	-	-	-	-
Don Mario SGR	-	-	10.279	-	-	-
Glycinemax S.A.	56.519	21.128	16.155	3.207	-	-
GDM Seeds INC.	-	24.398	-	105.802	-	-
GDM Investments	773	-	-	-	10.570	7.696
GDM Holding S.A.	84.008	-	132	-	-	-
Don Mario SGR (FDR)	417.005	-	-	-	-	-
Directores	-	330	-	-	-	35.972
Total 31/12/2022	558.330	306.870	26.566	109.009	10.570	43.668
Total 31/12/2021	2.174.973	353.930	241.794	214.819	-	165.994

(b) Las operaciones registradas por la Sociedad con partes relacionadas durante el ejercicio que se informa son las siguientes:

Operaciones durante el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2022 y 2021:

	Ingresos			(Egresos)		
	Venta de propiedades, planta y equipo	Ventas netas y servicios prestados	Intereses, diferencias de cambio y otros	Compras bienes de cambio e intangibles	Compras bienes y servicios	Intereses y comisiones
GDM SEEDS INC	-	459.088	-	-	-	-
GDM Genética Do Brasil LTDA	-	7.428	-	-	-	-
Semillas Uruguay S.A.	-	275.246	-	-	-	-
Don Mario S.G.R.	35.294	84.474	-	-	141	-
Asociados Don Mario Paraguay S.A.	-	4.704	-	-	-	-
Glycinemax S.A.	-	21.607	18.004	-	45.006	-
Aeromax S.A.	-	228	-	-	256.513	-
Don Mario SGR (FDR)	-	-	587.217	-	-	13.214
GDM Hungary KFT	-	5.768	-	-	-	-
Accionistas y Directores	-	-	-	-	17.408	-
Totales 31/12/2022	35.294	858.543	605.221	-	319.068	13.214
Totales 31/12/2021	1.455	1.160.560	499.196	314.342	150.930	-

(c) Fianzas otorgadas

Con fecha 11 de octubre de 2022, la Sociedad se constituyó en fiadora por hasta la suma de \$ 30.000.000, para garantizar el cumplimiento de las obligaciones de Sociedad Negocios Agropecuarios S.A. ante el Banco Santander S.A.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

35. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

35.1. Administración del capital

La Sociedad gestiona su capital para asegurar que estará en capacidad de continuar como empresa en marcha mientras se maximiza el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y patrimonio.

La estructura de capital de la Sociedad consiste en la deuda neta (los préstamos detallados en la nota 24 compensados por saldos de efectivo y en banco) y patrimonio de la Sociedad (compuesto por capital emitido, reservas, ganancias acumuladas y participaciones no controladoras).

La Sociedad no está sujeta a ningún requerimiento de capital impuesto externamente. El Directorio del Grupo revisa la estructura de capital del Grupo sobre una base anual. Como parte de esta revisión, considera el costo del capital y los riesgos asociados con cada clase de capital.

35.1.1. Índice de endeudamiento

El índice de endeudamiento del ejercicio sobre el que se informa es el siguiente:

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Deuda (1)	5.087.280	11.375.563
Efectivo y saldos bancarios	4.117	409.528
Deuda neta	<u>5.083.163</u>	<u>10.966.035</u>
Patrimonio (2)	<u>14.154.901</u>	<u>14.760.373</u>
Índice de deuda neta y patrimonio	<u>0,36</u>	<u>0,74</u>

(1) La deuda se define como préstamos a largo y corto plazo, como se describe en la nota 24.

(2) El patrimonio incluye todas las reservas y capital de la Sociedad que son gestionados como capital.

35.2. Objetivos de la administración del riesgo financiero

La función de Tesorería Corporativa del Grupo ofrece servicios a los negocios, coordina el acceso a los mercados financieros, monitorea y administra los riesgos financieros relacionados con las operaciones del Grupo a través de informes internos de riesgo, los cuales analizan las exposiciones por grado y por magnitud de los riesgos. Estos riesgos incluyen el riesgo de mercado (riesgo cambiario, riesgo de tasas de interés y otros riesgos de precios), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

35.3. Riesgo del mercado

Las actividades de la Sociedad lo exponen principalmente a riesgos financieros de cambios en los precios de los commodities (ver 35.4 más abajo), las tasas de cambio (ver 35.5 más abajo) y tasas de interés (ver 35.6 más abajo).

35.4. Administración del riesgo de precio

Las actividades de las Sociedades las exponen principalmente a riesgos financieros de cambios en los precios de los commodities.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

La economía argentina históricamente se ha basado en la exportación de commodities y en particular poroto de soja y sus derivados, cuyos precios han sido volátiles en el pasado y lejos de su control. La recuperación argentina de la crisis del 2001 y 2002 dependió significativamente del aumento del precio de los commodities, particularmente del precio de su principal commodity de exportación, la soja. La competitividad de los precios de los commodities ha contribuido significativamente al incremento en las ganancias del gobierno por impuestos sobre las exportaciones. Estos cambios podrían tener un efecto negativo sobre los niveles de ingresos del gobierno, su habilidad de pagar sus deudas.

La Sociedad se encuentra expuesta al riesgo de variaciones de precios en los commodities, los cuales podrían influir en los ingresos de la Sociedad. La Sociedad evalúa periódicamente la necesidad de cerrar precios y de comprar insumos en forma anticipada en función a las variaciones de precios esperadas.

35.5. Administración del riesgo cambiario

El Grupo realiza transacciones denominadas en moneda extranjera; en consecuencia, se realizan operaciones de cobertura a la exposición sobre fluctuaciones en la tasa de cambio.

La devaluación del peso ha tenido un impacto negativo sobre la capacidad de las empresas argentinas para honrar su deuda denominada en moneda extranjera. Adicionalmente, en el período inicial generó una inflación muy alta, redujo los salarios reales en forma significativa, tuvo un impacto negativo sobre empresas orientadas al mercado interno, tales como las empresas de servicios públicos y la industria financiera, y afectó adversamente la capacidad del Gobierno Argentino para honrar sus obligaciones de deuda soberana.

Si el peso se devaluara en forma significativa como consecuencia de los niveles de inflación, podrían repetirse todos los efectos negativos sobre la economía argentina relacionados con dicha devaluación, con consecuencias adversas para para la economía argentina y a largo plazo sobre el negocio del Grupo.

A su vez, un incremento sustancial en el valor del peso frente al dólar estadounidense también presenta riesgos para la economía argentina. La apreciación del peso frente al dólar estadounidense impactaría negativamente en la situación financiera de entidades cuyos activos denominados en moneda extranjera superan sus pasivos denominados en moneda extranjera. Asimismo, en el corto plazo, una apreciación real significativa del peso afectaría adversamente las exportaciones. Esto podría tener un efecto negativo sobre el crecimiento del PBI y el empleo y también reducir los ingresos del sector público argentino, disminuyendo la recaudación de impuestos en términos reales, dado que en la actualidad el sector público se basa fuertemente en los impuestos a las exportaciones. En suma, la Sociedad no puede garantizar que las variaciones del tipo de cambio no tendrán un efecto adverso sobre la economía Argentina. En caso que así lo tuvieran, la situación patrimonial o financiera o de otro tipo, los resultados, las operaciones y los negocios de la Sociedad podrían ser afectadas de manera sustancial y adversa.

El Grupo posee tanto activos como pasivos en moneda extranjera (dólar), por lo que variaciones en el tipo de cambio podrían repercutir de manera negativa/positiva en la situación patrimonial y económica de la empresa. A continuación se presenta un análisis de sensibilidad efectuado en función a variaciones en el tipo de cambio (dólar):

Variación del tipo de cambio	Probable		Posible		Remoto	
	(-) 20%	(+) 20%	(-) 25%	(+) 25%	(-) 30%	(+) 30%
Impacto en resultados	544.460.568	(544.460.568)	680.575.710	(680.575.710)	816.690.852	(816.690.852)

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

35.6. Administración del riesgo de tasa de interés

El Grupo ha obtenido financiamiento mediante préstamos a corto plazo, los cuales al día de la fecha han sido cancelados y/o renovados periódicamente. Sin perjuicio de ello, no puede asegurarse que el financiamiento de corto plazo esté disponible en el futuro, lo que podría tener un efecto significativamente adverso sobre la situación patrimonial, económica o financiera, los resultados, las operaciones, los negocios, y/o la capacidad de repago en general de la Emisora, así como su capacidad para cumplir con sus obligaciones bajo las Obligaciones Negociables.

El Grupo se encuentra expuesto al riesgo en la tasa de interés debido a que las entidades del Grupo toman dinero en préstamo a tasas de interés tanto fijas como variables. El riesgo es administrado por el Grupo manteniendo una mezcla apropiada entre los préstamos a tasa fija y a tasa variable.

Si bien el Grupo en su estructura de endeudamiento cuenta en gran medida con préstamos a tasas fijas, normalmente realiza descuento de cheques, mercado en el cual las tasas pueden variar de acuerdo a las condiciones del mercado financiero.

Por lo tanto un aumento de tasas en las operaciones de descuento de cheques seguramente impacten de manera negativa en el resultado y situación patrimonial de la empresa.

Al cierre del ejercicio no existen operaciones de descuentos de cheques.

35.7. Riesgo por aumento de costos de mercadería vendida.

Unos de los principales riesgos es la producción de semillas por administración (labores, alquileres etc.), ya que el alto costo de alquiler del campo y niveles de inversión por hectárea no aseguran que el resultado de la producción tengan la calidad suficiente para destinarla a semilla.

La recompra de semilla por el servicio de multiplicación que realizan los productores, si bien es un costo que tiene gran incidencia en el costo de las mercaderías vendidas no es un factor de riesgo significativo ya que el mismo está sujeto al valor del precio de la soja que se traslada al precio de venta de bolsa terminada y en las ventas propias de soja consumo con destino exportación.

35.8. Riesgos por perspectivas del mercado y competencia.

En la República Argentina se siembran aproximadamente 18,5 millones de hectáreas de soja existiendo un requerimiento aproximado de 35,15 millones de bolsas de semilla. En el país, cerca del 40% del mercado reconoce la propiedad intelectual en el germoplasma, y la Sociedad posee gran participación en este mercado, mediante venta directa de bolsas, venta a través de cooperadores, licencias o regalía extendida.

Si bien el porcentaje de bolsas legales se incrementa año a año, no puede garantizarse que se mantenga esta tendencia en el futuro, por lo que podría producirse una reducción de la participación de la Sociedad en las bolsas legales, lo que podría tener un efecto adverso en la situación patrimonial y las operaciones de la Sociedad. Cabe destacar que la incorporación del nuevo sistema de regalías impulsado por Monsanto, incrementará el mercado de semilla fiscalizada y en consecuencia este riesgo se limitaría a una discusión de precio.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

35.9. Riesgos climáticos

Este tipo de riesgo está relacionado con la actividad de producción agrícola y el riesgo de sufrir distintos siniestros climáticos, tales como sequía, exceso de lluvias, granizo, inundaciones u otros episodios climáticos que afecten el rinde de los cultivos.

No puede garantizarse que la producción de la Sociedad sufra o se vea afectada por riesgos climáticos tales como sequía, exceso de lluvias, granizo, inundaciones u otros episodios climáticos que afecten el rinde de los cultivos.

35.10. Enfermedades de los cultivos

Los cultivos de la Sociedad no están ajenos a contraer enfermedades y plagas al igual que cualquier cultivo de otro productor de la República Argentina, y su efecto podría ser devastador para los mismos, con posibilidad de arruinar la totalidad o una parte sustancial de las cosechas afectadas, lo que podría afectar adversamente la situación patrimonial, los negocios y las operaciones de la Sociedad y sus subsidiarias.

36. CONTEXTO ECONOMICO

Principales indicadores macroeconómicos

Los temas centrales del escenario macroeconómico en Argentina son los siguientes:

a) Reestructuración de deuda con el Fondo Monetario Internacional y el Club de Paris

Fondo Monetario Internacional

El 3 de marzo de 2022 el Gobierno Nacional y el FMI anunciaron que habían llegado a un acuerdo, que se basa en un Programa de Facilidades Extendidas (el "Programa"), el cual incluye 10 revisiones a llevarse a cabo trimestralmente. El primer desembolso se efectuaría previa aprobación del Programa, a pedido del FMI, por parte del Congreso Argentino y luego por parte del Directorio del FMI. Los restantes desembolsos se efectuarán luego de cada revisión. El plazo de reembolso de cada desembolso es de 10 años, con un plazo de gracia de cuatro años y medio, iniciando en 2026 y concluyendo en 2034. El 17 de marzo de 2022 el Congreso Argentino aprobó la Ley N° 27.668, promulgada el 18 de marzo de 2022 mediante el Decreto N° 130/2022. El 25 de marzo de 2022 el Directorio del FMI aprobó un acuerdo de 30 meses en el marco del Servicio de Facilidades Extendidas ("EFF" por sus siglas en inglés) a favor de Argentina por un monto de US\$ 44.000 millones, que permitía que el Gobierno Nacional reciba un desembolso inmediato de US\$ 9.656 millones.

El programa busca abordar la inflación mediante políticas que contribuyan a la disminución del financiamiento monetario del déficit fiscal, junto a tasas de interés reales positivas que respalden el financiamiento interno y metas de incremento de reservas netas. Durante los meses de junio y octubre de 2022, el Directorio del FMI aprobó la primera y segunda revisión trimestral, respectivamente, de las metas establecidas en el Programa para cada período de revisión a ser cumplidas por el Gobierno Nacional, habilitando un desembolso de US\$ 4.000 y US\$ 3.800 millones tras cada revisión, respectivamente.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

Club de París:

El 22 de junio de 2021 el Gobierno llegó a un entendimiento con el Club de París para evitar entrar a finales de julio en cese de pagos con el foro de países acreedores, por un total de 2.400 millones de dólares. Según lo acordado, Argentina diferiría el pago de esa deuda hasta alcanzar un nuevo acuerdo de refinanciación con el Club de París o bien hasta el 31 de mayo de 2022, lo que ocurra primero. Como parte del entendimiento, Argentina se comprometió a pagar un total de 430 millones de dólares al Club de París en dos cuotas, una por 230 millones, que se efectivizó el 28 de julio de 2021, y otra a finales de febrero de 2022 por 200 millones.

El 22 de marzo de 2022 el Gobierno Nacional llegó a un acuerdo para una nueva extensión del entendimiento alcanzado en junio de 2021, el cual incluye garantías financieras del Club de París en respaldo al Programa con el FMI, permitiéndole a la Argentina asegurar las fuentes financieras identificadas en el acuerdo con el FMI. Dichas garantías financieras establecen que, durante la vigencia de dicho Programa, Argentina realizará pagos parciales al Club de París de manera proporcional a los que efectúe a otros acreedores bilaterales, de acuerdo con los términos establecidos en el entendimiento alcanzado en junio de 2021. En mayo de 2022 el Gobierno Nacional y el Club de París llegaron a un acuerdo para diferir los pagos de deuda hasta el 30 de septiembre de 2024, para finalmente en octubre 2022 renegociar la refinanciación de la deuda mediante la extensión de los plazos y reducción de las tasas de interés.

b) Actividad económica.

De acuerdo con el último “Estimador Mensual de Actividad Económica” (EMAE), publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) el 23 de noviembre de 2022, el crecimiento de la actividad económica en el mes de septiembre fue del 4,8%, en la comparación interanual y una disminución de 0,3% respecto al mes anterior. Desde un punto de vista interanual, los mayores aportes al crecimiento del EMAE se registraron en comercio (7%) e industria manufacturera (4,1%)

De acuerdo al “Relevamiento de Expectativas de Mercado” (REM), publicado el 4 de noviembre de 2022 por el Banco Central de la República Argentina (BCRA), se espera un crecimiento del Producto Bruto Interno (PBI) real de 4,8% para 2022, en tanto que para el 2023 se espera un crecimiento económico del 0,9%.

La tasa de desocupación (proporción de personas de la población económicamente activa que no tienen ocupación, están disponibles para trabajar y buscan empleo activamente), según el último registro del INDEC, alcanzó el 6,9% en el segundo semestre de 2022.

c) Reservas internacionales

El nivel de reservas internacionales del Banco Central de la República Argentina (“BCRA”), ha llevado al Gobierno Nacional a mantener un control de cambios restrictivo para la compra de divisas en el Mercado Único y Libre de Cambios (MULC).

d) Inflación

El índice de precios al consumidor nivel nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022 fue de 94,5%.

En el Relevamiento de Expectativas de Mercado (REM) correspondiente al mes de octubre, publicado por el BCRA el 4 de noviembre de 2022, la mediana resultante de las estimaciones realizadas por los participantes del REM arrojó una inflación esperada del 100% para 2022. Asimismo, los participantes del REM pronosticaron una inflación de 96% para 2023.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

GDM ARGENTINA S.A. (EX ASOCIADOS DON MARIO S.A.)

e) Política tarifaria

El tarifario de los servicios públicos se mantuvo congelado durante casi 24 meses, en algunos casos totales y en otros parciales. El 16 de junio de 2022, el Decreto PEN N° 332/22 estableció un régimen de segmentación de subsidios para usuarios residenciales de servicios públicos de energía eléctrica y gas natural, a partir del cual, el Gobierno Argentino que actualmente cubre en promedio un 70% del costo de la energía, lanzó una iniciativa que contempla un esquema de distribución y reducción de subsidios basada en la capacidad económica de cada hogar, que prevé que el segmento de ingresos más altos verifique una reducción gradual de los subsidios hasta alcanzar la cobertura plena del costo de la energía hacia fines de 2022.

f) Mercado cambiario

El Gobierno y el Banco Central de la República Argentina han implementado una serie de medidas para regular y restringir el atesoramiento, el consumo de moneda extranjera y la importación de bienes.

El Gobierno siguió agudizando los cambios en las regulaciones en el mercado cambiario, como así también en el campo aduanero. El BCRA incrementó las restricciones para acceder al Mercado Único de Libre de Cambio (MULC). Asimismo, a nivel aduanero, se han publicado nuevas resoluciones que incrementaron los requisitos para la obtención de las licencias necesarias para la nacionalización de bienes.

Además, las normas cambiarias han establecido ciertos requisitos para la compra de divisas que hacen empresas para poder cancelar deudas en moneda extranjera.

g) Medidas tributarias

Las aspectos fiscales fueron descriptos en Nota 3.9.1.

37. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad y su emisión ha sido autorizada con fecha 09 de marzo de 2023.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 09-03-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

IGNACIO BARTOLOMÉ
Presidente

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Directores de
GDM Argentina (ex Asociados Don Mario S.A.)
Domicilio legal: Lavalle 1527 - Piso 11° - Oficina 44
Provincia de Buenos Aires
CUIT: 30-61627590-5

I. Informe sobre la auditoría de los estados financieros

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de GDM Argentina (ex Asociados Don Mario S.A.) (“la Sociedad”), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022, y los estados de ganancias y pérdidas y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, así como la información explicativa de los estados financieros, que incluye un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022, así como sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por su sigla en inglés). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros” de nuestro informe. Somos independientes de la Sociedad de conformidad con el “Código Internacional de Ética para Profesionales de la Contabilidad (incluidas las Normas Internacionales de Independencia)” del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código del IESBA, por su sigla en inglés) junto con los requerimientos que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código del IESBA. Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y apropiada para nuestra opinión.

Cuestiones clave de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros del período actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría y formación de opinión de los estados financieros en su conjunto y no son objeto de una opinión por separado. Para la cuestión del período actual incluida más abajo en esta sección, la descripción de cómo fue tratada en nuestra auditoría se proporciona en ese contexto.

Hemos cumplido con las responsabilidades que se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros” de nuestro informe, incluso en relación con estas cuestiones. En consecuencia, nuestra auditoría incluyó la aplicación de procedimientos diseñados para responder a nuestra evaluación de los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros. Los resultados de nuestros procedimientos de auditoría, incluidos los procedimientos aplicados para tratar las cuestiones que se incluyen a continuación, proporcionan la base para nuestra opinión de auditoría sobre los estados financieros adjuntos.

Reconocimiento y recuperabilidad de activos intangibles por germoplasma

Descripción de la cuestión clave

Al 31 de diciembre de 2022 el Grupo tiene registrados activos intangibles por \$ 10.071.424, correspondientes a desembolsos para el desarrollo de sementeras de germoplasma de distintas variedades de productos agropecuarios, que representan el 56% del activo no corriente. Tal como indica la Nota 3.11.2 a los estados financieros adjuntos, un activo intangible surgido de la fase de desarrollo de un proyecto interno, es reconocido si todas las condiciones indicadas en la NIC 38 y detalladas en la mencionada Nota 3.11.2 han sido demostradas. Cuando no se puede reconocer un activo intangible generado internamente, los desembolsos por desarrollo se imputan a resultados en el período en que se incurren. Con posterioridad a su reconocimiento inicial, estos activos intangibles son valuados a su costo original reexpresado, y amortizados en un período que refleje su capacidad de generar ingresos comerciales para el Grupo, lo cual oscila entre cuatro y cinco años, dependiendo de la variedad.

Esta situación resulta central en el desarrollo de las actividades de la Sociedad y conlleva una serie de controles por parte de la Dirección acerca de: a) el cumplimiento de condiciones que deben cumplir los desembolsos para el desarrollo de activos intangibles a efectos de ser elegibles para su capitalización conforme a la NIC 38, y b) la evaluación de la recuperabilidad de los mismos.

Debido a la significatividad de los importes involucrados y a la complejidad de las asunciones que se requiere que haga la Dirección, la capitalización, medición y evaluación de riesgos de deterioro de los activos intangible por germoplasma ha sido considerada como una cuestión clave de la auditoría.

Cómo fue tratada la cuestión clave en nuestra auditoría

Nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros, los siguientes:

- Obtención de un entendimiento de las políticas y procesos administrativos internos de la Sociedad relativos al reconocimiento activos intangibles por germoplasma.
- A partir de la revisión de información técnica y de los planes estratégicos de la Dirección sobre los proyectos en desarrollo, y un análisis de los flujos de fondos estimados para esos proyectos, que incluyó una evaluación crítica de los inputs claves utilizados y la comparación de las asunciones de la Dirección con datos obtenidos de fuentes internas y externas, hemos evaluado si los costos capitalizados cumplen las condiciones para su reconocimiento inicial como activos intangibles.
- Para una selección de costos, hemos constatado que los mismos son activables y que los importes han sido capitalizados de forma correcta, verificando para ello evidencias tales como facturas de proveedores y gastos de personal incurridos, entre otros,
- Evaluamos las asunciones y metodologías empleadas por la Dirección en su análisis sobre la presencia de indicadores de deterioro, así como su consistencia con los requerimientos de la NIC 36.

- También evaluamos si las revelaciones incluidas en las notas explicativas en relación con estos aspectos cumplen con el marco contable aplicable.

Información distinta de los estados financieros y del informe de auditoría correspondiente (“otra información”)

Otra información comprende la información incluida en la Memoria del Directorio. Esta información es distinta de los estados financieros y de nuestro informe de auditoría correspondiente. La Dirección es responsable de la otra información.

Nuestra opinión sobre los estados financieros no cubre la otra información y no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre esta.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia significativa entre la otra información y los estados financieros o el conocimiento obtenido por nosotros en la auditoría, o si por algún otro motivo parece que existe una incorrección significativa. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos, en lo que es materia de nuestra competencia, que en la otra información existe una incorrección significativa, estamos obligados a informarlo. No tenemos nada que informar al respecto.

Responsabilidades de la Dirección en relación con los estados financieros

La Dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con las NIIF, y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección significativa, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros la Dirección es responsable de evaluar la capacidad de la Sociedad de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Dirección tiene intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existe otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección significativa, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección significativa cuando ella exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos elementos de juicio suficientes y apropiados para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y revelaciones relacionadas efectuadas por la Dirección.
- Concluimos sobre lo apropiado de la utilización, por la Dirección, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre importante relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre importante, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son apropiadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logre una presentación razonable.

Nos comunicamos con la Dirección en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados, y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identifiquemos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a la Dirección una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables relacionados con independencia, y comunicamos todas las relaciones y demás cuestiones que razonablemente se pensaría que afectan nuestra independencia y, en su caso, las acciones tomadas para eliminar amenazas o las salvaguardas aplicadas.

De las cuestiones comunicadas a la Dirección, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros del período actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría. Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que una cuestión no se debería comunicar en nuestro informe porque puede preverse razonablemente que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) En nuestra opinión, los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022 han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la CNV.
- b) Los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022, surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes, que mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base las cuales fueron autorizados por la CNV.

- c) La información contenida en los puntos b), c), d) y f) de la “Reseña Informativa por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022, 2021, 2020 y 2019”, presentada por GDM Argentina S.A. (Ex Asociados Don Mario S.A.) juntamente con los estados financieros para cumplimentar las normas de la Comisión Nacional de Valores. Dicha información, excepto por los datos indicados como “Información no cubierta por el informe de los auditorios independientes”, surge de los correspondientes estados financieros de GDM Argentina S.A. (Ex Asociados Don Mario S.A.) al 31 de diciembre de 2022 y 2021 adjuntos y al 31 de diciembre de 2020 y 2019, luego de su reexpresión en moneda del 31 de diciembre de 2022, que no se incluyen en el documento adjunto y sobre el cual emitimos nuestro informe de revisión de fecha 11 de marzo de 2021 al cual nos remitimos y que debe ser leído juntamente con este informe. Por otra parte, con fecha 19 de marzo de 2020, otros auditores emitieron su informe de auditoría a sin observaciones al cual nos remitimos y que debe ser leído juntamente con este informe.
- d) Al 31 de diciembre de 2022, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Sociedad, asciende a \$ 60.934.274 no siendo exigible a esa fecha.
- e) Hemos aplicado en nuestra auditoría de los estados financieros de la Sociedad los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo previstos en las normas profesionales vigentes.
- f) Durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022, hemos facturado honorarios por servicios de auditoría prestados a la Sociedad, que representan el 100% del total facturado a GDM Argentina (Ex Asociados Don Mario S.A.) por todo concepto, el 30% del total de servicios de auditoría facturados a GDM Argentina (Ex Asociados Don Mario S.A.) y a la controladora, asociadas y sociedades controladas y, el 30% del total facturado a GDM Argentina (Ex Asociados Don Mario S.A.), a la controladora, asociadas y sus sociedades controladas por todo concepto.

Ciudad de Buenos Aires,
9 de marzo de 2023

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

FERNANDO A. PACI
Socio
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 269 - F° 183

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA POR LOS ESTADOS FINANCIEROS

A los señores Accionistas de
GDM Argentina S.A. (Ex Asociados Don Mario S.A.)

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de GDM Argentina S.A. (Ex Asociados Don Mario S.A.), de acuerdo con lo dispuesto por el inciso 5° del art. 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y las normas reglamentarias sobre información contable de la Comisión Nacional de Valores y la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, hemos efectuado un examen de los documentos detallados en el capítulo I siguiente.

I. DOCUMENTOS EXAMINADOS

a) Estados financieros:

- Estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022.
- Estado de ganancias o pérdidas y otros resultados integrales por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2022.
- Estado de cambios en el patrimonio por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2022.
- Estado de flujos de efectivo por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2022.
- Notas 1 a 37 correspondientes a los estados financieros por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2022.

b) Inventario al 31 de diciembre de 2022.

c) Reseña Informativa establecida por la Comisión Nacional de Valores por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2022.

d) Memoria del Directorio correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2022, y el Informe sobre el grado de cumplimiento del Código de Gobierno Societario, incorporado como anexo a la Memoria, en cumplimiento de las disposiciones vigentes de la Comisión Nacional de Valores.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021 reexpresados en la moneda de diciembre de 2022 de acuerdo a lo señalado en la nota 3.2.2 a los estados financieros adjuntos, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del ejercicio económico actual.

II. RESPONSABILIDAD DEL DIRECTORIO DE LA SOCIEDAD EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS FINANCIEROS

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, como así también del control interno que el Directorio de la Sociedad considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

III. RESPONSABILIDAD DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 y su modificatoria la Resolución Técnica N° 45, de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que el examen de los estados financieros detallados en el capítulo I inciso a), se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el apartado a) del capítulo I, hemos revisado la auditoría efectuada por los auditores externos, PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L., quienes emitieron su informe de auditoría con fecha 9 de marzo de 2023, de acuerdo con las normas de auditoría vigentes. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados, y de los resultados de la auditoría efectuada por dichos profesionales. Los profesionales mencionados han llevado a cabo su examen de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a través de la Resolución Técnica N° 32, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB”, por su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores (“IFAC”, por su sigla en inglés). Dichas normas exigen que cumplan los requerimientos de ética, así como que planifiquen y ejecuten la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de incorrecciones significativas..

Una auditoría involucra la aplicación de procedimientos, sustancialmente sobre bases selectivas, para obtener elementos de juicio sobre las cifras y otra información presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados, así como la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados financieros, dependen del juicio profesional del auditor. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la Sociedad de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por el Directorio y la Gerencia de la Sociedad, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto.

Dado que no es responsabilidad de los miembros de la Comisión Fiscalizadora efectuar el control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son responsabilidad exclusiva del Directorio.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

En relación con la Reseña informativa establecida por la Comisión Nacional de Valores por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2022, hemos constatado que, este documento contenga la información requerida por la Comisión Nacional de Valores y el Reglamento de Cotización de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires. Asimismo, en lo que respecta a los datos numéricos contables incluidos en los documentos citados, en lo que sea materia de nuestra competencia, hemos constatado que tales datos concuerden con los registros contables de la Sociedad y otra documentación pertinente.

Asimismo, en relación con la memoria de la Dirección correspondiente al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022, hemos verificado que contiene la información requerida por el art. 66 de la Ley General de Sociedades y, en lo que es materia de nuestra competencia, que sus datos numéricos concuerdan con los registros contables de la Sociedad y otra documentación pertinente.

IV. DICTAMEN

- a) Basado en el examen realizado, con el alcance descrito el apartado III, en nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de GDM Argentina S.A. (Ex Asociados Don Mario S.A.) al 31 de diciembre de 2022 y sus resultados integrales, los cambios en su patrimonio y los flujos de su efectivo por el ejercicio económico terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

- b) En relación con la memoria del Directorio, y el Informe sobre el grado de cumplimiento del Código de Gobierno Societario, incorporado como anexo a la Memoria, no tenemos observaciones que formular en materia de nuestra competencia, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva del Directorio.

V. INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

- a) Los estados financieros adjuntos surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes, excepto por la falta de (a) su transcripción a los correspondientes libros rubricados y (b) copiado de ciertos asientos contables a los medios magnéticos y/o registros respectivos.
- b) Con respecto a la Reseña informativa consolidada establecida por la Comisión Nacional de Valores, mencionada en el acápite c) del capítulo I, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- c) Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.
- d) Manifestamos asimismo que durante el ejercicio hemos realizado, en cuanto correspondían, las tareas previstas por el art. 294 de la Ley N° 19.550, incluyendo la asistencia a reuniones del Directorio y Asambleas de Accionistas.
- e) En relación con lo establecido por la Comisión Nacional de Valores, informamos que hemos leído el informe del auditor externo, del que se desprende lo siguiente:
 - i) las normas de auditoría aplicadas son las aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, las que contemplan los requisitos de independencia, y
 - ii) los estados financieros han sido preparados teniendo en cuenta las normas contables aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y las disposiciones de la Comisión Nacional de Valores.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
9 de marzo de 2023

LEANDRO JUSTO
Por Comisión Fiscalizadora

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de marzo de 2023

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc, D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional de fecha 09/03/2023 referida a un Estado Contable Ej. Regular/ Irregular de fecha 31/12/2022 perteneciente a GDM Argentina S.A. CUIT 30-61627590-5, intervenida por el Dr. FERNANDO ARIEL PACI. Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del matriculado

Dr. FERNANDO ARIEL PACI

Contador Público (U.C.A.)

CPCECABA T° 269 F° 183

Firma en carácter de socio

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL

T° 1 F° 13

SOCIO



Esta actuación profesional ha sido gestionada por el profesional interviniente a través de internet y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de informes y certificaciones (Res. C. 236/88). El receptor del presente documento puede constatar su validez ingresando a www.consejo.org.ar/certificaciones/validar.htm declarando el siguiente código: jru6ctm

Legalización N° 694877

