

**MEMORIA Y ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y POR EL EJERCICIO IRREGULAR INICIADO  
EL 1° DE JULIO DE 2022 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

# **NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.**

---

## **MEMORIA Y ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y POR EL EJERCICIO IRREGULAR INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2022 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

### **INDICE**

Memoria  
Estado de situación patrimonial  
Estado de resultados integrales  
Estado de evolución del patrimonio neto  
Estado de flujo de efectivo  
Notas a los estados financieros  
Informe del auditor independiente  
Informe de la Comisión Fiscalizadora

# NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

## MEMORIA

### Señor Accionista:

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias vigentes, tenemos el agrado de someter a vuestra consideración la Memoria y Estados Financieros correspondientes al ejercicio irregular de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022.

### CONTEXTO MACROECONÓMICO 2022

#### Economía global

Durante el transcurso de 2022, el contexto externo se ha vuelto aún más complejo. La profundización del conflicto bélico entre Ucrania y Rusia, que comenzó en febrero, empujó al alza los precios internacionales de los alimentos y de la energía, y socavó el dinamismo de la actividad económica global. Las mayores presiones inflacionarias llevaron a un ciclo de contracción monetaria en las economías avanzadas más acentuado que el esperado a inicios de año. El aumento en las tasas de interés globales presionó los valores de los activos financieros que cotizan en las principales plazas bursátiles del mundo, generó una apreciación global del dólar estadounidense y elevó el riesgo de salida de capitales desde los países emergentes.

#### Argentina

Luego del deterioro sufrido durante los años 2019, 2020 y la recuperación iniciada en 2021, la actividad económica en Argentina continuó expandiéndose tímidamente durante 2022. A pesar del impacto de la menor cosecha, el PIB creció un 6,4% respecto del año anterior.

Por su parte, durante el año 2022, el ritmo de devaluación e inflación se aceleraron notablemente. Al 31 de diciembre de 2022, el peso se depreció un 72,5% respecto de la misma fecha del año anterior y la inflación alcanzó un 94,8%. Cabe mencionar que, a la fecha de publicación de la presente Memoria, lejos de verse una mejora en el comportamiento de esta última variable, se espera que persista en niveles elevados durante los ejercicios siguientes.

Si bien durante el transcurso del 2022 la evolución de las exportaciones fue favorable y el saldo comercial positivo por US\$6.923 millones, permitiendo cierta recomposición de la posición de reservas, la demanda financiera de divisas se aceleró notoriamente en un contexto de mayor emisión monetaria y caída de la demanda de pesos. Por su parte, el Banco Central de la República Argentina reaccionó a la consecuente pérdida de reservas internacionales elevando las restricciones cambiarias para el acceso al Mercado Único y Libre de Cambios, afectando la capacidad de los agentes para acceder al mismo. Adicionalmente, se continuó registrando un mayor valor de la moneda extranjera en los mercados alternativos existentes. La brecha al 31 de diciembre de 2022 entre el MULC y los mercados alternativos existentes (Mercado Electrónico de Pagos "dólar MEP") asciende a 86%.

Con relación a la deuda soberana, luego de concluir el proceso de reestructuración en 2020 (tanto de títulos públicos emitidos bajo ley local como ley extranjera), las autoridades continuaron manteniendo conversaciones con el Fondo Monetario Internacional (FMI) para acordar un nuevo programa. A finales de enero de 2022, el personal técnico del FMI y las autoridades argentinas han llegado a entendimientos sobre políticas clave como parte de sus discusiones en curso sobre un programa respaldado por el FMI. El 25 de marzo de 2022, el Directorio Ejecutivo del FMI, aprobó un nuevo acuerdo por 30 meses en el marco del Servicio Ampliado del FMI a favor de Argentina por US\$44.000 millones. Dicho acuerdo había sido aprobado por el Congreso argentino el 17 de marzo de 2022. En septiembre y diciembre de 2022, el Directorio del FMI aprobó la segunda y tercera revisión, respectivamente, del acuerdo con la Argentina, tras evaluar el cumplimiento del país sobre las metas pautadas.

## NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

A continuación, se detallan los principales elementos que influyeron en la evolución de la economía argentina y en el negocio de las telecomunicaciones durante 2022:

- En el **plano fiscal**, según las últimas estimaciones del PBI, se registró un déficit primario de aproximadamente un 2,4%, y un déficit financiero del 4,2%. De esta manera, el déficit fiscal primario de 2,4% del PBI representa un sobrecumplimiento de la meta fiscal establecida en el Programa de Facilidades Extendidas para el Sector Público Nacional No financiero (2,5% del PBI). En el mes de diciembre, los ingresos totales del Sector Público Nacional (SPN) presentaron una variación interanual del 92% frente a diciembre de 2021. Respecto a las erogaciones del SPN, las mismas alcanzaron en el mes de diciembre un incremento acumulado del 70,5% i.a., que, teniendo en cuenta los niveles de inflación, resultó en una disminución en términos reales.
- El **comercio internacional argentino** resultó superavitario por US\$6.923 millones, debido a que las exportaciones aumentaron un 13,5% totalizando aproximadamente US\$88.846 millones, mientras que las importaciones totalizaron 81.523 millones. El superávit comercial registrado durante 2022 resultó menor en un 53% respecto al superávit de US\$14.750 millones registrado en 2021.
- En cuanto al **tipo de cambio**, si bien el ritmo de depreciación del peso durante el transcurso del año se aceleró notablemente, el crecimiento de este se ubicó por debajo de la tasa de inflación anclando el valor de la divisa. El tipo de cambio vendedor, de acuerdo con el Banco Nación, se incrementó un 72,5%, cerrando el 2022 en 177,16 pesos por dólar. El BCRA enfrentó los escenarios de mayor volatilidad financiera, calibrando su intervención en los mercados de cambios, y adaptando la regulación a los fines de preservar la estabilidad cambiaria.
- Al analizar la evolución de los principales **indicadores laborales** relevados por la Encuesta Permanente de Hogares (EPH-INDEC), se puede observar, en términos generales, una continua recuperación del mercado de trabajo luego del fuerte impacto generado por la pandemia. Durante el tercer trimestre del 2022 la tasa de actividad alcanzó un 47,6% y la tasa de empleo al 44,2%, lo cual implica un incremento de 0,9 y 1,3 puntos porcentuales (p.p) respectivamente en relación con el tercer trimestre de 2021. Asimismo, la tasa de desempleo alcanzó un 7,1%, es decir que se redujo en 1,1 p.p. en relación con el mismo período del año anterior y 6 p.p en comparación con el peor momento de la crisis sanitaria, durante el segundo trimestre del 2020, cuándo había alcanzado al 13,1% de la población económicamente activa.
- Con respecto al **índice de precios al consumidor**, luego de la aceleración del nivel general de precios durante marzo (6,7%) y abril (6,0%), que había sido traccionada principalmente por el alza de las cotizaciones internacionales de las materias primas, las tasas mensuales de inflación comenzaron a descender gradualmente en mayo y junio (5,2% promedio). Sin embargo, la incipiente tendencia a la baja de las tasas de inflación mensuales fue interrumpida en julio como resultado de un aumento en la volatilidad financiera local, una mayor incertidumbre cambiaria y el consecuente incremento de las expectativas de inflación. En ese contexto, se produjeron incrementos de precios en una gran cantidad de bienes y servicios en forma simultánea. Como resultado, la tasa de inflación registró una pronunciada suba en julio hasta 7,4% mensual (+2,1 p.p. respecto a junio), alcanzando el registro más elevado desde abril de 2002. En los meses subsiguientes la inflación se mantuvo en niveles muy elevados en comparación con los niveles observados en el primer semestre. De esta manera, la tasa de inflación interanual fue elevándose hasta alcanzar el 94,8% en diciembre de 2022.

## NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

- Al cierre del año, la **base monetaria** se expandió un 42,4% interanual, variación explicada fundamentalmente por la expansión de las operaciones con el Tesoro Nacional y por la compra de divisas del B.C.R.A.

**1. "Descripción del negocio que deberá contemplar, entre otros aspectos, la naturaleza de las operaciones de la sociedad, sus principales actividades y productos vendidos o servicios prestados durante el ejercicio, y los principales mercados donde opera."**

La Sociedad se constituyó el 4 de agosto de 1989 bajo el nombre de Negocios y Servicios S.A. con el objeto de prestar servicios de proveedores de acceso a internet. La Sociedad opera en General San Martín, Provincia de Mendoza, Argentina.

Con fecha 24 de agosto de 2022, la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de NYSSA ha aprobado: i) la adecuación de la sociedad como "Sociedad Anónima Unipersonal"; y ii) el cambio del 30 de junio como fecha de cierre del ejercicio social, por el 31 de diciembre, a efectos de facilitar la consolidación con su sociedad controlante. Estas modificaciones quedaron inscriptas en la Dirección de personas jurídicas y en el Registro Público de la provincia de Mendoza, conforme resolución de dicho organismo de fecha 26 de diciembre de 2022.

**2. "La estructura y organización de la sociedad y su grupo económico. En el caso que la sociedad sea parte de un grupo económico (definido como la sociedad controlante y todas sus controladas), se incluirá una breve descripción del grupo y de la posición de la sociedad dentro de él."**

Con fecha 1° de junio de 2022, el 100% de las acciones de la Sociedad fueron adquiridas por Telecom Argentina (cuyo objeto social es la prestación de Servicios TIC y de Servicios de Comunicación Audiovisual), quien adquirió el control de la misma a partir de dicha fecha.

**3. "La siguiente información resumida sobre la situación patrimonial, los resultados y la generación y aplicación de fondos":**

*Estructura patrimonial comparativa con el ejercicio anterior (en miles de pesos):*

	Al 31 de diciembre de	Al 30 de junio de	
	2022	2022	Variación
Activo Corriente	167.307	73.300	94.007
Activo No Corriente	406.353	336.339	70.014
<b>Total Activo</b>	<b>573.660</b>	<b>409.639</b>	<b>164.021</b>
Pasivo Corriente	136.590	141.670	(5.080)
Pasivo No Corriente	62.784	31.031	31.753
<b>Total Pasivo</b>	<b>199.374</b>	<b>172.701</b>	<b>26.673</b>
<b>Patrimonio Neto</b>	<b>374.286</b>	<b>236.938</b>	<b>137.348</b>
<b>Total Pasivo + Patrimonio Neto</b>	<b>573.660</b>	<b>409.639</b>	<b>164.021</b>

*Estructura de resultados comparativa con el ejercicio anterior (en miles de pesos):*

	Por el ejercicio irregular finalizado el 31 de diciembre de	Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de	
	2022	2022	Variación
<b>Resultado de la explotación</b>	<b>175.547</b>	<b>(44.875)</b>	<b>220.422</b>
Resultados financieros, netos (incluye RECPAM)	35.352	(53.870)	89.222
<b>Resultado ordinario antes de impuesto a las ganancias</b>	<b>210.899</b>	<b>(98.745)</b>	<b>309.644</b>
Impuesto a las ganancias	(73.551)	(58.997)	(14.554)
<b>Resultado neto del ejercicio</b>	<b>137.348</b>	<b>(157.742)</b>	<b>295.090</b>

## NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

*Estructura de la generación o aplicación de fondos:*

	Por el ejercicio irregular finalizado el 31 de diciembre de	Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de	
	2022	2022	Variación
Fondos generados en las actividades operativas	161.720	169.780	(8.060)
Fondos utilizados en las actividades de inversión	(30.071)	(152.950)	122.879
Fondos utilizados en las actividades de financiación	(16.636)	(21.004)	7.368
<b>Variación neta de los fondos</b>	<b>118.013</b>	<b>(4.174)</b>	<b>122.187</b>
Efectivo al inicio del ejercicio	22.046	47.969	(25.923)
RECPAM generado por los fondos	(19.890)	(21.749)	1.859
<b>Efectivo al cierre del ejercicio</b>	<b>120.169</b>	<b>22.046</b>	<b>98.123</b>

**4. "Como mínimo, deberá incluir los siguientes indicadores, razones o índices, expuestos comparativamente con los del ejercicio anterior, explicitando la fórmula (cociente) utilizada para su cálculo."**

*Indicadores expuestos:*

Índice	Forma de cálculo	31.12.2022	30.06.2022
a) Liquidez	Activo corriente / Pasivo corriente	1,22	0,56
b) Solvencia	Patrimonio Neto / Pasivo total	1,88	1,70
c) Inmovilización del capital	Activo No Corriente / Activo Total	0,71	0,80
d) Rentabilidad	Resultado neto / Patrimonio Neto promedio	0,45	(0,50)

**5. "En relación con la información prevista en los puntos 3 y 4 precedentes, un análisis de los cambios más importantes en la situación patrimonial y en los resultados de las operaciones por el ejercicio."**

### **Estado de Situación Patrimonial**

Entre el ejercicio irregular finalizado el 31 de diciembre de 2022 y el ejercicio finalizado al 30 de junio de 2022 se observa un aumento del patrimonio neto de \$137.348 lo que implica una variación del 58% debido al resultado del presente ejercicio.

Asimismo, sobre la base de la comparación del estado de situación patrimonial, el activo total ha aumentado en miles de \$164.021 principalmente por el aumento del rubro efectivo y equivalentes de efectivo y propiedades, planta y equipo y activos por derechos de uso.

Respecto al pasivo total, el mismo aumentó en miles de \$26.673, principalmente por el aumento de los rubros de pasivo por impuesto a las ganancias diferido, pasivos por arrendamientos y provisiones.

### **Estado de Resultados**

De la observación del estado de resultados, cabe mencionar que el resultado ordinario antes de impuesto a las ganancias al 31 de diciembre de 2022 fue ganancia de miles de \$ 210.899 y al 30 de junio de 2022 fue pérdida de miles de \$98.745. Esta mayor utilidad de miles de \$ 309.644 se debe principalmente a la disminución en los costos por interconexión y transmisión, honorarios por servicios, mantenimiento y materiales, depreciaciones, amortizaciones y desvalorizaciones de PP&E.

### **Estado de Flujo de Efectivo**

Los fondos generados por las actividades operativas alcanzaron en el presente ejercicio miles de \$161.720 lo que implica una disminución de miles de \$8.060 con respecto al ejercicio cerrado el 30 de junio de 2022.

Los fondos utilizados por las actividades de inversión alcanzaron en el presente ejercicio miles de \$30.071 lo que implica una disminución de miles de \$122.879 con respecto al ejercicio cerrado el 30 de junio de 2022 principalmente por mayores adquisiciones de bienes de uso durante el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022.

## **NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.**

Los fondos utilizados en las actividades de financiación alcanzaron en el presente ejercicio miles de \$16.636 lo que implica una disminución de miles de \$7.368 con respecto al ejercicio cerrado el 30 de junio de 2022.

En relación a los índices, el índice de liquidez al 31 de diciembre de 2022 asciende a 1,22 es decir que registra un aumento respecto del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022 ocasionado principalmente por el aumento en efectivo y equivalentes de efectivo.

Por su parte, el índice de solvencia al 31 de diciembre de 2022 muestra un aumento respecto del 30 de junio de 2022 principalmente por el aumento en el Patrimonio Neto producto de la ganancia del ejercicio.

El índice de inmovilización de capital al 31 de diciembre de 2022 registra una disminución respecto del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022 ocasionado por el mayor aumento en el activo corriente que en el activo no corriente como consecuencia del aumento de rubro efectivo y equivalentes de efectivo, créditos por ventas y propiedades, planta y equipo.

Finalmente, el índice de rentabilidad ha aumentado al 31 de diciembre de 2022 producto de la ganancia de miles \$137.348 que ha registrado la sociedad al cierre de este ejercicio

**6. "Los contratos de significación que no se hayan originado en el curso ordinario de los negocios, sino que correspondan a hechos y operaciones no comprendidos en la actividad principal de la sociedad."**

No se han firmado contratos significativos más allá del giro normal del negocio.

**7. "Se deberá proporcionar información sobre cualquier activo fijo tangible importante, incluyendo propiedades en arrendamiento financiero, bienes afectados a fideicomisos, especificando cualquier gravamen que exista sobre ellos, incluyendo una descripción del tamaño y uso de la propiedad, capacidad productiva y grado de utilización de las instalaciones como su ubicación. También se describirá cualquier cuestión ambiental que pueda afectar la utilización de los activos de la empresa."**

Ver la información relacionada a los activos fijos de la Sociedad en la Nota 3 a los estados financieros al 31 de diciembre 2022.

**8. "En los casos en que la sociedad haya encarado proyectos especiales, significativos (por ejemplo, ampliación de la capacidad de producción, incorporación de nueva tecnología, reorganización societaria, etc.), una breve explicación sobre la forma en que la Dirección estima financiarlos, si será mediante aportes de los accionistas, otros medios de financiación o una combinación de ambos."**

Durante el ejercicio irregular finalizado el 31 de diciembre de 2022 no hubo proyectos especiales significativos.

**9. "Una breve explicación de las principales operaciones realizadas entre partes relacionadas durante el ejercicio, que pueden tener un efecto significativo sobre la situación patrimonial, financiera y/o los resultados de la sociedad."**

La Sociedad ha celebrado y en el futuro es posible que celebre, transacciones con sus accionistas y empresas afiliadas de sus accionistas.

En Nota 4 a los estados contables se detallan las transacciones y saldos con sociedades controlantes y relacionadas.

**10. "Un breve comentario sobre los objetivos y perspectivas para el siguiente ejercicio, que podrá incluir la política comercial proyectada y otros aspectos relevantes de la planificación empresarial, financiera y de inversiones, de manera de facilitar la comprensión del futuro de la sociedad y sus prioridades de negocio."**

El ejercicio irregular de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022 nos hizo focalizarnos en optimización de procesos y en eficiencias para afrontar un escenario atravesado no sólo por la coyuntura argentina, caracterizada por la imprevisibilidad de las principales variables macroeconómicas, sino también por el devenir del conflicto bélico que aún azota a Europa del Este.

## **NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.**

La aceleración de la inflación, la depreciación de la moneda y los incrementos en las tasas de interés que se vienen registrando en el país en los últimos tiempos, junto con la caída de la cotización de los bonos soberanos, configuran un marco complejo para el sector privado que debe enfocarse en asegurar la sustentabilidad de los negocios.

Los resultados económico-financieros de la Sociedad, así como los de otras empresas que operan en el país, reflejan el impacto de este escenario complejo, donde la Sociedad, al igual que otras empresas de la industria TIC, cuenta con fuentes de ingresos en pesos y la necesidad de realizar inversiones intensivas dolarizadas para el despliegue de infraestructura y desarrollo de sistemas.

Considerando esta situación, nuestra gestión continuará focalizada principalmente en las eficiencias operativas que permiten sostener los niveles de inversiones, necesarias no sólo para crecer la cantidad de clientes de banda ancha producto de la ampliación de la red en el Departamento de San Martín y localidades colindantes sino también para mantener la calidad de servicio que brindamos a nuestros clientes.

### **Tratamiento de resultados negativos y positivos**

El ejercicio irregular finalizado el 31 de diciembre de 2022 ha arrojado una ganancia neta de \$137.348.937. El Directorio de la Sociedad propone a la Asamblea que los Resultados No Asignados positivos al 31 de diciembre de 2022 se transfieran al nuevo ejercicio.

### **Agradecimientos**

Para finalizar, el Directorio desea manifestar el agradecimiento de la Sociedad a sus clientes, proveedores, instituciones bancarias y financieras, así como también al personal que, con su apoyo, posibilitaron llevar nuevamente a buen término la gestión de la Sociedad.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 8 de marzo de 2023.

General San Martín, Mendoza, 8 de marzo de 2023.

**Roberto D. Nobile**  
**Presidente**

# NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

Sargento Cabral 425 – San Martín, Mendoza

## EJERCICIO ECONOMICO IRREGULAR N° 32 iniciado el 1° de julio de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022 presentados en forma comparativa

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

Actividad principal de la Sociedad: Servicios de proveedores de acceso a Internet

Fecha de Inscripción en el Registro Público de Comercio:

Del estatuto social: 19 de marzo de 1991

De la última modificación: 26 de diciembre de 2022

Número de Inscripción en la Dirección de Personas Jurídicas: 536/N/89

Fecha de finalización del contrato social: 19 de marzo de 2041

Información sobre la sociedad controlante:

Denominación:	Telecom Argentina S.A.
Domicilio legal:	General Hornos 690 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Participación directa e indirecta sobre el patrimonio y porcentaje de votos:	100% (Nota 4)

### COMPOSICIÓN DEL CAPITAL al 31 de diciembre de 2022 (cifras expresadas en pesos)

10.000 acciones ordinarias, nominativas, no endosables, de V/N \$1.000 y 1 voto cada una, suscripto e integrado	10.000.000
<b>Total (Nota 7)</b>	<b><u>10.000.000</u></b>

Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Néstor Mario Picorelli  
Contador Público (I.B.A.)  
Matrícula 1-09499  
C.P.C.E. de Mendoza

Roberto D. Nobile  
Presidente

Pablo Buey Fernández  
Síndico

## NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

### ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

(cifras expresadas en miles de pesos constantes - Nota 1.c)

	Nota	31 de diciembre de 2022	30 de junio de 2022	1° de julio de 2021
<b>ACTIVO</b>				
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				
Efectivo y equivalentes de efectivo	3.a	120.169	22.046	47.969
Inversiones		-	-	23.522
Créditos por ventas	3.b	46.868	50.034	72.361
Otros créditos	3.c	270	1.220	33.762
<b>Total del activo corriente</b>		<b>167.307</b>	<b>73.300</b>	<b>177.614</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>				
Otros activos	3.d	-	-	188.308
Activo por impuesto a las ganancias diferido	5	-	-	1.262
Propiedades, planta y equipo ("PP&E")	3.e	355.435	297.440	244.845
Activos por derechos de uso	3.f	50.918	38.899	15.022
<b>Total del activo no corriente</b>		<b>406.353</b>	<b>336.339</b>	<b>449.437</b>
<b>Total del activo</b>		<b>573.660</b>	<b>409.639</b>	<b>627.051</b>
<b>PASIVO</b>				
<b>PASIVO CORRIENTE</b>				
Cuentas por pagar	3.g	51.609	52.708	193.928
Préstamos	3.h	-	-	3.116
Remuneraciones y cargas sociales	3.i	6.987	8.959	2.145
Deuda por impuesto a las ganancias	5	39.528	39.108	5.561
Otras cargas fiscales	3.j	7.563	13.403	12.599
Pasivos por arrendamientos	3.k	18.288	9.644	12.610
Otros pasivos	3.l	12.615	17.848	-
<b>Total del pasivo corriente</b>		<b>136.590</b>	<b>141.670</b>	<b>229.959</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>				
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido	5	33.018	7.115	-
Pasivos por arrendamientos	3.k	18.245	23.916	2.412
Previsiones	3.m	11.521	-	-
<b>Total del pasivo no corriente</b>		<b>62.784</b>	<b>31.031</b>	<b>2.412</b>
<b>Total del pasivo</b>		<b>199.374</b>	<b>172.701</b>	<b>232.371</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>	EEP	<b>374.286</b>	<b>236.938</b>	<b>394.680</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>573.660</b>	<b>409.639</b>	<b>627.051</b>

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros.

Firmado al sólo efecto de su identificación con  
mi informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

**Néstor Mario Picorelli**  
Contador Público (U.B.A.)  
Matrícula 1-09499  
C.P.C.E. de Mendoza

**Roberto D. Nobile**  
Presidente

**Pablo Buey Fernández**  
Síndico

# NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

(cifras expresadas en miles de pesos constantes - Nota 1.c)

Correspondiente al ejercicio irregular finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentado en forma comparativa

	Nota	Ejercicio finalizado el	
		31 de diciembre de 2022	30 de junio de 2022
Ventas	3.n	365.030	814.350
Costos laborales e indemnizaciones por despidos	3.q	(52.757)	(99.029)
Costos por interconexión y transmisión	3.q	(46.877)	(198.579)
Honorarios por servicios, mantenimiento y materiales	3.q	(23.564)	(361.368)
Impuestos, tasas y derechos del ente regulador	3.q	(19.862)	(44.142)
Comisiones y publicidad	3.q	(5.839)	(24.230)
Juicios y otras contingencias	3.q	(8.889)	-
Otros costos operativos	3.q	(2.500)	(27.590)
<b>Utilidad de la explotación antes de depreciaciones y amortizaciones</b>		<b>204.742</b>	<b>59.412</b>
Depreciaciones, amortizaciones y desvalorizaciones de activos fijos	3.o y 3q	(29.195)	(104.287)
<b>Utilidad (pérdida) de la explotación</b>		<b>175.547</b>	<b>(44.875)</b>
Resultados financieros, netos	3.p	35.352	(53.870)
<b>Utilidad (pérdida) ordinaria antes de impuesto a las ganancias</b>		<b>210.899</b>	<b>(98.745)</b>
Impuesto a las ganancias	5	(73.551)	(58.997)
<b>Utilidad (pérdida) neta</b>		<b>137.348</b>	<b>(157.742)</b>

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros.

Firmado al sólo efecto de su identificación con  
mi informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Néstor Mario Picorelli  
Contador Público (U.B.A.)  
Matrícula 1-09499  
C.P.C.E. de Mendoza

Roberto D. Nobile  
Presidente

Pablo Buey Fernández  
Síndico

## NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

### ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO

(cifras expresadas en miles de pesos constantes - Nota 1.c)

Correspondiente al ejercicio irregular finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentado en forma comparativa

	Aportes de los propietarios		Resultados acumulados		Total patrimonio neto
	Capital social	Ajuste integral del capital social	Reserva legal	Resultados no asignados	
<b>Saldos al 1° de julio de 2021</b>	<b>10.000</b>	<b>28.309</b>	<b>34</b>	<b>356.337</b>	<b>394.680</b>
Dispuesto por la Asamblea Ordinaria Unánime de Accionistas celebrada el 30 de mayo de 2022:					
- Constitución de reserva legal	-	-	7.628	(7.628)	-
Pérdida neta	-	-	-	(157.742)	(157.742)
<b>Saldos al 30 de junio de 2022</b>	<b>10.000</b>	<b>28.309</b>	<b>7.662</b>	<b>190.967</b>	<b>236.938</b>
Utilidad neta	-	-	-	137.348	137.348
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>10.000</b>	<b>28.309</b>	<b>7.662</b>	<b>328.315</b>	<b>374.286</b>

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros.

Firmado al sólo efecto de su identificación con mi Informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Néstor Mario Picorelli  
Contador Público (U.B.A.)  
Matrícula 1-09499  
C.P.C.E. de Mendoza

Roberto D. Nobile  
Presidente

Pablo Buey Fernández  
Síndico

## NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

### **ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes – Nota 1.c)

Correspondiente al ejercicio irregular finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentado en forma comparativa

	<u>Ejercicio finalizado el</u>	
	<u>31 de diciembre</u>	<u>30 de junio de</u>
	<u>de 2022</u>	<u>2022</u>
<b><u>FLUJO DE EFECTIVO GENERADO POR / (UTILIZADO EN) LAS OPERACIONES</u></b>		
Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	137.348	(157.742)
<b>Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las operaciones</b>		
Previsiones deducidas del activo	-	3.461
Impuesto a las ganancias devengado	73.551	58.997
Impuesto a las ganancias pagado	(30.756)	(6.550)
Resultados financieros y otros	(12.954)	199.614
Bajas netas de PP&E	-	39.122
Depreciaciones y amortizaciones de activos fijos	29.195	104.287
<b>Variación en activos y pasivos</b>		
(Aumento) / Disminución de créditos por ventas	(11.896)	22.328
Disminución de otros créditos	583	32.541
Disminución de cuentas por pagar	(26.413)	(141.221)
Disminución de otras cargas fiscales	(6.504)	(9.719)
Aumento de remuneraciones y cargas sociales	725	6.814
Aumento de otros pasivos y provisiones	8.841	17.848
<b>Flujo neto de efectivo generado por las operaciones</b>	<b>161.720</b>	<b>169.780</b>
<b><u>FLUJO DE EFECTIVO UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</u></b>		
Adquisición de PP&E	(30.071)	(176.472)
Ingreso de Inversiones	-	23.522
<b>Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión</b>	<b>(30.071)</b>	<b>(152.950)</b>
<b><u>FLUJO DE EFECTIVO UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</u></b>		
Pago de pasivos por arrendamientos	(13.636)	(21.004)
<b>Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación</b>	<b>(13.636)</b>	<b>(21.004)</b>
<b>AUMENTO / (DISMINUCIÓN) NETA DEL EFECTIVO</b>	<b>118.013</b>	<b>(4.174)</b>
<b>EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO</b>	<b>22.046</b>	<b>47.969</b>
<b>RECPAM POR EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO</b>	<b>(19.890)</b>	<b>(21.749)</b>
<b>EFECTIVO AL CIERRE DEL EJERCICIO</b>	<b>120.169</b>	<b>22.046</b>

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros.

Principales transacciones que no representan movimientos de efectivo:

Adquisiciones de PP&E financiadas con cuentas a pagar:	41.181	58.389
--	--------	--------

Firmado al sólo efecto de su identificación con  
mi Informe de fecha 3 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Néstor Mario Picorelli  
Contador Público (U.B.A.)  
Matricula 1-09499  
C.P.C.E. de Mendoza

Roberto D. Nobile  
Presidente

Pablo Buey Fernández  
Síndico

# NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (\*)**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes, o según se indique en forma expresa)

### INDICE

	<u>Página</u>
Glosario de términos	7
<b><u>Notas a los estados financieros</u></b>	
1 Operaciones de la Sociedad y bases de presentación de los estados financieros	8
2 Principales políticas contables	10
3 Detalle de los principales rubros del estado de situación patrimonial y del estado de resultados integrales	19
4 Saldos y operaciones con Soc. Art 33 – ley n° 19.550 y partes relacionadas	23
5 Impuesto a las ganancias y activo /pasivo por impuesto a las ganancias diferido	24
6 Instrumentos financieros y administración de riesgos financieros	25
7 Patrimonio Neto	28
8 Situación Macroeconómica	28
9 Contrato de cesión parcial - Negocios y Servicios S.A. – Redengas S.A. – UTE	29
10 Compromisos de compra	29

(\*) Por convención las definiciones utilizadas en las notas se encuentran en el Glosario de términos.

Firmado al sólo efecto de su identificación con  
mi informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

**Néstor Mario Picorelli**  
Contador Público (U.B.A.)  
Matricula 1-09499  
C.P.C.E. de Mendoza

**Roberto D. Nobile**  
Presidente

**Pablo Buey Fernández**  
Síndico

## NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

### GLOSARIO DE TÉRMINOS

Las siguientes definiciones no son definiciones técnicas, pero ayudan al lector a comprender algunos términos empleados en la redacción de las notas a los estados financieros de la Sociedad.

<b>La Sociedad/ NYSSA</b>	Indistintamente, Negocios y Servicios S.A.U.
<b>Sociedad controlante/ Telecom Argentina</b>	Telecom Argentina S.A.
<b>INDEC</b>	Instituto Nacional de Estadísticas y Censos.
<b>RT / FACPCE</b>	Resoluciones Técnicas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.
<b>CPCE</b>	Consejo Profesional de Ciencias Económicas.
<b>RECPAM</b>	Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda.
<b>Servicios TIC</b>	Servicios de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones.
<b>IPC</b>	Índice de precios al consumidor.
<b>ENACOM</b>	Ente Nacional de las Comunicaciones.
<b>IASB</b>	International Accounting Standards Board, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.
<b>SIC</b>	Comité de interpretación de normas.
<b>CINIIF</b>	Comité de interpretación de información financiera.
<b>PP&amp;E</b>	Propiedades, planta y equipos.
<b>Activos fijos</b>	PP&E y activos por derecho de uso
<b>NIIF</b>	Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el IASB.
<b>NIC</b>	Normas Internacionales de Contabilidad

Firmado al sólo efecto de su identificación con  
mi informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

**Néstor Mario Picorelli**  
Contador Público (U.B.A.)  
Matrícula 1-09499  
C.P.C.E. de Mendoza

**Roberto D. Nobile**  
Presidente

**Pablo Buey Fernández**  
Síndico

## NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

### NOTA 1 – OPERACIONES DE LA SOCIEDAD Y BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

#### 1.a) Operaciones de la Sociedad

NYSSA es una sociedad anónima constituida conforme a la Ley General de Sociedades de Argentina. Su domicilio legal está ubicado en Sargento Cabral 425, General San Martín, Mendoza, Argentina.

La Sociedad tiene por objeto, principalmente, la prestación y explotación de servicios de acceso a internet. La Sociedad opera en la provincia de Mendoza.

Con fecha 1° de junio de 2022, el 100% de las acciones de la Sociedad fueron adquiridas por Telecom Argentina (cuyo objeto social es la prestación de Servicios TIC y de Servicios de Comunicación Audiovisual), quien adquirió el control de la misma a partir de dicha fecha.

Con fecha 24 de agosto de 2022, la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de NYSSA resolvió aprobar: i) la adecuación de la sociedad como "Sociedad Anónima Unipersonal"; y ii) cambio del 30 de junio como fecha de cierre del ejercicio social, por el 31 de diciembre, a efectos de facilitar la consolidación con su sociedad controlante. Estas modificaciones quedaron inscriptas en la Dirección de personas jurídicas y en el Registro Público de la provincia de Mendoza, conforme resolución de dicho organismo de fecha 26 de diciembre de 2022.

#### 1.b) Bases de presentación

A partir del presente ejercicio irregular de seis meses que comienza el 1 de julio de 2022, y siguiendo la adopción de las NIIF por parte de su sociedad controlante y tal como lo admiten la Resolución General de la IGJ N° 11/2012 y la RT 26, ha hecho uso de la opción de adoptar las NIIF para la preparación de sus estados financieros, tal como se explica en Nota 2.a). Por lo tanto, los presentes estados financieros han sido elaborados de acuerdo a las NIIF, tal cual las emite el IASB, de conformidad con la RT 26 de la FACPCE (con sus respectivas modificaciones), adoptada por el CPCEMZA.

Las NIIF incluyen también las Normas Internacionales de Contabilidad o "NIC"; las interpretaciones de las NIIF o "CINIIF", las interpretaciones de las NIC o "SIC" y el marco conceptual.

La elaboración de los presentes estados financieros de conformidad con las NIIF requiere que la Dirección de la Sociedad efectúe estimaciones que afectan las cifras de los estados financieros o de su información complementaria. Los resultados finales podrían diferir respecto de aquellas estimaciones. Los temas que incluyen un grado mayor de juicio o complejidad o los temas donde las estimaciones son significativas se explican en Nota 2.n)) a los presentes estados financieros.

Los presentes estados financieros fueron elaborados en moneda constante del 31 de diciembre de 2022 (ver Nota 1.c)) de acuerdo con el método de lo devengado (excepto el estado de flujo de efectivo). Bajo este método, los efectos de las transacciones son reconocidos cuando se producen. Por lo tanto, los ingresos y egresos son reconocidos a su valor razonable de acuerdo con el criterio de lo devengado sin importar si fueron cobrados o pagados. Cuando son significativas, las diferencias entre el valor razonable y el monto nominal de los ingresos y gastos son reconocidas como ingresos o gastos financieros usando el método del interés efectivo. El estado de resultados integrales fue preparado clasificando los costos por naturaleza del gasto, ya que esta forma es considerada la más apropiada para el monitoreo de los resultados de la Sociedad.

Los presentes estados financieros contienen todas las exposiciones significativas requeridas por NIIF y también algunas exposiciones adicionales requeridas por la LGS.

Firmado al sólo efecto de su identificación con  
mi informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Néstor Mario Picorelli  
Contador Público (U.B.A.)  
Matrícula 1-09499  
C.P.C.E. de Mendoza

Roberto D. Nobile  
Presidente

Pablo Buey Fernández  
Síndico

## NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

Las cifras al 30 de junio de 2022 y 1° de julio de 2021, y por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022, que se exponen en estos estados financieros a efectos comparativos, surgen como resultado de reexpresar los estados financieros a dicha fecha a valores en moneda constante al 31 de diciembre de 2022. Esto como consecuencia de la reexpresión de la información financiera descripta en el acápite c) de esta nota. De corresponder, sobre los mismos se efectuaron ciertas reclasificaciones a efectos comparativos. Dado el cambio de fecha de cierre de ejercicio mencionado en la Nota 1.a), la comparabilidad de los presentes estados financieros se ve afectada, por lo que deben ser analizados a luz de estas circunstancias.

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2022 fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad en su reunión del 8 de marzo de 2023.

### 1.c) Información financiera en economías hiperinflacionarias

Debido a que la Argentina ha sido considerada como una economía de alta inflación para propósitos contables de conformidad con los lineamientos de la NIC 29 desde el 1° de julio de 2018, la información financiera expresada en pesos argentinos se encuentra reexpresada en moneda constante del 31 de diciembre de 2022.

La tabla a continuación muestra la evolución de los índices al 31 de diciembre de 2022 según las estadísticas oficiales (INDEC) siguiendo los lineamientos descriptos en la Resolución N° 539/18:

	<u>Al 30 de junio de 2021</u>	<u>Al 30 de junio de 2022</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2022</u>
Índice General de Precios (Diciembre 2016=100)	483,6	793,03	1.079,3
<u>Variación de precios</u>			
Anual	50,2%	64,0%	-
Período de 6 meses	-	-	43,1%

A continuación, se incluye un resumen de los efectos de la aplicación de la NIC 29:

#### Reexpresión del Estado de Situación Patrimonial - Estado de Evolución del Patrimonio Neto

La Sociedad ajustó todas las partidas no monetarias a fin de reflejar el impacto del ajuste por inflación reportando en término de unidad de medida vigente al 31 de diciembre de 2022. En consecuencia, se ajustan principalmente los activos fijos y los componentes del Patrimonio Neto. Cada partida se debe ajustar desde la fecha de incorporación al Patrimonio de la Sociedad o desde la última revaluación. No se han ajustado las partidas monetarias dado que están expresadas en términos de la unidad monetaria al 31 de diciembre de 2022.

#### Reexpresión del Estado de resultados integrales y del Estado de Flujo de efectivo

En el Estado de resultados integrales las partidas deben ser reexpresadas en términos de la unidad de medida corriente al final del ejercicio sobre el que se informa aplicando las variaciones del índice general de precios mensual.

Los resultados financieros por diferencias de cambio e intereses devengados al 30 de junio de 2022 no se encuentran determinados en términos reales, no siendo significativos.

El efecto de la inflación en la posición monetaria se incluye en el estado de resultados integrales en Resultados financieros, netos.

Las partidas del Estado de Flujos de Efectivo también se deben reexpresar en términos de la unidad de medida corriente en la fecha de cierre. El total de efectivo y equivalente de efectivo al inicio se debe reexpresar en moneda de poder adquisitivo de cierre, mientras que el efectivo y equivalente de efectivo al cierre se expresa en valores nominales. La ganancia que genera la actualización impacta en resultados, y debe ser eliminada del estado de flujo de efectivo por no ser considerada como efectivo o equivalentes.

Firmado al sólo efecto de su identificación con  
mi informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Néstor Mario Picorelli  
Contador Público (U.B.A.)  
Matrícula 1-09489  
C.P.C.E. de Mendoza

Roberto D. Nobili  
Presidente

Pablo Buey Fernández  
Síndico

**NOTA 2 – PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

A continuación, se detallan las políticas contables más relevantes utilizadas por la Sociedad para la preparación de los presentes estados financieros, las que han sido aplicadas uniformemente respecto de los ejercicios comparativos.

**2.a) Adopción opcional de NIIF**

**i. Primera aplicación de NIIF**

La CNV, a través de las Resoluciones N° 562/09 y 576/10 incorporó la RT N° 26 de la FACPCE (modificada posteriormente por la RT N° 29 de la FACPCE) a las normas de la CNV. La RT 26 dispone la adopción de las NIIF emitidas por el IASB, para ciertas entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 17.811, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

Adicionalmente, la RT N° 26 permite la adopción opcional de la NIIF para todas las entidades no alcanzadas por, o exceptuadas de la aplicación obligatoria de la NIIF. Dicha RT ha sido aprobada por la resolución N° 1.750 del CPCEMZA.

La Sociedad en su condición de Sociedad subsidiaria de Telecom Argentina (sociedad sujeta al régimen de oferta pública y que ha adoptado obligatoriamente las NIIF), y con motivo de la alineación, homogeneización y consolidación de sus estados financieros, ha considerado conveniente la adopción opcional de NIIF para la preparación de sus estados financieros a partir del ejercicio irregular iniciado el 1° de julio de 2022. La adopción de estas normas ha originado cambios en las políticas contables de la Sociedad y se reestructuró la presentación de los estados financieros al 30 de junio de 2022, para fines comparativos, por la adopción de las NIIF. Este reconocimiento se presenta en el punto 2.a.ii y 2.a.iii a continuación según la conciliación del patrimonio al 30 de junio de 2022 y 1° de julio de 2021 (fecha de transición a la adopción de las NIIF), y conciliación de los resultados integrales y del flujo de efectivo al 30 de junio de 2022.

La Sociedad ha aplicado las siguientes excepciones obligatorias a la aplicación retroactiva de las NIIF en la preparación de las conciliaciones de patrimonio neto y resultado integral incluidas a continuación:

- **Estimaciones:** Las estimaciones al 30 de junio de 2022 y al 1° de julio de 2021 bajo NIIF son consistentes con las estimaciones realizadas de conformidad con las normas argentinas contables profesionales anteriores.

Las restantes excepciones obligatorias de NIIF 1 "Aplicación por primera vez de las NIIF" no se han aplicado por no ser relevantes para la Sociedad.

Ciertas exenciones opcionales a la aplicación retroactiva de las NIIF emitidas por el IASB son permitidas bajo NIIF 1 "Aplicación por primera vez de las NIIF", habiendo la Sociedad aplicado las siguientes exenciones:

- **Valor razonable como costo atribuido**

La Sociedad ha optado por valuar las propiedades, planta y equipo a su costo depreciado reexpresado por inflación al 1° de julio de 2021, fecha de transición a las NIIF.

- **Arrendamientos**

La Sociedad ha optado por valuar los pasivos por arrendamiento y activos por derecho de uso de acuerdo a NIIF 16 aplicando una tasa de descuento a su cartera de arrendamientos (ver Nota 2.h), los cuales poseen características similares.

Firmado al sólo efecto de su identificación con  
mi Informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Néstor Mario Picorelli  
Contador Público (I.B.A.)  
Matrícula 1-09499  
C.P.C.E. de Mendoza

Roberto D. Nobile  
Presidente

Pablo Buey Fernández  
Síndico

## NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

### Conciliaciones entre NIIF y normas contables profesionales vigentes en Argentina al 30 de junio de 2022

De acuerdo con lo requerido por las disposiciones de la RT 26 y 29 de la FACPCE, se incluyen las conciliaciones entre patrimonio neto, resultado integral y flujos de efectivo determinados de acuerdo con las normas contables profesionales vigentes en Argentina al 30 de junio de 2022 e iguales conceptos determinados de acuerdo a las NIIF.

- La Nota 2.a.ii presenta la reconciliación entre normas contables profesionales anteriores y NIIF del patrimonio neto al 30 de junio de 2022 y 1° de julio de 2021 (fecha de transición), así como la reconciliación del estado de resultados integrales por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022. Asimismo, se encuentran detalladas en dicha Nota las explicaciones de cada ajuste de reconciliación.

- La Nota 2.a.iii muestra las principales diferencias entre las normas argentinas contables profesionales anteriores y las NIIF y su relación con el estado de flujos de efectivo por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022.

### ii. Conciliación entre el patrimonio al 1° de julio de 2021 y al 30 de junio de 2022 determinado de acuerdo con normas contables profesionales anteriores y el determinado de acuerdo con las NIIF

	30 de junio de 2022	1° de julio de 2021
Patrimonio Neto bajo norma contable profesionales anteriores	233.467	394.680
Resultado por adopción NIIF 16	5.339	-
Impuesto diferido	(1.868)	-
Patrimonio Neto bajo NIIF	236.938	394.680

### Conciliación entre el resultado por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022 determinado de acuerdo con normas contables profesionales anteriores y el determinado de acuerdo con las NIIF

	30 de junio de 2022
Resultado del ejercicio bajo norma contable profesionales anteriores	(161.213)
Resultado por adopción NIIF 16	5.339
Impuesto a las ganancias diferido	(1.868)
Resultado del ejercicio bajo NIIF	(157.742)

### Resultado por adopción de NIIF 16

La NIIF 16 prevé que el arrendatario reconozca un activo por derecho de uso y un pasivo a valor presente respecto de aquellos contratos que cumplan la definición de contratos de arrendamiento de acuerdo con la definición establecida en la norma.

Como consecuencia de la aplicación de la NIIF 16, se incrementa el valor de los activos y pasivos, por el reconocimiento inicial de los Activos por derecho de uso y Pasivos por arrendamientos, respectivamente.

En el estado de resultados, disminuyen los arrendamientos operativos, se reconocen amortizaciones adicionales de activos por derechos de uso y se reconocen mayores resultados financieros derivados de la actualización de pasivos por arrendamientos.

De acuerdo con las normas contables profesionales anteriores, los arrendamientos se reconocen como costos operativos cuando el servicio sea prestado.

Firmado al sólo efecto de su identificación con  
mi informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Néstor Mario Picorelli  
Contador Público (U.B.A.)  
Matrícula 1-09499  
C.P.C.E. de Mendoza

Roberto D. Nobile  
Presidente

Pablo Buey Fernández  
Síndico

## NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

### Impuesto a las ganancias diferido

Corresponde al efecto en el impuesto a las ganancias diferido a una tasa del 35% sobre el ajuste por adopción NIIF 16.

### iii. Conciliación del flujo de efectivo por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022

	30 de junio de 2022 bajo norma contable profesionales anteriores	Reclasificación por NIIF 16	30 de junio de 2022 bajo NIIF
Flujo neto de efectivo generado por las operaciones	127.026	21.004	148.030
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	(152.949)	-	(152.949)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación	-	(21.004)	(21.004)
<b>Disminución neta de los fondos</b>	<b>(25.923)</b>	<b>-</b>	<b>(25.923)</b>

### Clasificación de los movimientos de fondos por adopción de NIIF 16

La NIIF 16 prevé que el arrendatario clasifique los pagos por pasivos por arrendamientos como actividades de financiación.

De acuerdo con las normas contables profesionales anteriores, los pagos por arrendamientos se reconocen como flujos de las operaciones.

#### **2.b) Empresa en marcha**

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2022, y al 30 de junio 2022 han sido elaborados bajo el concepto de empresa en marcha, considerando que existe una expectativa razonable de que la Sociedad continúe con sus actividades en el futuro previsible, considerando incluso horizontes temporales mayores a los doce meses.

#### **2.c) Moneda funcional**

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad son registradas utilizando la moneda del ambiente económico primario en el que desarrolla sus actividades ("la moneda funcional"). Los estados financieros son presentados en pesos argentinos.

Las transacciones en monedas distintas de la moneda funcional se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios nominados en moneda extranjera son convertidos a la moneda funcional utilizando el tipo de cambio vigente a la fecha de reporte. Las diferencias de cambio resultantes son reconocidas como ganancias y pérdidas por diferencias de cambio y son incluidas en el estado de resultados integrales en el rubro Resultados financieros, netos.

#### **2.d) Participaciones en operaciones conjuntas**

Una operación conjunta es un acuerdo contractual por el cual dos o más sociedades emprenden una actividad económica que se somete a control conjunto, es decir, cuando la estrategia financiera y las decisiones operativas relacionadas con las actividades de la empresa requieren el consentimiento unánime de las partes que comparten el control.

Firmado al sólo efecto de su identificación con  
mi informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Néstor Mario Picorelli  
Contador Público (U.B.A.)  
Matrícula 1-08499  
C.P.C.E. de Mendoza

Roberto D. Nobile  
Presidente

Pablo Buey Fernández  
Síndico

## NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

Al 31 de diciembre de 2022 y 30 de junio de 2022 la Sociedad posee participación en 2 uniones transitorias de empresas (Negocios y Servicios S.A. – Redengas S.A. UT y Negocios y Servicios S.A. – Patagonia Green S.A. UTE).

### 2.e) Ingresos

Los ingresos son reconocidos (netos de descuentos o bonificaciones y devoluciones) en la medida en que el contrato de venta tenga sustancia comercial, siempre que se considere probable que los beneficios económicos derivados de los mismos fluyan a la Sociedad, y el monto de estos pueda ser medido de una manera confiable.

Los ingresos por venta de servicios son reconocidos en el momento en que los servicios son prestados a los clientes.

El principal servicio (obligaciones de desempeño) que presta la Sociedad es el servicio de Internet, los cuáles consisten en abonos mensuales que se facturan en el mes en que la Sociedad presta el servicio.

### 2.f) Instrumentos financieros

Un activo o pasivo financiero se mide inicialmente al valor razonable más o menos, en el caso de una partida no medida a valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión.

#### i. Activos financieros

De acuerdo con NIIF 9, los activos financieros, con posterioridad a su reconocimiento inicial son medidos a costo amortizado (representa el monto inicial neto de los reembolsos de capital, ajustado por la amortización de las diferencias entre el importe inicial y el valor de reembolso mediante el método de la tasa de interés efectiva), valor razonable con cambios en otros resultados integrales o valor razonable con cambios en el estado de resultados integrales (el valor razonable de un instrumento financiero es el valor al que podría ser comprado o vendido en una transacción ordenada entre participantes del mercado en el mercado principal o más ventajoso), sobre la base de:

- (a) El modelo de negocio de la Sociedad para gestionar los activos financieros, y
- (b) Las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Los activos financieros incluyen:

#### Efectivo y equivalentes de efectivo

Los equivalentes de efectivo están representados por inversiones de corto plazo y alta liquidez, fácilmente convertibles en efectivo, sujetas a un riesgo insignificante de cambios en su valor, y cuyo vencimiento original o plazo remanente hasta su vencimiento al momento de su adquisición, no exceda los tres meses.

El efectivo y equivalentes de efectivo son registrados, de acuerdo con su naturaleza, a su valor razonable o costo amortizado.

#### Créditos por ventas y otros créditos

Los créditos por ventas y otros créditos han sido valuados a su valor nominal, incorporando, en caso de corresponder, los intereses devengados al cierre del ejercicio, según las cláusulas específicas de cada operación, el cual no difiere significativamente de su valor descontado, en caso de corresponder, al cierre del ejercicio.

Al 1° de julio de 2021, 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2022, la Sociedad no ha reconocido pérdidas por incobrabilidad.

Firmado al sólo efecto de su identificación con  
mi informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Néstor Mario Picorelli  
Contador Público (I.B.A.),  
Matrícula 1-09489  
C.P.C.E. de Mendoza

Roberto D. Nobile  
Presidente

Pablo Buey Fernández  
Síndico

## NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

### Inversiones

Las inversiones en fondos comunes de inversión son valuadas a su valor razonable y los resultados que generan se incluyen en el rubro Resultados financieros, netos.

### Baja de activos financieros

La Sociedad deja de reconocer un activo financiero cuando han expirado sus derechos contractuales sobre los flujos de efectivo de dichos activos o cuando ha transferido el activo financiero y, en consecuencia, todos los riesgos y beneficios inherentes a la titularidad del activo financiero han pasado a otra entidad.

### ii. Pasivos financieros

Los pasivos financieros incluyen las cuentas por pagar, los préstamos, y ciertos pasivos incluidos en Otros pasivos.

Los pasivos financieros son inicialmente reconocidos a su valor razonable y posteriormente son medidos a su costo amortizado. El costo amortizado representa el monto inicial neto de los reembolsos de capital, ajustado por la amortización de las diferencias entre el importe inicial y el valor de reembolso mediante el método de la tasa de interés efectiva.

### Baja de pasivos financieros

La Sociedad deja de reconocer un pasivo financiero (o una parte del mismo) cuando se haya extinguido, esto es, cuando la obligación especificada en el correspondiente contrato haya sido pagada o cancelada, o bien haya expirado.

## 2.g) PP&E

PP&E se encuentra valuada a su costo de adquisición o construcción más todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarios para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia, reexpresados por inflación menos las depreciaciones acumuladas y las pérdidas por deterioro, si las hubiere. Los desembolsos posteriores al reconocimiento inicial son capitalizados únicamente cuando representen una mejora, cuando sea probable que los beneficios económicos futuros asociados con la partida fluyan a la Sociedad y el costo del ítem pueda ser medido de forma fiable.

Las demás erogaciones posteriores se reconocen como gastos en el período en que se incurren. Cuando un PP&E posee componentes con diferentes vidas útiles, estos componentes se contabilizan como partidas separadas en caso de resultar significativas.

La depreciación de PP&E de la Sociedad está calculada sobre bases lineales que abarcan la vida útil estimada de cada clase de activo. A continuación, se detallan los rangos de vida útil estimada para las principales clases de PP&E:

	<u>Vida útil estimada (en años)</u>
Red fija y transporte	4 – 20
Bienes en comodato	4
Equipos de fuerza e instalaciones	12
Máquinas, Equipos diversos y Herramientas	5 – 10

Firmado al sólo efecto de su identificación con  
mi informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Néstor Mario Picorelli  
Contador Público (U.B.A.)  
Matrícula 1-09499  
C.P.C.E. de Mendoza

Roberto D. Nobile  
Presidente

Pablo Buey Fernández  
Síndico

**2.h) Activos y Pasivos por Derechos de Uso**

La NIIF 16 prevé que el arrendatario reconozca un activo por derecho de uso y un pasivo a valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en esa fecha, respecto de aquellos contratos que cumplan la definición de contratos de arrendamiento. Asimismo, los activos por derechos de uso deben contemplar en su costo inicial los pagos ya efectuados por dichos arrendamientos, costos iniciales y gastos de desmantelamiento estimados. De acuerdo con la norma, un contrato de arrendamiento es aquel que proporciona el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período determinado. Para que una compañía tenga el control de uso de un activo identificado:

- a) Debe tener el derecho de obtener sustancialmente todos los beneficios económicos del activo identificado y
- b) Debe tener el derecho de dirigir el uso del activo identificado.

La Sociedad mantiene diversos contratos que se encuadran bajo la definición de arrendamientos de acuerdo con la NIIF 16, que se pueden resumir en: a) arrendamientos de inmuebles para oficinas comerciales y otros usos; y b) arrendamientos de postes para disposición del cableado.

La vida útil promedio se estima entre 1 y 3 años y la depreciación de los derechos de uso se calcula de manera lineal en función del plazo de arrendamiento de cada contrato, excepto en aquellos casos donde la Sociedad ejercerá una opción de compra que se depreciarán en función de vida útil del activo.

Los pagos por arrendamiento se descuentan utilizando las siguientes tasas reales y nominales, que ascienden en promedio a 8,15% y 35,88%, respectivamente.

**2.i) Desvalorización de activos fijos**

La Sociedad evalúa si existen indicios de deterioro del valor de sus activos sujetos a amortización, contemplando tanto factores internos como externos. Los factores internos incluyen, entre otros, la obsolescencia o el deterioro físico del activo, cambios significativos en el alcance o manera en que se usa o se espera usar el activo e informes internos que puedan indicar que el rendimiento económico del activo es o será peor que el esperado. Los factores externos incluyen, entre otros, el valor de mercado del activo, cambios significativos referentes al entorno legal, económico, tecnológico o de mercado en los que la Sociedad opera, incrementos en las tasas de interés de mercado y el costo del capital utilizado para evaluar las inversiones y el importe en libros de los activos netos de la entidad.

El valor de un activo se considera deteriorado cuando su importe en libros excede a su valor recuperable, siendo este el mayor entre su valor razonable (menos los costos directos de venta) y su valor en uso. En este caso se reconoce inmediatamente una pérdida en el estado de resultados integrales.

Para evaluar las pérdidas por deterioro de valor, la Sociedad agrupa los activos en unidades generadoras de efectivo (UGE), que representan el grupo de activos más pequeño que genera entradas de efectivo independientes de los flujos de efectivo derivados de otros activos o grupos de activos. La Sociedad ha definido, con base en las características de los servicios que presta y de sus activos fijos, que las operaciones integran una única UGE.

Durante los ejercicios finalizados al 31 de diciembre de 2022 y 30 de junio de 2022, la Sociedad no ha identificado indicios internos y externos que pudieran afectar la valuación de sus activos fijos, por lo que no ha reconocido desvalorizaciones de activos fijos.

**2.j) Remuneraciones y cargas sociales**

Incluyen los salarios pendientes de pago, vacaciones y premios, con sus respectivas cargas sociales, así como las gratificaciones por desvinculación y se reconocen al monto que se espera pagar cuando se liquiden los pasivos.

Firmado al sólo efecto de su identificación con  
mi informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

**Néstor Mario Picorelli**  
Contador Público (U.B.A.)  
Matrícula 1-09499  
C.P.C.E. de Mendoza

**Roberto D. Nobile**  
Presidente

**Pablo Buey Fernández**  
Síndico

## 2.k) Cargas fiscales

### Impuesto a las ganancias

La Sociedad registra el impuesto a las ganancias de acuerdo con la NIC 12.

El cargo por impuesto a las ganancias se imputa al estado de resultados excepto que se relacione con partidas reconocidas en Otros resultados integrales o en el Patrimonio neto, en cuyo caso, se reconocerán también en dichos rubros. El cargo por impuesto a las ganancias del ejercicio incluye el impuesto corriente y el impuesto diferido.

Asimismo, si los montos abonados por anticipos y por retenciones sufridas en Argentina, exceden el importe a pagar por el impuesto corriente, el exceso debe ser reconocido como un crédito impositivo, siempre que el mismo sea recuperable.

El impuesto diferido se registra utilizando el método del pasivo, que establece la determinación de activos o pasivos impositivos diferidos netos basados en las diferencias temporarias. Las diferencias temporarias son las diferencias entre el importe en libros de un activo o pasivo en el estado de situación patrimonial y su base fiscal, cuya reversión futura afecta los resultados impositivos. El activo / pasivo por impuesto diferido se expone en un rubro separado de los estados financieros.

Los activos por impuestos diferidos relativos a quebrantos fiscales no utilizados se reconocen en la medida en que sea probable que existan ganancias impositivas futuras contra las que poder utilizarlos. Los quebrantos impositivos podrán ser computados contra las ganancias impositivas futuras por un máximo de 5 años.

Un activo por impuesto diferido debe someterse a revisión de su recuperabilidad al final de cada período contable sobre el que se informe. La entidad debe reducir el saldo del activo por impuesto diferido, en la medida que estime probable que no dispondrá de suficiente ganancia fiscal futura antes de su prescripción que permita computar las deducciones impositivas del activo por impuesto diferido. Esta reducción podría revertirse en periodos futuros, en la medida en que la entidad recupere la expectativa de suficiente ganancia fiscal futura para computar impositivamente estas deducciones.

De acuerdo con lo establecido por la Ley N° 27.430, modificada por la Ley N° 27.541, la alícuota legal vigente del impuesto a las ganancias en la República Argentina para los ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2021 sería del 25%.

Sin embargo, con fecha 16 de junio de 2021, se publicó en el Boletín Oficial la Ley N° 27.630, la cual reemplazó esta última por una escala de alícuotas crecientes en función a la ganancia imponible de cada contribuyente: para ganancias anuales de hasta \$5 millones se aplicará una alícuota del 25%; para el excedente de \$5 millones y hasta \$50 millones de ganancias anuales se aplicará una alícuota del 30% y para el monto de ganancias anuales que supere los \$50 millones se aplicará una alícuota del 35%. Los montos establecidos en la escala serán ajustados anualmente a partir de 2022 en función al IPC correspondiente al mes de octubre del año anterior al del ajuste respecto del mismo mes del año anterior. En virtud de lo citado, conforme la RG (AFIP) 5168, las escalas vigentes para el ejercicio fiscal 2022 son: para ganancias anuales de hasta \$7,6 millones se aplicará una alícuota del 25%; para el excedente de \$7,6 millones y hasta \$76 millones de ganancias anuales se aplicará una alícuota del 30% y para el monto de ganancias anuales que supere los \$76 millones se aplicará una alícuota del 35%. La Sociedad ha reconocido los efectos del incremento en la alícuota del impuesto en el rubro Impuesto a las ganancias del Estado de resultados integrales al 1° de julio de 2021.

### - Ajuste por inflación impositivo

Conforme lo dispuesto por las normas vigentes en la Ley de Impuesto a las Ganancias, la Sociedad aplica el ajuste por inflación previsto en el Título VI de la ley del impuesto a partir del año 2019, período a partir del cual se verifican los porcentajes de variación del índice IPC requeridos por la norma.

Firmado al sólo efecto de su identificación con  
mi Informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Néstor Mario Picorelli  
Contador Público (U.B.A.)  
Matrícula 1-09489  
C.P.C.E. de Mendoza

Roberto D. Nobile  
Presidente

Pablo Buéy Fernández  
Síndico

## NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

Asimismo, dichas normas prevén que el ajuste por inflación que correspondiera al primer y segundo ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2019, deberán imputarse un sexto en ese período fiscal y los cinco sextos restantes, en partes iguales, en los cinco períodos fiscales inmediatos siguientes. El ajuste por inflación correspondiente a los ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2021, se imputa en forma íntegra al ejercicio.

Sin perjuicio de lo mencionado, se estableció adicionalmente, con carácter general, la actualización del costo de diversos bienes -en caso de enajenación- y la actualización de las amortizaciones computables de los bienes muebles e inmuebles, para todas las adquisiciones o inversiones que se efectúen en ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018 sobre la base de las variaciones del IPC.

### 2.l) Previsiones

La Sociedad registra una previsión cuando tiene una obligación presente, legal o implícita, con un tercero, como consecuencia de un suceso pasado, siendo probable que se requiera una salida de recursos para satisfacer dicha obligación y, por último, cuando su monto pueda estimarse de forma fiable.

Si el efecto del valor temporal del dinero resulta significativo, y la fecha de pago de las obligaciones puede ser razonablemente estimada, las provisiones se registran por el valor presente de los flujos de caja esperados, teniendo en cuenta los riesgos asociados con la obligación. El incremento en la previsión debido al paso del tiempo se reconoce como costo financiero.

### 2.m) Resultados financieros, netos

Los resultados financieros, netos, se registran sobre la base de su devengamiento y pueden incluir, entre otros:

- Los intereses devengados por los activos y pasivos financieros a través del método de la tasa de interés efectiva;
- Descuentos financieros de activos y deudas;
- Resultados por diferencias de cambio sobre divisas e instrumentos financieros;
- Intereses por provisiones;
- Impuestos y gastos bancarios; y
- RECPAM.

### 2.n) Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros e información relacionada de conformidad con las NIIF requiere que la Dirección de la Sociedad realice estimaciones y supuestos basada también en criterios subjetivos, experiencias pasadas e hipótesis consideradas razonables y realistas en relación con la información disponible al momento de la estimación.

Estas estimaciones afectan la valuación de activos y pasivos y la evaluación de activos y pasivos contingentes a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, así como la medición de los ingresos y de los costos del ejercicio. Los resultados finales podrían diferir, incluso de manera significativa, de estas estimaciones debido a posibles cambios en los factores considerados en su determinación. Estas estimaciones son revisadas en forma periódica.

Las estimaciones contables más importantes que requieren un grado significativo de subjetividad pudiendo afectar el importe de activos y pasivos se detallan a continuación:

Firmado al sólo efecto de su identificación con  
mi informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Néstor Mario Picorelli  
Contador Público (U.B.A.)  
Matrícula 1-09499  
C.P.C.E. de Mendoza

Roberto D. Nobile  
Presidente

Pablo Buey Fernández  
Síndico

### **i. Impuesto a las ganancias y diferido: evaluación de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos y otros créditos fiscales**

El impuesto a las ganancias (corriente y diferido) se calcula para la Sociedad de acuerdo con una interpretación razonable de la legislación fiscal vigente en la jurisdicción donde opera. La evaluación de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos a veces implica cálculos complejos para determinar la base imponible y las diferencias temporarias deducibles e imponibles entre el valor contable y la base fiscal. En particular, los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida que se estime que existirán ganancias impositivas futuras contra las que puedan utilizarlos. La medición de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos se basa en las estimaciones futuras de ganancias gravadas sobre la base de las proyecciones de la Sociedad y en una planificación fiscal conservadora.

Para la determinación del impuesto diferido se ha estimado el momento en el cual se darán lugar las reversiones futuras de las diferencias temporarias que dan lugar al activo / pasivo por impuesto diferido, aplicando la tasa de impuesto a las ganancias correspondiente al momento de cada reversión. El momento real del cómputo de los ingresos y deducciones impositivas futuras puede diferir de lo estimado, pudiendo generar impactos en resultados futuros.

### **ii. Previsiones**

- o **Previsión para juicios y otras contingencias:** La Sociedad está sujeta a procedimientos, juicios y otros reclamos de índole laboral, civil, fiscal, regulatorio y comercial. Con el fin de determinar el nivel adecuado de provisiones, la Dirección evalúa la probabilidad de existencia de fallos o sentencias adversas en relación con estos asuntos, así como el rango de las posibles pérdidas que pudieran derivarse de esas sentencias. La Sociedad posee asesores legales tanto internos como externos en estas cuestiones. La determinación del importe de las provisiones necesarias, en su caso, se hace después de un análisis de cada causa. La determinación de las provisiones requeridas puede cambiar en el futuro debido a la evolución en cada fuero, los cambios en la jurisprudencia y decisiones de los tribunales o los cambios en su método de resolución de estos asuntos, tales como cambios en la estrategia de negociación.

### **iii. Vida útil y valor residual de PP&E**

Los PP&E con vida útil definida, se deprecian linealmente a lo largo de su vida útil estimada. La determinación del importe depreciable de los activos y su vida útil involucra un uso significativo del juicio. La Sociedad revisa periódicamente, al menos en cada ejercicio anual, la vida útil estimada y el valor residual de PP&E.

En caso de ausencia de una Norma o Interpretación contable aplicable específicamente a una transacción en particular, la Dirección de la Sociedad analiza tanto el marco conceptual de las NIIF como las técnicas de valuación generalmente aplicadas por la industria de las telecomunicaciones, utilizando su juicio en cuanto a los métodos contables a adoptar con el fin de que los estados financieros representen fielmente la situación financiera, los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo de la Sociedad, que reflejen la esencia económica de las transacciones, sean neutrales, confeccionados bajo un criterio de prudencia y sean íntegros en todos sus aspectos.

## **2.o) Nuevas normas e interpretaciones publicadas por el IASB**

### **i. Nuevas normas contables, modificaciones e interpretaciones emitidas por el IASB que han sido adoptadas por la Sociedad**

La Sociedad ha aplicado las siguientes normas y/o modificaciones por primera vez a partir del 1° de julio de 2022:

Firmado al sólo efecto de su identificación con  
mi informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Néstor Mario Picorelli  
Contador Público (U.S.A.)  
Matrícula 1-09498  
C.P.C.E. de Mendoza

Roberto D. Nobile  
Presidente

Pablo Buey Fernández  
Síndico

## NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

Normas y modificaciones	Descripción	Fecha de aplicación mandataria: ejercicios iniciados el o después del
Modificaciones a NIC 37	Contratos onerosos – Costo de cumplimiento de un contrato	1° de enero de 2022
Modificaciones a NIIF 3	Referencia al Marco Conceptual	1° de enero de 2022
Modificaciones a NIC 16	Propiedad, planta y equipos – Ingresos antes del uso previsto	1° de enero de 2022
Modificaciones a NIIF 9 y NIIF 16	Mejoras anuales – Ciclo 2018 a 2020	1° de enero de 2022

Las mismas no son aplicables para la Sociedad al 31 de diciembre de 2022.

### ii. Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones emitidas por el IASB no efectivas y no adoptadas anticipadamente por la Sociedad

A la fecha de preparación de los presentes estados financieros, la Sociedad no ha aplicado las siguientes normas nuevas y/o modificaciones a normas preexistentes cuya aplicación es obligatoria para períodos que comiencen con posterioridad al 31 de diciembre de 2022:

Normas y modificaciones	Descripción	Fecha de aplicación mandataria: ejercicios iniciados el o después del
Modificaciones a NIC 1	Clasificación de pasivos como corriente y no corriente	1° de enero de 2024
Modificaciones a NIC 1	Información sobre políticas contables materiales o con importancia relativa	1° de enero de 2023
Modificaciones a NIC 8	Definición de estimación contable	1° de enero de 2023
Modificaciones a NIC 12	Impuesto diferido – reconocimiento de activos y pasivos que surgen de una transacción única	1° de enero de 2023
Modificaciones a NIIF 16	Medición del pasivo por arrendamiento en una transacción de venta y arrendamiento posterior.	1° de enero de 2024
Modificaciones a NIC 1	Clasificación de pasivos como corriente y no corriente expuestos a covenants	1° de enero de 2024

Si bien la gerencia se encuentra analizando los potenciales impactos de dichas normas, de acuerdo al análisis preliminar realizado, las normas indicadas no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

### NOTA 3 – DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL Y DEL ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Se incluye a continuación la composición de los principales rubros de los estados financieros a las fechas de cierre indicadas:

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL	Al 31 de diciembre de 2022	Al 30 de junio de 2022	Al 1° de julio de 2021
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
a) Efectivo y equivalentes de efectivo			
Caja y Bancos	1.098	22.046	47.969
Fondos comunes de inversión	119.071	-	-
	<b>120.169</b>	<b>22.046</b>	<b>47.969</b>
b) Créditos por ventas			
Comunes	46.868	50.034	72.361
	<b>46.868</b>	<b>50.034</b>	<b>72.361</b>
c) Otros créditos			
Créditos fiscales	34	1.220	1.564
Créditos con los accionistas	236	-	32.198
	<b>270</b>	<b>1.220</b>	<b>33.762</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
d) Otros activos			
Participación en operaciones conjuntas	-	-	188.308
	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>188.308</b>

Firmado al sólo efecto de su identificación con mi Informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Néstor Mario Picorelli  
Contador Público (U.S.A.)  
Matrícula 1-09499  
C.P.C.E. de Mendoza

Roberto D. Nobile  
Presidente

Pablo Buey Fernández  
Síndico

## NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

	Al 31 de diciembre de 2022	Al 30 de junio de 2022	Al 1° de julio de 2021
<b>e) PP&amp;E</b>			
PP&E	358.896	300.901	244.845
Previsión para desvalorización de materiales	(3.461)	(3.461)	-
	<u>355.435</u>	<u>297.440</u>	<u>244.845</u>

El detalle de los rubros y la evolución de PP&E al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

	Valor de origen al 30 de junio de 2022	CAPEX	Transferencias y reclasificaciones	Valor de origen al 31 de diciembre de 2022
Red fija y transporte	330.136	27.981	5.168	363.285
Equipos de fuerza e instalaciones	9.735	-	-	9.735
Bienes en comodato	57.407	-	19.665	77.072
Máquinas, equipos diversos y herramientas	1.865	-	-	1.865
Materiales	93.508	43.271	(24.833)	111.946
Diversos	1.456	-	-	1.456
<b>Total</b>	<u>494.107</u>	<u>71.252</u>	<u>-</u>	<u>565.359</u>

  

	Depreciaciones acumuladas al 30 de junio de 2022	Depreciación del ejercicio	Depreciaciones acumuladas al 31 de diciembre de 2022	Neto resultante al 31 de diciembre de 2022
Red fija y transporte	(171.192)	(7.102)	(178.294)	184.991
Equipos de fuerza e instalaciones	(7.788)	(81)	(7.869)	1.866
Bienes en comodato	(12.346)	(5.987)	(18.333)	58.739
Máquinas, equipos diversos y herramientas	(1.525)	(8)	(1.533)	332
Materiales	-	-	-	111.946
Diversos	(355)	(79)	(434)	1.022
<b>Total</b>	<u>(193.206)</u>	<u>(13.257)</u>	<u>(206.463)</u>	<u>358.896</u>

El detalle de los rubros y la evolución de PP&E al 30 de junio de 2022 es la siguiente:

	Valor de origen al 1° de julio de 2021	CAPEX	Bajas	Valor de origen al 30 de junio de 2022
Red fija y transporte	330.136	-	-	330.136
Equipos de fuerza e instalaciones	9.735	-	-	9.735
Bienes en comodato	9.439	47.968	-	57.407
Máquinas, equipos diversos y herramientas	1.865	-	-	1.865
Materiales	93.508	-	-	93.508
Rodados	6.877	34.996	(41.873)	-
Diversos	1.456	-	-	1.456
<b>Total</b>	<u>359.508</u>	<u>234.861</u>	<u>(41.873)</u>	<u>494.107</u>

  

	Depreciaciones acumuladas al 1° de julio de 2021	Depreciación del ejercicio	Bajas y reclasificaciones	Depreciaciones acumuladas al 30 de junio de 2022	Neto resultante al 30 de junio de 2022
Red fija y transporte	(97.379)	(73.813)	-	(171.192)	158.944
Equipos de fuerza e instalaciones	(6.815)	(974)	-	(7.788)	1.947
Bienes en comodato	(6.606)	(5.741)	-	(12.346)	45.061
Máquinas, equipos diversos y herramientas	(903)	(622)	-	(1.525)	340
Materiales	-	-	-	-	93.508
Rodados	(2.751)	-	2.751	-	-
Diversos	(209)	(146)	-	(355)	1.101
<b>Total</b>	<u>(114.663)</u>	<u>(81.296)</u>	<u>2.751</u>	<u>(193.206)</u>	<u>300.901</u>

Firmado al sólo efecto de su identificación con  
mi informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

**Néstor Mario Picorelli**  
Contador Público (U.B.A.)  
Matrícula 1-09439  
C.P.C.E. de Mendoza

**Roberto D. Nobile**  
Presidente

**Pablo Buey Fernández**  
Síndico

## NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

La evolución de la previsión para desvalorización de materiales es la siguiente:

	<u>31 de diciembre de</u> <u>2022</u>	<u>30 de junio de</u> <u>2022</u>
Saldos al inicio del ejercicio	(3.461)	-
Aumentos	-	(3.461)
Saldos al cierre del ejercicio	<u>(3.461)</u>	<u>(3.461)</u>

**f) Activos por derechos de uso**

El detalle de los rubros y la evolución de los activos por derechos de uso al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

	Valor de origen al 30 de junio de 2022	Altas	Valor de origen al 31 de diciembre de 2022	
Derechos de uso por arrendamientos Inmuebles y otros	28.663	5.939	34.602	
Postes	33.227	22.018	55.245	
<b>Total</b>	<u>61.890</u>	<u>27.956</u>	<u>89.847</u>	
	Amortizaciones acumuladas al 30 de junio de 2022	Amortización del ejercicio	Amortizaciones acumuladas al 31 de diciembre de 2022	Neto resultante al 31 de diciembre de 2022
Derechos de uso por arrendamientos Inmuebles y otros	(2.979)	(3.669)	(6.648)	27.954
Postes	(20.012)	(12.269)	(32.281)	22.964
<b>Total</b>	<u>(22.991)</u>	<u>(15.938)</u>	<u>(38.929)</u>	<u>50.918</u>

El detalle de los rubros y la evolución de los activos por derechos de uso al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

	Valor de origen al 1° de julio de 2021	Altas	Valor de origen al 30 de junio de 2022	
Derechos de uso por arrendamientos Inmuebles y otros	2.645	26.018	28.663	
Postes	12.377	20.850	33.227	
<b>Total</b>	<u>15.022</u>	<u>46.868</u>	<u>61.890</u>	
	Amortizaciones acumuladas al 1° de julio de 2021	Amortización del ejercicio	Amortizaciones acumuladas al 30 de junio de 2022	Neto resultante al 30 de junio de 2022
Derechos de uso por arrendamientos Inmuebles y otros	-	(2.979)	(2.979)	25.684
Postes	-	(20.012)	(20.012)	13.215
<b>Total</b>	<u>-</u>	<u>(22.991)</u>	<u>(22.991)</u>	<u>38.899</u>

	<u>Al 31 de</u> <u>diciembre de</u> <u>2022</u>	<u>Al 30 de junio</u> <u>de</u> <u>2022</u>	<u>Al 1° de julio</u> <u>de</u> <u>2021</u>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
<b>g) Cuentas por pagar</b>			
Proveedores	8.227	52.708	193.928
Sociedades Art. 33 – Ley 19.550 (Nota 4.c)	43.382	-	-
	<u>51.609</u>	<u>52.708</u>	<u>193.928</u>
<b>h) Préstamos</b>			
Adelantos en cuenta corriente	-	-	3.116
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3.116</u>
<b>i) Remuneraciones y cargas sociales</b>			
Sueldos, vacaciones, premios y sus cargas sociales	6.987	8.959	2.145
	<u>6.987</u>	<u>8.959</u>	<u>2.145</u>

Firmado al sólo efecto de su identificación con  
mi Informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

**Néstor Mario Picorelli**  
Contador Público (U.B.A.)  
Matrícula 1-03499  
C.P.C.E. de Mendoza

**Roberto D. Nobile**  
Presidente

**Pablo Buey Fernández**  
Síndico

## NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

	<u>Al 31 de diciembre de 2022</u>	<u>Al 30 de junio de 2022</u>	<u>Al 1° de julio de 2021</u>
<b>j) Otras cargas fiscales</b>			
Otros impuestos nacionales	6.378	13.121	9.647
Impuestos provinciales	1.185	282	2.952
	<u>7.563</u>	<u>13.403</u>	<u>12.599</u>
<b>k) Pasivos por arrendamientos</b>			
Corrientes	18.288	9.644	12.610
No corrientes	18.245	23.916	2.412
	<u>36.533</u>	<u>33.560</u>	<u>15.022</u>

La evolución de los pasivos por arrendamientos es la siguiente:

	<u>31 de diciembre de 2022</u>	<u>30 de junio de 2022</u>
Saldos al inicio del ejercicio	33.560	15.022
Altas	27.957	46.868
Resultados financieros, netos	1.575	2.264
Flujos de efectivo	(13.636)	(21.004)
RECPAM	(12.923)	(9.590)
Saldos al cierre del ejercicio	<u>36.533</u>	<u>33.560</u>

<b>l) Otros pasivos</b>			
Honorarios de síndicos	140	-	-
Participación neta en operaciones conjuntas	12.475	17.848	-
	<u>12.615</u>	<u>17.848</u>	<u>-</u>

**m) Previsiones**  
Las provisiones se componen de:

	Aumentos		Saldos al 31 de diciembre de 2022
	Capital	Intereses	
<b>No corrientes</b>			
Juicios y otras contingencias	8.889	2.632	11.521
Total provisiones no corrientes	8.889	2.632	11.521
Total provisiones	8.889	2.632	11.521

### ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

	Ejercicios finalizados el	
	<u>31 de diciembre de 2022</u>	<u>30 de junio de 2022</u>
	<u>2022</u>	<u>2022</u>
<b>n) Ventas</b>		
Servicios de Internet	365.027	814.350
Ventas Soc. Art. 33 – Ley Nº 19.550 (Nota 4.c)	3	-
	<u>365.030</u>	<u>814.350</u>
<b>o) Depreciaciones y amortizaciones de PP&amp;E</b>		
Depreciaciones de PP&E	(13.257)	(81.296)
Amortizaciones de derechos de uso	(15.938)	(22.991)
	<u>(29.195)</u>	<u>(104.287)</u>
<b>p) Resultados financieros, netos</b>		
Otros intereses y otros resultados de inversiones	3.549	1.890
Impuestos y gastos bancarios	(3.250)	(4.975)
Diferencias de cambio	6.577	9.290
RECPAM	33.527	(54.670)
Descuentos financieros de activos, deudas y diversos	(5.051)	(5.206)
	<u>35.352</u>	<u>(53.870)</u>

Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Néstor Mario Picorelli  
Contador Público (U.B.A.)  
Matrícula 1-09499  
C.P.C.E. de Mendoza

Roberto D. Nobile  
Presidente

Pablo Buey Fernández  
Síndico

## NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

### q) Detalle de costos y gastos

Concepto	Costo de servicios	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Total 31.12.2022	Total 30.06.2022
Costos laborales e indemnizaciones por despidos	(27.961)	(11.080)	(13.716)	(52.757)	(99.029)
Costos por interconexión y transmisión	(46.877)	-	-	(46.877)	(198.579)
Honorarios por servicios, mantenimiento y materiales	(10.624)	(11.536)	(1.404)	(23.564)	(361.368)
Impuestos, tasas y derechos del ente regulador	(19.862)	-	-	(19.862)	(44.142)
Comisiones y publicidad	-	-	(5.839)	(5.839)	(24.230)
Otros costos operativos	(220)	(1.791)	(489)	(2.500)	(27.590)
Juicios y otras contingencias	(8.889)	-	-	(8.889)	-
Depreciaciones y amortizaciones de activos fijos	(29.195)	-	-	(29.195)	(104.287)
<b>Totales al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>(143.628)</b>	<b>(24.407)</b>	<b>(21.448)</b>	<b>(189.843)</b>	
<b>Totales al 30 de junio de 2022</b>	<b>(502.626)</b>	<b>(271.125)</b>	<b>(85.474)</b>		<b>(859.225)</b>

### NOTA 4 - SALDOS Y OPERACIONES CON SOC. ART 33 – LEY N° 19.550 Y PARTES RELACIONADAS

#### a) Sociedad controlante

Telecom Argentina es titular del 100% del capital y votos de la Sociedad, lo que le permite ejercer el control de la misma en los términos del Art. 33 de la Ley N° 19.550.

#### b) Partes relacionadas

A los fines de los presentes estados financieros se consideran partes relacionadas a aquellas personas físicas o jurídicas que tienen vinculación en los términos de la NIC 24 con Telecom Argentina, con excepción de las sociedades del art. 33 de la LGS.

#### c) Saldos y operaciones con Sociedades Art. 33 – Ley N° 19.550

	<u>31 de diciembre de 2022</u>
<b>Cuentas por pagar corrientes</b>	
Telecom Argentina	43.382
	43.382
<b>Ejercicio irregular finalizado el 31 de diciembre de 2022 Utilidad / (Pérdida)</b>	
<b>Servicios prestados</b>	
Telecom Argentina – Comisiones por ventas	3
	3
<b>Servicios recibidos</b>	
Telecom Argentina - Alquiler de capacidad de internet	(10.206)
Telecom Argentina - Honorarios por servicios y mantenimiento	(382)
Telecom Argentina - Compra de materiales	(41.181)
	(51.769)

Las operaciones fueron realizadas por la Sociedad en iguales condiciones que si hubieran sido realizadas con un tercero independiente.

#### d) Remuneraciones del personal clave de la gerencia

La remuneración total devengada a favor del personal clave de la gerencia durante los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2022 asciende a \$160.738. Durante el ejercicio irregular finalizado al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad obtuvo los servicios del personal clave de la gerencia desde su sociedad controlante.

Firmado al sólo efecto de su identificación con mi Informe de fecha 8 de marzo de 2023.

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Néstor Mario Picorelli  
Contador Público (U.B.A.)  
Matrícula 1-49439  
C.P.C.E. de Mendoza

Roberto D. Nobile  
Presidente

Pablo Buey Fernández  
Síndico

## NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

### NOTA 5 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS Y ACTIVO / PASIVO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS DIFERIDO

Se detalla a continuación la composición del activo y pasivo neto por impuesto a las ganancias diferido de la Sociedad:

	<u>31 de diciembre de</u> <u>2022</u>	<u>30 de junio de</u> <u>2022</u>	<u>1° de julio de</u> <u>2021</u>
PP&E y activos por derechos de uso	(27.766)	(903)	1.348
Diferimiento de ajuste por inflación impositivo	(6.691)	(6.212)	(86)
Provisión para juicios y otras contingencias	1.961	-	-
Otros activos (pasivos) diferidos, netos	(522)	-	-
<b>Activo / (Pasivo) neto por impuesto diferido</b>	<b>(33.018)</b>	<b>(7.115)</b>	<b>1.262</b>

La composición del pasivo neto por impuesto a las ganancias es la siguiente:

	<u>31 de diciembre</u> <u>de 2022</u>	<u>30 de junio de</u> <u>2022</u>	<u>1° de julio de</u> <u>2021</u>
Provisión por impuesto a las ganancias	(48.669)	(54.645)	(28.238)
Anticipos, retenciones y pagos a cuenta	9.141	15.537	22.677
<b>Pasivo corriente neto por impuesto a las ganancias</b>	<b>(39.528)</b>	<b>(39.108)</b>	<b>5.561</b>

A continuación, se detalla la conciliación entre el impuesto a las ganancias registrado en resultados y el que resultaría de aplicar al resultado contable antes de impuestos la tasa impositiva correspondiente:

	<b>Ejercicios finalizados el</b>	
	<u>31 de diciembre de</u> <u>2022</u>	<u>30 de junio de</u> <u>2022</u>
Utilidad (pérdida) ordinaria antes de impuesto a las ganancias	210.899	(98.745)
Diferencias permanentes	6.871	158.619
Reexpresión a moneda constante del Patrimonio Neto y otros	72.425	38.347
<b>Subtotal</b>	<b>290.195</b>	<b>98.221</b>
Tasa impositiva vigente	35%	35%
<b>Impuesto a la tasa impositiva vigente</b>	<b>(101.568)</b>	<b>(34.377)</b>
Efecto ajuste por inflación impositivo, reexpresión a moneda constante del impuesto a las ganancias diferido, cambio de alícuota, y otros	21.721	(24.620)
Ajuste de declaración jurada	6.296	-
<b>Impuesto a las ganancias cargado a resultados</b>	<b>(73.551)</b>	<b>(58.997)</b>
Impuesto determinado	(47.648)	(50.620)
Impuesto diferido	(25.903)	(8.377)
<b>Impuesto a las ganancias registrado en resultados</b>	<b>(73.551)</b>	<b>(58.997)</b>

Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

**Néstor Mario Picorelli**  
Contador Público (U.B.A.)  
Matrícula 1-09489  
C.P.C.E. de Mendoza

**Roberto D. Nobile**  
Presidente

**Pablo Buey Fernández**  
Síndico

## NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

### NOTA 6 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS Y ADMINISTRACION DE RIESGOS FINANCIEROS

#### Instrumentos financieros

Los siguientes cuadros muestran, para los activos y pasivos financieros registrados al 31 de diciembre de 2022, 30 de junio de 2022 y 1° de julio de 2021, su categoría de instrumento financiero y el detalle de ganancias y pérdidas generados.

	31 de diciembre de 2022		30 de junio de 2022		1° de julio de 2021	
	A costo amortizado	A valor razonable	A costo amortizado	A valor razonable	A costo amortizado	A valor razonable
<b>Activos</b>						
Efectivo y equivalentes de efectivo	1.098	119.071	22.046	-	47.969	-
Inversiones	-	-	-	-	-	23.522
Créditos por ventas	46.868	-	50.034	-	72.361	-
Otros créditos	236	-	-	-	32.198	-
<b>Total</b>	<b>48.202</b>	<b>119.071</b>	<b>72.080</b>	<b>-</b>	<b>152.528</b>	<b>23.522</b>
<b>Pasivos</b>						
Cuentas por pagar	51.609	-	52.708	-	193.928	-
Préstamos	-	-	-	-	3.116	-
Pasivos por arrendamientos	36.533	-	33.560	-	15.022	-
Otros pasivos	140	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>88.282</b>	<b>-</b>	<b>86.268</b>	<b>-</b>	<b>212.066</b>	<b>-</b>

#### Resultados financieros por categoría - Ejercicio irregular finalizado el 31 de diciembre de 2022

	Ingresos (costos) netos	De los cuales son intereses
Activos financieros a costo amortizado	130	130
Pasivos financieros a costo amortizado	1.729	(1.598)
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	3.549	3.549
<b>Total</b>	<b>5.408</b>	<b>2.081</b>

#### Resultados financieros por categoría - Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022

	Ingresos (costos) netos	De los cuales son intereses
Activos financieros a costo amortizado	9.642	9.642
Pasivos financieros a costo amortizado	(9.570)	(3.466)
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	1.890	-
<b>Total</b>	<b>1.962</b>	<b>(1.576)</b>

#### Jerarquías de valor razonable y otras exposiciones

La NIIF 13 establece niveles de jerarquías de valores razonables, que se determinan en función de la fuente de la información utilizada para la valuación de los activos y pasivos financieros, y también establece diversas técnicas de valuación. De acuerdo con la NIIF 13, las técnicas de valuación utilizadas para determinar el valor razonable deben maximizar el uso de información observable.

La medición a valor razonable de los instrumentos financieros de la Sociedad es clasificada de acuerdo a los tres niveles establecidos en la NIIF 13:

- Nivel 1: valor razonable determinado por precios de cotización en mercados activos para idénticos activos o pasivos.

Firmado al sólo efecto de su identificación con mi Informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Néstor Mario Picorelli  
Contador Público (U.B.A.)  
Matriculada 1-09499  
C.P.C.E. de Mendoza

Roberto D. Nobile  
Presidente

Pablo Buey Fernández  
Síndico

## NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

- Nivel 2: valor razonable determinado en base a información observable distinta de los precios de cotización mencionados en el Nivel 1 para activos o pasivos financieros, ya sea directamente (por ejemplo, precios) o indirectamente (por ejemplo, derivada de los precios).
- Nivel 3: valor razonable determinado a través de información no observable en la cual se requiere que la sociedad elabore sus propias hipótesis y premisas.

Los activos valuados a valor razonable al 31 de diciembre de 2022, 30 de junio de 2022 y 1° de julio 2021, la información utilizada, las técnicas de valuación y el nivel de jerarquía se exponen a continuación:

*Fondos Comunes de Inversión:* La Sociedad posee fondos comunes de inversión por miles de \$ 119.071 y \$ 23.522 al 31 de diciembre de 2022 y al 1° de julio de 2021, respectivamente. El valor razonable se determinó utilizando información de mercados activos, valuando cada cuota parte al valor de cotización de las mismas al cierre de cada ejercicio, por lo que su valuación califica como Nivel 1.

Adicionalmente, de acuerdo con la NIIF 7, se requiere exponer información sobre el valor razonable de los instrumentos financieros, aunque los mismos no se encuentren así valuados en el estado de situación patrimonial, siempre y cuando sea factible estimar dicho valor razonable.

Debido a la naturaleza a corto plazo de los créditos por ventas, cuentas a pagar, ciertos otros créditos y otros pasivos, se considera que su valor en libros no difiere de su valor razonable.

*Pasivos por arrendamientos:* Los pasivos por arrendamientos corriente se aproximan a su valor razonable. Los no corrientes se encuentran descontados y se aproximan a su valor razonable.

### Administración de riesgos financieros

#### Factores de riesgo financiero

La Sociedad está expuesta a los siguientes riesgos financieros en el curso normal de sus operaciones:

- Riesgo crediticio: representa el riesgo del incumplimiento de las obligaciones contraídas por la contraparte con respecto a los activos financieros de la Sociedad;
- Riesgo de liquidez: relacionado con la necesidad de satisfacer los compromisos financieros a corto plazo;
- Riesgo de mercado: producto de las variaciones en los tipos de cambio en relación con los pasivos financieros que se han asumido.

Estos riesgos financieros son administrados por la Sociedad conjuntamente con su accionista controlante en función de la definición de los lineamientos para la dirección de las operaciones y el monitoreo de los resultados alcanzados.

#### ➤ Riesgo crediticio

El riesgo crediticio representa la exposición de la Sociedad a posibles pérdidas derivadas de la falta de cumplimiento de contrapartes comerciales o financieras respecto a sus obligaciones asumidas. Ese riesgo deriva principalmente de factores económicos y/o financieros que pudieran afectar a los deudores.

El riesgo crediticio afecta al efectivo y equivalentes de efectivo, depósitos en bancos e instituciones financieras, como así también cuentas por cobrar pendientes.

La máxima exposición teórica de la Sociedad al riesgo crediticio está representada por el valor de libros de los activos financieros dentro del estado de situación patrimonial.

Firmado al sólo efecto de su identificación con  
mi Informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Néstor Mario Picorelli  
Contador Público (U.B.A.)  
Matrícula 1-09499  
C.P.C.E. de Mendoza

Roberto D. Nobile  
Presidente

Pablo Buey Fernández  
Síndico

## NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

Vencimientos	Efectivo y equivalentes de efectivo	Créditos por ventas	Otros créditos	Total
Total vencido	-	-	133	133
Total a vencer	120.169	46.868	103	167.140
Total al 31 de diciembre de 2022	120.169	46.868	236	167.273

Las provisiones para deudores incobrables se registran por el importe exacto de los créditos que representan un riesgo individual. No existen saldos vencidos al 31 de diciembre de 2022, ni se han reconocido resultados por incobrabilidad al 30 de junio 2022 y 31 de diciembre de 2022.

En cuanto al riesgo crediticio relacionado a los activos que integran el "activo financiero neto", cabe señalar que la Sociedad evalúa la solvencia de cada contraparte, basados, entre otros, en su calificación crediticia y tamaño de su patrimonio.

Con el fin de minimizar el riesgo crediticio, la Sociedad administra su dinero a través de instituciones financieras de reconocida reputación.

### ➤ Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez representa el riesgo de que la Sociedad no tenga fondos para cumplir con sus obligaciones de cualquier naturaleza.

La Sociedad administra su dinero en efectivo y equivalentes de efectivo y, en general, sus activos financieros, apareando el plazo de los créditos con el de sus obligaciones. Asimismo, la sociedad controlante monitorea la liquidez de la Sociedad a efectos de proveer fondos suficientes que le permitan afrontar sus obligaciones.

El siguiente cuadro muestra la apertura de los pasivos financieros al 31 de diciembre de 2022, por vencimiento. Los montos expuestos en el cuadro representan los flujos de fondos (capital más intereses contractuales) sin descontar

Vencimientos	Cuentas por pagar	Pasivos por arrendamientos	Otros pasivos	Total
Vencido	1.540	-	-	1.540
2023	50.069	20.240	140	70.449
2024	-	8.345	-	8.345
2025	-	5.320	-	5.320
2026 en adelante	-	6.143	-	6.143
Total	51.609	40.048	140	91.797

### ➤ Riesgo de mercado

Riesgo de tipo de cambio

La sociedad realiza transacciones denominadas en moneda extranjera (monedas diferentes a la moneda funcional) básicamente en dólares estadounidenses; en consecuencia, se generan exposiciones a fluctuaciones en el tipo de cambio entre el peso argentino y el dólar estadounidense.

El importe en libros de los activos y pasivos monetarios en pesos denominados en moneda extranjera (dólares estadounidenses) al 31 de diciembre de 2022, 30 de junio 2022 y 1° de julio 2021 son los siguientes:

Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Néstor Mario Picorelli  
Contador Público (U.B.A.)  
Matrícula 1-09489  
C.P.C.E. de Mendoza

Roberto D. Nobile  
Presidente

Pablo Buey Fernández  
Síndico

## NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

	31.12.2022	30.06.2022	01.07.2021
	En miles de pesos convertidos		
<b>ACTIVOS</b>			
Créditos por ventas	-	16.918	-
<b>Total de activos</b>	-	16.918	-
<b>PASIVOS</b>			
Cuentas por pagar corrientes	(2.480)	(358)	-
<b>Total de pasivos</b>	(2.480)	(358)	-
<b>Total de pasivos netos</b>	(2.480)	16.560	-

### Análisis de Sensibilidad

En función del estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2022, que arroja una posición pasiva neta de aproximadamente U\$S 14 miles, la Dirección estima que cualquier variación en el tipo de cambio del orden del 20% del dólar estadounidense, en más o menos, generaría una variación de aproximadamente \$ 496 en la posición financiera en moneda extranjera.

Este análisis de sensibilidad proporciona sólo un punto de vista limitado de la sensibilidad al riesgo de mercado de algunos de los instrumentos financieros. El impacto real de las variaciones en los tipos de cambio del mercado sobre los instrumentos financieros puede diferir significativamente del impacto determinado.

### NOTA 7 – PATRIMONIO NETO

#### a) Capital Social

Se informa, a continuación, la composición de capital social de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022:

	<b>Valor nominal</b>
	<b>\$</b>
Capital suscrito, integrado e inscripto (cifras expresadas en pesos)	<b>10.000.000</b>

#### b) Reserva legal

De acuerdo con las disposiciones vigentes, debe destinarse a constituir la Reserva Legal un monto no inferior al 5% del resultado positivo surgido de la sumatoria algebraica del resultado del ejercicio, los ajustes de ejercicios anteriores y las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores, hasta alcanzar el 20% del capital social más el saldo de la cuenta Ajuste integral del capital social. La Sociedad ya ha alcanzado el valor máximo de la Reserva legal.

### NOTA 8 – SITUACION MACROECONOMICA

La Sociedad opera en un contexto económico complejo, cuyas principales variables han tenido una fuerte volatilidad, tanto en el ámbito nacional como internacional, principalmente en los últimos dos ejercicios, debido, entre otros, al impacto de fenómenos globales tanto a nivel sanitario, como fue la pandemia de Covid-19, como al conflicto bélico que tiene como escenario a Europa del Este.

En relación con el Covid-19, durante el presente ejercicio y dado que los niveles de contagio bajaron considerablemente, a partir del esquema de vacunación extendido a toda la población, y que los casos registrados suelen generar cuadros más leves, el Ministerio de Salud de la Nación dejó sin efecto el distanciamiento social y la obligatoriedad del uso del barbijo, estableciendo, no obstante, recomendaciones de cuidado generales para ámbitos laborales, educativos, sociales y en el transporte público.

Firmado al sólo efecto de su identificación con  
mi informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

**Néstor Mario Picorelli**  
Contador Público (U.B.A.)  
Matrícula 1-09499  
C.P.C.E. de Mendoza

**Roberto D. Nobile**  
Presidente

**Pablo Buey Fernández**  
Síndico

## NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

---

Por otro lado, el conflicto internacional iniciado durante el mes de marzo de 2022 entre Ucrania y Rusia, derivó también en una caída de los mercados financieros, un aumento de los precios de las materias primas y de ciertos commodities (por ejemplo, el trigo y el petróleo, entre otros), ocasionando un incremento en las tasas de inflación, fluctuaciones en el tipo de cambio de divisas extranjeras y un incremento general en las tasas de interés.

La Gerencia de la Sociedad continuará monitoreando la evolución de las situaciones mencionadas y la evolución de las variables que afectan su negocio, para determinar los eventuales impactos sobre su situación económica y financiera, por lo que los estados financieros consolidados deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

### NOTA 9 - CONTRATO DE CESION PARCIAL - NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A. – REDENGAS S.A. – UTE

La Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad celebrada el 30 de marzo de 2022 autorizó la cesión a favor del Sr. Cairo (ex Presidente) de los derechos de cobro de NYSSA relacionados con el contrato de compraventa a Plazo de Red de Telecomunicaciones celebrado el 28 de marzo de 2022 por la Unión transitoria Negocios y Servicios S.A. – Redengas S.A. – UTE.

### NOTA 10 – COMPROMISOS DE COMPRA

Al 31 de diciembre de 2022 existen compromisos de compra pendientes con proveedores locales y extranjeros para el suministro de bienes y servicios por un monto aproximado de \$ 333.343 miles (de los cuales \$ 39.965 miles corresponden a compromisos para la adquisición de PP&E).

**Roberto D. Nobile**  
Presidente

---

Firmado al sólo efecto de su identificación con  
mi informe de fecha 8 de marzo de 2023

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

---

**Néstor Mario Picorelli**  
Contador Público (U.B.A.)  
Matrícula 1-09459  
C.P.C.E. de Mendoza

---

**Roberto D. Nobile**  
Presidente

---

**Pablo Buay Fernández**  
Síndico

## **INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

A los señores Presidente y Directores de  
**Negocios y Servicios S.A.U.**

Domicilio legal: Sargento Cabral N° 425, San Martín, Mendoza, Argentina (5570)

Actividad: Servicios de proveedores de acceso a Internet

CUIT N°: 30-64281320-6

### **Informe sobre los estados financieros**

He auditado los estados financieros adjuntos de Negocios y Servicios S.A.U. (en adelante, "la Sociedad"), que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2022, el estado de resultados integrales, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

Los saldos y operaciones correspondientes al ejercicio financiero anterior, son parte integrante de los estados financieros auditados mencionados precedentemente y, por lo tanto, deberán ser considerados en relación a esos estados financieros.

### ***Responsabilidad de la dirección en relación con los estados financieros***

El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas como normas contables profesionales argentinas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Mendoza (CPCEPM), tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés). Asimismo, el Directorio es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

### ***Responsabilidad del auditor***

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados financieros. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la Sociedad de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la Sociedad y de la presentación de los estados financieros en su conjunto.

Excepto por lo indicado en el párrafo siguiente, considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para fundamentar mi opinión de auditoría

### ***Fundamento de la opinión con salvedades***

Tal como se señala en la nota 2 d) a los estados financieros adjuntos, la Sociedad posee participación en 2 uniones transitorias de empresas (Negocios y Servicios S.A.U. – Redengas S.A. UT y Negocios y Servicios S.A.U. – Patagonia Green S.A. UTE) expuestas en el rubro "Otros pasivos corrientes" que representan el 6,26% del total de Pasivo de Negocios y Servicios S.A.U., las cuales han sido medidas aplicando el método del valor participación proporcional sobre los sumas y saldos al 30 de junio de 2022 no auditados. Negocios y Servicios S.A.U. – Redengas S.A. UT y Negocios y Servicios S.A.U. / Patagonia Green S.A. UTE cerraron sus últimos estados financieros el 31 de diciembre de 2021 y fueron auditados por otro profesional quien emitió su informe sin salvedades el 4 de febrero de 2022 y el 24 de enero de 2022, respectivamente. No he podido obtener elementos de juicio suficientes sobre el importe contabilizado de las mencionadas participaciones por el ejercicio económico terminado en 31 de diciembre de 2022 por no haber tenido acceso a sus estados financieros auditados a dicha fecha. Por lo tanto, no he podido determinar si dichas valuaciones deben ser ajustadas.

### ***Opinión con salvedades***

En mi opinión, excepto por los posibles efectos que podrían derivarse de la limitación descrita en el párrafo precedente, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de Negocios y Servicios S.A.U. al 31 de diciembre de 2022, así como sus resultados integrales, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

### **Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes**

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de Negocios y Servicios S.A.U., que la deuda devengada al 31 de diciembre de 2022 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 2.047.658,75 y no era exigible a esa fecha.

Mendoza, 8 de marzo de 2023

Néstor Mario Picorelli  
Contador Público (U.B.A.)  
Matrícula 1-09499  
C.P.C.E. de Mendoza

## **INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA**

Señor Accionista de  
Negocios y Servicios S.A.U.  
Presente

### **I.- INTRODUCCIÓN.**

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo N° 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y en nuestro carácter de integrantes de la Comisión Fiscalizadora de Negocios y Servicios S.A.U., en adelante la "Sociedad", designados por la Asamblea General Ordinaria del 14 de noviembre de 2022, hemos procedido a la revisión de los siguientes documentos:

- a) Memoria del ejercicio irregular iniciado el 1° de julio de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022 (el "Ejercicio 2022");
- b) Estados financieros de la Sociedad que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2022, el estado de resultados integrales, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo de la Sociedad por el ejercicio irregular iniciado el 1° de julio de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, y las notas explicativas.

### **II.- RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN.**

La Dirección de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas como normas contables profesionales argentinas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Mendoza (CPCEPM), tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés).

La responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora consiste entonces en emitir una manifestación sobre dichos documentos con el alcance que abajo se expresa.

### **III.- ALCANCE DEL EXAMEN.**

Nuestro trabajo fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes y respecto de aquellos integrantes de la Comisión Fiscalizadora que revisten la condición de contadores públicos, de acuerdo con las normas vigentes de la profesión. En consecuencia, nuestro trabajo incluye la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y al estatuto, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el apartado I, hemos efectuado una revisión del trabajo realizado por el auditor externo independiente de la Sociedad, Néstor Mario Picorelli, quien emitió su informe de auditoría en el día de la fecha.

Consideramos que nuestra labor y el Informe de la Auditoría Externa de la Sociedad, nos brindan una base razonable para fundar nuestro informe. Sin embargo, la labor de la Comisión Fiscalizadora no reviste el alcance de una auditoría de Estados Financieros, por cuanto una auditoría comprende el examen, en base a pruebas selectivas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones expuestas en los Estados

*Financieros y una evaluación de las normas contables aplicadas y de las estimaciones significativas realizadas por la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros.*

*La Comisión Fiscalizadora no evalúa los criterios empresarios de administración, financiación, comercialización y explotación, dado que los mismos son de exclusiva incumbencia del Directorio y la Asamblea de Accionistas, no emitiendo en consecuencia opinión sobre dichos criterios.*

#### **IV.- FUNDAMENTO DE LA OPINIÓN CON SALVEDADES**

*Tal como se señala en la nota 2 d) a los estados financieros adjuntos, la Sociedad posee participación en 2 uniones transitorias de empresas (Negocios y Servicios S.A. – Redengas S.A. UT y Negocios y Servicios S.A. – Patagonia Green S.A. UTE) expuestas en el rubro “Otros pasivos corrientes” que representan el 6,26% del total de Pasivo de Negocios y Servicios S.A., las cuales han sido medidas aplicando el método del valor participación proporcional sobre los sumas y saldos al 30 de junio de 2022 no auditados. Negocios y Servicios S.A. – Redengas S.A. UT y Negocios y Servicios S.A. / Patagonia Green S.A. UTE cerraron sus últimos estados financieros el 31 de diciembre de 2021 y fueron auditados por otro profesional quien emitió su informe sin salvedades el 4 de febrero de 2022 y el 24 de enero de 2022, respectivamente. No se han podido obtener elementos de juicio suficientes sobre el importe contabilizado de las mencionadas participaciones por el ejercicio económico terminado en 31 de diciembre de 2022 por no haber tenido acceso a sus estados financieros auditados a dicha fecha. Por lo tanto, no se ha podido determinar si dichas valuaciones deben ser ajustadas.*

#### **V.- DICTAMEN DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA.**

- a) Sobre la base de nuestra tarea y del informe emitido por el auditor externo independiente de la Sociedad, Néstor Mario Picorelli, y excepto por los posibles efectos que podrían derivarse de la limitación descrita en el párrafo IV precedente, no tenemos observaciones que formular a los documentos objeto de nuestra revisión.*
- b) Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022 incluyen todos los hechos y circunstancias significativos que son de nuestro conocimiento.*
- c) En cuanto a la Memoria correspondiente al ejercicio irregular iniciado el 1° de julio de 2022 y terminado el 31 de diciembre de 2022, consideramos que la misma se ajusta, en sus aspectos sustanciales, a lo dispuesto por el artículo 66 de la Ley General de Sociedades. Las proyecciones y afirmaciones sobre hechos futuros contenidos en la Memoria son responsabilidad del Directorio de la Sociedad.*

#### **VI.- INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGULATORIOS**

*En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos respecto de la Sociedad que:*

- a) Los estados financieros adjuntos de la Sociedad detallados en el apartado I se ajustan a las disposiciones de la Ley General de Sociedades (Ley N° 19.550 y modificatorias).*
- b) Los estados financieros adjuntos de la Sociedad detallados en el apartado I surgen de los registros contables de la Sociedad, los cuales son llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.*

*c) Manifestamos, asimismo, que en ejercicio del control de legalidad que nos compete, durante el ejercicio irregular iniciado el 1° de julio de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022 hemos aplicado los procedimientos descriptos en el artículo N° 294 de la Ley General de Sociedades (Ley N° 19.550 y modificatorias), que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.*

*Buenos Aires, 8 de marzo de 2023.*

*Pablo Buey Fernández  
Por Comisión Fiscalizadora"*