

**Emova Movilidad
Sociedad Anónima**

Memoria y Estados Financieros

Correspondientes al ejercicio económico
iniciado el 1° de enero de 2022 y
finalizado el 31 de diciembre de 2022,
presentados en forma comparativa

EMOVA MOVILIDAD S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

Por el ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentados en forma comparativa

Índice

Estados financieros al 31 de diciembre de 2022

Estado de Resultados

Estado del Resultado Integral

Estado de Situación Financiera

Estado de Cambios en el Patrimonio

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

Informe de los auditores independientes

EMOVA MOVILIDAD S.A.**ESTADO DE RESULTADOS**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentado en forma comparativa

	Notas	31/12/2022 Pesos	31/12/2021 Pesos
Ingresos por servicios	3	49.945.344.100	4.142.173.161
Costos por provisión de servicios	4	(31.470.907.914)	(2.552.702.926)
Resultado Bruto		18.474.436.186	1.589.470.235
Gastos de administración	4	(6.373.713.289)	(514.717.571)
Gastos de comercialización	4	(11.573.692.343)	(831.783.023)
Resultado Operativo		527.030.554	242.969.641
Ingresos financieros	5	455.556.833	13.600.908
Costos financieros	6	(1.503.410.882)	(496.974.537)
Resultado antes de Impuestos		(520.823.495)	(240.403.988)
Impuesto a las ganancias	21	157.019.288	(3.686.459)
Resultado del Ejercicio		(363.804.207)	(244.090.447)

Las Notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros.

Véase nuestro informe de fecha
7 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

EMOVA MOVILIDAD S.A.**ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentado en forma comparativa

	31/12/2022 Pesos	31/12/2021 Pesos
Resultado del Ejercicio	(363.804.207)	(244.090.447)
Otros resultados integrales del ejercicio	-	-
Resultado integral total del ejercicio	(363.804.207)	(244.090.447)
Resultado integral atribuible a:		
Propietarios de la controladora	(363.804.207)	(244.090.447)
	(363.804.207)	(244.090.447)

Las Notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros.

Véase nuestro informe de fecha
7 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

EMOVA MOVILIDAD S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INDIVIDUAL
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

	Notas	31/12/2022 Pesos	31/12/2021 Pesos
ACTIVO			
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, planta y equipo	7	469.941.372	36.775
Activos intangibles	8	1.999.878	-
Activo por impuesto diferido	22	163.528.152	7.135.019
Otros créditos	9	-	1.090.842
Total Activo no Corriente		635.469.402	8.262.636
ACTIVO CORRIENTE			
Otros créditos	9	2.554.132.822	2.709.596.545
Inventarios	10	1.613.119.003	401.952
Créditos por ventas	11	4.027.098.771	3.433.780.494
Inversiones corrientes	12	2.134.733.982	1.017.576.811
Efectivo y equivalentes al efectivo	13	2.943.270.929	2.125.833.873
Total del Activo Corriente		13.272.355.507	9.287.189.675
Total del Activo		13.907.824.909	9.295.452.311
PATRIMONIO			
Capital y reservas atribuible a los propietarios de la controladora		2.660.344.383	3.024.148.590
Total Patrimonio		2.660.344.383	3.024.148.590
PASIVO			
PASIVO NO CORRIENTE			
Provisiones para contingencias	14	33.962.270	16.444.117
Total Pasivo no Corriente		33.962.270	16.444.117
PASIVO CORRIENTE			
Otros pasivos	15	8.131.995.112	4.889.783.503
Deudas bancarias y financieras	16	25.329.213	63.493.317
Cuentas por pagar	17	3.056.193.931	1.301.582.784
Total Pasivo Corriente		11.213.518.256	6.254.859.604
Total del Pasivo		11.247.480.526	6.271.303.721
Total del Pasivo + Patrimonio		13.907.824.909	9.295.452.311

Las Notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros.

Véase nuestro informe de fecha
7 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

EMOVA MOVILIDAD S.A.**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentado en forma comparativa

Concepto	Aportes de los propietarios			Resultados Acumulados	Total del Patrimonio
	Capital Suscripto	Ajuste de Capital	Total		
Saldos al 31/12/2021	1.350.000.000	1.918.239.037	3.268.239.037	(244.090.447)	3.024.148.590
Resultado del ejercicio	-	-	-	(363.804.207)	(363.804.207)
Total del resultado integral del ejercicio	-	-	-	(363.804.207)	(363.804.207)
Saldos al 31/12/2022	1.350.000.000	1.918.239.037	3.268.239.037	(607.894.654)	2.660.344.383

Concepto	Aportes de los propietarios			Resultados Acumulados	Total del Patrimonio
	Capital Suscripto	Ajuste de Capital	Total		
Suscripción de capital según escritura pública del 19 de abril de 2021	1.350.000.000	1.918.239.037	3.268.239.037	-	3.268.239.037
Resultado del ejercicio	-	-	-	(244.090.447)	(244.090.447)
Total del resultado integral del ejercicio	-	-	-	(244.090.447)	(244.090.447)
Saldos al 31/12/2021	1.350.000.000	1.918.239.037	3.268.239.037	(244.090.447)	3.024.148.590

Las Notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros.

Véase nuestro informe de fecha
7 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

EMOVA MOVILIDAD S.A.**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentado en forma comparativa

	31/12/2022	31/12/2021
Flujos de las actividades operativas		
Resultado del ejercicio	(363.804.207)	(244.090.447)
Ajustes por		
Impuesto a las ganancias	(157.019.288)	3.686.459
Depreciaciones y amortizaciones	42.660.365	943
Otros resultados financieros, netos	199.281.535	287.613.421
Intereses ganados	(328.432.535)	-
Intereses perdidos	1.067.731.570	179.950.176
Previsiones deducidas del activo	109.273.474	-
Previsiones incluidas en el pasivo	373.918.938	16.997.778
Variaciones en activos y pasivos operativos:		
Aumento de otros créditos	(509.743.207)	(700.327.078)
Aumento de créditos por ventas	(3.443.628.289)	(3.549.393.329)
Aumento de inventarios	(1.830.522.616)	(401.952)
Aumento de cuentas por pagar	3.061.071.890	1.306.006.893
Aumento de otros pasivos	7.840.525.219	3.050.397.203
Disminución de provisiones incluidas en el pasivo	(348.398.502)	-
<i>Flujos netos de efectivo generado por las operaciones</i>	5.712.914.347	350.440.067
Cobro de intereses	805.629.757	65.475.737
Pago de intereses	(1.131.010.004)	(5.583.776)
Pago de impuesto a las ganancias	(201.936.261)	(5.692.753)
<i>Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas</i>	5.185.597.839	404.639.275
Flujos de las actividades de inversión:		
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	(512.337.630)	(37.718)
Adquisiciones de activos intangibles	(2.227.210)	-
Adquisiciones de inversiones corrientes	(1.900.858.545)	(1.155.082.082)
<i>Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión</i>	(2.415.423.385)	(1.155.119.800)
Flujos de actividades financieras:		
Cobros por toma de adelantos en cuenta corriente	31.221.416	65.631.090
Aporte de propietarios	-	3.059.306.100
<i>Flujo neto de efectivo generado por las actividades financieras</i>	31.221.416	3.124.937.190
<i>Efecto de la exposición al cambio del poder adquisitivo de la moneda del efectivo</i>	(1.983.958.814)	(248.622.792)
Aumento neto de efectivo y equivalentes al efectivo	817.437.056	2.125.833.873
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio	2.125.833.873	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al cierre del ejercicio	2.943.270.929	2.125.833.873

Las Notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros.

Véase nuestro informe de fecha
7 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

EMOVA MOVILIDAD S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentadas en forma comparativa

Contenido de las notas a los Estados Financieros

1. Información general
2. Políticas contables y bases de preparación
3. Ingresos por servicios
4. Apertura de costos y gastos
5. Ingresos financieros
6. Costos financieros
7. Propiedades, planta y equipo
8. Activos intangibles
9. Otros créditos
10. Inventarios
11. Créditos por ventas
12. Inversiones corrientes
13. Efectivo y equivalentes al efectivo
14. Provisiones para contingencias
15. Otros pasivos
16. Deudas bancarias y financieras
17. Cuentas por pagar
18. Fondos de disponibilidad restringida, avales y garantías
19. Saldos y operaciones con partes relacionadas
20. Vencimiento de créditos y deudas
21. Impuesto a las ganancias
22. Impuesto a las ganancias diferido
23. Gestión del riesgo financiero
24. Activos y Pasivos en moneda extranjera

Véase nuestro informe de fecha
7 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

EMOVA MOVILIDAD S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentadas en forma comparativa

1. Información general**1.1. Descripción de la sociedad y consideraciones generales**

Emova Movilidad S.A. (en adelante "Emova" o "la Sociedad") fue constituida con el objeto de realizar la operación y el mantenimiento del servicio público de transporte de pasajeros correspondiente a la Red de Subterráneos y Premetro de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, de conformidad a lo previsto en el Pliego de Bases y Condiciones de la Licitación Pública Nacional e Internacional N° 212/2018, licitación adjudicada al Consorcio integrado por Metrovías S.A. – Benito Roggio Transporte S.A. mediante la Resolución N° 3382/20 del Directorio de SBASE el 29 de diciembre de 2020.

Emova es una sociedad cuya Acta de Constitución de fecha 19 de abril de 2021 fue inscrita en la Inspección General de Justicia el 1° de julio de 2021 bajo el N° 10.029 del Libro 103 de Sociedades Anónimas con un plazo de duración establecido hasta el 18 de abril de 2041.

Metrovías S.A., con domicilio legal en Bartolomé Mitre 3342 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, es la sociedad controlante de Emova. Metrovías S.A., cuya actividad principal es la prestación de servicio público de transporte ferroviario de pasajeros, participa con el 51% del capital y los votos de Emova. La sociedad controladora última del grupo se denomina Roggio S.A., con domicilio legal en Leandro N. Alem 1050, 9° Piso de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, siendo su actividad principal sociedad de inversión.

Se describe a continuación la composición del capital social de Emova:

Acciones Ordinarias	Estado	Pesos
Clase "A" V.N. \$1 – 1 Voto	Suscripto e integrado	1.350.000.000
		<u>1.350.000.000</u>

La evolución del capital social es la siguiente:

	31/12/2022	31/12/2021
Capital social al inicio del ejercicio	1.350.000.000	1.350.000.000
Capital social al cierre del ejercicio	1.350.000.000	1.350.000.000

Licitación Pública referida a la concesión de la operación y mantenimiento de la red de Subterráneo y Premetro

Con fecha 20 de febrero de 2018, se publicó en el Boletín Oficial de la Ciudad de Buenos Aires el llamado a la Licitación Pública Nacional e Internacional N° 212/18 a instancias de Subterráneos de Buenos Aires Sociedad del Estado (en adelante "SBASE") referida a la concesión de la operación y mantenimiento de la red de Subterráneo y Premetro de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires por un período de 12 (doce) años prorrogable por 3 (tres) años más.

Con fecha 23 de diciembre de 2019, los accionistas de la Sociedad, Metrovías S.A. (en adelante "Metrovías") y Benito Roggio Transporte S.A. (en adelante "BRT"), fueron notificados por SBASE del Informe de Preselección de la Comisión Evaluadora de Ofertas de la Licitación Pública Nacional e Internacional N° 212/18, por la cual el consorcio integrado por dichas sociedades (en adelante "Consorcio Metrovías-BRT") había quedado preseleccionado.

Con fecha 13 de abril de 2020 el Consorcio Metrovías-BRT recibió Nota SBASE N° IF-2020-11421854, por la cual se notificaba al mismo del Informe de la Comisión Evaluadora de Ofertas, la cual proponía adjudicar la contratación referida a la Licitación Pública Nacional e Internacional N° 212/18 "Concesión de la Operación y Mantenimiento de la Red de Subterráneos y Premetro de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires" al Consorcio Metrovías-BRT.

Con fecha 7 de enero de 2021, el Consorcio Metrovías-BRT recibió Nota SBASE N° IF-2020-31288963 fechada el día 29 de diciembre de 2020, por la cual el Directorio de SBASE mediante la Resolución N° 3382/20 resolvió adjudicar la Licitación Pública Nacional e Internacional N° 212/18 "Concesión de la Operación y Mantenimiento de la Red de Subterráneos y Premetro de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires" al mismo.

Con fecha 4 de marzo de 2021, el Consorcio Metrovías-BRT fue notificado por SBASE mediante Nota IF-2021-07671038 de la Resolución N° 3386/2021 por medio de la cual el Directorio de SBASE resolvió aprobar el proyecto de Estatuto Social de Emova. Asimismo, los directorios de Metrovías y BRT en sus reuniones de fecha 17 de marzo de 2021 dieron por aprobado dicho Estatuto.

Con fecha 16 de septiembre de 2021 la Sociedad y SBASE suscribieron el Contrato de Concesión referido a la operación y mantenimiento de la red de Subterráneo y Premetro de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires por 12 años corridos a partir de la fecha de toma de posesión, prorrogable por 3 años más a opción de SBASE.

Finalmente, con fecha 1 de diciembre de 2021, la Sociedad, Metrovías y SBASE suscribieron el Acta de Toma de Posesión, por la cual la Sociedad se hizo cargo de la operación y mantenimiento de la red de Subterráneo y Premetro de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

1.2. Contrato de Concesión firmado con SBASE

El Servicio del Subte y Premetro se rige bajo los parámetros establecidos en el Contrato de Concesión, tanto en lo referido a las tareas y actividades a realizar por la Sociedad como en la retribución a percibir.

Véase nuestro informe de fecha
7 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

EMOVA MOVILIDAD S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentadas en forma comparativa

Respecto de la retribución pactada del operador, según lo establecido en el Capítulo X será en pesos por coche kilómetro comercial (CKM) percibida por (1) la tarifa abonada por los usuarios (\$ 30 hasta el 22 de septiembre de 2022, \$ 42 a partir del 23 de septiembre de 2022 y hasta el 6 de marzo de 2023 y \$ 58 a partir del 7 de marzo de 2023, todas ellas con descuentos a partir del vigésimo primer viaje – según cuadros tarifarios aprobados por SBASE a través de las Resoluciones 3387/21, 17/22 y 5/23 respectivamente y descuento por formar parte del Sistema de Boleto Integrado que rige en el ámbito Metropolitano producto de la vigencia de la Resolución 77-E/2018 del Ministerio de Transporte), (2) el valor de las comisiones por carga de tarjetas de viaje y (3) el pago de un subsidio.

Adicionalmente, los gastos transitorios y/o puntuales requeridos al Concesionario por SBASE incluyendo los costos impositivos que estos generen, que excedan el servicio de operación y mantenimiento contratado u originados en negociaciones paritarias que haya intervenido SBASE y/o GCBA por sumas extraordinarias y/o retroactivas que no modifiquen escalas salariales, serán adicionadas a la retribución del período en el que hayan sido ejecutados o rendidos por el Concesionario.

La concesión además incluye un incentivo al operador por incremento de la demanda de pasajeros producto de su gestión, y, por otra parte, prevé la compensación de los costos fijos incurridos por el concesionario, en caso de pérdida de ingresos por los CKM no realizados por causa atribuible a SBASE, caso fortuito o fuerza mayor.

Es de destacar que debido a la emergencia sanitaria provocada por la pandemia declarada por la OMS como consecuencia del Covid 19 el Contrato estableció ciertas Cláusulas Transitorias referidas al Programa Operativo para los primeros 12 meses, a la liquidación de la retribución de la producción impedida, a la postergación del Incentivo por demanda de pasajeros hasta que se establezca una nueva Demanda de Referencia y al corrimiento del cronograma de Inversiones Operativas.

Con fecha 24 de enero de 2023, ya habiendo transcurrido los primeros 12 meses de prestación del servicio desde la toma de posesión y en razón de la experiencia recabada durante el transcurso del primer año de operación en el marco del Contrato de Concesión, Emova y SBASE suscribieron la Adenda N° 1 al Contrato de Concesión acordando prorrogar por el término de 12 meses desde el 1 de diciembre de 2022, las cláusulas transitorias establecidas en el mismo, las cuales redefinieron: a) un nuevo programa operativo para los siguientes 12 meses desde el 1 de diciembre de 2022, b) el nuevo esquema de liquidación de la producción impedida, c) la demanda de referencia aplicable a los siguientes 12 meses desde el 1 de diciembre de 2022 para el cálculo del Incentivo por demanda, y d) el cronograma de inversiones a cargo del Concesionario.

El valor del precio del CKM podrá ser ajustado cuando alguna de las partes invoque un incremento o disminución en el costo de la operación y mantenimiento del contrato del 4% medida sobre una base de indicadores establecidos en el Anexo II a) del contrato. Esta variación será petitionada por Emova a SBASE para su aprobación o rechazo dentro de los 30 días hábiles a partir de la fecha de su recepción.

El valor del CKM ha sido modificado desde noviembre de 2021 producto de:

- Verificarse una modificación superior al 4% a partir de diciembre 2021 producto de (1) la consideración de las nuevas escalas salariales de la Unión Tranviarios Automotor (en adelante UTA) y la Asociación de Supervisores de Subterráneos de la República Argentina (en adelante ASSRA) determinada en los Acuerdos Paritarios de fecha 21 de febrero de 2022, y (2) el ajuste de los demás indicadores establecidos en el Anexo II a) del contrato.
- Verificarse una modificación superior al 4% a partir de febrero 2022 producto de (1) la consideración de las nuevas escalas salariales de UTA y ASSRA determinada en los Acuerdos Paritarios de fecha 21 de febrero de 2022, y (2) el ajuste de los demás indicadores establecidos en el Anexo II a) del contrato.
- Verificarse una modificación superior al 4% a partir de abril de 2022 producto de (1) la consideración de las nuevas escalas salariales de UTA y ASSRA determinada en los Acuerdos Paritarios de fecha 21 de abril de 2022, y (2) el ajuste de los demás indicadores establecidos en el Anexo II a) del contrato.
- Verificarse una modificación superior al 4% a partir de mayo de 2022 producto de (1) la consideración de las nuevas escalas salariales de UTA y ASSRA determinada en los Acuerdos Paritarios de fecha 21 de abril de 2022, (2) incrementos en el rubro de energía por cambio en los valores tarifarios, y (3) el ajuste de los demás indicadores establecidos en el Anexo II a) del contrato.
- Verificarse una modificación superior al 4% a partir de junio de 2022 producto de (1) la consideración de las nuevas escalas salariales de UTA y ASSRA determinada en los Acuerdos Paritarios de fecha 9 de junio de 2022, y (2) el ajuste de los demás indicadores establecidos en el Anexo II a) del contrato.
- Verificarse una modificación superior al 4% a partir de agosto de 2022 producto de (1) la consideración de las nuevas escalas salariales de UTA y ASSRA determinada en los Acuerdos Paritarios de fecha 9 de junio de 2022, y (2) el ajuste de los demás indicadores establecidos en el Anexo II a) del contrato.
- Verificarse una modificación superior al 4% a partir de septiembre de 2022 producto de (1) la consideración de las nuevas escalas salariales de UTA y ASSRA determinada en los Acuerdos Paritarios de fecha 12 de octubre de 2022, y (2) el ajuste de los demás indicadores establecidos en el Anexo II a) del contrato.
- Verificarse una modificación superior al 4% a partir de octubre de 2022 producto de (1) la consideración de las nuevas escalas salariales de UTA y ASSRA determinada en los Acuerdos Paritarios de fecha 12 de octubre de 2022, y (2) el ajuste de los demás indicadores establecidos en el Anexo II a) del contrato.

Véase nuestro informe de fecha
7 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

EMOVA MOVILIDAD S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentadas en forma comparativa

- Verificarse una modificación superior al 4% a partir de diciembre de 2022 producto de (1) la consideración de las nuevas escalas salariales de UTA y ASSRA determinada en los Acuerdos Paritarios de fecha 19 de diciembre de 2022, y (2) el ajuste de los demás indicadores establecidos en el Anexo II a) del contrato.
- Verificarse una modificación superior al 4% a partir de enero de 2023 producto de (1) la consideración de las nuevas escalas salariales de UTA y ASSRA determinada en los Acuerdos Paritarios de fecha 19 de diciembre de 2022, y (2) el ajuste de los demás indicadores establecidos en el Anexo II a) del contrato.
- Verificarse una modificación superior al 4% a partir de febrero de 2023 producto de (1) la consideración de las nuevas escalas salariales de UTA y ASSRA determinada en los Acuerdos Paritarios de fecha 19 de diciembre de 2022, (2) incrementos en el rubro de energía por cambio en los valores tarifarios y (3) el ajuste de los demás indicadores establecidos en el Anexo II a) del contrato.

En el año 2021, la Sociedad ha sido retribuida por 2,9 millones de CKM recorridos efectivamente y 1,2 millones de CKM por producción impedida y fuerza mayor por causas ajenas a la Sociedad de acuerdo a lo establecido en el Contrato de Concesión, alcanzando una efectividad del servicio del 98,14%.

En el año 2022, la Sociedad ha sido retribuida por 40,3 millones de CKM recorridos efectivamente y 8,3 millones de CKM por producción impedida y fuerza mayor por causas ajenas a la Sociedad de acuerdo a lo establecido en el Contrato de Concesión, alcanzando una efectividad del servicio del 98,56%.

Por el año 2021, Emova percibió de SBASE por el concepto de subsidio la suma de \$ 1.713 millones correspondientes al mes de diciembre.

Por el año 2022, Emova percibió por el mismo concepto \$ 1.549 millones por el mes de enero, \$ 1.494 millones por el mes de febrero que incluyen \$ 178 millones de carácter puntual correspondientes a sumas no remunerativas producto de los Acuerdos Paritarios firmados con las Asociaciones Gremiales el 21 de febrero de 2022, \$ 1.978 millones por el mes de marzo que incluyen \$ 152 millones de carácter puntual producto de los Acuerdos Paritarios mencionados precedentemente, \$ 2.100 millones por el mes de abril que incluyen \$ 125 millones de carácter puntual producto de los Acuerdos Paritarios firmados con las Asociaciones Gremiales el 21 de abril de 2022 neto de ajustes de los Acuerdos de fecha 21 de febrero de 2022, \$ 2.370 millones por el mes de mayo, \$ 2.738 millones por el mes de junio que incluyen \$ 73 millones de carácter puntual correspondientes a sumas no remunerativas producto de los Acuerdos Paritarios firmados con las Asociaciones Gremiales el 21 de abril de 2022, \$ 2.880 millones por el mes de julio, \$ 2.874 millones por el mes de agosto, \$ 2.938 millones por el mes de septiembre que incluyen \$ 178 millones de carácter puntual producto de los Acuerdos Paritarios firmados con las Asociaciones Gremiales el 21 de septiembre de 2022, y \$ 3.556 millones por el mes de octubre que incluyen \$ 184 millones de carácter puntual producto de los Acuerdos Paritarios firmados con las Asociaciones Gremiales el 12 de octubre de 2022, \$ 3.220 millones por el mes de noviembre que incluyen \$ 100 millones de carácter puntual producto de los Acuerdos Paritarios firmados con las Asociaciones Gremiales el 12 de octubre de 2022 y \$ 3.796 millones por el mes de diciembre.

Por el año 2023, Emova percibió por el mismo concepto y hasta la fecha de los presentes Estados Financieros \$ 3.538 millones por el mes de enero y \$ 3.792 millones por el mes de febrero que incluye \$ 508,6 millones la suma no remunerativa establecida en los Acuerdos Paritarios firmados con las Asociaciones Gremiales el 26 de enero de 2023.

Han sido aprobadas las redeterminaciones efectuadas en diciembre 2021, febrero 2022, abril 2022, mayo 2022, junio 2022, agosto 2022, septiembre 2022, octubre 2022 y diciembre 2022.

2. Políticas contables y bases de preparación

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los presentes estados financieros se resumen a continuación.

2.1 Bases de preparación

La Comisión Nacional de Valores ("CNV") ha establecido la aplicación de las Resolución Técnica N° 26, y sus modificatorias, de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), que adoptan las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "IFRS" por sus siglas en inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen. La aplicación de tales normas resultó obligatoria para Metrovías S.A., que es la controlante de la Sociedad, a partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2012.

En virtud de lo indicado en el párrafo precedente, y para homogeneizar las normas de valuación y presentación de los Estados Financieros de Emova con los de su sociedad controlante, los presentes Estados Financieros fueron preparados siguiendo los lineamientos de la Resolución Técnica N° 26, y sus modificatorias, de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), que adoptan las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "IFRS" por sus siglas en inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

Los presentes Estados Financieros de la Sociedad han sido preparados de conformidad con las NIIF emitidas por el IASB. Asimismo, las políticas contables utilizadas, están basadas en las NIIF emitidas por el IASB y las interpretaciones emitidas por el IFRIC aplicables a la fecha de emisión de los estados financieros.

Los presentes estados financieros han sido preparados en moneda homogénea, criterio aplicable para economías hiperinflacionarias, conforme lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 29 ("Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias").

La aplicación de la NIC 29 requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, se expresen en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa,

Véase nuestro informe de fecha

7 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

EMOVA MOVILIDAD S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentadas en forma comparativa

independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición (o del último ajuste por inflación lo que haya ocurrido después) o desde la fecha de revaluación, según corresponda. Todos los montos del estado de situación financiera que no estén expresados en términos de la unidad de medida actual a la fecha de cierre de los Estados Financieros, deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del estado de resultados deben expresarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de cierre de los Estados Financieros, aplicando el cambio en el índice general de precios que se haya producido desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente en los Estados Financieros.

El ajuste por inflación se calculó considerando los índices establecidos por la FACPCE con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC). La variación del Índice de precios al consumidor (IPC) para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022 fue 94,8%.

Las cifras al 31 de diciembre de 2021 que se exponen en estos Estados Financieros a efectos comparativos surgen de la reexpresión a unidad de medida corriente de los Estados Financieros a dicha fecha, y han sido reexpresadas en moneda homogénea al 31 de diciembre de 2022, de acuerdo a la NIC 29. Se han reclasificado ciertas cifras de los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 a los efectos de su presentación comparativa con los de este ejercicio.

Los Estados Financieros se expresan en pesos argentinos sin centavos excepto por los montos de la nota de medición del valor razonable de los instrumentos financieros que se expresan en miles de pesos.

Los presentes Estados Financieros han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad con fecha 7 de marzo de 2023.

2.2 Cambios en políticas contables

Las políticas contables utilizadas en la preparación de los presentes estados financieros son consistentes con las utilizadas en la preparación de los estados financieros por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021, excepto por las descritas a continuación:

(a) Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones que han entrado en vigor a partir del ejercicio iniciado el 1 de enero de 2022:

Modificaciones a la NIIF 3, "Combinaciones de negocios": esta modificación actualiza una referencia en la NIIF 3 al Marco Conceptual de Información Financiera sin cambiar los requisitos contables para las combinaciones de empresas. La aplicación de esta modificación no generó impactos significativos en los presentes estados financieros.

Modificaciones a la NIC 16, "Propiedades, planta y equipo": esta modificación prohíbe deducir del costo del bien los importes recibidos por las ventas producidas mientras la entidad está preparando el activo para su uso previsto, en cambio, serán reconocidas como resultados del período. La aplicación de esta modificación no generó impactos significativos en los presentes estados financieros.

Modificaciones a la NIC 37, "Provisiones, pasivos y activos contingentes": esta modificación especifica qué costos incluye una empresa al evaluar si un contrato será deficitario. La aplicación de esta modificación no generó impactos significativos en los presentes estados financieros.

(b) Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones publicadas que no han entrado en vigor para ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022 y no han sido adoptadas anticipadamente:

Modificaciones a la NIC 1, "Presentación de estados financieros" sobre la clasificación de pasivos: estas modificaciones aclaran que los pasivos se clasifican como corrientes o no corrientes, dependiendo de los derechos que existan al final del período sobre el que se informa. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los acontecimientos posteriores a la fecha de los estados financieros. La enmienda también aclara lo que significa "liquidación" de un pasivo. Esta norma fue publicada en enero de 2020 y entrará en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Modificaciones a la NIC 1, "Presentación de estados financieros": el objetivo de esta modificación es mejorar la exposición de las políticas contables, requiriendo que las compañías expongan las políticas contables materiales en vez de las políticas contables significativas. Esta modificación fue publicada en febrero de 2021 y entrará en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiendo su aplicación anticipada.

Modificaciones a la NIC 8, "Políticas contables, cambios en estimaciones contables y errores": el objetivo de esta modificación es ayudar a los usuarios a distinguir entre cambios en políticas contables y cambios de estimaciones contables ya que de ellos dependerá si se aplicarán de forma retrospectiva o prospectivamente. Esta modificación fue publicada en febrero de 2021 y entrará en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiendo su aplicación anticipada.

Modificaciones a la NIC 12, "Impuesto diferido relacionado con los activos y pasivos derivados de una única transacción": exigen que las empresas reconozcan el impuesto diferido sobre las transacciones que, en su reconocimiento inicial, dan lugar a cantidades iguales de diferencias temporales impositivas y deducibles. Estas modificaciones fueron publicadas en mayo de 2021 y entrarán en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

No hay otras NIIF o interpretaciones CINIIF que no sean efectivas, todavía, y que se espere tengan un efecto significativo para la Sociedad.

Véase nuestro informe de fecha
7 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

EMOVA MOVILIDAD S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentadas en forma comparativa

2.3 Conversión de moneda extranjera

a. Moneda funcional y de presentación

Las cifras incluidas en los estados financieros de la Sociedad fueron medidas utilizando su moneda funcional, es decir, la moneda del ambiente económico primario en el que dicha entidad opera. Los estados financieros están presentados en pesos argentinos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

b. Saldos y transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando el tipo de cambio aplicable a la fecha de la transacción (o valuación, si se trata de transacciones que deben ser re-medidas). Las ganancias y pérdidas de cambio resultantes de la cancelación de dichas operaciones o de la medición al cierre del ejercicio de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en el estado de resultados, excepto por las partidas monetarias por cobrar o pagar a negocios en el extranjero, que no surjan de operaciones comerciales y cuya liquidación no se espere que se realice en un futuro previsible, las cuales se exponen en otros resultados integrales.

Las diferencias de cambio generadas se presentan en las líneas "Ingresos financieros" o "Costos financieros" según corresponda, del estado de resultados integral.

2.4 Propiedades, planta y equipo

Las Propiedades, planta y equipo se valorizan al costo de adquisición, reexpresado en moneda homogénea de la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa (ver Nota 2.1), que incluye los costos adicionales que se producen hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas, si las hubiera. Los costos incurridos con posterioridad se incluyen en los valores del activo solo en la medida que sea probable que generen beneficios económicos futuros y su costo pueda ser medido con fiabilidad. El valor de las partes reemplazadas se da de baja. Los demás gastos de mantenimiento y reparación son cargados a resultados durante el ejercicio en que se incurrir.

Las depreciaciones han sido calculadas por el método de línea recta en base a la vida útil estimada de los bienes considerando como tope de la misma la fecha de finalización del Contrato de Concesión original (Ver Nota 1.), aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de su vida útil.

Las propiedades, planta y equipo, que continúen afectados a la explotación al finalizar el período de concesión, deberán ser entregados sin cargo a la Autoridad de Aplicación. Teniendo en cuenta lo mencionado, la vida útil asignada a estos activos no excede el período de concesión.

Los valores residuales de los activos y sus vidas útiles son revisadas y ajustadas de corresponder, al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen, en su caso, como un cambio de estimación.

El valor de los activos es desvalorizado a su valor recuperable si el valor residual contable excede su valor de recupero estimado.

Las ganancias y pérdidas por venta de activos se determinan comparando los ingresos recibidos con su valor residual contable y se exponen dentro de Otros ingresos (egresos) operativos netos en el estado de resultados.

Asimismo, las propiedades, planta y equipo se expresan en moneda homogénea de la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa (Ver Nota 2.1.).

2.5 Activos intangibles

Se contabilizan en este rubro, aquellos activos no monetarios, sin sustancia física, susceptibles de ser identificados ya sea por ser separables o por provenir de derechos legales o contractuales, diferentes a la Plusvalía y a los activos contabilizados por aplicación de las NIIF 15 y 16. Los mismos se registran cuando se pueden medir de forma confiable y sea probable que generen beneficios a la Sociedad.

Asimismo, los activos intangibles se expresan en moneda homogénea de la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa (Ver Nota 2.1.).

Los costos asociados con las licencias de software se capitalizan sobre la base de los costos incurridos en su adquisición o producción. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

2.6 Instrumentos financieros

Los instrumentos financieros, distintos a los derivados, comprenden las inversiones en instrumentos de patrimonio y deuda, créditos por ventas y otros créditos, efectivo y equivalentes de efectivo, deudas bancarias y financieros, deudas comerciales y otras deudas.

Los activos financieros, distintos a los derivados, se clasifican en las siguientes categorías:

a) Activos financieros medidos a costo amortizado

Un activo financiero es medido al costo amortizado si el objetivo es mantener dicho activo financiero con el fin de obtener los flujos de efectivo contractuales y si, según las condiciones del contrato, se recibirán flujos de efectivo en fechas específicas que constituyen exclusivamente pagos del capital más intereses. Los ingresos por los intereses generados se incluyen en el Estado de Resultados utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Véase nuestro informe de fecha
7 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

EMOVA MOVILIDAD S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentadas en forma comparativa

Dentro de esta categoría se incluyen principalmente los créditos por ventas y otros créditos.

b) Activos financieros a valor razonable con cambios en Otros Resultados Integrales

Los activos financieros se miden a su valor razonable con cambios en otros resultados integrales cuando: i) se tiene como objetivo tanto la obtención de los flujos de efectivo contractuales como la venta de dichos activos financieros y, ii) según las condiciones del contrato, se recibirán flujos de efectivo en fechas específicas que constituyen exclusivamente pagos del capital más intereses.

c) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Dentro de esta categoría se encuentran aquellos activos financieros mantenidos para su comercialización. Un activo financiero es mantenido en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de su venta en el corto plazo. Los instrumentos derivados se incluyen también en esta categoría a menos que hayan sido designados como instrumentos de cobertura.

Los pasivos financieros, distintos de los derivados, son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva de interés. Comprenden principalmente deudas bancarias y financieras, deudas comerciales y otras deudas.

Reconocimiento y medición

Las compras y ventas habituales de inversiones se reconocen en la fecha de transacción, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros que no se valúan a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros valuados a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se cargan a resultados. La valuación de las inversiones de corto plazo contabilizadas por el método del costo amortizado no difiere significativamente de su valor razonable. Los activos financieros se dan de baja en los estados financieros cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

Compensación de activos financieros con pasivos financieros

Los activos y pasivos financieros son compensados y presentados por su importe neto en el estado de situación financiera solo cuando la Sociedad posee el derecho, legalmente exigible, de compensar los importes reconocidos, y tiene la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y cancelar el pasivo en forma simultánea.

2.7 Inventarios

Los inventarios comprenden los materiales y repuestos adquiridos por la Sociedad, netos de aquellos destinados a cubrir la obligación de restitución a la Autoridad de Aplicación. Los mismos se valúan a su costo o a su valor neto de realización, el que resultare menor. El costo se determina utilizando el método del precio promedio ponderado. El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos incrementales de venta aplicables.

Asimismo, los Inventarios se expresan en moneda homogénea de la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa (ver Nota 2.1).

Las obras en ejecución han sido valuadas mediante el método del grado de avance por considerarse que el esfuerzo más significativo del proceso de generación de resultados es la construcción. La recuperabilidad de las obras en ejecución al cierre de cada ejercicio se evalúa en forma individual y en el caso que por alguna de ellas se estime una pérdida futura se constituye la previsión correspondiente en el ejercicio en que se conoce.

2.8 Otros créditos

En este rubro se incluyen principalmente los siguientes activos:

Saldos a favor impositivos: corresponde a sumas abonadas por impuestos nacionales, provinciales o municipales susceptibles de ser aplicados a la cancelación de futuros gravámenes. Estos activos son reconocidos en la medida en que sea factible su utilización contra futuros impuestos de igual naturaleza o, en caso de corresponder, su devolución por parte del fisco correspondiente.

Anticipos a subcontratistas y gastos a devengar: corresponden a sumas adelantadas a subcontratistas por servicios pendientes de recibir, así como gastos abonados pendientes de devengar. Son reconocidas por el importe de las sumas entregadas, netas del valor de los servicios ya recibidos y de los gastos devengados.

Otros créditos por cobrar: son activos financieros que representan saldos a cobrar que se reconocen inicialmente al valor razonable y se miden subsecuentemente a su costo amortizado aplicando el método de la tasa de interés efectiva.

La desvalorización de los otros créditos, de corresponder, se calcula siguiendo los lineamientos de la NIIF 9.

El importe en libros del activo se reduce por medio de la cuenta de previsión y el monto de la pérdida se reconoce con cargo al estado de resultados y se expone en la línea "otros ingresos y egresos operativos, netos". El recupero de importes previamente reconocidos como pérdidas por desvalorización se reconocen con crédito en igual línea del estado de resultados.

2.9 Créditos por ventas

Los créditos por ventas se reconocen inicialmente a su valor razonable y se miden posteriormente a su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la previsión por desvalorización.

Véase nuestro informe de fecha
7 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

EMOVA MOVILIDAD S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentadas en forma comparativa

Para estimar las pérdidas crediticias esperadas, se aplicó el enfoque simplificado establecido en la NIIF 9, que requiere el uso del criterio de provisión de pérdida durante toda la vida de los créditos comerciales. De esta forma, las cuentas por cobrar comerciales se han agrupado en función de sus características en cuanto a riesgo de crédito y el tiempo que ha transcurrido como créditos vencidos. La determinación de la pérdida esperada se calcula en función a un porcentaje de incobrabilidad por rangos de vencimientos de cada crédito comercial.

El importe de la provisión surge de la diferencia entre el importe en libros de los activos y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo. El importe en libros del activo se reduce por medio de la cuenta de provisión y el monto de la pérdida se reconoce con cargo al estado de resultados y se expone en la línea "otros ingresos y egresos operativos, netos". El recupero de importes previamente reconocidos como pérdidas por desvalorización se reconocen con crédito en igual línea del estado de resultados.

2.10 Efectivo y equivalentes al efectivo e inversiones corrientes

Incluye el efectivo en caja y en cuentas corrientes bancarias, así como los depósitos a plazo en entidades financieras y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

2.11 Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar representan las obligaciones de pago por bienes y servicios adquiridos a proveedores en el curso normal de los negocios. Se presentan dentro del pasivo corriente si su pago es exigible en un plazo menor o igual a un año.

Se reconocen inicialmente a su valor razonable y se miden posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

2.12 Deudas bancarias y financieras

Los préstamos bancarios y deudas financieras, incluido los acuerdos en cuenta corriente, y otros pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos directamente atribuibles a su obtención. Posteriormente, se valúan a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

2.13 Costos por préstamos

Los costos por endeudamiento, ya sean genéricos o específicos atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que necesariamente requieren tiempo sustancial para estar en condiciones de ser utilizados o vendidos se adicionan al costo de dichos activos hasta el momento en que estén sustancialmente listos para ser utilizados o vendidos.

Las ganancias por inversiones temporarias de fondos generados en préstamos específicos aún pendientes de uso fueron deducidas del total de los costos de financiación potencialmente capitalizables.

Todos los demás costos por préstamos, se reconocen en el período en que se incurren.

2.14 Impuesto a las ganancias

El cargo por impuesto a las ganancias del ejercicio comprende el impuesto corriente y el diferido. El impuesto es reconocido en el Estado de Resultados, excepto cuando se trata de partidas que deban ser reconocidas directamente en otros resultados integrales. En este caso, el impuesto a las ganancias relacionado de tales partidas se reconoce en el Estado del Resultado Integral.

El cargo por impuesto a las ganancias corriente se calcula sobre la base de las leyes impositivas vigentes a la fecha del estado de situación financiera en los países en los que la Sociedad, sus subsidiarias y asociadas operan y generan ganancia imponible.

El cargo por impuesto a las ganancias diferido es reconocido utilizando el método del pasivo sobre las diferencias temporarias entre las bases imponibles de los activos y pasivos y sus valores contables. Las principales diferencias temporarias surgen de las diferencias entre la valuación contable e impositiva de los costos de la emisión de Obligaciones Negociables que tiene la Sociedad y por la aplicación del método de ajuste por inflación impositivo. Los activos diferidos son también reconocidos por quebrantos impositivos. Los activos y pasivos diferidos son medidos a la tasa impositiva que se espera se le apliquen en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele, basado en las alícuotas y legislaciones vigentes o en curso de promulgación a la fecha de cierre del ejercicio. Bajo NIIF, el crédito (deuda) por impuesto diferido se clasifica como crédito (deuda) no corriente.

Con fecha 16/06/2021 se promulgó la Ley 27.630 que estableció, con vigencia para los ejercicios fiscales que inicien a partir del 01/01/2021, alícuotas escalonadas del impuesto a las ganancias del 25%, 30% y 35%, de acuerdo al monto de la ganancia neta imponible acumulada. Dicha escala se ajusta anualmente, a partir del 1° de enero de 2022, tomando como base la variación anual del IPC que suministra el INDEC.

En el presente ejercicio, se han vuelto a cumplir los parámetros que establece la Ley de Impuesto a las Ganancias para la aplicación del ajuste por inflación impositivo en Argentina, y, en consecuencia, se consideró el mismo en la determinación del resultado por impuesto a las ganancias (corriente y diferido) del presente ejercicio.

2.15 Provisiones para contingencias

Las provisiones se reconocen en los estados financieros cuando:

- (a) la Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un hecho pasado,
- (b) es probable que una salida de recursos será necesaria para cancelar tal obligación, y

Véase nuestro informe de fecha
7 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

- (c) puede hacerse una estimación confiable del importe de la obligación.

Cuando el efecto financiero es significativo, las provisiones se miden al valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación teniendo en cuenta la mejor información disponible en la fecha de preparación de los estados financieros y son reestimadas en cada cierre. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

2.16 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos y medidos de acuerdo al modelo de cinco pasos establecido por la NIIF 15, el mismo incluye: i) identificar contrato con el cliente; ii) identificar obligaciones de desempeño del contrato; iii) determinar el precio de la transacción; iv) asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño del contrato y; v) reconocer el ingreso cuando la entidad satisface las obligaciones de desempeño.

Los ingresos por contratos con clientes comprenden el valor corriente de la consideración recibida o a recibir por la venta de bienes y servicios a clientes netos del impuesto al valor agregado, retenciones y descuentos. Los ingresos por ventas se reconocen cuando se transfiere al cliente el control de los bienes y servicios, al valor razonable de la consideración recibida o a recibir. Estos ingresos se reconocen en un momento determinado y provienen principalmente de ventas directas a clientes.

La Sociedad reconoce la retribución pactada en función del precio por los coches kilómetros comerciales determinados según lo establecido en el Capítulo X del Contrato de Concesión, la cual es percibida por (1) los ingresos por tarifa abonados por el usuario, (2) el valor de las comisiones por carga de tarjetas de viaje y (3) el valor del subsidio hasta completar la retribución pactada.

Los ingresos son medidos al valor razonable de la contraprestación recibida o a recibir en el período en que dichos servicios han sido prestados, y representan los montos a cobrar por venta de servicios, neto de descuentos e impuesto al valor agregado. La Sociedad reconoce los ingresos por servicios cuando los montos pueden ser medidos confiablemente y cuando es probable que se generen beneficios económicos futuros para la entidad.

De acuerdo a la NIIF 15, entre otras cuestiones, se establece un mecanismo de asignación del precio de la transacción entre las distintas obligaciones de desempeño. La Sociedad deberá reconocer sus ingresos una vez que las obligaciones de desempeño sean satisfechas, es decir, una vez que el control sobre los bienes o servicios sea transferido al cliente. Los ingresos derivados del servicio de transporte de pasajeros se reconocen en base a los pasajeros transportados, dado que, por su naturaleza, la prestación de dicho servicio involucra un período corto de tiempo.

2.17 Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce, en caso de existir, como un pasivo en los estados financieros de la Sociedad en el ejercicio en que se aprueban.

2.18 Estimaciones significativas

La preparación de estados financieros requiere el uso de estimaciones. También requiere que la Dirección de la Sociedad ejerza su juicio de valor en el proceso de aplicación de las políticas contables. Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de hechos futuros que se consideran razonables en las circunstancias.

La Sociedad hace estimaciones e hipótesis en relación con el futuro. Las estimaciones contables resultantes pueden no ser iguales a los resultados que efectivamente ocurran. A continuación, se explican las estimaciones y juicios más significativos de la compañía.

a) Impuesto a las ganancias

La Sociedad está sujeta al impuesto a las ganancias. En la determinación de la provisión por impuesto a las ganancias la Sociedad aplica el juicio profesional para reflejar las consecuencias fiscales de los hechos económicos de cada ejercicio, en base a la legislación impositiva vigente, realizando las mejores estimaciones en función a la información disponible a la fecha de los estados financieros.

b) Valor razonable de otros instrumentos financieros

El valor razonable de aquellos instrumentos financieros que no se negocian en un mercado activo se determina utilizando técnicas de valuación. La Sociedad aplica el juicio profesional para seleccionar una serie de métodos y realiza hipótesis que se basan principalmente en las condiciones del mercado existentes en la fecha de cada cierre.

c) Provisiones por juicios y contingencias

La evaluación de los pasivos contingentes es realizada por la Dirección y los asesores legales de la Sociedad en base a los elementos de juicio disponibles a la fecha de preparación de los Estados Financieros. En la estimación de los montos se ha considerado, entre otras cuestiones, la probabilidad de su concreción. Si en la evaluación de la contingencia existe la probabilidad de que se materialice una pérdida y el monto puede ser estimado de forma fiable, el pasivo es contabilizado en el rubro provisiones para contingencias. Si la potencial pérdida no es probable, o es probable pero su monto no puede ser estimado de forma fiable, la naturaleza del pasivo es contingente y una estimación de la posibilidad de ocurrencia es expuesta en nota a los Estados Financieros.

Véase nuestro informe de fecha
7 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

EMOVA MOVILIDAD S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentadas en forma comparativa

3. Ingresos por servicios

	31/12/2022	31/12/2021
	\$	\$
Ingresos por tarifa	7.488.941.121	655.097.827
Ingresos por subsidio	42.080.303.836	3.477.772.892
Otros servicios de transporte	376.099.143	9.302.442
TOTALES	49.945.344.100	4.142.173.161

4. Apertura de costos y gastos

Costos por provisión de servicios	31/12/2022	31/12/2021
	\$	\$
Sueldos y cargas sociales	(22.766.947.526)	(1.876.046.012)
Honorarios profesionales y técnicos	(107.601.194)	(128.014.967)
Gastos de mantenimiento	(1.634.874.862)	(90.901.035)
Gastos de mantenimiento material rodante	(2.285.519.692)	(128.853.277)
Gastos de viajes y traslados	(14.234.235)	(379.823)
Costo soporte magnético	(32.021.015)	-
Depreciaciones	(26.022.821)	-
Seguros	(1.174.411.755)	(60.329.825)
Agua y energía	(2.848.175.825)	(244.971.474)
Teléfono, internet y comunicaciones	(12.622.562)	(1.454.628)
Alquileres	(184.305.549)	(3.895.233)
Juicios, siniestros y penalidades	(373.918.938)	(16.997.778)
Impresos y papelería	(10.251.940)	(858.874)
TOTALES	(31.470.907.914)	(2.552.702.926)

Gastos de administración	31/12/2022	31/12/2021
	\$	\$
Sueldos y cargas sociales	(3.274.236.058)	(325.001.427)
Honorarios profesionales y técnicos	(626.497.970)	(31.247.737)
Servicios de computación y software	(445.082.843)	(30.077.413)
Impuestos, tasas y contribuciones	(398.391.052)	(11.578.988)
Depreciaciones y amortizaciones	(16.637.544)	(943)
Gastos de mantenimiento	(351.122.896)	(36.413.603)
Gastos de viajes y traslados	(74.645.234)	(2.980.930)
Seguros	(140.313.964)	(3.233.462)
Agua y energía	(4.497.415)	(3.102.116)
Teléfono, internet y comunicaciones	(34.297.784)	(1.529.590)
Alquileres	(56.663.163)	(8.719.101)
Recaudaciones	(787.618.873)	(57.189.258)
Impresos y papelería	(133.452.554)	(3.092.396)
Diversos	(30.255.939)	(550.607)
TOTALES	(6.373.713.289)	(514.717.571)

Véase nuestro informe de fecha
7 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

EMOVA MOVILIDAD S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentadas en forma comparativa

Gastos de comercialización	31/12/2022 \$	31/12/2021 \$
Sueldos y cargas sociales	(10.691.806.820)	(799.574.282)
Gastos de mantenimiento	(239.781.663)	(4.159.549)
Gastos de viajes y traslados	(7.225.371)	(219.156)
Seguros	(326.861.559)	(605.639)
Teléfono, internet y comunicaciones	(1.108.838)	(127.007)
Alquileres	(20.901.433)	-
Impuestos, tasas y contribuciones	(124.145.319)	(10.096.861)
Promoción y propaganda	(20.412.737)	(5.949.315)
Comisiones	(132.761.439)	(11.051.214)
Honorarios	(5.947.950)	-
Impresos y papelería	(2.739.214)	-
TOTALES	(11.573.692.343)	(831.783.023)

5. Ingresos financieros

	31/12/2022 \$	31/12/2021 \$
Intereses generados por pasivos	328.432.535	-
Diferencias de cambio generadas por pasivos	50.526.535	13.600.908
Resultado por exposición a los cambios del poder adquisitivo de la moneda	76.597.763	-
TOTALES	455.556.833	13.600.908

6. Costos financieros

	31/12/2022 \$	31/12/2021 \$
Intereses generados por activos	(1.067.731.570)	(179.950.176)
Diferencias de cambio generadas por activos	(288.693.255)	(178.516.585)
Previsiones deducidas del activo	(109.273.474)	-
Resultado por exposición a los cambios del poder adquisitivo de la moneda	-	(122.697.744)
Otros resultados financieros	(37.712.583)	(15.810.032)
TOTALES	(1.503.410.882)	(496.974.537)

Véase nuestro informe de fecha
7 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

EMOVA MOVILIDAD S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentadas en forma comparativa

7. Propiedades, planta y equipo**Saldos al 31 de diciembre de 2022:**

CUENTA PRINCIPAL	VALORES DE ORIGEN					DEPRECIACIONES					NETO RESULTANTE 31/12/2022 \$
	Inicio \$	Altas \$	Bajas \$	Transfe rencias \$	Cierre \$	Inicio \$	Bajas \$	Alícuota % (1)	Del ejercicio \$	Acumuladas \$	
Maquinarias y equipos	-	17.441.677	-	-	17.441.677	-	-	10%	1.163.967	1.163.967	16.277.710
Muebles y útiles	37.718	92.240.708	-	-	92.278.426	943	-	10%	5.086.348	5.087.291	87.191.135
Equipos de computación	-	102.348.925	-	-	102.348.925	-	-	20%	12.369.300	12.369.300	89.979.625
Herramientas	-	22.040.921	-	-	22.040.921	-	-	20%	3.195.609	3.195.609	18.845.312
Instalaciones	-	123.491.996	-	-	123.491.996	-	-	33,33%	20.617.809	20.617.809	102.874.187
Obras en curso	-	112.247.184	-	-	112.247.184	-	-	-	-	-	112.247.184
Anticipos a proveedores	-	42.526.219	-	-	42.526.219	-	-	-	-	-	42.526.219
Totales al 31/12/2022	37.718	512.337.630	-	-	512.375.348	943	-		42.433.033	42.433.976	469.941.372

(1) Alícuota anual

Saldos al 31 de diciembre de 2021:

CUENTA PRINCIPAL	VALORES DE ORIGEN					DEPRECIACIONES					NETO RESULTANTE 31/12/2021 \$
	Inicio \$	Altas \$	Bajas \$	Transfe rencias \$	Cierre \$	Inicio \$	Bajas \$	Alícuota % (1)	Del ejercicio \$	Acumuladas \$	
Muebles y útiles	-	37.718	-	-	37.718	-	-	10%	943	943	36.775
Totales al 31.12.21	-	37.718	-	-	37.718	-	-		943	943	36.775

(1) Alícuota anual

Véase nuestro informe de fecha
7 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

EMOVA MOVILIDAD S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentadas en forma comparativa

8. Activos intangibles

Saldos al 31 de diciembre de 2022:

CUENTA PRINCIPAL	VALORES DE ORIGEN					AMORTIZACIONES					NETO RESULTANTE 31/12/2022 \$	NETO RESULTANTE 31/12/2021 \$
	Inicio \$	Altas \$	Bajas \$	Transfe rencias \$	Cierre \$	Inicio \$	Bajas \$	Alícuota % (1)	Del ejercicio \$	Acumuladas \$		
Desarrollos de software	-	2.227.210	-	-	2.227.210	-	-	20%	227.332	227.332	1.999.878	-
Totales al 31/12/2022	-	2.227.210	-	-	2.227.210	-	-	-	227.332	227.332	1.999.878	-
Totales al 31/12/2021	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(1) Alícuota anual

Véase nuestro informe de fecha
7 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

EMOVA MOVILIDAD S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentadas en forma comparativa

9. Otros créditos

	31/12/2022 \$	31/12/2021 \$
No corrientes		
Diversos	-	1.090.842
	-	1.090.842
Corrientes		
Gastos pagados por adelantado	24.823.367	644.048.860
Partes relacionadas (Nota 19)	486.059.621	1.796.822.569
IVA crédito fiscal	1.599.100.932	169.941.671
Créditos impositivos	183.702.654	7.795.405
Anticipo a proveedores	248.404.880	89.977.702
Diversos	12.041.368	1.010.338
	2.554.132.822	2.709.596.545

10. Inventarios

	31/12/2022 \$	31/12/2021 \$
Materiales y repuestos	1.210.413.864	401.952
Anticipo materiales, repuestos e insumos	93.820.731	-
Obras en ejecución	418.157.882	-
Previsión por devolución de stock (Nota 14)	(109.273.474)	-
	1.613.119.003	401.952

11. Créditos por ventas

	31/12/2022 \$	31/12/2021 \$
Créditos comerciales	4.027.098.771	3.433.780.494
	4.027.098.771	3.433.780.494

12. Inversiones corrientes

	31/12/2022 \$	31/12/2021 \$
Títulos públicos	2.134.733.982	1.017.576.811
	2.134.733.982	1.017.576.811

13. Efectivo y equivalentes al efectivo

	31/12/2022 \$	31/12/2021 \$
Caja	3.415.882	1.650.807
Fondo fijo	1.912.700	923.320
Bancos	307.059.963	647.892
Valores a depositar	61.904.952	61.681.043
Fondos comunes de inversión	958.332.315	261.203.432
Otras inversiones (Nota 19)	1.610.645.117	1.799.727.379
	2.943.270.929	2.125.833.873

Véase nuestro informe de fecha
7 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

EMOVA MOVILIDAD S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentadas en forma comparativa

14. Provisiones para contingencias

(a) Al 31 de diciembre de 2022

Descripción	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Utilizaciones	RECPAM	Saldos al cierre del ejercicio
Previsión por devolución de stock	-	109.273.474	-	-	-	109.273.474
Provisión para contingencias	16.444.117	373.918.938	-	(348.398.502)	(8.002.283)	33.962.270
	16.444.117	483.192.412	-	(348.398.502)	(8.002.283)	143.235.744

(b) Al 31 de diciembre de 2021

Descripción	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Utilizaciones	RECPAM	Saldos al cierre del ejercicio
Provisión para contingencias	-	16.997.778	-	-	(553.661)	16.444.117
	-	16.997.778	-	-	(553.661)	16.444.117

15. Otros pasivos

	31/12/2022 \$	31/12/2021 \$
Corrientes		
Cargas fiscales	21.507.880	34.171.502
Remuneraciones y cargas sociales	8.110.487.232	4.855.612.001
	8.131.995.112	4.889.783.503

16. Deudas bancarias y financieras

	31/12/2022 \$	31/12/2021 \$
Corrientes		
Adelanto en cuenta corriente	25.329.213	63.493.317
	25.329.213	63.493.317
Por Tasa		
No devenga interés	25.329.213	63.493.317
	25.329.213	63.493.317
Por Moneda		
En pesos	25.329.213	63.493.317
	25.329.213	63.493.317
Conciliación de Deuda Bancaria	31/12/2022 \$	31/12/2021 \$
Variación de deuda bancaria y financiera según Estado de Flujo de Efectivo	31.221.416	65.631.090
Resultado por exposición a los cambios del poder adquisitivo de la moneda	(69.385.520)	(2.137.773)
Variación deuda bancaria y financiera según Estado de Situación Financiera	(38.164.104)	63.493.317

Véase nuestro informe de fecha
7 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

EMOVA MOVILIDAD S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentadas en forma comparativa

17. Cuentas por pagar

	31/12/2022 \$	31/12/2021 \$
Corrientes		
Proveedores	1.527.273.750	881.921.016
Provisión para gastos	616.211.925	303.824.149
Documentadas	309.286.181	8.616.624
Partes relacionadas (Nota 19)	603.422.075	107.220.995
	3.056.193.931	1.301.582.784

18. Fondos de disponibilidad restringida, avales y garantías

Como garantía del cumplimiento de sus obligaciones en virtud del Contrato de Concesión, la Sociedad hizo entrega de la Garantía de Cumplimiento de Contrato de Concesión, en Póliza Nro. 134.835 extendida por Boston Compañía Argentina de Seguros S.A., en Póliza Nro. 155.538 extendida por Integrity Seguros y Póliza Nro. 589.001 extendida por Afianzadora Latinoamericana Compañía de Seguros S.A., por un valor total de \$ 4.141.878.981. La devolución de la Garantía, en su caso, se realizará dentro de los trescientos sesenta y cinco días de concluida definitivamente la actuación de la Sociedad en la operación de los servicios.

19. Saldos y operaciones con partes relacionadas

Los saldos y las operaciones con partes relacionadas por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentados en forma comparativa, comprenden lo siguiente:

19.1. Saldos con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2022

Parte relacionada	Otros créditos corrientes	Efectivo y equivalentes al efectivo	Cuentas por pagar corrientes
Controlante			
Metrovías S.A.	486.059.621	349.473.579	53.202.580
Asociadas			
Benito Roggio Transporte S.A.	-	1.261.171.538	8.303.760
Otras partes relacionadas			
Benito Roggio Ferroindustrial S.A.	-	-	492.006.113
Prominente S.A.	-	-	49.909.622
TOTALES	486.059.621	1.610.645.117	603.422.075

19.2. Saldos con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2021

Parte relacionada	Otros créditos corrientes	Efectivo y equivalentes al efectivo	Cuentas por pagar corrientes
Controlante			
Metrovías S.A.	1.796.822.569	390.500.582	14.901.678
Asociadas			
Benito Roggio Transporte S.A.	-	1.409.226.797	14.317.299
Otras partes relacionadas			
Benito Roggio Ferroindustrial S.A.	-	-	54.980.415
Prominente S.A.	-	-	23.021.603
TOTALES	1.796.822.569	1.799.727.379	107.220.995

Véase nuestro informe de fecha
7 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

EMOVA MOVILIDAD S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentadas en forma comparativa

19.3. Operaciones por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

		Operaciones del ejercicio finalizado el 31/12/2022	Operaciones del ejercicio finalizado el 31/12/2021
		\$	\$
Controlante			
Metrovías S.A.	Servicios contratados	(157.355.872)	(15.403.407)
	Intereses	3.467.775	33.252.394
Asociadas			
Benito Roggio Transporte S.A.	Servicios contratados	(112.264.996)	(104.844.849)
	Intereses	9.628.314	37.004.430
Otras partes relacionadas			
Prominente S.A.	Servicios contratados	(286.579.664)	(19.425.896)
Benito Roggio Ferroindustrial S.A.	Servicios contratados	(1.166.220.980)	(71.039.455)

20. Vencimiento de créditos y deudas

Al 31 de diciembre de 2022 la composición de los créditos y las deudas, según su plazo estimado de cobro y pago es la siguiente:

Rubro	Total	Sin plazo	Vencido	A VENCER						
				Hasta 3 meses	3 a 6 meses	6 a 9 meses	9 a 12 meses	1 a 2 años	2 a 3 años	Más de 3 años
ACTIVO NO CORRIENTE										
Activo por Impuesto Diferido	163.528.152	-	-	-	-	-	-	163.528.152	-	-
ACTIVO CORRIENTE										
Otros créditos	2.554.132.822	-	-	2.541.178.155	7.829.603	3.077.311	2.047.753	-	-	-
Créditos por ventas	4.027.098.771	-	-	4.027.098.771	-	-	-	-	-	-
PASIVO CORRIENTE										
Otros pasivos	8.330.899.795	-	-	7.630.439.152	700.460.643	-	-	-	-	-
Deudas bancarias y financieras	25.329.213	-	-	25.329.213	-	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar	3.056.193.931	-	(1) 1.187.297.498	1.868.896.433	-	-	-	-	-	-

(1) Vencido hasta 3 meses \$1.091.558.691, entre 3 y 6 meses \$ 77.803.904, entre 6 y 9 meses \$ 14.735.585, entre 9 y 12 meses \$ 3.143.299 y entre 1 y 2 años \$ 56.019.

La clasificación de los créditos y las deudas en función de la tasa de interés que devengan es la siguiente:

Rubro	Tipo de interés	31/12/2022
Activo por Impuesto Diferido	No devengan interés	163.528.152
Otros créditos	No devengan interés	2.068.073.199
Créditos por ventas	No devengan interés	4.027.098.771
Otros pasivos	No devengan interés	4.940.658.057
	Devengan interés a tasa fija	3.390.241.738
Deudas bancarias y financieras	No devengan interés	25.329.213
Cuentas por pagar	No devengan interés	3.056.193.931

21. Impuesto a las ganancias

El cargo por impuesto a las ganancias del ejercicio se compone de la siguiente forma:

Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de		
	2022	2021
	\$	\$
Impuesto a las ganancias corriente	626.155	(10.821.478)
Impuesto a las ganancias diferido (Nota 22)	156.393.133	7.135.019
	157.019.288	(3.686.459)

Véase nuestro informe de fecha
7 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 182 Fº 010

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

EMOVA MOVILIDAD S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentadas en forma comparativa

El cargo por impuesto a las ganancias por el ejercicio difiere del resultado que surge de aplicar la tasa de impuesto a las ganancias vigente al resultado antes de impuestos, como consecuencia de lo siguiente:

	Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de	
	2022	2021
	\$	\$
Resultado antes de impuesto a las ganancias	(520.823.495)	(240.403.988)
Impuesto a las ganancias a la tasa de impuesto aplicable	182.288.223	84.225.536
Recupero de provisión	416.323	-
Otros conceptos	(2.120.508)	(240.400)
Efecto por ajuste por inflación impositivo	491.515.054	135.814.282
Efecto por exposición a la inflación	(515.079.804)	(223.485.877)
Cargo por impuesto a las ganancias	157.019.288	(3.686.459)

22. Impuesto a las ganancias diferido

Los cargos por impuesto a las ganancias diferido se calculan en su totalidad sobre las diferencias temporarias conforme al método del pasivo utilizando la alícuota impositiva vigente.

Los movimientos de las cuentas de impuesto diferido son los siguientes:

	Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de	
	2022	2021
	\$	\$
Al inicio del ejercicio	7.135.019	-
Crédito por impuesto diferido	156.393.133	7.135.019
Al cierre del ejercicio	163.528.152	7.135.019

Las variaciones de los activos y pasivos por impuestos diferidos acaecidas durante el ejercicio, antes de la compensación de saldos, son las siguientes:

(a) Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022

Activos por impuesto diferido:

	Al inicio del ejercicio	Crédito (cargo) por impuesto diferido	Al cierre del ejercicio
	\$	\$	\$
Otros pasivos	-	-	-
Quebranto	-	229.382.283	229.382.283
Previsiones	5.755.441	6.131.354	11.886.795
	5.755.441	235.513.637	241.269.078

Pasivos por impuesto diferido:

	Al inicio del ejercicio	(Crédito) cargo por impuesto diferido	Al cierre del ejercicio
	\$	\$	\$
Propiedades, planta y equipo	1.375	41.559.500	41.560.876
Inventarios	(1.380.953)	37.561.004	36.180.050
	(1.379.578)	79.120.504	77.740.926

(b) Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021

Activos por impuesto diferido:

	Al inicio del ejercicio	Crédito (cargo) por impuesto diferido	Al cierre del ejercicio
	\$	\$	\$
Previsiones	-	5.755.441	5.755.441
	-	5.755.441	5.755.441

Véase nuestro informe de fecha
7 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

EMOVA MOVILIDAD S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentadas en forma comparativa

Pasivos por impuesto diferido:

	Al inicio del ejercicio \$	(Crédito) cargo por impuesto diferido \$	Al cierre del ejercicio \$
Propiedades, planta y equipo	-	1.375	1.375
Inventarios	-	(1.380.953)	(1.380.953)
	-	(1.379.578)	(1.379.578)

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados cuando a) la Sociedad tiene reconocido legalmente el derecho de compensar, frente a la autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas; y b) los activos y pasivos por impuesto diferido se derivan del impuesto a las ganancias correspondiente a la misma autoridad fiscal.

Los montos expuestos en el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021, luego de la compensación, son los siguientes:

	31/12/2022 \$	31/12/2021 \$
Activo por impuesto diferido	241.269.078	5.755.441
Pasivo por impuesto diferido	(77.740.926)	1.379.578
Impuesto diferido	163.528.152	7.135.019

	31/12/2022 \$	31/12/2021 \$
Impuesto diferido neto a ser revertido antes de 12 meses	4.765.489	7.135.019
Impuesto diferido neto a ser revertido después de 12 meses	158.762.663	-
Impuesto diferido	163.528.152	7.135.019

23. Gestión del riesgo financiero

23.1. Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Sociedad la exponen a una variedad de riesgos: riesgo de mercado (incluyendo los efectos de las variaciones de los tipos de cambio y de las tasas de interés), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

La administración del riesgo financiero de la Sociedad se focaliza en la imprevisibilidad de los mercados financieros y procura reducir los potenciales efectos adversos en el rendimiento financiero.

23.1.1. Riesgo de mercado

(i) Riesgos asociados con tipos de cambio

Dado que casi la totalidad de los ingresos de la Sociedad están expresados en la moneda funcional del mismo, es decir, el peso argentino, la política general de la Sociedad es la de minimizar el impacto negativo de las fluctuaciones en el valor del dólar y de otras monedas respecto del peso argentino.

Si el peso argentino se fortaleciera o debilitara frente a las otras monedas, con el resto de variables constantes, implicaría un impacto positivo o negativo en los resultados integrales como consecuencia de las ganancias o pérdidas por tipo de cambio.

La siguiente tabla muestra una apertura de la exposición de la Sociedad al riesgo cambiario al 31 de diciembre de 2022.

Moneda Funcional	31/12/2022 Miles de pesos			
	Exposición monetaria neta activa (pasiva)			
	U\$S	R\$	Otras monedas	Total
AR\$	(78.156)	-	(119.853)	(198.009)
Total	(78.156)	-	(119.853)	(198.009)

U\$S - Dólares estadounidenses

R\$ - Reales (Brasil)

La Sociedad estima que, permaneciendo constantes el resto de los factores, una apreciación/depreciación del 10% del dólar estadounidense en comparación con el peso argentino al cierre del ejercicio disminuiría/aumentaría la ganancia antes de impuestos en \$ 19,8 millones por la exposición de los instrumentos financieros antes mencionados.

(ii) Riesgos asociados con tasas de interés

Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre del 2021 la Sociedad no posee cuentas por pagar a tasa variable. Las otras cuentas por pagar, deudas bancarias y financieras y otros pasivos sujetos a tasas de interés ascienden a \$ 3.390,2 millones al 31 de diciembre de 2022 y en su totalidad están sujetos a tasas de interés fijas que por ende no exponen a la Sociedad a las fluctuaciones que pudieran ocurrir en las tasas de interés variable. La Sociedad no posee deudas sujetas a tasas de interés fijas al 31 de diciembre de 2021.

Véase nuestro informe de fecha

7 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

EMOVA MOVILIDAD S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentadas en forma comparativa

23.1.2. Riesgo de crédito

La Sociedad se expone al riesgo de crédito con bancos e instituciones financieras por el mantenimiento de instrumentos financieros como depósitos en cuenta corriente y a plazo fijo y fondos comunes de inversión. La Sociedad ha establecido como política general de tesorería que la colocación de estos activos financieros esté limitada a instituciones financieras de alta calidad crediticia.

Con respecto al riesgo crediticio de las cuentas por cobrar, las mismas se originan principalmente en operaciones con clientes del sector público, incluyendo compañías de servicios públicos de propiedad estatal. En consecuencia, el nivel de actividad y el cumplimiento de los plazos de pago dependen del gasto del sector público en materia de infraestructura y transporte y de su capacidad para ofertar y adjudicarse tales contratos.

Los créditos por ventas y otros créditos son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva de interés menos la previsión para créditos incobrables, si corresponde. Los otros créditos no contienen activos incobrables significativos.

El valor contabilizado de los créditos por ventas y otros créditos de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022 está denominado en su totalidad en la moneda funcional, o sea, en el peso argentino.

23.1.3. Riesgo de liquidez

La Gerencia mantiene efectivo y demás activos financieros suficientes para financiar niveles normales de operaciones.

La Gerencia monitorea los pronósticos de liquidez de las reservas de la Sociedad en función de los flujos de caja esperados. La Sociedad ha negociado facilidades crediticias adicionales.

23.2. Instrumentos financieros por categoría y nivel de jerarquía de valor razonable

Las políticas contables para instrumentos financieros han sido aplicadas a los ítems expuestos debajo. De acuerdo a lo establecido por las normas NIIF 7 e IAS 32, los activos y pasivos no financieros, tales como anticipos pagados e impuesto a las ganancias a pagar, no están incluidos.

Al 31 de diciembre de 2022	Activos financieros medidos a costo amortizado	Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados	Total
Miles de pesos			
<i>(1) Activos en la posición financiera</i>			
Otros créditos	486.060	-	486.060
Créditos por venta	4.027.099	-	4.027.099
Inversiones corrientes	-	2.134.734	2.134.734
Efectivo y equivalentes de efectivo	1.984.939	958.332	2.943.271
Total	6.498.098	3.093.066	9.591.164
Al 31 de diciembre de 2022	Pasivos financieros medidos a costo amortizado	Derivados	Total
Miles de pesos			
<i>(2) Pasivos en la posición financiera</i>			
Deudas bancarias y financieras	25.329	-	25.329
Deudas comerciales	3.056.194	-	3.056.194
Total	3.081.523	-	3.081.523
Al 31 de diciembre de 2021	Activos financieros medidos a costo amortizado	Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados	Total
Miles de pesos			
<i>(1) Activos en la posición financiera</i>			
Otros créditos	1.796.823	-	1.796.823
Créditos por venta	3.433.781	-	3.433.781
Inversiones corrientes	-	1.017.576	1.017.576
Efectivo y equivalentes de efectivo	1.864.631	261.203	2.125.834
Total	7.095.235	1.278.780	8.374.014

Véase nuestro informe de fecha
7 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

EMOVA MOVILIDAD S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentadas en forma comparativa

Al 31 de diciembre de 2021	Pasivos financieros medidos a costo amortizado	Derivados	Total
Miles de pesos			
(2) Pasivos en la posición financiera			
Deudas bancarias y financieras	63.493	-	63.493
Deudas comerciales	1.301.583	-	1.301.583
Total	1.365.076	-	1.365.076

Valor razonable por jerarquía

Según los requerimientos de la NIIF 7, la Sociedad categoriza cada una de las clases de instrumentos financieros valuados a valor razonable en el Estado de Situación Financiera en tres niveles, dependiendo de la relevancia del juicio asociado a las premisas utilizadas para la medición del valor razonable.

Nivel 1 comprende activos y pasivos financieros cuyos valores razonables han sido determinados con referencia a precios de cotización (sin ajustar) en mercados activos para iguales activos y pasivos.

Nivel 2 incluye activos y pasivos financieros cuyo valor razonable ha sido estimado usando premisas distintas de los precios de cotización incluidos en el Nivel 1, que son observables para los activos o pasivos, ya sea directamente (por ejemplo, precios) o indirectamente (por ejemplo, derivados de precios).

Nivel 3 comprende instrumentos financieros para los cuales las premisas utilizadas en la estimación del valor razonable no están basadas en información observable en el mercado.

Miles de pesos Descripción	Medición hecha a valor razonable al 31 de diciembre de 2022	
	Nivel 1	Total
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados		
Inversiones corrientes	2.134.734	2.134.734
Efectivo y equivalentes de efectivo	958.332	958.332
Total activos	3.093.066	3.093.066

Miles de pesos Descripción	Medición hecha a valor razonable al 31 de diciembre de 2021	
	Nivel 1	Total
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados		
Inversiones corrientes	1.017.576	1.017.576
Efectivo y equivalentes de efectivo	261.203	261.203
Total activos	1.278.779	1.278.779

23.3. Estimación del valor razonable

El valor razonable estimado de un instrumento financiero es el valor al cual dicho instrumento se puede intercambiar en el mercado entre partes interesadas, distinto del valor que puede surgir en una venta o liquidación forzada. Para el propósito de estimar el valor razonable de activos y pasivos financieros con vencimiento menor a un año, la Sociedad utiliza el valor de mercado menos algún ajuste de crédito estimado. Para otras inversiones, la Sociedad utiliza precios de cotización en el mercado.

Véase nuestro informe de fecha
7 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

EMOVA MOVILIDAD S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentadas en forma comparativa

24. Activos y Pasivos en moneda extranjera

Rubros	Clase y monto de moneda extranjera		Tipo de cambio \$ (1)	Importe contabilizado al 31/12/2022 \$	Importe contabilizado al 31/12/2021 \$
ACTIVO					
ACTIVO NO CORRIENTE					
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO					
Anticipo a proveedores	U\$S	83.495	176,96	14.775.275	-
	Euro	10.550	189,2587	1.996.679	-
Total del activo no corriente				16.771.954	-
ACTIVO CORRIENTE					
OTROS CREDITOS					
Anticipos a proveedores	U\$S	507.875	176,96	89.873.560	-
INVENTARIOS					
Anticipo materiales, repuestos e insumos	U\$S	296.121	176,96	52.401.572	-
	Euro	175.956	189,2587	33.301.204	-
Total del activo corriente				175.576.336	-
Total del activo				192.348.290	-
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
CUENTAS POR PAGAR					
Proveedores	U\$S	1.327.652	177,16	235.206.828	552.267.408
	Euro	816.947	189,9155	155.150.898	-
Total del pasivo corriente				390.357.726	552.267.408
Total del pasivo				390.357.726	552.267.408

(1) El tipo de cambio utilizado corresponde al vigente al cierre según Banco Nación.
U\$S = Dólares estadounidenses

Véase nuestro informe de fecha
7 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Carlos F. Tarsitano
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Gabriel M. Perrone
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010

Joaquín Arturo Acuña
Presidente

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

A los señores Accionistas de
Emova Movilidad Sociedad Anónima
CUIT N°: 30-71720552-5
Bartolomé Mitre 3342
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

1. Hemos revisado la memoria y los estados financieros adjuntos de Emova Movilidad Sociedad Anónima (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022, los estados de resultados, del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el ejercicio finalizado en esa fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa. Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2021, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.
2. El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas como normas contables profesionales argentinas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA), tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés). Asimismo, el Directorio es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para posibilitar la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.
3. Nuestra tarea profesional fue desarrollada con fundamento y en base al trabajo efectuado por los auditores externos de Emova Movilidad S.A., Price Waterhouse & Co. S.R.L, quienes emitieron su informe de los auditores independientes sobre estados financieros con fecha 7 de marzo de 2023. En la preparación de tal informe, los auditores externos han llevado a cabo su examen de conformidad con las normas argentinas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas, exigen que cumplan con los requerimientos de ética, así como que planifiquen y ejecuten la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros se encuentran libres de incorrecciones significativas. Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y otra información presentada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración del riesgo de incorrecciones significativas en los estados financieros. Al efectuar dicha valoración del riesgo, el auditor debe tener en consideración el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la Sociedad de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados, en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad. Una auditoría también comprende una evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas, de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la Sociedad y de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Los auditores consideran que los elementos de juicio que han obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para fundamentar su opinión de auditoría. No hemos evaluado los criterios empresarios de administración, comercialización ni producción, dado que ellos son de incumbencia exclusiva del Directorio y de la

Asamblea. Asimismo, en relación con la Memoria del Directorio correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022, hemos verificado que contiene la información requerida por el art. 66 de la Ley General de Sociedades y, en lo que es materia de nuestra competencia, que sus datos numéricos concuerdan con los registros contables de la Sociedad y otra documentación pertinente.

4. En nuestra opinión, basándonos en el informe que emitieron los auditores independientes de fecha 7 de marzo de 2023, los estados financieros adjuntos mencionados en el primer párrafo del presente informe, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Emova Movilidad S.A. al 31 de diciembre de 2022, su resultado integral y los flujos de efectivo por el ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.
5. Se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades, incluyendo su inciso 4° sobre el control de constitución y subsistencia de la garantía a directores; garantía que a la fecha de emisión de los Estados Financieros se encuentra vigente.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de marzo de 2023.

Dr. Carlos Francisco Tarsitano
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 50 F° 209
Por Comisión Fiscalizadora



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas, Presidente y Directores de
Emova Movilidad Sociedad Anónima
Domicilio legal: Leandro N. Alem 1050 9° piso
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT 30-71720552-5

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Emova Movilidad S.A. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022, los estados de resultados, del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el ejercicio finalizado en esa fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2021, son parte integrante de los estados financieros auditados mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas como normas contables profesionales argentinas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA), tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés). Asimismo, el Directorio es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para posibilitar la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestro examen de conformidad con las normas argentinas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas, exigen que cumplamos con los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros se encuentran libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y otra información presentada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración del riesgo de incorrecciones significativas en los estados financieros. Al efectuar dicha valoración del riesgo, el auditor debe tener en consideración el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la Sociedad de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados, en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad. Una auditoría también comprende una evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas, de la razonabilidad de las estimaciones



contables realizadas por la dirección de la Sociedad y de la presentación de los estados financieros en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para fundamentar nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Emova Movilidad S.A. al 31 de diciembre de 2022, su resultado integral y los flujos de efectivo por el ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de Emova Movilidad S.A., que:

- a) los estados financieros de Emova Movilidad S.A. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales;
- b) al 31 de diciembre de 2022 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Emova Movilidad S.A. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$ 4.400.280.031, no siendo exigible a dicha fecha.
- c) hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo para Emova Movilidad S.A. previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO.S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Gabriel M. Perrone
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 182 F° 010