RESEÑA INFORMATIVA REQUERIDA POR LA RESOLUCIÓN N° 368/01 DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES

1. BREVE COMENTARIO SOBRE LA ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

Durante el período en cuestión la actividad de la sociedad se limitó al estudio de la situación actual del mercado y la factibilidad de la implementación de un plan de negocios que sea aprobado oportunamente.

La tenencia en Títulos Públicos de la sociedad representa un 56,85% del total del activo.

2. ESTRUCTURA PATRIMONIAL COMPARATIVA

Tal cual lo establece la Resolución General 777/2018 del 26/12/2018, en las reseñas informativas que acompañen a los estados financieros trimestrales o anuales correspondientes a ejercicios y/o periodos ajustados por inflación se presentarán, como mínimo, los saldos comparativos con el ejercicio/período anterior, ambos en moneda de poder adquisitivo correspondiente a la fecha de cierre.

Por lo tanto, se presentan a continuación los saldos comparativos con el ejercicio anterior ambos en moneda de poder adquisitivo del 31/12/2022.

	31/12/2022	**31/12/2021**
Activo Corriente	4.765.689	6.958.780
Activo no Corriente	72.168	4.097.563
TOTAL ACTIVO	**4.837.857**	**11.056.343**
Pasivo Corriente	7.321.772	6.742.851
Pasivo no Corriente	-	-
TOTAL PASIVO	**7.321.772**	**6.742.851**
Patrimonio Neto	(2.483.915)	4.313.492
TOTAL	**4.837.857**	**11.056.343**

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 10/03/2023.

RSM AR S.R.L.
R.A.P.U. C.A.B.A. Tº1 Fº82

Dr. Guillermo W. Cañás (Socio)
Contador Público – UBA
C.P.C.E.C.A.B.A. TºCCCVI Fº52

Sr. Patricio Alberto Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Sr. Daniel Marx
Vicepresidente

RESEÑA INFORMATIVA REQUERIDA POR LA RESOLUCIÓN N° 368/01 DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES (Cont.)

3. ESTRUCTURA DE RESULTADOS COMPARATIVA

	31/12/2022	31/12/2021
Resultado Operativo / Financiero	(6.976.900)	(5.888.362)
Otros Ingresos y Egresos	(731.866)	(95.552)
Resultado antes de Impuesto a las Ganancias	**(7.708.766)**	**(5.983.914)**
Impuesto a las Ganancias	911.359	1.760.688
RESULTADO INTEGRAL	**(6.797.407)**	**(4.223.226)**

4. ESTRUCTURA DEL FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA

	31/12/2022	31/12/2021
Flujo Neto de Efectivo (utilizado en) las Actividades Operativas	(1.036.541)	(3.338.138)
Flujo Neto de Efectivo (utilizado en) generado por las Actividades de Inversión	-	(2.077.299)
Flujo Neto de Efectivo generado por las Actividades de Financiación	593.652	5.169.768
Total de fondos (utilizados) durante el ejercicio	**(442.879)**	**(245.669)**

5. DATOS ESTADÍSTICOS

No existen modificaciones significativas en las actividades de la Sociedad u otras circunstancias similares significativas en los presentes Estados Financieros Individuales con los presentados en ejercicios anteriores, por lo que el Directorio de la Sociedad no considera relevante la presentación de datos estadísticos.

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 10/03/2023.

RSM AR S.R.L.
R.A.P.U. C.A.B.A. Tº1 Fº82

Dr. Guillermo W. Cañás (Socio)
Contador Público – UBA
C.P.C.E.C.A.B.A. TºCCCVI Fº52

Sr. Patricio Alberto Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Sr. Daniel Marx
Vicepresidente

RESEÑA INFORMATIVA REQUERIDA POR LA RESOLUCIÓN N° 368/01 DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES (Cont.)

6. ÍNDICES

		31/12/2022	31/12/2021
LIQUIDEZ	Activo Corriente/ Pasivo Corriente	0,65	1,03
SOLVENCIA	Patrimonio Neto/ Pasivo Total	-0,34	0,64
INMOVILIZACIÓN	Activo no Corriente/ Activo Total	0,01	0,37

7. BREVE COMENTARIO SOBRE LAS PERSPECTIVAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO

El Directorio continúa evaluando la conveniencia de la implementación de un plan de negocios que sea aprobado oportunamente.

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 10/03/2023.

RSM AR S.R.L.
R.A.P.U. C.A.B.A. Tº1 Fº82

Dr. Guillermo W. Cañás (Socio)
Contador Público – UBA
C.P.C.E.C.A.B.A. TºCCCVI Fº52

Sr. Patricio Alberto Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Sr. Daniel Marx
Vicepresidente