

Rosario, 13 de marzo de 2023.

Gerencia Técnica y de V. Negociables de la BCBA
Presente

FIDEICOMISO FINANCIERO WENANCE II
SERVICIOS DE LOS VALORES FIDUCIARIOS

Se comunica a los señores inversores que el 20 de marzo de 2023 se pagará el servicio N° 3 de los Valores Fiduciarios correspondientes al Fideicomiso Financiero WENANCE II (Código VRD A Nro. 56719, VRD B Nro. 56720 y VRD C Nro. 56723), emitidos el 20 de diciembre de 2022.

Pago de servicio nro.:	3
Período de devengamiento:	01/02/2023 - 28/02/2023
Valores Representativos de Deuda Clase "A"	
Porcentaje de amortización de capital:	20,64412% s/ capital nominal
Amortización en Pesos:	78.935.471,71
Monto del Valor Residual al Inicio:	202.615.937,21
Valor Residual Post Pago de Servicio:	123.680.465,50
Porcentaje sobre V.N. inicial:	32,34635%
Tasa del período - TNA (variable):	72,0000%
% Intereses del Período Sobre VN:	3,17943% s/ capital nominal
Total intereses en pesos:	12.156.956,23

Los servicios se pagarán mediante acreditación en las subcuentas de los titulares de Valores Fiduciarios en Caja de Valores S. A., en el horario de atención al público.

CP. Andrea Vazquez
Apoderada
Rosario Administradora Sociedad Fiduciaria SA