

13 de marzo de 2023

Señores

Bolsa de Comercio de Buenos Aires

Sarmiento 299

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Presente

Ref.: Eduardo Francisco Costantini – Consultatio (CTIO) - DDJJ
Art. 7° inc d) y 12°, Sección VI Capítulo I Título XII – febrero
2023.

De nuestra mayor consideración:

Quienes suscriben, Joaquín Aguilar Pinedo, DNI 29.634.262 y Gonzalo Martin de la Serna, DNI 30.410.363, en nuestro carácter de apoderados del Sr. Eduardo Francisco Costantini, DNI 4.554.490, nos dirigimos en tiempo y forma a efectos de hacerles llegar la presente DDJJ – tenencias accionarias- para los sujetos obligados citados en los arts 7° inc d) y 12°, Sección VI Capítulo I Título XII de las Normas CNV 2013, correspondiente al mes de febrero del año 2023.

Aprovechamos la presente para saludarlos muy atentamente y manifestar encontrarnos a disposición ante cualquier requerimiento.



Joaquín Aguilar Pinedo
Apoderado



Gonzalo Martin de la Serna
Apoderado

Anexo I:
Datos del sujeto obligado a informar

1. SUJETO OBLIGADO A INFORMAR						
Apellido y Nombres o Razón Social		Documento		N° de Inscripción R.P.C.		
Costantini Eduardo Francisco		Tipo	N°	N/C		
Nacionalidad: Argentino		DNI	4.554.490	Residente en el País:	SI	NO
Domicilio						
Calle	N°	Piso	Dpto.	Localidad	Provincia	País
Ruta 10	Km 165	-	-	Maldonado	San Carlos	Uruguay
N° de Teléfono:	(011) 4318-8000	N° de Fax:	(011) 4318-8000	Dirección de e-mail:	jaguiar@consultatio.com.ar	

2. SUScriptor DE LAS DECLARACIONES JURADAS DEL SUJETO INDICADO EN 1.						
Apellido y Nombres		Carácter en que la suscribe		Documento		
Aguilar Pinedo Joaquin De la Serna Gonzalo Martin		Apoderado		Tipo	N°	
Mandato desde	Hasta	Nacionalidad: Argentino		DNI	29.634.262 30.410.363	
Domicilio						
Calle	N°	Piso	Dpto.	Localidad	Provincia	País
Av. L. N. Alem	815	12		CABA	CABA	Arg.
N° de Teléfono:	(011) 4318-8000	N° de Fax: (011) 4318-8000		Dirección de e-mail: jaguiar@consultatio.com.ar		

Anexo II:
Declaración jurada de tenencia en acciones

1. NOMBRE DE LA EMISORA DE LOS VALORES RESPECTO DE LOS CUALES SE FORMULA LA PRESENTE DECLARACIÓN JURADA.
CONSULTATIO S.A. (CTIO)

2. IDENTIFICADORES	
DEL SUJETO OBLIGADO A INFORMAR	DEL SUSCRIPTOR DE LA PRESENTE DECLARACIÓN JURADA
Eduardo Francisco Costantini	Aguilar Pinedo Joaquin De la Serna Gonzalo Martin

3. NATURALEZA DE LA TENENCIA OBJETO DE DECLARACIÓN JURADA		
INICIAL	CAMBIOS INFERIORES AL 5% EN LAS TENENCIAS	CAMBIOS IGUALES O SUPERIORES AL 5% EN LAS TENENCIAS (Indicar en el recuadro de abajo intención o cambio en ella)
SI/NO	SI/ NO	N/C

[illegible]

Mercado en el que se efectuó la operación: -							Agente de negociación interviniente: -			
EN CASO DE OPERACIONES PRIVADAS:										
Apellido y Nombre de la contraparte: N/C										

INSTRUCTIVO

- a) En el cuadro 3. "NATURALEZA DE LA TENENCIA OBJETO DE DECLARACIÓN JURADA" tachar lo que no corresponda en "SI/NO".
- b) En la columna "*" consignar: **CD** para compras directas, **CI** para compras indirectas, **VD** para ventas directas, **VI** para ventas indirectas, **ECD** para el ejercicio directo de opciones de compra, **EVD** para el ejercicio directo de opciones de venta, **LCD** para ventas directas efectuadas por opciones de compra ejercidas por terceros titulares, **LVD** para compras directas efectuadas por opciones de venta ejercidas por terceros titulares, **ECI** para el ejercicio indirecto de opciones de compra, **EVI** para el ejercicio indirecto de opciones de venta, **LCI** para ventas indirectas efectuadas por opciones de compra ejercidas por terceros titulares, **LVI** para compras indirectas efectuadas por opciones de venta ejercidas por terceros titulares, **OD** para la conversión de tenencia directa de títulos representativos de deuda en acciones, **OI** para la conversión de tenencia indirecta de títulos representativos de deuda en acciones, **TD** para tenencias iniciales directas y **TI** para tenencias iniciales indirectas.
- c) En caso de declaración inicial, emplear un renglón por cada clase de acciones.
- d) En el caso de compras y/o ventas, se deberá emplear un renglón por cada una de ellas.
- e) En el caso de tenencias indirectas (iniciales o cambios) deberá ser completada la siguiente matriz de participaciones indirectas para cada uno de los conceptos que corresponda.

Detalle de la formación del porcentaje de tenencia indirecta en la emisora

		Participantes					
		Sujeto Obligado	Sociedad (a)	Sociedad (b)	Sociedad (c)	Sociedad (d)	Sociedad (e)
Soc. Participadas directa o indirectamente por el sujeto obligado.	Compañía Inmobiliaria San Martín de Tours S.A.	2.563.257	----- -----	----- -----	----- -----	----- -----	----- -----
	Sociedad (b)			----- -----	----- -----	----- -----	----- -----
	Sociedad (c)				----- -----	----- -----	----- -----
	Sociedad (d)					----- -----	----- -----
	Sociedad (e)						----- -----
	Emisora objeto de DD.JJ.	CTIO					
		Participación indirecta total del sujeto obligado a informar:					0,6253%

Anexo III:

Declaración jurada de tenencia en valores representativos de deuda convertibles

1. NOMBRE DE LA EMISORA DE LOS VALORES RESPECTO DE LOS CUALES SE FORMULA LA PRESENTE DECLARACIÓN JURADA.
N/C

2. IDENTIFICADORES	
DEL SUJETO OBLIGADO A INFORMAR	DEL SUSCRIPTOR DE LA PRESENTE DECLARACIÓN JURADA
Costantini Eduardo Francisco	Aguilar Pinedo Joaquin De la Serna Gonzalo Martin

3. NATURALEZA DE LA TENENCIA OBJETO DE DECLARACIÓN JURADA		
INICIAL	CAMBIOS INFERIORES AL 5% EN LAS TENENCIAS	CAMBIOS IGUALES O SUPERIORES AL 5% EN LAS TENENCIAS (Indicar en el recuadro de abajo intención o cambio en ella)
SI/NO	SI/NO	

4. DETALLE										
(*)	Clase	Fecha		Cantidad de valores	V\$N Eventual de acciones	% eventual S/Capital de la Emisora	Precio		Votos eventuales que representan	% eventual S/Total de Votos
		Conc.	Liq.				Por cada valor	Total		
Mercado en el que se efectuó la operación:							Agente de negociación interviniente:			
EN CASO DE OPERACIONES PRIVADAS:										
Apellido y Nombre de la contraparte:										

INSTRUCTIVO

- a) En el cuadro 3. "NATURALEZA DE LA TENENCIA OBJETO DE DECLARACIÓN JURADA" tachar lo que no corresponda en "SI/NO".
- b) En la columna "*" consignar: **CD** para compras directas, **CI** para compras indirectas, **VD** para ventas directas, **VI** para ventas indirectas, **ECD** para el ejercicio directo de opciones de compra, **EVD** para el ejercicio directo de opciones de venta, **LCD** para ventas directas efectuadas por opciones de compra ejercidas por terceros titulares, **LVD** para compras directas efectuadas por opciones de venta ejercidas por terceros titulares, **ECI** para el ejercicio indirecto de opciones de compra, **EVI** para el ejercicio indirecto de opciones de venta, **LCI** para ventas indirectas efectuadas por opciones de compra ejercidas por terceros titulares, **LVI** para compras indirectas efectuadas por opciones de venta ejercidas por terceros titulares, **OD** para la conversión de tenencia directa de títulos representativos de deuda en acciones, **OI** para la conversión de tenencia indirecta de títulos representativos de deuda en acciones, **TD** para tenencias iniciales directas y **TI** para tenencias iniciales indirectas.
- c) En caso de declaración inicial, emplear un renglón por cada clase de valores representativos de deuda convertibles.
- d) En el caso de compras y/o ventas, se deberá emplear un renglón por cada una de ellas.
- e) En el caso de tenencias indirectas (iniciales o cambios) deberá ser completada la siguiente matriz de participaciones indirectas para cada uno de los conceptos que corresponda.

Detalle de la formación del porcentaje de tenencia indirecta en la emisora

		Participantes					
		Sujeto Obligado	Sociedad (a)	Sociedad (b)	Sociedad (c)	Sociedad (d)	Sociedad (e)
Soc. Participadas directa o indirectamente por el sujeto obligado.	Sociedad (a)		----- -----	----- -----	----- -----	----- -----	----- -----
	Sociedad (b)			----- -----	----- -----	----- -----	----- -----
	Sociedad (c)				----- -----	----- -----	----- -----
	Sociedad (d)					----- -----	----- -----
	Sociedad (e)						----- -----
	Emisora objeto de DD.JJ.						
		Participación indirecta total del sujeto obligado a informar:					

Anexo IV:
Declaración jurada de tenencia en opciones

1. NOMBRE DE LA EMISORA DE LOS VALORES RESPECTO DE LOS CUALES SE FORMULA LA PRESENTE DECLARACIÓN JURADA.
N/C

2. IDENTIFICADORES	
DEL SUJETO OBLIGADO A INFORMAR	DEL SUScriptor DE LA PRESENTE DECLARACIÓN JURADA
Costantini Eduardo Francisco	Aguilar Pinedo Joaquin De la Serna Gonzalo Martin

3. NATURALEZA DE LA TENENCIA OBJETO DE DECLARACIÓN JURADA		
INICIAL	CAMBIOS INFERIORES AL 5% EN LAS TENENCIAS	CAMBIOS IGUALES O SUPERIORES AL 5% EN LAS TENENCIAS (Indicar en el recuadro de abajo intención o cambio en ella)
SI/NO	SI/NO	

4. DETALLE													
(*)	Opción de C/V	Subyacente	Fecha		Plazo de ejercicio	V\$N Nocio nal	Eventual % S/Cap ital	Prima		Precio de ejercici o		Eventuale s votos	
			Conc ert	Liq .				por V\$N 1	Tota l	por V\$N 1	Tota l	Cant idad	% S/To tal
Mercado en el que se efectuó la operación:								Agente de negociación interviniente:					
EN CASO DE OPERACIONES PRIVADAS:													
Apellido y Nombre de la contraparte:													

INSTRUCTIVO

- a) En el cuadro 3. "NATURALEZA DE LA TENENCIA OBJETO DE DECLARACIÓN JURADA" tachar lo que no corresponda en "SI/NO".
- b) En la columna "*" consignar: **CD** para compras directas, **CI** para compras indirectas, **VD** para ventas directas, **VI** para ventas indirectas, **TD** para tenencias iniciales directas y **TI** para tenencias iniciales indirectas.
- c) En caso de declaración inicial, emplear un renglón por cada serie de opciones.
- d) En el caso de compras y/o ventas, se deberá emplear un renglón por cada una de ellas.
- e) En el caso de tenencias indirectas (iniciales o cambios) deberá ser completada la siguiente matriz de participaciones indirectas para cada uno de los conceptos que corresponda.

Detalle de la formación del porcentaje de tenencia indirecta en la emisora

		Participantes					
		Sujeto Obligado	Sociedad (a)	Sociedad (b)	Sociedad (c)	Sociedad (d)	Sociedad (e)
Soc. Participadas directa o indirectamente por el sujeto obligado.	Sociedad (a)		----- -----	----- -----	----- -----	----- -----	----- -----
	Sociedad (b)			----- -----	----- -----	----- -----	----- -----
	Sociedad (c)				----- -----	----- -----	----- -----
	Sociedad (d)					----- -----	----- -----
	Sociedad (e)						----- -----
	Emisora objeto de DD.JJ.						
		Participación indirecta total del sujeto obligado a informar:					

Anexo V:

Declaración jurada de tenencias directa e indirecta en acciones, valores representativos
de deuda convertibles en acciones y opciones

1. NOMBRE DE LA EMISORA DE LOS VALORES RESPECTO DE LOS CUALES SE FORMULA LA PRESENTE DECLARACIÓN JURADA.
CONSULTATIO S.A. (CTIO)

2. IDENTIFICADORES	
DEL SUJETO OBLIGADO A INFORMAR	DEL SUSCRIPTOR DE LA PRESENTE DECLARACIÓN JURADA
Costantini Eduardo Francisco	Aguilar Pinedo Joaquin De la Serna Gonzalo Martin

3. SALDO DE LA TENENCIA TOTAL LUEGO DE LAS OPERACIONES INFORMADAS			
		VALOR NOMINAL (Actual, Nocional o Equivalente)	% DE VOTOS S/TOTAL (Actual, Eventual o Equivalente)
TOTAL TENENCIA EN ACCIONES	DIRECTA	292.556.812	71,3715%
	INDIRECTA	2.563.257	0,6253%
TOTAL TENENCIA EN OPCIONES	DIRECTA		
	INDIRECTA		
TOTAL TENENCIA EN VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA CONVERTIBLES	DIRECTA		
	INDIRECTA		
SALDO FINAL DE LA TENENCIA	DIRECTA	292.556.812	71,3715%
	INDIRECTA	2.563.257	0,6253%
	TOTAL	295.120.069	71,9968%