## Síntesis de Estados Financieros Anuales ACCIONES

Art. 62 inciso I) del Reglamento de Listado

Emisora	Consultatio S.A.				
Fecha de cierre	31/12/2022	Período del ejercicio		Anual	
Fecha de aprobación por el Directorio			10/03/2023		
Importes expresados en (\$ / \$ miles / \$ millones)  Mi		Miles	de Pesos		
Fecha emisión de la presente información		10/03/2023			
Firmante Nombre	Cristián H. Costantini				
Firmante Cargo	Presidente				

Resultados del Ejercicio				
Resultado del Ejercicio				
Atribuible a los accionistas de la compañía	1.714.111,00			
Atribuible a las participaciones no controlantes	856.825,00			
Total del Resultado del Ejercicio	2.570.936,00			
Otros Resultados Integrales del Ejercicio				
Otros resultados integrales del ejercicio	(3.174.173,00)			
Resultado Integral Total del Ejercicio				
Atribuible a los accionistas de la compañía	131.269,00			
Atribuible a las participaciones no controlantes	(734.506,00)			
Resultado Integral Total del Ejercicio	(603.237,00)			

Patrimonio Neto			
Capital emitido	409.907,00		
Acciones a emitir	0,00		
Acciones propias en cartera	0,00		
Ajuste integral del capital social	18.089.722,00		
Ajuste integral de acciones propias en cartera	0,00		
Otros conceptos del capital	11.693.164,00		
Reserva Legal	1.948.181,00		
Otras Reservas	50.539.253,00		
Resultados no Asignados	1.714.111,00		
Otros Resultados Integrales	5.680.036,00		
Reserva por revaluación			
Total de patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora	90.074.374,00		
Participaciones no controladoras	15.692.815,00		
Total del Patrimonio Neto	105.767.189,00		

Ajuste a los Resultados de Ejercicios Anteriores					
Concepto	Importe				

Propuestas en materia de					
Concepto	Importe / Cantidad de acciones a emitir	% sobre el Capital			
3.1.1. Distribución de dividendos en efectivo	4.000.000,00	975,8311032			
3.1.2. Distribución de dividendos en especie					
3.2. Capitalización de ganancias, de ajustes monetarios y otros conceptos					
3.3. Constitución de reservas					

Motivo por el cual no se han efectuado las propuestas sobre los temas indicados en el punto anterior				

## Destino de los Resultados no Asignados

Se detalla a continuación la asignación propuesta por el Directorio para los Resultados no asignados correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2022, en el caso de ser aprobada la misma por la Asamblea de accionistas:

Importe
(en miles de pesos)
Resultados no asignados 1.714.111
Reserva legal (85.706)
Dividendos en efectivo (1.628.405)
Desafectación reversa facultativa 2.371.595
Dividendos en efectivo (2.371.595)

Accionistas/Grupo controlante					
Denominación Accionista	Clase de la Acción	Cantidad de Acciones	% sobre el Capital	Domicilio	
Eduardo Francisco Costantini	-	295.120.069	72,0000	Ruta 10 Km165 Maldonado UY	
ANSES FGS LEY 26.425	-	102.004.243	28,8800	Tucumán 500, CABA (C1049AA	
Varios	-	12.782.417	3,1200		

## Composición del Grupo Económico

Nombre C/V Participación directa % Participación indirecta % Participación total % Consultatio Argentina S.A.U. C 100,00% - 100,00% Las Garzas Blancas S.A. C 45,02% - 45,02% Consultatio Real Estate LLC C 55,11% - 55,11% Consultatio Brokerage LLC C 55,11% - 55,11% Consultatio International Corp. C 100,00% - 100,00% Nordelta S.A. V 49,99% - 49,99%

## Valores representativos de deuda convertibles en acciones / Opciones de compra de acciones de titularidad del accionista o grupo controlante

Denominación Accionista	Clase de Acción y Votos	Cantidad de Acciones	% sobre el Capital Social que representan post conversión / opción	Plazo Condiciones Emisión	
				Desde	Hasta

Información adicional	_
Como se desprende del cuadro precedente, el resultado integral del ejercicio arrojó una pérdida de \$ 603,2 millones, como consecuencia principalmente de la situación descripta a continuación	_