

Memoria y Estados Contables al 31 de diciembre de 2022 presentados en forma comparativa conjuntamente con el Informe de los Auditores Independientes y el Informe de la Comisión Fiscalizadora



**Gestión**Compartida

## **GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.**

MEMORIA Y ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA CONJUNTAMENTE CON EL INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES Y EL INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

### ÍNDICE

Memoria <sup>(1)</sup>

#### Estados Contables

- Estado de Situación Patrimonial
- Estado de Resultados
- Estado de Evolución del Patrimonio Neto
- Estado de Flujo de Efectivo
- Notas a los Estados Contables
- Anexo A – Evolución de Bienes de Uso
- Anexo B – Evolución de Activos Intangibles
- Anexo C – Inversiones participación en otras sociedades
- Anexo E – Evolución de Provisiones
- Anexo G – Activos y Pasivos en Moneda Extranjera
- Anexo H – Información requerida por el art. 64 inc. b) de la Ley N° 19.550

#### Estados Contables Consolidados

- Estado de Situación Patrimonial Consolidado
- Estado de Resultados Consolidado
- Estado de Flujo de Efectivo Consolidado
- Notas a los Estados Contables Consolidados
- Anexo E Consolidado – Evolución de Provisiones
- Anexo H Consolidado – Información requerida por el art. 64 inc. b) de la Ley N° 19.550

Informe de los Auditores Independientes

Informe de la Comisión Fiscalizadora

<sup>(1)</sup> Información no examinada y no cubierta por el informe de los auditores independientes

# MEMORIA 2022

## SEÑORES ACCIONISTAS DE GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.

En virtud de las disposiciones legales y estatutarias vigentes, el Directorio somete a vuestra consideración la presente Memoria, Balance General, Estado de Resultados, Estado de Evolución del Patrimonio Neto, Estado de Flujo de Efectivo, Notas y Anexos correspondientes al ejercicio número 23 cerrado el 31 de diciembre de 2022.

### **CONTEXTO MACROECONOMICO 2022**

El desempeño de la economía argentina a lo largo del año 2022 volvió a estar condicionado por una sostenida incertidumbre generada por el desequilibrio fiscal, el creciente endeudamiento del sector público consolidado (Tesoro y Banco Central), la débil posición de reservas del Banco Central, la aceleración inflacionaria con fuerte dispersión de precios relativos y la brecha entre el tipo de cambio oficial y los financieros.

Esta incertidumbre se vio agravada por la invasión rusa a Ucrania a finales de febrero. Las interrupciones en las cadenas de suministros de insumos tuvieron un fuerte impacto sobre los precios internacionales, principalmente en la energía y los alimentos. Producto de esto, se experimentó un sensible aumento de la inflación a nivel mundial. Esto resultó en el inicio de un nuevo ciclo económico global caracterizado por el alza en las tasas de interés de referencia por parte de los bancos centrales. En el caso de la economía local, aceleró su dinámica inflacionaria y acentuó aún más su fragilidad.

Al analizar el 2022 a nivel local se deben considerar dos hechos relevantes. El primero de ellos es el acuerdo de facilidades extendidas con el Fondo Monetario Internacional por 30 meses y por el equivalente a USD 44,0 billones. Su declarado objetivo fue promover la introducción de políticas que contribuyan a que la economía comience a corregir sus desequilibrios y logre iniciar un proceso de acumulación de reservas internacionales.

Sin embargo, distintos factores, entre ellos los efectos colaterales derivados del mencionado conflicto bélico, afectaron esta hoja de ruta. La mayor presión inflacionaria a nivel global despertó interrogantes acerca del cumplimiento del programa que, a su vez, demostró ser muy sensible a los shocks externos. Esto aceleró la pérdida de reservas, lo cual dificultó alcanzar las metas del acuerdo y generó un quiebre en el acceso a financiamiento del Tesoro en pesos.

En julio se desencadenó el segundo hecho relevante del año: una doble sucesión de autoridades en el gabinete económico. Silvina Batakis reemplazó en una primera etapa a Martín Guzmán y, a su vez, Sergio Massa, hasta entonces presidente de la Cámara de Diputados de la Nación, sucedió a la economista. Este cambio significó un giro hacia políticas más restrictivas entre las que se destacan:

- desdoblamientos cambiarios temporales orientados a incentivar la oferta de divisas y desincentivar la demanda;
- generación de señales en el frente fiscal que buscaron generar mayor certidumbre en relación al rumbo de las políticas económicas y cumplimiento de las metas comprometidas ante el FMI;
- intención de definir un sendero de ajuste de precios mensual a través de acuerdos varios con sectores referentes de la economía, de manera de frenar la inercia inflacionaria.

Es que en 2022, la economía exhibió un índice de inflación cercano a los tres dígitos (de lo que no existía registro similar desde 1991) lo cual significó una virtual duplicación del porcentaje de 2021. Dicha aceleración tuvo lugar sin correlación con la paridad cambiaria oficial y con precios relativos rezagados (tarifas de servicios públicos, base monetaria y salarios/jubilaciones ajustando por debajo del índice de precios).

A pesar de la aceleración de precios, el PBI cerró el año marcando un crecimiento en torno al +5,5- 6%, registrando dos años consecutivos de recuperó. Dicho registro, impactado por un significativo arrastre estadístico, evidencia claros síntomas de desaceleración en los últimos meses.

Las metas acordadas con el FMI en relación a menor déficit fiscal a nivel primario, menor asistencia directa del Banco Central al Tesoro y acumulación de reservas netas se cumplieron. De todas formas, la emisión de pesos resultó significativa a pesar del tope acordado para el financiamiento monetario al Tesoro. La autoridad monetaria emitió -en concepto de intereses de sus pasivos remunerados, financiamiento (directo e indirecto) al Tesoro y compra de divisas al sector privado- una suma cercana a los \$8,0 mil MM. La esterilización de semejante emisión de pesos de cada vez menor demanda hizo que el stock de pasivos remunerados del Banco Central (en lo fundamental LELIQs) cierre el año en torno a los \$10,0 billones (~12% del PBI). Ya representa algo más de dos veces la base monetaria, más que duplica el observado en el cierre del 2021 y multiplica por 8,5 veces el de inicio de gestión (cierre del 2019).

Finalmente, el frente externo presentó un significativo deterioro de su posición superavitaria a pesar de registrar los mejores términos de intercambio de su historia. Cabe mencionar que el superávit comercial de bienes cerraría el año en torno a los UDS 7.0 mil MM, esto es 53% por debajo de los casi USD15,0 mil MM observados en el 2021. Dicha compresión se ve explicada en parte por el sensible salto de las importaciones de energía (+120% respecto del 2021) y paradójicamente se da a pesar del nuevo récord que alcanzaría el valor de las exportaciones de bienes (cercano a los USD 89,0 mil MM, +13% respecto del 2021).

## **PERSPECTIVAS PARA EL AÑO ENTRANTE**

En un año electoral, la Argentina deberá lidiar en forma conjunta con el probable debilitamiento de las principales economías desarrolladas, los impactos de una persistente sequía que afectará negativamente tanto la oferta de divisas del agro como la recaudación por retenciones y un perfil de elevados vencimientos de deuda soberana en pesos de difícil refinanciamiento.

A ello deben sumarse la mayor incertidumbre política y económica propia de un año con elecciones y el reto de seguir cumpliendo con las metas trimestrales comprometidas con el FMI de corrección fiscal (del 2,5% del PBI en el 2022 a 1,9% en el 2023 a nivel primario), menor financiamiento monetario directo del Banco Central al Tesoro (de 1,0% del PBI en el 2022 a 0,6% en el 2023) y mayor acumulación de reservas netas (+USD4,8 billones a lo largo del año).

Las proyecciones privadas para el 2023 vuelven a ser menos optimistas que las oficiales. Proyectan una sensible desaceleración de la actividad hacia niveles apenas positivos o directamente nulos o negativos, en el peor de los escenarios, y una dinámica inflacionaria similar a la registrada en el 2022 o mayor (alimentada en parte por los ajustes en curso de ciertos precios relativos como por ejemplo las tarifas de los servicios públicos y el transporte). En este complejo cuadro proyectado para la economía, la continuidad de las políticas en curso luce orientada, en lo fundamental, al cumplimiento de las metas con el FMI y a administrar el nuevo régimen inflacionario.

La recomposición del poder adquisitivo de los ingresos seguramente será un objetivo en un año electoral. Al respecto, vale destacar que los intentos de coordinación de precios y salarios han demostrado sus limitaciones y en el mejor de los casos su impacto en el corto plazo. La reversión de las actuales dinámicas de elevada inflación, creciente excedente de pesos (cada vez menos demandados en una economía bimonetaria) y escasez de reservas en la hoja de balance del Banco Central siguen siendo condiciones necesarias, aunque no suficientes, para el proceso de estabilización de la economía argentina.

## **La Empresa**

### **1. Breve descripción del negocio**

GC Gestión Compartida S.A. ("GC Gestión Compartida" o la "Sociedad" es una empresa especializada en brindar soluciones integrales a las necesidades de administración y operación de las empresas, permitiendo a sus clientes concentrar sus esfuerzos y recursos en las actividades que representan su core business.

La Sociedad cuenta con recursos profesionales y tecnológicos en cada área y opera en la Argentina y en varios países de Sudamérica, con un equipo de trabajo de más de 550 profesionales.

Más de 100 empresas de diferentes industrias, tamaño y origen reciben servicios de GC Gestión Compartida en el mundo privado y estatal.

Los servicios brindados por la Sociedad están divididos en 4 unidades de negocios:

– BPO HR

- Liquidación de Haberes y Administración de Personal
- Tecnología para RRHH (NAPSIS, RHPRO)
- Selección de personal
- Firma digital

– BPO ADMINISTRATIVO

- Contabilidad
- Impuestos
- Conciliación bancaria
- Gestión de Pagos
- Compras
- Comercio Exterior

– RISKO

- Administración de Riesgos (seguros personales y patrimoniales)
- Control de contratistas

– PRODUCTOS DIGITALES E INFRAESTRUCTURA

- Aplicaciones de negocios (BEYOND – Sistema de Cobranzas)
- Digitalización (SOONER – Gestor documental)
- Consultoría, implementación y mantenimiento de sistema SAP
- Tecnología e Infraestructura de la Información

## **2. Estructura y organización de la Sociedad y su grupo económico**

La Sociedad presenta como principal accionista a Grupo Clarín S.A.

Las operaciones por el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2022 con su sociedad controlante y sus sociedades relacionadas se exponen en la Nota 5 a los Estados Contables Individuales adjuntos.

## **3. Objetivos perseguidos**

Para el presente ejercicio la Sociedad se concentró en cumplir con los siguientes aspectos estratégicos:

- Potenciar el Negocio de Recursos Humanos basado en:
  - o Mejoras en la herramienta RHPRO para hacer de ella una herramienta de muy buena calidad y costo competitivo, herramienta importante para la expansión regional del negocio de Recursos Humanos
  - o Posicionar en el mercado la nueva plataforma NAPSIS, plataforma que ofrece una alternativa económica para digitalizar los procesos del área de RRHH
  - o Implementar exitosamente grandes clientes como MONDELEZ y CODERE-
- Fuerte foco en el Negocio de Seguros basado en un agresivo plan comercial de la marca RISKO-

- Retomar la incursión del sector público como fuente de nuevas ventas en lo que respecta a TRANSFORMACION DIGITAL principalmente.
- Avanzar con alianzas comerciales regionales que permitan:
  - o Presencia regional importante (fundamentalmente LATAM)
  - o Ofrecer soluciones de primerísima calidad asociada con partners reconocidos en el mercado.
- Implementar una nueva versión actualizada del sistema ERP (SAP HANA) para todas las sociedades del Grupo Clarín.
- Continuar con un proceso de obtención de certificaciones de calidad que le den aun mayor grado de confiabilidad a los procesos claves que soportan nuestros servicios, a saber:
  - o RHPRO para la liquidación de sueldos
  - o Beyond para el proceso de recaudación de cobranzas.

#### 4. Objetivos alcanzados

De los objetivos perseguidos para el presente ejercicio, la Sociedad ha logrado un alto porcentaje de cumplimiento, demostrando así su total compromiso con las metas planteadas.

En cuanto a los objetivos planteados para este año para cada Unidad de Negocio:

##### - RRHH:

- o Se consolidó la operación en clientes de liquidación de haberes de la región (Colombia, México, Costa Rica, Panamá, Uruguay, Perú y Chile) y se continuó con el plan de implementación de clientes en España e Italia previstos para el próximo año.
- o Se finalizó la implementación de una cuenta local (cliente Mondelez) de alta complejidad en su operación y alcance del servicio. Con la cual se comenzó a operar en el primer bimestre del 2023
- o Lanzada la nueva plataforma de RRHH NAPSIS, se ha incrementado en 10.000 cápitass las gestionadas en dicha plataforma.
- o Se está avanzando en el análisis de una fusión/adquisición de negocios que nos permitan acelerar la expansión regional. En el primer semestre de 2023 se estará presentando alternativas para su aprobación por la Dirección de la Sociedad.

##### - RISKO

- o Se alcanzó una alta performance en el negocio de agente institorio reflejado en el mantenimiento de clientes y el aumento en las ventas por arriba de los índices inflacionarios.
- o Se consolidó el lanzamiento de la nueva marca RISKO inaugurando una nueva modalidad de fidelización a través de una jornada de relacionamiento, capacitación y promoción (SUMMIT) en la asistieron los principales referentes del mercado de seguros.

##### - PRODUCTOS DIGITALES E INFRAESTRUCTURA

- o Proyecto SAP HANA: Se continuó con el proyecto de implementación de 14 sociedades del Grupo Clarin, saliendo en productivo con tres de ellas, tal lo comprometido en el plan.
- o Proyecto SAP ECP: Se comenzó con el proyecto de migración del módulo de HR SAP a su nueva versión. El alcance de este proyecto está limitado a las sociedades del Grupo Clarin y finalizará a fines de 2023.
- o Proyectos con el Estado: luego de la pandemia se ha retomado los trabajos con los estados nacionales, provinciales y municipales tendientes a una mayor digitalización y transformación digital
  - Ministerio de Desarrollo Social de la Nación: se ha desarrollado un software para la atención y seguimiento de consultas y reclamos de la población. Durante este año se han finalizado las dos primeras etapas restando la entrega de la última, prevista para el primer trimestre del 2023.
  - Provincia de Misiones: digitalización de documentos de la Dirección de Rentas de la provincia.
  - Provincia de Santiago del Estero: digitalización de documentos del Registro Civil de la provincia.

- Provincia de Santa Fe: digitalización de documentos del Registro Civil de la provincia.
- Ciudad Autónoma de Buenos Aires: guarda de materiales varios.

## 5. Vinculaciones comerciales

La Sociedad posee una fuerte relación comercial con el Grupo Clarín, uno de los principales clientes de la mayoría de los servicios, representando más del 34% del total de los ingresos.

También son significativas las relaciones con proveedores como SAP Argentina, Microsoft, Dell, entre otros.

## 6. Situación patrimonial y financiera

Los resultados del período comprendido entre el 1° de enero y el 31 de diciembre del 2022 arrojaron una ganancia de \$191 millones.

Los saldos al 31.12.2021 fueron llevados a moneda de cierre al 31.12.2022 aplicando el índice de inflación publicado por los organismos pertinentes.

Del análisis efectuado sobre los distintos rubros podemos informar:

- El activo corriente disminuyó en \$67 millones respecto del ejercicio anterior, generado por un menor valor de las inversiones corrientes en fondos comunes de inversión, que son compensadas en parte por el mayor volumen de ventas durante el ejercicio actual y en consecuencia un mayor volumen de créditos.
- El efecto neto de la disminución del pasivo corriente debe su origen principalmente a una disminución en la deuda financiera, dada la inversión en tecnología realizada durante el anterior ejercicio, lo que ha generado una disminución en la deuda por leasing con instituciones financieras, debido a las cancelaciones que se realizaron en el presente ejercicio. Adicionalmente, se observa una disminución en las remuneraciones y cargas sociales.
- El activo no corriente muestra una disminución neta dada principalmente en el menor valor proporcional de las inversiones en otras sociedades que mantiene la Sociedad. Asimismo, se observa una disminución de los créditos fiscales respecto del ejercicio anterior.
- La disminución del pasivo no corriente por \$37 millones se da principalmente en la cancelación realizada en el presente ejercicio de deuda financiera.
- Se exponen a continuación los principales datos resumidos de la situación patrimonial, resultados, y la generación y aplicación de fondos:

### Estructura patrimonial comparativa con el ejercicio anterior:

	Actual	Anterior
Activo Corriente	607.385.977	674.641.840
Activo No Corriente	2.003.882.271	2.131.561.391
<b>Total</b>	<b>2.611.268.248</b>	<b>2.806.203.231</b>
Pasivo Corriente	925.544.104	1.268.778.709
Pasivo No Corriente	479.467.723	516.655.838
<b>Total Pasivo</b>	<b>1.405.011.827</b>	<b>1.785.434.547</b>
<b>Patrimonio Neto</b>	<b>1.206.256.421</b>	<b>1.020.768.684</b>
<b>Total</b>	<b>2.611.268.248</b>	<b>2.806.203.231</b>

**Estructura de resultados comparativa con el ejercicio anterior:**

	Actual	Anterior
Resultado Operativo ordinario	141.549.714	(62.606.606)
Resultados Financieros y por Tenencia	72.846.720	177.678.977
Resultado de inversiones permanentes	(379.173)	43.215.427
Otros Ingresos y Egresos	(12.019.617)	(664.243)
Resultado Neto Ordinario	<b>201.997.644</b>	<b>157.623.555</b>
Impuesto a las Ganancias	(10.428.202)	(115.181.099)
Resultado Neto Ganancia	<b>191.569.442</b>	<b>42.442.456</b>

**Estructura de la generación o aplicación de fondos comparativa con ejercicio anterior:**

	Actual	Anterior
Fondos generados por las actividades operativas	93.659.647	119.980.593
Fondos aplicados a las actividades de inversión	(152.281.242)	(147.010.982)
Fondos aplicados a las actividades de financiación	(51.668.289)	(9.368.085)
Resultados financieros y por tenencia generados por el efectivo y sus equivalentes	(1.297.268)	(36.296.690)
Total de fondos aplicados durante el ejercicio	(111.587.152)	(72.695.164)

**Indicadores económicos**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Liquidez (Activo Cte. / Pasivo Cte.)	0,66	0,53
Solvencia (Patrimonio Neto/Pasivo Total)	0,86	0,57
Inmovilización del capital (Activo No Cte. /Activo Total)	0,77	0,76
Rentabilidad (Rdo. Del ejercicio / Patrimonio Neto Promedio)	0,17	0,07
Endeudamiento (Pasivo / P.neto)	1,16	1,75
Prueba Acida (Caja y Bancos + Inversiones+ Creditos Ctes/ Pasivo corriente)	0,58	0,48
Razón del patrimonio al Activo (Patrimonio neto / Activo total)	0,46	0,36
Rotación activos (Ventas / Activo Promedio)	1,43	1,18
Apalancamiento o Leverage financiero (Pasivo total / Pasivo Total + P.neto)	0,54	0,64

Del análisis de estos indicadores surgen las siguientes conclusiones:

Los índices de Solvencia, Endeudamiento, Razón del Patrimonio al Activo y Leverage Financiero se ven afectados principalmente por un menor nivel de endeudamiento en el ejercicio actual.

A su vez, los índices de Liquidez Corriente y Prueba del Ácido presentan una mejora porcentual dado el mayor volumen de ventas en el ejercicio actual. Esto se debe a que en el ejercicio anterior, el efecto de inflación acumulada en el año no pudo ser trasladado en su totalidad a las mismas (principalmente con las empresas relacionadas).

Respecto al índice de Rentabilidad Total, se observa una mejora respecto al ejercicio anterior, debido principalmente al mayor del nivel de ventas anteriormente mencionado y por resultados positivos provenientes de las sociedades controladas incorporadas por fusión, respecto del año anterior.

Se exponen a continuación los principales datos resumidos de la situación patrimonial, resultados, y la generación y aplicación de fondos a nivel consolidado:

**Estructura patrimonial consolidada:**

	Actual	Anterior
Activo Corriente	588.168.968	703.887.244
Activo No Corriente	1.956.559.261	1.974.121.937
<b>Total</b>	<b>2.544.728.229</b>	<b>2.678.009.181</b>
Pasivo Corriente	859.004.085	1.121.898.694
Pasivo No Corriente	479.467.723	535.341.803
<b>Total Pasivo</b>	<b>1.338.471.808</b>	<b>1.657.240.497</b>
<b>Patrimonio Neto</b>	<b>1.206.256.421</b>	<b>1.020.768.684</b>
<b>Total</b>	<b>2.544.728.229</b>	<b>2.678.009.181</b>

**Estructura de resultados comparativa con el ejercicio anterior:**

	Actual	Anterior
Resultado Operativo ordinario	141.170.541	160.372.892
Resultados Financieros y por Tenencia	72.846.720	(27.337.004)
Otros Ingresos y Egresos	(12.019.617)	24.756.241
<b>Resultado Neto Ordinario</b>	<b>201.997.644</b>	<b>157.792.129</b>
Participación de terceros en sociedades controladas	-	(168.573)
Impuesto a las Ganancias	(10.428.202)	(115.181.100)
<b>Resultado Neto ganancia / (pérdida)</b>	<b>191.569.442</b>	<b>42.442.456</b>

**Estructura de la generación o aplicación de fondos comparativa con ejercicio anterior:**

	Actual	Anterior
Fondos generados por las actividades operativas	93.535.153	612.128.289
Fondos aplicados a las actividades de inversión	(152.281.242)	(147.010.982)
Fondos aplicado a las actividades de financiación	(51.668.289)	(229.278.009)
Resultados financieros y por tenencia aplicados al efectivo y sus equivalentes	(42.714.525)	(272.687.698)
<b>Total de fondos generados (aplicados) / generados durante el ejercicio</b>	<b>(153.128.903)</b>	<b>(36.848.400)</b>

**Indicadores económicos**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Liquidez (Activo Cte. / Pasivo Cte.)	0,68	0,63
Solvencia (Patrimonio Neto/Pasivo Total)	0,90	0,62
Inmovilización del capital (Activo No Cte. /Activo Total)	0,77	0,74
Rentabilidad (Rdo. Del ejercicio / Patrimonio Neto Promedio)	0,17	0,07
Endeudamiento (Pasivo / Pneto)	1,11	1,62
Prueba Acida (Caja y Bancos + Inversiones+ Créditos Ctes/ Pasivo corriente)	0,60	0,57
Razón del patrimonio al Activo (Patrimonio neto / Activo total)	0,47	0,38
Rotación activos (Ventas / Activo Promedio)	1,49	1,36
Apalancamiento o Leverage financiero (Pasivo total / Pasivo Total + Pneto)	0,53	0,62

**7. Objetivos para el nuevo ejercicio**

Dado el contexto macroeconómico proyectado para el 2023 los principales objetivos de la Sociedad para este nuevo período son:

- Fuerte foco en el análisis de la rentabilidad de los negocios:
  - Gestionando la política de incremento de honorarios en forma correcta y oportuna de manera de no resentir el resultado de los negocios y el flujo de fondos de la Sociedad; y
  - Priorizando la optimización de los procesos y gastos operativos.

- Finalizar el análisis de fusión/adquisición de negocios regionales y poner en marcha un plan para la expansión regional del negocio de RRHH.
- Finalizar los proyectos de implementación del Sistema SAP (HANA y ECP) en todas las compañías del Grupo Clarin
- Iniciar la migración de la infraestructura tecnológica propia (data center) a una infraestructura de terceros del tipo Cloud (nube) logrando una mejora de performance y un ahorro significativo de costos e inversiones.
- Retener talentos (especialmente recursos con perfiles tecnológicos o recursos claves para los negocios)
  - Gestionar la rotación de recursos
  - Trabajar la marca empleadora para ser atractivos para nuevos recursos

## **8. Propuesta de directorio**

El resultado no asignado del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022 arrojó una ganancia de \$191.569.442. El Directorio pone a consideración de la Asamblea de Accionistas el destino del resultado.

## **9. Agradecimiento**

Por último, el Directorio desea manifestar su agradecimiento a clientes y proveedores, como así también a su personal, cuyo apoyo y protagonismo hizo posible llevar a buen término la gestión durante el ejercicio bajo consideración.

Buenos Aires, 9 de marzo 2023.

**EL DIRECTORIO**

## GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.

Registro I.G.J.: 1.687.671

## GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.

ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO N° 23 INICIADO EL 1° DE ENERO DE 2022 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

Cifras expresadas en Pesos – Nota 2.1

Domicilio legal: Patagones 2550, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal: Prestación de servicios de soporte a empresas, servicios tecnológicos, administración de inmuebles, inversora.

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:

- Del estatuto: 13 de octubre de 2000
- De la última modificación: 27 de septiembre de 2021

Número de registro en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.687.671

Fecha de vencimiento del contrato social: 13 de octubre de 2099

Información sobre el ente controlante:

Denominación: Grupo Clarín S.A.

Domicilio legal: Piedras 1743, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal: Inversora y financiera

Porcentaje de participación y votos en forma directa: 98,38%

## COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	<b>Suscripto, integrado e inscripto \$</b>	<b>Suscripto, integrado e inscripto \$</b>
Acciones ordinarias nominativas no endosables de valor nominal \$1 de 1 voto por acción	480.563.544	85.143.920
	<u>480.563.544</u>	<u>85.143.920</u>

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha 9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

HORACIO EDUARDO QUIROS  
Presidente

**ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Cifras en Pesos – Nota 2.1

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Caja y bancos – Nota 3.a)	17.626.945	41.430.085
Inversiones – Nota 3.b)	316.018	88.100.030
Créditos por ventas – Nota 3.c)	519.858.676	483.291.596
Otros créditos – Nota 3.d)	<u>69.584.338</u>	<u>61.820.129</u>
Total del activo corriente	<u>607.385.977</u>	<u>674.641.840</u>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Otros créditos – Nota 3.d)	16.164.725	31.724.801
Inversiones – Anexo C	47.723.010	158.218.627
Bienes de uso – Anexo A	1.757.740.484	1.827.510.444
Activos Intangibles – Anexo B	<u>182.254.052</u>	<u>114.107.519</u>
Total del activo no corriente	<u>2.003.882.271</u>	<u>2.131.561.391</u>
Total del activo	<u>2.611.268.248</u>	<u>2.806.203.231</u>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Cuentas por pagar – Nota 3.e)	309.556.182	296.903.471
Remuneraciones y cargas sociales	535.578.460	569.389.501
Cargas fiscales	30.668.813	33.926.926
Deudas financieras – Nota 9	33.927.574	339.118.741
Otros pasivos – Nota 3.f)	<u>15.813.075</u>	<u>29.440.070</u>
Total del pasivo corriente	<u>925.544.104</u>	<u>1.268.778.709</u>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
Deudas financieras – Nota 9	2.741.302	36.935.692
Previsiones – Anexo E	38.049.713	51.471.640
Otros pasivos – Nota 3.f)	<u>438.676.708</u>	<u>428.248.506</u>
Total del pasivo no corriente	<u>479.467.723</u>	<u>516.655.838</u>
Total del pasivo	<u>1.405.011.827</u>	<u>1.785.434.547</u>
<b>PATRIMONIO NETO</b> (Según estado respectivo)	<u>1.206.256.421</u>	<u>1.020.768.684</u>
Total del pasivo y del patrimonio neto	<u>2.611.268.248</u>	<u>2.806.203.231</u>

Las notas 1 a 15 y los anexos A, B, C, E, G y H adjuntos integran los presentes estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha 9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
 Dr. R. Sergio Cravero  
 Contador Público (UCA)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

HORACIO EDUARDO QUIROS  
 Presidente

**ESTADO DE RESULTADOS**

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

Cifras en Pesos – Nota 2.1

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingresos por servicios prestados	3.879.567.833	3.327.866.962
Costo de los servicios prestados – Anexo H	<u>(3.321.349.958)</u>	<u>(2.967.684.489)</u>
Resultado bruto – ganancia	558.217.875	360.182.473
Resultados de inversiones permanentes – Nota 3.g)	(379.173)	43.215.427
Gastos de comercialización – Anexo H	(144.096.861)	(136.319.247)
Gastos de administración – Anexo H	(133.611.178)	(136.696.971)
Depreciación de bienes de uso <sup>(1)</sup> – Anexo A	(113.011.104)	(105.423.960)
Amortización de activos intangibles <sup>(2)</sup> – Anexo B	(25.949.018)	(44.348.901)
Resultados financieros y por tenencia (incluye el resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda)	72.846.720	177.678.977
Otros ingresos y egresos, netos	<u>(12.019.617)</u>	<u>(664.243)</u>
Resultado antes del impuesto a las ganancias	201.997.644	157.623.555
Impuesto a las ganancias – Nota 7	<u>(10.428.202)</u>	<u>(115.181.099)</u>
Ganancia del ejercicio	<u>191.569.442</u>	<u>42.442.456</u>

<sup>(1)</sup> Imputables a:

- Costo de los servicios prestados	(106.467.761)	(99.319.913)
- Gastos de comercialización	(2.689.664)	(2.509.090)
- Gastos de administración	(3.853.679)	(3.594.957)

<sup>(2)</sup> Imputables a:

- Costo de los servicios prestados	(24.446.569)	(41.781.100)
- Gastos de comercialización	(617.587)	(1.055.502)
- Gastos de administración	(884.862)	(1.512.299)

Las notas 1 a 15 y los anexos A, B, C, E, G y H adjuntos integran los presentes estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha 9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

HORACIO EDUARDO QUIROS  
 Presidente

C.C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
 Dr. R. Sergio Cravero  
 Contador Público (UBA)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO**  
 Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021  
 Cifras en Pesos – Nota 2.1

	Aportes de los propietarios			Ganancias reservadas		Resultados no asignados		Total del patrimonio neto
	Capital social	Ajuste de Capital	Aportes irrevocables	Reserva legal	Reserva facultativa	Diferencia transitoria de conversión	Resultados no asignados	
Saldos al 31 de diciembre de 2020	85.143.920	790.003.249	-	-	-	8.720.673	(648.120.987)	235.746.855
Absorción de pérdidas mediante los Aportes Irrevocables dispuesto por la Asamblea General Ordinaria del 27 de mayo de 2021	-	(624.803.601)	-	-	-	-	624.803.601	-
Variación diferencia transitoria de conversión	-	-	-	-	-	(12.352.514)	-	(12.352.514)
Aporte Irrevocable de Grupo Clarín S.A. aceptado por el Acta de Directorio del 5 de octubre de 2021	-	-	754.931.887	-	-	-	-	754.931.887
Ganancia del ejercicio	-	-	-	-	-	-	42.442.456	42.442.456
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>85.143.920</b>	<b>165.199.648</b>	<b>754.931.887</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(3.631.841)</b>	<b>19.125.070</b>	<b>1.020.768.684</b>
Constitución de reservas dispuesto por la Asamblea General Ordinaria del 13 de abril de 2022	-	-	-	2.122.124	40.320.332	-	(42.442.456)	-
Absorción de pérdidas acumuladas, capitalización del aporte irrevocable y ajuste de capital dispuesto por la Asamblea	395.419.624	290.341.829	(754.931.887)	-	-	-	69.170.434	-
Variación diferencia transitoria de conversión	-	-	-	-	-	(6.081.705)	-	(6.081.705)
Ganancia del ejercicio	-	-	-	-	-	-	191.569.442	191.569.442
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>480.563.544</b>	<b>455.541.477</b>	<b>-</b>	<b>2.122.124</b>	<b>40.320.332</b>	<b>(9.713.546)</b>	<b>237.422.490</b>	<b>1.206.256.421</b>

Las notas 1 a 15 y los anexos A, B, C, E, G y H adjuntos integran los presentes estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha  
 9 de marzo de 2023  
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

RAUL ANTONIO MORÁN  
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
 Dr. R. Sergio Cravero  
 Contador Público (UBA)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

HORACIO EDUARDO QUIROS  
 Presidente

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021  
 Cifras en Pesos – Nota 2.1

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>EFFECTIVO GENERADO POR LAS OPERACIONES</b>		
Ganancia del ejercicio	191.569.442	42.442.456
Impuesto a las ganancias	10.428.202	115.181.099
Intereses devengados	36.086.669	68.294.977
Ajustes para conciliar la ganancia del ejercicio con el efectivo neto generado por las operaciones:		
Depreciación de bienes de uso	113.011.104	105.423.960
Amortización de activos intangibles	25.949.018	44.348.901
Diferencia de cambio	19.237.978	196.751.876
Resultado neto de Inversiones permanentes	379.173	(43.215.427)
Previsión para deudores incobrables	(637.102)	-
Previsión para juicios y contingencias	13.392.482	29.279.461
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(169.444.129)	(481.460.435)
Resultado por la venta de inversiones permanentes	-	3.008.637
Resultado por baja de bienes de uso	14.944.547	-
Variación en activos y pasivos:		
Créditos por ventas	(322.530.289)	(275.129.950)
Otros créditos	(60.964.312)	(12.963.005)
Cuentas a pagar	13.764.474	65.760.493
Remuneraciones y cargas sociales	192.745.968	249.274.325
Cargas fiscales	(8.815.572)	(33.652)
Previsiones	(19.169.431)	(34.055.540)
Otros pasivos	43.711.425	47.072.417
Efectivo neto generado por las operaciones	<u>93.659.647</u>	<u>119.980.593</u>
<b>EFFECTIVO NETO APLICADO A LAS ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		
Adquisición de bienes de uso	(58.185.691)	(82.652.181)
Adquisición de activos intangibles	(94.095.551)	(63.579.628)
Adquisición de inversiones permanentes y aportes en sociedades	-	(779.173)
Efectivo neto aplicado a las actividades de inversión	<u>(152.281.242)</u>	<u>(147.010.982)</u>
<b>EFFECTIVO NETO APLICADO A LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>		
Préstamos obtenidos	41.339.541	283.728.177
Pago de préstamos – Capital	(59.398.187)	(1.015.101.379)
Pago de préstamos – Intereses	(33.609.643)	(32.926.770)
Aportes irrevocables	-	754.931.887
Efectivo neto aplicado a las actividades de financiación	<u>(51.668.289)</u>	<u>(9.368.085)</u>
<b>RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA INCLUYENDO EL RESULTADO POR EXPOSICIÓN A CAMBIOS EN EL PODER ADQUISITIVO DE LA MONEDA DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES</b>	<u>(1.297.268)</u>	<u>(36.296.690)</u>
Disminución neta del efectivo	(111.587.152)	(72.695.164)
Efectivo al comienzo del ejercicio	<u>129.530.115</u>	<u>202.225.279</u>
Efectivo al cierre del ejercicio <sup>(1)</sup>	<u>17.942.963</u>	<u>129.530.115</u>
(1) Incluye		
Caja y bancos	17.626.945	41.430.085
Inversiones	316.018	88.100.030

Las notas 1 a 15 y los anexos A, B, C, E, G y H adjuntos integran los presentes estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha  
 9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

HORACIO EDUARDO QUIROS  
 Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
 Dr. R. Sergio Cravero  
 Contador Público (UBA)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

## **GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.**

Registro I.G.J.: 1.687.671

### **NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Cifras en Pesos – Nota 2.1

#### **NOTA 1 – CONSTITUCION Y ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD**

GC Gestión Compartida S.A. (“la Sociedad”) fue constituida con fecha 27 de septiembre de 2000 e inscripta ante la Inspección General de Justicia con fecha 13 de octubre de 2000. Su capital social asciende a \$480.563.544, y su actividad principal es la prestación de servicios generales de soporte a empresas, principalmente en las áreas de Administración y Finanzas, Abastecimiento, Recursos Humanos, Sistemas y Servicios Generales, y administración de inmuebles e inversiones.

#### **NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES**

Los presentes estados contables están expresados en pesos argentinos y han sido confeccionados de conformidad a las normas contables profesionales vigentes, aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (“CPCECABA”).

##### **2.1. Unidad de medida**

Las normas contables profesionales argentinas establecen que los estados contables deben ser preparados reconociendo los cambios en el poder adquisitivo de la moneda conforme a las disposiciones establecidas en las Resoluciones Técnicas (RT) N° 6 y N° 17, con las modificaciones introducidas por la RT N° 39 y por la Interpretación N° 8, normas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”). Estas normas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contexto de alta inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, cuando exista una tasa acumulada de inflación en tres años que alcance o sobrepase el 100%.

La inflación acumulada en tres años se ubica por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con las normas contables profesionales mencionadas en forma precedente, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018. La FACPCE ha confirmado esta situación con la Resolución de su Junta de Gobierno (JG) 539/18.

A su vez, la Ley N° 27.468 (B.O. 04/12/2018) modificó el artículo 10° de la Ley N° 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obras o servicios, no comprende a los estados contables, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional (“PEN”), a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha  
9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## **GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.**

Registro I.G.J.: 1.687.671

Por lo tanto, el 28 de diciembre de 2018 mediante su Resolución General 10/2018, la IGJ dispuso que los estados contables correspondientes a ejercicios económicos completos o períodos intermedios deberán presentarse ante este Organismo expresados en moneda homogénea. Asimismo, mediante dicha resolución determinó que, a los fines de la reexpresión de los estados contables, se aplicarán las normas emitidas por la FACPCE, adoptadas por el CPCECABA.

En función de las disposiciones detalladas en forma precedente, los presentes estados contables se encuentran reexpresados en moneda constante del 31 de diciembre de 2022.

De acuerdo con las normas contables profesionales argentinas, los estados contables de una entidad en un contexto considerado de alta inflación deben presentarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de dichos estados contables. Todos los montos incluidos en el estado de situación patrimonial, que no se informen en términos de la unidad de medida a la fecha de los estados contables, deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del estado de resultados deben indicarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de los estados contables, aplicando un índice de precios general desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente.

La reexpresión de los saldos se calculó considerando los índices establecidos por la FACPCE con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos ("INDEC").

Los principales procedimientos utilizados para la reexpresión fueron los siguientes:

- Los activos y pasivos monetarios que se contabilizaron a moneda de cierre del Estado de Situación Patrimonial no fueron reexpresados, dado que ya se encuentran expresados a la fecha de los estados contables.
- Activos y pasivos no monetarios que se contabilizan a costo a la fecha del Estado de Situación Patrimonial y los componentes del patrimonio, se reexpresan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes.
- Todos los elementos en el Estado de Resultados se actualizan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes.
- La pérdida o ganancia por la posición monetaria neta, denominada "Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda" ("RECPAM"), se incluye en el resultado neto del ejercicio que se informa, en el rubro Resultados financieros y por tenencia incluyendo el RECPAM.

### **2.2. Criterios de valuación**

A continuación, se detallan los principales criterios de valuación utilizados para la confección de los presentes estados contables:

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha  
9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

## GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.

Registro I.G.J.: 1.687.671

### a) Caja y bancos

- En moneda nacional: a su valor nominal.
- En moneda extranjera: se convirtieron a los tipos de cambio vigentes al cierre de cada ejercicio para la liquidación de estas operaciones. Las diferencias de cambio fueron imputadas a los resultados de cada ejercicio. El detalle respectivo se expone en el Anexo G.

### b) Créditos por ventas y cuentas por pagar

Los créditos por ventas y las cuentas por pagar han sido valuadas a su valor nominal. Los valores obtenidos de esta forma no difieren significativamente de los que se hubieran obtenido de aplicarse las normas contables vigentes, que establecen que deben valuarse al precio de contado estimado al momento de la transacción más los intereses y componentes financieros implícitos devengados en base a la tasa interna de retorno determinada en dicha oportunidad.

Los créditos por ventas y las cuentas por pagar en moneda extranjera han sido valuados de acuerdo a lo mencionado precedentemente, teniendo en cuenta los tipos de cambio vigentes al cierre del ejercicio. Las diferencias de cambio fueron imputadas al resultado del ejercicio.

### c) Inversiones

#### Corrientes:

Participaciones en fondos comunes de inversión: han sido valuadas a su valor de cotización al cierre de cada ejercicio.

#### No Corrientes:

##### Inversiones permanentes en sociedades

La inversión permanente en la sociedad controlada Primeira Rede Interativa de Mídia Americana PRIMA do Brasil Ltda. ("PRIMA do Brasil Ltda") ha sido valuada al 31 de diciembre de 2022 aplicando el método de valuación patrimonial proporcional sobre la base de los estados contables emitidos por la misma al 30 de septiembre de 2007 considerando que la subsidiaria se encuentra en proceso de liquidación y no ha registrado operaciones desde esa fecha en adelante.

Los estados contables de PRIMA do Brasil Ltda. y Fynbar S.A., subsidiarias no integradas, expresados en reales y en dólares estadounidenses respectivamente, y utilizados para el cálculo del valor patrimonial proporcional y la preparación de los estados contables consolidados de la Sociedad, han sido convertidos a pesos argentinos de acuerdo con lo establecido por la RT N° 18 de la FACPCE, siguiendo el método aplicable a entidades no integradas (tipo de cambio corriente). El saldo de diferencias por conversión resultantes al 31 de diciembre de 2022 se imputó en el rubro "Diferencia transitoria de conversión" del Estado de Evolución del Patrimonio Neto.

Las inversiones permanentes en las sociedades controladas Fynbar S.A. y Argensis S.A., en las cuales la Sociedad posee una participación del 100% y 40% del capital social, respectivamente, han sido valuadas aplicando el método del valor patrimonial proporcional de acuerdo a lo expresado por la RT N° 21 de la FACPCE.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha  
9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## **GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.**

Registro I.G.J.: 1.687.671

Los criterios aplicados por las sociedades controladas y controladas conjuntamente son idénticos a los utilizados por la Sociedad o, en su caso, se realizaron los ajustes correspondientes. El detalle de las participaciones de la Sociedad en otras sociedades se expone en la Nota 4.

El valor de libros de las inversiones permanentes no supera su valor recuperable al cierre del ejercicio.

### d) Otros créditos y otros pasivos

Los otros créditos y otros pasivos han sido valuados a su valor nominal más los resultados financieros devengados al cierre del ejercicio, de corresponder. Los valores obtenidos de esta forma no difieren significativamente de los que se hubieran obtenido de aplicarse las normas contables vigentes, que establecen que deben valuarse en base a la mejor estimación posible de la suma a cobrar descontada utilizando la tasa estimada en el momento de su incorporación al activo.

Los otros créditos y otros pasivos en moneda extranjera han sido valuados de acuerdo a lo mencionado precedentemente, teniendo en cuenta los tipos de cambio vigentes al cierre de cada ejercicio. Las diferencias de cambio fueron imputadas a los resultados de cada ejercicio.

### e) Bienes de uso

Han sido valuados a su costo de adquisición reexpresado según lo mencionado en la Nota 2.1. menos las correspondientes depreciaciones acumuladas.

Las depreciaciones se calculan por el método de la línea recta, teniendo en cuenta la vida útil estimada de los bienes, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de su vida útil.

El valor contable de estos bienes no supera su valor recuperable estimado al cierre de cada ejercicio. La evolución de dichos bienes se expone en el Anexo A.

### f) Activos intangibles

Los activos intangibles han sido valuados a su costo de adquisición, reexpresado según lo mencionado en la Nota 2.1. netos de la correspondiente amortización acumulada. La amortización de los activos intangibles es calculada por el método de la línea recta, aplicando tasas suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada.

El valor de estos activos no supera su valor recuperable estimado al cierre de cada ejercicio. La evolución de dichos bienes se expone en el Anexo B.

### g) Deudas financieras

Las deudas financieras han sido valuadas a su valor nominal más los intereses devengados al cierre de cada ejercicio. Los valores obtenidos de esta forma no difieren significativamente de los que se hubieran obtenido de aplicarse las normas contables vigentes, que establecen que deben valuarse de acuerdo con la suma de dinero entregada y recibida, respectivamente, neta de los costos de la transacción, más los resultados financieros devengados en base a la tasa interna de retorno estimada en el momento de su reconocimiento inicial.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha  
9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.

Registro I.G.J.: 1.687.671

### h) Previsiones

Para deudores incobrables: se constituyó en base a un análisis individual de recuperabilidad de la cartera de créditos.

Para contingencias: se estimaron por la Dirección de la Sociedad en función de los reclamos existentes al cierre de cada ejercicio, de acuerdo a la opinión de los asesores legales.

La evolución de las provisiones se expone en Anexo E.

### i) Cargas Fiscales

#### Impuesto a las ganancias corriente y diferido

La Sociedad utiliza el método del impuesto diferido para la registración del impuesto a las ganancias, el cual consiste en el reconocimiento del efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la impositiva de los activos y pasivos, y su posterior imputación a los resultados de los ejercicios en los cuales se produce la reversión de las mismas. Asimismo, tiene en consideración la posibilidad de aprovechamiento futuro de los quebrantos impositivos.

A los efectos de determinar los activos y pasivos diferidos se ha aplicado sobre las diferencias temporarias identificadas y los quebrantos impositivos, la tasa impositiva que se espera esté vigente al momento de su reversión o utilización, considerando las normas legales sancionadas a la fecha de emisión de estos estados contables.

La Sociedad ha analizado la recuperabilidad de los saldos de activo diferido en función de sus actuales planes de negocio. El valor de dichas partidas activas por impuesto diferido no supera su probable valor recuperable.

Con fecha 16 de junio de 2021, se publicó en el Boletín Oficial la Ley N° 27.630, la cual estableció una escala de alícuotas crecientes en función a la ganancia imponible de cada contribuyente: para ganancias anuales de hasta \$5 millones se aplicará una alícuota del 25%; para el excedente de \$5 millones y hasta \$50 millones de ganancias anuales se aplicará una alícuota del 30% y para el monto de ganancias anuales que supere los \$50 millones se aplicará una alícuota del 35%. Los montos establecidos en la escala serán ajustados anualmente a partir de 2022 en función al IPC correspondiente al mes de octubre del año anterior al del ajuste respecto del mismo mes del año anterior. Las escalas vigentes para el ejercicio fiscal 2022 son: para ganancias anuales de hasta \$7,6 millones se aplicará una alícuota del 25%; para el excedente de \$7,6 millones y hasta \$76 millones de ganancias anuales se aplicará una alícuota del 30% y para el monto de ganancias anuales que supere los \$76 millones se aplicará una alícuota del 35%.

En la Nota 7 se detalla información adicional relacionada con el impuesto diferido.

#### Ajuste por Inflación Impositivo

Conforme lo dispuesto por las normas vigentes en la Ley de Impuesto a las Ganancias, la Sociedad aplica el ajuste por inflación previsto en el Título VI de la ley del impuesto a partir del año 2019, período a partir del cual se verifican los porcentajes de variación del índice IPC requeridos por la norma.

Firmado a los efectos de su identificación con  
el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha  
9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.

Registro I.G.J.: 1.687.671

Asimismo, dichas normas prevén que el ajuste por inflación que correspondiera al primer y segundo ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2019, deberán imputarse un sexto en ese período fiscal y los cinco sextos restantes, en partes iguales, en los cinco períodos fiscales inmediatos siguientes. El ajuste por inflación correspondiente a los ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2021, se imputa en forma íntegra al ejercicio.

Asimismo, las adquisiciones o inversiones efectuadas en los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1 de enero de 2018, se actualizan sobre la base de las variaciones porcentuales del Índice de Precios al Consumidor (IPC) que suministre el Instituto Nacional de Estadística y Censos, situación que incrementará la amortización deducible y su costo computable en caso de venta.

### j) Patrimonio neto

Los montos asignados a los distintos componentes del patrimonio neto han sido reexpresados según lo mencionado en la Nota 2.1.

La cuenta “Capital social”, ha sido expresada a su valor nominal histórico. La diferencia entre el valor expresado en moneda homogénea y el nominal histórico ha sido expuesta en la cuenta “Ajuste de capital”, integrante del patrimonio neto.

### k) Cuentas de resultados

Los cargos por consumos, amortización de intangibles y depreciaciones de bienes de uso se calcularon en función de los importes ajustados de tales activos, de acuerdo con lo indicado en la Nota 2.1. Las restantes cuentas de resultados correspondientes a los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021 se encuentran reexpresadas en moneda de cierre de ejercicio.

## 2.3. Uso de estimaciones

La preparación de estados contables de acuerdo con normas contables profesionales vigentes requiere la consideración, por parte de la Dirección de la Sociedad, de estimaciones y supuestos que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, la exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de dichos estados, como así también los montos de ingresos y gastos del ejercicio. Los resultados finales podrían diferir de los estimados a la fecha de emisión de los presentes estados contables.

## NOTA 3 – COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS NO EXPUESTA EN ANEXOS

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
a) <u>Caja y bancos</u>		
Caja y fondos fijos	815.807	180.315
Bancos	16.809.722	41.247.012
Valores a depositar	1.416	2.758
	<u>17.626.945</u>	<u>41.430.085</u>

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha  
9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

**GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.**  
 Registro I.G.J.: 1.687.671

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
b) <u>Inversiones</u>		
Fondos comunes de inversión	316.018	88.100.030
	<u>316.018</u>	<u>88.100.030</u>
c) <u>Créditos por ventas</u>		
Comunes	337.328.659	309.193.502
Sociedades relacionadas	155.666.427	135.292.109
Sociedades controladas	20.218.752	27.048.748
Sociedad controlante	8.264.227	14.911.697
Deudores en gestión judicial	5.779.419	11.257.914
Provisión para deudores incobrables – Anexo E	(7.398.808)	(14.412.374)
	<u>519.858.676</u>	<u>483.291.596</u>
d) <u>Otros créditos</u>		
<u>Corrientes:</u>		
Créditos fiscales	61.304.215	33.009.682
Anticipo a proveedores	6.793.935	2.565.800
Gastos a devengar	13.708.775	8.449.801
Anticipos y préstamos al personal	6.175.296	882.444
Sociedades relacionadas	15.518	30.228
Embargos judiciales	2.185.040	2.697.260
Provisión por dudosa recuperabilidad de créditos fiscales – Anexo E	(28.542.256)	-
Diversos	7.943.815	14.184.914
	<u>69.584.338</u>	<u>61.820.129</u>
<u>No corrientes:</u>		
Créditos fiscales	19.165.567	31.597.648
Depósitos en garantía	65.277	127.153
Provisión por dudosa recuperabilidad de créditos fiscales – Anexo E	(3.066.119)	-
	<u>16.164.725</u>	<u>31.724.801</u>
e) <u>Cuentas por pagar</u>		
Proveedores comunes	197.450.745	175.260.300
Sociedades relacionadas	45.375.466	34.960.857
Sociedades controladas	66.729.971	86.682.314
	<u>309.556.182</u>	<u>296.903.471</u>

Firmado a los efectos de su identificación con  
 el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha  
 9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

**GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.**  
 Registro I.G.J.: 1.687.671

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>f) Otros pasivos</b>		
<u>Corrientes:</u>		
Anticipos de clientes comunes	9.770.167	18.418.307
Anticipos de sociedades relacionadas	-	1.436.465
Sociedad controlante	687.701	382.847
Sociedades relacionadas	2.513.839	4.869.830
Diversos	2.841.368	4.332.621
	<u>15.813.075</u>	<u>29.440.070</u>
<u>No corrientes:</u>		
Impuesto diferido – Nota 7	438.676.708	428.248.506
	<u>438.676.708</u>	<u>428.248.506</u>
<b>g) Resultados de inversiones permanentes</b>		
Argensis S.A.	(379.173)	-
Electro Punto Net S.A.	-	40.745.478
Fynbar S.A.	-	2.469.949
	<u>(379.173)</u>	<u>43.215.427</u>

**NOTA 4 – PARTICIPACIÓN EN OTRAS SOCIEDADES**

Al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad posee las siguientes participaciones directas en el capital y en los votos en otras sociedades:

<u>Sociedad</u>	<u>31.12.2022</u>
PRIMA do Brasil Ltda.	99,99%
Fynbar S.A.	100,00%
Argensis S.A.	40,00%

**NOTA 5 – OPERACIONES CON SOCIEDADES RELACIONADAS**

A continuación se detallan las operaciones de la Sociedad realizadas con sus sociedades relacionadas por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021:

<u>Entidad</u>	<u>Operación</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Sociedad controlante</b>			
	Ventas de servicios	144.892.682	137.718.517
<b>Sociedades controladas</b>			
	Ventas de servicios	-	3.898.119
	Compras	-	(11.935.604)
	Intereses por mutuo	-	(15.175.809)
<b>Sociedades relacionadas</b>			
	Ventas de servicios	1.793.762.399	1.472.254.091
	Compras	(49.676.303)	(49.694.312)

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha  
9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

**NOTA 6 – PLAZOS DE VENCIMIENTOS Y TASAS DE INTERESES DE CRÉDITOS Y PASIVOS**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<u>Créditos</u> <sup>(1)</sup>		
De plazo vencido	-	14.412.374
Sin plazo	189.944.343	188.540.695
A vencer		
Dentro de los tres meses	401.250.983	319.943.448
A más de tres meses y hasta seis meses	32.659.472	34.673.251
A más de seis meses y hasta nueve meses	1.253.557	1.368.103
A más de nueve y hasta un año	275.723	586.228
A más de un año	19.230.844	31.724.801
	<u>644.614.922</u>	<u>591.248.900</u>
<u>Pasivos</u> <sup>(2)</sup>		
De plazo vencido	34.306.799	15.603.304
Sin plazo	115.306.977	128.332.312
A vencer		
Dentro de los tres meses	499.024.659	482.905.942
A más de tres meses y hasta seis meses	240.136.727	298.485.789
A más de nueve meses y hasta un año	2.841.368	4.332.621
	<u>891.616.530</u>	<u>929.659.968</u>
<u>Préstamos</u> <sup>(3)</sup>		
Sin plazo	3.296.438	6.460.195
A vencer		
Dentro de los tres meses	12.947.830	14.130.564
A más de tres meses y hasta seis meses	5.546.341	12.396.778
A más de seis meses y hasta nueve meses	6.135.791	235.217.835
A más de seis nueve y hasta un año	6.001.174	70.913.369
A más de un año	2.741.302	36.935.692
	<u>36.668.876</u>	<u>376.054.433</u>

<sup>(1)</sup> No incluye \$7.398.808 correspondiente a provisiones para deudores incobrables (Anexo E), \$28.542.256 y \$3.066.119 y correspondiente a provisiones de créditos fiscales (Anexo E)

<sup>(2)</sup> No incluye \$38.049.713 correspondiente a Provisiones (Anexo E), \$36.668.876 correspondiente a préstamos y \$438.676.708 correspondiente al pasivo neto por impuesto diferido (ver Nota 7)

<sup>(3)</sup> Ver Nota 9 Deudas Financieras.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha 9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

**GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.**

Registro I.G.J.: 1.687.671

**NOTA 7 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS – IMPUESTO DIFERIDO**

En el siguiente cuadro se detalla la composición del impuesto diferido al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Pasivo neto por impuesto diferido		
Quebrantos impositivos	168.577.034	64.129.352
Inversiones	(57.570)	(240.168)
Remuneraciones y cargas sociales	6.178.750	8.451.918
Diferimiento del ajuste por inflación impositivo	(9.083.079)	(53.179.649)
Previsión para deudores incobrables	1.841.437	3.586.994
Provisiones para juicios y contingencias	11.414.914	15.441.491
Cuentas por pagar	1.171.437	1.030.910
Bienes de uso y Activos intangibles	(476.050.894)	(467.469.354)
Subtotal	(296.007.971)	(428.248.506)
Previsión por desvalorización de activo por impuesto diferido – Anexo E	(142.668.737)	-
Pasivo neto por impuesto diferido	<u>(438.676.708)</u>	<u>(428.248.506)</u>

La Sociedad mantiene al 31 de diciembre de 2022 y 2021, un pasivo por impuesto diferido de \$438.676.708 y \$428.248.506, respectivamente, que representa el saldo de las diferencias temporarias netas activas y los quebrantos impositivos acumulados que la Dirección de la Sociedad estima recuperables en base a sus actuales planes de negocio.

A continuación se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias imputado a resultados por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los que resultarían de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado contable antes de impuestos:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Impuesto a las ganancias calculado a la tasa impositiva vigente (30%) sobre el resultado contable antes de impuesto a las ganancias	(60.599.293)	(47.287.067)
Diferencias permanentes a la tasa del impuesto:		
- Resultados de inversiones permanentes	(113.752)	12.964.628
- Cambio de alícuota de impuesto a las ganancias <sup>(1)</sup>	-	(41.894.916)
- Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(30.652.933)	(63.310.868)
- Diferencia DDJJ 2021	23.733.018	-
- Diversos	14.419.458	24.347.124
Subtotal	(53.213.502)	(115.181.099)
- Variación de la previsión para dudosa recuperabilidad del activo neto por impuesto diferido	42.785.300	-
Impuesto a las ganancias	<u>(10.428.202)</u>	<u>(115.181.099)</u>
Cargo del ejercicio por impuesto diferido	(10.428.202)	(112.064.161)
Cargo del ejercicio por impuesto corriente	-	(3.116.938)
Impuesto a las ganancias	<u>(10.428.202)</u>	<u>(115.181.099)</u>

<sup>(1)</sup> Corresponde al efecto de aplicar a los activos y pasivos por impuesto diferido los cambios en las alícuotas del impuesto a las ganancias de acuerdo con la reforma tributaria detallada más adelante de esta nota en función al año esperado de realización de los mismos.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha  
9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.

Registro I.G.J.: 1.687.671

Al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad mantiene un quebranto impositivo acumulado de \$561.923.446 que calculado a la tasa impositiva vigente representa un activo diferido de \$168.577.034, de los cuales \$142.668.737 se encuentran previsionados. Dicho quebranto podrá aplicarse para compensar futuras ganancias impositivas de la siguiente forma:

<u>Año de origen del quebranto</u>	<u>Importe del quebranto</u>	<u>Año hasta el que se puede utilizar</u>
2018	88.301.100	2023
2019	249.420.778	2024
2020	141.443.516	2025
2021	82.758.052	2026
	<u>561.923.446</u>	

### NOTA 8 – PLAN DE AHORRO A LARGO PLAZO

Durante el último trimestre de 2007 la Sociedad comenzó con el proceso de implementación de un plan de ahorro a largo plazo para ciertos ejecutivos (directores y gerentes integrantes de la “nómina ejecutiva”), el cual entró en vigencia a partir de enero de 2008. A través de este plan, los ejecutivos que opten por adherirse al mismo asumen el compromiso de aportar regularmente una parte de sus ingresos (que será variable dentro de cierto rango, a opción del empleado) para la constitución de un fondo que le permitirá reforzar su capacidad de ahorro. Asimismo, cada sociedad del Grupo en la que dicho ejecutivo preste servicios comprometerá una suma igual a la que éste decida contribuir al fondo a la que, sólo bajo ciertas condiciones, el empleado podrá acceder cuando ninguna relación laboral exista con la Sociedad.

Adicionalmente, el mencionado plan contempla algunas condiciones especiales para aquellos gerentes que integraban la “nómina ejecutiva” con anterioridad al 1° de enero de 2007, consistentes en contribuciones complementarias de cada sociedad al plan, relacionadas con la antigüedad del ejecutivo en el Grupo. Al 31 de diciembre de 2022, el monto total relacionado con dichas contribuciones complementarias asciende aproximadamente a \$2,7 millones y el cargo a resultados será reconocido en el período de tiempo hasta el retiro de cada ejecutivo.

Durante el año 2013 se realizaron ciertas modificaciones sobre el sistema de ahorro, aunque manteniendo en su esencia el mecanismo de operación y las principales características en cuanto a las obligaciones asumidas por la Sociedad.

De acuerdo con lo establecido en la Resolución Técnica N° 23 el plan de ahorro mencionado califica como un plan de contribución definida, lo cual implica que las contribuciones de las sociedades se imputarán a resultados en forma mensual a partir de la fecha de entrada en vigencia del plan.

### NOTA 9 – DEUDAS FINANCIERAS

Durante el mes diciembre de 2020, la Sociedad celebró un contrato de leasing con opción para la compra de insumos informáticos con el Banco Itaú Argentina S.A., por un monto de \$26,7 millones. Dicho préstamo devenga intereses a una tasa del 41,5% nominal anual sobre saldos a partir del 1 de enero de 2021, y se cancelará en 24 cuotas consecutivas.

Durante el mes diciembre de 2021, la Sociedad celebró dos nuevos contratos de leasing con opción para la compra de insumos informáticos con el Banco Itaú Argentina S.A., por un total de \$29,4 millones. Dichos préstamos devengan intereses a una tasa del 41,5% y 41,75% nominal anual sobre saldos, y se cancelarán en 24 cuotas consecutivas.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha  
9 de marzo de 2023  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## **GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.**

Registro I.G.J.: 1.687.671

Durante el mes junio de 2022, la Sociedad celebró un nuevo contrato de leasing con opción para la compra de insumos informáticos con el Banco Itaú Argentina S.A., por un total de \$10,6 millones. Dicho préstamo devenga intereses a una tasa del 41,75% nominal anual sobre saldos, y se cancelarán en 25 cuotas consecutivas.

A la fecha de emisión de los presentes estados contables se han cancelado todas las cuotas de capital e intereses exigibles.

### **NOTA 10 – ACTIVOS DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA**

En diciembre de 2020, 2021 y junio 2022, la Sociedad celebró contratos de leasing en pesos con Banco Itaú, para la compra de equipos informáticos.

La Sociedad mantiene activado al cierre del presente ejercicio este hardware en leasing por un valor residual de \$66.448.615.

Al cierre de los presentes estados contables no existen prendas o gravámenes que impliquen una restricción al libre uso de los activos de la Sociedad.

### **NOTA 11 – ADQUISICIÓN DE PARTICIPACIÓN EN SOCIEDADES**

Con fecha 7 de diciembre de 2021, el accionista minoritario de Electro Punto Net S.A. (GC Minor S.A.U) aceptó una oferta de adquisición de acciones remitida por la Sociedad, por la cual incrementó su participación en Electro Punto Net S.A. en un 3% ascendiendo la misma al 100% del capital. El monto de la operación fue de \$2.500.000.

### **NOTA 12 – DECISIONES DEL DIRECTORIO – PROCESO DE FUSIÓN**

Con fecha 7 de diciembre de 2021 el Directorio de la Sociedad aprobó las gestiones tendientes a concretar un proceso de fusión por el cual la Sociedad absorbería los activos, pasivos y operaciones de Electro Punto Net S.A., sociedad que se disolvería sin liquidarse. Dicha transacción se llevaría a cabo considerando la utilización optimizada de las estructuras técnicas, administrativas y financieras de ambas sociedades y la racionalización de sus costos operativos.

### **NOTA 13 - RECLAMO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS**

Con fecha 29 de diciembre de 2020, la Sociedad fue notificada mediante resolución de la Dirección General de Rentas (“DGR”) de la Administración Gubernamental de Ingresos Públicos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires de la impugnación de las declaraciones juradas del impuesto a los Ingresos Brutos correspondientes al período fiscal 2014 de Compañía de Medios Digitales (CMD) S.A. (“CMD”, sociedad fusionada en la Sociedad con efecto al 1 de enero de 2019), por lo que se procede a determinar de oficio el impuesto resultante. Dicho acto fue motivado en que la DGR considera que el desarrollo de juegos de trivia televisivos vía mensaje de texto no constituyen una actividad TIC y por lo tanto no le corresponde gozar de los beneficios del Distrito Tecnológico (Ley N°2972), contrariamente a lo definido por la autoridad de aplicación de la ley anteriormente mencionada.

Firmado a los efectos de su identificación  
con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha  
9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORAN  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## **GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.**

Registro I.G.J.: 1.687.671

La determinación de oficio asciende a \$8,8 millones en concepto de diferencias en la determinación del impuesto a los ingresos brutos por el período fiscal 2014, estimando \$31,03 millones en concepto de intereses resarcitorios.

En la misma fecha la Sociedad fue notificada de una vista de la DGR, que estableció el inicio del procedimiento de determinación de oficio respecto de las obligaciones fiscales del impuesto a los Ingresos Brutos de CMD por los períodos fiscales 2015 y 2016.

Con fecha 3 de febrero de 2021, la Sociedad interpuso ante dicho organismo recurso de reconsideración sobre la determinación de oficio del período fiscal 2014 y contestación de la vista por el inicio de determinación de oficio de los períodos fiscales 2015 y 2016.

Con fecha 27 de diciembre de 2022 la Sociedad fue notificada de la resolución de impugnación por los períodos 2015 y 2016. Con fecha 31 de enero de 2023 se interpuso recurso de reconsideración contra la misma. La determinación de oficio asciende a \$17.2 millones en concepto de diferencia de impuesto, estimando \$43.1 millones en concepto de intereses resarcitorios.

La Sociedad, al igual que sus asesores legales y fiscales, considera que tiene sólidos argumentos para defender el criterio adoptado en sus declaraciones juradas, no habiéndose registrado por lo tanto previsión alguna en relación con los efectos que podrían tener las situaciones mencionadas.

### **NOTA 14 – DECISIÓN DE ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS**

La Asamblea General Anual Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad celebrada el 13 de abril de 2022 resolvió, entre otros temas: (i) aprobar el Compromiso Previo de Fusión, y el balance especial consolidado de fusión al 31 de diciembre de 2021 (ver Nota 12), (ii) absorber la totalidad de los resultados negativos acumulados que en moneda del 31 de diciembre de 2021 ascienden a la suma de \$11.970.329 (\$23.317.385 en moneda constante del 31 de diciembre de 2022) mediante el aporte irrevocable aprobado por el Directorio de la Sociedad el 5 de octubre de 2021 el cual corresponde a \$364.016.250, (iii) que el saldo del aporte irrevocable es decir la suma de \$352.045.921 sea capitalizado sin prima de emisión y capitalizar la cuenta ajuste de capital que al 31 de diciembre de 2021 ascendía a \$43.373.703, (iv) aumentar en consecuencia el capital social de la suma de \$85.143.920 a la suma de \$480.563.544 mediante la emisión de 395.419.624 acciones ordinarias nominativas no endosables, de valor nominal \$1, cada una con derecho a un voto por acción (v) reformar el artículo cuarto del Estatuto Social estableciendo el capital social \$480.563.544 representado por 480.563.544 acciones ordinarias nominativas no endosables, de \$1 de valor nominal cada una, y con derecho a un voto por acción y (vi) destinar el resultado del ejercicio al 31 de diciembre de 2021 que ascendía a \$21.788.471 (\$42.442.456 en moneda constante del 31 de diciembre de 2022) a reserva legal la suma de \$1.089.424 (\$2.122.124 en moneda constante del 31 de diciembre de 2022) y a Reserva Facultativa la suma de \$20.699.047 (\$40.320.332 en moneda constante del 31 de diciembre de 2022).

Firmado a los efectos de su identificación  
con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha  
9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORAN  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## **GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.**

Registro I.G.J.: 1.687.671

### **NOTA 15 – IMPACTO DEL CORONAVIRUS**

Dada la magnitud de la propagación del virus denominado “Coronavirus” (Covid-19) a nivel mundial, en Argentina, el Gobierno Nacional implementó una serie de medidas a lo largo de los ejercicios 2020 y 2021, entre las que se destacan: (i) el Aislamiento Social Preventivo y Obligatorio desde el 20 de marzo de 2020, permitiendo la circulación sólo de aquellas personas vinculadas a la prestación/producción de servicios y productos esenciales, (ii) el Distanciamiento Social, Preventivo y Obligatorio desde el 9 de noviembre de 2020, manteniendo la declaración de esencialidad de los servicios calificados como tales; (iii) disminuciones/restricciones acordes a la desaceleración/aceleración de la circulación comunitaria del virus en cada período. Asimismo, desde fines de 2020 Argentina inició la campaña de vacunación nacional la que favorece una menor gravedad en infectados con Covid-19.

Desde el comienzo de la pandemia, la Sociedad ha desarrollado sus operaciones bajo las desafiantes circunstancias derivadas de la misma, no obstante, no ha sufrido impactos significativos en sus resultados como consecuencia del ASPO.

Durante el primer trimestre de 2022 dado que los niveles de contagio han bajado considerablemente, el Ministerio de Salud de la Nación emitió la Resolución N° 705 que dejó sin efecto el distanciamiento social, estableciendo recomendaciones de cuidado generales para ámbitos laborales, educativos, sociales y en el transporte público.

El Directorio continúa monitoreando de cerca la evolución de la situación y tomando todas las medidas necesarias a su alcance para preservar la salud y seguridad de los empleados y su operación.

Firmado a los efectos de su identificación  
con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha  
9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORAN  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

HORACIO EDUARDO QUIROS  
Presidente

**ANEXO A**

**EVOLUCIÓN DE BIENES DE USO**  
 Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021  
 Cifras en Pesos – Nota 2.1

<b>Cuenta principal</b>	<b>Al inicio del ejercicio</b>	<b>Aumentos del ejercicio</b>	<b>Transferencias</b>	<b>Bajas del ejercicio</b>	<b>Al cierre del ejercicio</b>	<b>Acumuladas al inicio del ejercicio</b>	<b>Del ejercicio</b>	<b>Bajas del ejercicio</b>	<b>Acumuladas al cierre del ejercicio</b>	<b>Neto resultante al 31.12.2022</b>	<b>Neto resultante al 31.12.2021</b>
Edificios	1.597.060.136	546.657	-	-	1.597.606.793	301.858.464	31.833.638	-	333.692.102	1.263.914.691	1.295.201.672
Terrenos	359.125.051	-	-	-	359.125.051	-	-	-	-	359.125.051	359.125.051
Instalaciones y equipos menores	223.610.346	4.111.068	2.377.986	-	230.099.400	217.700.566	2.805.972	-	220.506.538	9.592.862	5.909.780
Hardware	1.555.953.511	47.528.658	-	23.136.603	1.580.345.566	1.397.209.657	75.058.987	8.196.903	1.464.071.741	116.273.825	158.743.854
Muebles y útiles	145.861.151	3.621.322	-	1.345.732	148.136.741	137.379.421	3.264.150	1.340.885	139.302.686	8.834.055	8.481.730
Mejoras en Inmuebles de terceros	47.992.955	-	-	-	47.992.955	47.992.955	-	-	47.992.955	-	-
Rodados	483.558	-	-	-	483.558	435.201	48.357	-	483.558	-	48.357
Obras en curso	-	2.377.986	(2.377.986)	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totales al 31.12.2022</b>	<b>3.930.086.708</b>	<b>58.185.691</b>	<b>-</b>	<b>24.482.335</b>	<b>3.963.790.064</b>	<b>2.102.576.264</b>	<b>113.011.104</b>	<b>9.537.788</b>	<b>2.206.049.580</b>	<b>1.757.740.484</b>	
<b>Totales al 31.12.2021</b>	<b>3.848.560.111</b>	<b>82.652.181</b>	<b>-</b>	<b>(1.125.584)</b>	<b>3.930.086.708</b>	<b>1.998.277.888</b>	<b>105.423.960</b>	<b>(1.125.584)</b>	<b>2.102.576.264</b>		<b>1.827.510.444</b>

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha 9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORAN  
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

HORACIO EDUARDO QUIROS  
 Presidente

**EVOLUCIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES**  
 Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021  
 Cifras en Pesos – Nota 2.1

<u>Cuenta principal</u>	<u>Valores de origen</u>			<u>Amortizaciones</u>			<u>Neto Resultante al 31.12.2022</u>	<u>Neto Resultante al 31.12.2021</u>
	<u>Al inicio del ejercicio</u>	<u>Aumentos del ejercicio</u>	<u>Al cierre del ejercicio</u>	<u>Acumuladas al inicio del ejercicio</u>	<u>Del ejercicio</u>	<u>Acumuladas al cierre del ejercicio</u>		
Software	1.042.847.514	4.682.863	1.047.530.377	994.333.732	25.840.967	1.020.174.699	27.355.678	48.513.782
Desarrollo de sitios	941.304.008	777.971	942.081.979	941.228.580	108.051	941.336.631	745.348	75.428
Marcas y Patentes	72.650.270	-	72.650.270	72.632.534	-	72.632.534	17.736	17.736
Otros Intangibles	293.173.923	-	293.173.923	293.173.923	-	293.173.923	-	-
Proyectos Software	65.500.573	88.634.717	154.135.290	-	-	-	154.135.290	65.500.573
Totales al 31.12.2022	<u>2.415.476.288</u>	<u>94.095.551</u>	<u>2.509.571.839</u>	<u>2.301.368.769</u>	<u>25.949.018</u>	<u>2.327.317.787</u>	<u>182.254.052</u>	
Totales al 31.12.2021	<u>2.351.896.660</u>	<u>63.579.628</u>	<u>2.415.476.288</u>	<u>2.257.019.868</u>	<u>44.348.901</u>	<u>2.301.368.769</u>		<u>114.107.519</u>

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha 9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORAN  
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

HORACIO EDUARDO QUIROS  
 Presidente

**ANEXO C**

**INVERSIONES  
 PARTICIPACIÓN EN OTRAS SOCIEDADES**

Al 31 de diciembre de 2022  
 Cifras en Pesos – Nota 2.1

	Tipo de acciones	Valor nominal	Cantidad	% Tenencia	Valor de libros
<u>Inversiones no corrientes</u>					
Fynbar S.A.	Ordinarias	UYU \$1	89.296	100 %	47.323.010
Argensis S.A.	Ordinarias	\$1	4000.000	40%	400.000
Total al 31.12.2022					<u>47.723.010</u>
Total al 31.12.2021					<u>158.218.627</u>

**Información sobre el emisor**

**Según últimos estados contables emitidos**

	Actividad principal	Capital	Resultado Ganancia (pérdida)	Patrimonio neto
<u>Inversiones no corrientes</u>				
<u>Sociedades controladas</u>				
PRIMA do Brasil Ltda. <sup>(1)</sup>	Telecomunicaciones y comunicaciones	R\$ 74.446.000	R\$ 479.000	R\$ -
Fynbar S.A. <sup>(2)</sup>	Trading de publicidad y derechos de juegos de internet	USD 4.817	-	USD 267.422
Argensis S.A.. <sup>(2)</sup>	Gestión, auditoría, administración y servicios a terceros de sector de salud y otros servicios.	\$ 1.000.000	(909.532)	\$ 1.000.000

R\$: Reales  
 UYU: pesos uruguayos  
 USD: Dólares estadounidenses

<sup>(1)</sup> Información correspondiente a los estados contables por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2007. Ver Nota 2.2 c).

<sup>(2)</sup> Información correspondiente a la información financiera al 31 de diciembre de 2022.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha  
 9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

HORACIO EDUARDO QUIROS  
 Presidente

**EVOLUCION DE PREVISIONES**  
 Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021  
 Cifras en Pesos – Nota 2.1

	<u>Saldos al inicio del ejercicio</u>	<u>Aumentos</u>	<u>Aumentos por fusiones</u> <sup>(3)</sup>	<u>Disminuciones</u> <sup>(2)</sup>	<u>Saldos al cierre del ejercicio 2022</u>	<u>Saldos al cierre del ejercicio 2021</u>
Deducidas del activo corriente						
Para deudores incobrables	14.412.374	-	-	(7.013.566)	7.398.808	14.412.374
Por dudosa recuperabilidad de créditos fiscales	-	-	55.944.614	(27.402.358)	28.542.256	-
<b>Total activo corriente</b>	<b>14.412.374</b>	<b>-</b>	<b>55.944.614</b>	<b>(34.415.924)</b>	<b>35.941.064</b>	<b>14.412.374</b>
Deducidas del activo no corriente						
Por dudosa recuperabilidad de créditos fiscales	-	-	5.972.591	(2.906.472)	3.066.119	-
<b>Total activo no corriente</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5.972.591</b>	<b>(2.906.472)</b>	<b>3.066.119</b>	<b>-</b>
<b>Totales al 31.12.2022</b>	<b>14.412.374</b>	<b>-</b>	<b>61.917.205</b>	<b>(37.322.396)</b>	<b>39.007.183</b>	
<b>Totales al 31.12.2021</b>	<b>21.754.273</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(7.341.899)</b>	<b>14.412.374</b>	<b>14.412.374</b>
Deducidas del pasivo						
Para contingencias	51.471.640	22.783.197 <sup>(1)</sup>	18.685.965	(54.891.089)	38.049.713	51.471.640
Para impuesto diferido	-	-	410.475.883	(267.807.146)	142.668.737	-
<b>Total pasivo no corriente</b>	<b>51.471.640</b>	<b>22.783.197</b>	<b>429.161.848</b>	<b>(322.698.235)</b>	<b>180.718.450</b>	<b>51.471.640</b>
<b>Totales al 31.12.2022</b>	<b>51.471.640</b>	<b>22.783.197</b>	<b>429.161.848</b>	<b>(322.698.235)</b>	<b>180.718.450</b>	
<b>Totales al 31.12.2021</b>	<b>50.850.723</b>	<b>57.291.252</b>	<b>-</b>	<b>(56.670.335)</b>	<b>51.471.640</b>	<b>51.471.640</b>

<sup>(1)</sup> Imputados \$13.392.482 en la línea "Juicios y contingencias" (Anexo H) y \$9.390.715 en la línea "resultados financieros y por tenencia" (Estado de resultados).

<sup>(2)</sup> Incluye el efecto por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda.

<sup>(3)</sup> Ver Nota 13.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha 9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

HORACIO EDUARDO QUIROS  
 Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

**ANEXO G**

**ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

	<u>Clase y monto de moneda extranjera</u>		<u>Cambio vigente (1)</u>	<u>Monto en pesos al 31.12.2022</u>	<u>Monto en pesos al 31.12.2021</u>
<b>ACTIVO</b>					
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>					
Bancos	US\$	25.837	176,96	4.572.103	5.255.117
Créditos por ventas					
Comunes	US\$	187.548	176,96	33.188.491	42.089.187
Sociedades controladas	US\$	114.256	176,96	20.218.742	22.817.148
Otros créditos	US\$	964		170.635	192.512
Total activo corriente				<u>58.149.971</u>	<u>70.353.964</u>
Total activo al 31.12.2022				<u>58.149.971</u>	
Total activo al 31.12.2021					<u>70.353.964</u>
<b>PASIVO</b>					
<b>PASIVO CORRIENTE</b>					
Cuentas por pagar					
Proveedores comunes	US\$	239.073	177,16	42.354.173	20.402.537
Sociedades controladas	US\$	376.665	177,16	66.729.971	75.367.487
Deudas financieras					
Capital e intereses	US\$	-	177,16	-	221.506.913
Total pasivo corriente				<u>109.084.144</u>	<u>317.276.937</u>
Total pasivo al 31.12.2022				<u>109.084.144</u>	
Total pasivo al 31.12.2021					<u>317.276.937</u>

US\$: Dólares estadounidenses.

(1) Tipo de cambio al cierre según cotización del Banco de la Nación Argentina.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha 9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

HORACIO EDUARDO QUIROS  
 Presidente

**INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. b) DE LA LEY N° 19.550**  
 Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021  
 Cifras en Pesos – Nota 2.1

<b>Concepto</b>	<b>Costo de los servicios prestados</b>	<b>Gastos de comercialización</b>	<b>Gastos de administración</b>	<b>Totales al 31.12.2022</b>	<b>Totales al 31.12.2021</b>
Honorarios y retribuciones por servicios	307.747.300	7.774.532	11.139.139	326.660.971	257.025.346
Remuneraciones, cargas sociales y beneficios al personal	2.651.093.803	66.973.817	95.958.283	2.814.025.903	2.562.171.311
Impuestos, tasas y contribuciones	12.630.314	39.337.704	457.164	52.425.182	54.995.180
IVA no computable	1.833.047	46.308	66.348	1.945.703	194.349
Mantenimiento, limpieza y vigilancia	212.066.453	5.357.373	7.675.901	225.099.727	204.389.746
Seguros	10.050.813	253.910	363.796	10.668.519	7.766.971
Servicios públicos	12.253.571	309.558	443.527	13.006.656	12.394.100
Viáticos y movilidad	15.959.780	403.187	577.676	16.940.643	12.037.905
Gastos de comunicaciones	43.282.254	1.093.427	1.566.632	45.942.313	32.656.565
Papelería y útiles	8.762.352	221.360	317.160	9.300.872	13.196.071
Servicio postal y mailing	4.739.051	119.722	171.534	5.030.307	5.163.866
Juicios y contingencias	-	-	13.392.482	13.392.482	29.279.461
Alquileres	4.944.173	124.903	178.958	5.248.034	4.860.296
Publicidad	-	21.809.032	-	21.809.032	19.403.413
Gastos varios	35.987.047	909.130	1.302.578	38.198.755	25.166.127
Incobrables	-	(637.102)	-	(637.102)	-
<b>Totales al 31.12.2022</b>	<b>3.321.349.958</b>	<b>144.096.861</b>	<b>133.611.178</b>	<b>3.599.057.997</b>	
<b>Totales al 31.12.2021</b>	<b>2.967.684.489</b>	<b>136.319.247</b>	<b>136.696.971</b>		<b>3.240.700.707</b>

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha  
9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

HORACIO EDUARDO QUIROS  
Presidente

**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL CONSOLIDADO**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Cifras en Pesos – Nota 2.1

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Caja y bancos – Nota 2.a)	18.021.355	83.366.245
Inversiones – Nota 2.b)	316.018	88.100.030
Créditos por ventas – Nota 2.c)	499.775.145	470.202.445
Otros créditos – Nota 2.d)	<u>70.056.450</u>	<u>62.218.524</u>
Total del activo corriente	<u>588.168.968</u>	<u>703.887.244</u>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Otros créditos – Nota 2.d)	16.164.725	31.724.802
Inversiones	400.000	779.173
Bienes de uso – Nota 2.e)	1.757.740.484	1.827.510.444
Activos intangibles – Nota 2.f)	<u>182.254.052</u>	<u>114.107.518</u>
Total del activo no corriente	<u>1.956.559.261</u>	<u>1.974.121.937</u>
Total del activo	<u><u>2.544.728.229</u></u>	<u><u>2.678.009.181</u></u>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Cuentas por pagar – Nota 2.g)	242.959.958	215.002.644
Remuneraciones y cargas sociales	535.596.791	590.538.165
Cargas fiscales	30.668.813	39.927.678
Otros pasivos	15.850.949	214.567.369
Deudas financieras – Nota 2.h)	<u>33.927.574</u>	<u>61.862.838</u>
Total del pasivo corriente	<u>859.004.085</u>	<u>1.121.898.694</u>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
Deudas financieras – Nota 2.h)	2.741.302	36.935.692
Otros pasivos – Nota 3	438.676.708	428.248.506
Previsiones – Anexo E Consolidado	<u>38.049.713</u>	<u>70.157.605</u>
Total del pasivo no corriente	<u>479.467.723</u>	<u>535.341.803</u>
Total del pasivo	<u><u>1.338.471.808</u></u>	<u><u>1.657.240.497</u></u>
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<u>1.206.256.421</u>	<u>1.020.768.684</u>
Total del pasivo y patrimonio neto	<u><u>2.544.728.229</u></u>	<u><u>2.678.009.181</u></u>

Las Notas 1 a 3 y los Anexos E y H adjuntos integran los presentes estados consolidados.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha  
9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Dr. R. Sergio Cravero  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

HORACIO EDUARDO QUIROS  
Presidente

**ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO**  
Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021  
Cifras en Pesos – Nota 2.1

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingresos por servicios prestados	3.879.567.833	3.725.299.158
Costo de los servicios prestados – Anexo H Consolidado	<u>(3.321.349.958)</u>	<u>(3.021.421.781)</u>
Resultado bruto – ganancia	558.217.875	703.877.377
Resultados de inversiones permanentes	(379.173)	-
Gastos de comercialización – Anexo H Consolidado	(144.096.861)	(164.014.126)
Gastos de administración – Anexo H Consolidado	(133.611.178)	(204.360.827)
Depreciación de bienes de uso <sup>(1)</sup>	(113.011.104)	(115.205.668)
Amortización de activos intangibles <sup>(2)</sup>	(25.949.018)	(59.923.864)
Resultados financieros y por tenencia (incluye el resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda)	72.846.720	(27.337.004)
Otros ingresos y egresos, netos	<u>(12.019.617)</u>	<u>24.756.241</u>
Resultado antes del impuesto a las ganancias	201.997.644	157.792.129
Impuesto a las ganancias – Nota 3	(10.428.202)	(115.181.100)
Participación de terceros en sociedades controladas	-	<u>(168.573)</u>
Ganancia del ejercicio	<u>191.569.442</u>	<u>42.442.456</u>
<sup>(1)</sup> Imputables a:		
- Costo de los servicios prestados	(106.467.761)	(99.319.913)
- Gastos de comercialización	(2.689.664)	(12.290.797)
- Gastos de administración	(3.853.679)	(3.594.958)
<sup>(2)</sup> Imputables a:		
- Costo de los servicios prestados	(24.446.569)	(41.781.101)
- Gastos de comercialización	(617.587)	(16.630.464)
- Gastos de administración	(884.862)	(1.512.299)

Las Notas 1 a 3 y los Anexos E y H adjuntos integran los presentes estados consolidados.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha  
9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Dr. R. Sergio Cravero  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

HORACIO EDUARDO QUIROS  
Presidente

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO**  
 Por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021  
 Cifras en Pesos – Nota 2.1

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>EFFECTIVO GENERADO POR LAS OPERACIONES</b>		
Ganancia del ejercicio	191.569.442	42.442.456
Impuesto a las ganancias	10.428.202	115.181.100
Intereses devengados	36.086.669	39.341.173
Ajustes para conciliar la ganancia del ejercicio con el efectivo neto generado por las operaciones:		
Depreciación de bienes de uso	113.011.104	115.205.668
Amortización de activos intangibles	25.949.018	59.923.864
Previsión para deudores incobrables	(637.102)	-
Previsión para juicios y contingencias	13.392.482	48.307.796
Previsión por dudosa recuperabilidad para activos intangibles	-	(15.574.960)
Previsión por dudosa recuperabilidad de bienes de uso	-	(9.781.703)
Diferencia transitoria de conversión	(6.081.705)	(12.352.514)
Diferencia de cambio	19.237.978	378.061.851
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(169.444.129)	(390.134.963)
Resultado de inversiones permanentes	379.173	-
Resultado por baja de bienes de uso	14.944.547	-
Participación de terceros en sociedades controladas	-	168.573
Variación en activos y pasivos:		
Créditos por ventas	(340.503.231)	(194.904.606)
Otros créditos	(61.038.028)	19.473.884
Cuentas a pagar	222.875.145	1.800.008
Remuneraciones y cargas sociales	192.728.592	268.687.473
Cargas fiscales	(8.815.573)	(9.530.915)
Otros pasivos	(141.378.000)	190.212.015
Previsiones	(19.169.431)	(34.397.911)
Efectivo neto generado por las operaciones	<u>93.535.153</u>	<u>612.128.289</u>
<b>EFFECTIVO APLICADO A LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Adquisición de bienes de uso	(58.185.691)	(82.652.181)
Adquisición de activos intangibles	(94.095.551)	(63.579.628)
Integración de capital y aportes en sociedades	-	(779.173)
Efectivo aplicado a las actividades de inversión	<u>(152.281.242)</u>	<u>(147.010.982)</u>
<b>EFFECTIVO NETO APLICADO A LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		
Préstamos obtenidos	41.339.541	58.816.218
Pago de préstamos - Capital	(59.398.187)	(1.010.099.344)
Pago de préstamos - Intereses	(33.609.643)	(32.926.770)
Integración de aportes irrevocables de sociedad controlante	-	754.931.887
Efectivo neto aplicado a las actividades de financiación	<u>(51.668.289)</u>	<u>(229.278.009)</u>
<b>RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA GENERADO POR EL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES</b>	<u>(42.714.525)</u>	<u>(272.687.698)</u>
Disminución neta del efectivo	(153.128.903)	(36.848.400)
Efectivo al comienzo del ejercicio	171.466.276	208.314.675
Efectivo al cierre del ejercicio <sup>(1)</sup>	<u>18.337.373</u>	<u>171.466.275</u>
<sup>(1)</sup> Incluye		
Caja y Bancos	18.021.355	83.366.245
Inversiones	316.018	88.100.030

Las Notas 1 a 3 y los Anexos E y H adjuntos integran los presentes estados consolidados.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha  
9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Dr. R. Sergio Cravero  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

HORACIO EDUARDO QUIROS  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CONSOLIDADOS**  
Al 31 de diciembre de 2022  
Cifras en Pesos – Nota 2.1

**NOTA 1 – ESTADOS CONTABLES CONSOLIDADOS**

Siguiendo el procedimiento establecido por la RT N° 21 de la FACPCE, la Sociedad ha consolidado línea por línea sus estados contables al 31 de diciembre de 2022 con la información financiera de Fynbar S.A. a esa fecha.

Los estados contables de la Sociedad a dicha fecha no se presentan en forma consolidada con la información contable de la sociedad Argensis S.A. por no diferir significativamente los estados contables consolidados de la Sociedad con los que hubieran resultado de haberse realizado la consolidación proporcional con dicha compañía.

Debido a que PRIMA do Brasil Ltda. se encuentra en proceso de liquidación y al no haber registrado operaciones desde el 30 de septiembre de 2007, la Sociedad ha consolidado línea por línea los estados contables de PRIMA do Brasil Ltda. a dicha fecha.

Los presentes estados contables deben leerse en forma conjunta con los estados contables individuales de la Sociedad, ya que los mismos contienen información que afecta los estados contables consolidados.

**NOTA 2 – COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS NO EXPUESTA EN ANEXOS**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
a) <u>Caja y bancos</u>		
Caja y fondos fijos	901.169	276.646
Bancos	17.118.770	83.086.841
Valores a depositar	1.416	2.758
	<u>18.021.355</u>	<u>83.366.245</u>
b) <u>Inversiones</u>		
Fondos Comunes de inversión	<u>316.018</u>	<u>88.100.030</u>
	<u>316.018</u>	<u>88.100.030</u>

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha  
9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

**GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.**  
 Registro I.G.J.: 1.687.671

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
c) <u>Créditos por ventas</u>		
<u>Corrientes</u>		
Comunes	371.182.582	347.552.653
Sociedades relacionadas	155.666.427	148.944.604
Sociedad controlante	8.264.227	14.911.699
Deudores en gestión judicial	5.779.419	11.257.914
Previsión para deudores incobrables – Anexo E Consolidado	(41.117.510)	(52.464.425)
	<u>499.775.145</u>	<u>470.202.445</u>
d) <u>Otros créditos</u>		
<u>Corrientes</u>		
Anticipos a proveedores	6.795.697	2.569.232
Anticipos y prestamos al personal	6.175.296	882.444
Créditos fiscales	62.001.353	89.791.026
Sociedades relacionadas	15.518	30.228
Embargos judiciales	2.198.244	2.722.981
Gastos pagados a devengar	13.708.775	8.449.801
Diversos	7.943.815	14.184.914
Previsión para créditos fiscales de dudosa recuperabilidad – Anexo E Consolidado	(28.782.248)	(56.412.102)
	<u>70.056.450</u>	<u>62.218.524</u>
<u>No corrientes</u>		
Créditos fiscales	19.165.567	37.570.240
Deposito en garantía	65.277	127.153
Previsión para créditos fiscales de dudosa recuperabilidad – Anexo E Consolidado	(3.066.119)	(5.972.591)
	<u>16.164.725</u>	<u>31.724.802</u>

e) <u>Bienes de uso</u>	<u>Valores de origen</u>	<u>Amortización acumulada</u>	<u>Neto resultante al 31.12.2022</u>	<u>Neto resultante al 31.12.2021</u>
<u>Cuenta principal</u>				
Terrenos	359.125.051	-	359.125.051	359.125.050
Edificios	1.597.606.793	333.692.102	1.263.914.691	1.295.201.673
Equipamientos de computación	1.580.345.566	1.464.071.741	116.273.825	158.743.854
Muebles y útiles	148.136.741	139.302.686	8.834.055	8.481.730
Instalaciones	230.099.400	220.506.538	9.592.862	5.909.780
Mejoras en propiedad de terceros	47.992.955	47.992.955	-	-
Rodados	483.558	483.558	-	48.357
Totales al 31.12.2022	<u>3.963.790.064</u>	<u>2.206.049.580</u>	<u>1.757.740.484</u>	
Totales al 31.12.2021	<u>3.930.086.709</u>	<u>2.102.576.265</u>		<u>1.827.510.444</u>

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha  
9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

**GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.**

Registro I.G.J.: 1.687.671

f) Activos intangibles

<b>Cuenta principal</b>	<b>Valores de origen</b>	<b>Amortización acumulada</b>	<b>Neto resultante al 31.12.2022</b>	<b>Neto resultante al 31.12.2021</b>
Marcas y patentes	154.479.759	154.462.023	17.736	17.736
Proyectos	154.135.290	-	154.135.290	65.500.573
Software	1.047.530.377	1.020.174.699	27.355.678	48.513.781
Desarrollo de contenidos	942.081.979	941.336.631	745.348	75.428
Otros intangibles	293.173.923	293.173.923	-	-
Totales al 31.12.2022	<u>2.591.401.328</u>	<u>2.409.147.276</u>	<u>182.254.052</u>	
Totales al 31.12.2021	<u>2.507.822.072</u>	<u>2.393.714.554</u>		<u>114.107.518</u>

**31.12.2022****31.12.2021**g) Cuentas por pagar

Proveedores comunes	197.584.492	180.041.787
Sociedades relacionadas	45.375.466	34.960.857
	<u>242.959.958</u>	<u>215.002.644</u>

h) Deudas financierasCorrientes

Adelantos en cuenta corriente	5.170.849	-
Préstamos con sociedad controlante - intereses	774.173	1.546.995
Préstamos con sociedad relacionadas - intereses	2.522.265	4.913.200
Por compra de equipamiento	25.460.287	55.402.643
	<u>33.927.574</u>	<u>61.862.838</u>

No corrientes

Por compra de equipamiento	2.741.302	36.935.692
	<u>2.741.302</u>	<u>36.935.692</u>

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha  
9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE &amp; CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

**GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.**

Registro I.G.J.: 1.687.671

**NOTA 3 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS Y MÉTODO DEL IMPUESTO DIFERIDO**

En el siguiente cuadro se detalla la composición del impuesto diferido al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
<u>Composición</u>		
Remuneraciones y cargas sociales	6.178.750	8.451.918
Cuentas por pagar	1.171.437	6.392.886
Inversiones	(57.570)	(240.168)
Quebrantos impositivos trasladables	168.577.034	391.001.849
Previsión para deudores incobrables	1.841.437	3.586.994
Previsión para juicios y contingencias	11.414.914	15.441.491
Bienes de uso y Activos intangibles	(476.050.894)	(467.469.354)
Diferimiento del ajuste por inflación impositivo	(9.083.079)	(24.162.302)
Subtotal	(296.007.971)	(66.996.686)
Previsión por desvalorización de Activo por impuesto diferido <sup>(1)</sup>	(142.668.737)	(361.251.820)
Pasivo neto por impuesto diferido	<u>(438.676.708)</u>	<u>(428.248.506)</u>

<sup>(1)</sup> Corresponde a quebrantos impositivos.

A continuación se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias imputado a resultados por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021 los que resultarían de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado contable antes de impuestos:

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
Impuesto a las ganancias calculado a la tasa impositiva vigente (30%) sobre el resultado contable antes de impuestos y de la participación de terceros en sociedades controladas:	(60.599.293)	(47.337.639)
Cambio de alícuota de impuesto a las ganancias <sup>(1)</sup>	-	21.189.562
Resultados de inversiones permanentes	(113.752)	-
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(30.652.933)	(35.633.129)
Diferencia DDJJ 2021	23.733.018	-
Diversos	14.419.458	18.615.307
Subtotal	(53.213.502)	(43.165.899)
Variación de la previsión para dudosa recuperabilidad del activo neto por impuesto diferido	42.785.300	(51.802.027)
Prescripción quebrantos	-	(20.213.174)
Impuesto a las ganancias	<u>(10.428.202)</u>	<u>(115.181.100)</u>
Cargo del ejercicio por impuesto diferido	(10.428.202)	(112.064.162)
Cargo del ejercicio por impuesto corriente	-	(3.116.938)
Impuesto a las ganancias	<u>(10.428.202)</u>	<u>(115.181.100)</u>

<sup>(1)</sup> Corresponde al efecto de aplicar a los activos y pasivos por impuesto diferido los cambios en las alícuotas del impuesto a las ganancias de acuerdo con la reforma tributaria detallada más adelante de esta nota en función al año esperado de realización de los mismos.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha  
9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

**GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.**

Registro I.G.J.: 1.687.671

Al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad mantiene un quebranto impositivo acumulado de \$561.923.446 que calculado a la tasa impositiva vigente representa un activo diferido de \$168.577.034, de los cuales \$142.668.737 se encuentran previsionados. Dicho quebranto podrá aplicarse para compensar futuras ganancias impositivas de la siguiente forma:

<u>Año de origen del quebranto</u>	<u>Importe del quebranto</u>	<u>Año hasta el que se puede utilizar</u>
2018	88.301.100	2023
2019	249.420.778	2024
2020	141.443.516	2025
2021	82.758.052	2026
	<u>561.923.446</u>	

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha  
9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

HORACIO EDUARDO QUIROS  
Presidente

**EVOLUCIÓN DE PREVISIONES**

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022 y 2021  
 Cifras en Pesos – Nota 2.1 a los estados contables individuales

	<u>Saldos al inicio del ejercicio</u>	<u>Aumentos</u>	<u>Disminuciones</u> <sup>(2)</sup>	<u>Saldos al cierre del ejercicio 2022</u>	<u>Saldos al cierre del ejercicio 2021</u>
<b>DEDUCIDAS DEL ACTIVO CORRIENTE:</b>					
Créditos por ventas					
Para deudores incobrables	52.464.425	14.184.111 <sup>(1)</sup>	(25.531.026)	41.117.510	52.464.425
Otros créditos					
Para créditos fiscales de dudosa recuperabilidad	<u>56.412.102</u>	<u>-</u>	<u>(27.629.854)</u>	<u>28.782.248</u>	<u>56.412.102</u>
Total de activo corriente	<u>108.876.527</u>	<u>14.184.111</u>	<u>(53.160.880)</u>	<u>69.899.758</u>	<u>108.876.527</u>
<b>DEDUCIDAS DEL ACTIVO NO CORRIENTE:</b>					
Otros créditos:					
Para créditos fiscales de dudosa recuperabilidad	<u>5.972.591</u>	<u>-</u>	<u>(2.906.472)</u>	<u>3.066.119</u>	<u>5.972.591</u>
Total de activo no corriente	<u>5.972.591</u>	<u>-</u>	<u>(2.906.472)</u>	<u>3.066.119</u>	<u>5.972.591</u>
Totales al 31.12.2022	<u>114.849.118</u>	<u>14.184.111</u>	<u>(56.067.352)</u>	<u>72.965.877</u>	
Totales al 31.12.2021	<u>823.130.791</u>	<u>35.578.700</u>	<u>(743.860.373)</u>		<u>114.849.118</u>
<b>INCLUIDAS EN EL PASIVO</b>					
<b>Previsiones</b>					
Para juicios y contingencias	70.157.605	22.783.197 <sup>(3)</sup>	(54.891.089)	38.049.713	70.157.605
<b>Otros pasivos</b>					
Para Impuesto Diferido	<u>361.251.820</u>	<u>49.224.063</u>	<u>(267.807.146)</u>	<u>142.668.737</u>	<u>361.251.820</u>
Total de pasivo no corriente	<u>431.409.425</u>	<u>72.007.260</u>	<u>(322.698.235)</u>	<u>180.718.450</u>	<u>431.409.425</u>
Totales al 31.12.2022	<u>431.409.425</u>	<u>72.007.260</u>	<u>(322.698.235)</u>	<u>180.718.450</u>	
Totales al 31.12.2021	<u>517.939.296</u>	<u>128.121.614</u>	<u>(214.651.485)</u>		<u>431.409.425</u>

<sup>(1)</sup> Incluye \$14.184.111 correspondiente a diferencia transitoria de conversión.

<sup>(2)</sup> Incluye el efecto por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda.

<sup>(3)</sup> Incluye \$13.392.482 en la línea "Juicios y contingencias" (Anexo H consolidado) y \$9.390.715 de la línea "resultados financieros y por tenencia" (Estado de resultados consolidado).

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha  
9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

HORACIO EDUARDO QUIROS  
Presidente

**INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. B) DE LA LEY N° 19.550**

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022 y 2021  
 Cifras en Pesos – Nota 2.1 a los estados contables individuales

<b>Concepto</b>	<b>Costo de los servicios prestados</b>	<b>Gastos de comercialización</b>	<b>Gastos de administración</b>	<b>Totales al 31.12.2022</b>	<b>Totales al 31.12.2021</b>
Honorarios y retribuciones por servicios	307.747.300	7.774.532	11.139.139	326.660.971	265.564.247
Remuneraciones, cargas sociales y beneficios al personal	2.651.093.803	66.973.817	95.958.283	2.814.025.903	2.654.821.813
Impuestos, tasas y contribuciones	12.630.314	39.337.704	457.164	52.425.182	80.407.028
IVA no computable	1.833.047	46.308	66.348	1.945.703	194.349
Mantenimiento, limpieza y vigilancia	212.066.453	5.357.373	7.675.901	225.099.727	204.389.746
Seguros	10.050.813	253.910	363.796	10.668.519	7.870.011
Servicios públicos	12.253.571	309.558	443.527	13.006.656	12.722.665
Viáticos y movilidad	15.959.780	403.187	577.676	16.940.643	12.037.905
Gastos de comunicaciones	43.282.254	1.093.427	1.566.632	45.942.313	32.729.731
Papelería y útiles	8.762.352	221.360	317.160	9.300.872	13.451.091
Servicio postal y mailing	4.739.051	119.722	171.534	5.030.307	5.163.866
Juicios y contingencias	-	-	13.392.482	13.392.482	48.307.796
Alquileres	4.944.173	124.903	178.958	5.248.034	4.860.296
Publicidad	-	21.809.032	-	21.809.032	19.403.413
Gastos varios	35.987.047	909.130	1.302.578	38.198.755	27.872.777
Incobrables	-	(637.102)	-	(637.102)	-
<b>Totales al 31.12.2022</b>	<b>3.321.349.958</b>	<b>144.096.861</b>	<b>133.611.178</b>	<b>3.599.057.997</b>	
<b>Totales al 31.12.2021</b>	<b>3.021.421.781</b>	<b>164.014.126</b>	<b>204.360.827</b>		<b>3.389.796.734</b>

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 09/03/2023

Véase nuestro informe de fecha 9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN  
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

HORACIO EDUARDO QUIROS  
 Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17



## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A los señores Presidente y Directores de  
GC Gestión Compartida S.A.  
Domicilio legal: Patagones 2550  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
C.U.I.T. N° 30-70741954-3

### **Informe sobre los estados contables**

Hemos auditado los estados contables adjuntos de GC Gestión Compartida S.A. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2022, los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo por el ejercicio económico finalizado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluida en las notas y los anexos que los complementan. Además, hemos examinado los estados contables consolidados de GC Gestión Compartida S.A. con sus sociedades controladas por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2022, los que se presentan como información complementaria.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2021, son parte integrante de los estados contables auditados mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados contables.

### **Responsabilidad de la Dirección**

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas. Asimismo, el Directorio es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para posibilitar la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

### **Responsabilidad de los auditores**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestro examen de conformidad con las normas argentinas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas exigen que cumplamos con los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados contables se encuentran libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y otra información presentada en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración del riesgo de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dicha valoración del riesgo, el auditor debe tener en consideración el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la Sociedad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados, en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad. Una auditoría también comprende una evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas, de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la Sociedad y de la presentación de los estados contables en su conjunto.



Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para fundamentar nuestra opinión de auditoría.

### **Opinión**

En nuestra opinión:

- a) los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de GC Gestión Compartida S.A. al 31 de diciembre de 2022, así como sus resultados, la evolución del patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondiente al ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas y,
- b) los estados contables consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial consolidada de GC Gestión Compartida S.A. con sus sociedades controladas al 31 de diciembre de 2022, así como sus resultados consolidados, y el flujo de su efectivo consolidado correspondiente al ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

### **Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes**

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) al 31 de diciembre de 2022 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de GC Gestión Compartida S.A. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$76.586.094, no siendo exigible a dicha fecha y,
- b) hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo para GC Gestión Compartida S.A. previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 9 de marzo de 2023.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

---

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Dr. R. Sergio Cravero  
Contador Público (UCA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

## INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Señores accionistas de  
**GC Gestión Compartida S.A.**  
Patagones 2550  
Ciudad de Buenos Aires

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de GC Gestión Compartida S.A., de acuerdo con lo dispuesto por el inciso 5° del artículo 294 de la Ley General de Sociedades, hemos examinado los documentos detallados en el apartado I siguiente. Nuestra responsabilidad es la de informar sobre dichos documentos basado en el trabajo que se menciona en el apartado III.

### I. Documentos examinados

- a) Estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2022.
- b) Estado de resultados por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022.
- c) Estado de evolución del patrimonio neto por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022.
- d) Estado de flujos de efectivo por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022.
- e) Notas y anexos.
- f) Estados contables consolidados de GC Gestión Compartida S.A. con sus sociedades controladas por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2022, los que se presentan como información complementaria.
- g) Memoria del Directorio por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022.
- h) Inventario al 31 de diciembre de 2022.

### II. Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados contables indicados en el apartado I, de acuerdo con las normas contables profesionales y legales vigentes en la Ciudad de Buenos Aires.

### III. Alcance del examen

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes previstas por la Ley General de Sociedades y por la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que el examen de los estados contables se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en los ítems a) a f) del apartado I, hemos revisado la auditoría efectuada por los auditores externos Price Waterhouse & CO. S.R.L. quienes emitieron su informe del día de la fecha de acuerdo con las normas de auditoría vigentes. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la auditoría efectuada por dichos profesionales.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y otra información presentada en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración del riesgo de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dicha valoración del riesgo, el auditor debe tener en consideración el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la Sociedad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados, en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad. Una auditoría también comprende una evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas, de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la Sociedad y de la presentación de los estados

contables en su conjunto. Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio. Consideramos que nuestro trabajo nos brinda una base razonable para fundamentar nuestro informe.

#### IV. Opinión

Basados en el examen realizado, con el alcance descrito en el apartado III, y en el informe de los auditores mencionado precedentemente, en nuestra opinión, los estados contables mencionados en el apartado I incisos a) a f), presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de GC Gestión Compartida S.A. al 31 de diciembre de 2022 y los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio neto y los flujos de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, de acuerdo con las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad de Buenos Aires, República Argentina.

#### V. Informe sobre el cumplimiento de disposiciones vigentes

- a) En relación con la Memoria del Directorio por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022, hemos verificado que contiene la información requerida por el artículo 66 de la Ley General de Sociedades y, en lo que es materia de nuestra competencia, que sus datos numéricos concuerdan con los registros contables de la Sociedad y otra documentación pertinente.
- b) Los estados contables detallados en los ítems a) a e) del apartado I surgen de registros contables. Los estados contables detallados en apartado I se encuentran asentados en el libro Inventario y Balances.
- c) En cumplimiento del ejercicio de control de legalidad que nos compete, durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022, hemos aplicado los procedimientos descriptos en el artículo N° 294 de la Ley General de Sociedades (Ley N° 19.550) y modificatorias, que consideramos necesarios de acuerdo a las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.
- d) De acuerdo a lo prescripto en la Resolución General de la Inspección General de Justicia 7/2015 y sus modificaciones, respecto de la garantía de los directores, informamos que se ha dado cumplimiento a lo indicado en la misma.
- e) Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo, previstos en las normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, con el alcance señalado en el acápite III del presente informe.

Ciudad de Buenos Aires, 9 de marzo de 2023.

Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Raúl Antonio Morán  
Contador Público (UNLP)  
CPCECABA T° LVI; F° 183



**Gestión**Compartida

CONCILIACIONES DEL PATRIMONIO NETO Y RESULTADO NETO REQUERIDAS POR RG N° 592 y RG N° 611 CNV

A continuación se presentan las conciliaciones solicitadas en el punto XXIII.11.3.10 del Libro 7 de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (T.O. 2001). Si bien se presentan en forma conjunta con los estados contables de GC Gestión Compartida S.A. al 31 de diciembre de 2022 sobre los cuales los auditores externos de la sociedad han emitido su correspondiente Informe de Auditoría, las mencionadas conciliaciones no forman parte de dichos estados contables.

## **GC GESTION COMPARTIDA S.A.**

### **Conciliaciones del Patrimonio Neto y Resultado Neto requeridas por las disposiciones de la CNV**

La Comisión Nacional de Valores ("CNV"), organismo de contralor de la sociedad controlante Grupo Clarín S.A., a través de las Resoluciones Generales N° 562/09 y 576/10, ha establecido la aplicación de las Resoluciones Técnicas N° 26 y 29 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, que adoptan las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 17.811, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

La aplicación de tales normas resulta obligatoria para la sociedad controlante a partir del ejercicio iniciado a partir del 1° de enero de 2012.

Los estados contables de GC Gestión Compartida S.A. (en adelante, la Sociedad) al 31 de diciembre de 2022, han sido preparados de acuerdo a las normas contables profesionales vigentes en la República Argentina ("NCP ARG").

Con relación al patrimonio neto al 31 de diciembre de 2022 y al resultado neto por el ejercicio finalizado en dicha fecha de la Sociedad, no se han identificado partidas significativas con tratamiento diferente entre las Normas Contables Profesionales Argentinas y las NIIF, que deban ser presentadas como conciliación de conformidad con lo previsto por las disposiciones de la CNV.

HORACIO EDUARDO QUIROS  
Presidente