



LEGALIZACION ELECTRONICA

Legalización N° 1-146067

Mendoza, 09/03/2023

El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Mendoza legaliza la actuación profesional adjunta de fecha 07/03/2023, referida a ESTADOS CONTABLES SOC. COMERCIALES, de fecha/período 31/12/2022 perteneciente a TRANSAPELT S.A.U., y declara, según consta en sus registros, que el Contador CANETTI MIGUEL MARCELO se encuentra inscripto bajo la matrícula N° 1-08133 y que se han efectuado los controles de matrícula vigente, incumbencia y control formal del informe profesional. La presente es emitida en emergencia COVID- 19 y tiene el alcance indicado en la RESOLUCION N° 2133/20 del C.P.C.E. de Mendoza y se emite para ser presentada ante COMISIÓN NACIONAL DE VALORES.

**MORAL Cesar
Adolfo**

Firmado digitalmente por
MORAL Cesar Adolfo
Fecha: 2023.03.09 11:57:38
-03'00'

DR. CÉSAR ADOLFO MORAL
MATRÍCULA CPCE MZA. N° 5.889
CONTADOR PÚBLICO NACIONAL
SECRETARÍA TÉCNICA Y DE LEGALIZACIONES

Esta legalización electrónica de emergencia ha sido gestionada por el matriculado firmante a través de Internet. El destinatario del presente documento puede constatar su validez ingresando a:
<https://validar.cpcemza.org.ar> indicando el siguiente código: 1-146067

TRANSAPELT S.A.U.

Estados contables al 31 de diciembre de 2022

TRANSAPELT S.A.U.
MEMORIA ANUAL DEL DIRECTORIO

A los Señores Accionistas de
TRANSAPELT S.A.U.

En cumplimiento de las disposiciones estatutarias vigentes, el Directorio de la entidad se complace en someter a vuestra consideración la presente Memoria Anual, Estado de Situación Patrimonial, Estado de Resultados, Estado de Evolución del Patrimonio Neto, Estado de Flujo de Efectivo, Anexos y Notas a dichos Estados Contables correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2022.

CONSIDERACIONES GENERALES

Durante el 2022 la economía argentina registró un crecimiento de 4,6%. El Gobierno Nacional implementó medidas en la lucha contra la inflación pero la negativa a dar un salto devaluatorio provocó un enfriamiento de la economía mediante restricciones a las importaciones y la continuidad de un estricto cepo cambiario. De hecho, la industria presentó en 2022 un crecimiento de sólo 4,3% y marcando un pronunciado descenso en los últimos meses del año.

El panorama económico para el 2023 presenta la particularidad de incluir un proceso electoral. Varios son los parámetros que encienden luces de alerta. Uno de ellos es el nivel de reservas. La sequía que afecta al sector agroindustrial, sumado a una helada temprana, implicaría un recorte en los ingresos de hasta USD 18.300 millones de dólares. De hecho, se trata de uno de los argumentos esgrimidos por autoridades de Economía ante el FMI para revisar las condiciones del acuerdo en 2023.

La inflación del 2022 fue del 95%. El tipo de cambio cerró al 31/12/2022 en \$ 177,16 provocando una devaluación del 72% a lo largo del año. Lo que significa que la variación del tipo de cambio no se equiparó con el aumento inflacionario.

En lo sectorial

El autotransporte de cargas es un eslabón fundamental para el funcionamiento de la sociedad, de manera complementaria al resto de los medios de transporte. Sin autotransporte de cargas, los insumos no llegarían a los campos, las industrias y las obras en construcción, los productos no se trasladarían del campo a la industria y de la industria a los comercios minoristas, y las compras on-line no llegarían a nuestros hogares.

A pesar de esta importancia central el atraso cambiario afecta a las empresas de autotransporte de cargas por el atraso tarifario que ha ido profundizándose durante los últimos años. Por este motivo, la APROCAM (cámara que nuclea a los transportistas de Mendoza), ha trabajado intensamente durante los últimos años para contar con modelos matemáticos del funcionamiento de la actividad que permiten generar, de manera rigurosa, estadísticas, proyecciones y simulaciones de costos.

Durante las últimas semanas del 2022, las distintas concesionarias de camiones han comenzado a cotizar utilizando, en lugar del dólar oficial, el dólar MEP. Esto implica un fuerte incremento en el precio de los camiones lo que impacta, en los costos del autotransporte de cargas, en las estimaciones de costo de reposición de unidades, de costos de seguro y de costo de repuestos y mantenimiento.

Por este motivo, desde diciembre, las estadísticas del Sistema Estadístico de Costos elaboradas por Economic Trends para APROCAM incluyen la cotización de camiones manteniendo el valor en dólares, pero imputando el dólar MEP (promedio \$ 325.29 durante diciembre de 2022), lo que genera un alto porcentaje de variación mensual, pero que refleja la realidad que están enfrentando las empresas del autotransporte de cargas en sus costos efectivos vinculados con el material rodante.

ACTIVIDAD EN ÁREAS OPERATIVAS

El comienzo del 2022 fue difícil, dado que por las restricciones y la crisis de la pandemia de Covid-19 hicieron que TRANSAPELT desde el 2021 tuviera que cambiar su política comercial, atendiendo más al transporte convencional, dado que las operaciones de transporte pesado no se estaban efectuando en el país, esto originó que nuestros comerciales apuntaran nuevamente a los viajes Mendoza – Chile – Mendoza con clientes locales.

Pasado el primer trimestre del 2022 empezaron a reactivarse obras en distintos puntos del país, como en el caso de transporte de transformadores, Tanques, etc.

Durante el ejercicio 2022 TRANSAPELT trasladó las formaciones del Metro Tranvía para PTM por intermedio de la gente de PRONAVE. A esto le sumamos el transporte de Tolvas para la minera Barric en San Juan a través de nuestro cliente OAPCE TRANSP. INTERNACIONAL. En los meses de Marzo a Julio estuvimos trabajando con la gente de COAMTRA para la minería de Litio en el norte del país. Nuestro cliente ARTRANS también efectuó varios traslados de Transformadores con destino Nacional, al igual que Tubos Trans Electric.

CONSIDERACIONES PATRIMONIALES Y FINANCIERAS

El activo total cerró el ejercicio en 1.848 millones de pesos. El pasivo corriente supera el activo corriente siendo el principal acreedor IMPSA S.A., nuestro único accionista, que participa con un 86% del total de ese rubro.

El capital de trabajo (activo corriente menos pasivo corriente) ha mejorado respecto del ejercicio anterior.

El ejercicio cierra con un resultado antes de impuestos de \$272 millones de ganancia y después de impuestos de \$87 millones.

CONSIDERACIONES ECONOMICAS

Los ingresos por ventas aumentaron \$125 millones a valores constantes dado el aumento en la actividad principal que es el transporte de cargas no convencionales, habiendo reducido la pérdida bruta sustancialmente en relación al ejercicio anterior.

El costo de ventas se incrementó un 4% mientras que las ventas un 66% medido a valores constantes.

TRATAMIENTO DEL RESULTADO DEL EJERCICIO

Se debe someter a la consideración de la asamblea que tratará los estados contables finalizados el 31 de diciembre de 2022, y prever el cumplimiento de las disposiciones legales vigentes en materia societaria.

PERSPECTIVAS FUTURAS

Continuaremos tratando de ampliar nuestra prestación de servicios de “Cargas No Convencionales”, tratando de adquirir en la medida de lo posible más equipamiento que nos permitan efectuar más viajes de este tipo. Es necesario ver de encarar un plan de renovación de la flota de camiones a fin de poder disminuir los costos de mantenimiento de las mismas.

Apuntamos a seguir brindando servicios (o ampliarlos) a las empresas que efectúan trabajos de obra pública y con las empresas que están en el sector minero, que es una de las actividades que más trabajo está generando en la actualidad.

PALABRAS FINALES

El Directorio entiende que el año 2022 ha sido difícil para todos, por lo tanto agradece la dedicación y la colaboración recibida del personal, de los proveedores, de los asesores en general y de todos aquellos que han permitido transitar un año tan complejo.

Mendoza, 7 de marzo de 2023.

EL DIRECTORIO



ING. PABLO MAGISTOCCHI
PRESIDENTE

TRANSAPELT S.A.U.

Domicilio legal: Alsina N° 2065 – Godoy Cruz – Mendoza.

Actividad principal de la Sociedad:	Transporte Pesado y Multimodal
Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:	19 de noviembre de 1986
Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio de la última modificación del estatuto:	5 de diciembre de 2008
Número de registro en la Dirección de Personas Jurídicas de la Provincia de Mendoza:	1.339
Fecha de vencimiento del Estatuto Social:	19 de noviembre de 2085
Denominación de la sociedad controlante:	IMPSA S.A.
Domicilio legal de la sociedad controlante:	Rodriguez Peña 2451 – M5503AHY San Francisco del Monte – Godoy Cruz – Mendoza
Actividad principal de la sociedad controlante:	Producción y comercialización de estructuras metálicas, bienes de capital de gran tamaño y obras civiles.
Participación de la sociedad controlante sobre el patrimonio y los votos al 31 de Diciembre de 2022:	100%

EJERCICIO ECONÓMICO INICIADO EL 1° DE ENERO DE 2022

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(En pesos)

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

(Nota 4)

Acciones			Capital
Cantidad	Tipo	N° de votos	Suscripto e integrado al 31.12.2022 y 31.12.2021
45.104	Ordinarias, escriturales, de VN \$100	1	4.510.400



ING. PABLO MAGISTOCCHI
PRESIDENTE

El informe de fecha 7 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 7 de marzo de 2023
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



DR. JORGE ALDO PERONE
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 635

TRANSAPELT S.A.U.

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(Presentado en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021)
(En pesos y moneda homogénea- Nota 2.2)

	31.12.2022	31.12.2021
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Caja y bancos (Nota 3.1)	16.866.291	6.664.626
Cuentas por cobrar (Nota 3.2)	52.556.247	47.844.436
Otros créditos (Nota 3.3)	12.734.483	30.652.353
Total del activo corriente	82.157.021	85.161.415
ACTIVO NO CORRIENTE		
Bienes de uso (Anexo I)	1.765.729.814	2.257.555.485
Total del activo no corriente	1.765.729.814	2.257.555.485
TOTAL DEL ACTIVO	1.847.886.835	2.342.716.900
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Deudas:		
Comerciales (Nota 3.4)	411.538.755	449.720.401
Laborales (Nota 3.5)	15.584.542	14.792.743
Bancarias (Nota 3.6)	-	780.629
Fiscales (Nota 3.7)	17.767.024	26.213.622
Otras (Nota 3.8)	2.640.855	6.553.993
Total de deudas y del pasivo corriente	447.531.176	498.061.388
PASIVO NO CORRIENTE		
Deudas:		
Fiscales (Nota 3.7)	410.887.774	679.867.538
Total del pasivo no corriente	410.887.774	679.867.538
TOTAL DEL PASIVO	858.418.950	1.177.928.926
PATRIMONIO NETO (según estado de evolución correspondiente)	989.467.885	1.164.787.974
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	1.847.886.835	2.342.716.900

Las notas 1 a 8 y anexos I a IV forman parte integrante de este estado.



ING. PABLO MAGISTOCCHI
PRESIDENTE

El informe de fecha 7 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 7 de marzo de 2023
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



DR. JORGE ALDO PERONE
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 635

TRANSAPELT S.A.U.
ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
(Presentado en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021)
(En pesos y moneda homogénea- Nota 2.2)

	31.12.2022	31.12.2021
Ingresos por ventas		
- Generados por prestación de servicios	313.451.582	188.713.175
Costo de servicios prestados	<u>(360.466.604)</u>	<u>(348.269.174)</u>
Pérdida bruta	<u>(47.015.022)</u>	<u>(159.555.999)</u>
Gastos de comercialización (Anexo V)	(3.048.970)	(5.617.410)
Gastos de administración (Anexo V)	(21.153.366)	(13.997.713)
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo R.E.C.P.A.M.)	351.725.381	308.339.451
Otros ingresos y egresos netos (Nota 3.9)	<u>(8.199.715)</u>	<u>1.854.620</u>
Ganancia antes del impuesto a las ganancias	<u>272.308.308</u>	<u>131.022.949</u>
Impuesto a las ganancias (Nota 7.a)	<u>(184.626.067)</u>	<u>(220.554.919)</u>
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA DEL EJERCICIO	<u>87.682.241</u>	<u>(89.531.970)</u>

Las notas 1 a 8 y anexos I a IV forman parte integrante de este estado.



ING. PABLO MAGISTOCCHI
PRESIDENTE

El informe de fecha 7 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 7 de marzo de 2023
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



DR. JORGE ALDO PERONE
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 635

TRANSAPELT S.A.U.

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(Presentado en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021)
(En pesos y moneda homogénea-Nota 2.2)

Conceptos	Aporte de los propietarios			Reservas			Resultados acumulados			Total al 31.12.2021		
	Capital suscrito (Nota 4)	Ajuste del capital	Aportes irrevocables	Total	Reserva legal	Reserva facultativa	Total	Resultados diferidos (saldo por revaluación) (*)	Resultados no asignados		Total	
Saldo al inicio del ejercicio	4.510.400	406.558.429	62	411.068.891	6.963.016	553.261	7.516.277	1.500.150.978	(753.948.172)	746.202.806	1.164.787.974	1.254.319.944
Resultados diferidos (saldo por revaluación)	-	-	-	-	-	-	-	(263.002.330)	-	(263.002.330)	(263.002.330)	-
Ganancia (Pérdida) neta del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	87.682.241	87.682.241	87.682.241	(89.531.970)
Saldos al cierre del ejercicio	4.510.400	406.558.429	62	411.068.891	6.963.016	553.261	7.516.277	1.237.148.648	(666.265.931)	570.882.717	989.467.885	1.164.787.974

(*) El saldo por revaluación no es distribuible ni capitalizable mientras permanezca como tal.

Las notas I a 8 y anexos I a IV forman parte integrante de este estado.



ING. PABLO MAGISTOCCHI
PRESIDENTE

El informe de fecha 7 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte
BECHERY ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 de marzo de 2023
Por Comisión Fiscalizadora



DR. JORGE ALDO PERONE
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 635

TRANSAPELT S.A.U.

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL
EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

(Presentado en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021)
(En pesos y moneda homogénea- Nota 2.2)

	31.12.2022	31.12.2021
<u>VARIACIÓN DEL EFECTIVO</u>		
Efectivo al inicio del período (Nota 3.1)	6.664.626	12.934.855
Efectivo al cierre del período (Nota 3.1)	16.866.291	6.664.626
Aumento (Disminución) neta del efectivo	10.201.665	(6.270.229)
<u>CAUSAS DE LA VARIACIÓN DEL EFECTIVO</u>		
<u>ACTIVIDADES OPERATIVAS</u>		
Ganancia (Pérdida) neta del ejercicio	87.682.241	(89.531.970)
Menos:		
Impuesto a las ganancias (Nota 7.a)	184.626.067	220.554.919
<u>Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas:</u>		
Depreciación de bienes de uso (Anexo I)	112.185.559	112.602.471
Aumento de provisiones por incobrables (Anexo II)	3.557.430	-
Disminución de bienes de uso (Anexo I)	3.922.499	-
Reexpresión a moneda homogénea (R.E.C.P.A.M.)	(535.100.324)	-
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Aumento (Disminución) en cuentas por cobrar	(31.552.019)	31.190.760
Aumento (Disminución) en otros créditos	(180.002.790)	26.960.261
Aumento (Disminución) en deudas comerciales	179.046.131	(102.012.061)
Aumento (Disminución) en deudas laborales	7.990.464	(9.270.979)
Aumento (Disminución) en deudas fiscales	178.970.890	(192.437.739)
Aumento (Disminución) en otros pasivos	(723.735)	(2.039.026)
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas	10.602.413	(3.983.364)
<u>ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</u>		
Cambios en activos y pasivos de financiación:		
Cancelación de deudas bancarias	(400.748)	(2.286.865)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación	(400.748)	(2.286.865)
Aumento (Disminución) neta del efectivo	10.201.665	(6.270.229)

Las notas 1 a 8 y anexos I a IV forman parte integrante de este estado.



ING. PABLO MAGISTOCCHI
PRESIDENTE

El informe de fecha 7 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 7 de marzo de 2023
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



DR. JORGE ALDO PERONE
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 635

TRANSAPELT S.A.U.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2022
(En pesos y moneda homogénea - Nota 2.2)

1. INFORMACIÓN GENERAL SOBRE TRANSAPELT S.A.U

Transapelt S.A.U. (en adelante mencionada indistintamente como “Transapelt S.A.U.”, “Transapelt”, o la “Sociedad”) se constituyó el 19 de noviembre de 1986, con el objeto de dedicarse a actividades de Transporte Pesado y Multimodal.

La sociedad controlante es IMPSA S.A., quien posee el 100% de las acciones representativas del capital de Transapelt.

Con fecha 14 de junio de 2022 se dictó el Decreto N° 326/2022, cuyo artículo 6° dispone que “IMPISA S.A. (IMPISA) y su sociedad totalmente controlada, Transapelt continuarán operando como sociedades anónimas, en los términos del Capítulo II, Sección V de la Ley N° 19.550 y sus modificatorias y no les será aplicable legislación o normativa administrativa que reglamente la administración, gestión y control de las empresas o entidades en las que el Estado Nacional o los Estados provinciales tengan participación. Sin perjuicio de lo establecido en el párrafo anterior, mientras el Estado Nacional o cualquiera de las entidades que forman parte del Sector Público Nacional mantengan una participación mayoritaria -u otra forma de control- en las mismas, dichas empresas podrán efectuar contrataciones en el marco del procedimiento previsto en el artículo 25, inciso d), apartado 8 del Decreto N° 1023/01 y sus modificatorios y complementarios” (es decir, conforme al mecanismo de selección por contratación directa interadministrativa previsto en el “Régimen de Contrataciones de la Administración Nacional”).

El dictado de este Decreto resulta de suma importancia, ya que viene a ratificar con una norma de mayor jerarquía el estatus legal de Transapelt como sociedad comercial en los términos del Capítulo II, Sección V de la Ley General de Sociedades, dando así mayor seguridad jurídica a la cuestión y ratificando que la misma se encuentra exceptuada de la aplicación de las normas de la Ley de Administración Financiera y disposiciones relacionadas.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los pasivos corrientes de la Sociedad superan a sus activos corrientes. La situación mencionada podría generar incertidumbre sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en marcha por un período razonable de tiempo. Es importante destacar que el 86% del pasivo corriente corresponde a deudas con nuestra sociedad Controlante (IMPISA S.A.). La Sociedad ha preparado



ING. PABLO MAGISTOCCHI
PRESIDENTE

El informe de fecha 7 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 7 de marzo de 2023
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



DR. JORGE ALDO PERONE
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 635

los estados contables bajo la premisa de empresa en marcha. Por lo tanto, dichos estados contables no incluyen los efectos de eventuales ajustes y reclasificaciones, si los hubiere, que podrían surgir del resultado final de esta incertidumbre.

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES Y PRINCIPALES CRITERIOS DE MEDICIÓN Y EXPOSICIÓN.

2.1 Normas contables aplicadas

Los presentes estados contables están expresados en pesos y fueron confeccionados conforme a las normas contables de medición y exposición contenidas en las Resoluciones Técnicas N° 8, 9, 17, 18 y 21 con sus modificaciones e interpretaciones, aprobadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante, FACPCE), que no incluyen las referidas a la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), según fueron adoptadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Mendoza.

2.2 Reexpresión a moneda homogénea Información contable ajustada por inflación

Las Normas Contables Profesionales Argentinas establecen que los estados contables deben ser preparados reconociendo los cambios en el poder adquisitivo de la moneda conforme a las disposiciones establecidas en las Resoluciones Técnicas (RT) N° 6 y N° 17, con las modificaciones introducidas por la RT N° 39 y por la Interpretación N° 8, normas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Estas normas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contexto de alta inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, cuando exista una tasa acumulada de inflación en tres años que alcance o sobrepase el 100%.

La inflación acumulada en tres años se ubica por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con las normas contables profesionales mencionadas en forma precedente, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018. La FACPCE ha confirmado esta situación con la Resolución de su Junta de Gobierno (JG) 539/18 de fecha 29 de septiembre de 2018, adoptada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Mendoza, mediante Resolución N° 2063/18, de fecha 1 de noviembre de 2018.

A su vez, la Ley N° 27.468 (B.O. 04/12/2018) modificó el artículo 10° de la Ley N° 23.928 y sus modificatorias, estableciendo la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma



ING. PABLO MAGISTOCCHI
PRESIDENTE

El informe de fecha 7 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 7 de marzo de 2023
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



DR. JORGE ALDO PERONE
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 635

de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obras o servicios, no comprendiendo a los estados contables, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O.1984) y sus modificatorias.

Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional (PEN), a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados contables que les sean presentados.

En función de las disposiciones detalladas en forma precedente, la dirección de la Sociedad ha reexpresado los presentes estados contables al 31 de diciembre de 2022.

De acuerdo con las Normas Contables Profesionales Argentinas, los estados contables de una entidad en un contexto considerado alta inflación deben presentarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de dichos estados contables.

La Sociedad aplicó el ajuste por inflación de la Resolución Técnica 6, haciendo uso de alguna de las opciones admitidas por la Res. JG 539/18 sección 3 puntos 3.6 y 3.7; es decir, reexpresar elementos de fecha anterior al último período de reexpresión tomando como base las cifras reexpresadas a esa fecha, y no informando en notas el importe de la variación de resultados financieros y por tenencia (incluyendo el resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda, o el R.E.C.P.A.M.) generado por el efectivo y equivalentes. Además también se hizo uso de la opción de la sección 4, punto 4.1.b. determinando y presentando los resultados financieros y por tenencia (incluido el R.E.C.P.A.M.) en una sola línea.

El uso de dichas opciones hace que al presentar el R.E.C.P.A.M. incluido en los resultados financieros y por tenencias, y en una sola línea, genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, ni el efecto de la inflación sobre dichos resultados.

2.3 Estados contables comparativos

De acuerdo con lo requerido por las Normas Contables Profesionales Argentinas, el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2022 y su información complementaria se presenta en forma comparativa con el respectivo estado de situación patrimonial e información complementaria correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021. Asimismo, los estados de



ING. PABLO MAGISTOCCHI
PRESIDENTE

El informe de fecha 7 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 7 de marzo de 2023
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



DR. JORGE ALDO PERONE
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 635

resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2022 y la información complementaria con ellos relacionada, se presentan en forma comparativa con el ejercicio equivalente anterior al 31 de diciembre de 2021.

2.4 Criterios de medición y exposición

Los principales criterios de medición utilizados en la preparación de los estados contables son los siguientes:

a) Activos y pasivos liquidables en pesos:

Han sido registrados por sus valores nominales computando, cuando correspondiera, los intereses y componentes financieros devengados hasta el cierre de cada período.

b) Activos y pasivos liquidables en moneda extranjera:

Han sido registrados a los tipos de cambio aplicables o cotizaciones vigentes al cierre de cada período y computando, cuando correspondiera, los intereses y componentes financieros devengados hasta el cierre cada período.

c) Créditos y deudas no corrientes:

Han sido valuadas en base a la mejor estimación posible de las sumas a cobrar y a pagar, respectivamente, descontada utilizando la tasa de interés contractualmente pactadas, o en caso de no existir, estimadas, excepto los saldos a cobrar y a pagar con partes relacionadas (excluidos los saldos generados por transacciones comerciales), los que han sido medidos al cierre de cada período de acuerdo a las condiciones pactadas, según lo establecido por la Resolución Técnica N° 17 de la FACPCE y considerando el pronunciamiento de la citada Federación expuesto en su Interpretación N° 1.

d) Bienes de uso:

Al 31 de diciembre de 2022, los terrenos y edificios, mantenidos para su uso en producción, abastecimiento de servicios o para propósitos administrativos, rodados y maquinaria y equipo, se presentan en el estado de situación patrimonial expresados en moneda homogénea de acuerdo con lo indicado en la nota 2.2 a partir de su valor razonable.



ING. PABLO MAGISTOCCHI
PRESIDENTE

El informe de fecha 7 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 7 de marzo de 2023
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



DR. JORGE ALDO PERONE
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 635

Las instalaciones, muebles y herramientas han sido expresados en moneda homogénea de acuerdo con lo indicado en la nota 2.2 a partir de los valores de adquisición.

Depreciaciones: se calcularon a partir del mes de incorporación, siguiendo el método de la línea recta y aplicando las alícuotas mencionadas en el anexo I sobre los valores revaluados o reexpresados al cierre de cada ejercicio según lo indicado en la nota 2.2, según corresponda.

La sociedad considera que el valor recuperable de los bienes de uso es el valor razonable menos los gastos de venta. La determinación del valor razonable menos los gastos de venta se ha basado en la tasación llevada a cabo por el Tribunal de Tasaciones de la Nación con fechas de informes al cierre de ejercicio, estimando precios de mercado de transacciones realizadas en condiciones de independencia mutua, entre partes interesadas y debidamente informadas. Los valores así determinados no superan, en su conjunto, sus valores recuperables al cierre de cada ejercicio.

e) Previsiones:

Para créditos de dudoso cobro: Se ha constituido en base al análisis individual y en función de la expectativa de cobranza de los créditos por ventas y otros créditos.

f) Impuesto a las ganancias:

La Sociedad determina el cargo contable por impuesto a las ganancias de acuerdo con el método del impuesto diferido. De acuerdo con este método, un impuesto diferido activo o pasivo es reconocido en relación con todas las diferencias temporarias verificadas entre el valor registrado en el balance y el valor impositivo de los activos y pasivos y por el efecto de los quebrantos impositivos que sean utilizables en ejercicios futuros, neto de una previsión para irrecuperabilidad de impuestos diferidos cuando las proyecciones de resultados impositivos futuros indiquen que la utilización de los impuestos diferidos activos antes de su expiración no sea probable.

El 23 de diciembre de 2019 se publicó en el Boletín Oficial la Ley 27.541 (Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el marco de la emergencia pública). Entre otras cuestiones, dicha ley: a) suspende la modificación de las alícuotas del impuesto a las ganancias de 30% a 25% para los ejercicios fiscales 2020 y 2021, establecida por la ley 29.430 de Reforma Tributaria, publicada en el Boletín Oficial el 29 de diciembre de 2017; y b) establece que una 5/6 parte del efecto de la aplicación del ajuste por inflación impositivo del presente ejercicio se diferirá a los próximos 5 ejercicios fiscales.



ING. PABLO MAGISTOCCHI
PRESIDENTE

El informe de fecha 7 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 7 de marzo de 2023
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



DR. JORGE ALDO PERONE
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 635

Con fecha 2 de junio de 2021, mediante la ley 27.630, uno de los principales cambios realizados en el impuesto a las ganancias es una nueva estructura de alícuotas escalonadas con tres segmentos en relación al nivel de ganancia neta imponible acumulada.

El principal impacto de ese cambio normativo en los presentes estados contables ha sido en la medición de activos y pasivos fiscales diferidos, dado que éstos deben reconocerse aplicando la tasa impositiva que estará vigente en las fechas en que las diferencias entre los valores contables y los fiscales serán revertidas.

Conforme al artículo 3 de la Ley 27.468 (B.O. 04/12/2018) y la posición de la Administración Federal de Ingresos Públicos – AFIP – manifestada el 2 de mayo de 2019 en el Espacio de Diálogo entre este organismo público y organizaciones profesionales de ciencias económicas, el efecto del reconocimiento del cambio en el poder adquisitivo de la moneda a efectos del impuesto a las ganancias (ajuste por inflación impositivo) deberá ser computado en la determinación del Impuesto a las Ganancias del ejercicio fiscal 2019, siempre que la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC) publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC) para ese año supere el 30%.

Dado la coyuntura del país y la evolución actual del índice de precios, la Sociedad en los presentes estados contables, ha incluido el cálculo de dicho efecto.

g) Cuentas del patrimonio neto:

El capital social ha sido reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 2.2, en función de las respectivas fechas de suscripción. La línea “Capital suscrito” se expone a su valor nominal, de acuerdo con disposiciones legales, y la diferencia con su importe se presenta en la línea complementaria “Ajuste del Capital”. Los aportes irrevocables han sido reexpresados en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 2.2.

Las reservas, legal y facultativa, se han mantenido a su valor nominal al 31 de diciembre de 2017 y, a partir de ese momento, se han reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 2.2, considerando los movimientos del período.

Los resultados no asignados a la fecha de inicio de aplicación del ajuste por inflación contable (31 de diciembre de 2017) se han determinado por diferencia patrimonial y, a partir de ese momento, se han reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 2.2.,



ING. PABLO MAGISTOCCHI
PRESIDENTE

El informe de fecha 7 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 7 de marzo de 2023
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



DR. JORGE ALDO PERONE
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 635

considerando los movimientos del período.

h) Cuentas de resultados:

Las partidas de resultados se han reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 2.2., excepto el resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda y el resto de resultados financieros, los que se han incluido en la línea “Resultados financieros y por tenencia, incluyendo el R.E.C.P.A.M.”, por aplicación de la opción admitida por el punto 4.1 b) de la Resolución de su Junta de Gobierno (JG) 539/18 de la FACPCE.

i) Estimaciones contables:

La preparación de estados contables de conformidad con las normas contables profesionales vigentes en la República Argentina, requiere que el Directorio de la Sociedad efectúe estimaciones que afectan la determinación de los importes de los activos y pasivos registrados y la revelación de contingencias a la fecha de presentación de los estados contables, como así también los ingresos y egresos registrados en el período, según corresponda. Los resultados futuros pueden diferir de las estimaciones efectuadas a la fecha de la preparación de los presentes estados contables.

3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS PATRIMONIALES Y DE RESULTADOS.

3.1 <u>Caja y bancos</u>	31.12.2022	31.12.2021
En pesos		
Caja en pesos	1.141	6.496
Bancos	14.697.366	1.981.633
Subtotal	14.698.507	1.988.129
En moneda extranjera (Anexo III)		
Caja y bancos en moneda extranjera	2.167.784	4.676.497
Subtotal	2.167.784	4.676.497
Total	16.866.291	6.664.626



ING. PABLO MAGISTOCCHI
PRESIDENTE

El informe de fecha 7 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 7 de marzo de 2023
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



DR. JORGE ALDO PERONE
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 635

3.2 Cuentas por cobrar	31.12.2022	31.12.2021
En pesos		
Deudores por ventas	22.717.296	26.369.494
Deudores por ventas - Soc. art 33 - (Nota 5.b)	33.396.381	13.457.245
Valores a depositar	-	8.017.697
Subtotal	56.113.677	47.844.436
Previsión para créditos de dudoso cobro (Anexo II)	(3.557.430)	-
Total	52.556.247	47.844.436

3.3 Otros créditos		
Corrientes		
En pesos		
Retenciones de Ganancias	629.399	593.884
Crédito ley 25413	-	686.374
Anticipos otorgados y fondos a rendir	-	3.017.985
IVA a favor	9.458.299	10.625.419
Créditos por Impuestos Provinciales	203.220	5.875.096
Créditos por Impuestos Nacionales	138.928	3.317.702
Seguros a devengar	1.695.283	3.332.920
Saldo a favor ganancias	-	1.944.213
Varios	609.354	1.258.760
Total	12.734.483	30.652.353



ING. PABLO MAGISTOCCHI
PRESIDENTE

El informe de fecha 7 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 7 de marzo de 2023
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



DR. JORGE ALDO PERONE
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 635

3.4 <u>Deudas comerciales</u>	31.12.2022	31.12.2021
En pesos		
Proveedores	21.635.021	12.779.345
Cheques de pago diferido	3.664.057	146.700
Subtotal	25.299.078	12.926.045
En moneda extranjera (Anexo III)		
Proveedores- Soc art 33- (Nota 5. b)	386.239.677	436.794.356
Subtotal	386.239.677	436.794.356
Total	411.538.755	449.720.401
3.5 <u>Deudas Laborales</u>		
Sueldos y Jornales a pagar	6.978.077	6.703.598
ANSES a pagar	4.280.338	6.578.122
Provisión para vacaciones	1.558.237	-
Retenciones de ganancias a pagar	722.386	333.627
Otras leyes sociales a pagar	2.045.504	1.177.396
Total	15.584.542	14.792.743
3.6 <u>Préstamos y deudas bancarias</u>		
Corrientes		
Préstamo Banco Galicia	-	780.629
Total	-	780.629


ING. PABLO MAGISTOCCHI
 PRESIDENTE

El informe de fecha 7 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 7 de marzo de 2023
Por Comisión Fiscalizadora


MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E. de Mendoza
 Matrícula N° 8.133


DR. JORGE ALDO PERONE
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E. de Mendoza
 Matrícula N° 635

3.7 <u>Deudas Fiscales</u>	31.12.2022	31.12.2021
Corrientes		
Mis Facilidades a pagar	13.566.190	19.885.296
Retenciones nacionales a pagar	18.165	44.168
Retenciones SUSS a pagar	14.024	44.994
Provisión Decreto 814	1.222.109	298.163
Retenciones y percepciones IIBB a pagar	31.143	53.844
Provisión Impuestos provinciales	1.714.334	3.339.406
IIBB Buenos Aires - ejercicios anteriores	-	516.706
Convenio Multilateral	879.972	1.821.474
Impuesto Automotor e Inmobiliario a pagar	321.087	66.360
Diversos	-	143.211
Total	<u>17.767.024</u>	<u>26.213.622</u>
No corrientes		
Mis Facilidades a pagar	2.033.394	18.499.018
Pasivo por impuesto diferido (Nota 7.b)	408.854.380	661.368.520
Total	<u>410.887.774</u>	<u>679.867.538</u>

3.8 Otros Pasivos

Corrientes		
Tarjetas a pagar	144.058	27.926
Deudas municipales	865.416	1.008.384
Provisión para gastos	1.495.972	5.517.683
Deudas diversas	135.409	-
Total	<u>2.640.855</u>	<u>6.553.993</u>



ING. PABLO MAGISTOCCHI
PRESIDENTE

El informe de fecha 7 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 7 de marzo de 2023
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



DR. JORGE ALDO PERONE
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 635

3.9 Otros ingresos y egresos	31.12.2022	31.12.2021
Ingresos varios	1.651.698	1.854.620
Disminución de bienes de uso	(3.927.442)	-
Otros gastos	(5.923.971)	-
Total – Pérdida	(8.199.715)	1.854.620

4. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, según surge del estatuto, el capital social asciende a 4.510.400. El capital está totalmente suscripto e integrado a esas fechas e inscripto en el Registro Público de Comercio de la Provincia de Mendoza.

5. PARTES RELACIONADAS (Incluye Sociedades Art. 33)

a) Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los accionistas de la Sociedad y su participación societaria son:

	31.12.2022	31.12.2021
IMPSA S.A.	100,00%	100,00%

b) Los saldos a cobrar y a pagar de las sociedades relacionadas al 31 de diciembre de 2022 y 2021 son los siguientes:

Sociedades	Cuentas por cobrar		Deudas comerciales	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Sociedades relacionadas:				
IMPSA S.A.	33.396.381	13.457.245	386.239.677	436.794.356
Total	33.396.381	13.457.245	386.239.677	436.794.356

El 86% del pasivo corriente de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022 se deriva de sus deudas con la sociedad controlante IMPSA S.A. En la misma, durante el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2022 las dificultades de financiamiento de corto plazo, junto con las pérdidas operativas incurridas y el flujo de efectivo operativo negativo, en principio, podrían generar incertidumbre sobre



ING. PABLO MAGISTOCCHI
PRESIDENTE

El informe de fecha 7 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 7 de marzo de 2023
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



DR. JORGE ALDO PERONE
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 635

la capacidad para continuar como empresa en funcionamiento. Sin embargo, el Directorio de IMPSA S.A. estima que la aprobación del Acuerdo Preventivo Extrajudicial y su homologación judicial efectuada el 14 de abril del 2021, la aprobación del aumento de capital por una suma total de hasta 1.817.200.000, y su suscripción total por el Gobierno Nacional y el Gobierno de la Provincia de Mendoza, la financiación recibida del “Fondo Nacional de Desarrollo Productivo – FONDEP” por un monto de 2.200.000.000, junto con la firma de gran cantidad de contratos en el año, son suficientes para mitigar dichas incertidumbres, y por lo tanto considerar a IMPSA S.A. una empresa en funcionamiento.

- c) Las transacciones efectuadas con las sociedades relacionadas durante el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2022 y 2021 son los siguientes:

Sociedades	Ventas		Compras y/o servicios	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Sociedades relacionadas:				
IMPISA S.A.	38.873.680	41.190.710	-	815.090
Total	38.873.680	41.190.710	-	815.090

Las ventas con IMPISA S.A., su controlante, representan el 12,40% del saldo total de ventas del ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2022.



ING. PABLO MAGISTOCCHI
PRESIDENTE

El informe de fecha 7 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 7 de marzo de 2023
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



DR. JORGE ALDO PERONE
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 635

6. PLAZOS ESTIMADOS DE REALIZACIÓN DE CRÉDITOS Y CANCELACIÓN DE DEUDAS

A vencer	Cuentas por cobrar	Otros créditos	Deudas comerciales	Deudas laborales	Deudas fiscales	Otras deudas
1er. trimestre	9.579.933	847.642	205.769.378	15.584.542	9.655.461	1.144.883
2do. trimestre	9.579.933	847.642	205.769.377	-	4.044.775	-
3er. trimestre	-	-	-	-	2.033.394	-
4to. trimestre	-	-	-	-	2.033.394	-
Más de un año	-	11.039.199	-	-	410.887.774	-
Subtotal	19.159.866	12.734.483	411.538.755	15.584.542	428.654.798	1.144.883
De plazo vencido	33.396.381	-	-	-	-	1.495.972
Sin plazo establecido	-	-	-	-	-	-
Total	52.556.247	12.734.483	411.538.755	15.584.542	428.654.798	2.640.855
Que no devengan interés	52.556.247	12.734.483	411.538.755	15.584.542	428.654.798	2.640.855
Que devengan interés (1)	-	-	-	-	-	-
Total	52.556.247	12.734.483	411.538.755	15.584.542	428.654.798	2.640.855

7. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

a) La composición del impuesto a las ganancias al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

	31.12.2022	31.12.2021
Impuesto corriente	(22.467.303)	11.109.228
Impuesto diferido	(165.663.329)	(284.701.904)
Ajuste por inflación impositivo	3.504.565	53.037.757
Total pérdida por impuesto a las ganancias	(184.626.067)	(220.554.919)

b) La composición del saldo patrimonial del impuesto a las ganancias diferido y su evolución al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:


ING. PABLO MAGISTOCCHI
 PRESIDENTE

El informe de fecha 7 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 7 de marzo de 2023
Por Comisión Fiscalizadora


MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E. de Mendoza
 Matrícula N° 8.133


DR. JORGE ALDO PERONE
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E. de Mendoza
 Matrícula N° 635

	31.12.2022		31.12.2021
	(Pasivo) – Activo	Cargo a resultados – Ganancia (Pérdida)	(Pasivo) – Activo
Quebrantos impositivos	4.875.548	(18.535.101)	23.410.649
Bienes de uso	125.240.232	142.339.910	(17.099.678)
Revalúo Técnico	(531.492.296)	112.715.284	(644.207.580)
Previsiones	1.067.229	1.067.229	-
Ajuste por inflación impositivo	(8.545.093)	14.926.818	(23.471.911)
Pasivo por impuesto diferido	(408.854.380)	252.514.140	(661.368.520)

La Sociedad ha decidido la actualización por inflación de los quebrantos impositivos bajo el análisis de la normativa aplicable y jurisprudencia imperante en la materia hasta el límite de la obligación fiscal. En ese sentido la Sociedad se basó en la sentencia dictada, con fecha 25/10/2022, por la Corte Suprema de Justicia de la Nación en los autos “Telefónica de Argentina S.A. y otro c/ EN – AFIP – DGI s/ Dirección General Impositiva” (CAF 49252/2011/1/RH1) confirmando el dictamen emitido, con fecha 09/06/2020, por la Procuración General de la Nación en favor de la aplicación del ajuste por inflación de los quebrantos.

8. REVALÚO BIENES DE USO

La determinación del valor razonable de los Terrenos, Edificios, Rodados, Instalaciones y Maquinarias y Equipos objeto de la revaluación, fue realizada por un experto independiente, con calificaciones apropiadas y experiencia reciente en mediciones a valor razonable de bienes de uso.

El valor razonable de los Terrenos fue determinado sobre la base del enfoque de mercado, el que refleja los precios de transacciones recientes en las zonas aledañas a los mismos.

El valor razonable de los Edificios, Instalaciones, Máquinas y Equipos y Rodados fue determinado usando el enfoque del costo, lo que implicó la determinación del valor a nuevo, computando los principales rubros que integran la construcción. Para Máquinas y Equipos la determinación del valor a nuevo fue computada para bienes específicos.

Al 31 de diciembre de 2022 la Sociedad efectuó una actualización del revalúo de los Terrenos, Edificios, Rodados, Instalaciones y Maquinarias y Equipos. El mencionado trabajo fue llevado a cabo por el Tribunal de Tasaciones de la Nación y arrojó una disminución en esas clases de bienes de uso (Anexo I).



ING. PABLO MAGISTOCCHI
PRESIDENTE

El informe de fecha 7 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 7 de marzo de 2023
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



DR. JORGE ALDO PERONE
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 635

	<u>Valor anterior</u>	<u>Desvalorización</u>	<u>Valor Revaluado</u>
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Bienes de uso (Anexo I)	2.141.447.427	(375.717.613)	1.765.729.814
PASIVO			
PASIVO NO CORRIENTE			
Pasivo por impuesto diferido (Nota 7.b)	644.207.580	(112.715.284)	531.492.296
PATRIMONIO NETO			
Resultados diferidos (ESPN)	1.500.150.978	(263.002.330)	1.237.148.648



ING. PABLO MAGISTOCCHI
PRESIDENTE

El informe de fecha 7 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 7 de marzo de 2023
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



DR. JORGE ALDO PERONE
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 635

TRANSAPELT S.A.U.

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(Presentados en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021)
(En pesos y moneda homogénea- Nota 2.2)

BIENES DE USO

Rubros	VALORES DE ORIGEN				DEPRECIACIONES				Acumuladas al cierre del ejercicio	Neto resultante al 31.12.2022	Neto resultante al 31.12.2021
	Valor al inicio del ejercicio	Transferencias	Desvalorizaciones (Nota 8)	Disminuciones del Valor al cierre del ejercicio	Del ejercicio	Transferencias	Bajas del ejercicio	Acumuladas al cierre del ejercicio			
Terrenos	488.572.381	-	-	-	-	-	-	-	-	488.572.381	488.572.381
Edificios	302.075.816	(19.522.305)	(116.040.762)	(2.775.129)	(6.507.435)	19.522.305	555.026	-	-	163.737.620	288.505.920
Instalaciones	1.342.255	(268.451)	(679.704)	-	(89.484)	268.451	-	-	-	394.100	1.163.288
Máquinas y equipos	530.226.173	(66.497.589)	(243.627.184)	(2.034.600)	(22.165.863)	66.497.589	332.204	-	-	218.066.800	483.562.243
Rodados	1.159.860.394	(249.702.930)	(15.369.963)	-	(83.232.112)	249.702.930	-	-	-	894.787.501	993.409.576
Muebles y útiles	16.710.810	-	-	(8.551.859)	(170.665)	-	8.551.859	(7.987.539)	-	171.412	342.077
Total al 31.12.2022	2.498.787.829	(335.991.275)	(375.717.613)	(13.361.588)	(112.185.559) (1)	335.991.275	9.439.089	(7.987.539)	1.765.729.814	2.257.555.485	
Total al 31.12.2021	2.498.787.829	-	-	-	(112.602.471) (1)	-	-	(2.41.232.344)	2.257.555.485		

(1) Se expone en el Anexo IV



ING. PABLO MAGISTOCCHI
PRESIDENTE

El informe de fecha 7 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte
BECHERY ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 7 de marzo de 2023
Por Comisión Fiscalizadora



DR. JORGE ALDO PERONE
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 635

TRANSAPELT S.A.U.

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(Presentados en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021)
(En pesos y moneda homogénea- Nota 2.2)

PREVISIONES

	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Efecto por exposición a la inflación	Saldos al cierre del ejercicio
DEDUCIDAS DEL ACTIVO					
Para créditos de dudoso cobro - Deudores por ventas	-	3.557.430	-	-	3.557.430
Terceros	-	3.557.430	-	-	3.557.430
Total al 31.12.2022	-	3.557.430 (1)	-	-	3.557.430
Total al 31.12.2021	-	-	-	-	-

(1) Imputado a resultados financieros y por tenencia – Previsión créditos de dudoso cobro



ING. PABLO MAGISTOCCHI
PRESIDENTE

El informe de fecha 7 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte
BECHERY ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 7 de marzo de 2023
Por Comisión Fiscalizadora



DR. JORGE ALDO PERONE
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 635

TRANSAPELT S.A.U.

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(Presentados en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021)

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	Clase de moneda	Monto	Tipo de cambio aplicable	31.12.2022 Moneda argentina (Pesos)	31.12.2021 Moneda argentina (Pesos)
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
<i>Caja y Bancos</i>					
Caja	Dólar Estadounidense		177,16	-	2.565.171
	Euro		189,92	-	1.522.735
	Real Brasileiro		33,95	-	125.091
	Peso chileno		0,21	-	21.330
	Guaranies		0,02	-	27.510
	Franco suizo		192,17	-	118.003
	Peso mexicano		9,07	-	2.276
	Libra Esterlina		214,68	-	34.161
	Bolivar fuerte		0,00	-	675
	Bolivianos		26,31	-	42.187
	Peso uruguayo		4,48	-	46.151
	Dólar australiano		120,05	-	727
	Sol peruano		47,17	-	8.233
	Colones		0,31	-	18.898
	Peso colombiano		0,04	-	31.902
	Dólar canadiense		131,07	-	69.943
	Lempiras		5,95	-	1.236
	Yuan		25,53	-	16.506
	Dong vietnamita		0,01	-	22.440
	Ringgit Malasia		40,12	-	105
Bancos	Dólar Estadounidense	12.236	177,16	2.167.784	1.217
				2.167.784	4.676.497
Total activo				2.167.784	4.676.497
PASIVO CORRIENTE					
<i>Deudas comerciales</i>					
Proveedores- Soc art 33	Dólar Estadounidense	2.180.174	177,16	386.239.677	436.794.356
Total pasivo				386.239.677	436.794.356



ING. PABLO MAGISTOCCHI
PRESIDENTE

El informe de fecha 7 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 7 de marzo de 2023
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



DR. JORGE ALDO PERONE
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 635

TRANSAPELT S.A.U.

**INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64 inc b) DE LA LEY 19.550
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE
2022**

(Presentados en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021)

(En pesos y moneda homogénea- Nota 2.2)

Rubro	Total al 31.12.2022	Costo de ventas	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Total al 31.12.2021
Sueldos y Jornales	79.821.870	79.821.870			86.083.204
Viáticos	25.351.714	25.351.714			20.748.867
Leyes sociales	24.030.606	24.030.606			22.024.644
Otros gastos de personal	2.328.906	2.328.906			3.319.022
Indemnizaciones	507.327	507.327			1.011.332
Combustibles y lubricantes	41.042.538	41.042.538			43.401.898
Lavado y Engrase	15.123	15.123			24.603
Cubiertas y precurado	8.933.696	8.933.696			2.001.168
Útiles y herramientas de taller	2.930.389	2.930.389			2.130.315
Seguros	3.360.076	3.360.076			4.386.454
Impuestos, tasas y contribuciones	4.430.193			4.430.193	940.078
Depreciación de Bienes de Uso	112.185.559	112.185.559			112.602.471
Revisión técnica	669.502	669.502			606.671
Otros gastos equipos propios	5.930.256	5.930.256			3.051.784
Permisos	124.378	124.378			127.884
Gastos aduaneros	1.029.522		1.029.522		3.737.894
Fletes subcontratados a terceros	11.636.015	11.636.015			461.705
Grúas contratadas	1.025.385	1.025.385			142.677
Refrigerio operativos	3.474.991	3.474.991			3.757.854
Peajes	2.300.242	2.300.242			7.110.802
Acompañamiento policial	7.103.406	7.103.406			699.342
Hoteles y pasajes	2.249.389	2.249.389			995.430
Gastos movilidad	1.179			1.179	12.451
Otros gastos en operativos	6.628.235			6.628.235	5.792.486
Energía eléctrica	887.313			887.313	920.235
Telefonía fija- celular y hosting	1.905.062			1.905.062	1.330.936
Agua	24.173	24.173			41.067
Trámites legales y administrativos	174.013			174.013	213.468
Monitoreo, seguridad y vigilancia	10.626.351	10.626.351			8.915.640
Limpieza	414.339			414.339	358.802
Reparación y Mantenimiento	5.131.186	5.131.186			7.912.788
Útiles y librería de oficina	279.367			279.367	331.644
Merienda, Comidas y Refrigerios	88.514			88.514	190.583
Correos Públicos y Privados	412.604			412.604	625.842
Obra social extra	5.881.793	5.881.793			6.616.786
Honorarios Profesionales	5.927.112	13.065		5.914.047	3.130.751
Impuesto a los Ingresos Brutos	1.955.717		1.955.717		1.826.129
Obsequios y atenciones	63.731		63.731		53.388
Gastos varios	3.787.168	3.768.668		18.500	10.245.202
Total al 31.12.2022	384.668.940	360.466.604	3.048.970	21.153.366	
Total al 31.12.2021		348.269.174	5.617.410	13.997.713	367.884.297



ING. PABLO MAGISTOCCHI
PRESIDENTE

El informe de fecha 7 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N° 6 - C.P.C.E. de Mendoza

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 7 de marzo de 2023
Por Comisión Fiscalizadora



MIGUEL MARCELO CANETTI (SOCIO)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 8.133



DR. JORGE ALDO PERONE
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. de Mendoza
Matrícula N° 635

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS CONTABLES

A los Señores
Presidente y Directores de
TRANSAPELT S.A.U.
C.U.I.T. 30-61242995-9
Domicilio legal: Alsina 2065
GODOY CRUZ (Mendoza - Argentina)

INFORME SOBRE LOS ESTADOS CONTABLES

1. Estados contables auditados

Hemos auditado los estados contables de **TRANSAPELT S.A.U.** (en adelante, "la Sociedad") adjuntos, que comprenden el Estado de Situación Patrimonial al 31 de diciembre de 2022, el Estado de Resultados, el Estado de Evolución del Patrimonio Neto y el Estado de Flujo de Efectivo, correspondientes al ejercicio económico finalizado en dicha fecha, así como el resumen de políticas contables significativas y otra información explicativa contenida en las Notas 1 a 8 y los Anexos I a IV.

Las cifras y otra información correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021, son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

2. Responsabilidad del Directorio en relación a los estados contables

El Directorio es responsable por la preparación y la presentación razonable de los estados contables adjuntos, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas y del control interno que el Directorio considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

3. Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestro examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información incluidas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables.

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N°6 - C.P.C.E. de Mendoza



Miguel Marcelo Canetti (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. Mendoza - Matrícula N° 8.133

3. Responsabilidad de los auditores (Continuación)

Como parte de dicha valoración del riesgo, hemos considerado los controles internos de la entidad relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados contables, a efectos de diseñar los procedimientos de auditoría apropiados en función de las circunstancias, pero no para expresar una opinión sobre la efectividad de los controles internos de la entidad.

Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables utilizadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables de la Gerencia de la Sociedad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para respaldar nuestra opinión de auditoría.

4. Opinión

En nuestra opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de **TRANSAPELT S.A.U.** al 31 de diciembre de 2022, así como los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio neto y el flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en dicha fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

5. Énfasis sobre incertidumbre

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar la información contenida en la nota 1 de los estados contables adjuntos, que describe la situación de la Sociedad y la información contenida en la nota 5.b) de los estados contables adjuntos, que describe la situación de la sociedad controlante **IMPESA S.A.** La Sociedad ha preparado los estados contables bajo la premisa de empresa en marcha. Por lo tanto, dichos estados contables no incluyen los efectos de eventuales ajustes y reclasificaciones, si los hubiere, que podrían surgir del resultado final de esta incertidumbre.

6. Otras cuestiones

Los estados contables por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021 fueron auditados por otros profesionales, quienes emitieron su informe con opinión favorable con fecha 7 de marzo de 2022. Las cifras correspondientes a dicho ejercicio que se presentan en los estados contables adjuntos con fines comparativos han sido modificadas para reflejar su reexpresión a moneda homogénea tal como se indica en Nota 2.2 a los estados contables adjuntos.

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N°6 - C.P.C.E. de Mendoza



Miguel Marcelo Canetti (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. Mendoza - Matrícula N° 8.133

INFORMACIÓN SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

- a. Los estados contables mencionados en 1. se encuentran pendientes de transcripción en el libro Inventarios y balances.
- b. Según surge de los registros contables de la Sociedad, el pasivo devengado al 31 de diciembre de 2022 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino ascendía a \$19.119.793 y no era exigible a esa fecha.
- c. Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención del lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo, previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la provincia de Mendoza.

Mendoza, 7 de marzo de 2023.

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula N°6 - C.P.C.E. Pcia. de Mendoza



Miguel Marcelo Canetti (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. Pcia. de Mendoza
Matrícula N° 8.133

Informe de la Comisión Fiscalizadora sobre estados contables anuales

A los señores accionistas de

TRANSAPELT S.A.U.

C.U.I.T. 30-61242995-9

Domicilio legal: Alsina 2065

Godoy Cruz (Mendoza - Argentina)

1. Identificación de los documentos examinados

En cumplimiento de disposiciones legales, reglamentarias y estatutarias vigentes hemos recibido para nuestra consideración:

- los estados financieros de TRANSAPELT S.A.U. (en adelante, mencionada indistintamente como “TRANSAPELT” o la “Sociedad”), que comprenden el Estado de Situación Patrimonial al 31 de diciembre de 2022, el Estado de Resultados, el Estado de Evolución del Patrimonio Neto y el Estado de Flujo de Efectivo, correspondientes al ejercicio económico finalizado en dicha fecha, así como el resumen de políticas contables significativas y otra información explicativa contenida en las Notas 1 a 8 y los Anexos I a IV;
Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021 son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.
- Inventario al 31 de diciembre de 2022;
- Memoria del Directorio por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2022.

Los documentos citados son responsabilidad del Directorio de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es la de informar sobre dichos documentos, basados en el trabajo que se menciona en el presente informe con el alcance establecido en la Ley N° 19.550 y modificatorias.

2. Responsabilidad del Directorio en relación con los estados financieros

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de acuerdo con las Normas Contables Profesionales Argentinas, como así también del control interno que el Directorio de la Sociedad considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

3. Alcance del examen efectuado

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes en la provincia de Mendoza, la Resolución Técnica N° 15, modificada por la Resolución Técnica N° 45, ambas emitidas por la F.A.C.P.C.E. Dichas normas requieren que el examen se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Informe de la Comisión Fiscalizadora sobre estados contables anuales

Para realizar nuestra tarea hemos considerado la tarea efectuada por los auditores externos independientes BDO - BECHER & ASOCIADOS, quienes emitieron su informe de fecha 7 de marzo de 2023, suscripto por el socio de la firma Dr. Miguel Marcelo Canetti.

Dado que no es responsabilidad de los síndicos efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son responsabilidad exclusiva del Directorio.

Consideramos que nuestro trabajo nos brinda una base razonable para fundamentar nuestro informe.

Asimismo, en relación con la memoria del Directorio correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2022 hemos verificado que contiene la información requerida por el artículo 66 de la Ley General de Sociedades N°19.550 y, en lo que es materia de nuestra competencia, que sus datos numéricos concuerdan con los registros contables de la Sociedad y otra documentación pertinente.

4. Opinión profesional

Basados en el trabajo realizado, en nuestra opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de TRANSAPELT S.A.U. al 31 de diciembre de 2022, así como los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio neto y el flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en dicha fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

En relación con la memoria del Directorio, no tenemos observaciones que formular en materia de nuestra competencia, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva del Directorio.

Los estados contables adjuntos y el correspondiente inventario surgen de registros contables los cuales se encuentran pendientes de transcripción al libro Inventario y balances.

5. Énfasis sobre incertidumbre

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar la información contenida en la nota 1 de los estados contables adjuntos, que describe la situación de la Sociedad y la información contenida en la nota 5.b) de los estados contables adjuntos, que describe la situación de la sociedad controlante IMPSA S.A. La Sociedad ha preparado los estados contables bajo la premisa de empresa en marcha. Por lo tanto, dichos estados contables no incluyen los efectos de eventuales ajustes y reclasificaciones, si los hubiere, que podrían surgir del resultado final de esta incertidumbre.

7. Información adicional requerida por otras disposiciones

En cumplimiento de disposiciones legales y reglamentarias vigentes, informamos que:

- a. Los estados financieros mencionados en el capítulo 1 han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables a la Ley General de Sociedades N° 19.550 y las normas contables aplicables.
- b. Según surge de los registros contables de TRANSAPELT S.A.U., el pasivo devengado al 31 de diciembre de 2022 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino ascendía a la suma de \$19.119.793 y no era exigible a esa fecha.
- c. Hemos realizado las restantes tareas de control de legalidad previstas por el artículo N° 294 de la LGS, que consideramos necesario de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.

Informe de la Comisión Fiscalizadora
sobre estados contables anuales

- d. Hemos verificado que el Auditor Externo ha aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiamiento del terrorismo, previstos en las normas del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la provincia de Mendoza.

Mendoza, 7 de marzo de 2023.

Por Comisión Fiscalizadora



Dr. Jorge Aldo Perone
Síndico titular
Contador Público (U.N.C.)
Matrícula Nº 1-0635 C.P.C.E. de Mendoza