

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 14 de marzo de 2023

Señores
Comisión Nacional de Valores
Bolsa de Comercio de Buenos Aires

Ref: Estados financieros al 31 de enero de 2023

Cálculo valor patrimonial proporcional 7 Saltos S.A.

Hemos calculado el valor proporcional de la inversión de Boldt S.A. en 7 Saltos S.A. al 31 de enero de 2023 basándonos en los saldos contables de esta última al 31 de diciembre de 2022.

Capital	51.372.213.152
Resultados acumulados	20.663.408.900
Reserva revaluación	3.653.543.982
Resultado del período en guaraníes	2.176.855.147
Patrimonio neto en guaraníes al cierre	<u>77.866.021.181</u>
Ajustes NIIF	-3.653.543.982
Patrimonio neto en guaraníes al cierre a efectos del VPP	<u>74.212.477.199</u>
Patrimonio en pesos argentinos al cierre	1.895.831.942
Porcentaje de participación de Boldt S.A. en la entidad	50,00%
Valor patrimonial proporcional	<u>947.915.971</u>

Sin otro particular, saludamos a Uds. atentamente.

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

Código	Descripción	Importe
1010105	Caja en Reales	388.437.677
1010106	Caja Juego	1.000.000
1010107	Caja Juego en M/E	700.420
1010108	Caja Juego en Dólares	732.290
1010110	Caja Gastronomía	2.000.000
1010111	Caja Gastro M/E	1.400.840
1010112	Caja Gastronomía en Dólares	1.464.580
1010114	Caja Hotel	1.000.000
1010115	Caja Hotel en M/E	700.420
1010116	Caja Hotel en Dólares	732.290
1010118	Caja Drugstore	500.000
1010119	Caja Drugstore en M/E	864.460
1010120	Caja Drugstore en Dólares	366.145
1010201	Fondo fijo	25.586.531
1010301	Recaudaciones a depositar	628.298.700
1010402	Vouchers y Cortesías	0
1010604	Banco BBVA cc	35.770.307
1010605	Banco BBVA cc en Dólares	5.126.037.762
1010803	Banco Santander ext en Dólares	5.292.440.120
1010805	Banco Santander CC en Euros	68.819.609
1010911	Banco Continental Cta.Cte.Gs.781/02	35.657.961
1010912	Banco Continental Cta.Cte USD 768441/08	10.018.056.731
1010913	Banco Continental Cta. Cte. GS.961/07	36.243.910
1010914	Banco Continental Cta. R\$ 1380/01	71.366.900
1010915	Banco Continental Cta.Cte.USD170683/06	15.367.911
	21.753.545.564	
1030701	Cobranzas con tarjetas	89.106.464
1030708	Billetera JOL	975.451.498
1030802	Documentos a cobrar en M/E	101.255.363
1030901	Valores a depositar	47.657.847
	1.213.471.172	
1040103	IVA C/F Alícuota general	2.683.345.935
1040109	IVA Retenciones recibidas	842.048.895
1040302	IR Anticipos	531.531.824
1040303	IR Retenciones	141.124.020
	4.198.050.674	
1060101	Anticipos al personal	0
1060901	Gastos a rendir	174.059.581
1061301	Garantías otorgadas	7.510.857
1061501	Gastos a recuperar	108.822.527
1062001	Importaciones en trámite	191.049.357
	481.442.322	
1070101	Gastos a devengar	21.899.338
1070201	Seguros a devengar	76.677.032
	98.576.370	
1090101	Materias primas	45.741.380
1090102	Alimentos	25.348.690

1090202 Bebidas	119.595.705
1090203 Bebidas no alcohólicas	29.746.947
1090206 Artículos de kiosco	612.456
1090304 Repuestos de slots	-1.138
1090307 Descartables	290.909
	221.334.949
1100101 Terrenos V.O.	2.247.009.209
1100301 Inmueble Complejo V.O.	54.897.924.783
1100302 Inmueble Complejo Amort.Acum.	-11.749.274.182
1100401 Mejoras en Infraestructura V.O.	281.242.518
1100402 Mejoras en Infraestructura Amort.Acum.	-29.534.849
1100407 Mejoras Infraestructura Inmuebles Terce	78.253.142
1100408 Mejoras Infraestructura Inm terceros Am	-15.650.628
1100501 Tragamonedas V.O.	10.445.712.274
1100502 Tragamonedas Amort.Acum.	-6.185.546.755
1100513 Mesas de paño V.O.	7.727.273
1100514 Mesas de paño Amort.Acum.	-1.352.272
1100519 Fichas de casino V.O.	141.748.425
1100520 Fichas de casino Amort.Acum.	-98.546.887
1100525 Naipes V.O.	96.462.874
1100526 Naipes Amort.Acum.	-81.470.381
1100607 Vajilla V.O.	695.556.507
1100608 Vajilla Amort.Acum.	-688.806.149
1100625 Otro equipamiento gastronómico V.O.	63.455.871
1100626 Otro equipamiento gastronómico Amort.Ac	-49.603.126
1100631 Instrumental de Cocina V.O.	1.945.000
1100632 Instrumental de Cocina A.A.	-486.250
1100701 Ropa de cama V.O.	611.150.151
1100702 Ropa de cama Amort.Acum.	-410.596.280
1100707 Electrodomésticos V.O.	254.022.028
1100708 Electrodomésticos Amort.Acum.	-41.024.051
1100713 Revestimientos y cortinas V.O.	1.640.450.738
1100714 Revestimientos y cortinas Amort.Acum.	-1.220.672.551
1100901 Muebles y útiles V.O.	8.946.459.547
1100902 Muebles y útiles Amort.Acum.	-7.331.563.189
1101001 Instalaciones V.O.	2.411.231.427
1101002 Instalaciones Amort.Acum.	-1.811.315.968
1101101 Equipos de computación y comunic. V.O.	2.246.508.569
1101102 Equipos de computación y comunic. Amort	-1.904.369.298
1101201 Cartelería V.O.	174.028.062
1101202 Cartelería Amort.Acum.	-136.970.543
1101301 Rodados V.O.	528.978.718
1101302 Rodados Amort.Acum.	-292.286.571
1101401 Equipos varios V.O.	268.093.784
1101402 Equipos varios Amort.Acum.	-190.741.421
	53.798.149.549
1110101 Gastos preoperativos V.O.	207.658.350
1110102 Gastos preoperativos Amort.Acum.	-207.658.350
1110301 Licencias software V.O.	1.592.131.095
1110302 Licencias software Amort.Acum.	-1.127.915.348

	464.215.747
TOTAL ACTIVO	82.228.786.347
2010101 Proveedores en Cta.Cte.	-837.837.327
2010102 Proveedores en Cta.Cte. en M/E	0
2010103 Proveedores en Cta.Cte. en Dólares	-560.554.556
2010105 Proveedores Valoracion ME Dólares	-28.439.155
2010201 Proveedores del exterior	-240.674.561
2010901 Facturas a recibir	-191.859.115
2010902 Facturas a recibir en M/E	500.186
	-1.858.864.528
2020101 Sueldos a pagar	0
2020201 Seguridad social a pagar	-105.234.343
2020501 Provisión S.A.C.	0
	-105.234.343
2030102 IVA D/F Alícuota general	0
2030302 IR Provisión del impuesto	-1.261.168.253
2030501 Retenciones IVA Rég.Gral. a depositar	-5.380.502
2030502 Retenciones IVA Comprobantes M a deposi	-26.255.137
2030505 Retenciones Ganancias Rég.Gral. a depos	-48.267.977
2030506 Retenciones Ganancias a beneficiarios d	-42.096.789
	-1.383.168.658
2050401 Facturas a recibir corporativas	-242.991.718
2050402 Facturas a recibir corporativas en M/E	-73.229.000
2050403 Facturas a recibir corporativas en Dóla	-319.318.366
	-635.539.084
2060301 Gastos a pagar	-13.459.838
2060701 Anticipos de clientes	-123.790.891
2061003 Clientes JOL	-68.576.404
2061801 Canon a pagar	-174.131.420
	-379.958.553
TOTAL PASIVO	-4.362.765.166
3010101 Capital integrado Ordinario	90.000.000.000
	90.000.000.000
3020101 Acciones a emitir	-38.627.000.000
3020102 Ajuste Acciones a emitir	-786.848
	-38.627.786.848
TOTAL RESULTADOS ACUMULADOS	20.663.408.900
TOTAL RESERVA	3.653.543.982
TOTAL RESULTADO DEL PERIODO	2.176.855.147
TOTAL PATRIMONIO	77.866.021.181