

Mariva Bursátil S.A.

Estados Contables

Correspondientes al ejercicio económico finalizado
el 31 de diciembre de 2022, presentados en forma comparativa en moneda homogénea

Mariva Bursátil S.A.

Estados Contables

Correspondientes al ejercicio económico finalizado
el 31 de diciembre de 2022, presentados en forma comparativa en moneda homogénea

Índice

Memoria
Estado de Situación Patrimonial
Estado de Resultados
Cuentas de Orden
Estado de Evolución del Patrimonio Neto
Estado de Flujo de Efectivo
Notas a los Estados Contables
Anexos
Estado de Situación Patrimonial Consolidado
Estado de Resultados Consolidado
Estado de Flujo de Efectivo Consolidado
Notas a los Estados Contables Consolidados
Informe de los Auditores Independientes
Informe de la Comisión Fiscalizadora

M E M O R I A

***Señores Accionistas de
MARIVA BURSÁTIL S.A.
Presente***

De acuerdo con las normas legales y estatutarias vigentes tenemos el agrado de someter a consideración de la Honorable Asamblea la presente Memoria, el Estado de Situación Patrimonial, Cuentas de Orden, Estado de Resultados, Estado de Evolución del Patrimonio Neto, Estado de Flujo de Efectivo, Cuadros, Notas y Anexos correspondientes al ejercicio económico de Mariva Bursátil S.A., en adelante indistintamente denominada “Mariva Bursátil” o la “Sociedad”, finalizado al 31 de diciembre de 2022.

Contexto Global y Desempeño Macroeconómico de Argentina en el año 2022

Contexto internacional 2022 y perspectivas 2023

La economía global continúa enfrentando grandes desafíos, moldeados por los efectos persistentes de tres frentes: la invasión rusa de Ucrania, una crisis inflacionaria persistente, y la desaceleración en China. Más de un tercio de la economía mundial se espera caiga en recesión en 2023, mientras que las tres economías más grandes (Estados Unidos, la Unión Europea y China) seguirán contrayéndose.

La invasión de Rusia a Ucrania continúa desestabilizando la economía mundial. Más allá de la escalada del conflicto y destrucción de vidas y medios de subsistencia, ha llevado a una grave crisis energética en Europa que está aumentando drásticamente el costo de vida y obstaculizando la actividad económica. Los precios del gas en Europa han aumentado más de cuatro veces desde 2021, con Rusia recortando entregas, aumentando la posibilidad de escasez de energía en los próximos inviernos. En términos más generales, el conflicto también hizo subir los precios de los alimentos en los mercados mundiales, a pesar del acuerdo de granos del Mar Negro, causando graves dificultades para los hogares de bajos ingresos en todo el mundo, y especialmente en los países de bajos ingresos. Las presiones inflacionarias persistentes y cada vez mayores han desencadenado un endurecimiento rápido y sincronizado de las condiciones monetarias, junto con una importante apreciación del dólar frente a la mayoría de monedas.

En China, los bloqueos frecuentes bajo su política de COVID han afectado la economía, especialmente en el segundo trimestre de 2022. Además, el sector inmobiliario, que representa alrededor de una quinta parte de su actividad económica, se está debilitando rápidamente. Dado el tamaño de su economía y su importancia para las cadenas de suministro globales, esto pesará mucho en actividad y comercio mundial.

El entorno externo ya es muy desafiante para muchos países de mercados emergentes y en desarrollo. La fuerte apreciación del dólar estadounidense aumenta significativamente las presiones internas sobre los precios y la crisis del costo de vida para estos países. Los flujos de capital no se han recuperado, y muchas personas de bajos ingresos y las economías en desarrollo siguen endeudadas.

Se pronostica que el crecimiento mundial se desacelerará del 3,2% en 2022 al 2,7% en 2023. Este es el crecimiento más débil desde 2001 excepto por la crisis financiera mundial y la aguda fase de la pandemia de COVID-19 y refleja una desaceleración significativa para las economías más grandes: una contracción del PIB de EEUU en el primer semestre de 2022, contracción de la Eurozona en la segunda mitad de 2022, y brotes prolongados de COVID-19 y bloqueos en China con una creciente crisis del sector inmobiliario. Acerca de un tercio de la economía mundial se enfrenta a dos trimestres de crecimiento negativo. Se prevé que la inflación mundial disminuya del 8,8 % en 2022 al 6,5% en 2023 y a 4,1% para 2024.

Desempeño Macroeconómico local 2022 y perspectivas 2023.

La actividad económica en Argentina vio una leve recuperación durante inicios del 2022. Esta recuperación fue impulsada por el comercio externo, gracias a una gran campaña de los principales cereales y oleaginosas de exportación, acompañadas de precios récord de exportación en el mercado internacional. Sin embargo, en el mercado doméstico, comenzaron a verse ciertas señales de desaceleración. Actualmente, el consenso de analistas espera un crecimiento de la actividad del 5,3% para el 2022, y una importante desaceleración en el 2023, que solo tendría un crecimiento del 0,5%.

Durante el 2022, la inflación fue del 94,8%, con una importante distinción entre los distintos componentes. Se observaron medidas concretas para controlar los precios (congelamiento de precios y tarifas, restricción a la exportación de productos primarios), lo cual llevó a que el componente de precios regulados del índice sumara en 2022 un 85,7%. Por otra parte, la inflación núcleo cerró el 2022 en 90,6%. Las proyecciones para 2023 de los analistas actualmente indican una aceleración en la variación de precios, hacia el 98,4% para la inflación general y el 94,7% para la inflación núcleo.

El frente externo cerró con un superávit comercial de USD 6,923 millones, favorecido por los elevados precios de *commodities* agrícolas pero compensado por un fuerte incremento en el costo de las importaciones de energía. Sin embargo, el superávit cambiario del comercio de bienes fue bastante más elevado (USD 21,950 millones), debido al adelantamiento de cobro de exportaciones de soja y la postergación de pagos de importaciones. Además, el FMI y otros organismos internacionales ingresaron USD 4.381 millones netos. Esto hizo posible un incremento de USD 6.536 millones en las reservas netas, a pesar de la demanda de divisas para atesoramiento, importaciones, y pago de intereses y amortizaciones en moneda extranjera. En el 2022, el tipo de cambio cerró una devaluación del 72,4%, finalizando el último día hábil en ARS 177,13. El consenso de analistas espera para Dic-23 un tipo de cambio de ARS 328,32. En el frente fiscal, se redujeron tanto el déficit primario como el financiero, cerrando el año en 2.4% y 3,9% del PBI respectivamente (no se incluye el ingreso extraordinario por transferencia de DEGs del FMI ni las ganancias de rentas por la emisión primarias de bonos que exceden el 0.3% del PBI). La moderación del rojo de las cuentas públicas se dio en parte por la recuperación de la actividad, aunque los ingresos tributarios se redujeron al 15.8% del PBI por la falta de impuestos extraordinarios del año previo. Además, se observó una importante disminución en los gastos corrientes al 18,3% del PBI, como resultado de la reducción del gasto previsional (producto de la aceleración inflacionaria) y del gasto en subsidios (por ajustes de tarifas en el segundo semestre del año).

Resumen Bursátil 2022

Después de un año de altibajos, el S&P 500 terminó 2022 con un 19% de caída. Eso convierte a 2022 en el peor año para el S&P 500 desde 2008 y el cuarto peor año desde que el índice se amplió a 500 empresas en 1957. Los inversores ahora están preocupados por el accionar de las autoridades económicas y monetarias de las principales potencias. Estarán a cargo de equilibrar la necesidad de reducir la presión inflacionaria, por un lado, y también, de evitar una contracción importante en el nivel de actividad. Europa también cerró en un tono similar el año, con su índice paneuropeo Stoxx 600 retrocediendo un 13%, su peor desempeño desde el 2018. Los emergentes sufrieron más aún esta mayor aversión al riesgo de parte de los inversores. El índice MSCI Emerging Markets retrocedió en el año más de un 22%, demostrando una profundización de la tendencia iniciada en el 2021 (donde el mismo índice retrocedió un 5%). En cuanto a precios de commodities, el principal factor que afectó el mercado fue el conflicto en Ucrania, que disparó los precios de hidrocarburos y otros insumos básicos (entre ellos productos agropecuarios como la soja y maíz). Los precios del crudo WTI subieron a su nivel más alto desde 2013 en mayo de 2022. Sin embargo, entre junio y finales de diciembre, los precios cayeron de alrededor de USD 116 por barril a USD 80 por barril (una caída del 31%). En general, en 2022, el petróleo crudo tuvo un retroceso del -3 %. Respecto al mercado local, el programa con el FMI y las acciones del Gobierno para reducir la inflación y mejorar la actividad fueron los principales factores. La brecha de las cotizaciones paralelas del dólar con el oficial A3500 comenzaron el año levemente por debajo del 100%, para tener pisos de 65% y picos de 155% en el año. Sin embargo, lograron cerrarlo en niveles muy similares al inicio (95%). El S&P Merval medido en pesos subió en el año un 134%, marcando así su segundo año consecutivo de crecimiento.

Política empresarial

Mariva Bursátil complementa a Banco Mariva S.A. en el negocio de títulos como operador en Bolsas y Mercados Argentinos S.A.

Tal como ha sido una constante durante los últimos años, la actividad de Mariva Bursátil estuvo orientada a dar servicio de compra venta de valores negociables en el mercado local.

Asimismo, las políticas implementadas estuvieron direccionadas a mantener la participación y liderazgo de Mariva Bursátil en el Mercado de Capitales, intensificando sus relaciones con inversores institucionales, entidades financieras y agentes del mercado.

SOCIEDAD CONTROLANTE

Mariva Bursátil es una sociedad controlada por Banco Mariva S.A. La participación porcentual de Banco Mariva S.A. sobre el capital social total de Mariva Bursátil representa actualmente el 99,0961% del mismo, con igual porcentaje de votos posibles. El valor de libros de dicha participación accionaria asciende a 3.179.185 miles de Pesos.

Se detallan los saldos correspondientes a operaciones realizadas con la sociedad controlante:

	<u>31/12/2022</u>
	<u>\$</u>
ACTIVO	
Caja y Bancos	15.199.634
Otros créditos	60.833
PASIVO	
Deudas Financieras	427.923.252
	<u>31/12/2022</u>
	<u>\$</u>
RESULTADOS	
Alquileres (Anexo E)	(541.270)
Comisiones por gestiones de cobranza (Anexo E)	(5.829.542)
Intereses devengados	(233.272.521)

Asimismo, al 31 de diciembre de 2022, se encuentran registrados en cuentas de orden, depósitos en garantía de directores por la suma de \$300.000.-

SOCIEDADES CONTROLADAS

Mariva Asset Management S.A.U. Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión es una sociedad controlada por el Mariva Bursátil. La participación porcentual de Mariva Bursátil sobre el capital social total de Mariva Asset Management S.A.U. Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión representa el 100% del mismo, con igual porcentaje de votos posibles.

El valor de libros de dicha participación accionaria asciende a 1.007.164 miles de pesos. Los saldos y las operaciones al cierre con Mariva. Asset Management S.A.U. Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión, se encuentran explicitados en la Nota 5 a los Estados Contables al 31 de diciembre de 2022 y son los siguientes:

Concepto	\$
ACTIVO – Otros Créditos–Cuentas a Cobrar	326.557
RESULTADOS – Comisiones Mariva Asset Management - ganancia	4.728.533

Todas las operaciones mencionadas precedentemente fueron realizadas a valores de mercado y en iguales condiciones que las concertadas con partes independientes.

PRINCIPALES RATIOS DEL EJERCICIO

		31/12/2022	31/12/2021
Solvencia	$\frac{\text{Activo}}{\text{Pasivo}}$	1,46	1,61
Endeudamiento	$\frac{\text{Pasivo}}{\text{Patrimonio Neto}}$	2,18	1,63
Liquidez Corriente	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	1,27	1,42
Liquidez Inmediata	$\frac{\text{Bancos + Activos de Gran Liquidez}}{\text{Pasivo Corriente}}$	0,28	0,50
Razón del Patrimonio al Activo	$\frac{\text{Patrimonio Neto}}{\text{Activo}}$	0,31	0,38
Razón de Inmovilización de Activos	$\frac{\text{Activo No Corriente}}{\text{Patrimonio Neto}}$	0,41	0,32
Rentabilidad Total y Ordinaria de la Inversión de los Accionistas	$\frac{\text{Resultado Neto}}{\text{Patrimonio Neto}}$	(0,15)	0,04
Rotación de Activos	$\frac{\text{Activos}}{\text{Ingreso por Operaciones}}$	No Aplica	No Aplica
Rotación de Inventarios	$\frac{\text{Bienes de Cambio}}{\text{Costo de Ventas x 365 días}}$	No Aplica	No Aplica

ESTRUCTURA PATRIMONIAL COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR

	31/12/2022	31/12/2021
Activo corriente	8.901.472.653	8.507.994.493
Activo no corriente	1.315.541.764	1.179.404.622
Total	10.217.014.417	9.687.399.115
Pasivo corriente	6.986.789.351	6.002.093.128
Pasivo no corriente	22.038.304	817.041
Subtotal	7.008.827.655	6.002.910.169
Patrimonio neto	3.208.186.762	3.684.488.946
Total Pasivo y Patrimonio Neto	10.217.014.417	9.687.399.115

ESTRUCTURA DE RESULTADOS COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR

	31/12/2022	31/12/2021
Resultado operativo ordinario	861.820.564	1.137.184.382
Result. financ. y por tenenc. / Result. P.P y Venta Acc.	131.679.460	256.970.026
Otros ingresos y egresos	62.351	31.291
Resultado neto ordinario	993.562.375	1.394.185.698
Resultado por Exposición a los cambios en el Poder Adquisitivo de la Moneda	(1.596.937.580)	(1.269.025.161)
Subtotal	(603.375.205)	125.160.536
Impuesto a las ganancias	127.073.021	32.162.141
Resultado neto (Pérdida) / Ganancia	(476.302.184)	157.322.677

ESTRUCTURA DE LA GENERACION O APLIC. DE FONDOS COMPARATIVA CON EL EJ. ANTERIOR

	31/12/2022	31/12/2021
Fondos generados por (aplicados a) las actividades operativas	(712.463.097)	(507.687.820)
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de inversión	1.523.150.827	249.055.424
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación	185.159.036	620.246.104
Resultado por exposición a los cambios en el Poder Adquisitivo de la Moneda	(1.596.937.580)	(1.269.025.161)
Total de fondos generados o aplicados durante el ejercicio	(601.090.814)	(907.411.453)

No ha habido durante el ejercicio 2022 cambios en la estructura de negocios de la Sociedad. Las variaciones comparativas que presentan los cuadros son propias del tipo de negocio que lleva adelante la Sociedad.

Resultados

La Sociedad tuvo un resultado negativo antes del Impuesto a las Ganancias de \$ 603.375.205.

Los principales ingresos de la Sociedad fueron obtenidos por: la compra-venta y tenencia de títulos públicos, privados y cuotapartes de Fondos Comunes de Inversión de cartera propia, las comisiones por operaciones de compra venta de valores negociables en mercados primario y secundario, colocaciones de Fondos Comunes de Inversión y operatoria de futuros en Rofex, los resultados en la participación accionaria del 100% en Mariva Asset Management S.A.U.S.G.F.C.I., por la renta de títulos públicos y privados mantenidos en cartera durante el ejercicio, y por la diferencia de cambio producto de la tenencia en moneda extranjera.

De acuerdo a lo detallado en Notas a los EECC (NOTA 1 - 1.3. Consideración de los efectos de la inflación), el Directorio de la Sociedad ha reexpresado los presentes estados contables al 31 de diciembre de 2022, reconociendo resultados negativos por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda por \$ 1.596.937.580.-

Asimismo, se determinó un saldo del impuesto a las ganancias positivo de \$ 127.073.021 (que se componen por la diferencia entre el IIGG por Activos y Pasivos Diferidos). En consecuencia, la pérdida neta del ejercicio en consideración ascendió a \$ 476.302.184.

En relación con la misma (saldo del ejercicio anterior más pérdida del ejercicio por \$ 476.300.106,66), se propone absorber la totalidad de la reserva legal por \$ 224.515.078,90, y el saldo remanente de \$251.785.027,76 se propone sea absorbido del Ajuste del Capital, quedando a consideración de la Asamblea de Accionistas.

Consideraciones finales

Al cerrar esta Memoria, le es muy grato al Directorio hacer presente a su personal, a nuestros clientes, a Bolsas y Mercados Argentinos, al ROFEX, al Mercado de Valores de Buenos Aires, a la Bolsa de Comercio de Buenos Aires y a la Cámara de los Agentes y demás intermediarios, las expresiones de un sincero agradecimiento por la confianza, colaboración y estímulo que han posibilitado hacer más eficiente nuestra labor.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 9 de marzo de 2023.

EL DIRECTORIO

Mariva Bursátil S.A.

- Domicilio legal:** San Martín 299, Piso 4, Ciudad Autónoma de Buenos Aires
- Actividad principal:** Agente de Liquidación y Compensación, Agente de Negociación – Propio y Agente de Colocación y Distribución de Fondos Comunes de Inversión.
Matrícula N° 146 y N° 5, respectivamente.
- Estados contables:** Correspondientes al ejercicio económico N° 33, iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022.

Fechas de Inscripción en el Registro Público de Comercio:

- Del Estatuto: 21 de diciembre de 1990.
- Modificación del Estatuto (última): 23 de julio de 2014.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia:

- 1.531.579

Fecha de vencimiento del contrato social:

- 21 de junio de 2089

Datos de la sociedad controlante

Denominación: Banco Mariva S.A.

Domicilio legal: Sarmiento 500, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal: Banco Comercial

Participación de la sociedad controlante sobre el patrimonio: 99,0960%

Porcentaje de votos de la sociedad controlante: 99,0960%

COMPOSICION DEL CAPITAL (Nota 7)

Acciones				Capital	
Cantidad	Tipo	Valor nominal unitario	N° de votos que otorga c/u	Suscripto	Integrado
		\$		\$	\$
792.351.000	Ordinarias nominativas no endosables	1.000	1	792.351.000	792.351.000
				792.351.000	792.351.000

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17.

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.**Estado de Situación Patrimonial**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021,
expresados en moneda homogénea al 31 de diciembre de 2022
(Nota 1)

	31.12.2022	31.12.2021		31.12.2022	31.12.2021
	\$			\$	
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Caja y bancos (Notas 2.1., 5. y Anexo D)	59.120.560	660.211.374	Deudas por operaciones (Notas 2.5 y 3 y Anexo D)	6.385.319.951	5.306.377.120
Inversiones (Anexos A y D)	1.919.418.385	2.347.915.796	Deudas financieras (Notas 2.6., 3 y 5)	548.676.249	558.850.555
Créditos por operaciones (Notas 2.2., 3 y Anexos C y D)	6.760.547.715	5.181.139.620	Deudas sociales (Notas 2.7. y 3)	31.743.606	133.596.194
Créditos fiscales (Notas 2.3. y 3)	161.998.603	318.180.557	Deudas fiscales (Notas 2.8. y 3)	11.924.758	1.206.293
Otros créditos (Notas 2.4., 3 y 5)	387.390	547.146	Otros pasivos (Notas 2.9. y 3 y Anexo D)	9.124.787	2.062.966
Total del Activo Corriente	8.901.472.653	8.507.994.493	Total del Pasivo Corriente	6.986.789.351	6.002.093.128
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE		
Inversiones (Anexo A)	1.107.595.019	1.071.531.272	Deudas fiscales (Notas 2.8. y 3)	21.618.864	-
Créditos fiscales (Notas 2.3. y 3)	201.785.303	103.422.358	Otros pasivos (Notas 2.9. y 3 Anexo C)	419.440	817.041
Bienes de uso (Anexo B)	143.843	236.319	Total del Pasivo No Corriente	22.038.304	817.041
Bienes Intangibles (Anexo B)	6.017.599	4.214.673	Total del Pasivo	7.008.827.655	6.002.910.169
Total del Activo No Corriente	1.315.541.764	1.179.404.622	PATRIMONIO NETO (según estado respectivo)	3.208.186.762	3.684.488.946
Total del Activo	10.217.014.417	9.687.399.115	Total Pasivo y Patrimonio Neto	10.217.014.417	9.687.399.115

Las Notas y Anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables.

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17.
Gastón L. Inzaghi
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 297 F° 129

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. José M. Meijomil

Síndico

Juan Martín Pardo

Presidente

Mariva Bursátil S.A.**Estado de Resultados**

Correspondiente al ejercicio económico iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentado en forma comparativa, expresado en moneda homogénea al 31 de diciembre de 2022
(Nota 1)

	31.12.2022	31.12.2021
	\$	\$
Aranceles por operaciones de bolsa	97.000.091	92.814.207
Comisión Agente colocador de FCI (Nota 5)	4.728.533	5.637.938
Resultado por operaciones de títulos públicos, privados y FCI	1.207.501.880	1.532.608.679
Gastos según Cuadro E:		
de Comercialización	(54.443.634)	(58.603.647)
de Administración	(392.966.306)	(435.272.796)
Resultados financieros y por tenencia:		
Intereses, comisiones y bonificaciones	(417.679.909)	(229.167.267)
Diferencia de cambio	195.333.342	130.774.680
Intereses devengados por créditos otorgados	1.908.807	3.114.302
Renta y Amortización Títulos Públicos / Valuación de Acciones	64.643.457	110.160.673
Resultado Participaciones Permanentes	287.463.172	248.708.782
Resultado Venta de AXIS	-	(6.621.145)
Dividendos cobrados	10.591	-
Ingresos Varios	62.351	31.291
Resultado por Exposición a los Cambios en el Poder Adquisitivo de la Moneda	(1.596.937.580)	(1.269.025.161)
Resultado del ejercicio antes de impuestos – (Pérdida) / Ganancia	(603.375.205)	125.160.536
Impuesto a las ganancias (Nota 1.5.e.)	127.073.021	32.162.141
Resultado del ejercicio – (Pérdida) / Ganancia	(476.302.184)	157.322.677

Las Notas y Anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables.

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17.
Gastón L. Inzaghi
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 297 F° 129

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. José M. Meijjomil

Síndico

Juan Martín Pardo

Presidente

Mariva Bursátil S.A.**Cuentas de Orden**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021,
expresado en moneda homogénea al 31 de diciembre de 2022
(Nota 1)

	31.12.2022	31.12.2021
	\$	\$
Depositantes de títulos, cupones, pagarés y cheques en custodia (Nota 6)	6.831.619.892	8.011.341.179
Garantías por operaciones en ROFEX (Nota 6)	1.776.796.800	-
Otras garantías preferidas recibidas (Nota 6)	-	15.976.158
Depósitos en garantía de directores (Notas 5, 6 y 8)	300.000	584.380
Garantías Cedidas Caución Tomadora (Nota 6)	2.360.662.341	838.555.916

Las Notas y Anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables.

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17.
Gastón L. Inzaghi
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 297 F° 129

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. José M. Meijomil

Síndico

Juan Martín Pardo

Presidente

Mariva Bursátil S.A.

Estado de Evolución del Patrimonio Neto

Correspondiente al ejercicio económico iniciado el 1° de enero de 2022
y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior,
expresado en moneda homogénea al 31 de diciembre de 2022
(Nota 1)

Rubros	Aportes de los propietarios (Nota 7)		Resultados acumulados		Total del patrimonio neto al cierre del ejercicio
			Ganancias reservadas	Resultados no asignados (Nota 9)	
	Capital suscrito e integrado	Ajuste del Capital	Reserva legal (Nota 9)		
	\$				
Saldos al 31 de diciembre de 2020	210.884.000	1.615.571.041	136.068.756	1.611.606.922	3.574.130.719
Dividendos en acciones	504.741.000	979.318.736	-	(1.484.059.736)	-
Aumento de Reserva Legal	-	-	80.580.188	(80.580.188)	-
Dividendos en efectivo	-	-	-	(46.964.450)	(46.964.450)
Resultado del ejercicio – Ganancia	-	-	-	157.322.677	157.322.677
Saldos al 31 de diciembre de 2021	715.625.000	2.594.889.777	216.648.944	157.325.225	3.684.488.946

Saldos al 31 de diciembre de 2021	715.625.000	2.594.889.777	216.648.944	157.325.225	3.684.488.946
Reintegro Reserva Legal	-	-	7.866.137	(7.866.137)	-
Dividendos en acciones	76.726.000	72.731.017	-	(149.457.017)	-
Resultado del ejercicio – Pérdida	-	-	-	(476.302.184)	(476.302.184)
Saldos al 31 de diciembre de 2022	792.351.000	2.667.620.794	224.515.081	(476.300.113)	3.208.186.762

Las Notas y Anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17.
Gastón J. Inzaghi
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 297 F° 129

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. José M. Meijomil

Síndico

Juan Martín Pardo

Presidente

Mariva Bursátil S.A.**Estado de Flujo de Efectivo**

Correspondiente ejercicio económico iniciado el 1° de enero de 2022
y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentado en forma comparativa,
expresado en moneda homogénea al 31 de diciembre de 2022
(Nota 1)

	31.12.2022	31.12.2021
	\$	\$
VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Efectivo al inicio del ejercicio (Nota 1.5 k.)	660.211.374	1.567.622.827
Efectivo al cierre del ejercicio (Nota 1.5 k.)	59.120.560	660.211.374
Disminución neta del efectivo	(601.090.814)	(907.411.453)
CAUSA DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Variación neta de créditos y deudas por operaciones	(1.005.863.126)	453.678.566
Variación neta de créditos y deudas fiscales	217.229.359	(768.219.838)
Variación de otros créditos	222.107	539.362
Variación de otros pasivos	6.664.220	(1.866.685)
Variación de sueldos y cargas sociales	69.284.343	(191.819.225)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades operativas	(712.463.097)	(507.687.820)
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Variación de inversiones	1.534.372.855	264.145.087
Alta de bienes de uso y bienes intangibles	(11.222.028)	(15.089.663)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de inversión	1.523.150.827	249.055.424
ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Diferencias de cambio	195.333.342	130.774.680
Variación de deudas financieras	(10.174.306)	536.435.874
Pago de dividendos	-	(46.964.450)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de financiación	185.159.036	620.246.104
Resultado por Exposición a los Cambios en el Poder Adquisitivo de la Moneda	(1.596.937.580)	(1.269.025.161)
Disminución neta del efectivo	(601.090.814)	(907.411.453)

Las Notas y Anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables.

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17.
Gastón L. Inzaghi
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 297 F° 129

Dr. José M. Meijomil

Síndico

Juan Martín Pardo

Presidente

Mariva Bursátil S.A.

Notas a los Estados Contables

Correspondiente al ejercicio económico iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentadas en forma comparativa, expresadas en moneda homogénea al 31 de diciembre de 2022 (Nota 1)

NOTA 1 - NORMAS CONTABLES

A continuación, se detallan las normas contables más relevantes utilizadas por la Sociedad para la preparación de los presentes estados contables, las que han sido aplicadas uniformemente respecto del ejercicio anterior:

1.1. Preparación y presentación de los estados contables

Los presentes Estados Contables han sido preparados por la Dirección de la Sociedad, están expresados en pesos argentinos y fueron confeccionados conforme a las normas contables profesionales argentinas. Tales normas, de exposición y valuación, se encuentran contenidas en las Resoluciones Técnicas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), en la modalidad en las que éstas fueron adoptadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA).

1.2. Estimaciones contables

La preparación de estados contables a una fecha determinada requiere que la dirección de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a dicha fecha, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. La dirección de la Sociedad realiza estimaciones para poder calcular a un momento dado, por ejemplo, la previsión para deudores incobrables, las depreciaciones y amortizaciones, el valor recuperable de los activos y el cargo por impuesto a las ganancias. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables.

1.3. Consideración de los efectos de la inflación

Las normas contables profesionales argentinas establecen que los estados contables deben ser preparados reconociendo los cambios en el poder adquisitivo de la moneda conforme a las disposiciones establecidas en las Resoluciones Técnicas (RT) N° 6 y N° 17, con las modificaciones introducidas por la RT N° 39 y por la Interpretación N° 8, normas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Estas normas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contexto de alta inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, cuando exista una tasa acumulada de inflación en tres años que alcance o sobrepase el 100%. La inflación acumulada en tres años se ubica por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con las normas contables profesionales mencionadas en forma precedente, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018. La FACPCE ha confirmado esta situación con la Resolución de su Junta de Gobierno (JG) 539/18.

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.

Notas a los Estados Contables (Cont.)

NOTA 1 - NORMAS CONTABLES (Cont.)

1.3. Consideración de los efectos de la inflación (Cont.)

A su vez, la Ley N° 27.468 (B.O. 04/12/2018) modificó el artículo 10° de la Ley N° 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obras o servicios, no comprende a los estados contables, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional (PEN), a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados.

Por lo tanto, mediante su Resolución General 10/2018 (B.O. 28/12/2018), la Inspección General de Justicia (IGJ) dispuso que los estados contables correspondientes a ejercicios económicos completos o períodos intermedios deberán presentarse ante este Organismo expresados en moneda homogénea. Asimismo, mediante dicha resolución determinó que, a los fines de la reexpresión de los estados contables, se aplicarán las normas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), adoptadas por el Consejo Profesional en Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA).

En función de las disposiciones detalladas en forma precedente, la dirección de la Sociedad ha reexpresado los presentes estados contables al 31 de diciembre de 2022.

De acuerdo con las normas contables profesionales argentinas, los estados contables de una entidad en un contexto con alta inflación deben presentarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de dichos estados contables. Todos los montos incluidos en el estado de situación patrimonial, que no se informen en términos de la unidad de medida a la fecha de los estados contables, deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del estado de resultados deben indicarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de los estados contables, aplicando un índice de precios general desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente.

La reexpresión de los saldos iniciales se calculó considerando los índices establecidos por la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (FACPCE) con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC).

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.
Notas a los Estados Contables (Cont.)

NOTA 1 - NORMAS CONTABLES (Cont.)

1.3. Consideración de los efectos de la inflación (Cont.)

Los principales procedimientos utilizados para la reexpresión fueron los siguientes:

- Los activos y pasivos monetarios que se contabilizaron a moneda de cierre del estado de situación patrimonial no fueron reexpresados, dado ya se encuentran reexpresados a la fecha de los estados contables.
- Activos y pasivos no monetarios que se contabilizan a costo a la fecha del estado de situación patrimonial y los componentes del patrimonio, se reexpresan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes.
- Todos los elementos en el estado de resultados se actualizan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes.
- La pérdida o ganancia por la posición monetaria neta, se incluye en el resultado neto del ejercicio que se informa, revelando esta información en una partida separada.
- Las cifras comparativas se han reexpresado siguiendo el mismo procedimiento explicado en forma precedentes.

En la aplicación inicial del método de reexpresión, las cuentas del patrimonio fueron reexpresadas de la siguiente manera:

Componente	Fecha de origen
Capital	Fecha de suscripción
Ganancias reservadas (legal, facultativa, estatutaria)	1 de enero de 2017

1.4. Información comparativa

Los saldos al 31 de diciembre de 2021 que se exponen en estos estados contables a efectos comparativos surgen de los estados contables a dicha fecha teniendo en consideración lo indicado en nota 1.3.

Véase nuestro informe de fecha
 9 de marzo de 2023
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ver informe profesional por separado
 Por Comisión Fiscalizadora

Dr. José M. Meijomil
 Síndico

Juan Martín Pardo
 Presidente

Mariva Bursátil S.A.

Notas a los Estados Contables (Cont.)

NOTA 1 - NORMAS CONTABLES (Cont.)

1.5. Criterios de valuación

A continuación se incluyen las políticas contables de mayor relevancia utilizadas en la preparación de los presentes estados contables:

a) Activos y pasivos en moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera se encuentran valuados al tipo de cambio de cierre del Banco de la Nación Argentina correspondiente al último día hábil del ejercicio según corresponda.

b) Caja y bancos

El efectivo disponible se ha computado a su valor nominal.

c) Inversiones

Corrientes

Incluyen acciones disponibles para la venta y títulos públicos y privados en cartera de la Sociedad, los cuales se encuentran valuados a la cotización vigente al cierre del ejercicio según corresponda en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires.

Aquellos activos que no cuentan con dichos valores de cotización, se encuentran valuados a su costo de adquisición más rendimiento.

Los Fondos Comunes de Inversión se encuentran valuados al valor de la cuota parte vigente al cierre del ejercicio.

No corrientes

Las participaciones en otras sociedades no controladas sin cotización, se encuentran valuadas a su costo de adquisición, sin exceder su valor de recupero.

Los Fondos Comunes de Inversión se encuentran valuados al valor de la cuota parte vigente al cierre del ejercicio analizado.

Asimismo, las participaciones en otras sociedades en las que la Sociedad ejerce control, se encuentran valuadas a su valor patrimonial proporcional.

d) Créditos y deudas por operaciones

Los deudores y acreedores por estos conceptos se encuentran valuados a los valores concertados para cada operación, mientras que las especies a recibir o a entregar son registradas al valor de cotización vigente al cierre del ejercicio según corresponda en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires.

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.
Notas a los Estados Contables (Cont.)

NOTA 1 - NORMAS CONTABLES (Cont.)

1.5. Criterios de valuación (Cont.)

d) Créditos y deudas por operaciones

Las garantías en títulos públicos se encuentran valuadas a la cotización vigente al cierre del ejercicio según corresponda en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires.

Las cauciones se encuentran valuadas a los valores concertados para cada operación.

Los préstamos otorgados han sido valuados a la correspondiente suma de dinero entregada más los resultados financieros devengados al cierre del ejercicio según corresponda, sobre la base de la tasa pactada para cada operación.

De acuerdo a las estimaciones hechas por la Sociedad, las provisiones por riesgo de incobrabilidad fueron calculadas en función al análisis de cobrabilidad efectuado para cada uno de los deudores.

e) Impuesto a las ganancias

Impuesto a las Ganancias - Método del Impuesto Diferido

El activo neto por impuesto diferido al cierre del presente ejercicio corresponde a las diferencias temporarias entre las mediciones de los activos y pasivos contables e impositivas.

A los efectos de determinar el activo diferido se ha aplicado sobre las diferencias temporarias identificadas, la tasa impositiva que se espera esté vigente al momento de su reversión o utilización.

La evolución y composición del impuesto a las ganancias diferido se detalla en el siguiente cuadro:

Impuesto diferido:

Concepto	Previsión para incobrables	Resultado participación Trans. FCI	Resultado participación permanente	Ajuste por Inflación Impositivo	Total
Saldo al inicio del ejercicio	49.458	(22.450.461)	(288.163)	125.294.483	102.605.317
Actualización de saldos al inicio	(24.068)	10.925.181	140.230	(60.972.682)	(49.931.339)
Movimiento del ejercicio	(25.390)	(9.957.833)	12.182	137.044.062	127.073.021
Saldo al cierre del ejercicio	-	(21.483.113)	(135.751)	201.365.863	179.746.999

El activo neto diferido al cierre del ejercicio, derivado de la información incluida en el cuadro anterior, asciende a \$179.746.999.

Al 31 de diciembre de 2021 el activo neto por la aplicación del método diferido ascendía a \$102.605.317.

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.

Notas a los Estados Contables (Cont.)

NOTA 1 - NORMAS CONTABLES (Cont.)

1.5. Criterios de valuación (Cont.)

e) Impuesto a las ganancias (Cont.)

A continuación se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre la utilidad contable:

Concepto	31.12.2022	31.12.2021
	\$	\$
Resultado del ejercicio antes de impuestos (perdida) – Ganancia	(603.375.205)	125.160.536
Tasa del impuesto vigente	25%	30%
Resultado del ejercicio a la tasa del impuesto (quebranto) – Ganancia	(150.843.801)	37.548.161
<u>Diferencias permanentes a la tasa del impuesto</u>		
- Quebranto específico - Derivados	-	4.176.385
- Multa Impuestos	15.000	-
- DDJJ años anteriores	-	286.660
- Otros activos intangible - amortización acumulada	-	566.944
- Gastos de Representación	1.658.973	4.092.827
- Resultado por Invers. Permanente MAM	(158.021.405)	-
- Resultado por Queb. Esp.	3.548.350	-
- Imp. Sobre Bs. Pers. - Sociedad	21.373	108.956
- Resultado por Invers. Permanente ISLAS	12.182	-
- Cargo p/incobrables	(21.121)	-
- Dividendos Cobr. Acc.	(1.940)	-
- Resultado Partic. Permanentes	-	(144.000.743)
- Ajuste Result. Partic. y Result. Act/Pasiv Difer	(137.326.104)	-
- Resultado impositivo venta AXIS	-	1.431.831
- Divid. Tcia. Acciones	-	(90.226)
- Ajuste por Inflación Impositivo	(312.680.420)	(291.975.906)
- Ajuste por Inflación contable	626.565.892	355.692.970
Total Diferencias Permanentes la tasa del impuesto	23.770.780	(69.710.302)
Resultado del ejercicio neto de diferencias permanentes a la tasa del impuesto – Cargo a resultados del ejercicio	(127.073.021)	(32.162.141)
<u>Diferencias temporarias a la tasa del impuesto</u>		
- Resultado por Tenencia FCI	(9.957.833)	-
- Resultado Partic. Permanente	12.182	(9.387)
- Resultado por Quebranto Imp. (reintegro 2021 29MM y Constit. 12/22 180MM)	150.933.637	-
- Prevision Prest. Perdida Riesgo de Incobrabilidad	(21.121)	-
- Cambio de Alicuota por AxI Imp.y Previs. Prest.	(5.819.562)	-
- Ajuste por inflacion impositivo	(8.074.281)	(18.873.778)
- Ajuste Cambio de Tasa	-	5.263.623
- CREDITO IIGG POR QUEB. IMPOSIT. 2021	-	57.327.713
- Diferencia por previsión préstamo dólares	-	49.457
- Resultado participación Trans. Fondo Común de Inversión	-	(11.595.487)
Total Diferencias Temporarias a la tasa del impuesto	127.073.021	32.162.141
Provisión IIGG	-	-

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.
Notas a los Estados Contables (Cont.)

NOTA 1 - NORMAS CONTABLES (Cont.)

1.5. Criterios de valuación (Cont.)

e) Impuesto a las ganancias (Cont.)

En coincidencia con la respuesta vinculante dada por el Organismo Fiscal, la Sociedad ha presentado el 14 de agosto de 2006 una solicitud de repetición por el Impuesto a las Ganancias tributado en el período 2005 en relación con la restitución de aportes irrevocables a favor del accionista Banco Mariva S.A. cuya valoración fiscal había merecido originalmente el tratamiento de un “dividendo”, en lugar de ser conceptuado como un interés pagado o rendimiento del pasivo. El monto correspondiente a la mencionada solicitud ascendió a \$ 419.440 el cual ha sido consignado como saldo a favor en la declaración jurada correspondiente al período fiscal 2006 y se mantiene pendiente de utilización.

No obstante lo mencionado, en el transcurso del período 2007, la Sociedad ha recibido una nota de la AFIP en relación al Recurso de Repetición mencionado, en la cual resuelve no hacer lugar a dicha acción y dejar sin efecto la declaración jurada rectificativa presentada por la Sociedad, referida al Impuesto a las Ganancias correspondiente al período fiscal 2005.

La Sociedad, en este sentido, ha decidido iniciar instancias ante el Tribunal Fiscal, entendiendo que la misma le será favorable.

Reforma Tributaria en Argentina

El 29 de diciembre de 2017 el Poder Ejecutivo Nacional promulgó la Ley 27430 – Impuesto a las Ganancias. Esta ley ha introducido varios cambios en el tratamiento del impuesto a las ganancias cuyos componentes clave son los siguientes:

Alícuota de Impuesto a las ganancias: La alícuota del Impuesto a las Ganancias para las sociedades argentinas se reducirá gradualmente desde el 35% al 30% para los ejercicios fiscales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018 hasta el 31 de diciembre de 2021 y al 25% para los ejercicios fiscales que comiencen a partir del 1 de enero de 2022, inclusive.

Impuesto a los dividendos: Se introduce un impuesto sobre los dividendos o utilidades distribuidas, entre otros, por sociedades argentinas o establecimientos permanentes a: personas humanas, sucesiones indivisas o beneficiarios del exterior, con las siguientes consideraciones: (i) los dividendos derivados de las utilidades generadas durante los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1 de enero 2018 y hasta el 31 de diciembre de 2021 estarán

Véase nuestro informe de fecha
 9 de marzo de 2023
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Ver informe profesional por separado
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. José M. Meijomil
 Síndico

Juan Martín Pardo
 Presidente

Mariva Bursátil S.A.
Notas a los Estados Contables (Cont.)

NOTA 1 - NORMAS CONTABLES (Cont.)

1.5. Criterios de valuación (Cont.)

e) Impuesto a las ganancias (Cont.)

sujetos a una retención del 7%; y (ii) los dividendos originados por las ganancias obtenidas por ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2022 en adelante estarán sujetos a retención del 13%.

Los dividendos originados por beneficios obtenidos hasta el ejercicio anterior al iniciado a partir del 1 de enero de 2018 seguirán sujetos, para todos los beneficiarios de los mismos, a la retención del 35% sobre el monto que exceda las ganancias acumuladas distribuibles libres de impuestos (período de transición del impuesto de igualación).

Actualizaciones de deducciones: Las adquisiciones o inversiones efectuadas en los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1 de enero de 2018, se actualizarán sobre la base de las variaciones porcentuales del Índice de Precios al Consumidor (IPC) que suministre el Instituto Nacional de Estadística y Censos, situación que incrementará la amortización deducible y su costo computable en caso de venta.

Ajuste por Inflación Impositivo: La Ley 27.468 y la Ley 27.541 modificaron el régimen de transición establecido por Ley 27.430 para la aplicación del ajuste por inflación impositivo establecido en el art. 95 de la Ley de Impuesto a las Ganancias, indicando que el mismo tendrá vigencia para los ejercicios iniciados a partir del 1º de enero de 2018. Asimismo, se estableció que, para el primer, segundo y tercer ejercicio a partir de su vigencia, el procedimiento de ajuste será aplicable en caso que la variación del IPC, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un cincuenta y cinco por ciento (55%), un treinta por ciento (30%) y en un quince por ciento (15%), respectivamente. El ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, que debió calcularse, se imputó un sexto en ese período fiscal y los cinco sextos restantes, en partes iguales, en los cinco períodos fiscales inmediatos siguientes.

A partir del presente ejercicio, el ajuste por inflación impositivo se calculará cuando exista una tasa acumulada de inflación en tres años que alcance o sobrepase el 100%. El ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, se imputará en su totalidad en el presente ejercicio.

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.
Notas a los Estados Contables (Cont.)

NOTA 1 - NORMAS CONTABLES (Cont.)

1.5. Criterios de valuación (Cont.)

f) Otros créditos

Han sido valuados a su valor nominal, al cierre del ejercicio.

g) Bienes de uso e intangibles

Los bienes de uso e intangibles se encuentran valuados a su costo reexpresado, de acuerdo con los lineamientos establecidos en Nota 1.3, netos de su correspondiente depreciación / amortización acumulada.

Las depreciaciones / amortizaciones han sido calculadas por el método de la línea recta en base a la vida útil estimada de los distintos bienes, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de su vida útil.

El valor actualizado de estos activos no supera sus valores de utilización económica al cierre del ejercicio según corresponda.

h) Deudas sociales, deudas fiscales y otros pasivos

Se encuentran valuados a la mejor estimación posible de la suma a pagar al vencimiento.

i) Patrimonio neto

Los saldos y movimientos del patrimonio neto se encuentran reexpresados, de acuerdo a los lineamientos establecidos en Nota 1.3, a excepción de la cuenta “Aportes de los propietarios - Capital suscrito e integrado”, la cual se encuentra valuada a su valor nominal. El ajuste de capital derivado de la reexpresión del saldo de la cuenta “Capital Suscrito e Integrado” a partir de la Asamblea del 28 de abril de 2005 se encuentra capitalizado (ver Nota 7).

j) Cuentas de resultados

Incluye los resultados devengados al cierre de cada ejercicio con independencia de que se haya efectivizado su cobro o pago.

k) Estado de flujo de efectivo

Se consideran fondos al rubro “Caja y bancos”.

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C. A.B.A. T° 1 F° 17

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.

Notas a los Estados Contables (Cont.)

NOTA 2 - COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

Los principales rubros del estado de situación patrimonial se componen de la siguiente manera:

	31.12.2022	31.12.2021
	\$	\$
2.1. Caja y bancos		
Caja chica	3.000	5.844
Bancos en moneda local (Nota 5)	1.822.699	3.011.759
Bancos en moneda extranjera (Nota 5, Anexo D)	57.294.861	657.193.771
	59.120.560	660.211.374
2.2. Créditos por operaciones		
Compras a liquidar	3.241.610.847	2.349.840.139
Deudores por operaciones RC - SENEBI	923.290.000	-
Deudores por operaciones SINAC – PPT, RC – SENIBI (Anexo D)	680.682.450	899.161.084
Deudores por operaciones SINAC - PPT Terceros	219.606.635	397.590.534
Deudores por ventas a liquidar RT	34.251.955	691.596.583
Primas por opciones de compra	2.000.000	15.482.846
Garantía en pesos BYMA	400.000	-
Bolsas y Mercados Argentinos	108.041	511.151
Mercado Argentino de Valores	13.281.229	-
Créditos con garantías hipotecarias	-	15.976.158
Intereses a cobrar préstamos otras garantías	-	509.597
Comitentes deudores pesos	5.975.340	194.386
Deudores por ventas MAV Terceros	45.562.421	78.535.701
Garantía BYMA Caución tomadora cartera propia	1.445.773.306	552.120.440
Caucción Colocadora BYMA terceros	-	32.106.873
Caucción Colocadora BYMA cartera propia (Anexo D)	110.609.138	143.999.179
Intereses a cobrar caución colocadora	-	(496.894)
Previsión deudores incobrables (Anexo C)	-	(164.857)
Garantías Rofex - Cartera propia	37.330.150	4.157.812
Especies a recibir comitentes	66.203	-
Cupones a cobrar en dólares (Anexo D)	-	18.888
	6.760.547.715	5.181.139.620

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.

Notas a los Estados Contables (Cont.)

NOTA 2 - COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL (Cont.)

	31.12.2022	31.12.2021
	\$	\$
2.3. Créditos fiscales		
Corrientes		
Anticipos y retenciones Ingresos brutos	7.667.932	1.005.099
Anticipo Impuesto Ganancia Mínima	-	316.497.132
Saldo a Favor Cargas Sociales	18.720	36.466
Saldo a Favor Impuesto a las Ganancias	153.508.974	483.641
Impuesto a los débitos/créditos – Ley 25.413	802.977	158.219
	161.998.603	318.180.557
No Corrientes		
Saldo a Favor Impuesto a las Ganancias	419.440	817.041
Activos por Impuesto Diferido	201.365.863	102.605.317
	201.785.303	103.422.358
2.4. Otros créditos		
Gastos pagados por adelantado (Nota 5)	60.833	40.582
Cuentas por cobrar	-	13.763
Factura por Comisiones a cobrar (Nota 5)	326.557	492.801
	387.390	547.146
2.5. Deudas por operaciones		
Ventas a liquidar	1.713.935.915	1.856.107.597
Ventas de Títulos Privados	53.784.630	-
Intereses a devengar caución tomadora BYMA	(5.720.506)	(1.726.870)
Acreedores por Participaciones Permanentes AXIS	42.937	83.639
Caución tomadora de terceros en dólares (Anexo D)	146.784.880	170.996.282
Caución Tomadora Cartera Propia	1.085.681.096	352.389.666
Caución tomadora de terceros	218.311.170	428.336.210
Comitentes acreedores pesos	44.351.935	1.295.357
Derechos a pagar	778.534	486.250
Aranceles a pagar productores	8.770.916	-
Acreedores por operaciones a liquidar en dólares (Anexo D)	936.883.348	975.922.537
Acreedores por operaciones SINAC - PPT (Anexo D)	323.130.350	221.600.369
Acreedores por operaciones RC - SENEBI (Anexo D)	350.643.930	-
Acreedores por operaciones RC - SENEBI	1.427.667.000	1.201.484.349
Rofex Compensación y Liquidación	6.224.249	169.527
Especies a entregar BYMA	66.203	-
Acreedores por operaciones a liquidar MAV	45.451.989	77.844.090
Acreedores por cheques pendientes	704.278	2.004.283
Comitentes acreedores (Anexo D)	27.827.097	19.383.834
	6.385.319.951	5.306.377.120

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.
Notas a los Estados Contables (Cont.)

NOA 2 - COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL (Cont.)

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
	\$	\$
2.6. Deudas Financieras		
Intereses por obligaciones interfinancieras (Nota 5)	548.676.249	558.850.555
	548.676.249	558.850.555
2.7. Deudas sociales		
Retenciones sobre sueldos	1.961.776	1.755.167
Retención a terceros - honorarios y otros	6.850	4.099
Provisión vacaciones, gratificaciones y cargas sociales	26.346.995	123.250.523
Retención de impuestos sobre sueldos	521.122	550.503
Aportes patronales a pagar	2.377.192	2.088.322
Provisión honorarios a directorio	-	5.483.072
Fondo Nacional de Empleados	529.671	464.508
	31.743.606	133.596.194
2.8. Deudas fiscales		
Corriente		
Impuesto al valor agregado	785.429	653.837
Provisión por impuesto sobre los ingresos brutos	11.139.329	12.420.063
Anticipos, retenciones y percepciones sobre IIBB	-	(11.867.607)
	11.924.758	1.206.293
No corriente		
Pasivo por impuesto diferido	21.618.864	-
	21.618.864	-
2.9. Otros pasivos		
Corrientes		
Provisión para gastos	1.970.841	799.807
Previsión otras cont.	40.000	-
Honorarios a pagar (Anexo D)	5.032.365	-
Facturas a pagar	2.081.581	1.263.159
	9.124.787	2.062.966
No Corrientes		
Previsión otras contingencias (Anexo C)	419.440	817.041
	419.440	817.041

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.
Notas a los Estados Contables (Cont.)

NOTA 3 - PLAZOS DE CRÉDITOS Y DEUDAS

La composición de los créditos y deudas según el plazo estimado de cobro o pago y el interés que devengan es el siguiente:

	Créditos por Operaciones	Créditos Fiscales	Otros Créditos	Deudas por Operaciones	Deudas Financieras	Deudas Sociales	Deudas Fiscales	Otros Pasivos
	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$
A vencer								
1er Trimestre 2023	6.760.547.715	161.998.603	387.390	6.385.319.951	548.676.249	31.743.606	11.924.758	9.124.787
2do Trimestre 2023	-	-	-	-	-	-	-	-
3er Trimestre 2023	-	-	-	-	-	-	-	-
4to Trimestre 2023	-	-	-	-	-	-	-	-
Más de 1 año	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin plazo establecido	-	201.785.303	-	-	-	-	21.618.864	419.440
Total	6.760.547.715	363.783.906	387.390	6.385.319.951	548.676.249	31.743.606	33.543.622	9.544.227
A tasa variable / otros rendimientos	5.975.340	-	-	325.410.125	548.676.249	-	-	-
A tasa fija	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin rendimiento	6.754.572.375	363.783.906	387.390	6.059.909.826	-	31.743.606	33.543.622	9.544.227
Total al 31.12.2022	6.760.547.715	363.783.906	387.390	6.385.319.951	548.676.249	31.743.606	33.543.622	9.544.227
Total al 31.12.2021	5.181.139.620	421.602.915	547.146	5.306.377.120	558.850.555	133.596.194	1.206.293	2.880.007

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.F.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.
Notas a los Estados Contables (Cont.)

NOTA 4 - CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES

La Sociedad se encuentra inscripta como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Propio bajo el número de matrícula 146, según lo establecido en la Resolución General N° 622 de la CNV (Ver Nota 10).

Asimismo, en la actualidad la Sociedad se encuentra inscripta como Agente de Colocación y Distribución de los Fondos Comunes de Inversión administrados por Mariva Asset Management S.A.U. Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión, en los cuales Banco Mariva S.A. actúa como Agente de Custodia de Productos de Inversión Colectiva de Fondos Comunes de Inversión, bajo el número de matrícula 5, según lo establecido en la Resolución General N° 62 de la CNV (Ver Nota 10).

De acuerdo con la RG 821/2019 de la CNV, a partir del 1ro de julio de 2020 la Sociedad, por ser Agente de Liquidación y Compensación, deberá contar con un patrimonio neto mínimo de 470.350 Unidades de Valor Adquisitivo (UVA). Por su parte, la contrapartida líquida será del 50% de dicho importe. A la fecha, la Sociedad cumple con el parámetro antes mencionado tanto para el patrimonio neto como para la contrapartida líquida.

Al 31 de diciembre de 2022 el patrimonio neto mínimo requerido para la Sociedad asciende a \$ 87.165.262 y la contrapartida mínima requerida a \$ 43.582.631.

La contrapartida líquida está compuesta por:

Descripción	Cantidad de acciones/títulos	Clase	Valor de cotización	Valor de libros
MAF Renta Balanceada FCI	4.221.357	Cuotaparte de FCI – Clase “U”	22,7871	96.192.477

La misma se encuentra suscripta en el fondo mencionado bajo el nombre del cuotapartista: “Mariva Bursátil SA F. Contrap. Liquida”.

Al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad cumple con las exigencias establecidas por la Resolución General N° 622 de la CNV, respecto al patrimonio neto mínimo requerido y la contrapartida mínima requerida.

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.G.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.

Notas a los Estados Contables (Cont.)

NOTA 5 - SOCIEDADES ART. 33 LEY N° 19.550

Mariva Bursátil S.A. es una Sociedad controlada por Banco Mariva S.A., con domicilio legal en Sarmiento 500, Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Los estados contables incluyen los siguientes saldos correspondientes a operaciones realizadas con la sociedad controlante:

	31.12.2022	31.12.2021
	\$	\$
ACTIVO		
Caja y Bancos	15.199.634	196.071.554
Otros créditos	60.833	40.582
PASIVO		
Deudas Financieras	427.923.252	558.850.555
	31.12.2022	31.12.2021
	\$	\$
RESULTADOS		
Alquileres (Anexo E)	(541.270)	(686.712)
Comisiones por gestiones de cobranza (Anexo E)	(5.829.542)	(7.575.862)
Intereses devengados	(233.272.521)	(138.991.045)

Mariva Bursátil S.A. es una Sociedad controlante de Mariva Asset Management S.A.U., con domicilio legal en San Martín 299, Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Los estados contables incluyen el siguiente saldo correspondiente a operaciones realizadas con la sociedad controlada:

	31.12.2022	31.12.2021
	\$	\$
ACTIVO		
Facturas por Comisiones a Cobrar	326.557	492.801
	31.12.2022	31.12.2021
	\$	\$
RESULTADOS		
Comisión Agente colocador de FCI	4.728.533	5.637.938

Asimismo al 31 de diciembre de 2022, se encuentran registrados en cuentas de orden, depósitos en garantía de directores por la suma de \$300.000 (\$584.380 al 31 de diciembre de 2021) (Ver Nota 8).

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.G.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.
Notas a los Estados Contables (Cont.)

NOTA 6 – CUENTAS DE ORDEN

Se encuentran depositados en Caja de Valores S.A. la totalidad de los títulos valores de comitentes que, al cierre del ejercicio, representan un valor de \$ 6.831.619.892 (\$8.011.341.179 al 31 de diciembre de 2021).

Al cierre del ejercicio, la Sociedad cuenta con Garantías por operaciones en ROFEX de terceros por \$1.776.796.800 (no contaba con saldo al 31 de diciembre de 2021).

La Entidad no cuenta con otras garantías preferidas (al 31 de diciembre de 2021 contaba con saldo de \$15.976.158).

Al cierre del ejercicio, la entidad cuenta con Depósitos en garantía de directores por \$300.000 (\$584.380 al 31 de diciembre de 2021).

La Sociedad posee títulos cedidos en Garantía por Caucción Tomadora al cierre del ejercicio por \$2.360.662.341 (\$838.555.916 al 31 de diciembre de 2021).

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. José M. Mejjomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.

Notas a los Estados Contables (Cont.)

NOTA 7 - ESTADO DEL CAPITAL

Al 31 de diciembre de 2022, el estado del capital es el siguiente:

Capital	Valor nominal	Ajuste de Capital	Reexpresado (Nota 1.3.)	Aprobado por		Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio
	\$	\$	\$	Órgano	Fecha	
- Suscripto, emitido e integrado	1.000.000	67.867.521	68.867.521	Asamblea Extraordinaria	22.07.92	05.11.92
- Suscripto, emitido e integrado	1.000.000	67.867.521	68.867.521	Asamblea Ordinaria	25.09.95	11.02.00
- Suscripto, emitido e integrado - Proveniente de la capitalización de dividendos en acciones	3.248.960	220.498.858	223.747.818	Asamblea Ordinaria y Extraordinaria	28.04.05	21.09.05
- Suscripto, emitido e integrado - Proveniente de la capitalización de dividendos en acciones	1.040	61.923	62.963			
- Suscripto, emitido e integrado - Proveniente de la capitalización de dividendos en acciones	2.500.000	123.170.237	125.670.237	Asamblea Ordinaria	09.05.07	06.06.08
- Suscripto, emitido e integrado - Proveniente de la capitalización de dividendos en acciones	5.000.000	200.251.112	205.251.112	Asamblea Ordinaria	27.11.09	17.02.11
- Suscripto, emitido e integrado - Proveniente de la capitalización de dividendos en acciones	12.065.000	416.629.217	428.694.217	Asamblea Ordinaria	22.06.10	17.02.11
- Suscripto, emitido e integrado - Proveniente de la capitalización de dividendos en acciones	850.000	26.299.611	27.149.611	Asamblea Ordinaria	24.05.11	24.10.11
- Suscripto, emitido e integrado - Proveniente de la capitalización de dividendos en acciones	6.461.000	178.088.737	184.549.737	Asamblea Ordinaria y Extraordinaria	18.04.12	16.04.13
- Suscripto, emitido e integrado - Proveniente de la capitalización de dividendos en acciones	9.640.000	234.288.611	243.928.611	Asamblea Ordinaria	30.04.13	13.03.14
- Suscripto, emitido e integrado - Proveniente de la capitalización de dividendos en acciones	22.607.000	428.787.532	451.394.532	Asamblea Ordinaria	03.04.14	22.08.14
- Suscripto, emitido e integrado - Proveniente de la capitalización de dividendos en acciones	36.807.000	607.725.319	644.532.319	Asamblea Ordinaria	30.04.15	17.07.15
- Suscripto, emitido e integrado - Proveniente de la capitalización de dividendos en acciones	35.636.000	421.820.299	457.456.299	Asamblea Ordinaria	29.04.16	11.07.16
- Absorción de resultados no asignados (pérdida) de ejercicios anteriores generados por el Ajuste por Inflación	-	(1.600.201.303)	(1.600.201.303)	Asamblea Ordinaria	29.04.19	-
- Suscripto, emitido e integrado - Proveniente de la capitalización de dividendos en acciones	74.068.000	222.415.847	296.483.847	Asamblea Ordinaria	30.04.20	05.11.2021
- Suscripto, emitido e integrado - Proveniente de la capitalización de dividendos en acciones	504.741.000	979.318.735	1.484.059.735	Asamblea Ordinaria	30.04.21	05.11.2021
- Suscripto, emitido e integrado - Proveniente de la capitalización de dividendos en acciones	76.726.000	72.731.017	149.457.017	Asamblea Ordinaria	29.04.22	04.07.2022
Total	792.351.000	2.667.620.794	3.459.971.794			

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.F.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.

Notas a los Estados Contables (Cont.)

NOTA 8 - GARANTÍA DE DIRECTORES

El 7 de septiembre de 2004 se publicó en el Boletín Oficial la Resolución General N° 20 de la IGJ, la cual establece diversas formas de integración y requisitos de las garantías que los directores de sociedades deben efectuar en cumplimiento del Art. 256 de la Ley General de Sociedades. Con fecha 21 de septiembre de 2005, la Sociedad ha efectuado la modificación de su estatuto para dar cumplimiento a lo establecido por la Inspección General de Justicia y los directores han constituido la garantía mediante la contratación de avales bancarios, actuando como fiador solidario Banco Mariva S.A.

Con fecha 22 de noviembre de 2015 se publicó en el Boletín Oficial la Resolución General N° 9 de la IGJ la cual establece modificaciones sobre los montos de las garantías que deben integrar los directores. Para dar cumplimiento con dicha resolución se han constituido garantías por la suma de \$50.000 por cada director.

NOTA 9 - RESTRICCIONES A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

De acuerdo con el Art. 70 de la Ley General de Sociedades, debe transferirse a Reserva Legal el 5% de la ganancia del ejercicio, hasta que dicha reserva alcance el 20% del Capital Social.

Con fecha 30 de abril de 2021 la Asamblea de Accionistas ha resuelto la distribución de resultados acumulados al cierre del ejercicio 2020 de la siguiente manera:

- a) La suma de \$ 48.014.603 (\$80.580.188 a moneda del 31.12.2022) a la constitución de la Reserva Legal de acuerdo al Art. 70 de la Ley General de Sociedades.
- b) La suma de \$ 884.293.524 (\$1.484.059.736 a moneda del 31.12.2022) al pago de dividendos en acciones, habiendo sido estas acciones totalmente asignadas al Banco Mariva, renunciando Sr. José Luis Pardo a su derecho de suscripción preferente y por ende a participar en dichos dividendos.
- c) La suma de \$ 27.984.294 (\$46.964.450 a moneda del 31.12.2022) al pago de dividendos en efectivo, que fueron asignados exclusivamente al Sr. José Luis Pardo, habiendo renunciado Banco Mariva S.A. a su derecho a participar proporcionalmente de la distribución.
- d) La suma de \$ 1.519 (\$2.548 a moneda del 31.12.2022) se destinó a la recomposición de Resultados no Asignados.

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.
Notas a los Estados Contables (Cont.)

NOTA 9 - RESTRICCIONES A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES (Cont.)

Asimismo, con fecha 29 de abril de 2022 la Asamblea de Accionistas ha resuelto la distribución de resultados acumulados al cierre del ejercicio 2021 de la siguiente manera:

- a) La suma de \$4.687.123 (\$7.866.137 a moneda del 31.12.2022) a la constitución de la Reserva Legal de acuerdo al Art. 70 de la Ley General de Sociedades.
- b) La suma de \$89.055.628 (\$149.457.017 a moneda del 31.12.2022) al pago de dividendos en acciones, los que serán distribuidos a prorrata de las tenencias accionarias.
- c) La suma de \$1.234 (\$2.071 a moneda del 31.12.2022) se destinó a la recomposición de Resultados no Asignados.

NOTA 10 - LEY DE REFORMA DEL MERCADO DE CAPITALES

Con fecha 27 de diciembre de 2012 fue promulgada la Ley de Mercado de Capitales N° 26.831, que contempla una reforma integral del régimen de oferta pública instituido por la Ley N° 17.811.

Entre los temas incluidos en esta ley, relacionados con la actividad de la Sociedad se destacan la ampliación de las facultades regulatorias del Estado Nacional en el ámbito de la oferta pública, a través de la CNV, concentrando en este organismo las potestades de autorización, supervisión y fiscalización, poder disciplinario y regulación respecto de la totalidad de los actores del mercado de capitales; y la eliminación de la obligatoriedad de reunir la calidad de accionista para que un Agente intermediario pueda operar en un mercado, permitiendo de esta forma el ingreso de otros participantes, y delegando en la CNV la autorización, registro y regulación de diferentes categorías de agentes.

Con fecha 9 de abril de 2013 los accionistas del Mercado de Valores de Buenos Aires S.A. (Merval) ratificaron en Asamblea Extraordinaria el Acuerdo Marco firmado con la Bolsa de Comercio de Buenos Aires S.C. (Bolsa) el 1° de marzo de 2013 para la creación de un nuevo mercado que se denominará "Bolsas y Mercados Argentinos S.A." (BYMA). El objeto de BYMA será el de operar un Mercado de Valores organizado de acuerdo a la Ley 26.831.

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.F.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. José M. Mejjomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.

Notas a los Estados Contables (Cont.)

NOTA 10 - LEY DE REFORMA DEL MERCADO DE CAPITALES (Cont.)

El 1 de agosto de 2013 se publicó en el boletín oficial el Decreto 1023/2013, que reglamentó parcialmente la Ley de Mercado de Capitales y con fecha 9 de septiembre de 2013 se publicó en el Boletín Oficial la Resolución General N°622 de la CNV, aprobando la respectiva reglamentación.

La citada reglamentación implementa un registro de agentes intervinientes en el mercado de capitales. Para intervenir en la liquidación y compensación de las operaciones concertadas en los sistemas informáticos de negociación de los mercados autorizados por la CNV, se requiere estar inscripto en el mencionado registro como Agente de Liquidación y Compensación (ALyC) y para actuar en la colocación primaria y en la negociación secundaria a través de los mencionados sistemas informáticos, tanto para cartera propia como para terceros clientes, se requiere estar inscripto como Agente de Negociación (AN).

Como regla general todos los ALyC podrán desarrollar las actividades propias de AN, en la medida que cumplan los requisitos establecidos por la norma para ambos tipos de agente.

Dichos requisitos incluyen, entre otros, mantener un patrimonio neto mínimo que deberá ser invertido en al menos un 50% en ciertos activos disponibles detallados en la mencionada reglamentación, contemplar en su objeto social la actuación como ALyC y AN, inscribir en el registro de idóneos de la CNV a los empleados que cumplan tareas de venta, promisión o asesoramiento, designar una persona a cargo de la función de cumplimiento regulatorio y una persona a cargo de la función de relaciones con el público, contar con una organización técnica y administrativa adecuada para el cumplimiento de sus funciones y los requerimientos de información para con la CNV, contar con manuales de funciones, manuales de procedimientos operativos, administrativos y contables, contar con mecanismos de control interno diseñados para garantizar el cumplimiento de los procedimientos, con equipamiento y procedimientos informáticos y planes de contingencia.

El 21 de enero de 2014, la Sociedad presentó la documentación requerida por CNV para iniciar la tramitación de la solicitud de inscripción como ALyC y AN – Propio.

Con fecha 21 de septiembre de 2014 Mariva Bursátil S.A. ha sido notificado de su inscripción como “Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Propio”, en el respectivo registro de CNV, bajo el número de matrícula 146.

La Sociedad contaba con autorización de CNV para funcionar como Agente de Colocación y Distribución de Productos de Inversión Colectiva de Fondos Comunes de Inversión (en adelante ACyD FCI) previo a la publicación de la Resolución General N° 622.

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.

Notas a los Estados Contables (Cont.)

NOTA 10 - LEY DE REFORMA DEL MERCADO DE CAPITALES (Cont.)

A fin de dar cumplimiento con los requisitos para la registración definitiva ante CNV como ACyD FCI, la Sociedad suscribió un nuevo Contrato de Colocación y Distribución de Fondos Comunes de Inversión con fecha 10 de agosto de 2015, el cual comprende la colocación de cuotas partes de los Fondos Comunes de Inversión actualmente administrados y custodiados respectivamente por Mariva Asset Management S.A.U. Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión y Banco Mariva S.A.

Con fecha 28 de diciembre de 2015 Mariva Bursátil S.A. ha sido notificado de su inscripción en el Registro de Agentes de Colocación y Distribución de Fondos Comunes de Inversión, bajo el número de matrícula 5.

Con fecha 22 de mayo de 2017 se realizó el canje de acciones por la fusión de Merval y Bolsa con escisión posterior, habiendo resultado de la transacción en BYMA y Grupo Valores SA. Por el mencionado canje la sociedad recibió por cada Acción de Merval 250.000 acciones de BYMA las cuales comenzaron a cotizar en el mercado con fecha 23 de mayo de 2017.

Con fecha 8 de agosto de 2017 se recibieron 4.691.000 acciones de VALO por el canje de la acción residual del Grupo Valores SA, las cuales comenzaron a negociarse en el mercado.

Con fecha 9 de mayo de 2018, la Cámara de Diputados de la Nación aprobó la Ley de Financiamiento Productivo N° 27.440, promulgada por el Poder Ejecutivo Nacional el 11 de mayo de 2018, cuyo objetivo es potenciar el financiamiento a las micro, pequeñas y medianas empresas ("MiPyMEs") y el desarrollo del mercado de capitales nacional para incrementar la base de inversores y de empresas que se financien en dicho ámbito, como así también alentar la integración y federalización de los distintos mercados del país.

Dicha Ley implica la modificación de la Ley de Fondos Comunes de Inversión N° 24.083 y la Ley de Mercado de Capitales N° 26.831, entre otras.

La Ley de Mercado de Capitales fue modificada con el fin de adecuarse a la tendencia mundial, receptando las recomendaciones de la Organización Internacional de Comisiones de Valores (IOSCO), y considerando el desarrollo del mercado de capitales como una actividad estratégica y fundamental para el crecimiento del país, siendo sus principales objetivos, entre otros, propender a la integridad y transparencia del mercado de capitales, minimizar el riesgo sistémico fomentando una sana y libre competencia y propender a la inclusión financiera.

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.

Notas a los Estados Contables (Cont.)

NOTA 11 – CONTROL ACCIONARIO DE AXIS S.A.S.G.F.C.I.

Con fecha 2 de diciembre de 2019 la Sociedad adquirió la totalidad del paquete accionario de Axis S.A.S.G.F.C.I. La cantidad de acciones adquiridas por la Sociedad a dicha fecha asciende a 2.309.968 cuyo valor nominal era de \$ 1 por acción.

Con fecha 2 de septiembre de 2021 la Sociedad emitió una oferta al Mercado Argentino de Valores S.A. para la enajenación de la totalidad de las acciones de Axis Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión S.A. de las que era titular, habiéndose materializado la aceptación de la oferta el 9 de septiembre de 2021. El valor de la presente operación ascendió a \$9.000.000.

Posteriormente, con fecha 26 de diciembre de 2021 la Sociedad vendió la totalidad del paquete accionario de Axis S.A.S.G.F.C.I. A la fecha de emisión de los presentes estados contables, se ha cobrado la totalidad del crédito relacionado a la venta de dicha Sociedad.

NOTA 12 – CONTEXTO ECONÓMICO EN QUE OPERA LA SOCIEDAD

La actividad económica en Argentina comenzó a mostrar ciertas señales de desaceleración hacia finales del 2022. Actualmente, el consenso de analistas espera un crecimiento de la actividad del 5,3% para el 2022, y una importante desaceleración en el 2023, que solo tendría un crecimiento del 0,5%. Por otra parte, la inflación del 2022 fue del 94,8%, con una importante distinción entre los distintos componentes. Se observaron medidas concretas para controlar los precios (congelamiento de precios y tarifas, restricción a la exportación de productos primarios), lo cual llevó a que el componente de precios regulados del índice sumara en 2022 un 85,7%. Por otra parte, la inflación núcleo cerró el 2022 en 90,6%. Las proyecciones para 2023 de los analistas actualmente indican una aceleración en la variación de precios, hacia el 98,4% para la inflación general y el 94,7% para la inflación núcleo.

Con relación a tasas de interés, el Banco Central no modificó la tasa de LELIQ a 28 días, manteniéndola en 75% TNA (107.4% efectiva). Por lo tanto, las tasas Badlar y TM20 bancos privados se sostuvieron en 69% TNA y 66,5% TNA, respectivamente. Sin embargo, el BCRA dispuso una suba de dos puntos en la tasa de pases pasivos a un día, llevándola al 72% TNA (105,3% efectiva). Además, se dispuso una suba de la tasa de pases para Fondos Comunes de Inversión del 75% al 85% de la que perciben las entidades financieras.

El ritmo de expansión de la Base Monetaria (BM) se sostuvo en 42,9% a/a en enero, más de 50 p.p. por debajo de la inflación. Desagregando por factores de variación de la BM, se observó como principal fuente de expansión monetaria el pago de intereses, y en menor medida el rubro otros, este último como resultado de compras por parte del BCRA de títulos públicos en el mercado secundario. En tanto, el resto de los factores de explicación resultaron contractivos en el mes. Tal fue el caso de las operaciones con LELIQ y pases, operaciones con el Tesoro Nacional y ventas netas de divisas. Al igual que en los meses

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.

Notas a los Estados Contables (Cont.)

NOTA 12 – CONTEXTO ECONÓMICO EN QUE OPERA LA SOCIEDAD (Cont.)

anteriores, no se observó asistencia directa del BCRA al fisco. Por el lado de los agregados monetarios privados, se continuó ampliando la brecha entre el M2 y el M3, con el primero creciendo al 65% YoY y segundo haciéndolo al 84,1% YoY.

Los depósitos del sector privado en pesos crecieron 5,1% m/m. En detalle, los depósitos a plazo crecieron 9,3% m/m, mientras que aquellos a la vista subieron sólo 1,3% m/m. En términos anuales, los depósitos aceleraron a 99,1% a/a en enero (vs. 96,9% a/a en diciembre), impulsados más que nada por los plazos fijos (136% a/a), mientras que aquellos a la vista continuaron corriendo detrás de la inflación (76,7% a/a). En tanto, el stock de préstamos al sector privado en pesos subió sólo 2.6% m/m. Las líneas de crédito al consumo mostraron un ligeramente mejor desempeño (3,7% m/m), que el observado en las comerciales (1,7% m/m) y aquellas con garantía real (1,8%). En términos anuales, los préstamos crecieron 68,3% a/a en enero, con el crédito comercial más pujante (71,9% a/a), seguido por aquellos al consumo (67,2% a/a) y con garantía real (60,1% a/a).

El contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados contables.

La Dirección de la Sociedad monitorea permanentemente la evolución de las variables que afectan su negocio, para definir su curso de acción e identificar los potenciales impactos sobre su situación patrimonial y financiera. Los estados contables de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

NOTA 13 – HECHOS POSTERIORES

No han surgido otros acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de emisión de los presentes estados contables que puedan afectar significativamente la situación patrimonial y financiera de la Sociedad ni los resultados por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022.

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. 1º 1 Fº 17

Dr. José M. Mejjomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.**Inversiones**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021,
expresado en moneda homogénea al 31 de diciembre de 2022
(Nota 1)

Anexo A

Cuenta Principal y características	Valor Nominal	Clase	Valor de cotización	Valor de libros
				\$
ACTIVO CORRIENTE				
<u>INVERSIONES</u>				
<u>Títulos Privados</u>				
LOMA NEGRA CIA.IND.ARG.S.	294	LOMA	474,6500	139.547
ON ARCOR S.A.I.C.	85.652	RCCJO	375,0000	32.119.500
ON MSU CL. 6 U\$S	218.745	RUC6O	342,0000	74.810.790
ON CIA GRAL COMB CL.25	38	CP25O	335,0000	12.730
ON JOHN DEERE CRED CL 9	23.300	HJC9O	177,1600	4.127.828
ON TARJ. NARANJA CL.52	1.650	TN52O	177,1600	292.314
ON CT BARRAGAN CL. 6 U\$S	627	TBC6O	189,0800	118.553
ON PAMPA ENERGIA S.A.	1.863	MGC9O	361,0000	672.543
ON CIA. G. COMB. 28 U\$S	2.000	CP28O	174,9236	349.847
ON MSU ENERGY SA CLASE 3	36.349	RUC3O	349,0000	12.685.801
ON PETROBRAS ARG REGS 7,3 75 % 21/07/2023	38.000	PTSTO	341,0000	12.958.000
BCO.MACRO 6¼ 04/11/2026	3.403.000	BACAO	150,0722	510.695.697
PAN AMERICAN ENE 7.25	102.000	PNMCO	362,0000	36.924.000
<u>Total Inversiones en Títulos Privados</u>				685.907.150

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.**Inversiones (Cont.)**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021,
expresado en moneda homogénea al 31 de diciembre de 2022
(Nota 1)

Anexo A (Cont.)

Cuenta Principal y características	Valor Nominal	Clase	Valor de cotización	Valor de libros
Títulos Públicos				
LT. REP ARG A DESC. V28/	1.415.054	S28A3	0,7921	1.120.864
LETRA A DESC V31/03/23 \$	3.866.805	S31M3	0,8386	3.242.703
LT REP ARG.AJUST.A	32.598	X17F3	1,7500	57.047
LT AJ A DESC.VTO.16/06/23	4.925.052	S31E3	0,9400	4.629.549
LT REP.ARG A DESC.V.28/0	162.471	S28F3	0,9005	146.305
LT REP ARG. AJ.CER A	2.121.996	X20E3	1,8145	3.850.362
T.D. PCIA.BS.AS. T.V	885.878	PBY24	0,9600	850.443
TD CABA CL.22 \$ V.29/3/24	918.260	BDC24	1,0395	954.531
TD.PUB.CIUD.DE BS.AS.C.23	300.000	BDC28	1,0600	318.000
BUENOS AIRES FLOAT V.12/04/2025	763.000	PBA25	1,0600	808.780
B.TESORO VINC USD	4.021	TV24D	154,0000	619.234
BONO NACION MONEDA DUAL	315	WTDJ3	178,9000	56.354
BONO NACION MONEDA DUAL	2.249	WTDL3	178,5000	401.447
BONO NACION MONEDA DUAL	16.324	TDS23	175,2000	2.859.965
BONO NACION MONEDA DUAL 2	6.864	TDF24	162,5000	1.115.400
BONO GDP LINK SEC USD2035	176.273	TVY0	2,5000	440.683
VALOR NEG. VINC P.B.I. EUR 2035	7.759.601	TVPE	5,0000	38.798.005
VALOR NEG. P.B.I. U\$S 2035 LEY ARG.	1.499.764	TVPA	0,9700	1.454.771
VAL.NEG.PBI U\$S (2035) L.NY.	20.773.642	TVPY	2,7000	56.088.833
BONO REP ARG USD STEP UP	54.956	AL35	88,7250	4.875.971
BONOS REP ARG U\$S 1% STEP	464.609	GD29	93,9900	43.668.600
BONO REP ARG U\$S STEP U	66.643	GD46	97,8808	6.523.070
BONO AL29 REP ARGENTINA	70.873	AL29	86,5000	6.130.515
BONOS REP ARG U\$S STEP 2	2.698.526	GD35	91,8000	247.724.687
BONOS REP ARG U\$S STEP UP	35.737	GD38	117,5500	4.200.884
BONOS REP ARG U\$S STEP 2	40.272	GD41	104,9500	4.226.546
BONOS REP ARG U\$S STEP 2	5.787.491	GD30	93,3000	539.972.910
BONTE \$ TF 17/10/2023	4.382.716	TO23P	0,6750	2.958.333
BONO REP ARG USD STEP UP	8.775	AL41	102,9500	903.386
BONO REP ARG STEP UP 2038	38.165	AE38	116,3900	4.442.024
BONO REP ARG U\$S STEP UP	1.519.692	AL30	81,1000	123.247.021
BONO TESORO \$ AJ.CER	12.580	T2X3	3,1720	39.904
BONCER 1,40% VTO.25/03/23	251.522	TX23	3,5455	891.771
Total Inversiones en Títulos Públicos				1.107.618.898
Fondos Comunes de Inversión				
FCI MAF MX II CL. D	515.872,0707		244,0379	125.892.337
Total Fondos Comunes de Inversión				125.892.337
Total Inversiones Corrientes al 31.12.2022				1.919.418.385

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.**Inversiones (Cont.)**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021,
expresado en moneda homogénea al 31 de diciembre de 2022
(Nota 1)

Anexo A (Cont.)

Cuenta Principal y características	Valor Nominal	Clase	Valor de cotización	Valor de libros
				\$
ACTIVO NO CORRIENTE				
INVERSIONES				
<u>Títulos privados</u>				
Islas Plátanos S.A.	9.095	Acción	-	3.084.606
Islas Casuarinas S.A.	2.317	Acción	-	1.153.266
Mariva Asset Management S.A.U.	39.205.919	Acción	-	1.007.164.670
Contrapartida Liquida FCI	4.221.357	TRANSF	22,7871	96.192.477
Total Inversiones en Títulos privados				1.107.595.019
Total Inversiones no corrientes al 31.12.2022				1.107.595.019
TOTAL al 31.12.2022				3.027.013.404
TOTAL al 31.12.2021				3.419.447.068

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.
Bienes de Uso y Bienes Intangibles
 Al 31 d diciembre de 2022 y 2021,
 expresado en moneda homogénea al 31 de diciembre de 2022
 (Nota 1)

Anexo B

Cuenta princip.al	Valor de origen				Depreciaciones / Amortizaciones					Neto resultante
	Al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Baja de amortizaciones	Del ejercicio		Acumuladas al cierre del ejercicio	
							Alicuota	Monto		
	\$	\$		\$	\$	\$	%	\$	\$	\$
Bienes de Uso										
Muebles y útiles	2.004.110	-	(1.541.726)	462.384	1.767.791	(1.541.727)	20	92.477	318.541	143.843
Total al 31.12.22	2.004.110	-	(1.541.726)	462.384	1.767.791	(1.541.727)		92.477	318.541	143.843
Total al 31.12.21	1.194.172		809.938	2.004.110	1.604.747	-		163.044	1.767.791	236.319
Bienes Intangibles										
Gastos de Organización - Software	23.456.591	11.222.027	(15.366.773)	19.311.845	19.241.918	(15.366.773)	20	9.419.101	13.294.246	6.017.599
Total al 31.12.22	23.456.591	11.222.027	(15.366.773)	19.311.845	19.241.918	(15.366.773)		9.419.101	13.294.246	6.017.599
Total al 31.12.21	8.366.931		15.089.660	23.456.591	-	5.972.928		13.268.990	19.241.918	4.214.673

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.

Previsiones

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021,
expresado en moneda homogénea al 31 de diciembre de 2022
(Nota 1)

Anexo C

Rubros	Saldo al inicio del ejercicio	Actualización de saldos al inicio	Aumentos	Saldo al cierre del ejercicio
			Cargos Nominales	
	\$		\$	\$
ACTIVO CORRIENTE				
Previsión por riesgo de incobrabilidad	(164.857)	39.064	125.793	-
Total del Activo al 31.12.2022	(164.857)	39.064	125.793	-
Total del Activo al 31.12.2021	(369.671)	204.814	-	(164.857)
PASIVO NO CORRIENTE				
Prevision otras contingencias	817.041	(397.601)	-	419.440
Total del Pasivo al 31.12.2022	817.041	(397.601)	-	419.440
Total del Pasivo al 31.12.2021	1.233.255	(416.215)	-	817.041

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A/B.A. T° 1 F° 17

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.

Activos y Pasivos en Moneda Extranjera

Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, presentado en forma comparativa,
expresado en moneda homogénea al 31 de diciembre de 2022

(Nota 1)

Anexo D

Rubros	Monto y clase de la moneda extranjera		Cotización (1)(2)(3)	Monto en moneda ARG	
				31.12.2022	31.12.2021
	US\$	EUR	\$	\$	\$
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
Caja y Bancos					
Bancos	323.772,95	-	176,96	57.294.861	657.193.771
Inversiones					
Títulos Privados en USD	425.402,29	-	176,96	75.279.190	5.512.382
Títulos Públicos en EUR	-	204.999,85	189,25	38.798.005	1.075.400
Títulos Públicos en USD	5.560.906,17	-	176,96	984.057.956	2.149.785.807
Créditos por operaciones					
Deudores operaciones rueda tradicional	2.322.008,05	-	176,96	410.902.545	99.316.649
Deudores operaciones a liquidar rueda tradicional	1.472.794,219	-	176,96	260.625.665	299.321.353
Deudores no financieros por venta Títulos Públicos	51.450,00	-	176,96	9.104.592	500.523.034
Deudores por operaciones en moneda extranjera	280,56	-	176,96	49.648	48
Caución Colocadora BYMA Cartera Propia	625.051,64	-	176,96	110.609.138	143.999.179
Cupones a cobrar en dólares	-	-	-	-	18.888
Total Activo				1.946.721.600	3.856.746.511
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
Deudas por operaciones					
Acreedores por operaciones SINAC - PPT	1.823.946,43	-	177,16	323.130.350	221.600.369
Acreedores por operaciones a liquidar en dolares	5.288.345,83	-	177,16	936.883.348	975.922.537
Caución Tomadora de Terceros en dólares	828.544,14	-	177,16	146.784.880	170.996.282
Comitentes acreedores	157.073,25	-	177,16	27.827.097	19.383.834
Acreedores por operaciones RC - SENEBI (Anexo D)	1.979.250,00	-	177,16	350.643.930	-
Otros pasivos					
Honorarios a por pagar	28.405,76	-	177,16	5.032.365	-
Total Pasivo				1.790.301.970	1.387.903.022
Posición Neta en Moneda Extranjera				156.419.630	2.468.843.489

(1) Tipo de cambio Dolar comprador divisa Banco Nación Argentina.

(2) Tipo de cambio Dolar vendedor divisa Banco Nación Argentina.

(3) Tipo de cambio Euro comprador divisa Banco Nación Argentina.

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. N° 1 F° 17

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.

Información requerida por el Art. 64 inc. b) de la Ley N° 19.550
Correspondientes al ejercicio económico iniciado el 1° de enero de 2022
y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentados en forma comparativa,
expresado en moneda homogénea al 31 de diciembre de 2022
(Nota 1)

Anexo E

Rubros	31.12.2022			31.12.2021		
	Total	Gastos de com.	Gastos de adm.	Total	Gastos de com.	Gastos de adm.
	\$			\$		
Sueldos y cargas sociales	171.136.931	17.540.151	153.596.780	147.254.433	14.954.207	132.300.226
Honorarios	140.395.943	213.973	140.181.970	205.931.327	222.813	205.708.514
Comisión gestión de cobranzas (Nota 5)	5.829.542	5.829.542	-	7.575.862	7.575.862	-
Alquileres (Nota 5)	541.270	-	541.270	686.712	-	686.712
Gastos bancarios	12.063.486	12.063.486	-	15.991.379	15.991.379	-
Aporte Cámara de Agentes	425.280	425.280	-	463.592	463.592	-
Gastos Caja de Valores y BYMA	5.166.571	5.166.571	-	7.640.570	7.640.570	-
Derecho de Bolsa y Mercado	3.949.166	3.949.166	-	2.022.548	2.022.548	-
Impuestos y tasas	52.715.885	6.615.324	46.100.561	46.647.596	5.405.703	41.241.893
Canon Negociación Continua	2.069.950	2.069.950	-	2.634.433	2.634.433	-
Cuota Social Bolsa de Comercio	8.326	8.326	-	12.547	12.547	-
Gastos por servicios de Computación	19.971.590	-	19.971.590	13.949.979	-	13.949.979
Publicidad y suscripciones	5.279.918	-	5.279.918	4.183.026	-	4.183.026
Depreciaciones / Amortizaciones (Anexo B)	9.511.578	-	9.511.578	13.432.034	-	13.432.034
Gastos derecho de mercado - ROFEX	687.658	687.658	-	1.475.180	1.475.180	-
Recupero por incobrabilidad (Anexo C)	(125.793)	(125.793)	-	204.813	204.813	-
Gastos Varios	17.782.639	-	17.782.639	23.770.412	-	23.770.412
Totales	447.409.940	54.443.634	392.966.306	493.876.443	58.603.647	435.272.796

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.

Estados Contables Consolidados

Correspondientes al ejercicio económico finalizado
el 31 de diciembre de 2022, presentados en forma comparativa en moneda homogénea

Mariva Bursátil S.A.**Estado de Situación Patrimonial Consolidado**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021,
expresado en moneda homogénea al 31 de diciembre de 2022

	31.12.2022	31.12.2021		31.12.2022	31.12.2021
	\$			\$	
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Caja y bancos (Notas 2.1)	84.073.789	775.836.781	Deudas por operaciones (Notas 2.8)	6.394.090.780	5.311.481.532
Inversiones (Nota 2.2)	2.959.607.858	3.189.346.421	Deudas financieras (Notas 2.9)	548.676.249	558.850.555
Créditos por operaciones (Notas 2.3)	6.760.547.714	5.181.139.619	Deudas sociales (Notas 2.10)	66.607.103	172.802.538
Créditos fiscales (Notas 2.4)	261.990.575	498.160.366	Deudas fiscales (Notas 2.11)	249.386.355	244.066.390
Otros créditos (Notas 2.5)	66.735.310	85.672.739	Otros pasivos (Notas 2.12)	12.371.253	27.178.287
Total del Activo Corriente	10.132.955.246	9.730.155.926	Total del Pasivo Corriente	7.271.131.740	6.314.379.302
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE		
Inversiones (Nota 2.2)	236.009.380	225.418.330	Otros pasivos (Notas 2.12)	419.440	817.041
Créditos fiscales (Notas 2.4)	201.785.303	27.596.920	Deudas fiscales (Notas 2.11)	109.471.120	98.564.062
Bienes de uso (Nota 2.6.)	12.441.536	12.299.441	Total del Pasivo No Corriente	109.890.560	99.381.103
Bienes Intangibles (Nota 2.7)	6.017.597	4.214.672	Total del Pasivo	7.381.022.300	6.413.760.405
Total del Activo No Corriente	456.253.816	269.529.363	PATRIMONIO NETO (según estado respectivo)	3.208.186.762	3.684.488.946
Total del Activo	10.589.209.062	9.999.685.289	Total Pasivo y Patrimonio Neto	10.589.209.062	10.098.249.351

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los estados contables.

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17.
Gastón L. Inzaghi
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 297 F° 129

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. José M. Meijomil

Síndico

Juan Martín Pardo

Presidente

Mariva Bursátil S.A.**Estado de Resultados Consolidado**

Correspondiente al ejercicio económico iniciado el 1° de enero de 2022
y finalizado el 31 de diciembre de 2022, comparativo con el ejercicio anterior,
expresado en moneda homogénea al 31 de diciembre de 2022

	31.12.2022	31.12.2021
	\$	\$
Aranceles por operaciones de bolsa	96.977.080	92.809.927
Ingresos por Honorarios de Administración	910.892.958	931.035.273
Comisiones pagadas	(26.934.915)	(21.023.565)
Resultado por operaciones de títulos públicos y privados	1.366.829.027	1.671.155.185
Gastos:		
de Comercialización	(72.663.203)	(78.959.783)
de Administración	(614.828.316)	(724.001.660)
Resultados financieros y por tenencia:		
Intereses, comisiones y bonificaciones	(417.689.748)	(215.320.761)
Diferencia de cambio	535.350.810	274.738.065
Intereses devengados por créditos otorgados	1.908.636	3.114.032
Renta y Amortización de Títulos Públicos / Valuación de Acciones.	71.613.464	111.450.810
Resultado Participaciones Permanentes	(110.225)	(6.621.145)
Dividendos cobrados	10.591	(53.724.715)
Ingresos Varios	19.998.592	31.292
Resultado por Exposición a los Cambios en el Poder Adquisitivo de la Moneda	(2.228.566.839)	(1.639.758.665)
Resultado del ejercicio antes de impuestos – (Pérdida) / Ganancia	(357.212.088)	344.924.290
Impuesto a las ganancias	(119.090.096)	(187.601.613)
Resultado del ejercicio – (Pérdida) / Ganancia	(476.302.184)	157.322.677

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los estados contables.

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17.
Gastón L. Inzaghi
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 297 F° 129

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. José M. Mejjomil

Síndico

Juan Martín Pardo

Presidente

Mariva Bursátil S.A.**Estado de Flujo de Efectivo Consolidado**

Correspondiente al ejercicio económico iniciado el 1° de enero de 2022
y finalizado el 31 de diciembre de 2022, comparativo con el ejercicio anterior,
expresado en moneda homogénea al 31 de diciembre de 2022

	31.12.2022	31.12.2021
	\$	\$
VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Efectivo al inicio del ejercicio	775.836.781	1.609.559.467
Efectivo al cierre del ejercicio	84.073.789	775.836.781
Disminución neta del efectivo	(691.762.992)	(833.722.686)
CAUSA DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Variación neta de créditos y deudas por operaciones	(394.527.150)	744.465.078
Variación neta de créditos y deudas fiscales	57.682.397	(1.131.154.796)
Variación de otros créditos	38.936.021	7.203.892
Variación de otros pasivos	(15.204.635)	18.284.973
Variación de Sueldos y Cargas Sociales	64.941.496	66.430.280
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades operativas	(248.171.871)	(294.770.573)
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Variación de inversiones	1.259.799.214	337.094.963
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de inversión	1.259.799.214	337.094.963
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Diferencias de cambio	535.350.810	274.738.065
Variación de deudas financieras	(10.174.306)	536.432.770
Variación de Participaciones de terceros en sociedades controladas	-	(494.796)
Pago de Dividendos	-	(46.964.450)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de financiación	525.176.504	763.711.589
Resultado por Exposición a los Cambios en el Poder Adquisitivo de la Moneda	(2.228.566.839)	(1.639.758.665)
Disminución neta del efectivo	(691.762.992)	(833.722.686)

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los estados contables.

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17.
Gastón L. Inzaghi
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 297 F° 129

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. José M. Meijjomil

Síndico

Juan Martín Pardo

Presidente

Mariva Bursátil S.A.

Notas a los Estados Contables Consolidados

Correspondientes al ejercicio económico iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022, presentadas en forma comparativa, expresadas en moneda homogénea al 31 de diciembre de 2022

NOTA 1 - NORMAS CONTABLES

A continuación, se detallan las normas contables más relevantes utilizadas por la Sociedad para la preparación de los presentes estados contables consolidados.

1.1. Bases de consolidación

Los estados contables consolidados fueron preparados siguiendo el procedimiento establecido en la Resolución Técnica N° 21 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, habiendo consolidado línea por línea el estado de situación patrimonial, el estado de resultados y el estado de flujo de efectivo de Mariva Bursátil S.A. al 31 de diciembre de 2022 con la información contable de Mariva Asset Management S.A.U. Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión.

Con fecha 2 de septiembre de 2021 la Sociedad emitió una oferta al Mercado Argentino de Valores S.A. para la enajenación de la totalidad de las acciones de Axis Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión S.A. de las que era titular, habiéndose materializado la aceptación de la oferta el 9 de septiembre de 2021. Ver en nota 11 de los Estados Contables Individuales.

Los datos que reflejan el control societario en las empresas mencionadas son los siguientes:

Sociedad	Actividad	Al 31.12.2022		Al 31.12.2021	
		% de participación total	% de votos	% de participación total	% de votos
Mariva Asset Management S.A.U.	Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión.	100%	100%	100%	100%
Axis S.A.	Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión.	-	-	97%	97%

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.
Notas a los Estados Contables Consolidados (Cont.)

NOTA 1 - NORMAS CONTABLES (Cont.)

1.2. Criterios de valuación

Los criterios de valuación utilizados por Mariva Asset Management S.A.U. y Axis S.A. son similares a los aplicados por Mariva Bursátil S.A.

1.3 Información comparativa

Los saldos al 31 de diciembre de 2021 que se exponen en estos estados contables a efectos comparativos surgen de los estados contables a dichas fechas teniendo en consideración lo indicado en nota 1.3. de los Estados Contables de Mariva Bursátil S.A.

NOTA 2 - COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

Los principales rubros del estado de situación patrimonial se componen de la siguiente manera:

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
	\$	\$
2.1. <u>Caja y bancos</u>		
Caja chica	13.000	25.323
Bancos en moneda local	2.228.445	3.883.693
Bancos en moneda extranjera	81.832.344	771.927.765
	<u>84.073.789</u>	<u>775.836.781</u>
2.2. <u>Inversiones</u>		
Corrientes		
Títulos privados – Acciones	139.547	155.887
Títulos privados – Fondos comunes de inversión	1.034.845.810	903.226.431
Títulos públicos	1.107.618.898	2.166.497.709
Obligaciones negociables	817.003.603	119.466.394
	<u>2.959.607.858</u>	<u>3.189.346.421</u>
No Corrientes		
Participaciones en otras sociedades	4.237.872	4.166.283
Contrapartida líquida – Fondos comunes de inversión	231.771.508	221.252.047
	<u>236.009.380</u>	<u>225.418.330</u>

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.
Notas a los Estados Contables Consolidados (Cont.)

NOTA 2 - COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL (Cont.)

	31.12.2022	31.12.2021
	\$	\$
2.3. Créditos por operaciones		
Compras a liquidar	3.241.610.847	2.349.840.139
Deudores por operaciones RC – SENEBI	932.394.592	500.523.034
Deudores por operaciones SINAC – PPT	718.162.516	1.090.234.633
Deudores por operaciones SINAC - PPT Terceros	219.606.635	397.590.534
Primas por opciones de compra	2.000.000	15.482.846
Créditos con garantías hipotecarias	-	15.976.158
Intereses a cobrar préstamos otras garantías	-	509.597
Bolsas y Mercados Argentinos	13.389.270	511.151
Comitentes SINAC – PPT	5.975.340	194.386
Deudores ventas cheques pago diferido	33.229.717	78.535.701
Compensación y liquidación - Rofex por operaciones de terceros y cartera propia	-	-
Caución colocadora	-	32.106.873
Garantía BYMA Caucción tomadora	1.446.173.306	552.120.440
*CAUCION COLOCADORA BYMA CARTE	110.609.138	123.428.183
Caución colocadora BYMA	-	20.570.996
INTERESES A COBRAR CAUCION COL	-	(496.894)
Previsión incobrables	-	(164.858)
Garantías Rofex - BYMA por cartera propia	37.330.150	4.157.812
Especies a Recibir Comitentes	66.203	-
Cupones a cobrar en dólares	-	18.888
	6.760.547.714	5.181.139.619
2.4. Créditos fiscales		
Corrientes		
Anticipos, Retenciones y percerpciones sobre IIBB	63.725.307	444.274.680
Saldo a Favor Impuesto a las Ganancias	152.601.197	8.771
Saldo a Favor percepción IVA y cargas sociales	18.720	36.466
Saldo a Favor Impuesto a los Ingresos Brutos	41.470.756	51.212.994
Impuesto a los débitos/créditos – Ley 25.413	4.174.595	2.627.455
	261.990.575	498.160.366
No Corrientes		
Saldo a favor impuesto a las ganancias	419.440	817.041
Activo neto por impuesto diferido	201.365.863	26.779.879
	201.785.303	27.596.920

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.
Notas a los Estados Contables Consolidados (Cont.)

NOTA 2 - COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL (Cont.)

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
	\$	\$
2.5. Otros créditos		
Gastos pagados por adelantado	202.000	315.565
Cuentas a cobrar	66.533.310	85.357.174
	<u>66.735.310</u>	<u>85.672.739</u>
2.6. Bienes de Uso		
Muebles y útiles	143.843	236.320
Máquinas y equipos	873.075	440.957
Inmuebles	11.424.618	11.622.164
	<u>12.441.536</u>	<u>12.299.441</u>
2.7. Bienes Intangibles		
Activo intangible	1.839.192	3.582.623
Gastos de organización	19.311.845	23.456.590
Amortización acumulada gastos de organización	(13.294.246)	(19.241.918)
Amortización acumulada activo intangible	(1.839.194)	(3.582.623)
	<u>6.017.597</u>	<u>4.214.672</u>
2.8. Deudas por operaciones		
Ventas a liquidar	1.780.083.482	1.856.191.236
Ventas de Títulos Públicos Vencidos no Liquidados	8.770.916	-
Préstamo títulos - Merval	8.770.834	5.104.410
Caución tomadora de terceros en dólares	146.784.880	170.996.282
Acreedores operaciones a liquidar	33.131.988	77.844.090
Intereses a devengar caución tomadora BYMA	(5.720.506)	(1.726.870)
Caución Tomadora Cartera Propia	1.085.681.096	352.389.666
Caución tomadora de terceros	218.311.170	428.336.210
Comitentes	72.179.031	20.679.192
Impuestos y derechos a pagar	778.534	486.251
Compensación y liquidación - Rofez por operaciones de cartera propia y de terceros	6.224.248	169.527
Acreedores por operaciones SINAC - PPT	1.260.013.697	1.197.522.906
Acreedores por operaciones RC - SENEBI	1.778.310.930	1.201.484.349
Especies a Entregar Comitentes	66202	-
Acreedores por operaciones vencidas a liquidar	704.278	2.004.283
	<u>6.394.090.780</u>	<u>5.311.481.532</u>

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente

Mariva Bursátil S.A.
Notas a los Estados Contables Consolidados (Cont.)

NOTA 2 - COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL (Cont.)

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
	\$	\$
2.9. Deudas Financieras		
Descubierto en Cuenta Corriente	516.277.692	544.309.753
Intereses por Obligaciones Interfinancieras	32.398.557	14.540.802
	<u>548.676.249</u>	<u>558.850.555</u>
2.10. Deudas sociales		
Retenciones sobre sueldos	3.639.745	3.400.692
Reten a terc-honorarios y otro	78.373	92.828
Provisión vacaciones, gratificaciones y cargas sociales	53.068.547	155.750.102
Provisión Honorarios	1.737.190	5.483.072
Retención de impuestos sobre sueldos	2.126.149	2.165.508
Aportes patronales a pagar	4.844.775	4.369.970
Retenciones a 3eros	-	538.684
Ex-Caja Subs. Fliars. y Fdo. Nac. Emp.	1.112.324	1.001.682
	<u>66.607.103</u>	<u>172.802.538</u>
2.11. Deudas fiscales		
Corrientes		
Impuesto al valor agregado	785.429	653.836
Provisión impuesto a las ganancias	197.236.986	188.747.571
Provisión impuesto sobre los ingresos brutos	51.363.940	54.664.983
	<u>249.386.355</u>	<u>244.066.390</u>
No Corrientes		
Pasivo neto por impuesto diferido	109.471.120	98.564.062
	<u>109.471.120</u>	<u>98.564.062</u>
2.12. Otros pasivos		
Corrientes		
Provisión para gastos	1.970.841	799.807
Previsión otras contingencias	40.001	-
Cuentas a pagar	4.003.815	-
Facturas a pagar	6.356.596	26.378.480
	<u>12.371.253</u>	<u>27.178.287</u>
No Corrientes		
Previsión otras contingencias	419.440	817.041
	<u>419.440</u>	<u>817.041</u>

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C. A.B.A. T° 1 F° 17

Ver informe profesional por separado
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. José M. Meijomil
Síndico

Juan Martín Pardo
Presidente



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Presidente y Directores de
Mariva Bursátil S.A.
Domicilio legal: San Martín 299 Piso 4
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT N° 33-64174796-9

Introducción

Hemos auditado los estados contables adjuntos de Mariva Bursátil S.A. (en adelante la “Sociedad”), que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2022, los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo por el ejercicio económico finalizado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluida en las notas y los anexos que los complementan. Además, hemos examinado los estados contables consolidados de Mariva Bursátil S.A. con su sociedad controlada por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2022, los que se presentan como información complementaria.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2021, son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados contables.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas. Asimismo, el Directorio es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para posibilitar la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestro examen de conformidad con las normas argentinas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas, exigen que cumplamos con los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados contables se encuentran libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y otra información presentada en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración del riesgo de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dicha valoración del riesgo, el auditor debe tener en consideración el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la Sociedad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados, en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad. Una auditoría también comprende una evaluación de la adecuación de



las políticas contables aplicadas, de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la Sociedad y de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para fundamentar nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión,

- a) los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de Mariva Bursátil S.A. al 31 de diciembre de 2022 así como sus resultados, la evolución del patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondiente al ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.
- b) los estados contables consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial consolidada de Mariva Bursátil S.A. con su sociedad controlada al 31 de diciembre de 2022, así como sus resultados consolidados, y el flujo de su efectivo consolidado correspondiente al ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) los estados contables de Mariva Bursátil S.A. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales y cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores;
- b) al 31 de diciembre de 2022 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino que surge de los registros contables ascendía a \$ 3.711.345,96 no siendo exigible a dicha fecha;
- c) hemos leído la información incluida en la nota 4 a los estados contables individuales al 31 de diciembre de 2022 en relación con las exigencias establecidas por la Comisión Nacional de Valores respecto a Patrimonio Neto Mínimo y Contrapartida Liquida, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular;
- d) hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo para Mariva Busátil S.A. previstos en las correspondientes normas profesionales emitadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires 9 de marzo de 2023.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Gastón L. Inzaghi

Contador Público (U.B.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 297 F° 129

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los Señores
Directores y Accionistas
de Mariva Bursátil S.A.

1. Identificación de los estados contables objeto de revisión

De acuerdo con lo dispuesto por el inciso 5° del artículo N° 294 de la ley N° 19.550, hemos realizado el trabajo mencionado en el párrafo 3. siguiente, en relación con el inventario y el balance general de Mariva Bursátil S.A. al 31 de diciembre de 2022 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, con sus notas y anexos que los complementan.

2. Responsabilidad del Directorio y la Gerencia en relación con los estados contables

El Directorio y la Gerencia de la Sociedad son responsables de la preparación y la presentación de los estados contables por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2022, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas, lo cual incluye, entre otros, el diseño, la implementación y el mantenimiento del control interno pertinente a la preparación y presentación de los estados contables libres de incorrecciones significativas.

3. Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora

La revisión ha sido realizada de acuerdo con normas de sindicatura vigentes incluidas en la Resolución Técnica N° 45 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.) aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Nuestro trabajo sobre los estados contables adjuntos consistió en verificar la congruencia de la información significativa contenida en dichos estados con la información de las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para la realización de dicho trabajo hemos tenido en cuenta también el informe del auditor externo emitido al respecto de acuerdo con las normas de auditoría vigentes. No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración, financiación y comercialización, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva del Directorio. Consideramos que nuestro trabajo y el informe del auditor externo nos brindan una base razonable para fundamentar nuestro informe.

Las normas profesionales vigentes exigen que cumplamos los requerimientos de ética así como que planifiquemos y ejecutemos nuestro examen con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de incorrecciones significativas.

Los procedimientos realizados, han sido aplicados sobre los registros y documentación que nos fuera suministrada por la Sociedad. Nuestra tarea se basó en que la información proporcionada es precisa, completa, legítima y libre de fraudes y otros actos ilegales, para lo cual hemos tenido en cuenta su apariencia y estructura formal.

4. Opinión

Basados en nuestra revisión y en el informe de fecha 9 de marzo de 2023 del Contador Público Gastón L. Inzaghi (socio de la firma Price Waterhouse & Co. S.R.L.), los estados contables de Mariva Bursátil S.A. reflejan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, su situación patrimonial al 31 de diciembre de 2022, los resultados de sus operaciones, las variaciones en su patrimonio neto y el flujo de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, de acuerdo con normas contables vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

5. Información sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Informamos, además, en cumplimiento de disposiciones legales vigentes y en ejercicio del control de legalidad que nos compete, que:

- a) Los estados contables adjuntos, así como el inventario al 31 de diciembre de 2022 cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Los estados contables adjuntos al 31 de diciembre de 2022 surgen de registros contables de la Sociedad llevados en sus aspectos formales de conformidad con las normas legales vigentes.
- c) Hemos aplicado durante el ejercicio los restantes procedimientos descriptos en el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.
- d) Hemos leído la información incluida en la nota 4 a los estados contables al 31 de diciembre de 2022 en relación con las exigencias establecidas por la Comisión Nacional de Valores respecto al Patrimonio Neto Mínimo y Contrapartida Líquida, sobre la cual, en lo que es motivo de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- e) Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo para Mariva Bursátil S.A. previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
- f) Conforme con el artículo 76 de la Res. 7/2015 de I.G.J., modificada por la Res. 9/2015 de la I.G.J., informamos que hemos examinado los documentos que acreditan el cumplimiento por parte de los directores titulares, durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022 y hasta que se celebre la próxima Asamblea General Ordinaria que elija autoridades, representados por Fianzas Bancarias, cuyo beneficiario es Mariva Bursátil S.A.

- g) Hemos revisado la memoria del Directorio, sobre la cual nada tenemos que observar en materia de nuestra competencia.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 9 de marzo de 2023.

Por Comisión Fiscalizadora

**Dr. José M. Meijomil
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
T°108 F°122 CPCECABA**