

PROBIAR - PRODUCTOS BITUMINOSOS DE ARGENTINA S.A.

ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO Nº 37

EXPRESADOS EN PESOS DE CIERRE DE 2022

INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2022

FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

PROBIAR - PRODUCTOS BITUMINOSOS DE ARGENTINA S.A.

ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONÓMICO Nº 37

EXPRESADOS EN PESOS DE CIERRE DE 2022

INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2022 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

INDICE

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

ESTADO DE RESULTADOS

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO

NOTAS

ANEXOS

INFORME DEL AUDITOR

PROBIAR - PRODUCTOS BITUMINOSOS DE ARGENTINA S.A.

ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONÓMICO Nº 37
EXPRESADOS EN PESOS DE CIERRE DE 2022
INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2022 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

DOMICILIO LEGAL: Ruta Nacional Nº 205 Km. 69,200 - CAÑUELAS - Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Construcción Vial.

ACTIVIDAD SECUNDARIA: Fabricación y comercialización de emulsiones asfálticas

FECHA DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO:
DEL ESTATUTO SOCIAL: 28 DE FEBRERO DE 1991

ULTIMA MODIFICACION: 23 de Octubre de 2006

DIRECCION PROVINCIAL DE PERSONAS JURIDICAS : 58.560

DIRECCION PROVINCIAL DE PERSONAS JURIDICAS : Matrícula 58560 Legajo 1/106971

FECHA DE VENCIMIENTO DEL ESTATUTO: 11 DE DICIEMBRE DE 2094

COMPOSICION DEL CAPITAL						
ACCIONES NOMINATIVAS NO ENDOSABLES						
CANTIDAD	TIPO	CLASE	V.N.	VOTOS	SUCRIPTO	INTEGRADO
971,222	Nominativas No Endosables	A	\$ 1,-	1 c/u	971,222.00	971,222.00
485,611	Nominativas No Endosables	B	\$ 1,-	1 c/u	485,611.00	485,611.00
485,611	Nominativas No Endosables	C	\$ 1,-	1 c/u	485,611.00	485,611.00
Total					1,942,444.00	1,942,444.00

Dr. Carlos L. Radiminski
Contador Público Nacional
C.P.C.E.P.B.A. Tº 58 Fº 155
Matrícula Nº 14825-3
CUIT: 20-10983881-1

Cdor. Jorge Perales
Presidente

PROBIAR - PRODUCTOS BITUMINOSOS DE ARGENTINA S.A.

DIRECCION PROVINCIAL DE PERSONAS JURIDICAS : 58.560

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
EXPRESADOS EN PESOS DE CIERRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

	PERIODO FINALIZADO EL	
	31/12/2022	31/12/2021
<u>ACTIVO</u>		
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>		
Caja y Bancos (Nota 3.a.)	4,954,304.87	111,947,876.07
Créditos por ventas (Nota 3.b.)	352,827,927.55	159,766,817.49
Otros créditos (Nota 3.c. y Anexo I)	21,719,529.50	26,391,624.90
Inversiones (Nota 3.d.)	-	-
Bienes de Cambio (Nota 3.e.)	<u>95,720,320.89</u>	<u>44,222,410.56</u>
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE	<u>475,222,082.81</u>	<u>342,328,729.02</u>
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>		
Bienes de Uso (Anexo II)	734,512,486.82	139,201,008.74
Créditos por ventas	-	-
Inversiones (Nota 3.f.)	48,195.00	93,880.57
Cargos Diferidos	<u>2,719,136.65</u>	<u>2,690,256.04</u>
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE	<u>737,279,818.47</u>	<u>141,985,145.35</u>
TOTAL DEL ACTIVO	<u>1,212,501,901.28</u>	<u>484,313,874.37</u>

Las notas 1 a 7 y anexos I a IV que se acompañan forman parte integrante de los Estados Contables

Firmado para su identificación con el informe de fecha 2/2/2023

Dr. Carlos L. Radiminski
Contador Público Nacional
C.P.C.E.P.B.A. T° 58 F° 155
Matrícula N° 14825-3
CUIT: 20-10983881-1

Cdor. Jorge Perales
Presidente

PROBIAR - PRODUCTOS BITUMINOSOS DE ARGENTINA S.A.

DIRECCION PROVINCIAL DE PERSONAS JURIDICAS : 58.560

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
EXPRESADOS EN PESOS DE CIERRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

	PERIODO FINALIZADO EL	
	31/12/2022	31/12/2021
<u>PASIVO</u>		
<u>PASIVO CORRIENTE</u>		
Cuentas por pagar (Nota 3.g. y Anexo I)	92,511,395.61	45,717,796.58
Préstamos (Nota 3.h. y Anexo I)	133,457,979.35	28,468,382.94
Remuneraciones y deudas sociales (Nota 3.i.)	11,061,032.87	7,377,948.20
Deudas fiscales (Nota 3.j.)	32,257,937.68	69,100,435.32
Otras Deudas (Nota 3.k. y 3.l.)	<u>102,902,461.36</u>	<u>28,018,048.65</u>
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE	<u>372,190,806.87</u>	<u>178,682,611.69</u>
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>		
Deudas Fiscales (Nota 3.m. y 4)	-	-
Deudas Bancarias (Nota 3.n. y Nota 4)	<u>-</u>	<u>-</u>
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE	<u>-</u>	<u>-</u>
TOTAL DEL PASIVO	<u>372,190,806.87</u>	<u>178,682,611.69</u>
<u>PATRIMONIO NETO</u>		
Según estado respectivo	<u>840,311,094.41</u>	<u>305,631,262.68</u>
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO	<u>840,311,094.41</u>	<u>305,631,262.68</u>
<u>TOTAL</u>	<u>1,212,501,901.28</u>	<u>484,313,874.37</u>

Las notas 1 a 7 y anexos I a IV que se acompañan forman parte integrante de los Estados Contables

Firmado para su identificación con el informe de fecha 2/2/2023

Dr. Carlos L. Radiminski
Contador Público Nacional
C.P.C.E.P.B.A. T° 58 F° 155
Matrícula N° 14825-3
CUIT: 20-10983881-1

Cdor. Jorge Perales
Presidente

PROBIAR - PRODUCTOS BITUMINOSOS DE ARGENTINA S.A.

DIRECCION PROVINCIAL DE PERSONAS JURIDICAS : 58.560

ESTADO DE RESULTADOS

Por el ejercicio económico N° 37 iniciado el 1° DE ENERO DE 2022

Finalizado el 31 DE DICIEMBRE DE 2022

EXPRESADOS EN PESOS DE CIERRE DE 2022

COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

	PERIODO FINALIZADO EL	
	31/12/2022	31/12/2021
OBRAS REALIZADAS	709,592,314.13	740,447,468.18
VENTA DE PRODUCTO	439,713,872.09	338,690,720.76
COSTO DE PRODUCCION (Anexo III)	<u>(988,032,383.71)</u>	<u>(803,272,111.97)</u>
UTILIDAD BRUTA	161,273,802.51	275,866,076.97
GASTOS DE COMERCIALIZACION (Anexo IV)	-	(444,308.52)
GASTOS DE ADMINISTRACION (Anexo IV)	(69,417,162.26)	(76,082,992.34)
OTROS EGRESOS	-	-
OTROS INGRESOS	133,832.12	287,139.43
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA	(30,018,318.42)	(12,720,083.15)
RECPAM	<u>(35,478,543.22)</u>	<u>(55,433,022.03)</u>
Resultado antes del Impuesto a las Ganancias	26,493,610.73	131,472,810.37
Impuesto a las Ganancias	<u>3,440,000.00</u>	<u>(44,763,473.30)</u>
Resultado del Ejercicio - Ganancia	<u>29,933,610.73</u>	<u>86,709,337.06</u>
Otros Resultados Integrales		
Por revaluación de Bienes de Uso.	<u>590,455,229.00</u>	
Resultado Integral del Ejercicio - Ganancias	620,388,839.73	86,709,337.06

Las notas 1 a 7 y anexos I a IV que se acompañan forman parte integrante de los Estados Contables
Firmado para su identificación con el informe de fecha 2/2/2023

Dr. Carlos L. Radiminski
Contador Público Nacional
C.P.C.E.P.B.A. T° 58 F° 155
Matrícula N° 14825-3
CUIT: 20-10983881-1

Cdor. Jorge Perales
Presidente

PROBIAR - PRODUCTOS BITUMINOSOS DE ARGENTINA S.A.

DIRECCION PROVINCIAL DE PERSONAS JURIDICAS : 58.560

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETOPor el ejercicio económico N° 37 iniciado el 1° DE ENERO DE 2022 y finalizado el 31 DE DICIEMBRE DE 2022
EXPRESADOS EN PESOS DE CIERRE DE 2022

RUBROS	APORTES DE LOS ACCIONISTAS			GANANCIAS RESERVADAS			RESULTADOS NO ASIGNADOS	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO AL 31/12/2022	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO AL 31/12/2021
	CAPITAL	AJUSTE DE CAPITAL	TOTAL CAPITAL	RESERVA LEGAL	OTRAS RESERVAS	RESERVA REVALUO			
Saldos al comienzo del ejercicio ajustados	1,942,444.00	51,040,294.24	52,982,738.24	15,112,510.40	2,167,801.19	42,123,798.23	44,513,537.91	156,900,385.97	123,886,848.06
RECPAM		50,224,023.67	50,224,023.67	14,325,629.54	2,541,726.65	39,930,488.85	41,709,008.00	148,730,876.71	117,436,293.52
Saldos al comienzo ajustados	1,942,444.00	101,264,317.91	103,206,761.91	29,438,139.94	4,709,527.84	82,054,287.08	86,222,538.13	305,631,262.68	241,323,141.58
Asamblea 18-2-22					513,537.91		(513,537.91)	-	-
Reserva Ravalúo 2022						590,455,229.00		590,455,229.00	
Aumento de Reserva Legal									
Distribución de dividendos							(85,709,008.00)	(85,709,008.00)	(22,401,215.97)
Resultados del ejercicio							29,933,610.73	29,933,610.73	86,709,337.06
Saldos al cierre 31/12/2022	1,942,444.00	101,264,317.91	103,206,761.91	29,438,139.94	5,223,065.75	672,509,516.08	29,933,602.95	840,311,094.41	305,631,262.68

Las notas 1 a 7 y anexos I a IV que se acompañan forman parte integrante de los Estados Contables

Firmado para su identificación con el informe de fecha 2/2/2023

Dr. Carlos L. Radiminski
Contador Público Nacional
C.P.C.E.P.B.A. T° 58 F° 155
Matrícula N° 14825-3
CUIT: 20-10983881-1Cdor. Jorge Perales
Presidente

PROBIAR - PRODUCTOS BITUMINOSOS DE ARGENTINA S.A.

DIRECCION PROVINCIAL DE PERSONAS JURIDICAS : 58.560

Por el ejercicio económico N° 37 iniciado el 1° DE ENERO DE 2022
Finalizado el 31 DE DICIEMBRE DE 2020
EXPRESADOS EN PESOS DE CIERRE DE 2022

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO (Método indirecto) COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

	PERIODO FINALIZADO EL	
	31/12/2022	31/12/2021
VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Efectivo al inicio del ejercicio	111,947,876.07	1,827,914.28
Efectivo al cierre del ejercicio	4,954,304.87	111,947,876.07
Disminución / Aumento neto del efectivo	-106,993,571.20	110,119,961.79
CAUSA DE VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Actividades Operativas		
Ganancia/Pérdida ordinaria del ejercicio	29,933,610.73	86,709,337.06
Más (Menos)		
Impuesto a las Ganancias devengado en el ejercicio		
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas:		
Depreciación y aj.de Bienes de Uso	57,581,303.91	20,930,630.24
Valor Residual baja de Bienes de Uso	24,150.00	12,483,014.35
Cambios en Activos y Pasivos operativos		
Aumento /Disminucion PN c/Rev.	532,630,941.53	50,405,837.59
Disminución /Aumento de Otros Créditos	4,672,095.40	-4,184,081.48
Aumentos de Pasivos Ctes. Y no Ctes.	193,508,195.18	-26,827,761.08
Disminución(Aumento) de Bienes de Cambio	-51,497,910.33	-7,613,088.40
Disminución (Aumento) Activos no Corrientes	-28,880.61	725,864.84
Disminución (Aumento) Créditos por Ventas	-193,061,110.06	46,108,489.77
Distribución de dividendos en efectivo	-85,709,008.00	-22,401,215.97
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	488,053,387.75	156,337,026.93
Actividades de inversión		
Pagos por compra de bienes de uso y ajuste Rev.	-595,046,958.95	-46,217,065.13
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de inversión	-595,046,958.95	-46,217,065.13
DISMINUCION/AUMENTO NETO DEL EFECTIVO	-106,993,571.20	110,119,961.79

Las notas 1 a 7 y anexos I a IV que se acompañan forman parte integrante de los Estados Contables
Firmado para su identificación con el informe de fecha 2/2/2023

Dr. Carlos L. Radiminski
Contador Público Nacional
C.P.C.E.P.B.A. T° 58 F° 155
Matrícula N° 14.825/3
CUIT: 20-10983881-1

Cdor. Jorge Perales
Presidente

PROBIAR - PRODUCTOS BITUMINOSOS DE ARGENTINA S.A.

DIRECCION PROVINCIAL DE PERSONAS JURIDICAS : 58.560

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Finalizado el 31 DE DICIEMBRE DE 2022

EXPRESADOS EN PESOS DE CIERRE DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

NOTA 1.

UNIFORMIDAD

Los Estados Contables han sido preparados con bases uniformes a las del ejercicio anterior.

NOTA 2.

BASES UTILIZADAS PARA LA PREPARACION DE LOS ESTADOS CONTABLES

UNIDAD DE MEDIDA

Los estados contables han sido preparados en moneda homogénea reconociendo los efectos de la inflación de acuerdo con las correspondientes normas contables profesionales.

En la reexpresión para reflejar las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda se siguió el método de ajuste establecido por la Resolución Técnica N°6, su normativa modificatoria y complementaria, de la forma en que ha sido aprobado y reglamentado por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires.

Por Resolución MD N°2883 del CPCEPBA se aprobó la Segunda Parte de la Resolución JG FACPCE N°539/18, en los términos indicados en el Anexo de la referida Resolución del CPCEPBA, con vigencia obligatoria para los estados contables correspondientes a ejercicios o períodos intermedios cerrados a partir del 31 de diciembre de 2018, inclusive, contemplando la posibilidad de utilizar ciertas simplificaciones respecto de la metodología establecida en la RT N°6. En la norma de CPCEPBA se definen también diversos aspectos relevantes para aplicar el procedimiento de reexpresión de las cifras de los estados contables.

El índice utilizado es el que resulta de la combinación del IPIM y del índice elaborado por la FACPCE, de acuerdo a lo establecido por los artículos 3° y 7° de la citada Resolución MD N°2883.

Asimismo, conforme lo establece la señalada Resolución del CPCEPBA, los Estados Contables de la empresa han sido reexpresados en forma integral, aplicando las Normas de la RT N°6 en el Balance de cierre al 30/09/2021 y comparativo del año anterior.

Las partidas con fecha de origen anterior al último proceso de reexpresión, el cual se practicó al 28 de Febrero de 2003, y que continuaban expresadas en moneda de esa fecha fueron ajustadas tomando en cuenta esa base, metodología expresamente prevista en la normativa, cuya aplicación implica que se mantienen sin computar los efectos del cambio de poder adquisitivo de la moneda acumulado para el período en el que las normas contables profesionales vigentes a aquella fecha así lo establecían.

Firmado para su identificación con el informe de fecha 2/2/2023.

Dr. Carlos L. Radiminski
Contador Público Nacional
C.P.C.E.P.B.A. T° 58 F° 155
Matrícula N° 14825-3
CUIT.:20-10983881-1

Cdr. Jorge Perales
Presidente

PROBIAR - PRODUCTOS BITUMINOSOS DE ARGENTINA S.A.

DIRECCION PROVINCIAL DE PERSONAS JURIDICAS : 58.560

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Finalizado el 31 DE DICIEMBRE DE 2022

EXPRESADOS EN PESOS DE CIERRE DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

NOTA 2.1.

NORMAS CONTABLES PROFESIONALES APLICABLES

Los estados contables han sido preparados en moneda homogénea reconociendo los efectos de la inflación de acuerdo con las normas contables profesionales aplicables sobre valuación y exposición dispuestas por las Resoluciones Técnicas de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.).

A su vez debe considerarse que a partir de las disposiciones de la Ley 27.468, promulgada por el Decreto 1092/18, la RG de la IGJ 10/18 y la RG de la CNV 777/18, estos órganos de control dispusieron la aplicación obligatoria a sus regulados del ajuste por inflación contable a partir de los ejercicios finalizados desde el 31 de Diciembre de 2018 inclusive.

La Comisión Nacional de Valores, a través de las Resoluciones 562/09 y 576/10 ha establecido la aplicación de las Resoluciones Técnicas Nros. 26 y 29 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas que adopta, para ciertas entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 17.811, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen las normas internacionales de información financiera emitidas por el IASB (Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad).

Adicionalmente, el 24 de Octubre de 2012, la Comisión Nacional de Valores dictó la Resolución general N° 592, en virtud de la cual , los estados financieros de las sociedades utilizados por las emisoras para aplicar el método de la participación (del valor patrimonial proporcional) o la consolidación, según corresponda, podrán prepararse de acuerdo con la Resolución técnica N° 26 o siguiendo las normas utilizadas para fines societarios o regulatorios. En el caso de que los estados contables no se preparen de acuerdo con la Resolución Técnica N° 26 deberá contarse con una conciliación entre las mismas y las normas utilizadas.

La aplicación de tales normas resultará obligatoria para uno de los accionistas de la sociedad (DYCASA Sociedad Anónima) a partir del ejercicio que se inicie el 1 de enero de 2013, siendo los primeros estados financieros correspondientes al 31 de diciembre de 2013.

Como consecuencia de esta nueva normativa la Sociedad realizó la evaluación de los efectos que tendrá la adopción de las NIF respecto de las normas contables actualmente aplicadas y concluyó que la valuación de activos, pasivos, patrimonio neto y resultados integrales no difiere significativamente.

Firmado para su identificación con el informe de fecha 2/2/2023

Dr. Carlos L. Radiminski
Contador Público Nacional
C.P.C.E.P.B.A. T° 58 F° 155
Matrícula N° 14825-3
CUIT.:20-10983881-1

Cdor..Jorge Perales
Presidente

PROBIAR - PRODUCTOS BITUMINOSOS DE ARGENTINA S.A.

DIRECCION PROVINCIAL DE PERSONAS JURIDICAS : 58.560

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (Continuación) Finalizado el 31 DE DICIEMBRE DE 2022 EXPRESADOS EN PESOS DE CIERRE DE 2022

a) Rubros Monetarios

Caja, Créditos y Pasivos en pesos: han sido registrados a sus valores nominales deduciendo, en caso de corresponder, los componentes financieros no devengados.

b) Bienes de Cambio

Materiales, productos en proceso, productos terminados: se valúan a valor de reposición. Los valores así determinados no superan sus valores recuperables.

c) Bienes de uso

Los Bienes de Uso de escasa significación están valuados a su costo de adquisición, actualizados de corresponder hasta el 28 de marzo, menos la correspondiente amortización acumulada que surge de la aplicación de alícuotas que agotan su valor al cabo de la vida útil razonablemente estimada para cada uno de ellos. Los valores así determinados no superan sus valores recuperables. En el resto de los bienes la empresa ha procedido a efectuar un Revalúo Técnico, llevando sus valores a la fecha de cierre, no superando el valor de realización de los mismos. Este procedimiento fue aprobado por los órganos de la Sociedad y contabilizado de acuerdo a las Normas Contables vigentes.

d) Sociedad art.33:

Los saldos con sociedades vinculadas son los siguientes:

	Dycasa S.A.	Inversora Perales Aguir SA	
Saldos deudores	5,532,750.97	-	-
Saldos acreedores	10,842,214.45	-	-
Totales netos	16,374,965.42	-	-

Las operaciones efectuadas en el curso del período con estas sociedades vinculadas se efectuaron a precios normales de mercado y fueron las siguientes:

Costo

Dycasa S.A.	15,821,797.64	-
Inversora Perales Aguir SA	-	-

Ventas

Dycasa S.A.	61,032,793.09	-
Inversora Perales Aguir SA		-

NOTA 3.

COMPOSICION DE LOS ESTADOS CONTABLES.

A los efectos de ampliar la exposición de los distintos rubros que se incluyen en los estados contables, se presentan los siguientes detalles:

Firmado para su identificación con el informe de fecha 2/2/2023

Dr. Carlos L. Radiminski
Contador Público Nacional
C.P.C.E.P.B.A. Tº 58 Fº 155
Matrícula Nº 14825-3
CUIT: 20-10983881-1

Cdor. Jorge Perales
Presidente

PROBIAR - PRODUCTOS BITUMINOSOS DE ARGENTINA S.A.

DIRECCION PROVINCIAL DE PERSONAS JURIDICAS : 58.560

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (Continuación)

Finalizado el 31 DE DICIEMBRE DE 2022
EXPRESADOS EN PESOS DE CIERRE DE 2022

	EJERCICIO FINALIZADO EL	
	31/12/2022	31/12/2021
ACTIVO CORRIENTE		
a) CAJA Y BANCOS		
Caja	335,173.69	790,908.06
Caja euros	260,713.75	315,599.06
Caja u\$s	31,334.70	35,438.53
Bancos Cta.Cte. (\$)	4,327,082.73	110,805,930.41
	<u>4,954,304.87</u>	<u>111,947,876.07</u>
b) CREDITOS POR VENTAS		
Sociedades art. 33 Ley 19.550		
Deudores por obras en Moneda extranjera		
Deudores por obras	352,827,927.55	159,766,817.49
Provisión Ds. Incobrables		
	<u>352,827,927.55</u>	<u>159,766,817.49</u>
c) OTROS CREDITOS		
DGR - Provincias - Capital Federal	4,585,981.22	5,537,460.15
A.F.I.P.// D.G.I Sdos a favor y retenciones	-	7,017.78
Anticipos a subcontratistas	-	93,367.10
Depósitos en garantía	108,800.00	211,934.98
Anticipos Imp. Gcias. y Retenciones	15,901,122.31	19,320,856.98
Otros	1,123,625.97	1,220,987.92
	<u>21,719,529.50</u>	<u>26,391,624.90</u>
d) INVERSIONES		
Banco Río super Ahorro pesos	-	-
Bco.Francés - Letes		
Títulos Públicos		
	<u>-</u>	<u>-</u>
e) BIENES DE CAMBIO		
Materiales	95,720,320.89	44,222,410.56
Materiales en tránsito		
Otros		
	<u>95,720,320.89</u>	<u>44,222,410.56</u>

Firmado para su identificación con el informe de fecha 2/2/2023

Dr. Carlos L. Radiminski
Contador Público Nacional
C.P.C.E.P.B.A. T° 58 F° 155
Matrícula N° 14825-3
CUIT: 20-10983881-1

Cdor. Jorge Perales
Presidente

PROBIAR - PRODUCTOS BITUMINOSOS DE ARGENTINA S.A.

DIRECCION PROVINCIAL DE PERSONAS JURIDICAS : 58.560

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (Continuación)

Finalizado el 31 DE DICIEMBRE DE 2022
EXPRESADOS EN PESOS DE CIERRE DE 2022

	EJERCICIO FINALIZADO EL	
	31/12/2022	31/12/2021
ACTIVO NO CORRIENTE		
f) INVERSIONES		
Acciones	48,195.00	93,880.57
	<u>48,195.00</u>	<u>93,880.57</u>
PASIVO CORRIENTE		
g) CUENTAS POR PAGAR		
Proveedores	92,511,395.61	45,717,796.58
Proveedores en moneda extranjera		-
Anticipos de clientes		-
Sociedades Art. 33 Ley 19.550		-
Sociedades Art. 33 Moneda extranjera		-
	<u>92,511,395.61</u>	<u>45,717,796.58</u>
h) PRESTAMOS		
Banco Nación	33,978,377.83	-
Banco Provincia Buenos Aires	-	-
Banco Santander	89,545,683.04	9,118,018.11
Banco Comafi	9,933,918.48	19,350,364.84
Banco Galicia	-	-
Leasing a pagar	-	-
	<u>133,457,979.35</u>	<u>28,468,382.94</u>
i) REMUNERACIONES Y DEUDAS SOCIALES		
Remuneraciones a Pagar	3,017,098.00	1,810,853.91
Deudas sociales	8,043,934.87	5,542,675.01
Otros	-	24,419.27
	<u>11,061,032.87</u>	<u>7,377,948.20</u>
j) DEUDAS FISCALES		
D.G.R. - Rentas de Provincias	5,652,605.49	4,913,785.13
A.F.I.P. Imp. IVA	14,042,903.32	3,663,051.72
A.F.I.P. Retenciones Imp. a las Gcias.	243,584.31	(120,478.40)
A.F.I.P. Provisión Imp. a las Gcias.	(3,440,000.00)	44,763,473.30
Otros	15,758,844.56	15,880,603.56
	<u>32,257,937.68</u>	<u>69,100,435.32</u>

Firmado para su identificación con el informe de fecha 2/2/2023

Dr. Carlos L. Radiminski
Contador Público Nacional
C.P.C.E.P.B.A. T° 58 F° 155
Matrícula N° 14825-3
CUIT: 20-10983881-1

Cdor. Jorge Perales
Presidente

PROBIAR - PRODUCTOS BITUMINOSOS DE ARGENTINA S.A.

DIRECCION PROVINCIAL DE PERSONAS JURIDICAS : 58.560

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (Continuación)

Finalizado el 31 DE DICIEMBRE DE 2022
EXPRESADOS EN PESOS DE CIERRE DE 2022

	EJERCICIO FINALIZADO EL	
	31/12/2022	31/12/2021
k) OTRAS DEUDAS		
Dividendos a pagar		-
Sociedades Art. 33 Ley 19.550 M.E.		-
Anticipos de Clientes	47,457,327.67	3,456,903.27
Otros	7,000.00	13,635.52
	<u>47,464,327.67</u>	<u>3,470,538.79</u>
 l) PROVISIONES		
Obras rutas	55,438,133.69	24,547,509.86
Intereses		
Varias		
	<u>55,438,133.69</u>	<u>24,547,509.86</u>
 PASIVO NO CORRIENTE		
m) DEUDAS FISCALES		
A.F.I.P. - Fac de Pago	-	-
Rentas - IIBB		
A.F.I.P. - Imp. Gcias Pago Diferido	<u>-</u>	<u>-</u>
	-	-
 n) DEUDAS BANCARIAS		
Leasing a pagar	-	-
Banco Comafi	<u>-</u>	<u>-</u>
	-	-

NOTA 4.

La sociedad, en el año 2016, tomo un préstamo con el Bco. Comafi que se cancelo oortunamente. Con el objeto de garantizar el acceso a futuras líneas de créditos por parte de ese organismo se decidió mantener la hipoteca de primer grado sobre el inmueble uicado en Rutta 205 Km 69,200 - Cañuelas El Inmueble hipotecado se expone en el rubro "Bienes de Uso" - inmuebles.

Al cierre del ejercicio finalizado el 31-12-2022 la Sociedad no mantiene deuda en concepto de contratos de Leasing.

NOTA 5.

Se ha calculado el impuesto a las ganancias, de acuerdo a las Normas Profesionales correspondientes.

NOTA 6.

No se previsionaron honorarios al Directorio por no estar prevista su distribución.

Firmado para su identificación con el informe de fecha 2/2/2023

Dr. Carlos L. Radiminski
Contador Público Nacional
C.P.C.E.P.B.A. T° 58 F° 155
Matrícula N° 14825-3
CUIT: 20-10983881-1

Cdor. Jorge Perales
Presidente

PROBIAR - PRODUCTOS BITUMINOSOS DE ARGENTINA S.A.

DIRECCION PROVINCIAL DE PERSONAS JURIDICAS : 58.560

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Finalizado el 31 DE DICIEMBRE DE 2022

EXPRESADOS EN PESOS DE CIERRE DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

NOTA 7.

CONSIDERACIONES DE LOS EFECTOS DEL COVID-19

El 30 de enero de 2020, la Organización Mundial de la Salud (OMS) anunció una emergencia sanitaria mundial debido a una nueva cepa de coronavirus originada en Wuhan, China (el brote de COVID 19) y los riesgos que ello implica para la comunidad internacional debido a que el mismo se propaga globalmente más allá de su punto de origen. En marzo del mismo año, la OMS clasificó el brote de COVID 19 como una Pandemia, en función del rápido aumento de la exposición a nivel mundial.

En nuestro País, a partir del 19 de marzo 2020, con la entrada en vigor del Decreto de Necesidad y Urgencia N° 297/2020 se estableció lo que se dio en llamar el estado de Aislamiento Social Preventivo y Obligatorio, que consistió en un paro total de actividades, salvo las que el Gobierno según el desarrollo de la enfermedad, descripta en el punto anterior, consideraba imprescindibles.

Este decreto tuvo prórrogas a través de los Decretos N.U. Nros. 326/2020 del 31/03/2020; 356/2020 del 11/04/2020; 408/2020 del 26/04/2020 y 459/2020 del 11/05/2020, que mantuvieron el aislamiento más estricto.

Posteriormente se dictó el Decreto N.U. N° 520/2020 del 08/06/2020 que estableció además del denominado ASPO, otra medida, menos restrictiva, denominada Distanciamiento Social Preventivo y Obligatorio, que indicó la posibilidad de iniciar ciertas actividades, pero con una cantidad de cuidados que se establecieron por medio de protocolos. Esto ha sido prorrogado a su vez por los Decretos N.U. Nros. 576/2020 del 27/06/2020; 605/2020 del 18/07/2020; 641/2020 del 02 del 02/08/2020; 677/2020 del 16/08/2020; 792/2020 del 11/10/2020; 814/2020 del 26/10/2020 y 956/2020 del 29/11/2020.

Se determinó entre la Cámara Argentina de la Construcción y la Unión Obrera Metalúrgica un protocolo que indica que cuidados deben mantener todos aquellos que participen de la actividad.

En orden a ello, corresponde a su vez aclarar que por las normas descriptas, los trabajadores están impedidos de dirigirse a sus empleos por medios públicos de transporte, que solo están destinados a aquellos cuya actividad se considere imprescindible.

Asimismo se determinó que las personas mayores de 60 años, embarazadas, o con riesgos por cuestiones de salud preexistente no volviera a la actividad, y que quedaba a cargo de las empresas su retribución.

El brote mencionado ha tenido, desde su inicio, un impacto adverso en las condiciones económicas y financieras, incluyendo una desaceleración comercial muy significativa.

Firmado para su identificación con el informe de fecha 2/2/2023

Dr. Carlos L. Radiminski
Contador Público Nacional
C.P.C.E.P.B.A. T° 58 F° 155
Matrícula N° 14825-3
CUIT.:20-10983881-1

Cdor. Jorge Perales
Presidente

PROBIAR - PRODUCTOS BITUMINOSOS DE ARGENTINA S.A

DIRECCION PROVINCIAL DE PERSONAS JURIDICAS : 58.560

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Finalizado el 31 DE DICIEMBRE DE 2022

EXPRESADOS EN PESOS DE CIERRE DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

NOTA 7 (contin.)

Hasta el fin del ejercicio anterior nuestra Compañía permaneció con baja actividad de construcción, y eso influyó negativamente en los resultados económicos-financieros.

La situación actual, agravada con la aparición de la variante delta y posteriormente Omicron, continuará mostrando incertidumbre en cuanto a la magnitud total que tendrá la pandemia sobre los resultados futuros de las operaciones de la Entidad.

Si bien se continúa con medidas sanitarias, que incluyen mayor producción y aplicación de dosis de vacunas que deberían contener la propagación del virus, se mantienen las dudas en torno a su duración y por ende, sobre el comportamiento de los negocios hacia adelante.

Aun así, La sociedad, a través de sus administradores, ha monitoreado, permanentemente, las cuestiones descriptas con el objeto de adoptar las medidas que fueran necesarias tendientes a optimizar los resultados comerciales de la misma.

Cabe agregar que a la fecha de emisión de los presentes estados contables y debido a las medidas de aislamiento social, preventivo y obligatorio, existe atrasos en la transcripción de estos en el libro Inventario y Balances. Sin embargo, se deja aclarado que los mismos surgen de los registros emitidos por el sistema contable utilizado por la sociedad.

Los estados contables han sido preparados en moneda homogénea reconociendo los efectos de la inflación de acuerdo con las normas contables profesionales aplicables sobre valuación y exposición dispuestas por las Resoluciones Técnicas de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.).

Firmado para su identificación con el informe de fecha 2/2/2023

Dr. Carlos L. Radiminski
Contador Público Nacional
C.P.C.E.P.B.A. T° 58 F° 155
Matrícula N° 14825-3
CUIT.:20-10983881-1

Cdor. Jorge Perales
Presidente

PROBIAR - PRODUCTOS BITUMINOSOS DE ARGENTINA S.A.

ANEXO I

DIRECCION PROVINCIAL DE PERSONAS JURIDICAS : 58.560

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Finalizado el 31 DE DICIEMBRE DE 2022
EXPRESADOS EN PESOS DE CIERRE DE 2022

RUBROS	MONEDA Y CLASE	CAMBIO VIGENTE	MONTO EN \$ AL 31/12/2022	MONTO EN \$ AL 31/12/2021
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
Bco.Nación Argentina C.A.	u\$s -	-	-	-
Banco Frances C.A.	u\$s -	-	-	-
Caja EUROS	Euro 1,415.00	184.250000	260,713.75	162,017.51
Caja U\$S	u\$s 178.80	175.250000	31,334.70	18,192.90
TOTAL ACTIVO	u\$s 1,415.00 Euro 178.80		260,713.75 31,334.70	162,017.51 18,192.90
PASIVO				
PASIVO CORRIENTE				
Cuentas por pagar - Proveedores	u\$s -	-	-	-
	Euro -	-	-	-
Préstamos	u\$s -	-	-	-
	Euro -	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	u\$s - Euro -		- -	- -
PASIVO NO CORRIENTE				
Préstamos	u\$s -	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	u\$s - Euro -		- -	- -
TOTAL PASIVO	u\$s - Euro -		- -	- -

Firmado para su identificación con el informe de fecha 2/2/2023

Dr. Carlos L. Radiminski
Contador Público Nacional
C.P.C.E.P.B.A. T° 58 F° 155
Matrícula N° 14825-3
CUIT: 20-10983881-1

Cdor. Jorge Perale
Presidente

PROBIAR - PRODUCTOS BITUMINOSOS DE ARGENTINA S.A.

DIRECCION PROVINCIAL DE PERSONAS JURIDICAS : 58.560

ANEXO II

BIENES DE USO
Finalizado el 31 DE DICIEMBRE DE 2022
EXPRESADOS EN PESOS DE CIERRE DE 2022

RUBROS	VALOR AL COMIENZO	AUMENTOS	DISMINUCION	RECPAM	VALOR AL CIERRE	AMORTIZACIONES					VALOR NETO RESULTANTE 31/12/2022	VALOR NETO RESULTANTE 31/12/2021
						ACUMULADAS AL COMIENZO	BAJAS DEL EJERCICIOS	DEL EJERCICIO	RECPAM	ACUMULADAS AL CIERRE		
TERRENOS	168,665.99			159,883.86	328,549.85	** **		-		** **	328,549.85	328,549.85
REVALUO TERRENO	15,443,044.74			14,638,953.56	30,081,998.30			-			30,081,998.30	30,081,998.30
INSTRUMENTAL LAB.	5,297,354.30			5,021,530.72	10,318,885.02	2,255,563.13		310,080.48	2,261,345.52	4,826,989.13	5,491,895.89	5,925,201.82
REVALUO AÑO 2022	-	590,455,229.00			590,455,229.00	-				-	590,455,229.00	-
MAQUINARIA MENOR	191,164.54			181,210.95	372,375.49	164,341.51		2,261.25	156,043.40	322,646.16	49,729.33	52,249.43
MAQUINARIA MAYOR	18,878,355.02	3,190,275.76	289,800.00	20,686,811.83	42,465,642.61	14,992,418.07	265,650.00	1,093,333.94	14,628,081.21	30,448,183.22	12,017,459.39	7,569,540.25
MAQUINARIA MAYOR (Leasing)	-				-	-		-		-	-	-
COCHES Y CAMIONES	7,012,778.97	940,449.92		7,470,767.96	15,423,996.85	3,959,735.72		578,630.68	3,983,859.13	8,522,225.53	6,901,771.32	5,947,120.10
COCHES Y CAMIONES (Leasing)	-				-	-		-		-	-	-
EQUIPOS INFORMATICOS	1,738,548.14	260,112.18		1,769,377.21	3,768,037.53	1,185,419.74		137,499.68	1,173,743.39	2,496,662.81	1,271,374.72	1,077,456.41
BALANZA	2,165,118.20			2,052,384.44	4,217,502.64	1,548,179.72		88,185.88	1,541,046.27	3,177,411.87	1,040,090.77	1,201,754.10
MUEBLES Y UTILES My.	229,678.97			217,720.01	447,398.98	207,747.63			196,930.59	404,678.22	42,720.76	42,720.76
MUEBLES Y UTILES Mn.	1,826,452.27	28,226.39		1,750,557.45	3,605,236.11	830,251.85		103,640.96	828,113.25	1,762,006.06	1,843,230.05	1,940,530.50
INMUEBLE	4,274,395.55			4,051,835.57	8,326,231.12	1,916,800.05		29,568.60	1,828,746.28	3,775,114.93	4,551,116.19	4,592,435.30
REVALUO EDIFICIO	49,459,031.46			46,883,789.87	96,342,821.33	12,451,645.15		114,271.68	11,848,722.06	24,414,638.89	71,928,182.44	72,087,873.00
PLANTA DE EMULSION	20,798,118.13			19,715,198.04	40,513,316.17	16,721,010.02		(53,955.75)	15,827,138.60	32,494,192.87	8,019,123.30	7,941,928.63
INSTALACIONES Y T.E.	1,002,342.06	172,665.70		1,010,039.78	2,185,047.54	791,015.22		112,604.57	791,412.24	1,695,032.03	490,015.51	411,650.28
TOTALES	128,485,048.34	595,046,958.95	289,800.00	125,610,061.25	848,852,268.54	57,024,127.81	265,650.00	2,516,121.97	55,065,181.94	114,339,781.72	734,512,486.82	139,201,008.74

Firmado para su identificación con el informe de fecha 2/2/2023

Dr. Carlos L. Radiminski
Contador Público Nacional
C.P.C.E.P.B.A. T° 58 F° 155
Matrícula N° 14825-3
CUIT: 20-10983881-1

Cdor. Jorge Perales
Presidente

PROBIAR - PRODUCTOS BITUMINOSOS DE ARGENTINA S.A.

DIRECCION PROVINCIAL DE PERSONAS JURIDICAS : 58.560

ANEXO III

COSTO DE LAS MERCADERIAS VENDIDAS

Finalizado el 31 DE DICIEMBRE DE 2022
EXPRESADOS EN PESOS DE CIERRE DE 2022

	EJERCICIO FINALIZADO EL	
	31/12/2022	31/12/2021
Existencia al comienzo del ejercicio	22,702,237.33	20,080,858.28
Compras del ejercicio	553,291,151.82	-
Gastos según Anexo IV	507,759,315.45	465,743,791.83
Menos: Existencia al final del ejercicio	<u>(95,720,320.89)</u>	<u>-</u>
COSTO	<u>988,032,383.71</u>	<u>803,272,111.97</u>

Firmado para su identificación con el informe de fecha 2/2/2023

Dr. Carlos L. Radiminski
Contador Público Nacional
C.P.C.E.P.B.A. T° 58 F° 155
Matrícula N° 14825-3
CUIT: 20-10983881-1

Cdor. Jorge Perales
Presidente

PROBIAR - PRODUCTOS BITUMINOSOS DE ARGENTINA S.A.

ANEXO IV

DIRECCION PROVINCIAL DE PERSONAS JURIDICAS : 58.560

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64, APARTADO I, Inc. b DE LA LEY 19.550

Finalizado el 31 DE DICIEMBRE DE 2022

EXPRESADOS EN PESOS DE CIERRE DE 2022

RUBROS	TOTALES	GASTOS DE PRODUCCION	GASTOS DE OBRA	GASTOS DE ADMINISTRACION	GASTOS FINANCIEROS	GASTOS DE COMERCIALIZAC.	GS. TOTALES 31/12/2021
Honorarios y retribuciones por servicios	38,027,041.68		2,577,193.83	35,449,847.85			38,206,506.74
Remuneraciones y Cargas Sociales	178,651,896.72	30,696,318.85	127,116,062.89	20,839,514.98			152,847,584.25
Viáticos, movilidad, peajes, alojamientos	54,011,792.30	468,182.63	50,764,911.04	2,778,698.63			26,448,788.77
Amortizaciones	2,516,121.97	734,883.21	1,519,211.24	262,027.52			3,916,906.02
Impuestos, tasas y contribuciones	39,406,197.36	11,600,753.67	20,089,764.75		7,715,678.94		36,021,844.28
Gastos bancarios	2,467,384.04	-	-	2,467,384.04			2,159,651.40
Seguros	8,336,063.29	1,484,538.80	6,513,855.81	337,668.68			8,832,259.20
Publicidad y propaganda	-	-	-	-			444,308.52
Gastos de reparación y mantenimiento	43,407,830.91	6,136,728.05	36,623,015.64	648,087.22			28,693,405.03
Fletes y acarreos	49,374,258.18	6,937,907.54	42,436,350.64				40,767,439.93
Servicios públicos	2,016,166.21	1,360,040.53	114,779.28	541,346.40			2,407,939.59
Gastos de oficina	722,093.88	25,749.50	201,346.73	494,997.65			999,439.41
Combustibles y lubricantes	43,466,189.75	11,417,699.29	30,725,245.81	1,323,244.65			38,623,302.24
Alquileres y leasing	45,031,040.82	2,196,947.06	42,834,093.76				34,713,146.86
Subcontratos	63,020,093.24		63,020,093.24				18,801,991.29
Intereses -Dif. de Cambio	22,302,639.48		-		22,302,639.48		-
Diversos	14,437,986.30	2,194,262.53	7,969,379.13	4,274,344.64			17,032,742.90
TOTALES AL 31/12/2022	607,194,796.13	75,254,011.66	432,505,303.79	69,417,162.26	30,018,318.42	-	450,917,256.42
TOTALES AL 31/12/2021	450,917,256.42	75,285,380.37	286,384,492.05	76,082,992.34	12,720,083.15	444,308.52	

Firmado para su identificación con el informe de fecha 2/2/2023

Dr. Carlos L. Radiminski
Contador Público Nacional
C.P.C.E.P.B.A. T° 58 F° 155
Matrícula N° 14825-3
CUIT: 20-10983881-1

Cdor. Jorge Perales
Presidente

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Directores de

PROBIAR – Productos Bituminosos de Argentina S.A.

CUIT N° 30-62669582-1

Domicilio legal: Ruta 205 Km 69,2 – Cañuelas – Provincia de Buenos Aires

Informe sobre los estados contables

He auditado los estados contables adjuntos de PROBIAR – Productos Bituminosos de Argentina S.A., que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de Diciembre de 2022, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 7 y los anexos I a IV

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre de 2021 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

Responsabilidad del auditor

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, conforme ha sido aprobada por la Resolución CD N° 3518 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires. La normativa profesional requiere el cumplimiento de los requerimientos éticos establecidos en el Código de Ética vigente en la jurisdicción de dicho Consejo, así como que se planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.

Opinión

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de PROBIAR – Productos Bituminosos de Argentina S.A. al 31 de Diciembre de 2022, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 31 de Diciembre de 2022 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 2.818.937,36 (Pesos dos millones ochocientos dieciocho mil novecientos treinta y siete con 36/100) y no era exigible a esa fecha.
- b) Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 31 de Diciembre de 2022 en concepto de los siguientes gravámenes Percepciones y Retenciones de Ingresos Brutos a favor de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires ascendía a la suma de \$ 1.437.911,28 (Pesos un millón cuatrocientos treinta y siete mil novecientos once con 28/100) y no era exigible a esa fecha.
- c) He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.
- d) Tal como explica la empresa en la nota 2, las cifras se han reexpresado de acuerdo a la Resolución N°539/2018 de la Junta de Gobierno de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), tanto las de cierre como las del comparativo.
- e) El presente informe carece de validez si no está autenticado por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires.

Ciudad de Avellaneda, Provincia de Buenos Aires, 2 de Febrero de 2023.

Dr. Carlos L. Radiminski
Contador Público
T° 58 F° 155 Matrícula 14.825/3
C.P.C.E.P.B.A.
CUIT 20-10983881-1