



Señores:
Bolsas y Mercados Argentinos
Presente

Señores:
Mercado Abierto Electrónico
Presente

PAGO DE CAPITAL E INTERESES **Fideicomiso Financiero Ames XIX**

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 17° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Ames XIX (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 31 de marzo de 2023, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 17° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso con los fondos percibidos en el periodo de cobranza iniciado el **01/03/2023 y finalizado el 31/03/2023**, según el siguiente detalle:

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable A:

Valor Nominal Emitido: **\$ 71.200.000,00.-**
Valor Residual Inicial en pesos: **\$ 3.898.797,52.-**
Periodo de Devengamiento: **01/03/2023 al 31/03/2023.**
Monto de Intereses que se abonan: **\$ 149.008,84.- (0,209282074% s/VN)**
Tasa nominal anual: **45,000000000%**
Amortización Normal en pesos: **\$ 3.898.797,52.- (5,475839217% s/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$ 0,00.- (0,000000000% s/VN)**

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable B:

Valor Nominal Emitido: **\$ 5.000.000,00.-**
Valor Residual Inicial en pesos: **\$ 5.000.000,00.-**
Periodo de Devengamiento: **01/03/2023 al 31/03/2023.**
Intereses Acumulados al Inicio: **\$ 2.412.602,74.- (48,252054795% s/VN)**
Intereses devengados del periodo: **\$ 157.123,29.- (3,142465753% s/VN)**
Monto de Intereses que se abonan: **\$ 139.626,07.- (2,7925214% s/VN)**
Intereses Acumulados al cierre: **\$ 2.430.099,96.- (48,601999135% s/VN)**
Tasa nominal anual: **37,000000%**
Amortización Normal en pesos: **\$ 0,00.- (0,000000000% s/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$ 5.000.000,00.- (100,0000000% s/VN)**

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable C:

Valor Nominal Emitido: **\$ 3.250.000,00.-**

Certificado de Participación:

Valor Nominal Emitido: **\$ 35.614.198,00.-**

Total a transferir: **\$ 4.187.432,43.-**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de Mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, marzo de 2023

TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Actuando en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Ames XIX
y no a título personal

Rodrigo Pagano **Jorge Sodano**
(Apoderado) **(Apoderado)**