

## **LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.**

**Estados financieros condensados por el período intermedio de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2023, juntamente con los Informes sobre Revisión de Período Intermedio del Auditor y el Informe de la Comisión Fiscalizadora**

## LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

### RESEÑA INFORMATIVA

#### SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERÍODO

#### FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

Información requerida por el artículo 4, capítulo III, Título IV de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013) (Cifras expresadas en miles de pesos)

#### 1. COMENTARIOS GENERALES

Los Grobo Agropecuaria S.A. es una compañía de agronegocios líder en provisión de productos, servicios y conocimiento para la cadena de valor del agro en Argentina y su región, con una amplia plataforma de negocios tradicionales que van desde la comercialización de granos, acopio y soluciones logísticas a la provisión de agroinsumos y el asesoramiento técnico para la producción agrícola.

Es una empresa que ofrece una propuesta íntegra de servicios de valor agregado en el sector: siembras asociadas, asesoramiento y apoyo financiero, negocios de trigo para la producción de harinas, de semillas seleccionadas, agricultura de precisión. Sobre la base de la tecnología, la innovación, el trabajo en red y el comercio colaborativo, procura constantemente generar desarrollo sostenible y bienestar junto a clientes y socios comerciales.

El resultado operativo de la compañía es de 812.947 de ganancia.

Finalmente, el presente período finalizó con un resultado negativo de miles de pesos 1.723.845, y un resultado final (luego de otros resultados integrales) de miles de pesos 43.278.

#### Moneda funcional y de presentación

La información incluida en los estados financieros se registra en dólares que es la moneda funcional de Sociedad, es decir, la moneda del entorno económico principal en el que opera la entidad y se presenta en pesos, moneda de curso legal en Argentina, conforme los requerimientos de CNV.

#### 2. ESTRUCTURA DE RESULTADOS INTEGRALES COMPARATIVA

|                                                     | <u>31/03/2023</u>           | <u>31/03/2022</u>              |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|
| Ganancia antes de resultados financieros            | 812.947                     | 3.377.115                      |
| Resultados financieros                              | <u>(1.990.690)</u>          | <u>(1.693.309)</u>             |
| <b>Resultado antes del impuesto a las ganancias</b> | <b><u>(1.177.743)</u></b>   | <b><u>1.683.806</u></b>        |
| Impuesto a las ganancias                            | <u>(546.102)</u>            | <u>123.801</u>                 |
| <b>(Pérdida) / Ganancia del período</b>             | <b><u>(1.723.845)</u></b>   | <b><u>1.807.607</u></b>        |
| Otros resultados integrales del período             | <u>1.767.123</u>            | <u>100.113</u>                 |
| <b>Total resultado integral del período</b>         | <b><u><u>43.278</u></u></b> | <b><u><u>1.907.720</u></u></b> |

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

SANTIAGO DAIREAUX  
Por Comisión Fiscalizadora

GUILLERMO E. BONDANCIA  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191

SANTIAGO COTTER  
Presidente

## LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

### 3. ESTRUCTURA PATRIMONIAL COMPARATIVA

|                                      | <u>31/03/2023</u> | <u>30/06/2022</u> |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Activo no corriente                  | 20.487.545        | 10.843.204        |
| Activo corriente                     | 52.810.704        | 38.266.706        |
| <b>Total del activo</b>              | <b>73.298.249</b> | <b>49.109.910</b> |
| Pasivo no corriente                  | 14.844.569        | 5.961.757         |
| Pasivo corriente                     | 57.932.553        | 42.670.305        |
| Patrimonio                           | 521.127           | 477.848           |
| <b>Total del pasivo y patrimonio</b> | <b>73.298.249</b> | <b>49.109.910</b> |

### 4. ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA

|                                                                                    | <u>31/03/2023</u> | <u>31/03/2022</u> |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas                     | 817.875           | 2.253.492         |
| Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión                   | (478.124)         | (171.230)         |
| Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de financiación | 912.152           | (1.454.727)       |
| <b>Aumento neto del efectivo</b>                                                   | <b>1.251.903</b>  | <b>627.535</b>    |

### 5. ÍNDICES

|                                | <u>31/03/2023</u> | <u>31/03/2022</u> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Liquidez (1)                   | 0,91              | 0,90              |
| Solvencia (2)                  | 0,01              | 0,01              |
| Inmovilización del capital (3) | 0,28              | 0,22              |

(1) Activo corriente / Pasivo corriente.

(2) Patrimonio neto / Pasivo total.

(3) Activo no corriente / Activo total.

### 6. PERSPECTIVAS (Información no examinada y no cubierta por el Informe de Revisión)

Durante el primer trimestre del ejercicio 22/23 se comenzó a evidenciar una sequía preocupante en la mayoría de las zonas de influencia, que se fue acrecentando con el correr de los meses. Este fenómeno, no solo retrasó las decisiones productivas de nuestros clientes, sino que también las modificó y afectó directamente al negocio de Agroinsumos con menor venta y margen.

Aun así, cabe destacar, la excelente performance que se logró en el subrubro de semillas de soja. No solo se logró el objetivo en volumen y margen, sino que además se superó y se llegó a un récord histórico en la compañía de 240.000 bolsas vendidas.

En general, el mercado no experimentó faltantes de productos este año y los precios comenzaron a tener una tendencia bajista luego de los picos alcanzados en la campaña anterior (sobre todo en fertilizantes y glifosato).

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

SANTIAGO DAIREAUX  
Por Comisión Fiscalizadora

GUILLERMO E. BONDANCIA  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191

SANTIAGO COTTER  
Presidente

## LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

En cuanto a la actividad comercial no es ajena a las particularidades de la campaña agrícola marcada por los aspectos climáticos en las diferentes regiones productivas.

No obstante, a lo anterior, el foco centró en acompañar a nuestros clientes de cara a poder maximizar oportunidades de mercado hacia la toma de decisiones estratégicas durante la campaña. Esto también permitió de algún modo estar en línea a los objetivos trazados para la venta de semillas, agroquímicos y fertilizantes.

Seguimos desarrollando nuevas herramientas apoyadas en el uso de tecnologías para dar más y mejores servicios a nuestros clientes.

En el área de Comercialización de Granos, cerramos el tercer trimestre con un volumen de 1.226.674 toneladas acopiadas, 9% por debajo del año anterior. La performance respecto de la situación actual del mercado es muy buena, teniendo en cuenta la gran caída en la producción nacional de trigo y cebada, de 44% y 37% respectivamente, versus la cosecha anterior y de las pobres estimaciones de producción para la cosecha 22/23 de soja y maíz.

Respecto a los resultados, pudimos mantener los márgenes estimados para el período. El lanzamiento del Programa de Incremento Exportador, durante los meses de septiembre y diciembre, fue el impulsor de mayores volúmenes de negocios.

Durante el mes de Abril, se relanzó el "P.I.E. 3" mejorando precios en pesos, aumentando liquidaciones y con una previsible retracción de la oferta una vez finalizado, en un contexto de stocks escasos.

De cara a la cosecha gruesa, el panorama para el mercado nacional no es alentador y se espera una de las peores cosechas en años. La producción de maíz podría rondar los 36 millones de toneladas versus 52 millones de toneladas en la cosecha anterior y en el caso de la soja, la Bolsa de Comercio de Rosario redujo su estimación a 22,5 millones de toneladas versus 43,3 millones de toneladas cosecha anterior.

A nivel internacional, las exportaciones desde la zona del Mar Negro continúan fluyendo, lo que genera cierta tranquilidad en la demanda. A esto se suma una gran cosecha de Brasil y buenas estimaciones para maíz y soja en EEUU, que traen calma al mercado.

Para el área de Producción Agrícola debido a las condiciones climáticas atravesadas durante todo el ciclo 2223, tercer año consecutivo con precipitaciones por debajo de la media histórica y temperaturas extremas en determinados momentos críticos, se proyecta una merma en los rendimientos de Soja y Maíz del orden del 30%, con diversidad entre regiones, fechas de siembra, y ciclos de madurez, no así en Girasol, cultivo que por el ciclo de cultivo, y la dispersión geográfica que cubre ha tenido un rendimiento 5 a 10% superior de lo presupuestado. No obstante, lo anterior los niveles de precios actuales permiten compensar en gran parte la merma de resultado proyectada por menores rendimientos.

Desde el área de Innovación y Desarrollo Técnico seguimos enfocados en brindar soporte a socios de producción y servicio técnico a clientes e incorporando nuevas tecnologías y servicios al portafolio. Durante la segunda parte del ejercicio incorporamos a nuestra marca propia un nuevo híbrido de maíz Grobo1924THS, genética similar al Grobo1923BTRG pero con mayor protección contra lepidópteros, y además una nueva variedad de Trigo de ciclo corto Grobo Juramento de alto potencial de rendimiento para fechas de siembra más tardías.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

SANTIAGO DAIREAUX  
Por Comisión Fiscalizadora

GUILLERMO E. BONDANCIA  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191

SANTIAGO COTTER  
Presidente

## **LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.**

Por otro lado, en conjunto con las principales compañías de productos biológicos del país ensayamos y desarrollamos nuevas combinaciones de distintas bacterias, hongos y promotores de crecimiento en tratamiento profesional de semillas de soja en búsqueda de ofrecer desde nuestro semillero soluciones más sustentables y rentables. En esta línea y en función de la demanda de biocombustibles y alimentos para el consumo humano hemos incorporado y desarrollado nuevos cultivos en nuestras siembras asociadas, entre ellos arveja verde, arveja amarilla, maíz blanco, colza, camelina, carinata y ricino.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,  
12 de mayo de 2023

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

SANTIAGO DAIREAUX  
Por Comisión Fiscalizadora

GUILLERMO E. BONDANCIA  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191

SANTIAGO COTTER  
Presidente