

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 19 de mayo de 2023

Señores
Comisión Nacional de Valores / Mercado Abierto Electrónico / Bolsas y Mercados
Argentinos S.A.
Presente

Ref: Fideicomiso Financiero “San Cristóbal Servicios Financieros II”

De mi mayor consideración:

En mi carácter de autorizado de TMF Trust Company (Argentina) S.A., fiduciario financiero del fideicomiso de la referencia, tengo el agrado de dirigirme a ustedes a efectos de informar, conforme la información suministrada por el Colocador, el resultado de la colocación por oferta pública de los Valores Fiduciarios a ser emitidos:

VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA CLASE “A”

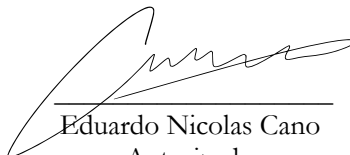
- Monto total ofertado: V/N \$637.000.000
- Monto adjudicado y emitido: V/N \$356.500.000
- Precio de Corte: \$ 1,0140
- Cantidad de Ofertas Recibidas: 23
- Porcentaje adjudicado a terceros: 100%
- Monto no colocado y adjudicado al Fiduciante: \$0
- Factor de prorrateo: 31,1538%
- Duration: 6.56 meses.

VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA CLASE “B”

- Monto total ofertado: V/N \$19.000.000
- Monto adjudicado y emitido: V/N \$19.000.000
- Precio de Corte: \$1
- Cantidad de Ofertas Recibidas: 0
- Porcentaje adjudicado a terceros: 0%
- Monto no colocado y adjudicado al Fiduciante: V/N \$19.000.000
- Factor de prorrateo: N/A
- Duration: 20.89 meses.

La fecha de emisión y liquidación de los Valores Fiduciarios es el día 23 de mayo de 2023.

Sin otro particular, saludo a Uds. muy atentamente.



Eduardo Nicolas Cano
Autorizado