

AVISO

AUTORIZACIÓN DE LISTADO

FIDEICOMISO FINANCIERO “TOTAL ASSETS I”

FIDUCIARIO: TMF TRUST COMPANY (Argentina) S.A.

FIDUCIANTE: CRÉDITO DIRECTO S.A.

Esta Bolsa de Comercio, en ejercicio de las actividades delegadas de conformidad con el artículo 32, inciso b) de la Ley 26.831, ha dispuesto autorizar el listado de los valores fiduciarios emitidos en el Fideicomiso del título, dentro del marco del Programa Global de Valores Fiduciarios “Best Finance Total Assets”, según se detalla a continuación:

MONTOS Y MONEDA DE EMISIÓN:

Valores Representativos de Deuda Clase A por	v/n. \$ 448.700.000,-.
Valores Representativos de Deuda Clase B por	v/n. \$ 120.000.000,-.
Valores Representativos de Deuda Clase C por	v/n. \$ 131.376.651,-.
	v/n. \$ 700.076.651,-.

DENOMINACIÓN MÍNIMA DE NEGOCIACIÓN:

\$ 1,-.

CÓDIGOS DE ESPECIE:

Valores Representativos de Deuda Clase A	TO01A
Valores Representativos de Deuda Clase B	TO01B
Valores Representativos de Deuda Clase C	TO01C

PATRIMONIO FIDEICOMITIDO:

Créditos personales otorgados en pesos por el Fiduciante.

Atento a que los valores negociables de la presente emisión sólo podrán ser adquiridos por los inversores calificados detallados en el Capítulo VI correspondiente al Título II de las Normas de la Comisión Nacional de Valores, los mismos se individualizan con la llamada Nro. 8.

La totalidad de las condiciones generales de la presente emisión consta en el Suplemento de Prospecto enviado por la Comisión Nacional de Valores, cuya versión resumida fue difundida el 19.05.2023 en los medios informativos de este Mercado, de acuerdo con la delegación de actividades del artículo 32, inciso g) de la Ley 26.831. La lectura del citado documento es imprescindible ante cualquier decisión de inversión.

Buenos Aires, 31 de mayo de 2023.

MB/GV

ROBERTO CHIARAMONI
Gerente Técnico y de Valores Negociables
B.C.B.A.