

**JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.****RESEÑA INFORMATIVA SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS  
CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023**

[en moneda homogénea, en miles de pesos]

**a) Breve comentario sobre las actividades de la compañía.**

Durante el primer trimestre del año 2023, John Deere Credit Compañía Financiera S.A. se ha desempeñado en el mercado de manera muy dinámica e innovadora, anticipando las necesidades de los clientes y adaptando sus productos de financiamiento al contexto económico y financiero. Las principales líneas de productos ofrecidas a nuestros clientes durante el trimestre han sido los préstamos prendarios para la maquinaria agrícola nueva y usada en poder de la red de concesionarios oficiales de la marca, como así también préstamos prendarios y leasing para empresas constructoras y relacionadas con el mercado forestal.

**b) Estructura patrimonial:**

La estructura patrimonial al 31 de marzo de 2023 presentada en forma comparativa con los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2022, 2021, 2020 y 2019, expresados en moneda homogénea de marzo 2023, es la siguiente:

<b>Estructura Patrimonial</b>					
<b>Cifras expresadas en miles de pesos</b>					
	<b>31/3/2023</b>	<b>31/3/2022</b>	<b>31/3/2021</b>	<b>31/3/2020</b>	<b>31/3/2019</b>
Activo corriente (1)	45.544.491	53.496.874	93.969.919	162.265.170	61.050.222
Activo no corriente (1)	26.818.999	40.094.197	101.625.823	168.311.060	65.649.076
Total del activo	72.363.490	93.591.071	195.595.741	330.576.229	126.699.299
Pasivo corriente (1)	28.368.744	44.652.613	98.364.533	156.442.069	47.296.525
Pasivo no corriente (1)	36.348.643	38.421.287	81.487.717	154.103.465	74.906.338
Total del pasivo	64.717.387	83.073.899	179.852.250	310.545.533	122.202.864
Participaciones de terceros (o participación minoritaria)	-	-	-	-	-
Patrimonio neto	7.646.103	10.517.173	15.743.492	20.030.697	4.496.435
Total de Pasivo más Participaciones de terceros (o participación minoritaria) más Patrimonio neto	72.363.490	93.591.071	195.595.741	330.576.229	126.699.299

(1) Determinado en base a las fechas de realización y cancelación de los activos y pasivos

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023**Fernán Zampiero**  
Presidente**Fabián García**  
Gerente de  
Administración y  
Finanzas**Gabriela Ameal**  
P/ Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (U.A.J.F.K)  
CPCECABA - T° 0172 - F° 026El informe sobre los estados financieros intermedios condensados  
fechado el 31 de mayo de 2023, se  
extiende en documento aparte.**DELOITTE & Co. S.A.**  
Registro de Sociedades Comerciales**Eduardo Rubén Selle**  
Socio  
Contador Público (UNR)  
CPCECABA - T°290 - F°153

**JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.****RESEÑA INFORMATIVA SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS  
CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023**

[en moneda homogénea, en miles de pesos]

**c) Estructura de resultados:**

<b>Estructura de Resultados</b>					
<b>Cifras expresadas en miles de pesos</b>					
	<b>31/3/2023</b>	<b>31/3/2022</b>	<b>31/3/2021</b>	<b>31/3/2020</b>	<b>31/3/2019</b>
Resultado operativo ordinario (de operaciones que continúan) (*)	423.518	1.459.192	1.148.067	2.188.492	725.034
Resultado neto ordinario (de operaciones que continúan)	423.518	1.459.192	1.148.067	2.188.492	725.034
Resultado por la Posición Monetaria Neta	(1.366.288)	-1.535.017	-1.295.354	-1.084.876	(524.608)
Subtotal	(942.770)	-75.825	-147.288	1.103.617	200.427
Impuesto a las ganancias	288.994	67.704	-212.746	-1.337.448	(375.007)
Resultado neto (Ganancia o pérdida)	(653.776)	-8.121	-360.033	-233.831	(174.580)

(\*) Se conforma con los ingresos provenientes de las actividades que hacen al objeto social, el costo incurrido para lograrlos y los gastos operativos.

**d) Estructura del flujo de efectivo:**

<b>Estructura de Flujo de Efectivo</b>					
<b>Cifras expresadas en miles de pesos</b>					
	<b>31/3/2023</b>	<b>31/3/2022</b>	<b>31/3/2021</b>	<b>31/3/2020</b>	<b>31/3/2019</b>
Fondos generados por (aplicados a) las actividades operativas	4.536.577	5.749.477	13.260.117	21.885.149	1.755.794
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de inversión	(26.288)	-15.370	-12.416	-22.254	(12.236)
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación	(615.134)	543.209	-20.449.012	16.871.768	6.329.606
Resultados financieros y por tenencia del efectivo y sus equivalentes	843.404	452.822	688.328	2.821.278	(1.446.186)
Efecto del resultado monetario de efectivo y equivalentes	(973.867)	-931.664	-1.341.447	-18.659.063	1.412.686
Total de fondos generados o aplicados durante el ejercicio/periodo	3.764.692	5.798.473	-7.854.429	22.896.878	8.039.664

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

**Fernán Zampiero**  
Presidente

**Fabián García**  
Gerente de  
Administración y  
Finanzas

**Gabriela Ameal**  
P/ Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (U.A.J.F.K)  
CPCECABA - T° 0172 - F° 026

El informe sobre los estados financieros intermedios condensados  
fechado el 31 de mayo de 2023, se  
extiende en documento aparte.

**DELOITTE & Co. S.A.**  
Registro de Sociedades Comerciales

**Eduardo Rubén Selle**  
Socio  
Contador Público (UNR)  
CPCECABA - T°290 - F°153

**JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.****RESEÑA INFORMATIVA SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS  
CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023**

[en moneda homogénea, en miles de pesos]

**e) Datos estadísticos:**

Datos Estadísticos					
Cifras expresadas en miles de pesos					
	31/3/2023	31/3/2022	31/3/2021	31/3/2020	31/3/2019
Volumen de financiaciones (desde 01-Ene al 31-Mar)	9.745.545	7.672.666	10.223.591	10.013.835	10.257.302
Cartera	61.540.246	79.461.415	117.558.868	123.088.158	113.820.463
Irrecuperables	463.783	335.400	3.764.767	4.391.851	118.968

**f) Índices:**

Índices					
	31/3/2023	31/3/2022	31/3/2021	31/3/2020	31/3/2019
Liquidez (1)	1,61	1,20	0,96	1,04	1,29
Solvencia (2)	0,12	0,13	0,09	0,06	0,04
Inmovilización del capital (3)	0,37	0,43	0,52	0,51	0,52

- 1) Activo corriente/Pasivo corriente
- 2) Patrimonio Neto Total/Pasivo Total
- 3) Activo no corriente/Total del Activo

**g) Perspectivas**

Durante el primer trimestre del corriente año, vemos que las financiaciones se dan tanto en pesos como en dólares estadounidenses, siendo la moneda local la de mayor preferencia. La compañía continúa apoyando a los clientes de la marca; facilitando herramientas financieras para la adquisición de maquinaria agrícola, vial y repuestos adaptando los productos a las exigencias del mercado como así

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

**Fernán Zampiero**  
Presidente

**Fabián García**  
Gerente de  
Administración y  
Finanzas

**Gabriela Ameal**  
P/ Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (U.A.J.F.K)  
CPCECABA - T° 0172 - F° 026

El informe sobre los estados financieros intermedios condensados  
fechado el 31 de mayo de 2023, se  
extiende en documento aparte.

**DELOITTE & Co. S.A.**  
Registro de Sociedades Comerciales

**Eduardo Rubén Selle**  
Socio  
Contador Público (UNR)  
CPCECABA - T°290 - F°153

**JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.**

**RESEÑA INFORMATIVA SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS  
CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023**

[en moneda homogénea, en miles de pesos]

también a las características de fondeo. El sector agrícola continúa atravesando condiciones climáticas adversas, razón por la cual se proyecta un ambiente de negocios más complejo.

La misión de JDFA es facilitar las ventas de la red de concesionarios creando relaciones de largo plazo con nuestros clientes.

Para el próximo trimestre se proyecta una leve reducción de las ventas de maquinarias, pero con un incremento de nuestra participación en la financiación tanto en dólares estadounidense como en pesos. Continuaremos monitoreando muy de cerca las principales variables (inflación, tasas de interés, etc), las cuales en los últimos meses han transitado una alta volatilidad, a fin de adaptar nuestras tasas de interés activas a las condiciones de mercado.

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

**Fernán Zampiero**  
Presidente

**Fabián García**  
Gerente de  
Administración y  
Finanzas

**Gabriela Ameal**  
P/ Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (U.A.J.F.K)  
CPCECABA - T° 0172 - F° 026

El informe sobre los estados financieros intermedios condensados  
fechado el 31 de mayo de 2023, se  
extiende en documento aparte.

**DELOITTE & Co. S.A.**  
Registro de Sociedades Comerciales

**Eduardo Rubén Selle**  
Socio  
Contador Público (UNR)  
CPCECABA - T°290 - F°153