## **GRUPO COHEN S.A.**

#### RESEÑA INFORMATIVA

Estados financieros al 30 de abril de 2023

a) Breve comentario sobre actividades de la emisora durante el período intermedio de tres meses finalizado el 30 de abril de 2023, incluyendo referencias a situaciones relevantes posteriores al cierre de los Estados Financieros.

Si comparamos el resultado del período intermedio de tres meses finalizado al 30 de abril de 2023 con el mismo período anterior, observamos un aumento en el resultado alcanzando una ganancia en el período. Dicha situación se generó principalmente debido a una disminución en los resultados negativos generados por exposición a la inflación.

### b) Estructura patrimonial comparativa

Estructura patrimonial	30.04.2023	31.01.2023
Activo No Corriente	930.181.150	998.879.319
Activo Corriente	13.971.998.558	13.627.023.056
Total	14.902.179.708	14.625.902.375
Pasivo No Corriente	363.099.563	307.943.353
Pasivo Corriente	13.635.980.633	13.507.777.237
Total	13.999.080.196	13.815.720.590
Participación minoritaria	180.566.288	162.910.569
Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de la Sociedad	722.533.224	647.271.216
Total de Pasivo más Participación minoritaria más Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de la Sociedad	14.902.179.708	14.625.902.375

#### c) Estructura de resultados

Estructura de resultados	30.04.2023	30.04.2022
Resultado operativo ordinario (de operaciones que continúan)	670.999.221	650.254.310
Gastos de administración y comercialización	(705.597.603)	(1.029.579.675)
Otros ingresos y egresos	698.406	800.672
Resultados financieros y por tenencia	581.399.280	170.598.246
RPM	(316.309.771)	114.025.322
Resultado neto ordinario (de operaciones que continúan)	231.189.533	(93.901.125)
Impuesto a las ganancias	(134.428.482)	43.643.689
Resultado del período - Ganancia/(Pérdida)	96.761.051	(50.257.436)
Otros resultados integrales:		
Conceptos que pueden ser reclasificados posteriormente a resultados cuando se cumplan las condiciones específicas	(4.989.839)	(7.853.998)
Resultado del período - Ganancia/(Pérdida)	91.771.212	(58.111.434)
Resultado Integral del Ejercicio atribuible a:		
Propietarios de la Sociedad	75.262.008	(14.846.633)
Participación no controlante	16.509.204	(43.264.801)
Resultado del período - Ganancia/(Pérdida)	91.771.212	(58.111.434)

## d) Estructura del flujo de efectivo comparativa con el mismo período del ejercicio anterior.

Estructura de generación o aplicación de fondos	30.04.2023	30.04.2022
Flujo neto de efectivo generado por / (aplicado en) las actividades operativas	301.566.412	(743.401.117)
Flujo neto de efectivo (aplicado en) / generado por las actividades de inversión	(368.171.964)	1.419.831.961
Flujo neto de efectivo generado por / (aplicado en) las actividades de financiación	41.992.059	(948.808.586)
Resultado por Posición Monetaria - Disponibilidades	(60.473.694)	7.023.923
Total de fondos (aplicados en) el período	(85.087.187)	(265.353.819)

# e) Índices comparativos con el ejercicio anterior.

	<u>30.04.2023</u>	<u>31.01.2023</u>
Liquidez (Activo Corriente / Pasivo Corriente)	1,0246	1,0088
Solvencia (Patrimonio Neto / Pasivo Total)	0,0645	0,0586
Inmovilización del capital (Activo No Corriente / Activo Total)	0,0624	0,0683
Rentabilidad (Resultado del Ejercicio / Patrimonio Promedio Neto)	0,1071	-0,0605

Buenos Aires, 12 de junio de 2023

Atentamente EL DIRECTORIO