

AVISO DE RESULTADO DE COLOCACIÓN

FIDEICOMISO FINANCIERO “FINDESA I”

En el marco del Programa Global de Valores Fiduciarios “FINDESA”
por un V/N DE HASTA U\$S 15.000.000 (o su equivalente en otras monedas)



Rosario Administradora Sociedad Fiduciaria S.A.
Fiduciario y Emisor



DESAB S.A.
Fiduciante, Administrador de los Créditos, Agente de Cobro y Fideicomisario



StoneX Securities S.A.

Agente de Liquidación y Compensación
Y Agente de Negociación Integral N 47

Stonex Securities S.A

Colocador



Agente de Liquidación y
Compensación Integral N 57

Banco Supervielle S.A.

Colocador



Agente de Negociación N
341

**Supervielle Agente de
Negociación S.A.U.**

Colocador

MONTO DE EMISIÓN V/N U\$S 4.362.250

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A

V/N U\$S 3.812.500

Valores de Deuda Fiduciaria Clase B

V/N U\$S 549.750

Rosario Administradora Sociedad Fiduciaria S.A., actuando exclusivamente como fiduciario financiero del Fideicomiso Financiero “Findesa I” (el “Fideicomiso”) y no a título personal, junto a Stonex Securities S.A., Banco Supervielle S.A. y Supervielle Agente de Negociación S.A.U. en su carácter de colocadores (los “Colocadores”), informan al público inversor en general el resultado de colocación de los Valores Fiduciarios a ser emitidos bajo el Fideicomiso, conforme se

indica a continuación:

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A:

Valor Nominal: U\$S 3.812.500
Total de Ofertas Recibidas: 27 ofertas por V/N U\$S 4.262.500
Total Adjudicado a Terceros: 27 ofertas por V/N U\$D 3.812.500
Factor de prorrato: 55%
TNA de Corte: 0%
TIR de Corte: 0%
Precio: 102,685%
Duration: 10,2 meses

Valores de Deuda Fiduciaria Clase B:

Valor Nominal: U\$S 549.750
Total de Ofertas Recibidas: N/A
Total Adjudicado a Terceros: N/A
Factor de prorrato: N/A
TNA de Corte: 3,93%
TIR de Corte: 4,00%
Precio: 100,13%
Duration: 13,55 meses

Tipo de Cambio de la Integración: Pesos \$ 255,25 por cada dólar estadounidense (según cotización divisa vendedor BNA del día 27 de junio de 2023).

Asimismo, se informa que, de conformidad con lo establecido en la Sección XIV “PROCEDIMIENTO DE COLOCACIÓN” del Suplemento de Prospecto, los Valores de Deuda Fiduciaria Clase B (en su totalidad) no colocados entre terceros fueron adjudicados al Fiduciante en pago de la cartera de créditos transferida al Fideicomiso, por un V/N de U\$S 549.750.

La Fecha de Liquidación y de Emisión será el día 30 de Junio de 2023.

El presente aviso debe ser leído conjuntamente con el Aviso de Colocación, el Suplemento de Prospecto, ambos de fecha 23 de junio de 2023. Todos los términos que comiencen en mayúscula que no se encuentren expresamente aquí definidos, tendrán el significado que se les asigna en el Suplemento de Prospecto y/o en el Aviso de Colocación.

Rosario, 29 de Junio de 2023

LUCAS JAKIMOWICZ
APODERADO
ROSARIO ADMINISTRADORA
SOCIEDAD FIDUCIARIA SA

Lucas Jakimowicz
Apoderado