

CP MANQUE S.A.U.

RESEÑA INFORMATIVA POR LOS PERÍODOS

FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2023, 2022, 2021 Y 2020

1. COMENTARIOS GENERALES

(no cubierto por el informe de los auditores independientes)

Durante los primeros seis meses del ejercicio 2023 la Sociedad registró una ganancia operativa de \$ 1.355,93 millones, mientras que en el mismo período del ejercicio 2022 dicho resultado fue una ganancia de \$ 1.374,21 millones.

Como principales causas de esta variación podemos mencionar: a) por los menores ingresos por actividades ordinarias, b) menor ingreso por recupero de seguros y c) el resultado negativo por descuento de créditos fiscales. Estos efectos se vieron compensados parcialmente el mayor resultado por diferencia de cambios netas, el menor costo de ventas principalmente por el menor cargo en depreciaciones de propiedades, plantas y equipos, el menor costo por servicios de operación y mantenimiento y menores compras de energía y potencia y por el menor gasto de administración y comercialización principalmente en honorarios y retribuciones por servicios.

La ganancia operativa mencionada anteriormente disminuye por los resultados financieros cuyas principales causas son: a) el mayor resultado por diferencia de cambio negativa y b) el resultado negativo por tenencia de activos financieros.

Como consecuencia de lo anterior, se registró una ganancia neta antes de impuesto para el primer semestre del ejercicio 2023 de \$ 985,43 millones, mientras que en el mismo período del ejercicio 2022 fue una ganancia de \$ 2.071,08 millones.

En resumen, las principales causas de la disminución de la ganancia neta antes de impuesto del período fueron: los menores ingresos por actividades ordinarias, el mayor resultado por diferencia de cambio negativa y el menor resultado por recupero de seguros. Estos resultados se vieron compensados parcialmente por el menor costo de ventas principalmente por el menor cargo en depreciaciones de propiedades, plantas y equipos y por el menor gasto de administración y comercialización principalmente en honorarios y retribuciones por servicios.

La ganancia neta para este período del ejercicio 2023 fue equivalente a \$ 0,81 por acción comparado con una ganancia neta de \$ 2,18 por acción para el mismo período del ejercicio 2022.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

PABLO DECUNDO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 286 - F° 106

RUBÉN LÓPEZ
Presidente

CP MANQUE S.A.U.

2. INFORMACIÓN CONTABLE RESUMIDA

Según lo dispuesto por la RG N° 777/18 de la CNV, se presentan los saldos comparativos con el ejercicio anterior, ambos en moneda de poder adquisitivo correspondiente a la fecha de cierre.

2.1. Estructura patrimonial comparativa

al 30 de junio de 2023, 2022, 2021 y 2020

(cifras expresadas en miles de pesos)

	<u>30-06-2023</u>	<u>30-06-2022</u>	<u>30-06-2021</u>	<u>30-06-2020</u>
ACTIVOS				
Activo no corriente	15.900.968	20.554.818	21.685.633	23.160.080
Activo corriente	3.566.490	3.409.206	3.476.995	4.143.708
Total activo	<u>19.467.458</u>	<u>23.964.024</u>	<u>25.162.628</u>	<u>27.303.788</u>
PASIVOS				
Pasivo no corriente	3.882	7.561.610	13.613.570	34.556
Pasivo corriente	9.292.905	4.431.197	2.887.528	20.615.976
Total pasivo	<u>9.296.787</u>	<u>11.992.807</u>	<u>16.501.098</u>	<u>20.650.532</u>
PATRIMONIO	<u>10.170.671</u>	<u>11.971.217</u>	<u>8.661.530</u>	<u>6.653.256</u>
Total pasivo y patrimonio	<u>19.467.458</u>	<u>23.964.024</u>	<u>25.162.628</u>	<u>27.303.788</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

PABLO DECUNDO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 286 - F° 106

RUBÉN LÓPEZ
Presidente

CP MANQUE S.A.U.

2.2. Estructura de resultados comparativa

Por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2023, 2022, 2021 y 2020

(cifras expresadas en miles de pesos)

	<u>30-06-2023</u>	<u>30-06-2022</u>	<u>30-06-2021</u>	<u>30-06-2020</u>
Ingresos de actividades ordinarias	1.736.038	1.850.375	2.372.769	2.365.791
Costo de ventas	(725.692)	(894.736)	(915.789)	(815.348)
Ganancia bruta	1.010.346	955.639	1.456.980	1.550.443
Gastos de administración y comercialización	(41.477)	(50.420)	(91.324)	(58.120)
Ganancia operativa antes de otros gastos e ingresos operativos	968.869	905.219	1.365.656	1.492.323
Otros ingresos operativos, netos	387.064	468.988	252.716	138.178
Ganancia operativa	1.355.933	1.374.207	1.618.372	1.630.501
Resultado por exposición al cambio del poder adquisitivo de la moneda	2.555.187	2.591.559	3.079.797	1.935.447
Costos financieros, netos	(2.925.694)	(1.894.691)	(2.373.269)	(3.753.606)
Ganancia (pérdida) antes del impuesto a las ganancias	985.426	2.071.075	2.324.900	(187.658)
Impuesto a las ganancias del período	(333.861)	(308.133)	(922.300)	(65.174)
Ganancia (pérdida) neta del período	651.565	1.762.942	1.402.600	(252.832)
Resultado integral total neto del período	651.565	1.762.942	1.402.600	(252.832)

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

PABLO DECUNDO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 286 - F° 106

RUBÉN LÓPEZ
Presidente

CP MANQUE S.A.U.

3. ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA

Por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2023, 2022, 2021 y 2020

(Cifras expresadas en miles de pesos)

	<u>30-06-2023</u>	<u>30-06-2022</u>	<u>30-06-2021</u>	<u>30-06-2020</u>
Flujo neto de efectivo procedente de (utilizado en) las actividades de operación	1.408.525	1.600.692	2.619.070	(2.976.008)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	(2.108.043)	(2.676.354)	(338.123)	(1.833.786)
Flujo neto de efectivo procedente de (utilizado en) las actividades de financiación	13.018	1.074.422	(2.249.397)	4.798.315
(Disminución) aumento neto del efectivo y colocaciones a corto plazo	(686.500)	(1.240)	31.550	(11.479)
Diferencia de cambio neta, RECPAM y otros resultados financieros	(198.074)	(1.315)	(112)	(3.122)
Efectivo y colocaciones a corto plazo al 1° de enero	899.420	4.219	601	26.210
Efectivo y colocaciones a corto plazo al 30 de junio	14.846	1.664	32.039	11.609

4. DATOS ESTADÍSTICOS COMPARATIVOS

(no cubierto por el informe de los auditores independientes)

	<u>Unidad</u>	<u>30-06-2023</u>	<u>30-06-2022</u>	<u>30-06-2021</u>	<u>30-06-2020</u>
Volumen de ventas	GWH	108	112	110	122
Volumen de compras	GWH	-	-	-	-
Producción neta	GWH	108	112	110	122

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

PABLO DECUNDO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 286 - F° 106

RUBÉN LÓPEZ
Presidente

CP MANQUE S.A.U.

5. ÍNDICES FINANCIEROS

	<u>30-06-2023</u>	<u>30-06-2022</u>	<u>30-06-2021</u>	<u>30-06-2020</u>
Liquidez (Activo corriente / Pasivo corriente)	0,38	0,77	1,20	0,20
Solvencia (Patrimonio / Total Pasivo)	1,09	1,00	0,52	0,32
Endeudamiento (Pasivo total / Patrimonio)	0,91	1,00	1,91	3,10
Inmovilización del capital (Activo no corriente / Total activo)	0,82	0,86	0,86	0,85
Rentabilidad (Resultado / Patrimonio promedio)	0,07	0,17	0,18	N/A

6. PERSPECTIVAS PARA EL PRESENTE EJERCICIO

(no cubierto por el informe de los auditores independientes)

A futuro, la Compañía se focalizará en tener una excelencia operativa que permita maximizar la producción de energía del parque eólico al menor costo, y gestionar eficientemente sus acuerdos comerciales, así como las cobranzas en tiempo y forma.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2023
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

PABLO DECUNDO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 286 - F° 106

RUBÉN LÓPEZ
Presidente