

Molinos Juan Semino S.A.

Reseña Informativa sobre los Estados Financieros Consolidados al 31 de mayo de 2023

1) Breve comentario sobre las actividades de la empresa en el período

El período finalizó con una ganancia consolidada previa al impuesto a las ganancias del orden de los \$ 3.149.508.248, la que, una vez computados los \$ 1.165.604.940 correspondientes a dicho impuesto, quedó determinada una ganancia final de \$ 1.983.903.308.

Tal como ha sucedido a lo largo del ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2023, tanto los volúmenes de producción como los de ventas se mantuvieron en niveles muy similares respecto del ejercicio anterior, aunque es importante destacar que en el caso de las ventas hubo una disminución del volumen en el mercado externo con un aumento del volumen operado en el mercado interno, situación que contribuyó a mejorar la rentabilidad de la empresa dados los mejores precios obtenidos en el mercado local.

La mejora evidenciada en el resultado bruto del ejercicio se origina, además de lo mencionado en el párrafo anterior, en la obtención de mejores precios de venta en relación a los costos de elaboración, fundamentalmente en relación al precio del trigo.

Repasando el último ejercicio, podemos mencionar que comenzamos con perspectivas poco alentadoras respecto de la campaña 22/23, principalmente por condiciones climáticas desfavorables para el ciclo del cultivo. Con el correr de los meses dichas perspectivas se fueron materializando a partir de una sequía histórica y heladas que ocasionaron cuantiosas pérdidas, fundamentalmente en la región núcleo. También se confirmó nuestra estimación acerca de una mejora de la calidad promedio de lo cosechado, a debida cuenta del desarrollo del cultivo en condiciones de sequía.

El flujo de mercadería dentro del circuito comercial también se vio afectado y alterado con medidas de intervención por parte del gobierno nacional así como también con la aparición del Dólar Soja 1 y 2; lo cual causó vaivenes en los precios de trigo por falta o restricción de oferta por parte de los vendedores.

Resta la última etapa de la campaña, con gran incertidumbre; porque si bien el mercado está intervenido y se encuentra detenida la exportación de trigo; a ciencia cierta no hay tanta claridad de cuánto trigo queda internamente y en qué región, así como también se hace difícil estimar como va a ser el flujo comercial de trigo en lo que resta del año.

Respecto al próximo ciclo 2023/24; la cosecha continúa ajustándose negativamente por condiciones climáticas en determinadas áreas de la región núcleo, pero a su vez hay quienes consideran la alta probabilidad que el intervencionismo del gobierno ceda para la campaña venidera.

Muchas incertidumbres para esta última etapa, que se irán resolviendo conforme avance el período.

Al filo del cierre del ejercicio se resolvió la disolución anticipada de Adricar S.A. en los términos del art. 94 inciso 1 de la ley 19.550, designando como liquidadores a los miembros del directorio

2) Estructura patrimonial comparativa con los ejercicios finalizados al 31/05/2022, 2021, 2020 y 2019 (en pesos sin centavos)

	31/5/2023 (*)	31/5/2022 (*)	31/5/2021 (*)	31/5/2020 (*)	31/5/2019 (*)
Activo Corriente	7.699.723.129	6.903.382.732	4.973.449.592	4.697.833.174	5.293.320.337
Activo no Corriente	2.617.246.412	2.669.229.536	3.042.771.807	3.604.690.457	4.332.112.236
Total del activo	10.316.969.541	9.572.612.268	8.016.221.399	8.302.523.631	9.625.432.573
Pasivo Corriente	2.337.778.863	3.686.802.412	2.373.620.134	2.317.812.074	3.568.110.703
Pasivo no Corriente	906.534.372	797.056.858	702.357.995	730.078.420	878.105.897
Total del pasivo	3.244.313.235	4.483.859.270	3.075.978.129	3.047.890.494	4.446.216.600
Patrimonio neto controlante	7.071.703.412	5.087.284.852	4.937.858.722	5.252.816.566	5.170.076.239
Patrimonio neto no controlante	952.894	1.468.146	2.384.548	1.816.571	9.139.734
Patrimonio neto total	7.072.656.306	5.088.752.998	4.940.243.270	5.254.633.137	5.179.215.973
Total del Pasivo más Patrimonio neto total	10.316.969.541	9.572.612.268	8.016.221.399	8.302.523.631	9.625.432.573


G.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Reseña Informativa sobre los Estados Financieros Consolidados al 31 de mayo de 2023

3) Estructura de resultados comparativa con los ejercicios finalizados al 31/05/2022, 2021, 2020 y 2019 (en pesos sin centavos)

	31/5/2023 (*)	31/5/2022 (*)	31/5/2021 (*)	31/5/2020 (*)	31/5/2019 (*)
Resultado operativo o de explotación (de operaciones que continúan) (1)	3.358.118.859	574.505.253	146.815.897	509.127.182	1.075.211.761
Resultados financieros	-221.009.618	-212.051.081	-179.813.258	-287.292.552	-350.555.267
Participación en el resultado del período/ejercicio de asociadas y negocios conjuntos	-.-	-.-	-.-	-.-	-.-
Otros resultados del período/ejercicio	12.399.007	4.225.584	6.402.680	14.149.761	21.047.234
Resultado neto del período/ejercicio de operaciones que continúan, antes de impuesto a las ganancias					
Ganancia/(Pérdida)	3.149.508.248	366.679.756	-26.594.681	235.984.391	745.703.728
Impuesto a las ganancias	-1.165.604.940	-218.170.028	-290.308.995	-160.567.239	-254.835.259
Resultado neto del período/ejercicio de operaciones que continúan, luego de impuesto a las ganancias					
Ganancia/(Pérdida) (a)	1.983.903.308	148.509.728	-316.903.676	75.417.152	490.868.469
Resultado neto del período/ejercicio de operaciones discontinuadas, luego de impuesto a las ganancias					
Ganancia/(Pérdida) (b)	-.-	-.-	-.-	-.-	-.-
Resultado neto del período/ejercicio Ganancia/(Pérdida) (c) = (a) + (b)	1.983.903.308	148.509.728	-316.903.676	75.417.152	490.868.469
Otro resultado integral luego de impuesto a las ganancias					
Ganancia/(Pérdida) (d)					
Resultado integral total del período/ejercicio (c) + (d)	1.983.903.308	148.509.728	-316.903.676	75.417.152	490.868.469

(1) Se conforma con los ingresos provenientes de las actividades que hacen al objeto social, el costo incurrido para lograrlos y los gastos operativos.

4) Estructura del flujo de efectivo comparativa con los ejercicios finalizados al 31/05/2022, 2021, 2020 y 2019 (en pesos sin centavos)

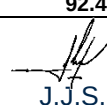
	31/5/2023 (*)	31/5/2022 (*)	31/5/2021 (*)	31/5/2020 (*)	31/5/2019 (*)
Fondos generados por (aplicados a) las actividades operativas	1.213.438.931	298.641.362	-618.239.781	635.524.122	-635.713.721
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de inversión	-168.667.318	-3.844.258	-88.811.238	-31.499.963	-55.018.439
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación	-27.139.172	946.655.785	488.432.109	-573.164.622	694.351.294
Total de fondos generados o aplicados durante el ejercicio/período	1.017.632.441	1.241.452.889	-218.618.910	30.859.537	3.619.134

5) Datos estadísticos comparativos con los ejercicios finalizados al 31/05/2022, 2021, 2020 y 2019 (en toneladas)

	31/5/2023	31/5/2022	31/5/2021	31/5/2020	31/5/2019
Volumen de producción	87.149	85.593	82.881	93.695	93.976
Volumen de ventas					
(a) En el mercado local	35.640	32.391	30.263	31.973	35.272
(b) En el mercado externo	48.400	53.238	52.721	61.134	57.153
Total de (a) + (b)	84.040	85.629	82.984	93.107	92.425


B.A.I.


R.E.P.


J.J.S.

Molinos Juan Semino S.A.

Reseña Informativa sobre los Estados Financieros Consolidados al 31 de mayo de 2023

6) Índices comparativos con los ejercicios finalizados al 31/05/2022, 2021, 2020 y 2019

	31/5/2023	31/5/2022	31/5/2021	31/5/2020	31/5/2019
Liquidez (1)	3,2936	1,8725	2,0953	2,0268	1,4835
Solvencia (2)	2,1800	1,1349	1,6061	1,7240	1,1649
Inmovilización del capital (3)	0,2537	0,2788	0,3796	0,4342	0,4501
Rentabilidad (4)	32,63%	2,96%	-6,22%	1,45%	15,39%

- 1) Activo corriente/Pasivo corriente
2) Patrimonio Neto Total/Pasivo Total
3) Activo no corriente/Total del Activo
4) Resultado final/(PN inicio + PN cierre)/2

7) Perspectivas

En el capítulo inicial de la presente Reseña ya fueron planteadas algunas situaciones que generan ciertas incertidumbres respecto de la evolución del mercado de trigo, tanto en lo que respecta a lo que resta de la campaña 22/23 como de la campaña 23/24.

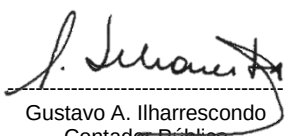
A esto debe sumarse que el año 2023 es un año electoral, donde las expectativas –tanto políticas como económicas- suelen afectar los diversos mercados, generando volatilidad en los mismos.

La Dirección prevé un primer semestre del ejercicio 23/24 con similares condiciones a las registradas durante el ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2023, siendo muy prematuro evaluar las perspectivas correspondientes al segundo semestre, dado que las mismas dependerán en gran medida de los resultados de la campaña de trigo 23/24.

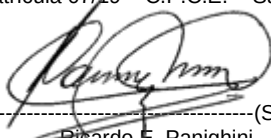
(*) Estados financieros consolidados

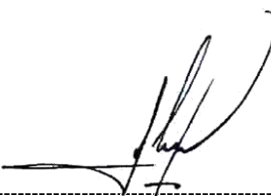
Carcarañá, 9 de agosto de 2023

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09.08.2023


Gustavo A. Ilharresondo
Contador Público
Matrícula 8986 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
Presidente Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09.08.2023
RIOL, MARGARITI y ASOCIADOS
Matrícula 07/19 – C.P.C.E. - Santa Fe


Ricardo E. Panighini (Socio)
Contador Público
Matrícula 2887 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe
FIRMADO DIGITALMENTE


Juan José Semino
Presidente