

RESEÑA INFORMATIVA

(Cifras expresadas en pesos)

1. Breve comentario sobre las actividades de la empresa –.

La Compañía durante el presente trimestre registró una pérdida neta consolidada de (\$2.441.909.647) de la cual (\$2.442.293.054) es atribuible a los accionistas controlantes de la Compañía y una ganancia de \$383.407, corresponden a la participación minoritaria. Los estados financieros al 30 de junio de 2023 fueron confeccionados de acuerdo a las normas internacionales de información financiera.

2. Estructura patrimonial al 30/06/2023 comparativa

Los estados financieros intermedios al 30 de junio de 2023 han sido preparados conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera. En forma comparativa se expone la estructura patrimonial consolidada en conformidad con dichas Normas:

	30/06/2023	30/09/2022	30/06/2022	30/09/2021	30/06/2021	30/09/2020
Activo no corriente	91.693.683.757	91.805.580.379	91.347.218.706	90.459.630.798	87.493.175.604	87.747.916.851
Activo corriente	32.045.225.417	37.148.512.366	30.437.585.872	29.117.502.850	30.767.623.542	31.511.580.518
Total del activo	123.738.909.174	128.954.092.745	121.784.804.578	119.577.133.648	118.260.799.146	119.259.497.369
Capital y reservas atribuibles a los accionistas controlantes de la Compañía	71.330.569.904	74.011.426.474	72.765.124.502	72.949.886.400	73.672.996.768	75.619.896.528
Participación no controlante	17.199.944	20.909.088	17.187.549	25.085.813	23.437.971	431.878.046
Total del patrimonio	71.347.769.848	74.032.335.562	72.782.312.051	72.974.972.213	73.696.434.739	76.051.774.574
Pasivo no corriente	25.896.475.182	29.283.879.983	31.069.906.541	30.738.864.317	29.160.657.925	21.384.611.762
Pasivo corriente	26.494.664.144	25.637.877.200	17.932.585.986	15.863.297.118	15.403.706.482	21.823.111.033
Total del pasivo	52.391.139.326	54.921.757.183	49.002.492.527	46.602.161.435	44.564.364.407	43.207.722.795
Total del pasivo y patrimonio neto	123.738.909.174	128.954.092.745	121.784.804.578	119.577.133.648	118.260.799.146	119.259.497.369

3. Estructura de resultados y del flujo de efectivo al 30/06/2023 comparativa

La estructura de resultados consolidada intermedia al 30 de junio de 2023 han sido preparados conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera, según el siguiente cuadro:

	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2021	30/06/2020
Resultado operativo	7.266.512.209	7.842.320.128	4.819.527.527	3.865.000.269
Resultados financieros y por tenencia	(10.392.251.457)	(4.456.905.772)	(6.814.572.341)	(1.206.969.551)
Otros ingresos y egresos	544.100.306	118.256.876	116.837.536	115.796.920
Resultado del período antes de impuesto	(2.581.638.942)	3.503.671.232	(1.878.207.278)	2.773.827.638
Impuesto a las ganancias del período	139.729.295	(3.695.574.643)	(1.530.564.298)	(172.508.482)
Resultado neto del ejercicio	(2.441.909.647)	(191.903.411)	(3.408.771.576)	2.601.319.156
Atribuible a:				
Participación controlante	(2.442.293.054)	(184.761.898)	(3.404.767.862)	2.485.182.747
Participación no controlante	383.407	(7.141.513)	(4.003.714)	116.136.409

La estructura de flujos de efectivos consolidada intermedia al 30/06/2023 ha sido preparada conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera, según el siguiente cuadro:

	30/6/2023	30/6/2022	30/6/2021	30/6/2020	30/6/2019
Fondos generados por (aplicados a) las actividades operativas	2.155.093.737	1.511.157.556	974.251.204	(379.405.400)	1.078.244.912
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de inversión	(1.667.281.666)	(1.041.003.983)	(1.495.661.951)	(898.339.912)	(1.124.484.326)
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación	(681.696.719)	(267.336.147)	759.780.796	2.315.362.273	897.783.999
Total de fondos generados o aplicados durante el ejercicio/período	(193.884.648)	202.817.426	238.370.049	1.037.616.961	851.544.585

4. Índices

Bajo normas internacionales de información financiera:

	30/06/2023	30/09/2022	30/06/2022	30/09/2021	30/06/2021	30/09/2020	30/06/2020
Liquidez (1)	1,21	1,45	1,70	1,84	2,00	1,44	1,44
Endeudamiento (2)	1,36	1,35	1,49	1,57	1,65	1,76	1,89
Inmovilización del capital (4)	0,74	0,71	0,75	0,76	0,74	0,74	0,76
Rentabilidad (3)	-3,36%	1,71%	-0,26%	-13,44%	-4,55%	5,08%	3,62%

(1)	Activo corriente	(2)	Patrimonio neto	(3)	Resultado del período	(4)	Activo no corriente
	Pasivo corriente		Pasivo total		Patrimonio neto promedio		Activo total

5. Datos estadísticos (en unidades físicas), perspectivas y actividades con compañías relacionadas. (*)

OBLIGACIONES NEGOCIABLES VIGENTES

ON CLASE I, II y III

El día 27 de junio de 2022 la Sociedad emitió las Obligaciones Negociables Clase I denominadas y pagaderas en pesos a tasa variable con vencimiento a los doce meses desde la fecha de emisión y liquidación por un valor de \$2.500.000.000 (pesos dos mil quinientos millones) con fecha de vencimiento el 27 de junio de 2023 y un margen de 4,4%.

Además el día 6 de septiembre de 2022 la Sociedad emitió, también, las Obligaciones Negociables Clase II denominadas y pagaderas en pesos a tasa variable con vencimiento a los dieciocho meses desde la fecha de emisión y liquidación por un valor de \$3.000.000.000 (pesos tres mil millones) con fecha de vencimiento el 6 de marzo de 2024 y un margen de 2,5%.

Por último el día 26 de abril de 2023 la Sociedad emitió las Obligaciones Negociables Clase III denominadas y pagaderas en pesos a tasa variable con vencimiento a los doce meses desde la fecha de emisión y liquidación por un valor de \$6.000.000.000 (pesos dos mil quinientos millones) con fecha de vencimiento el 26 de abril de 2024 y un margen de 4%. Con esta emisión, también, se canjearon las Obligaciones Negociables Clase I: por el equivalente de cada \$1 de saldo de capital de las ON I integradas en especie cada oferente que fue adjudicado recibió \$1,061 de valor nominal de las ON III, la cual incluye los intereses devengados e impagos de las ON I al 26 de abril de 2023.

EMISIÓN DE ACCIONES

La última emisión de acciones fue realizada el 16 de enero del 2020, con un aumento de capital social por suscripción pública de hasta 242.000.000 (doscientos cuarenta y dos millones) de acciones ordinarias, escriturales Clase B con derecho a 1 voto y de valor nominal \$ 1 por acción. De las cuales, se suscribieron 95.480.189 acciones escriturales Clase B con derecho a 1 voto y de valor nominal \$ 1 por acción con una prima por acción de \$16.06.

AGRICULTURA

Detallamos los cuadros con las siembras efectuadas en años anteriores:

CAMPAÑAS AÑO FISCAL (1)

Superficie Sembrada (Has)

Tipo de Grano	2015 - 2016	2016 - 2017	2017 - 2018	2018 - 2019	2019 - 2020	2020 - 2021	2021 - 2022	2022- 2023	2023- 2024
Trigo (3)			554				910	910	325
Girasol							768		
Garbanzo			693			1.510	1.065		312
Sorgo (2)	-	829	1.222	567	1.393	2.076	1.509	1.337	
Sorgo Diferido (4)								1.056	
Poroto (2)	-	-	-	-	-	-	1.764	1.336	
Algodón (2)	-	-	-	-	-	-	441	2120	
Cortapicado Maiz			688	2.890	1.209	1.510	2535		
Maíz Tropical (2)	7.640	7.597	8.711	7.649	6.770	5.684	6.213	6.314	
Maiz de segunda (4)								749	
Soja (2)	3.512	3.276	3.212	2.898	4.833	4.477	4.088	5.786	
Total	11.152	11.702	15.080	14.004	14.205	15.257	19.293	19.608	637

Cosecha Granos (Tons)

Tipo de Grano	2015 - 2016	2016 - 2017	2017 - 2018	2018 - 2019	2019 - 2020	2020 - 2021	2021 - 2022	2022- 2023
Trigo			462				0	0
Girasol							673	0
Garbanzo			1.854			785	792	0
Sorgo Corta picado	-	23.012	31.385	20.704	29.097	45.647	11.403	15.389
Maíz Tropical	46.411	65.540	73.077	43.312	25.866	28.595	16.036	6.679
Poroto	-	-	-	-	-	-	591	132
Algodón	-	-	-	-	-	-	1.005	1.219
Maíz Corta picado	39.047	47.121	41.738	54.367	38.345	20.989	60.290	4.842
Soja	11.611	9.562	9.431	9.340	11.100	13.078	10.985	12.226
Total	97.069	145.235	157.947	127.723	104.408	109.094	101.775	40.487

Notas:

(1) Incluye campañas agrícolas sembradas y cosechadas entre el 1 de octubre y el 30 de septiembre de cada año.

(2) Siembra del 15 de Noviembre al 31 de Enero y cosecha entre mediados de Marzo y primeros días de Abril.

(3) Siembra entre el Julio y Agosto de cosecha a partir de mediados de Noviembre en adelante.

(4) Lotes ganaderos que se re asignaron para cultivos Agrícolas

GANADERÍA

Detallamos la evolución del rodeo de la Sociedad:

	STOCK DE CRÍA	STOCK DE INVERNADA	CABAÑA	TOTAL
3° TrimEjerc 2023	27.415 cab	43,102 cab	5.101 cab	75.618 cab
3° TrimEjerc 2022	22.210 cab	73.347 cab	147 cab	95.704 cab
3° TrimEjerc 2021	18.719 cab	85.006 cab	246 cab	103.971 cab
3° TrimEjerc 2020	23.866 cab	94.973 cab	108 cab	118.947 cab
3° TrimEjerc 2019	23.618 cab	73.019 cab	109 cab	96.746 cab
3° TrimEjerc 2018	21.229 cab	84.375 cab	235 cab	105.839 cab

EVOLUCIÓN DE CABEZAS VENDIDAS A FAENA						
	NOVILLO	VAQUILLA	Novillito	TORO	VACA	TOTAL
3° Trim 2023	1.526 cab	5.728 cab	22.201 cab	0 cab	749 cab	30.204 cab
3° Trim 2022	10.587 cab	4.888 cab	2.942 cab	0 cab	648 cab	19.065 cab
3° Trim 2021	10.214 cab	12.996 cab	0 cab	4 cab	655 cab	23.869 cab
3° Trim 2020	12.962 cab	8.283 cab	0 cab	26 cab	714 cab	21.985 cab
3° Trim 2019	11.615 cab	8.499 cab	0 cab	1 cab	926 cab	21.041 cab
3° Trim 2018	14.832 cab	8.639 cab	0 cab	77 cab	918 cab	24.466 cab

6. Perspectivas

La Sociedad mantiene su convicción en el plan estratégico de su negocio, y confía plenamente que el marco de integración vertical de su actividad le facilitará aprovechar los efectos favorables del ciclo ganadero cuya primera evidencia es la readecuación de los precios en toda la cadena ganadera y la firmeza de los precios internos e internacionales.

Salta 11 de agosto de 2023

El Directorio