

BANCO DE VALORES S.A.
CEDULAS HIPOTECARIAS XII

A los Señores Inversores:

Se informa que, de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, el día 11 de septiembre de 2023 procederá el pago de los siguientes servicios:

Valor de Deuda Fiduciaria

Pago de servicio nro:	158
Período:	10/08/2023 - 09/09/2023
Nuevo Valor Residual:	68.450.950
Porcentaje sobre V.N. inicial:	26,33419612 %
Tasa del período-TNA:	92,9500 %
Total renta en pesos:	182.986
Porcentaje de intereses del período:	0,07039770 %
Pago de Renta pendiente en pesos:	3.852.746
Porcentaje de pago de renta pendiente:	1,48221418%
Renta pendiente de pago:	5.220.795
Nivel Subordinación:	-211,07%
Factor:	6,10465
Código CVSA:	36.417

BANCO DE VALORES S.A.
FIDUCIARIO

Brandan, Santiago Walter
Jefe Gestión Fiduciaria y FCIC

Ghelman, Diego Simon
Subjefe Gestión Fiduciaria y FCIC