



Ciudad de Buenos Aires, 1 de septiembre de 2023

Señores
Comisión Nacional de Valores. (CNV)
Presente

Señores
Bolsas y Mercados Argentinos (ByMA), Bolsa de Comercio de Buenos Aires (BCBA).
Presente

Señores
Mercado Abierto Electrónico SA (MAE)
Presente

Ref.: Hecho Relevante. Aviso de Pago Complementario de las Obligaciones Negociables Clase I

De mi consideración:

CP Manque S.A.U. y CP Los Olivos S.A.U., en su carácter de Co-Emisoras y Agente de Cálculo de las Obligaciones Negociables Clase I por un valor nominal de USD 35.160.000 (las "Obligaciones Negociables Clase I") emitidas en el marco de su Programa Global para la co-emisión de Obligaciones Negociables por un monto nominal máximo de hasta US\$ 80.000.000 (o su equivalente en otras monedas o unidades monetarias de valor en circulación en cualquier momento), informa por este medio a los tenedores de las Obligaciones Negociables Clase I, de acuerdo con los términos y condiciones de la co-emisión, las principales características del presente servicio de pago:

Obligaciones Negociables Clase I:

Concepto que se abona: Capital e Intereses.

Porcentaje del Capital que se amortiza: 100%.

Monto del Capital que se amortiza en ARS: 12.305.609.724,00 (Pesos Argentinos Doce Mil Trescientos Cinco Millones Seiscientos Nueve Mil Setecientos Veinticuatro con 00/100).

Tipo de Cambio Aplicable: 349,9889 Pesos Argentinos por Dólar Estadounidense.

Intereses: acorde al Aviso de Resultados de fecha 31 de Agosto de 2020, la Tasa Aplicable es 0%.

Moneda de Pago: Pesos.

Fecha de Pago: 4 de septiembre de 2023.

Fecha de cálculo: Es el día hábil anterior a la Fecha de Pago.

Código de Especie de Caja de Valores S.A.: 54916.

Sin otro particular, saludo a Uds. muy atentamente.

CP Manque S.A.U. / CP Olivos S.A.U.

Leonardo Marinaro

Responsable Titular de Relaciones con el Mercado