



INVAP

**2022/2023
ESTADOS
FINANCIEROS**

**Correspondientes al
ejercicio finalizado
el 30 de junio de 2023**

**San Carlos de Bariloche
Río Negro / Argentina
www.invap.com.ar**





Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2023 Y 2022

CONTENIDO

- **Memoria Anual**
- **Código de Gobierno Societario**
- **Glosario de Términos**
- **Información Estatutaria y Entes Controlados**
- **Nómina de Autoridades**

- **Estados Financieros Consolidados**
 - Estado de Situación Financiera Consolidado
 - Estado del Resultado Integral Consolidado
 - Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado
 - Estado de Flujos de Efectivo Consolidado
 - Notas a los Estados Financieros Consolidados
 - Nota 1 – Información de la Compañía
 - Nota 2 – Bases para la Preparación de los Estados Financieros
 - Nota 3 – Composición de los Principales Rubros
 - Nota 4 – Información sobre Activos y Pasivos
 - Nota 5 – Ingresos por Contratos de Construcción
 - Nota 6 – Otros Ingresos
 - Nota 7 – Inventarios
 - Nota 8 – Propiedades de Inversión
 - Nota 9 – Propiedades, Planta y Equipo
 - Nota 10 – Activos Intangibles
 - Nota 11 – Deterioro del Valor de los Activos No Financieros
 - Nota 12 – Impuestos a las Ganancias
 - Nota 13 – Activos y Pasivos en Otras Monedas
 - Nota 14 – Gastos del Ejercicio
 - Nota 15 – Información sobre Partes Relacionadas
 - Nota 16 – Segmentos de Operación
 - Nota 17 – Ganancia por Acción
 - Nota 18 – Compromisos y Contingencias
 - Nota 19 – Avals Recibidos de Terceros y Otorgados
 - Nota 20 – Información Adicional
 - Nota 21 – Hechos Posteriores



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2023 Y 2022

CONTENIDO (Cont.)

- **Estados Financieros Separados**

- Estado de Situación Financiera Separado

- Estado del Resultado Integral Separado

- Estado de Cambios en el Patrimonio Separado

- Estado de Flujos de Efectivo Separado

- Notas a los Estados Financieros Separados

- Nota 1 – Información de la Compañía

- Nota 2 – Bases para la Preparación de los Estados Financieros

- Nota 3 – Composición de los Principales Rubros

- Nota 4 – Información sobre Activos y Pasivos

- Nota 5 – Ingresos por Contratos de Construcción

- Nota 6 – Otros Ingresos

- Nota 7 – Inventarios

- Nota 8 – Propiedades de Inversión

- Nota 9 – Propiedades, Planta y Equipo

- Nota 10 – Activos Intangibles

- Nota 11 – Deterioro del Valor de los Activos No Financieros

- Nota 12 – Impuestos a las Ganancias

- Nota 13 – Activos y Pasivos en Otras Monedas

- Nota 14 – Gastos del Ejercicio

- Nota 15 – Segmentos de Operación

- Nota 16 – Ganancia por Acción

- Nota 17 – Compromisos y Contingencias

- Nota 18 – Avals Recibidos de Terceros y Otorgados

- Nota 19 – Capital Intelectual

- Nota 20 – Hechos Posteriores

- **Reseña Informativa**

- **Informe de Auditoría sobre Estados Financieros Consolidados**

- **Informe de Auditoría sobre Estados Financieros Separados**

- **Informe de Comisión Fiscalizadora**



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2023 Y 2022

GLOSARIO DE TÉRMINOS

| Término | Definición |
|---------------------|---|
| AFIP | Administración Federal de Ingresos Públicos |
| ARS | Peso argentino |
| Asociadas | Sociedades sobre las cuales INVAP S.E. posee influencia significativa, conforme a lo dispuesto por la NIC 28 |
| ATB | Asociación de Tenedores de Bonos |
| AUD | Dólar australiano |
| BADLAR | Tasa de interés variable de bancos privados publicada por BCRA para depósitos a plazo fijo mayores a 1 millón de pesos. Por sus siglas en inglés: Buenos Aires Deposits of Large Amount Rate |
| BCBA | Bolsa de Comercio de Buenos Aires |
| BCRA | Banco Central de la República Argentina |
| BO | Boletín Oficial |
| BOB | Boliviano |
| BRL | Real brasileño |
| CINIIF | Comité de Interpretación de las Normas Internacionales de Información Financiera |
| CNEA | Comisión Nacional de Energía Atómica de Argentina |
| CNV | Comisión Nacional de Valores de la República Argentina |
| DZD | Dinar argelino |
| EGP | Libra egipcia |
| EUR | Euro |
| FACPCE | Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas |
| Grupo | Grupo económico formado por la Sociedad y sus subsidiarias |
| IASB | International Accounting Standards Board (en castellano, Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad) |
| INR | Rupia india |
| IPC | Índice de Precios al Consumidor |
| La Sociedad / INVAP | Indistintamente, INVAP S.E. |
| LGS | Ley General de Sociedades de la República Argentina (Ley N° 19.550 y sus modificatorias) |
| NIC | Norma Internacional de Contabilidad |
| NIIF | Normas Internacionales de Información Financiera (o IFRS, por su siglas en inglés) |
| ON | Obligaciones Negociables |
| PEN | Poder Ejecutivo Nacional |
| RT | Resoluciones Técnicas emitidas por la FACPCE |
| Subsidiarias | Sociedades sobre las cuales la Sociedad tiene control. INVAP S.E., controla otras sociedades cuando está expuesto o tiene derecho a rendimientos variables y tiene la capacidad de influir en dichos rendimientos a través de su poder sobre las mismas, conforme a lo dispuesto por la NIIF 10 |
| USD | Dólar estadounidense |



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Actividad Principal: Investigación y desarrollo de todo tipo de propiedades de la materia, procesos, productos y servicios de alto nivel tecnológico

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:
Del estatuto: 1º de octubre de 1976 – Nº Uno, Folio 1, Libro XI, Tomo I

De las modificaciones:

Diciembre 16, 1977 – Nº Dos, Folio 2/4, Libro XI, Tomo I / Mayo 17, 1978 – Nº Tres, Folio 6/7, Libro XI, Tomo I
Julio 31, 1980 – Nº Siete, Folio 11, Libro XI, Tomo I / Julio 31, 1981 – Nº Nueve, Folio 13, Libro XI, Tomo I
Agosto 3, 1983 – Nº Diez, Folio 14/15, Libro XI, Tomo I / Mayo 7, 1984 – Nº Once, Folio 16/17, Libro XI, Tomo I
Agosto 14, 1985 – Nº Quince, Folio 21, Libro XI, Tomo I / Julio 5, 1988 – Nº Dieciséis, Folio 23, Libro XI, Tomo I
Octubre 17, 2002 – Nº Veinticinco, Folio 31, Libro XI, Tomo I / Octubre 20, 2009 – Nº Veintiocho, Folio 240/252, Libro XI, Tomo I
Marzo 27, 2012 – Nº Treinta y seis, Folio 303/316, Libro XI, Tomo I / Junio 03, 2016 – Nº Cincuenta y cuatro, Folio 178/183, Libro XI, Tomo II
Agosto 31, 2020 – Nº Sesenta y cuatro, Folio 293/305, Libro XI, Tomo II

Fecha en la que se cumple el plazo de duración de la Sociedad: 1º de octubre de 2075

ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2023 Correspondiente al ejercicio económico Nº 48 iniciado el 1º de julio de 2022 Comparativo con el ejercicio anterior – Cifras en pesos argentinos

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

| Acciones Nominativas de 1 voto c/u | | Suscripto | Integrado |
|------------------------------------|---------------|-------------------|-------------------|
| Cantidad | V/N | \$ | \$ |
| 169.000 | \$ 10.000 | 1.690.000.000 | 1.690.000.000 |
| 531.000 (*) | \$ 10.000 (*) | 5.310.000.000 (*) | 5.310.000.000 (*) |

(*) La Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria del día 18 de octubre de 2022 aprobó el Aumento de Capital a la suma de \$ 7.000.000.000 representados por títulos nominativos de \$ 10.000 cada uno. Al 06 de septiembre de 2023 la inscripción del mencionado aumento de capital se encuentra en trámite.

Información de los entes controlados con participación en el capital

INVAP INGENIERIA S.A. – 80.00%

| Acciones Nominativas de 1 voto c/u | | Suscripto | Integrado |
|------------------------------------|---------|------------|------------|
| Cantidad | V/N | \$ | \$ |
| 26.525.463 | \$ 1,00 | 26.525.463 | 26.525.463 |

BLACK RIVER TECHNOLOGY INC. - 100.00%

| Acciones Nominativas de 1 voto c/u | | Suscripto | Integrado |
|------------------------------------|----------|-----------|-----------|
| Cantidad | V/N | \$ | \$ |
| 5.000 | \$ 4,07 | 20.350 | 20.350 |
| 20.000 | \$ 43,15 | 863.000 | 863.000 |

INVAP DO BRASIL LTDA – 99.99%

| Acciones Nominativas de 1 voto c/u | | Suscripto | Integrado |
|------------------------------------|---------|-----------|-----------|
| Cantidad | V/N | \$ | \$ |
| 899.900 | \$ 4,20 | 2.864.582 | 2.864.582 |

EÓLICA RIONEGRINA S.A. - 60.00%

| Acciones Nominativas de 5 votos c/u | | Suscripto | Integrado |
|-------------------------------------|---------|------------|------------|
| Cantidad | V/N | \$ | \$ |
| 10.799.987 | \$ 1,00 | 10.799.987 | 10.799.987 |

INVAP NEDERLAND B.V. - 100.00%

| Acciones Nominativas de 1 voto c/u | | Suscripto | Integrado |
|------------------------------------|------------|-----------|-----------|
| Cantidad | V/N | \$ | \$ |
| 1.000 | \$ 22,4265 | 22.427 | 22.427 |

ICHOS B.V. - 100.00%

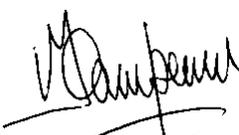
| Acciones Nominativas de 1 voto c/u | | Suscripto | Integrado |
|------------------------------------|------------|-----------|-----------|
| Cantidad | V/N | \$ | \$ |
| 1.000 | \$ 23,0859 | 23.086 | 23.086 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP Tº I Fº 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. Tº XI – Fº 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. Tº VI Fº 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023

DIRECTORIO

| | | |
|-----------------------------|---|---|
| Presidente | <i>Hugo Albani</i> | <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> |
| Vicepresidente | <i>Daniel H. Sanguinetti</i> | <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> |
| Directores Titulares | <i>Adriana C. Serquis</i> <i>Verónica B. Garea</i> <i>Hugo Brendstrup</i> <i>Alberto L. Baruj</i> <i>Luis E. Billinger Manciola</i> | <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2025</i> |
| Directores Suplentes | <i>Bibiana R. Cruz</i> <i>Eduardo F. Santos</i> <i>Alberto Lamagna</i> <i>Diego F. Hurtado Mendoza</i> <i>María I. Ballesteros</i> | <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2025</i> |

COMISIÓN FISCALIZADORA

| | | |
|---------------------------|---|---|
| Síndicos Titulares | <i>Aurelia P. Schepis</i> <i>Carlos A. Gardella</i> <i>Christian Etchevarne</i> | <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> |
| Síndicos Suplentes | <i>Yoanna M. García</i> <i>Sebastián Arrondo</i> <i>Américo A. Antoniotti</i> | <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> |

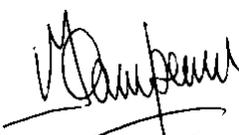
GERENCIAS

| | |
|--|-----------------------------------|
| Gerencia General | <i>Vicente Domingo Campenni</i> |
| Sub-Gerencia General | <i>Carlos Enrique Montenegro</i> |
| Sub-Gerencia General | <i>Marcelo Roberto Basigalup</i> |
| Sub-Gerencia General | <i>Gabriel Cristian Absi</i> |
| Sub-Gerencia General | <i>Darío Sergio Giussi</i> |
| Gerencia de Negocios Servicios Integración Tecnológica | <i>Juan Carlos Rodríguez</i> |
| Gerencia de Negocios Espaciales | <i>Luis Genovese</i> |
| Gerencia de Negocios de Gobierno | <i>Javier Conti</i> |
| Gerencia de Negocios Nucleares | <i>Tulio Enrique Calderón</i> |
| Gerencia de Administración y Finanzas | <i>Ana Estela Cabrera Nicola</i> |
| Gerencia de Abastecimiento y Comercio Internacional | <i>Ignacio Grossi</i> |
| Gerencia de Ingeniería y Producción | <i>Adrián Salvador Marcellino</i> |
| Gerencia de Personas y Organización | <i>Marcelo Roberto Basigalup</i> |
| Gerencia de Sistemas | <i>Santiago Pérez Ghiglia</i> |
| Gerencia de Integración de Gestión | <i>Sebastián Clasen</i> |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Provincia de Río Negro

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO
Al 30 de junio de 2023, comparativo con el 30 de junio de 2022
(Expresado en pesos argentinos)

| ACTIVO | Nota | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|---|-------------|-----------------------|-----------------------|
| ACTIVO CORRIENTE | | | |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 3-4.1.5-13 | 13.785.356.585 | 10.448.324.466 |
| Créditos por ventas | 3-4.1.5-13 | 19.107.528.992 | 14.681.769.262 |
| Activos por contratos de construcción | 3-13 | 5.235.726.858 | 5.093.731.506 |
| Otros créditos | 3-4.2-13 | 18.892.799.602 | 16.721.688.418 |
| Inventarios | 3-7 | 1.655.233.872 | 2.135.158.707 |
| Total Activo Corriente | | 58.676.645.909 | 49.080.672.359 |
| ACTIVO NO CORRIENTE | | | |
| Activos por derechos de uso | 3 | 137.724.171 | 119.846.861 |
| Inversiones en asociadas | 3 | 83.275.155 | 83.275.155 |
| Propiedades de inversión | 3-8 | 445.350.000 | 212.182.418 |
| Propiedades, planta y equipo | 3-9-11 | 18.054.699.578 | 16.406.246.956 |
| Activos intangibles | 3-10-11 | 5.340.016.064 | 5.480.356.250 |
| Total Activo No Corriente | | 24.061.064.968 | 22.301.907.640 |
| TOTAL ACTIVO | | 82.737.710.877 | 71.382.579.999 |
| PASIVO | | | |
| PASIVO CORRIENTE | | | |
| Acreedores comerciales | 3-4.1.5-13 | 10.372.678.574 | 6.820.931.043 |
| Pasivos por contratos de construcción | 3-4.2-13 | 23.729.839.121 | 24.084.986.495 |
| Pasivos financieros | 3-4.1.5-13 | 4.970.276.545 | 2.234.865.839 |
| Beneficios al personal | 3-4.2-13 | 5.438.601.002 | 4.903.851.247 |
| Impuestos y otros gravámenes | 3-4.2-13 | 2.048.500.072 | 1.376.615.176 |
| Impuesto a las ganancias a pagar | 3 | 4.971.990 | 5.023.294 |
| Provisiones | 3 | 471.204.782 | 546.356.903 |
| Total Pasivo Corriente | | 47.036.072.086 | 39.972.629.997 |
| PASIVO NO CORRIENTE | | | |
| Pasivos financieros | 3-4.1.5-13 | 1.961.400.495 | 1.894.260.896 |
| Beneficios al personal | 3-4.2 | 26.579.644 | 62.056.442 |
| Otras deudas | 3-4.1.5-13 | 499.590.000 | 606.513.541 |
| Pasivos por impuestos diferidos | 3-12.1 | 7.139.702.182 | 6.574.481.802 |
| Total Pasivo No Corriente | | 9.627.272.321 | 9.137.312.681 |
| TOTAL PASIVO | | 56.663.344.407 | 49.109.942.678 |
| PATRIMONIO NETO | | | |
| Aporte de los propietarios | | 14.423.512.382 | 11.387.967.198 |
| Reservas, otros resultados integrales y resultados acumulados | | 11.550.596.467 | 10.769.864.702 |
| Atribuible sociedad controladora | | 25.974.108.849 | 22.157.831.900 |
| Participaciones no controladas | | 100.257.621 | 114.805.421 |
| Total Patrimonio Neto | | 26.074.366.470 | 22.272.637.321 |
| TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO | | 82.737.710.877 | 71.382.579.999 |

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023

Por Comisión Fiscalizadora



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Provincia de Río Negro

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL CONSOLIDADO

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022

(Expresado en pesos argentinos)

| | Nota | <u>30/6/2023</u> | <u>30/6/2022</u> |
|---|-------|-----------------------|------------------------|
| Ingresos por contratos de construcción | 5.2 | 58.987.352.082 | 47.189.401.897 |
| Costo de ejecución de los contratos | 14.1 | (46.676.057.837) | (37.597.495.505) |
| Ganancia bruta | | 12.311.294.245 | 9.591.906.392 |
| Gastos de administración | 14.2 | (5.393.294.384) | (4.671.017.672) |
| Gastos de comercialización | 14.2 | (1.164.141.027) | (1.192.920.907) |
| Otros ingresos | 6 | 294.304.837 | 155.011.193 |
| Otros egresos | 14.2 | (539.749.521) | (897.027.495) |
| Ganancia operativa | | 5.508.414.150 | 2.985.951.511 |
| Resultado de inversiones en asociadas | | 410.317.398 | (542.759.222) |
| Resultados financieros | 4.1.3 | (2.113.319.389) | 958.344.271 |
| Resultados de la posición monetaria neta | | (1.235.003.165) | 861.891.158 |
| Resultado antes del impuesto a las ganancias | | 2.570.408.994 | 4.263.427.718 |
| Impuesto a las ganancias | 12.1 | (360.227.851) | (1.379.046.312) |
| Resultado del ejercicio | | 2.210.181.143 | 2.884.381.406 |
| Otro resultado integral del ejercicio Que se reclasificará en resultados | | | |
| Diferencias de conversión | | 392.853.094 | 4.303.181 |
| Que no se reclasificará en resultados | | | |
| Superávit / (Déficit) de revaluación | | 1.198.694.912 | (2.093.934.590) |
| Total otro resultado integral del ejercicio | | 1.591.548.006 | (2.089.631.409) |
| Resultado integral total del ejercicio | | 3.801.729.149 | 794.749.997 |
| Resultado del ejercicio | | | |
| Atribuible a la sociedad controladora | | 2.225.547.281 | 2.870.803.932 |
| Atribuible a las participaciones no controladas | | (15.366.138) | 13.577.474 |
| Total | | 2.210.181.143 | 2.884.381.406 |
| Otro resultado integral del ejercicio | | | |
| Atribuible a la sociedad controladora | | 1.590.729.668 | (2.097.709.088) |
| Atribuible a las participaciones no controladas | | 818.338 | 8.077.679 |
| Total | | 1.591.548.006 | (2.089.631.409) |
| Resultado integral total del ejercicio | | | |
| Atribuible a la sociedad controladora | | 3.816.276.949 | 773.094.844 |
| Atribuible a las participaciones no controladas | | (14.547.800) | 21.655.153 |
| Total | | 3.801.729.149 | 794.749.997 |
| Ganancia por acción básica | 17 | 3.179 | 16.987 |
| Ganancia por acción diluida | 17 | 3.179 | 16.987 |

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023

Por Comisión Fiscalizadora



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Provincia de Río Negro

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023

(Expresado en pesos argentinos)

| CONCEPTO | Aporte de los propietarios | | Total atribuible a los accionistas de la sociedad | | | | | | Total de la controladora | Participaciones no controladas | Total |
|---------------------------------------|----------------------------|----------------------|---|--------------------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|-------------------------|--------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| | Acciones | Ajuste del Capital | Resultado integral total acumulado | | Ganancias Acumuladas | | | | | | |
| | | | Saldo por diferencias de conversión | Superávit de revaluación | Reserva legal | Otras reservas | Reserva Especial CNV Res 777/18 | Resultados no asignados | | | |
| Saldos al 30 de junio de 2022 | 1.690.000.000 | 9.697.967.198 | (482.778.059) | 711.917.721 | 541.934.102 | 3.834.238.788 | 3.293.748.218 | 2.870.803.932 | 22.157.831.900 | 114.805.421 | 22.272.637.321 |
| Distribución AGO/E 18/10/22: | | | | | | | | | | | |
| * Asignación a reserva legal | - | - | - | - | 143.540.197 | - | - | (143.540.197) | - | - | - |
| * Asignación a reserva facultativa | - | - | - | - | - | 2.727.263.735 | - | (2.727.263.735) | - | - | - |
| * Aumento de capital | 5.310.000.000 | (2.274.454.816) | - | - | - | (3.035.545.184) | - | - | - | - | - |
| Ganancia del ejercicio | - | - | - | - | - | - | - | 2.225.547.281 | 2.225.547.281 | (15.366.138) | 2.210.181.143 |
| Otro resultado integral del ejercicio | - | - | 392.034.756 | 1.198.694.912 | - | - | - | - | 1.590.729.668 | 818.338 | 1.591.548.006 |
| Total al 30 de junio de 2023 | 7.000.000.000 | 7.423.512.382 | (90.743.303) | 1.910.612.633 | 685.474.299 | 3.525.957.339 | 3.293.748.218 | 2.225.547.281 | 25.974.108.849 | 100.257.621 | 26.074.366.470 |

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023

Por Comisión Fiscalizadora



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Provincia de Río Negro

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022

(Expresado en pesos argentinos)

| CONCEPTO | Aporte de los propietarios | | Total atribuible a los accionistas de la sociedad | | | | | | Total de la controladora | Participaciones no controladas | Total |
|---------------------------------------|----------------------------|----------------------|---|--------------------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|-------------------------|--------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| | Acciones | Ajuste del Capital | Resultado integral total acumulado | | Ganancias Acumuladas | | | | | | |
| | | | Saldo por diferencias de conversión | Superávit de revaluación | Reserva legal | Otras reservas | Reserva Especial CNV Res 777/18 | Resultados no asignados | | | |
| Saldos al 30 de junio de 2021 | 1.690.000.000 | 9.697.967.198 | (479.003.561) | 2.805.852.311 | 473.718.924 | 2.538.150.467 | 3.293.748.218 | 1.364.303.499 | 21.384.737.056 | 93.150.268 | 21.477.887.324 |
| Distribución AGO 27/09/21: | | | | | | | | | | | |
| * Asignación a reserva legal | - | - | - | - | 68.215.178 | - | - | (68.215.178) | - | - | - |
| * Asignación a reserva facultativa | - | - | - | - | - | 1.296.088.321 | - | (1.296.088.321) | - | - | - |
| Ganancia del ejercicio | - | - | - | - | - | - | - | 2.870.803.932 | 2.870.803.932 | 13.577.474 | 2.884.381.406 |
| Otro resultado integral del ejercicio | - | - | (3.774.498) | (2.093.934.590) | - | - | - | - | (2.097.709.088) | 8.077.679 | (2.089.631.409) |
| Total al 30 de junio de 2022 | 1.690.000.000 | 9.697.967.198 | (482.778.059) | 711.917.721 | 541.934.102 | 3.834.238.788 | 3.293.748.218 | 2.870.803.932 | 22.157.831.900 | 114.805.421 | 22.272.637.321 |

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023

Por Comisión Fiscalizadora



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Provincia de Río Negro

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO
(Método Indirecto)

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022

(Expresado en pesos argentinos)

| <u>Flujo de efectivo por las actividades de operación</u> | <u>Nota</u> | <u>30/6/2023</u> | <u>30/6/2022</u> |
|---|--------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Ganancia del ejercicio | | 2.210.181.143 | 2.884.381.406 |
| Impuestos a las ganancias | 12.1 | 360.227.851 | 1.379.046.312 |
| Ajustes para conciliar el flujo de efectivo operativo | | | |
| Amortización de propiedades, planta y equipo | | 862.600.875 | 846.420.969 |
| Amortización de activos intangibles | | 682.345.063 | 874.446.833 |
| Resultado de inversiones en asociadas | | (410.317.398) | 542.759.222 |
| Efecto diferencia de conversión | | 392.853.094 | 4.303.181 |
| Resultado por intereses devengados | | (54.685.687) | 1.183.666.623 |
| Valor residual bajas de activos no corrientes | | 642.930.815 | 808.103.609 |
| Cambios en activos y pasivos operativos | | | |
| (Aumento) / Disminución en créditos por ventas | | (4.425.759.730) | 2.693.976.571 |
| (Aumento) / Disminución en contratos de construcción | | (141.995.352) | 59.453.987 |
| (Aumento) en otros créditos | | (2.171.111.184) | (4.407.491.320) |
| (Aumento) en activos por derechos de uso | | (17.877.310) | (1.473.370) |
| Disminución / (Aumento) en inventarios | | 479.924.835 | (763.504.281) |
| Aumento en acreedores comerciales | | 3.551.747.531 | 859.575.500 |
| (Disminución) / Aumento en pasivos por contratos de construcción | | (355.147.374) | 2.781.096.485 |
| Aumento en beneficios al personal | | 499.272.957 | 62.343.961 |
| Aumento / (Disminución) en impuestos y otros gravámenes | | 671.884.896 | (757.905.442) |
| (Disminución) en impuesto a las ganancias | | (360.279.155) | (1.374.023.017) |
| (Disminución) / Aumento en provisiones | | (75.152.121) | 70.870.689 |
| (Disminución) en otras deudas | | (106.923.541) | (256.274.732) |
| Aumento en pasivos por impuestos diferidos | | 77.038.129 | 1.138.397.312 |
| Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas | | <u>2.311.758.337</u> | <u>8.628.170.498</u> |
| Flujo de efectivo por las actividades de inversión | | | |
| Cobro / (Pago) por inversiones en asociadas | | 410.317.398 | (530.162.386) |
| Cobro por ventas de propiedades, planta y equipo | | 1.900.048 | 6.236.849 |
| Pago por compras de propiedades, planta y equipo | | (847.022.234) | (2.057.860.296) |
| Pago por compras de activos intangibles | | (1.397.157.422) | (2.342.410.605) |
| Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión | | <u>(1.831.962.210)</u> | <u>(4.924.196.438)</u> |
| Flujo de efectivo por las actividades de financiación | | | |
| Préstamos bancarios y otros pasivos | | 2.857.235.992 | (3.943.294.006) |
| Flujo de efectivo procedente de las actividades de financiación | | <u>2.857.235.992</u> | <u>(3.943.294.006)</u> |
| Flujo neto del efectivo del ejercicio | | <u>3.337.032.119</u> | <u>(239.319.946)</u> |
| Efectivo al inicio del ejercicio | | 10.448.324.466 | 10.687.644.412 |
| Efectivo al final del ejercicio | 3 | <u>13.785.356.585</u> | <u>10.448.324.466</u> |

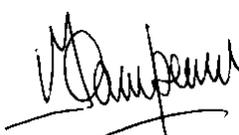
Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 272


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA

1.1 Acerca de la Sociedad

INVAP fue creada el 1 de octubre de 1976 a partir de un convenio firmado entre la CNEA y el Gobierno de la Provincia de Río Negro.

INVAP es una Sociedad constituida de acuerdo a la LGS, y con arreglo a las correspondientes normas de la CNV. El estatuto de la Sociedad fue inscripto en la Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro el 1 de octubre de 1976, siendo su última modificación el 29 de octubre de 2019 e inscripta en el Registro Público de Comercio el 31 de agosto de 2020. En cumplimiento a lo indicado en la Resolución General N° 629/2014 de la CNV se informa que los libros de comercio, libros societarios y los registros contables de INVAP se encuentran en la sede social de la Sociedad.

1.2 Composición corporativa

Al 30 de junio del 2023, las subsidiarias de la compañía son las que a continuación se detallan:

| Sociedad | País | Moneda funcional | Participación Directa | Derechos de voto | Acciones |
|-----------------------------|-----------|------------------|-----------------------|------------------|------------|
| INVAP Ingeniería S.A. | Argentina | ARS | 80% | 80% | 26.525.463 |
| Eólica Rionegrina S.A. | Argentina | ARS | 60% | 76,14% | 10.799.987 |
| Fundación INVAP | Argentina | ARS | Socio Fundador | | |
| Black River Technology Inc. | EE.UU. | USD | 100% | 100% | 25.000 |
| INVAP do Brasil Ltda. | Brasil | BRL | 99,99% | 99,99% | 899.900 |
| INVAP Nederland B.V. | Holanda | EUR | 100% | 100% | 1.000 |
| ICHOS B.V. | Holanda | EUR | 100% | 100% | 1.000 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)

1.3 Actividades de la Sociedad y principales proyectos

INVAP es una empresa que desarrolla proyectos tecnológicos de avanzada en diferentes campos de la industria nuclear, espacial, de defensa, comunicaciones, energía, seguridad, ambiente y medicina nuclear. Con experiencia en la gestación, implementación y administración de proyectos multidisciplinarios de alta complejidad, INVAP es capaz de generar productos y servicios de acuerdo con los requerimientos del cliente, satisfaciendo todas las etapas de un proyecto, desde el asesoramiento previo hasta la entrega de plantas o sistemas llave en mano y servicio de postventa, pasando por estudios de factibilidad, desarrollo, diseño, ingeniería, abastecimiento, construcción, fabricación, montaje, integración y ensayos. Estos proyectos tienen la finalidad de mejorar la calidad de vida de las personas y aportar al desarrollo sustentable.

En el área nuclear es reconocida a nivel global como proveedor confiable de tecnología nuclear de última generación, formando parte del grupo líder en la construcción de reactores de producción de radioisótopos con aplicaciones en los campos de la medicina, el ambiente, la industria, la agricultura, la educación, la ciencia y la tecnología. Entre sus productos se encuentra la construcción de plantas de producción de molibdeno-99, de combustibles nucleares y de reactores de investigación de baja potencia. Asimismo brinda servicios a centrales y a otras instalaciones nucleares, desarrollando soluciones a medida para atender necesidades operacionales y de mantenimiento. Estas capacidades se aplican también a modificaciones de sistemas de plantas existentes y a unidades de recambio originalmente fabricadas por otros proveedores.

En el área espacial INVAP ha ganado un lugar de privilegio en el escenario internacional de la tecnología satelital ya que posee la capacidad de generar proyectos satelitales completos, desde el concepto de la misión hasta la puesta en órbita del satélite y su operación, exceptuando el lanzamiento, incluyendo la entrega llave en mano de instalaciones asociadas del segmento terreno. Se encuentran en ejecución proyectos de satélites de observación del mar y zonas costeras y telecomunicaciones, entre otros, participando también en el ámbito del desarrollo de satélites geoestacionarios de telecomunicaciones.

En el área de tecnología para la Defensa, Seguridad y Ambiente, fabrica radares secundarios monopulso y radares de vigilancia y control del tránsito aéreo y terrestre, de uso civil y militar, como radares 3D de largo alcance y radares móviles.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)

La provisión incluye infraestructura civil de instalación asociada, comunicaciones, radomos, instrumental, simuladores y sistemas de información para control, operación y mantenimiento, así como soporte logístico y capacitación.

En Seguridad INVAP cuenta con un sistema óptico de giro estabilizado para operar en aeronaves, así como sistemas aéreos no tripulados. En el área de Ambiente, ha diseñado y provisto Sistemas de Radares meteorológicos, incluyendo centro de operaciones y procesamiento proveyendo información para meteorología, hidrología e investigación.

En el área de proyectos de integración tecnológica se encuentran todos los desafíos innovadores que INVAP tiene la capacidad de afrontar y que se escapan de los rubros de los proyectos nucleares, espaciales o de defensa, seguridad y ambiente.

Dentro de este marco INVAP, dentro de los proyectos más significativos, desarrolla plataformas integradas de servicio de Televisión Digital Terrestre y sus centros de control y monitoreo, incluyendo el diseño de ingenierías y aplicando innovaciones tecnológicas como las estaciones móviles de transmisión.

También se trabaja en proyectos relacionados con empresas de rubros disímiles como petroleras y alimenticias, contemplando la promoción de fuentes renovables de energía. En esta unidad de negocio se diseñan y producen equipos de avanzada, desde aerogeneradores de media potencia, sistemas eólicos llave en mano de baja potencia, palas para aerogeneradores de alta potencia, turbinas hidrocinéticas y herramientas sofisticadas para la industria del petróleo, del agua y del gas, hasta ingeniería y equipamientos para la automatización industrial, plantas químicas, equipos de liofilización de alimentos y prótesis de cadera de titanio. También se ocupan del diseño y fabricación de robots y herramientas semiautomáticas de reparación y mantenimiento de última generación e ingeniería de procesos químicos con la capacidad de construir a una escala acorde con las necesidades específicas de cada cliente.

La división de Sistemas Médicos contempla, a nivel nacional como internacional, la construcción de centros de terapia radiante "llave en mano", diseño de búnkers, cálculos de blindaje, construcción y seguimiento de obras civiles e implementación regulatoria según normativas locales, el suministro y puesta en marcha de equipamiento de braquiterapia, terapia radiante, protonterapia y radiofarmacia con sus respectivos procesos de validación y puesta en marcha, programas de mantenimiento preventivo y correctivo, garantías y repuestos de todos los equipamientos y programas de capacitación en flujo de trabajo clínico, operación y mantenimiento para profesionales médicos.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)**

NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)

1.4 Marco normativo

Los estados financieros consolidados de INVAP han sido preparados de acuerdo con las NIIF. La adopción de las mismas, tal como fueron emitidas por el IASB fue resuelta por la Resolución Técnica N° 26 (texto ordenado) de la FACPCE y por las Normas de la CNV. Asimismo, fueron incluidas algunas cuestiones adicionales requeridas por la LGS y/o regulaciones de la CNV. Dicha información se incluye en las Notas a estos estados financieros consolidados, sólo a efecto de cumplimiento con requerimientos regulatorios.

Los presentes estados financieros consolidados corresponden al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2022 y terminado el 30 de junio de 2023. De acuerdo con las NIIF, la Sociedad presenta la información contable financiera en forma comparativa con el último ejercicio económico cerrado al 30 de junio de 2022.

Los presentes estados financieros consolidados al 30 de junio de 2023, han sido preparados por la Dirección de la Sociedad con el objeto de cumplir con los requerimientos de la CNV y la BCBA en el marco del proceso de autorización de la oferta pública de sus acciones.

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Declaración de cumplimiento de las NIIF

Los presentes estados financieros consolidados de INVAP han sido preparados de conformidad con las NIIF según las emitió la IASB.

2.2 Emisión y Aprobación

Los presentes estados financieros consolidados de INVAP fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad y autorizados para ser emitidos el 06 de septiembre de 2023.

2.3 Negocio en marcha

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados no existía incertidumbre, basada en sucesos o condiciones, que pusieran en dudas el hecho de que la Sociedad y sus subsidiarias seguirán operando normalmente como negocio en marcha.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

2.4 Moneda funcional y unidad de medida

2.4.1. Moneda funcional y moneda de presentación

Las cifras incluidas en los estados financieros correspondientes a cada una de las entidades subsidiarias se expresan en su moneda funcional. Para cada una de ellas, se ha concluido que la moneda funcional es la moneda local de cada país, dado que es la moneda del ambiente económico primario en que operan dichas entidades. Los estados financieros consolidados se presentan en ARS, siendo la moneda funcional de la Sociedad controladora.

2.4.2. Conversión de moneda extranjera

Conversión de estados financieros de sociedades cuya moneda funcional no se corresponde a la de una economía hiperinflacionaria:

Los resultados y la situación financiera de las entidades del Grupo que tienen una moneda funcional distinta de la moneda de presentación y que no se corresponde a la de una economía hiperinflacionaria, se convierten de la siguiente manera: (i) Los activos y pasivos se convierten al tipo de cambio de la fecha de cierre. (ii) Los ingresos y gastos se convierten al tipo de cambio promedio de cada mes (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulado de los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones; en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten a los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones). (iii) Las diferencias de conversión resultantes se reconocen como otros resultados integrales. (iv) Para la valuación del rubro inversiones en asociadas y/o la elaboración de los estados financieros consolidados en la moneda de una economía hiperinflacionaria, los ingresos y gastos se reexpresan a moneda de cierre y se convierten al tipo de cambio de cierre del ejercicio, las diferencias de conversión se reexpresan y han sido reconstituidas en términos reales. El valor llave y los ajustes a valor razonable que surgen de la adquisición de inversiones se reconocen como activos y pasivos de la entidad adquirida y se convierten a la moneda de presentación al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de conversión resultantes se reconocen como otros resultados integrales. Cuando se vende o se dispone de una inversión, las diferencias de conversión acumuladas se reconocen en el estado de resultados como parte de la pérdida o ganancia por venta / disposición.

Una vez convertidas las cifras a la moneda de presentación, siendo que es considerada una moneda hiperinflacionaria, la Sociedad ajusta todos los importes que, una vez convertidos, no estén expresados en términos del poder adquisitivo del cierre del ejercicio actual a efectos de su consolidación en los estados financieros consolidados.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

Conversión de estados financieros de sociedades cuya moneda funcional es la correspondiente a la de una economía hiperinflacionaria:

Los resultados y la situación financiera de las entidades del Grupo que tienen una moneda funcional distinta de la moneda de presentación y que se corresponde a la de una economía hiperinflacionaria, se reexpresan primero de acuerdo con la NIC 29 "Información Financiera en economías hiperinflacionarias" (nota 2.4.2 a los presentes estados financieros consolidados) y luego, todos los activos, pasivos, partidas de patrimonio y cuentas de resultados, se convierten al tipo de cambio de la fecha de cierre.

2.4.3. Reconocimiento de los efectos del cambio en el poder adquisitivo de la moneda

La NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias" requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, se expresen en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de las NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en los tres años que se aproxime o exceda el 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018.

A su vez, la Ley N° 27.488 (BO 04/12/2018) modificó el artículo 10° de la Ley 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obra o servicios, no comprende a los estados financieros, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la LGS (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el PEN, a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados.

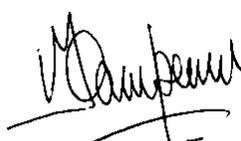
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

Por lo tanto, mediante su Resolución General 777/2018 (BO 28/12/2018), la CNV dispuso que las entidades emisoras sujetas a fiscalización deberán aplicar a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea conforme lo establecido por la NIC 29.

Asimismo dicha Resolución establece que en virtud del mecanismo de ajuste por inflación establecido en las normas contables aplicadas, por el saldo de revaluación reclasificado a resultados no asignados a la fecha de transición, se deberá constituir una reserva especial con el monto equivalente al superávit o saldo de revaluación determinado en términos reales.

Los principales procedimientos para el ajuste por inflación mencionado son los siguientes: - Los activos y pasivos monetarios se contabilizan a moneda de cierre del balance, no son reexpresados porque ya están reexpresados en términos de unidad monetaria actual a la fecha de los estados financieros; - Activos y Pasivos no monetarios que se contabilizan a costo a la fecha del balance, y los componentes del patrimonio, se reexpresan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes así como todos los elementos en el estado de resultados; - La pérdida o utilidad por la posición monetaria neta, se incluye en el resultado neto del período que se informa, revelando esta información en una partida separada; - Las cifras comparativas se han ajustado por inflación siguiendo el mismo procedimiento explicado en los puntos precedentes.

Resumidamente, el mecanismo de reexpresión de la NIC 29 establece que los activos y pasivos monetarios no serán reexpresados dado que ya se encuentran expresados en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos, se ajustarán en función a tales acuerdos. Las partidas no monetarias medida a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, tales como el valor neto de realización u otros, no es necesario reexpresarlas. Los restantes activos y pasivos no monetarios serán reexpresados por un índice general de precios.

Las cifras al 30 de junio de 2022, que se exponen en estos estados financieros consolidados a efectos comparativos, surgen de ajustar por inflación los importes de los estados financieros a dicha fecha, conforme a lo descripto anteriormente.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

2.5 Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados de INVAP incluyen la información financiera de la Sociedad y la de sus sociedades controladas. Son consideradas controladas cuando la Sociedad posee el poder para gobernar las políticas financieras y operativas con el fin de obtener beneficios de sus actividades. Los estados financieros de las sociedades controladas con domicilio en el exterior, utilizados para preparar los estados financieros consolidados fueron confeccionados de acuerdo con las NIIF.

2.6 Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones que han entrado en vigor a partir del ejercicio iniciado el 1 de enero de 2022

Modificaciones a la NIIF 3, "Combinaciones de negocios": actualiza una referencia en la NIIF 3 al Marco Conceptual de Información Financiera sin cambiar los requisitos contables para las combinaciones de empresas. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos significativos en los presentes estados financieros consolidados.

Modificaciones a la NIC 16, "Propiedad, planta y equipo": prohíbe deducir del costo del bien los importes recibidos por las ventas producidas mientras la empresa está preparando el activo para su uso previsto, en cambio, serán reconocidas como resultados del ejercicio. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos significativos en los presentes estados financieros consolidados.

Modificaciones a la NIC 37, "Provisiones, pasivos y activos contingentes": especifican qué costos incluye una empresa al evaluar si un contrato será deficitario. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos significativos en los presentes estados financieros consolidados.

2.7 Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones emitidas aún no vigentes y no aplicadas por la Sociedad

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, existen ciertas normas, enmiendas e interpretaciones a las normas ya existentes, que aún no son de efectiva aplicación y que no han sido adoptadas por la Sociedad, que se detallan a continuación:

- Venta o Aportación de Activos (Modificaciones a las NIIF 10 y NIC 28). Aplicación pospuesta de manera indefinida por parte del IASB.
- NIIF 17 Contratos de Seguros. Aplicación obligatoria a los Estados Financieros correspondientes a períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

- Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificación a la NIC 1) Aplicación obligatoria a los Estados Financieros correspondientes a períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024.
- Ventas seguidas de arrendamiento (Modificación a la NIIF 16). Aplicación obligatoria a los Estados Financieros correspondientes a períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024.
- Pasivos no corrientes con condiciones pactadas (Modificaciones a la NIC 1) Aplicación obligatoria a los Estados Financieros correspondientes a períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024.
- Modificaciones a la NIIF 17. Aplicación obligatoria a los Estados Financieros correspondientes a períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.
- Ampliación de la Exención temporal de la aplicación de la NIIF 9 (modificaciones a la NIIF 4). Aplicación obligatoria a los Estados Financieros correspondientes a períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.
- Información a Revelar sobre Políticas Contables (Modificaciones a la NIC 1 y al Documento de Práctica de las NIIF N° 2). Aplicación obligatoria a los Estados Financieros correspondientes a períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.
- Definición de Estimaciones Contables (Modificaciones a la NIC 8). Aplicación obligatoria a los Estados Financieros correspondientes a períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.
- Impuestos Diferidos relacionados con Activos y Pasivos que surgen de una Transacción Única (Modificaciones a la NIC 12). Aplicación obligatoria a los Estados Financieros correspondientes a períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Por la actividad de la Sociedad no se prevé que estas nuevas normas e interpretaciones emitidas aún no vigentes y enunciadas precedentemente, tengan algún tipo de impacto sobre las cifras de sus estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

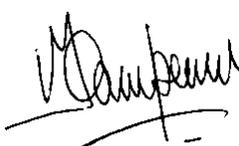
| | <u>30/6/2023</u> | <u>30/6/2022</u> |
|--|-----------------------|-----------------------|
| ACTIVO | | |
| ACTIVO CORRIENTE | | |
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO | | |
| Caja moneda nacional | 2.207.510 | 10.476.173 |
| Caja otras monedas | 4.091.040 | 14.410.237 |
| Bancos moneda nacional | 39.381.246 | 85.051.911 |
| Bancos otras monedas | 9.775.130.934 | 7.139.307.723 |
| Inversiones en moneda nacional | 3.934.908.361 | 3.188.540.261 |
| Inversiones en otras monedas | 29.637.494 | 10.538.161 |
| Total | 13.785.356.585 | 10.448.324.466 |
| CRÉDITOS POR VENTAS | | |
| Deudores por ventas en moneda nacional | 5.336.186.060 | 6.130.055.381 |
| Deudores por ventas en otras monedas | 13.706.304.124 | 8.567.661.266 |
| Deudores por ventas en sucursales | 27.484.461 | 21.595.767 |
| Reembolsos exportación | 182.045.496 | 57.450.222 |
| Previsión para deterioro de activos financieros en moneda nacional | (25.221.012) | (26.222.555) |
| Previsión para deterioro de activos financieros en otras monedas | (119.270.137) | (68.770.819) |
| Total | 19.107.528.992 | 14.681.769.262 |
| ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN | | |
| En moneda nacional | 2.796.745.582 | 1.086.124.260 |
| En otras monedas | 2.664.767.266 | 4.073.999.012 |
| Previsión para deterioro en moneda nacional | (122.844.811) | (37.929.599) |
| Previsión para deterioro en otras monedas | (102.941.179) | (28.462.167) |
| Total | 5.235.726.858 | 5.093.731.506 |
| OTROS CRÉDITOS | | |
| Impuesto al valor agregado saldo a favor | 7.064.567 | 14.420.132 |
| Seguros a devengar | 221.133.320 | 81.579.357 |
| Depósitos en garantía | 1.953.915 | 1.843.351 |
| Anticipo proveedores | 16.950.141.470 | 13.974.816.173 |
| Anticipo proveedores sucursales | 666.026 | 4.565.630 |
| Retenciones ingresos brutos | 41.511.208 | 44.102.140 |
| Derechos aduaneros | 6.889.998 | 5.056.315 |
| Otros créditos en moneda nacional | 1.108.334.338 | 569.939.840 |
| Otros créditos en otras monedas | 151.798.907 | 107.622.508 |
| Otras cuentas a cobrar en sucursales | 253.826.217 | 1.428.334.289 |
| Saldo a favor impuesto a las ganancias | 149.479.636 | 489.408.683 |
| Total | 18.892.799.602 | 16.721.688.418 |
| INVENTARIOS | | |
| Inventarios en tránsito | 225.172.050 | 1.042.325.709 |
| Inventarios en almacenes locales | 105.187.049 | 105.187.049 |
| Inventarios en almacenes del exterior | 80.544.258 | 259.337.483 |
| Inventarios de la producción en proceso | 1.244.330.515 | 728.308.466 |
| Total | 1.655.233.872 | 2.135.158.707 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

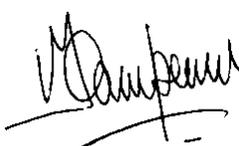
| | <u>30/6/2023</u> | <u>30/6/2022</u> |
|-------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <u>ACTIVO NO CORRIENTE</u> | | |
| <u>ACTIVOS POR DERECHOS DE USO</u> | | |
| Activos por derechos de uso | 137.724.171 | 119.846.861 |
| Total | <u>137.724.171</u> | <u>119.846.861</u> |
| <u>INVERSIONES EN ASOCIADAS</u> | | |
| Otras en moneda nacional | 51.183.328 | 51.183.328 |
| Otras en otras monedas | 32.091.827 | 32.091.827 |
| Total | <u>83.275.155</u> | <u>83.275.155</u> |
| <u>PROPIEDADES DE INVERSIÓN</u> | | |
| Terrenos / Mejoras | 445.350.000 | 212.182.418 |
| Total | <u>445.350.000</u> | <u>212.182.418</u> |
| <u>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</u> | | |
| Inmuebles | 15.004.778.525 | 12.394.749.302 |
| Muebles y útiles | 93.925.585 | 68.908.480 |
| Máquinas y herramientas | 616.143.135 | 722.408.697 |
| Instrumental | 152.361.933 | 97.190.930 |
| Rodados | 139.093.503 | 96.391.864 |
| Equipos de computación | 334.024.772 | 296.458.813 |
| Instalaciones | 321.319.126 | 502.050.959 |
| Mejoras en inmuebles | 661.873.585 | 694.782.384 |
| Obras en curso | 715.653.136 | 1.510.250.885 |
| Otros bienes | 15.526.278 | 23.054.642 |
| Total | <u>18.054.699.578</u> | <u>16.406.246.956</u> |
| <u>ACTIVOS INTANGIBLES</u> | | |
| Marcas y patentes | 40.687.199 | 36.911.035 |
| Desarrollos | 2.416.968.868 | 2.931.348.960 |
| Software | 777.989.560 | 737.755.511 |
| Otros activos intangibles | 308.909.282 | 298.891.569 |
| Activos para cumplimiento contratos | 1.795.461.155 | 1.475.449.175 |
| Total | <u>5.340.016.064</u> | <u>5.480.356.250</u> |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

| | <u>30/6/2023</u> | <u>30/6/2022</u> |
|--|------------------------------|------------------------------|
| PASIVO | | |
| <u>PASIVO CORRIENTE</u> | | |
| <u>ACREEDORES COMERCIALES</u> | | |
| En cuenta corriente moneda nacional | 1.892.392.820 | 1.773.806.701 |
| En cuenta corriente en otras monedas | 8.424.242.311 | 4.827.461.407 |
| En Sucursales | 56.043.443 | 219.662.935 |
| Total | <u>10.372.678.574</u> | <u>6.820.931.043</u> |
| <u>PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN</u> | | |
| En moneda nacional | 12.649.662.032 | 15.812.971.227 |
| En otras monedas | 11.080.177.089 | 8.272.015.268 |
| Total | <u>23.729.839.121</u> | <u>24.084.986.495</u> |
| <u>PASIVOS FINANCIEROS</u> | | |
| En moneda nacional | 940.532.051 | 982.374.336 |
| En otras monedas | 4.029.744.494 | 1.252.491.503 |
| Total | <u>4.970.276.545</u> | <u>2.234.865.839</u> |
| <u>BENEFICIOS AL PERSONAL</u> | | |
| Sueldos | 907.811.830 | 972.262.327 |
| Anses aportes y contribuciones | 539.238.946 | 537.078.285 |
| Obras sociales | 157.554.811 | 174.112.696 |
| Plan de facilidades de pago AFIP | 1.174.877.458 | 442.703.642 |
| Vacaciones | 1.294.763.935 | 1.499.478.923 |
| Otros pasivos sociales en moneda nacional | 312.942.129 | 311.948.752 |
| Otros pasivos sociales en otras monedas | 103.506.344 | 110.027.963 |
| Sueldo Anual Complementario | 555.161.911 | 531.401.298 |
| Bono de participación del personal | 392.743.638 | 324.837.361 |
| Total | <u>5.438.601.002</u> | <u>4.903.851.247</u> |
| <u>IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES</u> | | |
| Plan de facilidades de pago AFIP | 15.465.649 | 12.509.375 |
| Otros impuestos y gravámenes AFIP | 380.801.025 | 308.075.192 |
| Dirección General de Rentas | 69.176.811 | 22.919.852 |
| Deudas Municipales | 25.018.403 | 6.384.481 |
| Pasivo por impuesto en otras monedas | 1.106.069.472 | 903.887.377 |
| Otros pasivos en moneda nacional | 6.605 | 380.928 |
| Impuesto al Valor Agregado | 451.962.107 | 122.457.971 |
| Total | <u>2.048.500.072</u> | <u>1.376.615.176</u> |
| <u>IMPUESTO A LAS GANANCIAS A PAGAR</u> | | |
| Impuesto a las ganancias a pagar | 4.971.990 | 5.023.294 |
| Total | <u>4.971.990</u> | <u>5.023.294</u> |
| <u>PROVISIONES</u> | | |
| En moneda nacional | 471.204.782 | 546.356.903 |
| Total | <u>471.204.782</u> | <u>546.356.903</u> |

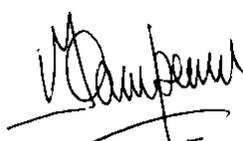
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

| | <u>30/6/2023</u> | <u>30/6/2022</u> |
|---|-----------------------------|-----------------------------|
| <u>PASIVO NO CORRIENTE</u> | | |
| <u>PASIVOS FINANCIEROS</u> | | |
| En moneda nacional | 609.134.268 | 364.934.667 |
| En otras monedas | 1.352.266.227 | 1.529.326.229 |
| Total | <u>1.961.400.495</u> | <u>1.894.260.896</u> |
| <u>BENEFICIOS AL PERSONAL</u> | | |
| Otros pasivos sociales en moneda nacional | 26.579.644 | 62.056.442 |
| Total | <u>26.579.644</u> | <u>62.056.442</u> |
| <u>OTRAS DEUDAS</u> | | |
| En otras monedas | 499.590.000 | 606.513.541 |
| Total | <u>499.590.000</u> | <u>606.513.541</u> |
| <u>IMPUESTO DIFERIDO</u> | | |
| Pasivo por impuesto diferido | 7.139.702.182 | 6.574.481.802 |
| Total | <u>7.139.702.182</u> | <u>6.574.481.802</u> |

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS

4.1 Instrumentos Financieros

4.1.1 Relevancia de los instrumentos financieros en la situación financiera y el rendimiento

Los instrumentos financieros del Grupo que conforman la Sociedad y sus subsidiarias consisten principalmente en efectivo, depósitos en bancos, instrumentos de mercado en moneda local, inversiones a corto plazo (plazos fijos en moneda local y extranjera), cuentas por cobrar y por pagar y deudas bancarias y financieras, pagaré bursátil y obligaciones negociables.

El total de cada categoría de instrumentos financieros, medido de acuerdo con la NIIF 9, tal como se detalla en las políticas contables a los estados financieros, es la que se muestra en la nota 4.1.2.

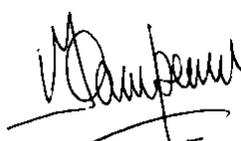
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

4.1.2 Partidas presentadas en el estado de situación financiera

El grupo presenta las siguientes categorías de activos financieros y pasivos financieros:

| | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Activos financieros | | |
| A costo amortizado | 19.107.528.992 | 14.681.769.262 |
| A valor razonable con cambios en resultados | 13.785.356.585 | 10.448.324.466 |
| Total | 32.892.885.577 | 25.130.093.728 |
| Pasivos financieros | | |
| A costo amortizado | 17.803.945.614 | 11.556.571.319 |
| Total | 17.803.945.614 | 11.556.571.319 |

• **Programa Global de emisión de Obligaciones Negociables**

La Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, de fecha 19 de agosto de 2009, aprobó el programa global para la emisión de obligaciones negociables simples, no convertibles en acciones, a corto, mediano y/o largo plazo por hasta un monto de USD 30.000.000 o su equivalente en cualquier otra moneda, siendo aprobado por la CNV el 30 de octubre de 2009 bajo la resolución Nro. 16.216. En este marco se emitió la Clase I que ha sido cancelada en su totalidad, no existiendo a la fecha montos en circulación.

La primera prórroga a la vigencia del Programa y el aumento del monto por USD 20.000.000, para elevarlo desde la suma de USD 30.000.000 a la suma de USD 50.000.000, fueron aprobados en la Asamblea de Accionistas de fecha 22 de septiembre de 2014, autorizados por la Resolución N° 17.546 de fecha 4 de noviembre de 2014 de la CNV. En este marco se emitieron la Clase II y la Clase III que han sido canceladas en su totalidad sin montos en circulación a la fecha.

La última delegación de facultades de la Asamblea de Accionistas en el Directorio de la Sociedad fue resuelta en fecha 26 de septiembre de 2018.

La segunda prórroga de vigencia del Programa y la modificación de ciertos términos y condiciones fueron resueltas en las Asambleas de Accionistas de la Sociedad de fecha 29 de octubre de 2019, autorizadas mediante Disposición de la Gerencia de Emisoras N° DI-2019-87-APN-GE#CNV, de fecha 20 de diciembre de 2019. Los términos y condiciones del Programa fueron aprobados mediante Acta de Directorio de la Sociedad de fecha 7 de noviembre de 2019.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
 (Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

• **Obligaciones Negociables-Clase IV**

Descripción de las condiciones de emisión

El 16 de abril de 2021 el Directorio resolvió actualizar el Prospecto del Programa vigente y la emisión de la clase IV por hasta USD 15.000.000, cuyas condiciones de emisión fueron establecidas en el prospecto del Programa de fecha 06/05/2021 y el Suplemento de Precio aplicable de fecha 13/05/2021.

Bajo disposición DI-2021-18-APN-GE#CNV del 19/05/2021, CNV aprobó la emisión de Obligaciones Negociables Clase IV, autorizando a Caja de Valores para que lleve el registro escritural de las mismas. En este marco se emitió la Serie I que ha sido cancelada en su totalidad sin montos en circulación a la fecha.

A continuación se describen las principales condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Clase IV vigentes a la fecha:

Serie II

Denominadas en dólares estadounidenses, a ser integradas y pagaderas en pesos

| | |
|----------------------------|---|
| Monto de la emisión | USD 4.060.560 |
| Fecha de la emisión | 26/05/2021 |
| Precio de la emisión | 100% valor nominal |
| Fecha de vencimiento | 26/05/2024 |
| Fecha de integración | 26/05/2021 |
| Fecha de pago de intereses | Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 26/08/2021 hasta el 26/05/2024 |
| Interés aplicable | Tasa fija 4,25% |
| Amortización | El capital será amortizado en 4 pagos trimestrales desde el 26/08/2023 hasta el 26/05/2024, cada pago equivalente al 25% del Valor Nominal. |
| Monto en circulación | Monto en circulación al cierre USD 4.060.560 con garantía patrimonial del emisor. |

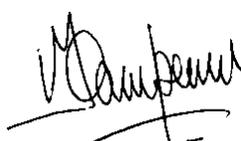
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
 C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
 Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
 SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Serie III

Denominadas en dólares estadounidenses, a ser integradas y pagaderas en pesos

| | |
|--|--|
| Monto de la emisión | USD 3.211.000 |
| Fecha de la emisión | 26/05/2021 |
| Precio de la emisión | 100% valor nominal |
| Fecha de vencimiento | 26/05/2026 |
| Fecha de integración | 26/05/2021 |
| Fecha de pago de intereses | Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 26/08/2021 hasta el 26/05/2026 |
| Interés aplicable | Tasa fija 5% |
| Amortización | El capital será amortizado en 14 pagos trimestrales desde el 26/02/2023 hasta el 26/05/2026, 13 pagos equivalentes al 7,15% y el último pago equivalente al 7,05% del Valor Nominal. |
| Rescate Anticipado a Opción del Emisor | El Emisor tendrá la facultad de rescatar anticipadamente en forma total o parcial las Obligaciones Negociables Serie III. El rescate solo procederá una vez transcurridos 36 (treinta y seis meses) meses desde la Fecha de Emisión y Liquidación y deberá ser efectuado al valor residual de las Obligaciones Negociables Serie III rescatadas, más los intereses devengados y no abonados hasta la Fecha de Rescate. |
| Monto en circulación | Monto en circulación al cierre USD 2.751.827 con garantía patrimonial del emisor. |

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Clase IV son utilizados mayormente para la inversión en activos físicos en el país y para capital de trabajo, de acuerdo a las condiciones para el uso de los fondos establecidas en el Suplemento de Precios aplicable.

• **Obligaciones Negociables-Clase V**

Descripción de las condiciones de emisión

El 24 de mayo de 2022 el Directorio resolvió actualizar el Prospecto del Programa vigente y la emisión de la clase V por hasta USD 15.000.000, cuyas condiciones de emisión fueron establecidas en el prospecto del Programa de fecha 01/07/2021 y el Suplemento de Precio aplicable de fecha 22/07/2022.

Bajo disposición DI-2022-40-APN-GE#CNV del 27/07/2022, CNV aprobó la emisión de Obligaciones Negociables Clase V, autorizando a Caja de Valores para que lleve el registro escritural de las mismas.

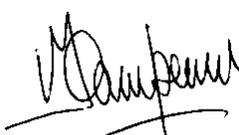
A continuación se describen las principales condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Clase V:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
 (Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Serie I

Denominadas en pesos, a ser integradas y pagaderas en pesos

| | |
|----------------------------|---|
| Monto de la emisión | \$ 642.857.142 |
| Fecha de la emisión | 29/07/2022 |
| Precio de la emisión | 100% valor nominal |
| Fecha de vencimiento | 29/07/2024 |
| Fecha de integración | 29/07/2022 |
| Fecha de pago de intereses | Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 29/10/2022 hasta el 29/07/2024 |
| Interés aplicable | Tasa de Referencia (promedio aritmético simple de las Tasas Badlar Privadas) |
| Amortización | El capital será amortizado en 5 pagos trimestrales desde el 29/07/2023 hasta el 29/07/2024. |
| Monto en circulación | Monto en circulación \$ 642.857.142 con garantía patrimonial del emisor. |

Serie II

Denominadas en pesos, a ser integradas y pagaderas en pesos

| | |
|----------------------------|---|
| Monto de la emisión | \$ 569.444.444 |
| Fecha de la emisión | 29/07/2022 |
| Precio de la emisión | 100% valor nominal |
| Fecha de vencimiento | 29/07/2025 |
| Fecha de integración | 29/07/2022 |
| Fecha de pago de intereses | Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 29/10/2022 hasta el 29/07/2025 |
| Interés aplicable | Tasa de Referencia (promedio aritmético simple de las Tasas Badlar Privadas) + margen de corte 2% |
| Amortización | El capital será amortizado en 4 pagos trimestrales desde el 29/10/2024 hasta el 29/07/2025, cada pago equivalente al 25% del Valor Nominal. |
| Monto en circulación | Monto en circulación \$ 569.444.444 con garantía patrimonial del emisor. |

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Clase V son utilizados mayormente para la inversión en activos físicos en el país y para capital de trabajo, de acuerdo a las condiciones para el uso de los fondos establecidas en el Suplemento de Precios aplicable.

• **Emisión de Obligaciones Negociables sin Oferta Pública**

Con fecha 13 de junio de 2019 se concretó exitosamente la emisión de Obligaciones Negociables sin oferta pública, denominadas Obligaciones Negociables Corporativas 2019 Serie I, que son privadas, simples, escriturales, no convertibles en acciones, y han sido emitidas de conformidad con la Ley N°23.576.

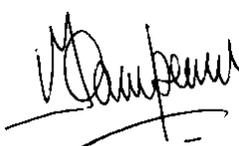
Las condiciones de emisión se detallan a continuación:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)**

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

| | |
|----------------------------|---|
| Monto de la emisión | \$ 500.000.000 |
| Fecha de la emisión | 13/06/2019 |
| Precio de la emisión | 100,00% valor nominal |
| Fecha de vencimiento | 17/06/2023 |
| Fecha de integración | 18/06/2019 |
| Fecha de pago de intereses | Último día hábil de cada mes a partir del 31/07/19 hasta el 31/07/23 |
| Interés aplicable | Tasa Badlar para Bancos Privados |
| Amortización | 42 cuotas mensuales, iguales y consecutivas a partir del 29/02/2020 |
| Monto en circulación | Monto en circulación al cierre \$ 11.904.762 con garantía patrimonial del emisor. |

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Corporativas 2019 han sido utilizados para: (i) capital de trabajo y (ii) cancelación de deudas para capital de trabajo en el país, de acuerdo a las condiciones establecidas en la Escritura Pública de emisión de Obligaciones Negociables Corporativas 2019.

- Tasas de interés y pautas de actualización para los créditos y obligaciones.

Los créditos y deudas no financieras no poseen cláusulas de actualización, con la excepción de los Planes de Facilidades de AFIP de la Sociedad Controlante que poseen al cierre tasas de interés mensual del 5,82 % y 5,91 %.

En la Sociedad Controlante las tasas de interés correspondientes a los créditos, obligaciones negociables y operaciones de pagaré bursátil son las siguientes:

- Obligaciones Negociables Corporativas en pesos: Tasa Badlar Privados.
- Obligaciones Negociables Clase IV Serie II dólar linked: Tasa Fija 4,25 %
- Obligaciones Negociables Clase IV Serie III dólar linked: Tasa Fija 5,00 %
- Obligaciones Negociables Clase V Serie I en pesos: Tasa Badlar Privados.
- Obligaciones Negociables Clase V Serie II en pesos: Tasa Badlar Privados +2 puntos
- Préstamos Prefinanciación Exportaciones en Dólares BICE Tasa Fija 2,5 %.
- Préstamos Prefinanciación Exportaciones en Dólares HSBC Tasa Fija 3,25 %.
- Préstamo bancario en pesos BANCO DE GALICIA: Tasa Fija 30 %.
- Préstamo bancario en pesos BANCO NACION: Tasa Fija 72,50 %.
- Pagarés bursátiles dólar linked: Tasa fija 0%

Las sociedades controladas del exterior no poseen créditos y deudas significativas con pautas de actualización.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

• *Información sobre garantías colaterales*

La Sociedad retiene a ciertos proveedores importes por pagar en carácter de garantías financieras asociadas al cumplimiento de las obligaciones pendientes de ejecución por parte de estos. Tales importes para los ejercicios cubiertos por los presentes estados financieros eran los siguientes:

| | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|---|------------|------------|
| Importe retenido en pesos a proveedores como garantía de las obligaciones pendientes de ejecución por parte de éstos. | 18.234.947 | 15.798.522 |

Cuenta correctora para pérdidas crediticias

Cuando los activos financieros se hayan deteriorado por pérdidas crediticias, la entidad registra el deterioro en una cuenta separada, en lugar de reducir directamente el importe en libros del activo. A continuación se presenta una conciliación de las variaciones en dicha cuenta durante los ejercicios indicados:

| Evolución | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|-------------------------------------|----------------------|---------------------|
| Saldo al inicio | (94.993.374) | (483.317.062) |
| Deterioros del ejercicio | (60.571.871) | (60.817.765) |
| Utilización del ejercicio | 41.255.809 | 464.898.232 |
| Diferencia de cambio | (30.181.713) | (15.756.779) |
| Saldo al final del ejercicio | (144.491.149) | (94.993.374) |

• *Incumplimientos y otras infracciones*

La Sociedad no presenta incumplimientos u otro tipo de infracciones de préstamos y otras partidas por pagar en los ejercicios cubiertos por los presentes estados financieros consolidados.

• *Plazos de vencimientos*

A continuación se presentan los plazos de vencimiento para cada clase de activos financieros y pasivos financieros de la Sociedad:

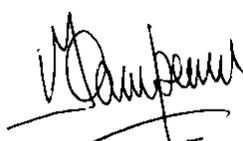
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

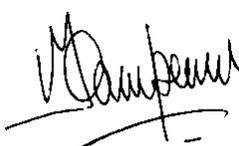
| PLAZOS FIJOS | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|--------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 0 a 3 meses | 205.554.731 | - |
| 6 meses a 1 año | 9.685.095 | 10.538.161 |
| Total | 215.239.826 | 10.538.161 |
| FONDOS DE INVERSION | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
| 0 a 3 meses | 3.749.306.029 | 3.188.540.261 |
| Total | 3.749.306.029 | 3.188.540.261 |
| CREDITOS POR VENTAS | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
| Vencido | 20.018.513 | 329.016 |
| 0 a 3 meses | 15.898.896.276 | 13.966.147.962 |
| 3 a 6 meses | 436.021.407 | 656.708.920 |
| 6 meses a 1 año | 2.752.592.796 | 38.199.460 |
| 1 a 3 años | - | 20.383.904 |
| Total | 19.107.528.992 | 14.681.769.262 |
| ACREEDORES COMERCIALES | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
| Vencido | 4.822.614.975 | 2.402.141.387 |
| 0 a 3 meses | 5.519.148.755 | 4.322.523.586 |
| 3 a 6 meses | 10.696.024 | 19.303.407 |
| 6 meses a 1 año | 13.523.092 | 65.949.768 |
| 1 a 3 años | 6.695.728 | 11.012.895 |
| Total | 10.372.678.574 | 6.820.931.043 |
| PRESTAMOS BANCARIOS | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
| 0 a 3 meses | 547.661.925 | 43.998.310 |
| 3 a 6 meses | 1.057.104.157 | 853.249.146 |
| 6 meses a 1 año | 17.916.667 | 80.842.603 |
| 1 a 3 años | - | 94.316.370 |
| Total | 1.622.682.749 | 1.072.406.429 |
| DEUDAS FINANCIERAS | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
| 0 a 3 meses | 56.855.725 | 94.931.031 |
| 3 a 6 meses | 5.113.125 | 3.483.087 |
| 6 meses a 1 año | 2.096.229 | 4.871.131 |
| 1 a 3 años | 6.718.656 | 17.229.779 |
| 3 a 5 años | 2.491.168 | 12.792.038 |
| Total | 73.274.903 | 133.307.066 |
| PAGARÉ BURSÁTIL | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
| 1 a 3 años | 2.049.600.000 | - |
| Total | 2.049.600.000 | - |
| OBLIGACIONES NEGOCIABLES | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
| 0 a 3 meses | 611.668.896 | 271.703.696 |
| 3 a 6 meses | 383.184.644 | 221.970.689 |
| 6 meses a 1 año | 894.940.715 | 567.593.123 |
| 1 a 3 años | 1.296.325.133 | 1.614.842.241 |
| 3 a 5 años | - | 247.303.491 |
| Total | 3.186.119.388 | 2.923.413.240 |
| OTRAS DEUDAS | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
| Vencido | 6.405.000 | 6.739.040 |
| 0 a 3 meses | 19.215.000 | 20.217.118 |
| 3 a 6 meses | 19.215.000 | 20.217.118 |
| 6 meses a 1 año | 38.430.000 | 40.434.236 |
| 1 a 3 años | 153.720.000 | 161.736.944 |
| 3 a 5 años | 192.150.000 | 161.736.944 |
| Más de 5 años | 70.455.000 | 195.432.141 |
| Total | 499.590.000 | 606.513.541 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

4.1.3 Resultados Financieros incluidos en el resultado integral del ejercicio

A continuación se presenta la apertura entre ingresos, costos y otros resultados financieros, que afectan al resultado integral total del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023 (comparativo con el mismo ejercicio del 2022):

| | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|--|------------------------|--------------------|
| <u>Ingresos financieros</u> | | |
| Intereses | 148.593.909 | 273.361.495 |
| <u>Costos financieros</u> | | |
| Intereses | (93.908.221) | (1.457.028.116) |
| <u>Otros resultados financieros</u> | | |
| Diferencias de cambio, netas | (1.183.486.961) | 1.054.058.569 |
| Resultados operaciones de inversión, netos | (555.055.440) | 850.467.978 |
| Otros costos financieros, netos | (429.462.676) | 237.484.345 |
| Total | (2.113.319.389) | 958.344.271 |

4.1.4 Administración del Riesgo Financiero

4.1.4.1 Factores de riesgo financiero

Los principales pasivos financieros del Grupo, incluyen préstamos, cuentas por pagar comerciales, anticipos de clientes, planes de pagos previsionales, y otras cuentas por pagar. La finalidad principal de estos pasivos financieros es obtener financiación para las operaciones del Grupo.

El Grupo cuenta con deudores comerciales, otras cuentas por cobrar, efectivo y colocaciones a corto plazo que provienen directamente de sus operaciones. El Grupo se encuentra expuesto a los riesgos de mercado, crediticio y de liquidez. La Gerencia Financiera, juntamente con la Gerencia General y el Directorio, supervisan la gestión de estos riesgos, identificándolos y evaluándolos en coordinación estrecha con las necesidades de las unidades operativas.

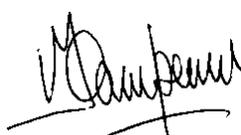
La Gerencia, en conjunto, brinda razonable seguridad al Directorio de que las actividades de toma de riesgo financiero se encuentran reguladas por procedimientos apropiados y que los riesgos financieros se identifican, miden y gestionan de acuerdo a las políticas corporativas del grupo y sus preferencias por contraer riesgos.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

La naturaleza multinacional de las operaciones expone al grupo a una variedad de riesgos, principalmente relacionados con riesgos de mercado (incluyendo los efectos de las variaciones de los tipos de cambio y tasas de interés) y en menor medida al riesgo de capital, teniendo en cuenta que debe cumplir con requerimientos regulatorios de mantenimiento del patrimonio neto en el marco del programa de emisiones de obligaciones negociables.

a. Riesgo crediticio

El riesgo crediticio se origina, principalmente, por exposiciones crediticias con clientes. La compañía monitorea activamente la confiabilidad crediticia de sus instrumentos de tesorería. Para la celebración de estos contratos se aceptan únicamente bancos e instituciones financieras calificadas como de primera línea. La concentración de riesgo crediticio en clientes se ve minimizada por el tipo de cliente y las características de los contratos en ejecución. Asimismo, en operaciones internacionales, se toman seguros, cartas de crédito, y otros instrumentos para minimizar estos riesgos cuando fuera necesario.

b. Riesgo de liquidez

La gestión de las necesidades de liquidez es realizada en forma centralizada por la Gerencia de Administración y Finanzas, en base a proyecciones de reserva de liquidez de la compañía y su efectivo y equivalente de efectivo sobre la base de un presupuesto financiero que contempla los flujos de efectivo esperados.

El objetivo es asegurar que haya suficiente efectivo para procurar el cumplimiento de las obligaciones y compromisos como también el desembolso necesario para el desarrollo de las operaciones, inversiones en infraestructura y proyectos de inversión. La Gerencia invierte los excedentes de efectivo en fondos comunes de inversión, depósitos a corto plazo, etc., escogiendo instrumentos con vencimientos apropiados o de alta liquidez para dar margen suficiente al presupuesto financiero anteriormente indicado, manteniendo una estrategia conservadora en el manejo de la liquidez.

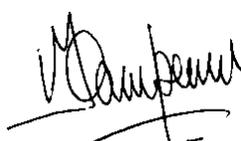
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)**

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

En el caso de las subsidiarias operativas del exterior, sus excedentes de efectivo, si los hubiere, son administrados por ellas, con la asistencia de la Gerencia de Administración y Finanzas.

El objetivo es mantener el equilibrio entre la continuidad y la flexibilidad del financiamiento, a través del uso de cheques de pago diferido, descubiertos en cuentas corrientes bancarias, préstamos bancarios a corto plazo y contratos de alquiler con opción a compra, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la sustentabilidad de la Sociedad. INVAP gestiona sus activos y pasivos circulantes privilegiando el pago de sus obligaciones, tanto en el sistema financiero como con sus proveedores. Esta gestión implica también el velar por el cumplimiento de las obligaciones de sus clientes en los plazos establecidos.

Las provisiones por créditos de cobro dudoso se determinan en función a la antigüedad de la deuda y el análisis de la capacidad del cliente para hacer frente a la deuda, considerando asimismo situaciones especiales tales como existencia de garantías, derechos y obligaciones contractuales, entre otros.

c. Riesgo de mercado

El riesgo de mercado al cual se encuentra expuesto consiste en la posibilidad de que la valuación de los activos y pasivos financieros como así también ciertos flujos de fondos esperados podrían verse negativamente afectados ante cambios en las tasas de interés, en los tipos de cambio, en otras variables de precios, o por riesgos de contraparte.

A continuación se expone una descripción de los riesgos mencionados y como el Grupo se encuentra expuesto.

c.1 Riesgo de la tasa de interés

El riesgo de la tasa de interés es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros del efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en las tasas de interés de mercado. La exposición del grupo a este riesgo se relaciona principalmente con las obligaciones de deuda por préstamos a corto y largo plazo con diversas tasas de interés en función del tipo de obligación contraída.

Los préstamos financieros incluyen principalmente ON, pagarés bursátiles y líneas de crédito bancarias locales.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Las ON representan el 45,96% de las deudas financieras y la tasa aplicable es la resultante del promedio aritmético simple de las Tasas BADLAR privadas, estando sujetas principalmente a las oscilaciones de dichas tasas.

El Grupo no utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir los riesgos asociados a las tasas de interés. Las variaciones en las tasas de interés pueden modificar el valor razonable de activos y pasivos financieros.

c.2 Riesgos asociados con tipos de cambio

El riesgo de la tasa de cambio es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en las tasas de cambio. La exposición al riesgo de los cambios se relaciona en primer lugar con las actividades operativas (cuando los ingresos y gastos se encuentran denominados en una moneda diferente de la moneda funcional del grupo), las inversiones netas en las subsidiarias extranjeras, y los activos y pasivos financieros generados. La moneda que origina principalmente este riesgo es el dólar estadounidense y en segundo lugar el euro.

Considerando que los pasivos por contrato de construcción representan una obligación de hacer, el Grupo muestra a corto plazo una posición financiera neta activa respecto de su exposición cambiaria, lo cual implica una cobertura natural ante posibles devaluaciones. En Nota 13 a los Estados Financieros se detalla la composición de los saldos en otras monedas.

Este riesgo es monitoreado con el fin de mantener la exposición al mismo en niveles aceptables para la Sociedad.

c.3 Riesgo de la contraparte

En algunos contratos del mercado nacional, debido a las características de los clientes (gobierno nacional y empresas del Estado) y a que se ejecutan con fondos presupuestarios, los contratos otorgan derechos al cliente ante la posible cesación en la financiación, a suspender o extinguir el contrato sin indemnización alguna por daños y perjuicios, reconociéndose a la compañía los costos que efectivamente tal actividad haya generado arbitrándose los medios para su pago.

La experiencia indica la baja probabilidad de ocurrencia a pesar de la real existencia del riesgo en el actual contexto.

Considerando la exposición máxima al riesgo en función de la concentración de contrapartes, la mayor parte de los deudores se encuentra diversificada. La porción restante vinculada con los créditos con el Estado Nacional, empresas relacionadas y sus dependencias directas, se ve cubierta parcialmente por anticipos contractuales recibidos, a aplicar con el avance de los proyectos en curso.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

4.1.4.2 Administración del riesgo de capital

Los objetivos de la compañía al administrar el capital son: (i) garantizar el mantenimiento de una sólida calificación crediticia; (ii) asegurar un nivel de capitalización saludable, con el fin de salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha invirtiendo en desarrollos tecnológicos, infraestructura, capacitación y equipamiento; (iii) mantener una estructura de financiamiento óptima para reducir el costo del capital y (iv) cumplir con los compromisos exigidos en contratos de préstamo y emisión de obligaciones negociables.

Consistente con la industria, la Gerencia monitorea su capital sobre la base del índice de endeudamiento. Este ratio se calcula dividiendo la deuda financiera neta sobre el patrimonio neto total. La deuda financiera neta corresponde al total de préstamos (incluyendo préstamos corrientes y no corrientes, como se muestran en el estado de situación financiera consolidada) menos el efectivo y equivalentes de efectivo.

4.1.5 Valor razonable de activos financieros y pasivos financieros

4.1.5.1 Importe en libro de activos financieros y pasivos financieros y sus valores razonables

A continuación se revela el valor razonable correspondiente a cada clase de activos y de pasivos financieros, los cuales resultan idénticos a los importes en libros.

| | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Activos financieros | | |
| <i>A costo amortizado</i> | | |
| Créditos por ventas | 19.107.528.992 | 14.681.769.262 |
| <i>A valor razonable con cambios en resultados</i> | | |
| Efectivo y depósitos bancarios (1) | 9.820.810.730 | 7.249.246.044 |
| Plazos fijos (2) | 215.239.826 | 10.538.161 |
| Fondos de inversión | 3.749.306.029 | 3.188.540.261 |
| Total | 32.892.885.577 | 25.130.093.728 |
| Pasivos financieros | | |
| <i>A costo amortizado</i> | | |
| Acreedores comerciales | 10.372.678.574 | 6.820.931.043 |
| Préstamos bancarios | 1.622.682.749 | 1.072.406.429 |
| Deudas financieras | 73.274.903 | 133.307.066 |
| Obligaciones negociables | 3.186.119.388 | 2.923.413.240 |
| Pagaré bursátil | 2.049.600.000 | - |
| Otras deudas | 499.590.000 | 606.513.541 |
| Total | 17.803.945.614 | 11.556.571.319 |

(1) Incluye cuentas con disponibilidad de uso específico/restringido para proyecto en Bolivia por \$2.032.254.828.

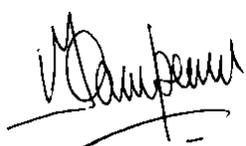
(2) Incluye un plazo fijo con disponibilidad de uso específico/restringido por \$19.952.399

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

4.1.5.2 Medición y jerarquía del valor razonable de los activos financieros y de los pasivos financieros

El objetivo de utilizar una técnica de valoración es establecer cuál habría sido en la fecha de medición, el precio de una transacción realizada en condiciones de independencia mutua y motivada por las consideraciones normales del negocio. La mejor evidencia del valor razonable son los precios cotizados en un mercado activo. Si el mercado para un instrumento financiero no es activo, la entidad establecerá el valor razonable utilizando una técnica de valoración.

Entre las técnicas de valoración se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de flujos de efectivo y los modelos de fijación de precios de opciones. Si existiese una técnica de valoración comúnmente utilizada por los participantes en el mercado para fijar el precio de ese instrumento, y se hubiera demostrado que proporciona estimaciones fiables de los precios observados en transacciones reales de mercado, la Sociedad utiliza esa técnica. La técnica de valoración escogida hace uso, en el máximo grado, de informaciones obtenidas en el mercado, utilizando lo menos posible, datos estimados por la entidad. Incorporará todos los factores que considerarían los participantes en el mercado para establecer el precio, y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros.

La Sociedad utiliza la siguiente jerarquía para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros:

Nivel 1: Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2: Otras técnicas para las que los datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado son observables, directa o indirectamente.

Nivel 3: Técnicas que utilizan datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado, que no se basan en información observable de mercado.

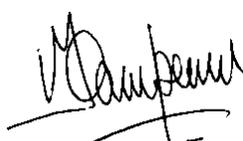
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

| | Total al 30/06/2023 | Nivel 1 | Nivel 2 | Nivel 3 |
|--|------------------------|---------------|----------------|---------|
| Activos financieros | | | | |
| <i>A costo amortizado</i> | | | | |
| Créditos por ventas | 19.107.528.992 | - | 19.107.528.992 | - |
| <i>A valor razonable con cambios en resultados</i> | | | | |
| Efectivo y depósitos bancarios | 9.820.810.730 | 9.820.810.730 | - | - |
| Plazos fijos | 215.239.826 | - | 215.239.826 | - |
| Fondos de inversión | 3.749.306.029 | 3.749.306.029 | - | - |
| Pasivos financieros | | | | |
| <i>A costo amortizado</i> | | | | |
| Acreedores comerciales | 10.372.678.574 | - | 10.372.678.574 | - |
| Préstamos bancarios | 1.622.682.749 | - | 1.622.682.749 | - |
| Deudas financieras | 73.274.903 | - | 73.274.903 | - |
| Obligaciones negociables | 3.186.119.388 | - | 3.186.119.388 | - |
| Pagaré bursátil | 2.049.600.000 | - | 2.049.600.000 | - |
| Otras deudas | 499.590.000 | - | 499.590.000 | - |
| Total al 30/6/2022 | | | | |
| Activos financieros | | | | |
| <i>A costo amortizado</i> | | | | |
| Créditos por ventas | 14.681.769.262 | - | 14.681.769.262 | - |
| <i>A valor razonable con cambios en resultados</i> | | | | |
| Efectivo y depósitos bancarios | 7.249.246.044 | 7.249.246.044 | - | - |
| Plazos fijos | 10.538.161 | - | 10.538.161 | - |
| Fondos de inversión | 3.188.540.261 | 3.188.540.261 | - | - |
| Pasivos financieros | | | | |
| <i>A costo amortizado</i> | | | | |
| Acreedores comerciales | 6.820.931.043 | - | 6.820.931.043 | - |
| Préstamos bancarios | 1.072.406.429 | - | 1.072.406.429 | - |
| Deudas financieras | 133.307.066 | - | 133.307.066 | - |
| Obligaciones negociables | 2.923.413.240 | - | 2.923.413.240 | - |
| Otras deudas | 606.513.541 | - | 606.513.541 | - |

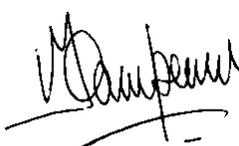
Periódicamente, la Sociedad revisa las técnicas de valoración y comprueba su validez utilizando precios procedentes de cualquier transacción reciente y observable de mercado sobre el mismo instrumento (es decir, sin modificaciones ni cambios de estructura), o que estén basados en cualquier dato de mercado observable y disponible.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

4.1.6 Garantías colaterales y otras mejoras crediticias obtenidas

La Sociedad toma seguros de caución y cartas de crédito de importación para minimizar los riesgos.

A continuación se detallan las cartas de crédito vigentes a fin del ejercicio:

| CDI BANCO GALICIA 30/06/2023 | | | | |
|------------------------------|----------------------|--------|----------------|-------------------|
| Nº CDI | Monto total | Moneda | Fecha apertura | Saldo a pagar |
| 71002412 | USD 623.482 | USD | 23/12/2021 | USD 13.543 |
| 71002557 | USD 1.996.024 | USD | 11/4/2022 | USD 9.179 |
| 71002686 | USD 1.337.626 | USD | 17/8/2022 | USD 50.551 |
| Total | USD 3.957.131 | | | USD 73.273 |

• *Activos financieros transferidos que no se dan de baja en cuentas en su totalidad*

La Sociedad negocia documentos comerciales en instituciones bancarias, que no cumplen las condiciones para su baja en cuentas, dado que no trasfiere sustancialmente los riesgos y ventajas asociados a los mismos. Los activos financieros negociados son, principalmente facturas comerciales, y la Sociedad los negocia en garantía de operaciones bancarias con ánimo de obtener liquidez de corto plazo. La Sociedad sigue expuesta al riesgo de crédito asociado a los activos financieros negociados hasta que el obligado original los cancele. Durante los ejercicios cubiertos por los presentes estados financieros no se han negociado activos financieros.

• *Activos financieros transferidos que se dan de baja en su totalidad*

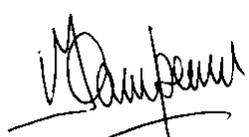
Los activos financieros indicados en el apartado anterior se dan de baja en cuentas una vez que el obligado original los cancela ante la institución bancaria a la cual el instrumento fue cedido. Durante los ejercicios cubiertos por los presentes estados financieros no se han dado de baja activos financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP Tº I Fº 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. Tº XI – Fº 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. Tº VI Fº 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

4.2 Partidas No Financieras presentadas en el estado de situación financiera

- *Plazos de vencimientos*

A continuación se presentan los plazos de vencimiento para cada clase de activos no financieros y pasivos no financieros de la Sociedad:

| OTROS CRÉDITOS | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|-----------------|-----------------------|-----------------------|
| Vencido | 13.743.204.997 | 9.310.665.651 |
| 0 a 3 meses | 2.121.986.918 | 2.384.381.733 |
| 3 a 6 meses | 1.230.186.244 | 2.092.687.192 |
| 6 meses a 1 año | 1.222.981.195 | 1.567.690.507 |
| 1 a 3 años | 564.459.880 | 339.824.939 |
| 3 a 5 años | 174.115 | 1.016.837.537 |
| Más de 5 años | 9.806.253 | 9.600.859 |
| Total | 18.892.799.602 | 16.721.688.418 |

| PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 0 a 3 meses | 6.357.701.815 | 6.303.857.167 |
| 3 a 6 meses | 3.810.401.256 | 5.149.793.346 |
| 6 meses a 1 año | 7.009.214.443 | 5.681.579.484 |
| 1 a 3 años | 6.110.943.650 | 6.518.959.419 |
| 3 a 5 años | 441.577.957 | 430.797.079 |
| Total | 23.729.839.121 | 24.084.986.495 |

| IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|------------------------------|----------------------|----------------------|
| Vencido | 859.828 | 8.400.439 |
| 0 a 3 meses | 1.882.056.032 | 1.075.268.546 |
| 3 a 6 meses | 1.510.089 | 3.797.283 |
| 6 meses a 1 año | 147.776.250 | 168.645.229 |
| 1 a 3 años | 7.530.593 | 111.950.448 |
| Más de 5 años | 8.767.280 | 8.553.231 |
| Total | 2.048.500.072 | 1.376.615.176 |

| IMPUESTO A LAS GANANCIAS A PAGAR | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| 3 a 6 meses | 4.971.990 | 5.023.294 |
| Total | 4.971.990 | 5.023.294 |

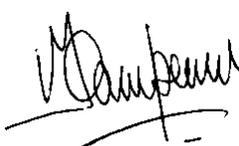
| BENEFICIOS AL PERSONAL | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|------------------------|----------------------|----------------------|
| Vencido | 107.148.349 | 91.922.379 |
| 0 a 3 meses | 2.998.057.084 | 3.164.516.669 |
| 3 a 6 meses | 575.738.327 | 639.628.648 |
| 6 meses a 1 año | 1.588.672.088 | 1.027.078.318 |
| 1 a 3 años | 195.564.798 | 28.295.407 |
| 3 a 5 años | - | 14.466.268 |
| Total | 5.465.180.646 | 4.965.907.689 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 5 INGRESOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN

5.1 NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes

La NIIF 15, emitida en mayo de 2014 y modificada en abril de 2016, reemplazó a las NIC 11 y NIC 18, así como las interpretaciones relacionadas con ellas (CINIIF 13, CINIIF 15, CINIIF 18 y SIC 31). El principio básico de la norma es que las entidades reconocerán los ingresos procedentes de las transferencias de bienes o prestación de servicios a clientes por importes que reflejen la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Los nuevos criterios cambian la manera en que los bienes o servicios se agrupan o separan a efectos del reconocimiento de ingresos.

Esta norma incorpora una metodología para reconocer los ingresos provenientes de contratos con clientes basada en cinco pasos:

- 1) Identificar el contrato (o contratos) con el cliente
- 2) Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato
- 3) Determinar el precio de la transacción
- 4) Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño del contrato
- 5) Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño

La Sociedad obtiene sus ingresos de contratos de construcción de largo plazo con clientes privados y públicos. La Sociedad considera que dichos contratos responden a una única obligación de desempeño. Mediante la ejecución de los contratos de obra, la Sociedad y sus subsidiarias prestan un servicio de construcción. En consecuencia, dada la prestación del servicio a lo largo del tiempo, los servicios son reconocidos periódicamente hasta el límite del avance de obra.

La selección del método para la medición del grado de avance requiere juicios profesionales y se basa en la naturaleza del servicio prestado. La Sociedad calcula los grados de avance en función del avance físico de obra.

Los ingresos son registrados proporcionalmente al avance de obra, y los costos de operaciones incluyen mano de obra, materiales, costos de subcontratistas, y otros costos directos e indirectos. Dada la naturaleza del trabajo requerido para la realización de las obligaciones de desempeño de la Sociedad, la estimación de ingresos y costos de obra es un proceso complejo, sujeto a un gran número de variables y requiere de juicios profesionales significativos.

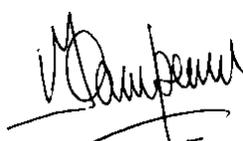
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 5 INGRESOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN (Cont.)

La entidad considera los términos del contrato para determinar el precio de la transacción. La naturaleza, cronogramas e importe de la contraprestación comprometido afecta a la estimación del precio de la transacción. Hay determinados contratos en los cuales el importe de la contraprestación es altamente sensible a factores que están fuera de la influencia de la entidad, entre los cuales podemos incluir la volatilidad del mercado y el contexto inflacionario que afectan las cláusulas relacionadas con los precios contractuales. Esta sensibilidad, para determinados pasivos contractuales, establece limitaciones en las estimaciones de la contraprestación variable.

5.2 Importes reconocidos provenientes de los contratos de construcción

A continuación se describen las principales variables consideradas por la Sociedad para reconocer los ingresos por contratos de construcción durante los ejercicios cubiertos por los presentes estados financieros:

| | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|--|--|----------------|
| Importe de los ingresos de actividades ordinarias del contrato reconocidos como tales en el ejercicio. | 58.987.352.082 | 47.189.401.897 |
| Métodos utilizados para determinar la porción de ingreso de actividades ordinarias del contrato reconocido como tal. | Método del porcentaje de terminación (grado de avance) | |
| Métodos usados para determinar el grado de realización de los contratos de construcción en curso. | Inspecciones físicas y certificaciones de avance. | |

NOTA 6 OTROS INGRESOS

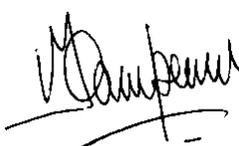
| Concepto | Por el ejercicio finalizado el | |
|--|--------------------------------|--------------------|
| | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
| Recupero de gastos devengados | 2.691.068 | 430.063 |
| Revalúo propiedades de inversión | 233.167.582 | - |
| Resultado venta de rezagos y activos fijos | 1.900.048 | 74.194.881 |
| Programa Nacional de Desarrollo de Proveedores | - | 5.291.058 |
| Ingresos Fundación INVAP | 52.998.487 | 75.088.823 |
| Otros ingresos menores | 3.547.652 | 6.368 |
| Total | 294.304.837 | 155.011.193 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 7 INVENTARIOS

Los inventarios incluyen materias primas, materiales, consumibles y productos terminados. Se valúan por el menor valor entre el costo y el valor neto realizable. El costo incluye los costos de adquisición (neto de descuentos, devoluciones y similares), transformación, así como otros costos en los que se haya incurrido necesarios para su ubicación y condiciones para ser comercializados y/o utilizados en el ciclo productivo. Asimismo se incluyen todas aquellas compras de materiales que se encuentran en tránsito desde el exterior y aún no han sido ingresados en plaza.

7.1 Importe total en libros de los inventarios, y los importes parciales según la clasificación que resulte apropiada para la entidad

| Concepto | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|---|----------------------|----------------------|
| Inventarios en tránsito | 225.172.050 | 1.042.325.709 |
| Inventarios en almacenes locales | 105.187.049 | 105.187.049 |
| Inventarios en almacenes del exterior | 80.544.258 | 259.337.483 |
| Inventarios de la producción en proceso | 1.244.330.515 | 728.308.466 |
| Total | 1.655.233.872 | 2.135.158.707 |

NOTA 8 PROPIEDADES DE INVERSIÓN

8.1 Modelo de medición aplicado

La Sociedad mide sus propiedades de inversión utilizando el modelo de valor razonable. La Sociedad aplica mecanismos de monitoreo permanente y confirmación a nivel gerencial de los valores razonables de sus propiedades de inversión. Con fecha 30 de junio de 2023 se realizó un nuevo revalúo, el cual representó un incremento neto del efecto inflacionario de \$ 233.167.582.

En la Nota 9 se detallan los aspectos más importantes relacionados con el revalúo realizado en el presente ejercicio, que incluye además la revaluación de los inmuebles incluidos en el rubro Propiedades, planta y equipo.

8.2 Restricciones

No existen hipotecas y gravámenes, o bienes de utilización restringida referidos a las propiedades de inversión.

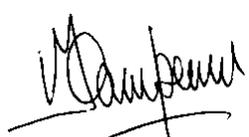
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El método de valuación adoptado (modelo de revaluación) sobre los inmuebles a partir del ejercicio finalizado el 30.06.2015 para la utilización de "valor razonable", contempla la aplicación de mecanismos de monitoreo y confirmación a nivel gerencial que están incluidos en la política contable aplicada en la preparación de los estados financieros. Para el resto de las clases que forman parte de propiedades, planta y equipo, se aplica como política contable el modelo del costo. En el ejercicio finalizado el 30.06.2023, siguiendo la metodología de inventario y valuación adoptada así como el enfoque de valuación, y considerando que la situación del mercado con respecto a los bienes inmuebles había sufrido variaciones significativas desde la última actualización realizada, se realizó un nuevo revalúo el cual representó un incremento neto del efecto inflacionario en el rubro propiedades, planta y equipo, de \$ 1.198.694.912.

El revalúo autorizado por la Sociedad fue realizado por Integra Servicios S.R.L., emitiendo el correspondiente Informe Ejecutivo de evaluación al 30.06.2023, suscripto por la Arq. Laura A. Pestrin (M.P. CPAU N° 26133).

El informe emitido indicó que el valor razonable de los bienes Inmuebles al 30 de junio de 2023, alcanzados por el revalúo, fue de \$ 15.004.778.525, el cual fue incluido como nuevo valor razonable a esa fecha.

Dicho informe incluyó, no sólo el Certificado de Valor del revalúo realizado, sino también los objetivos y alcances del mismo, el enfoque de valuación adoptado, que es uniforme al aplicado en el ejercicio anterior, y la metodología de inventario y valuación utilizada, en un todo de acuerdo con las indicaciones dadas por la dirección de la Sociedad, a los efectos que no originen una limitación en el alcance de las tareas explicitadas por la Comisión Fiscalizadora en sus informes sobre los estados financieros que lo incluyan, o por la auditoría externa en sus informes de auditoría sobre tales estados.

La depreciación de las partidas de *Propiedades, planta y equipo* se calcula en forma lineal, aplicando tasas anuales a lo largo de las vidas útiles estimadas de los activos. Las tasas de los principales activos son las siguientes:

| | |
|-----------------------------|------------|
| Edificios | 50 años |
| Equipos de Oficina | 10 años |
| Maquinarias y Herramientas | 10-15 años |
| Instrumental | 5-8 años |
| Rodados | 5 años |
| Equipos de Comp. y Comunic. | 3-5 años |
| Instalaciones | 10-15 años |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)

La composición y evolución del rubro es la siguiente:

| RUBROS | Saldos al inicio | Aumentos | Bajas | Reclasificaciones | Otros Resultados Integrales | Diferencias de cambio por conversión | Valor al cierre | Amortizaciones | | | | | Neto resultante 30/6/2023 | |
|----------------------------|-----------------------|--------------------|---------------------|---------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----------------------|------------------------|------------------|-------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------|-----------------------|
| | | | | | | | | Acumuladas al Inicio | Bajas | Reclasificaciones | Del ejercicio | Diferencias de cambio por conversión | | Acumuladas al cierre |
| Edificios | 9.583.622.685 | 1.307.511 | - | 1.110.722.986 | 36.937.859 | - | 10.732.591.041 | (1.602.527.261) | - | - | (182.160.530) | - | (1.784.687.791) | 8.947.903.250 |
| Terrenos | 4.413.653.878 | - | (6.717.907) | - | 1.649.939.304 | - | 6.056.875.275 | - | - | - | - | - | - | 6.056.875.275 |
| Muebles y útiles | 307.804.136 | 61.898.191 | (16.423.026) | - | - | (336.085) | 352.943.216 | (238.895.656) | 4.787.954 | - | (24.909.929) | - | (259.017.631) | 93.925.585 |
| Maquinarias y herramientas | 1.852.205.110 | 42.561.298 | (927.733) | - | - | - | 1.893.838.675 | (1.129.796.413) | 927.733 | - | (148.826.860) | - | (1.277.695.540) | 616.143.135 |
| Instrumental | 1.057.916.525 | 103.538.596 | - | - | - | - | 1.161.455.121 | (960.725.595) | - | - | (48.367.593) | - | (1.009.093.188) | 152.361.933 |
| Rodados | 341.060.060 | 86.792.130 | (935.832) | - | - | - | 426.916.358 | (244.668.196) | 935.832 | - | (44.090.491) | - | (287.822.855) | 139.093.503 |
| Equipos de computación | 1.484.001.811 | 173.034.967 | (1.779.521) | - | - | - | 1.655.257.257 | (1.187.542.998) | 1.152.523 | - | (134.842.010) | - | (1.321.232.485) | 334.024.772 |
| Instalaciones | 2.707.218.002 | 5.886.301 | (15.567) | - | - | - | 2.713.088.736 | (2.205.167.043) | 15.567 | - | (186.618.134) | - | (2.391.769.610) | 321.319.126 |
| Laboratorios | 16.247.461 | - | (1.066) | - | - | - | 16.246.395 | (16.247.461) | 1.066 | - | - | - | (16.246.395) | - |
| Obras en curso | 1.510.250.885 | 307.630.745 | (40.896) | (1.102.187.598) | - | - | 715.653.136 | - | - | - | - | - | - | 715.653.136 |
| Mejoras en inmuebles | 1.052.895.430 | - | - | - | - | - | 1.052.895.430 | (358.113.046) | - | - | (32.908.799) | - | (391.021.845) | 661.873.585 |
| Otros bienes | 137.816.768 | 4.260.216 | - | (73.888.484) | - | 60.448.364 | 128.636.864 | (114.762.126) | - | 61.528.069 | (9.858.276) | (50.018.253) | (113.110.586) | 15.526.278 |
| TOTAL | 24.464.692.751 | 786.909.955 | (26.841.548) | (65.353.096) | 1.686.877.163 | 60.112.279 | 26.906.397.504 | (8.058.445.795) | 7.820.675 | 61.528.069 | (812.582.622) | (50.018.253) | (8.851.697.926) | 18.054.699.578 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)

| RUBROS | Saldos al inicio | Aumentos | Bajas | Reclasificaciones | Otros Resultados Integrales | Diferencias de cambio por conversión | Valor al cierre | Amortizaciones | | | | | Neto resultante 30/6/2022 | |
|----------------------------|-----------------------|----------------------|---------------------|---------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----------------------|------------------------|------------------|-------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------|-----------------------|
| | | | | | | | | Acumuladas al Inicio | Bajas | Reclasificaciones | Del ejercicio | Diferencias de cambio por conversión | | Acumuladas al cierre |
| Edificios | 11.405.044.646 | 3.913.370 | - | - | (1.825.335.331) | - | 9.583.622.685 | (1.402.132.587) | - | - | (200.394.674) | - | (1.602.527.261) | 7.981.095.424 |
| Terrenos | 5.535.032.013 | - | - | - | (1.121.378.135) | - | 4.413.653.878 | - | - | - | - | - | - | 4.413.653.878 |
| Muebles y útiles | 276.714.926 | 34.534.892 | (728.603) | - | - | (2.717.079) | 307.804.136 | (216.705.342) | 639.303 | - | (22.829.617) | - | (238.895.656) | 68.908.480 |
| Maquinarias y herramientas | 1.414.023.782 | 468.859.203 | (30.677.875) | - | - | - | 1.852.205.110 | (975.783.772) | 3.634.638 | - | (157.647.279) | - | (1.129.796.413) | 722.408.697 |
| Instrumental | 963.944.933 | 94.961.526 | (989.934) | - | - | - | 1.057.916.525 | (927.569.829) | 304.427 | - | (33.460.193) | - | (960.725.595) | 97.190.930 |
| Rodados | 240.043.941 | 102.462.111 | (1.445.992) | - | - | - | 341.060.060 | (217.564.024) | 1.445.992 | - | (28.550.164) | - | (244.668.196) | 96.391.864 |
| Equipos de computación | 1.267.477.971 | 218.823.101 | (1.446.958) | - | - | (852.303) | 1.484.001.811 | (1.080.209.581) | 2.249.078 | - | (109.582.495) | - | (1.187.542.998) | 296.458.813 |
| Instalaciones | 2.566.512.247 | 1.979.720 | - | 138.726.035 | - | - | 2.707.218.002 | (1.988.143.093) | - | - | (217.023.950) | - | (2.205.167.043) | 502.050.959 |
| Laboratorios | 16.265.686 | - | (18.225) | - | - | - | 16.247.461 | (16.265.686) | 18.225 | - | - | - | (16.247.461) | - |
| Obras en curso | 542.654.241 | 1.106.322.679 | - | (138.726.035) | - | - | 1.510.250.885 | - | - | - | - | - | - | 1.510.250.885 |
| Mejoras en inmuebles | 1.050.356.787 | 2.538.643 | - | - | - | - | 1.052.895.430 | (309.903.153) | - | - | (48.209.893) | - | (358.113.046) | 694.782.384 |
| Otros bienes | 181.663.730 | 2.519.168 | - | (70.881.395) | - | 24.515.265 | 137.816.768 | (141.089.666) | - | 55.050.244 | (11.873.047) | (16.849.657) | (114.762.126) | 23.054.642 |
| TOTAL | 25.459.734.903 | 2.036.914.413 | (35.307.587) | (70.881.395) | (2.946.713.466) | 20.945.883 | 24.464.692.751 | (7.275.366.733) | 8.291.663 | 55.050.244 | (829.571.312) | (16.849.657) | (8.058.445.795) | 16.406.246.956 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
 (Expresado en pesos argentinos)

NOTA 9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)

9.1 Restricciones

Existe una hipoteca garantizando saldo de precio a favor de un acreedor privado por la suma total de \$ 184.000 sobre inmueble ubicado en el ejido urbano de San Carlos Bariloche, provincia de Río Negro.

Asimismo existe derecho real de hipoteca en primer grado por la suma de \$18.672.170,50, a favor de la Agencia Nacional de Promoción Científica y Tecnológica, sobre un inmueble ubicado en Villa Llao Llao, San Carlos de Bariloche, provincia de Río Negro, en garantía del Contrato de Crédito ARSET – I 0058.

9.2 Desembolsos en obras en curso para propiedades, planta y equipo

| | Saldos al inicio | Altas / Reclasificaciones | Bajas / Reclasificaciones | Saldo al 30/06/2023 |
|---|----------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------|
| Sede INVAP en Bariloche | 222.212.588 | 101.509.331 | (1.457.458) | 322.264.461 |
| Mejoras en otros inmuebles | 51.737.218 | 2.333.175 | (40.896) | 54.029.497 |
| Desarrollos en curso | 274.368.720 | - | - | 274.368.720 |
| Complejo Industrial y Tecnológico INVAP | 961.932.359 | 203.788.239 | (1.100.730.140) | 64.990.458 |
| Total | 1.510.250.885 | 307.630.745 | (1.102.228.494) | 715.653.136 |

| | Saldos al inicio | Altas / Reclasificaciones | Bajas / Reclasificaciones | Saldo al 30/6/2022 |
|---|--------------------|------------------------------|------------------------------|-----------------------|
| Sede INVAP en Bariloche | 199.713.100 | 161.225.523 | (138.726.035) | 222.212.588 |
| Mejoras en otros inmuebles | 46.957.400 | 4.779.818 | - | 51.737.218 |
| Desarrollos en curso | 274.368.720 | - | - | 274.368.720 |
| Complejo Industrial y Tecnológico INVAP | 21.615.021 | 940.317.338 | - | 961.932.359 |
| Total | 542.654.241 | 1.106.322.679 | (138.726.035) | 1.510.250.885 |

9.3 Seguros

Se detallan a continuación los principales seguros patrimoniales contratados:

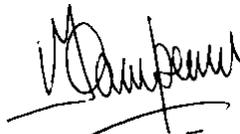
| Conceptos asegurados | Riesgos cubiertos | Suma asegurada (\$) | Valor contable bienes |
|--|---|---------------------|-----------------------|
| Edificios y contenidos sobre edificios propios | Incendio | 722.281.852 | 11.843.204.522 |
| | Responsabilidad Civil | | |
| | Comprensiva | 20.000.000 | |
| | Integral de comercio | 7.427.419.631 | |
| Edificios y contenidos sobre otros edificios | Incendio | 809.047.811 | 139.093.503 |
| | Integral de comercio | 1.121.711.794 | |
| Flota automotor | Responsabilidad civil - Robo - Incendio - Terceros | 512.909.000 | 139.093.503 |
| Transporte Nacional | Todo riesgo | 1.457.568.621 | |
| Equipos de carga y descarga | Técnico | 46.495.470 | 139.093.503 |
| Errores u omisiones | Professional Indemnity | 3.950.866.000 | |
| Proyectos | Responsabilidad Civil - Robo - TRCyM - Incendio - Integral Comercio | 47.326.588.036 | |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
 Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
 (Expresado en pesos argentinos)

NOTA 10 ACTIVOS INTANGIBLES

Los activos intangibles adquiridos se miden inicialmente a su costo. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles se contabilizan al costo menos la amortización acumulada o la pérdida acumulada por deterioro de valor, en caso de existir.

Los activos intangibles generados en procesos de desarrollo se capitalizan en el período o ejercicio en el que se incurre el desembolso, considerando la capacidad para generar beneficios económicos futuros, la intención y la posibilidad técnica para completar el proceso de producción para que esté en condiciones de ser usado o vendido, y esté garantizada dicha posibilidad.

La amortización se calcula en forma lineal, aplicando tasas anuales a lo largo de las vidas útiles estimadas. Dadas las características de los desarrollos y de la actividad tecnológica de la entidad, las vidas útiles son finitas, y se estiman entre 3 y 10 años, dependiendo de las características del intangible y su capacidad de utilización.

Las inversiones y desarrollos necesarios para las distintas áreas de la Empresa se encuentran consignados en el rubro Activos Intangibles No Corrientes.

Durante el presente ejercicio se ha invertido en este rubro \$1.397.154.337, mientras que en el ejercicio finalizado el 30/06/2022 se invirtió \$2.342.410.605. Se mantienen en este rubro aquellos con capacidad demostrable de generar beneficios económicos futuros.

Las amortizaciones de los activos intangibles se presentan en el estado de resultados como gastos de producción, comercialización o como otros egresos según las características y el destino específico del activo depreciado.

10.1 Restricciones

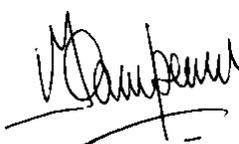
No existen restricciones en la disponibilidad de los activos intangibles.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023

Por Comisión Fiscalizadora



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 10 ACTIVOS INTANGIBLES (Cont.)

| RUBROS | Saldos al inicio | Aumentos | Reclasificaciones | Bajas | Diferencias de cambio por conversión | Valor al cierre | Amortizaciones | | | | Neto resultante 30/6/2023 |
|---|-----------------------|----------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|-----------------------|------------------------|-------------------------|----------------------|------------------------|------------------------------|
| | | | | | | | Acumuladas al Inicio | Bajas/Reclasificaciones | Del ejercicio | Acumuladas al cierre | |
| Marcas y patentes | 36.911.035 | 3.773.079 | - | - | 3.085 | 40.687.199 | - | - | - | - | 40.687.199 |
| Desarrollos sistemas de información | 3.035.068.679 | 497.303.878 | (90.429.929) | - | - | 3.441.942.628 | (2.297.313.168) | - | (366.639.900) | (2.663.953.068) | 777.989.560 |
| Desarrollos industriales | 601.388.659 | - | - | - | - | 601.388.659 | (240.555.464) | - | (40.092.577) | (280.648.041) | 320.740.618 |
| Desarrollos área espacial y gobierno | 3.574.366.453 | 501.699.643 | 90.429.929 | (812.528.671) | - | 3.353.967.354 | (1.003.850.688) | - | (253.888.416) | (1.257.739.104) | 2.096.228.250 |
| Desarrollos área nuclear | 702.749.421 | - | - | - | - | 702.749.421 | (702.749.421) | - | - | (702.749.421) | - |
| Desarrollos área SIT | 251.270.739 | - | - | - | - | 251.270.739 | (251.270.739) | - | - | (251.270.739) | - |
| Activos para cumplimiento contratos (*) | 1.475.449.175 | 362.635.854 | (42.623.874) | - | - | 1.795.461.155 | - | - | - | - | 1.795.461.155 |
| Otros intangibles | 334.836.410 | 31.741.883 | - | - | - | 366.578.293 | (35.944.841) | - | (21.724.170) | (57.669.011) | 308.909.282 |
| TOTAL | 10.012.040.571 | 1.397.154.337 | (42.623.874) | (812.528.671) | 3.085 | 10.554.045.448 | (4.531.684.321) | - | (682.345.063) | (5.214.029.384) | 5.340.016.064 |

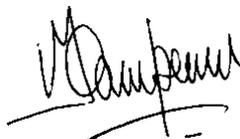
| RUBROS | Saldos al inicio | Aumentos | Reclasificaciones | Bajas | Diferencias de cambio por conversión | Valor al cierre | Amortizaciones | | | | Neto resultante 30/6/2022 |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------------------------------|-----------------------|------------------------|-------------------------|----------------------|------------------------|------------------------------|
| | | | | | | | Acumuladas al Inicio | Bajas/Reclasificaciones | Del ejercicio | Acumuladas al cierre | |
| Marcas y patentes | 31.638.892 | 5.272.143 | - | - | - | 36.911.035 | - | - | - | - | 36.911.035 |
| Desarrollos sistemas de información | 2.471.165.402 | 563.903.277 | - | - | - | 3.035.068.679 | (1.751.038.009) | - | (546.275.159) | (2.297.313.168) | 737.755.511 |
| Desarrollos industriales | 601.388.659 | - | - | - | - | 601.388.659 | (200.462.886) | - | (40.092.578) | (240.555.464) | 360.833.195 |
| Desarrollos área espacial y gobierno | 2.460.944.775 | 1.113.421.678 | - | - | - | 3.574.366.453 | (737.495.761) | - | (266.354.927) | (1.003.850.688) | 2.570.515.765 |
| Desarrollos área nuclear | 702.749.421 | - | - | - | - | 702.749.421 | (702.749.421) | - | - | (702.749.421) | - |
| Desarrollos área SIT | 251.270.739 | - | - | - | - | 251.270.739 | (251.270.739) | - | - | (251.270.739) | - |
| Activos para cumplimiento contratos (*) | 1.476.361.926 | 659.813.507 | (185.347.716) | (475.378.542) | - | 1.475.449.175 | - | - | - | - | 1.475.449.175 |
| Otros intangibles | 391.589.547 | - | - | (56.753.137) | - | 334.836.410 | (14.220.672) | - | (21.724.169) | (35.944.841) | 298.891.569 |
| TOTAL | 8.387.109.361 | 2.342.410.605 | (185.347.716) | (532.131.679) | - | 10.012.040.571 | (3.657.237.488) | - | (874.446.833) | (4.531.684.321) | 5.480.356.250 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 11 DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La Sociedad no calculó el importe recuperable de los activos al 30 de junio de 2023 ya que no existen indicios internos ni externos que indiquen una pérdida por deterioro en el valor de los mismos. La entidad monitorea sobre una base permanente tales indicios, siguiendo lo descripto por la NIC 36 y garantizando los controles gerenciales adecuados, de conformidad con lo establecido por la RG 576/2010 de la CNV.

NOTA 12 IMPUESTO A LAS GANANCIAS
12.1 Conciliación impositiva

A continuación se presenta la conciliación entre el Impuesto a las Ganancias imputados a resultados y el que resulta de aplicar la tasa del impuesto sobre el resultado contable respectivo, antes de impuesto:

| Conciliación resultado contable y resultado impositivo | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|--|----------------------|------------------------|
| Resultado del ejercicio antes de impuestos | 2.570.408.994 | 4.263.427.718 |
| Tasa del impuesto vigente | 35% | 35% |
| Resultado del ejercicio a la tasa del impuesto | (899.643.148) | (1.492.199.701) |
| Efecto diferencias por gastos no deducibles | (142.217.568) | (115.527.901) |
| Resultado inversiones permanentes en sociedades | 51.216.308 | 23.499.022 |
| Otras diferencias | 208.664.247 | (6.623.872) |
| Efecto diferencias por ajuste por inflación impositivo | 1.197.176.580 | 626.854.237 |
| Efecto adecuación de alícuota impositiva por Ley 27.506 | 1.080.399.055 | 269.307.730 |
| Efecto diferencias por ajuste por inflación contable | (1.855.823.325) | (684.355.827) |
| Diferencias que afectan a la tasa efectiva del impuesto | 539.415.297 | 113.153.389 |
| Total cargo a resultado por impuesto a las ganancias | (360.227.851) | (1.379.046.312) |

Se indica a continuación la composición del Pasivo por Impuesto Diferido al cierre:

| Rubros | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|------------------------------|------------------------|------------------------|
| Activos intangibles | (1.018.568.549) | (789.135.663) |
| Contratos de construcción | (140.942.282) | (749.730.965) |
| Otros créditos | (1.057.968.973) | (836.222.884) |
| Créditos por ventas | 41.613.157 | 26.803.065 |
| Inventarios | (208.962.929) | (264.448.236) |
| Inversiones en asociadas | (19.690.293) | (15.009.589) |
| Otros pasivos | 126.417.259 | 63.420.791 |
| Propiedades, planta y equipo | (4.732.932.617) | (3.949.221.260) |
| Propiedades de inversión | (128.666.955) | (60.937.061) |
| Total | (7.139.702.182) | (6.574.481.802) |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 12 IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Cont.)

12.2 Cambio de alícuota en el impuesto a las ganancias

La Ley 27.630 promulgada el 16 de Junio de 2021 sustituyó la tasa establecida para la determinación del impuesto en el artículo 73 de la Ley de Impuesto a las Ganancias, por una escala y alícuotas a aplicar acorde con la ganancia neta imponible. Dicha escala se ajusta anualmente, a partir del 1 de enero de 2022, considerando la variación del IPC, siendo aplicable para los ejercicios fiscales que se inicien con posterioridad a cada actualización.

La escala a aplicar en el presente ejercicio es la siguiente:

- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 0.- a \$ 7.604.948,57, se aplicará una alícuota del 25%.
- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 7.604.948,57.- a \$ 76.049.485,68, se pagará \$ 1.901.237,14 más el 30% sobre el excedente de \$ 7.604.948,57.-
- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 76.049.485,68.- en adelante, se pagará \$ 22.434.598,28 más el 35% sobre el excedente de \$ 76.049.485,68.

12.3 Ajuste por inflación impositivo

Teniendo en cuenta la variación acumulada en el IPC del ejercicio se han superado los parámetros que establece la Ley del Impuesto a las Ganancias para la aplicación del ajuste por inflación impositivo para este ejercicio (inflación acumulada igual o superior al 100% en los últimos tres ejercicios, incluido el presente), motivo por el cual la Sociedad ha dado efecto al ajuste por inflación fiscal en el cálculo de la provisión del impuesto a las ganancias.

12.4 Ley 27.506 – Régimen de Promoción de la Economía del Conocimiento

Con fecha 08/04/21 se realizó el trámite de inscripción al Registro de Promoción de la Economía del Conocimiento bajo el Expediente EX2021-3043379—APN-SSEC#MDP. Acorde a las gestiones realizadas y documentación adicional presentada a requerimiento de la Subsecretaría de Economía del Conocimiento, con fecha 16.09.2021, mediante DI-2021-454-APN-SSEC#MDP, se dispuso la inscripción de INVAP en el Registro Nacional de Beneficiarios del Régimen de Promoción de la Economía del Conocimiento, creado por el Artículo 3° de la Ley 27.506 y su modificatoria, a partir del 18 de agosto de 2021.

Dentro de los beneficios se encuentra el goce de estabilidad fiscal por el cual no se verá incrementada la carga tributaria total nacional, respecto de sus actividades promovidas, desde su inscripción en el Registro y por el término de la vigencia de éste. Asimismo INVAP tendrá una reducción del 20% respecto del monto total del impuesto a las ganancias correspondiente a las actividades promovidas determinadas en cada ejercicio, beneficio que será aplicable tanto a las ganancias de fuente argentina como a las de fuente extranjera. Este beneficio es aplicable a partir del presente ejercicio fiscal.

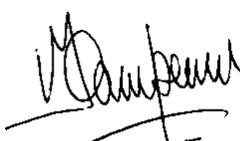
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 13 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS

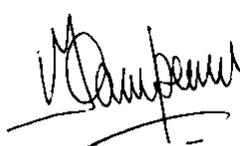
| | Moneda | Monto | Cambio Vigente | Saldo al 30/06/2023 en Pesos Arg. |
|--|--------|------------|----------------|-----------------------------------|
| ACTIVO CORRIENTE | | | | |
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO | | | | |
| | USD | 2.712.303 | 255,80 | 693.806.989 |
| | EUR | 22.059.926 | 277,77 | 6.127.656.211 |
| | BRL | 28.286 | 52,95 | 1.497.725 |
| | AUD | 5.638.177 | 169,73 | 956.981.807 |
| | BOB | 51.608.615 | 37,09 | 1.913.975.709 |
| | EGP | 9.691.760 | 8,28 | 80.223.542 |
| | DZD | 15.837.444 | 1,88 | 29.805.753 |
| | INR | 1.174.201 | 3,12 | 3.663.318 |
| | Otras | | | 1.248.414 |
| TOTAL | | | | 9.808.859.468 |
| CRÉDITOS POR VENTAS | | | | |
| | USD | 37.215.573 | 255,80 | 9.519.743.553 |
| | EUR | 15.721.083 | 277,77 | 4.366.895.399 |
| | AUD | 10.079 | 169,73 | 1.710.669 |
| | BOB | 205.776 | 37,09 | 7.631.501 |
| | EGP | 311.538 | 8,28 | 2.578.752 |
| | DZD | 9.178.741 | 1,88 | 17.274.207 |
| SUB-TOTAL | | | | 13.915.834.081 |
| Menos: Previsión para deterioro de activos financieros | USD | (466.202) | 255,80 | (119.254.507) |
| | AUD | (92) | 169,73 | (15.630) |
| TOTAL | | | | 13.796.563.944 |
| ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN | | | | |
| | USD | 8.882.627 | 255,80 | 2.272.176.105 |
| | EUR | 15.885 | 277,77 | 4.412.302 |
| | AUD | 2.287.004 | 169,73 | 388.178.859 |
| SUB-TOTAL | | | | 2.664.767.266 |
| Menos: Previsión para deterioro | USD | (402.428) | 255,80 | (102.941.179) |
| TOTAL | | | | 2.561.826.087 |
| OTROS CRÉDITOS | | | | |
| | USD | 207.407 | 255,80 | 53.054.604 |
| | EUR | 351.144 | 277,77 | 97.538.353 |
| | BRL | 10.907 | 52,95 | 577.518 |
| | BOB | 6.389.563 | 37,09 | 236.965.646 |
| | DZD | 6.657.272 | 1,88 | 12.528.852 |
| | Otras | | | 5.626.177 |
| TOTAL | | | | 406.291.150 |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE | | | | 26.573.540.649 |
| TOTAL ACTIVO | | | | 26.573.540.649 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 13 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS (Cont.)

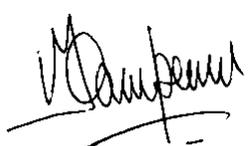
| | Moneda | Monto | Cambio Vigente | Saldo al 30/06/2023 en Pesos Arg. |
|--|--------|-------------|----------------|-----------------------------------|
| PASIVO CORRIENTE | | | | |
| ACREEDORES COMERCIALES | USD | 19.409.227 | 256,20 | 4.972.644.010 |
| | EUR | 11.219.751 | 278,85 | 3.128.606.287 |
| | AUD | 12.311 | 169,73 | 2.089.543 |
| | BOB | 402.687 | 37,09 | 14.934.187 |
| | DZD | 20.069.435 | 1,88 | 37.770.276 |
| | INR | 644.421 | 3,12 | 2.010.491 |
| | Otras | | | 322.230.960 |
| TOTAL | | | | 8.480.285.754 |
| PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN | | | | |
| | USD | 30.454.237 | 256,20 | 7.802.375.550 |
| | EUR | 7.442.546 | 278,85 | 2.075.339.834 |
| | BOB | 14.105.212 | 37,09 | 523.111.002 |
| | DZD | 360.976.579 | 1,88 | 679.350.703 |
| TOTAL | | | | 11.080.177.089 |
| PASIVOS FINANCIEROS | | | | |
| | USD | 15.728.901 | 256,20 | 4.029.744.494 |
| TOTAL | | | | 4.029.744.494 |
| BENEFICIOS AL PERSONAL | | | | |
| | USD | 749 | 256,20 | 191.850 |
| | EUR | 108.631 | 278,85 | 30.291.645 |
| | AUD | 11.582 | 169,73 | 1.965.886 |
| | BOB | 1.352.682 | 37,09 | 50.166.041 |
| | EGP | 1.637.745 | 8,28 | 13.556.432 |
| | DZD | 3.897.220 | 1,88 | 7.334.490 |
| TOTAL | | | | 103.506.344 |
| IMPUESTOS Y OTROS GRAVAMENES | | | | |
| | USD | 667 | 256,20 | 170.982 |
| | EUR | 3.350.250 | 278,85 | 934.210.907 |
| | BOB | 3.978.159 | 37,09 | 147.535.431 |
| | EGP | 919.369 | 8,28 | 7.610.079 |
| | DZD | 8.332.844 | 1,88 | 15.682.245 |
| | INR | 275.600 | 3,12 | 859.828 |
| TOTAL | | | | 1.106.069.472 |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE | | | | 24.799.783.153 |
| PASIVO NO CORRIENTE | | | | |
| PASIVOS FINANCIEROS | | | | |
| | USD | 5.278.166 | 256,20 | 1.352.266.227 |
| TOTAL | | | | 1.352.266.227 |
| OTRAS DEUDAS | | | | |
| | USD | 1.950.000 | 256,20 | 499.590.000 |
| TOTAL | | | | 499.590.000 |
| TOTAL PASIVO NO CORRIENTE | | | | 1.851.856.227 |
| TOTAL PASIVO | | | | 26.651.639.380 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 13 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS (Cont.)

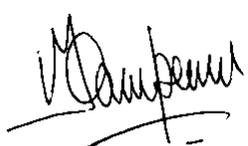
| | Moneda | Monto | Saldo al 30/6/2022 en Pesos Arg. |
|--|--------|------------|--|
| ACTIVO CORRIENTE | | | |
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO | | | |
| | USD | 2.663.243 | 716.759.821 |
| | EUR | 11.804.049 | 3.316.925.564 |
| | BRL | 12.925 | 604.651 |
| | AUD | 434.495 | 80.662.651 |
| | BOB | 77.475.732 | 3.033.330.475 |
| | EGP | 735.696 | 10.525.569 |
| | DZD | 1.201.327 | 2.205.675 |
| | INR | 559.459 | 1.910.621 |
| | Otras | | 1.331.094 |
| TOTAL | | | 7.164.256.121 |
| CRÉDITOS POR VENTAS | | | |
| | USD | 21.876.632 | 5.887.667.008 |
| | EUR | 9.741.831 | 2.737.444.481 |
| | EGP | 331.538 | 4.743.298 |
| | DZD | 9.178.742 | 16.852.468 |
| SUB-TOTAL | | | 8.646.707.255 |
| Menos: Previsión para deterioro de activos financieros | USD | (255.005) | (68.629.590) |
| | EUR | (503) | (141.229) |
| TOTAL | | | 8.577.936.436 |
| ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCION | | | |
| | USD | 10.672.850 | 2.872.388.423 |
| | EUR | 3.031.900 | 851.960.864 |
| | AUD | 1.883.411 | 349.649.725 |
| SUB-TOTAL | | | 4.073.999.012 |
| Menos: Previsión para deterioro | USD | (102.926) | (27.700.490) |
| | EUR | (2.711) | (761.677) |
| TOTAL | | | 4.045.536.845 |
| OTROS CRÉDITOS | | | |
| | USD | 239.001 | 64.322.530 |
| | EUR | 147.965 | 41.577.950 |
| | BRL | 13.162 | 615.723 |
| | AUD | 5.478.002 | 1.016.974.944 |
| | BOB | 9.701.760 | 379.843.379 |
| | DZD | 6.686.400 | 12.276.447 |
| | Otras | | 24.911.454 |
| TOTAL | | | 1.540.522.427 |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE | | | 21.328.251.829 |
| TOTAL ACTIVO | | | 21.328.251.829 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 13 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS (Cont.)

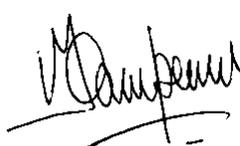
| | Moneda | Monto | Saldo al 30/6/2022 en Pesos Arg. |
|--|--------|-------------|--|
| PASIVO CORRIENTE | | | |
| ACREDORES COMERCIALES | | | |
| | USD | 9.760.933 | 2.631.172.581 |
| | EUR | 5.806.198 | 1.638.063.333 |
| | AUD | 10.541 | 1.956.842 |
| | BOB | 3.787.208 | 148.276.802 |
| | DZD | 35.933.930 | 65.975.864 |
| | INR | 1.011.217 | 3.453.428 |
| | Otras | | 558.225.492 |
| TOTAL | | | 5.047.124.342 |
| PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN | | | |
| | USD | 25.091.393 | 6.763.675.377 |
| | BOB | 21.597.236 | 845.575.155 |
| | DZD | 360.976.579 | 662.764.736 |
| TOTAL | | | 8.272.015.268 |
| PASIVOS FINANCIEROS | | | |
| | USD | 4.646.402 | 1.252.491.503 |
| TOTAL | | | 1.252.491.503 |
| BENEFICIOS AL PERSONAL | | | |
| | EUR | 75.566 | 21.318.830 |
| | AUD | 6.473 | 1.201.654 |
| | BOB | 1.178.109 | 46.125.351 |
| | EGP | 2.399.275 | 34.326.319 |
| | DZD | 3.842.965 | 7.055.809 |
| TOTAL | | | 110.027.963 |
| IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES | | | |
| | EUR | 2.122.516 | 598.811.145 |
| | BOB | 7.140.889 | 279.580.129 |
| | EGP | 682.917 | 9.770.464 |
| | DZD | 8.227.225 | 15.105.453 |
| | INR | 181.600 | 620.186 |
| TOTAL | | | 903.887.377 |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE | | | 15.585.546.453 |
| PASIVO NO CORRIENTE | | | |
| PASIVOS FINANCIEROS | | | |
| | USD | 5.673.384 | 1.529.326.229 |
| TOTAL | | | 1.529.326.229 |
| OTRAS DEUDAS | | | |
| | USD | 2.250.000 | 606.513.541 |
| TOTAL | | | 606.513.541 |
| TOTAL PASIVO NO CORRIENTE | | | 2.135.839.770 |
| TOTAL PASIVO | | | 17.721.386.223 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)**

NOTA 14 GASTOS DEL EJERCICIO

14.1 Costo de ejecución de los contratos

| Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023 (Comparativo con 30/06/2022) | | |
|--|-----------------------|-----------------------|
| | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
| Existencias al comienzo del ejercicio | 1.092.832.998 | 905.751.046 |
| Compras e insumos del ejercicio | 18.453.366.164 | 12.507.327.925 |
| Gastos de producción del ejercicio | 30.264.705.579 | 28.725.982.816 |
| SUBTOTAL | 49.810.904.741 | 42.139.061.787 |
| Menos: | | |
| Gastos de producción bienes intangibles | (1.397.154.337) | (2.342.410.605) |
| Gastos de producción propiedades, planta y equipo | (307.630.745) | (1.106.322.679) |
| Existencias al cierre del ejercicio | (1.430.061.822) | (1.092.832.998) |
| Costo de ejecución de los contratos | 46.676.057.837 | 37.597.495.505 |

14.2 Composición de gastos por naturaleza

| Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023 | | | | | |
|--|-----------------------|----------------------|----------------------|--------------------|-----------------------|
| Rubro | Producción | Administración | Comercialización | Otros egresos | Total |
| Mano de obra | 15.523.861.793 | 3.228.226.227 | 472.738.346 | 10.730.598 | 19.235.556.964 |
| Materiales de uso general | 2.966.437 | 37.736.605 | 6.226.080 | 5.326.993 | 52.256.115 |
| Servicios de terceros | 9.324.822.994 | 211.704.187 | 33.317.161 | 33.138.777 | 9.602.983.119 |
| Servicios financieros y seguros | 563.502.914 | 28.804.611 | 4.068.297 | 64.227 | 596.440.049 |
| Viajes | 1.048.644.961 | 264.543.806 | 33.448.066 | 11.628.356 | 1.358.265.189 |
| Inmuebles | 1.006.111.618 | 179.838.514 | 26.374.716 | - | 1.212.324.848 |
| Mantenimiento | 287.546.926 | 70.478.544 | 4.879.107 | - | 362.904.577 |
| Depreciaciones y amortizaciones | 1.020.425.076 | 483.088.879 | 41.431.983 | - | 1.544.945.938 |
| Capacitación e institucional | 227.516.222 | 302.959.886 | 72.962.174 | - | 603.438.282 |
| Impuestos y tasas | 138.104.257 | 388.673.167 | 465.196.185 | 206.604 | 992.180.213 |
| Gastos sucursales exterior | 1.121.114.663 | 13.995.646 | 3.498.912 | - | 1.138.609.221 |
| Donaciones | - | - | - | 80.889.547 | 80.889.547 |
| Bono participación | - | - | - | 392.743.638 | 392.743.638 |
| Otros gastos | 87.718 | 183.244.312 | - | 5.020.781 | 188.352.811 |
| Totales | 30.264.705.579 | 5.393.294.384 | 1.164.141.027 | 539.749.521 | 37.361.890.511 |

| Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022 | | | | | |
|--|-----------------------|----------------------|----------------------|--------------------|-----------------------|
| Rubro | Producción | Administración | Comercialización | Otros egresos | Total |
| Mano de obra | 14.354.437.161 | 2.760.887.184 | 449.389.768 | 35.323.999 | 17.600.038.112 |
| Materiales de uso general | 1.997.785 | 34.294.702 | 7.234.033 | 15.786.014 | 59.312.534 |
| Servicios de terceros | 7.643.237.890 | 157.624.365 | 41.518.404 | 35.662.878 | 7.878.043.537 |
| Servicios financieros y seguros | 805.287.830 | 28.993.749 | 3.272.819 | 119.809 | 837.674.207 |
| Viajes | 779.364.222 | 110.802.638 | 18.309.817 | 16.182.270 | 924.658.947 |
| Inmuebles | 860.544.592 | 165.554.101 | 28.023.894 | - | 1.054.122.587 |
| Mantenimiento | 141.254.076 | 36.581.920 | 4.426.792 | - | 182.262.788 |
| Depreciaciones y amortizaciones | 1.114.074.780 | 535.591.915 | 71.201.107 | - | 1.720.867.802 |
| Capacitación e institucional | 118.088.346 | 287.752.526 | 71.990.036 | 1.453.317 | 479.284.225 |
| Impuestos y tasas | 184.900.372 | 351.959.015 | 326.251.360 | 548.296 | 863.659.043 |
| Gastos sucursales exterior | 2.710.453.899 | 13.509.318 | 3.377.330 | - | 2.727.340.547 |
| COVID-19 | - | - | - | 330.641.648 | 330.641.648 |
| Donaciones | - | - | - | 13.145.652 | 13.145.652 |
| Deudores incobrables | 12.038.947 | 59.387.985 | 167.925.547 | - | 239.352.479 |
| Bono participación | - | - | - | 324.837.361 | 324.837.361 |
| Otros gastos | 302.916 | 128.078.254 | - | 123.326.251 | 251.707.421 |
| Totales | 28.725.982.816 | 4.671.017.672 | 1.192.920.907 | 897.027.495 | 35.486.948.890 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 15 INFORMACIÓN SOBRE PARTES RELACIONADAS

15.1 Información sobre las transacciones con partes relacionadas

La siguiente tabla muestra las transacciones con compañías relacionadas al 30 de junio de 2023 y 30 de junio de 2022:

| Transacción | Sociedad | Concepto | Transacciones | |
|-------------|-----------------------------|------------|---------------|---------------|
| | | | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
| Compras | Invap Ingeniería S.A. | Servicios | 82.096.424 | 32.532.609 |
| Compras | Black River Technology Inc. | Materiales | 538.172.376 | 359.448.036 |
| Ventas | Invap Nederland B.V. | Servicios | 5.794.274.365 | 3.384.667.660 |

El detalle de los saldos con las compañías asociadas es el siguiente:

| | 30/6/2023 | | | 30/6/2022 | | |
|------------------------------|----------------------|-------------------|--------------------|----------------------|--------------------|-------------------|
| | Cuentas por cobrar | Cuentas por pagar | Otros | Cuentas por cobrar | Cuentas por pagar | Otros |
| Créditos empresas del Grupo: | | | | | | |
| Invap Ingeniería S.A. | 37.937.097 | - | 12.886.328 | 1.925.994 | - | 35.646.804 |
| Black River Technology Inc. | 108.270.519 | - | - | 123.550.499 | - | - |
| Eólica Rionegrina S.A. | 7.672.551 | - | - | 13.081.111 | - | - |
| Invap Nederland B.V. | 1.950.831.716 | - | 784.340.291 | 3.728.726.274 | - | - |
| Invap Do Brasil Ltda. | 33.739.941 | - | - | 24.067.161 | - | - |
| ICHOS B.V. | - | - | 192.980.153 | - | - | - |
| Total de créditos | 2.138.451.824 | - | 990.206.772 | 3.891.351.039 | - | 35.646.804 |
| Deudas empresas del Grupo: | | | | | | |
| Invap Ingeniería S.A. | - | 43.367.368 | 10.347 | - | 19.286.447 | 22.306 |
| Black River Technology Inc. | - | 24.978.555 | - | - | 69.017.104 | - |
| Invap Do Brasil Ltda. | - | 22.578.308 | - | - | 17.148.178 | - |
| Total de pasivos | - | 90.924.231 | 10.347 | - | 105.451.729 | 22.306 |

NOTA 16 SEGMENTOS DE OPERACIÓN

Un segmento operativo se define como un componente de una sociedad que puede generar ingresos e incurrir en gastos y cuya información financiera está disponible, se presenta por separado y es evaluada regularmente por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación. INVAP considera segmento a los tipos de productos y servicios ofrecidos detallados en la Nota 1.3.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
 (Expresado en pesos argentinos)

NOTA 16 SEGMENTOS DE OPERACIÓN (Cont.)

| ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL CONSOLIDADO (por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023) | | | | | | | |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------------|------------------------|-----------------------|
| | Segmentos de Negocio | | | | | Resto Entidad | Total |
| | Nuclear | Espacial | Gobierno | SIT | Otros | | |
| Ingresos por contratos de construcción | 23.019.825.131 | 8.971.447.967 | 13.401.227.144 | 12.904.722.324 | 686.302.686 | 3.826.830 | 58.987.352.082 |
| Costos de ejecución de los contratos | (17.711.624.214) | (6.316.264.056) | (10.795.546.851) | (11.632.821.009) | (378.563.048) | 158.761.341 | (46.676.057.837) |
| Resultado bruto | 5.308.200.917 | 2.655.183.911 | 2.605.680.293 | 1.271.901.315 | 307.739.638 | 162.588.171 | 12.311.294.245 |
| Gastos de administración | (724.086.693) | - | - | - | (75.082.472) | (4.594.125.219) | (5.393.294.384) |
| Gastos de comercialización | (81.452.414) | (60.320.012) | (177.593.759) | (119.999.977) | (53.697.702) | (671.077.163) | (1.164.141.027) |
| Otros ingresos | - | - | - | 1.902.146 | 2.110.790 | 290.291.901 | 294.304.837 |
| Otros egresos | (116.112.087) | (80.229.278) | (62.621.579) | (30.037.593) | (10.730.599) | (240.018.385) | (539.749.521) |
| Resultados financieros | (18.450.288) | - | - | - | 12.480.685 | (2.107.349.786) | (2.113.319.389) |
| Resultados de la posición monetaria neta | 1.812.078.300 | - | - | - | (98.398.737) | (2.948.682.728) | (1.235.003.165) |
| Resultado inversiones en asociadas | 22.408.213 | 387.909.185 | - | - | - | - | 410.317.398 |
| Impuesto a las ganancias | (554.978.851) | (169.004.840) | (137.732.642) | (65.432.906) | (21.653.339) | 588.574.727 | (360.227.851) |
| Resultado del ejercicio | 5.647.607.097 | 2.733.538.966 | 2.227.732.313 | 1.058.332.985 | 62.768.264 | (9.519.798.482) | 2.210.181.143 |
| Otros resultados integrales (revalúo) | 354.386.308 | 244.868.200 | 191.127.648 | 91.677.894 | - | 316.634.862 | 1.198.694.912 |
| Otros resultados integrales | 27.731.340 | 88.198.133 | - | 278.796.625 | - | (1.873.004) | 392.853.094 |
| Ganancia / (Pérdida) del ejercicio | 6.029.724.745 | 3.066.605.299 | 2.418.859.961 | 1.428.807.504 | 62.768.264 | (9.205.036.624) | 3.801.729.149 |

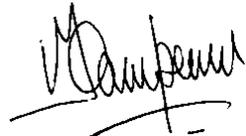
| ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL CONSOLIDADO (por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022) | | | | | | | |
|---|----------------------|----------------------|---------------------|----------------------|--------------------|------------------------|----------------------|
| | Segmentos de Negocio | | | | | Resto Entidad | Total |
| | Nuclear | Espacial | Gobierno | SIT | Otros | | |
| Ingresos por contratos de construcción | 17.482.722.410 | 7.423.035.976 | 5.128.681.263 | 16.519.218.137 | 635.744.111 | - | 47.189.401.897 |
| Costos de ejecución de los contratos | (13.185.143.005) | (6.210.959.570) | (4.731.112.611) | (13.009.913.208) | (401.244.067) | (59.123.044) | (37.597.495.505) |
| Resultado bruto | 4.297.579.405 | 1.212.076.406 | 397.568.652 | 3.509.304.929 | 234.500.044 | (59.123.044) | 9.591.906.392 |
| Gastos de administración | (481.195.946) | - | - | (29.871) | (67.534.321) | (4.122.257.534) | (4.671.017.672) |
| Gastos de comercialización | (63.853.868) | (22.172.532) | (70.182.630) | (153.598.621) | (46.052.402) | (837.060.854) | (1.192.920.907) |
| Otros ingresos | - | - | - | - | 73.376.025 | 81.635.168 | 155.011.193 |
| Otros egresos | (91.352.272) | (57.741.404) | (45.268.783) | (25.440.453) | (35.323.998) | (641.900.585) | (897.027.495) |
| Resultados financieros | (1.719.634) | - | - | - | (25.290.714) | 985.354.619 | 958.344.271 |
| Resultados de la posición monetaria neta | 1.189.106.908 | - | - | - | 493.901 | (327.709.651) | 861.891.158 |
| Resultado inversiones en asociadas | 14.875.649 | (557.634.871) | - | - | - | - | (542.759.222) |
| Impuesto a las ganancias | (1.559.411.127) | (170.266.537) | (83.608.038) | (986.946.060) | (37.160.037) | 1.458.345.487 | (1.379.046.312) |
| Resultado del ejercicio | 3.304.029.115 | 404.261.062 | 198.509.201 | 2.343.289.924 | 97.008.498 | (3.462.716.394) | 2.884.381.406 |
| Otros resultados integrales (revalúo) | (590.770.413) | (388.941.679) | (297.728.700) | (167.259.861) | - | (649.233.937) | (2.093.934.590) |
| Otros resultados integrales | 313.904.278 | 164.793.916 | - | (486.149.543) | - | 11.754.530 | 4.303.181 |
| Ganancia / (Pérdida) del ejercicio | 3.027.162.980 | 180.113.299 | (99.219.499) | 1.689.880.520 | 97.008.498 | (4.100.195.801) | 794.749.997 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO
 Firmado a efectos de su identificación
 con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 17 GANANCIA POR ACCIÓN

La Sociedad calcula la utilidad neta por acción ordinaria en base a la cantidad de acciones ordinarias en circulación durante cada ejercicio. Dado que la Sociedad no posee acciones preferidas ni deuda convertible en acciones, el resultado básico es igual al resultado diluido por acción.

| | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|------------------------------|---------------|---------------|
| Resultado neto del ejercicio | 2.225.547.281 | 2.870.803.932 |
| Acciones en circulación | 700.000 | 169.000 |
| Utilidad neta por acción | 3.179 | 16.987 |

NOTA 18 COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

18.1 Compromisos futuros

No existen compromisos futuros de significación asumidos por la Sociedad ni sus controladas que al cierre del ejercicio no sean pasivos.

NOTA 19 AVALES RECIBIDOS DE TERCEROS Y OTORGADOS

19.1 Avals y garantías recibidas

| | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|---|------------|------------|
| PROVINCIA DE RIO NEGRO | USD | USD |
| - Aval B.P.B.A. Contrato ATS Egipto | 2.000.000 | 2.000.000 |
| - Aval al Banco Galicia - Línea CDI | 10.000.000 | 10.000.000 |
| - Aval al Banco Galicia - Línea Financiera | 15.000.000 | 10.000.000 |
| HSBC BANK ARGENTINA SA | USD | USD |
| - Gtías. Holanda - Buena Ejecución - PT 995 | 16.335.900 | 15.750.000 |
| BANCO PROVINCIA DE BUENOS AIRES | USD | USD |
| - Gtías. Argelia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 890 | 8.671.075 | 8.603.425 |
| - Gtías. Argelia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 890 Fase II y D11-04 | 5.051.281 | 4.876.472 |
| SECRETARÍA DE HACIENDA DE LA NACIÓN | USD | USD |
| - Aval al B.P.B.A. - Proyecto Argelia - PT 890 | 10.000.000 | 10.000.000 |
| - Aval al B.P.B.A. - Proyecto Argelia - PT 890 | 5.000.000 | 5.000.000 |
| - Aval al HSBC BANK - Proyecto Holanda | 16.335.900 | 15.750.000 |
| NACIONAL SEG / AMSTRUST | USD | USD |
| - Gtías. Bolivia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 998 | 17.423.953 | 22.355.323 |

19.2 Avals y garantías otorgadas

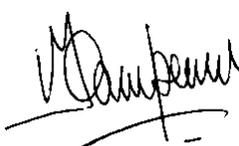
| | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|--|------------|------------|
| SECRETARIA DE HACIENDA DE LA NACIÓN | USD | USD |
| Cesión Contrato CNEA RA-10 | 16.335.900 | 17.850.000 |
| Cesión Contrato SINARAME | - | 1.236.145 |
| Cesión Contrato ARSAT SG1 | 15.000.000 | 15.000.000 |
| NACIONAL SEG / AMSTRUST | USD | USD |
| Emisión Pagarés a favor AMSTRUST | 32.078.820 | 32.078.820 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 20 INFORMACIÓN ADICIONAL – Artículo 12° del Título IV. Capítulo III de la Normativa de la C.N.V.

De acuerdo a lo estipulado en el artículo 12° del Título IV, Capítulo III de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013), a continuación se detallan las Notas a los estados financieros consolidados que exponen la información solicitada por la Resolución.

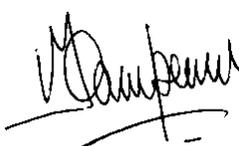
| Norma | Nota Relacionada |
|---|--|
| I. Cuestiones generales sobre la actividad de la sociedad: | |
| 1. Regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones. | n/a |
| 2. Modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los períodos comprendidos por los estados contables que afecten su comparabilidad con los presentados en períodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en períodos futuros. | n/a |
| 3. Clasificación de los saldos de créditos y deudas en las siguientes categorías: | Nota 4 |
| a) De plazo vencido, con subtotales para cada uno de los cuatro (4) últimos trimestres y para cada año previo; | |
| b) Sin plazo establecido a la vista; | |
| c) A vencer, con subtotales para cada uno de los primeros cuatro (4) trimestres y para cada año siguiente. | |
| 4. Clasificación de los créditos y deudas, de manera que permita conocer los efectos financieros que produce su mantenimiento. La misma debe posibilitar la identificación de: | Nota 4 |
| a) Las cuentas en moneda nacional, en moneda extranjera y en especie; | |
| b) Los saldos sujetos a cláusulas de ajuste y los que no lo están; | |
| c) Los saldos que devengan intereses y los que no lo hacen. | |
| 5. Detalle del porcentaje de participación en sociedades del artículo 33 de la Ley Nº 19.550 en el capital y en el total de votos. Además, saldos deudores y/o acreedores por sociedad y segregados del modo previsto en los puntos 3 y 4 anteriores. | Nota 1.2 / Nota 15.1 |
| 6. Créditos por ventas o préstamos contra directores, síndicos, miembros del consejo de vigilancia y sus parientes hasta el segundo grado inclusive. Para cada persona se indicará el saldo máximo habido durante el período (expresado en moneda de cierre), el saldo a la fecha del estado contable, el motivo del crédito, la moneda en que fue concedido y las cláusulas de actualización monetaria y tasas de interés aplicadas. | n/a |
| II. Inventario físico de los bienes de cambio: | |
| 7. Periodicidad y alcance de los inventarios físicos de los bienes de cambio. Si existen bienes de inmovilización significativa en el tiempo, por ejemplo más de un año, indicar su monto y si se han efectuado las provisiones que correspondan. | <u>Periodicidad:</u> Trimestral. <u>Alcance:</u> Bienes no incluidos bajo contratos de Construcción. <u>Bienes de inmovilización significativa en el tiempo:</u> n/a |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
 Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 20 INFORMACIÓN ADICIONAL – Artículo 12° del Título IV. Capítulo III de la Normativa de la C.N.V. (Cont.)

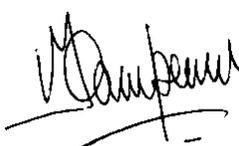
| Norma | Nota Relacionada |
|---|---------------------------------|
| III. Valores corrientes: | |
| 8. Fuentes de los datos empleados para calcular los valores corrientes utilizados para valuar bienes de cambio, bienes de uso y otros activos significativos. Como excepción, es admisible para los bienes de cambio el costo de última compra reexpresado al cierre del período. | Nota 7/ Nota 8/ Nota 9/ Nota 10 |
| Bienes de Uso: | |
| 9. En el caso de existir bienes de uso revaluados técnicamente, indicar el método seguido para calcular la desafectación del ejercicio de la "reserva por revalúo técnico" cuando parte de ella hubiera sido reducida previamente para absorber pérdidas. | Nota 9 |
| 10. Deberá informarse el valor total consignado en el balance de los bienes de uso sin usar por obsoletos. | n/a |
| IV. Participaciones en otras sociedades: | |
| 11. Participaciones en otras sociedades en exceso de lo admitido por el artículo 31 de la Ley Nº 19.550 y planes para regularizar la situación. | n/a |
| V. Valores recuperables: | |
| 12. Criterios seguidos para determinar los "valores recuperables" significativos de bienes de cambio, bienes de uso y otros activos, empleados como límites para sus respectivas valuaciones contables. | Nota 7/ Nota 8/ Nota 9/ Nota 10 |
| VI. Seguros: | |
| 13. Seguros que cubren los bienes tangibles. Para cada grupo homogéneo de los bienes se consignarán los riesgos cubiertos, las sumas aseguradas y los correspondientes valores contables. | Nota 9.3 Seguros |
| VII. Contingencias positivas y negativas: | |
| 14. Elementos considerados para calcular las provisiones cuyos saldos, considerados individualmente o en conjunto, superen el dos por ciento (2%) del patrimonio. | Nota 4 |
| 15. Situaciones contingentes a la fecha de los estados contables cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados, indicándose si la falta de contabilización se basa en su probabilidad de concreción o en dificultades para la cuantificación de sus efectos. | n/a |
| VIII. Adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones: | |
| 16. Estado de la tramitación dirigida a su capitalización. | n/a |
| 17. Dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas. | n/a |
| 18. Condiciones, circunstancias o plazos para la cesación de las restricciones a la distribución de los resultados no asignados, incluyendo las que se originan por la afectación de la reserva legal para absorber pérdidas finales y aún están pendientes de reintegro. | n/a |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior**

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 21 HECHOS POSTERIORES

No existen otros hechos posteriores que hayan ocurrido entre el 30 de junio de 2023 y la fecha de autorización de los presentes Estados Financieros (ver nota 2.2), que afecten significativamente la situación patrimonial, los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo de la sociedad.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Provincia de Río Negro

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADO

Al 30 de junio de 2023, comparativo con el 30 de junio de 2022

(Expresado en pesos argentinos)

| | <u>Nota</u> | <u>30/6/2023</u> | <u>30/6/2022</u> |
|---|-------------|------------------------------|------------------------------|
| <u>ACTIVO</u> | | | |
| <u>ACTIVO CORRIENTE</u> | | | |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 3-4.1.5-13 | 8.184.713.305 | 7.027.832.649 |
| Créditos por ventas | 3-4.1.5-13 | 16.660.352.036 | 15.646.341.089 |
| Activos por contratos de construcción | 3-13 | 6.003.494.550 | 4.925.772.443 |
| Otros créditos | 3-4.2-13 | 19.908.687.690 | 16.833.809.586 |
| Inventarios | 3-7 | 1.574.689.614 | 1.875.821.224 |
| Total Activo Corriente | | <u>52.331.937.195</u> | <u>46.309.576.991</u> |
| <u>ACTIVO NO CORRIENTE</u> | | | |
| Activos por derechos de uso | 3 | 75.112.334 | 111.216.417 |
| Inversiones en asociadas | 3 | 1.384.862.568 | 1.534.792.942 |
| Propiedades de inversión | 3-8 | 445.350.000 | 212.182.418 |
| Propiedades, planta y equipo | 3-9-11 | 17.909.580.662 | 16.263.290.153 |
| Activos intangibles | 3-10-11 | 5.031.080.307 | 5.181.441.291 |
| Total Activo No Corriente | | <u>24.845.985.871</u> | <u>23.302.923.221</u> |
| TOTAL ACTIVO | | <u>77.177.923.066</u> | <u>69.612.500.212</u> |
| <u>PASIVO</u> | | | |
| <u>PASIVO CORRIENTE</u> | | | |
| Acreeedores comerciales | 3-4.1.5-13 | 8.288.589.939 | 5.953.279.662 |
| Pasivos por contratos de construcción | 3-4.2-13 | 21.440.128.991 | 24.084.785.130 |
| Pasivos financieros | 3-4.1.5-13 | 4.955.031.713 | 2.204.269.776 |
| Beneficios al personal | 3-4.2-13 | 5.357.550.052 | 4.786.964.577 |
| Impuestos y otros gravámenes | 3-4.2-13 | 1.108.498.636 | 760.273.973 |
| Provisiones | 3 | 471.204.782 | 546.356.903 |
| Total Pasivo Corriente | | <u>41.621.004.113</u> | <u>38.335.930.021</u> |
| <u>PASIVO NO CORRIENTE</u> | | | |
| Pasivos financieros | 3-4.1.5-13 | 1.961.400.495 | 1.894.260.896 |
| Beneficios al personal | 3-4.2 | 26.579.644 | 62.056.442 |
| Otras deudas | 3-4.1.5-13 | 499.590.000 | 606.513.541 |
| Pasivos por impuesto diferido | 3-12.1 | 7.095.239.965 | 6.555.907.412 |
| Total Pasivo No Corriente | | <u>9.582.810.104</u> | <u>9.118.738.291</u> |
| TOTAL PASIVO | | <u>51.203.814.217</u> | <u>47.454.668.312</u> |
| <u>PATRIMONIO NETO</u> | | | |
| Aporte de los propietarios | | 14.423.512.382 | 11.387.967.198 |
| Reservas, otros resultados integrales y resultados acumulados | | 11.550.596.467 | 10.769.864.702 |
| Total Patrimonio Neto | | <u>25.974.108.849</u> | <u>22.157.831.900</u> |
| TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO | | <u>77.177.923.066</u> | <u>69.612.500.212</u> |

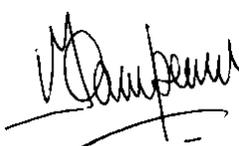
Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023

Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Provincia de Río Negro

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL SEPARADO

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022
(Expresado en pesos argentinos)

| | Nota | <u>30/6/2023</u> | <u>30/6/2022</u> |
|---|-------|-----------------------|------------------------|
| Ingresos por contratos de construcción | 5.2 | 55.348.806.848 | 45.018.994.338 |
| Costo de ejecución de los contratos | 14.1 | (43.533.120.567) | (35.907.992.501) |
| Ganancia bruta | | 11.815.686.281 | 9.111.001.837 |
| Gastos de administración | 14.2 | (4.577.798.699) | (4.107.617.066) |
| Gastos de comercialización | 14.2 | (1.070.473.428) | (1.098.889.735) |
| Otros ingresos | 6 | 239.195.560 | 6.546.345 |
| Otros egresos | 14.2 | (476.598.077) | (791.950.912) |
| Ganancia operativa | | 5.930.011.637 | 3.119.090.469 |
| Resultado de inversiones en asociadas | | 1.267.945.862 | 212.785.905 |
| Resultados financieros | 4.1.3 | (2.125.429.311) | 989.907.680 |
| Resultados de la posición monetaria neta | | (2.709.383.358) | (241.855.889) |
| Resultado antes del impuesto a las ganancias | | 2.363.144.830 | 4.079.928.165 |
| Impuesto a las ganancias | 12.1 | (137.597.549) | (1.209.124.233) |
| Resultado del ejercicio | | 2.225.547.281 | 2.870.803.932 |
| Otro resultado integral del ejercicio | | | |
| Que se reclasificará en resultados | | | |
| Diferencias de conversión | | 392.034.756 | (3.774.498) |
| Que no se reclasificará en resultados | | | |
| Superávit / (Déficit) de revaluación | | 1.198.694.912 | (2.093.934.590) |
| Total otro resultado integral del ejercicio | | 1.590.729.668 | (2.097.709.088) |
| Resultado integral total del ejercicio | | 3.816.276.949 | 773.094.844 |
| | | | |
| Ganancia por acción básica | 16 | 3.179 | 16.987 |
| Ganancia por acción diluida | 16 | 3.179 | 16.987 |

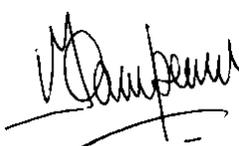
Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
 C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
 Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
 SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
 con informe del 06/09/2023



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Provincia de Río Negro

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO SEPARADO

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023

(Expresado en pesos argentinos)

| CONCEPTO | Aporte de los propietarios | | Total atribuible a los accionistas de la sociedad | | | | | | Total |
|---------------------------------------|----------------------------|----------------------|---|--------------------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| | Acciones | Ajuste del Capital | Resultado integral total acumulado | | Ganancias Acumuladas | | | | |
| | | | Saldo por diferencias de conversión | Superávit de Revaluación | Reserva legal | Otras reservas | Reserva Especial CNV Res 777/18 | Resultados no asignados | |
| Saldos al 30 de junio de 2022 | 1.690.000.000 | 9.697.967.198 | (482.778.059) | 711.917.721 | 541.934.102 | 3.834.238.788 | 3.293.748.218 | 2.870.803.932 | 22.157.831.900 |
| Distribución AGO/E 18/10/22: | | | | | | | | | |
| * Asignación a reserva legal | - | - | - | - | 143.540.197 | - | - | (143.540.197) | - |
| * Asignación a reserva facultativa | - | - | - | - | - | 2.727.263.735 | - | (2.727.263.735) | - |
| * Aumento de capital | 5.310.000.000 | (2.274.454.816) | - | - | - | (3.035.545.184) | - | - | - |
| Ganancia del ejercicio | - | - | - | - | - | - | - | 2.225.547.281 | 2.225.547.281 |
| Otro resultado integral del ejercicio | - | - | 392.034.756 | 1.198.694.912 | - | - | - | - | 1.590.729.668 |
| Total al 30 de junio de 2023 | 7.000.000.000 | 7.423.512.382 | (90.743.303) | 1.910.612.633 | 685.474.299 | 3.525.957.339 | 3.293.748.218 | 2.225.547.281 | 25.974.108.849 |

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.

C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Provincia de Río Negro

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO SEPARADO

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022

(Expresado en pesos argentinos)

| CONCEPTO | Aporte de los propietarios | | Total atribuible a los accionistas de la sociedad | | | | | | Total |
|---------------------------------------|----------------------------|----------------------|---|--------------------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| | Acciones | Ajuste del Capital | Resultado integral total acumulado | | Ganancias Acumuladas | | | | |
| | | | Saldo por diferencias de conversión | Superávit de Revaluación | Reserva legal | Otras reservas | Reserva Especial CNV Res 777/18 | Resultados no asignados | |
| Saldos al 30 de junio de 2021 | 1.690.000.000 | 9.697.967.198 | (479.003.561) | 2.805.852.311 | 473.718.924 | 2.538.150.467 | 3.293.748.218 | 1.364.303.499 | 21.384.737.056 |
| Distribución AGO 27/09/21: | | | | | | | | | |
| * Asignación a reserva legal | - | - | - | - | 68.215.178 | - | - | (68.215.178) | - |
| * Asignación a reserva facultativa | - | - | - | - | - | 1.296.088.321 | - | (1.296.088.321) | - |
| Ganancia del ejercicio | - | - | - | - | - | - | - | 2.870.803.932 | 2.870.803.932 |
| Otro resultado integral del ejercicio | - | - | (3.774.498) | (2.093.934.590) | - | - | - | - | (2.097.709.088) |
| Total al 30 de junio de 2022 | 1.690.000.000 | 9.697.967.198 | (482.778.059) | 711.917.721 | 541.934.102 | 3.834.238.788 | 3.293.748.218 | 2.870.803.932 | 22.157.831.900 |

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADO

(Método Indirecto)

**Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022**

(Expresado en pesos argentinos)

| <u>Flujo de efectivo por las actividades de operación</u> | Nota | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|--|-------------|----------------------|------------------------|
| Ganancia del ejercicio | | 2.225.547.281 | 2.870.803.932 |
| Impuesto a las ganancias | 12.1 | 137.597.549 | 1.209.124.233 |
| Ajustes para conciliar el flujo de efectivo operativo | | | |
| Amortización de propiedades, planta y equipo | | 828.854.016 | 816.703.263 |
| Amortización de activos intangibles | | 660.620.893 | 852.722.664 |
| Resultado de inversiones en asociadas | | (1.267.945.862) | (212.785.905) |
| Efecto diferencia de conversión | | 392.034.756 | (3.774.498) |
| Resultado por intereses devengados | | (39.082.371) | 1.206.343.193 |
| Valor residual bajas de activos no corrientes | | 631.295.743 | 752.087.549 |
| Cambios en activos y pasivos operativos | | | |
| (Aumento) / Disminución en créditos por ventas | | (1.014.010.947) | 3.627.874.670 |
| (Aumento) en contratos de construcción | | (1.077.722.107) | (128.137.625) |
| (Aumento) en otros créditos | | (3.074.878.104) | (4.117.243.656) |
| Disminución / (Aumento) en activos por derechos de uso | | 36.104.083 | (4.019.063) |
| Disminución / (Aumento) en inventarios | | 301.131.610 | (694.319.169) |
| Aumento en acreedores comerciales | | 2.335.310.277 | 274.159.500 |
| (Disminución) / Aumento en pasivos por contratos de construcción | | (2.644.656.139) | 2.781.225.322 |
| Aumento en beneficios al personal | | 535.108.677 | 73.096.519 |
| Aumento / (Disminución) en impuestos y otros gravámenes | | 348.224.663 | (865.118.565) |
| (Disminución) en impuesto a las ganancias | | (137.597.549) | (1.209.124.233) |
| (Disminución) / Aumento en provisiones | | (75.152.121) | 70.870.689 |
| (Disminución) en otras deudas | | (106.923.541) | (256.274.732) |
| Aumento en pasivos por impuestos diferidos | | 51.150.302 | 1.110.614.546 |
| Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas | | (954.988.891) | 8.154.828.634 |
| Flujo de efectivo por las actividades de inversión | | | |
| Cobro / (Pago) por inversiones en asociadas | | 1.417.876.236 | (283.920.117) |
| Cobro por ventas de propiedades, planta y equipo | | 1.900.048 | 6.236.849 |
| Pago por compras de propiedades, planta y equipo | | (799.478.190) | (1.943.050.638) |
| Pago por compras de activos intangibles | | (1.365.412.454) | (2.342.410.605) |
| Flujo de efectivo utilizado en las actividades de inversión | | (745.114.360) | (4.563.144.511) |
| Flujo de efectivo por las actividades de financiación | | | |
| Préstamos bancarios y otros pasivos | | 2.856.983.907 | (3.928.306.242) |
| Flujo de efectivo procedente de las actividades de financiación | | 2.856.983.907 | (3.928.306.242) |
| Flujo neto del efectivo del ejercicio | | 1.156.880.656 | (336.622.119) |
| Efectivo al inicio del ejercicio | | 7.027.832.649 | 7.364.454.768 |
| Efectivo al final del ejercicio | 3 | 8.184.713.305 | 7.027.832.649 |

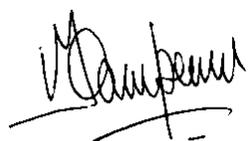
Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA

1.1 Acerca de la Sociedad

INVAP fue creada el 1 de octubre de 1976 a partir de un convenio firmado entre la CNEA y el Gobierno de la Provincia de Río Negro.

INVAP es una Sociedad constituida de acuerdo a la LGS, y con arreglo a las correspondientes normas de la CNV. El estatuto de la Sociedad fue inscripto en la Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro el 1 de octubre de 1976, siendo su última modificación el 29 de octubre de 2019 e inscripta en el Registro Público de Comercio el 31 de agosto de 2020. En cumplimiento a lo indicado en la Resolución General N° 629/2014 de la CNV se informa que los libros de comercio, libros societarios y los registros contables de INVAP se encuentran en la sede social de la Sociedad.

1.2 Composición corporativa

Al 30 de junio del 2023, las subsidiarias de la compañía son las que a continuación se detallan:

| Sociedad | País | Moneda funcional | Participación Directa | Derechos de voto | Acciones |
|-----------------------------|-----------|------------------|-----------------------|------------------|------------|
| INVAP Ingeniería S.A. | Argentina | ARS | 80% | 80% | 26.525.463 |
| Eólica Rionegrina S.A. | Argentina | ARS | 60% | 76,14% | 10.799.987 |
| Fundación INVAP | Argentina | ARS | Socio Fundador | | |
| Black River Technology Inc. | EE.UU. | USD | 100% | 100% | 25.000 |
| INVAP do Brasil Ltda. | Brasil | BRL | 99,99% | 99,99% | 899.900 |
| INVAP Nederland B.V. | Holanda | EUR | 100% | 100% | 1.000 |
| ICHOS B.V. | Holanda | EUR | 100% | 100% | 1.000 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023

Por Comisión Fiscalizadora



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)

1.3 Actividades de la Sociedad y principales proyectos

INVAP es una empresa que desarrolla proyectos tecnológicos de avanzada en diferentes campos de la industria nuclear, espacial, de defensa, comunicaciones, energía, seguridad, ambiente y medicina nuclear. Con experiencia en la gestación, implementación y administración de proyectos multidisciplinarios de alta complejidad, INVAP es capaz de generar productos y servicios de acuerdo con los requerimientos del cliente, satisfaciendo todas las etapas de un proyecto, desde el asesoramiento previo hasta la entrega de plantas o sistemas llave en mano y servicio de postventa, pasando por estudios de factibilidad, desarrollo, diseño, ingeniería, abastecimiento, construcción, fabricación, montaje, integración y ensayos. Estos proyectos tienen la finalidad de mejorar la calidad de vida de las personas y aportar al desarrollo sustentable.

En el área nuclear es reconocida a nivel global como proveedor confiable de tecnología nuclear de última generación, formando parte del grupo líder en la construcción de reactores de producción de radioisótopos con aplicaciones en los campos de la medicina, el ambiente, la industria, la agricultura, la educación, la ciencia y la tecnología. Entre sus productos se encuentra la construcción de plantas de producción de molibdeno-99, de combustibles nucleares y de reactores de investigación de baja potencia. Asimismo brinda servicios a centrales y a otras instalaciones nucleares, desarrollando soluciones a medida para atender necesidades operacionales y de mantenimiento. Estas capacidades se aplican también a modificaciones de sistemas de plantas existentes y a unidades de recambio originalmente fabricadas por otros proveedores.

En el área espacial INVAP ha ganado un lugar de privilegio en el escenario internacional de la tecnología satelital ya que posee la capacidad de generar proyectos satelitales completos, desde el concepto de la misión hasta la puesta en órbita del satélite y su operación, exceptuando el lanzamiento, incluyendo la entrega llave en mano de instalaciones asociadas del segmento terreno. Se encuentran en ejecución proyectos de satélites de observación del mar y zonas costeras y telecomunicaciones, entre otros, participando también en el ámbito del desarrollo de satélites geoestacionarios de telecomunicaciones.

En el área de tecnología para la Defensa, Seguridad y Ambiente, fabrica radares secundarios monopulso y radares de vigilancia y control del tránsito aéreo y terrestre, de uso civil y militar, como radares 3D de largo alcance y radares móviles.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)

La provisión incluye infraestructura civil de instalación asociada, comunicaciones, radomos, instrumental, simuladores y sistemas de información para control, operación y mantenimiento, así como soporte logístico y capacitación.

En Seguridad INVAP cuenta con un sistema óptico de giro estabilizado para operar en aeronaves, así como sistemas aéreos no tripulados. En el área de Ambiente, ha diseñado y provisto Sistemas de Radares meteorológicos, incluyendo centro de operaciones y procesamiento proveyendo información para meteorología, hidrología e investigación.

En el área de proyectos de integración tecnológica se encuentran todos los desafíos innovadores que INVAP tiene la capacidad de afrontar y que se escapan de los rubros de los proyectos nucleares, espaciales o de defensa, seguridad y ambiente.

Dentro de este marco INVAP, dentro de los proyectos más significativos, desarrolla plataformas integradas de servicio de Televisión Digital Terrestre y sus centros de control y monitoreo, incluyendo el diseño de ingenierías y aplicando innovaciones tecnológicas como las estaciones móviles de transmisión.

También se trabaja en proyectos relacionados con empresas de rubros disímiles como petroleras y alimenticias, contemplando la promoción de fuentes renovables de energía. En esta unidad de negocio se diseñan y producen equipos de avanzada, desde aerogeneradores de media potencia, sistemas eólicos llave en mano de baja potencia, palas para aerogeneradores de alta potencia, turbinas hidrocínicas y herramientas sofisticadas para la industria del petróleo, del agua y del gas, hasta ingeniería y equipamientos para la automatización industrial, plantas químicas, equipos de liofilización de alimentos y prótesis de cadera de titanio. También se ocupan del diseño y fabricación de robots y herramientas semiautomáticas de reparación y mantenimiento de última generación e ingeniería de procesos químicos con la capacidad de construir a una escala acorde con las necesidades específicas de cada cliente.

La división de Sistemas Médicos contempla, a nivel nacional como internacional, la construcción de centros de terapia radiante "llave en mano", diseño de búnkers, cálculos de blindaje, construcción y seguimiento de obras civiles e implementación regulatoria según normativas locales, el suministro y puesta en marcha de equipamiento de braquiterapia, terapia radiante, protonterapia y radiofarmacia con sus respectivos procesos de validación y puesta en marcha, programas de mantenimiento preventivo y correctivo, garantías y repuestos de todos los equipamientos y programas de capacitación en flujo de trabajo clínico, operación y mantenimiento para profesionales médicos.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

**Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior**

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)

1.4 Marco normativo

Los estados financieros separados han sido confeccionados conteniendo la información requerida por las normas contables legales y profesionales vigentes (RT 26). Sin embargo, para una adecuada interpretación de la situación patrimonial, financiera y de la evolución de los resultados de la Sociedad y sus sociedades controladas, la Dirección de la Sociedad recomienda la lectura de los estados financieros separados conjuntamente con los estados financieros consolidados precedentes.

Para la confección de los estados financieros separados al 30 de junio de 2023 se han seguido las mismas políticas contables que las mencionadas en los estados financieros consolidados.

La CNV, según lo establecido en el Título IV, Capítulo I, Sección I, artículo b.1) de las Normas de la CNV ("N.T. 2013") aprobadas por Resolución General N° 622/13 estableció la aplicación de las RT 26 de la FACPCE y sus modificatorias, que adoptan las NIIF, para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública. Los mismos deben ser leídos en conjunto con los estados financieros separados de la Sociedad al 30 de junio de 2022, preparados sobre la base de la RT 26 y emitidos el 7 de septiembre de 2022. Los presentes estados financieros separados corresponden al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2022 y terminado el 30 de junio de 2023. De acuerdo con las NIIF, la Sociedad presenta la información contable financiera en forma comparativa con el último ejercicio económico cerrado al 30 de junio de 2022.

Los presentes estados financieros separados al 30 de junio de 2023, han sido preparados por la Dirección de la Sociedad con el objeto de cumplir con los requerimientos de la CNV y la BCBA en el marco del proceso de autorización de la oferta pública de sus acciones.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023

Por Comisión Fiscalizadora



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

**Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior**

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Normas contables aplicadas

Los presentes estados financieros separados de INVAP por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023 han sido preparados de conformidad con las disposiciones de la RT 26 de la FACPCE, incorporada por la CNV. Dichas normas requieren el uso de las NIIF, según las emitió el IASB.

Los presentes estados financieros separados de INVAP por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023 han sido preparados de conformidad con las NIIF, salvo por lo indicado en el párrafo anterior. Los mismos deben ser leídos conjuntamente con los últimos estados financieros separados anuales y completos de la Sociedad que son los correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022.

La NIC N° 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, se expresen en términos de la unidad de medida a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de las NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en los tres años que se aproxime o exceda el 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018.

A su vez, la Ley N° 27.488 (BO 04/12/2018) modificó el artículo 10° de la Ley 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obra o servicios, no comprende a los estados financieros, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la LGS (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el PEN, a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

Por lo tanto, mediante su Resolución General 777/2018 (BO 28/12/2018), la CNV dispuso que las entidades emisoras sujetas a fiscalización deberán aplicar a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea conforme lo establecido por la NIC 29.

Asimismo dicha Resolución establece que en virtud del mecanismo de ajuste por inflación establecido en las normas contables aplicadas, por el saldo de revaluación reclasificado a resultados no asignados a la fecha de transición, se deberá constituir una reserva especial con el monto equivalente al superávit o saldo de revaluación determinado en términos reales.

De acuerdo con la NIC 29, los estados financieros de una entidad que informa en la moneda de una economía de alta inflación deben reportarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de los estados financieros. Todos los montos del estado de situación financiera que no se indican en términos de la unidad de medida actual a la fecha de los estados financieros deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del estado de resultados deben indicarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de los estados financieros, aplicando el cambio en el índice general de precios que se haya producido desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente en los estados financieros.

Resumidamente, el mecanismo de reexpresión de la NIC 29 establece que los activos y pasivos monetarios no serán reexpresados dado que ya se encuentran expresados en la unidad de medida corriente al cierre del ejercicio sobre el que se informa. Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos, se ajustarán en función a tales acuerdos. Las partidas no monetarias medida a sus valores corrientes al final del ejercicio sobre el que se informa, tales como el valor neto de realización u otros, no es necesario reexpresarlas. Los restantes activos y pasivos no monetarios serán reexpresados por un índice general de precios.

Las cifras al 30 de junio de 2022, que se exponen en estos estados financieros separados a efectos comparativos, surgen de ajustar por inflación los importes de los estados financieros a dicha fecha, conforme a lo descripto anteriormente.

2.2 Emisión y Aprobación

Los presentes estados financieros separados de INVAP fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad y autorizados para ser emitidos el 06 de septiembre de 2023.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

2.3 Negocio en marcha

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados no existía incertidumbre, basada en sucesos o condiciones, que pusieran en dudas el hecho de que la Sociedad y sus subsidiarias seguirán operando normalmente como negocio en marcha.

2.4 Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones que han entrado en vigor a partir del ejercicio iniciado el 1 de enero de 2022

Modificaciones a la NIIF 3, "Combinaciones de negocios": actualiza una referencia en la NIIF 3 al Marco Conceptual de Información Financiera sin cambiar los requisitos contables para las combinaciones de empresas. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos significativos en los presentes estados financieros separados.

Modificaciones a la NIC 16, "Propiedad, planta y equipo": prohíbe deducir del costo del bien los importes recibidos por las ventas producidas mientras la empresa está preparando el activo para su uso previsto, en cambio, serán reconocidas como resultados del período. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos significativos en los presentes estados financieros separados.

Modificaciones a la NIC 37, "Provisiones, pasivos y activos contingentes": especifican qué costos incluye una empresa al evaluar si un contrato será deficitario. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos significativos en los presentes estados financieros separados.

2.5 Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones emitidas aún no vigentes y no aplicadas por la Sociedad

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, existen ciertas normas, enmiendas e interpretaciones a las normas ya existentes, que aún no son de efectiva aplicación y que no han sido adoptadas por la Sociedad, que se detallan a continuación:

- Venta o Aportación de Activos (Modificaciones a las NIIF 10 y NIC 28). Aplicación pospuesta de manera indefinida por parte del IASB.
- NIIF 17 Contratos de Seguros. Aplicación obligatoria a los Estados Financieros correspondientes a períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

- Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificación a la NIC 1) Aplicación obligatoria a los Estados Financieros correspondientes a períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024.
- Ventas seguidas de arrendamiento (Modificación a la NIIF 16). Aplicación obligatoria a los Estados Financieros correspondientes a períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024.
- Pasivos no corrientes con condiciones pactadas (Modificaciones a la NIC 1) Aplicación obligatoria a los Estados Financieros correspondientes a períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024.
- Modificaciones a la NIIF 17. Aplicación obligatoria a los Estados Financieros correspondientes a períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.
- Ampliación de la Exención temporal de la aplicación de la NIIF 9 (modificaciones a la NIIF 4). Aplicación obligatoria a los Estados Financieros correspondientes a períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.
- Información a Revelar sobre Políticas Contables (Modificaciones a la NIC 1 y al Documento de Práctica de las NIIF N° 2). Aplicación obligatoria a los Estados Financieros correspondientes a períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.
- Definición de Estimaciones Contables (Modificaciones a la NIC 8). Aplicación obligatoria a los Estados Financieros correspondientes a períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.
- Impuestos Diferidos relacionados con Activos y Pasivos que surgen de una Transacción Única (Modificaciones a la NIC 12). Aplicación obligatoria a los Estados Financieros correspondientes a períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Por la actividad de la Sociedad no se prevé que éstas Nuevas Normas e interpretaciones emitidas aún no vigentes y enunciadas precedentemente, tengan algún tipo de impacto sobre las cifras de sus Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023

Por Comisión Fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

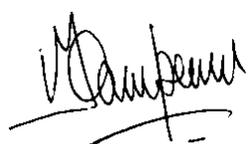
NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

| | <u>30/6/2023</u> | <u>30/6/2022</u> |
|--|-----------------------|-----------------------|
| ACTIVO | | |
| ACTIVO CORRIENTE | | |
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO | | |
| Caja moneda nacional | 2.194.267 | 10.472.466 |
| Caja otras monedas | 3.884.864 | 14.337.028 |
| Bancos moneda nacional | 32.428.865 | 76.405.973 |
| Bancos otras monedas | 4.385.265.835 | 3.792.487.097 |
| Inversiones en moneda nacional | 3.731.301.980 | 3.123.591.924 |
| Inversiones en otras monedas | 29.637.494 | 10.538.161 |
| Total | 8.184.713.305 | 7.027.832.649 |
| CRÉDITOS POR VENTAS | | |
| Deudores por ventas en moneda nacional | 5.304.372.783 | 6.069.751.568 |
| Deudores por ventas en otras monedas | 11.290.240.441 | 9.590.159.517 |
| Deudores por ventas en sucursales | 27.484.461 | 21.595.767 |
| Reembolsos exportación | 182.045.496 | 57.450.222 |
| Previsión para deterioro de activos financieros en moneda nacional | (24.521.008) | (23.845.166) |
| Previsión para deterioro de activos financieros en otras monedas | (119.270.137) | (68.770.819) |
| Total | 16.660.352.036 | 15.646.341.089 |
| ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN | | |
| En moneda nacional | 2.724.372.850 | 982.132.475 |
| En otras monedas | 3.504.907.690 | 4.010.031.734 |
| Previsión para deterioro en moneda nacional | (122.844.811) | (37.929.599) |
| Previsión para deterioro en otras monedas | (102.941.179) | (28.462.167) |
| Total | 6.003.494.550 | 4.925.772.443 |
| OTROS CRÉDITOS | | |
| Impuesto al valor agregado saldo a favor | 4.641.320 | 10.005.770 |
| Seguros a devengar | 220.523.006 | 81.417.919 |
| Depósitos en garantía | 1.953.915 | 1.843.351 |
| Anticipo proveedores | 17.058.513.254 | 14.098.584.979 |
| Anticipo proveedores sucursales | 666.026 | 4.565.630 |
| Retenciones ingresos brutos | 39.192.717 | 42.431.842 |
| Derechos aduaneros | 6.889.998 | 5.056.315 |
| Otros créditos en moneda nacional | 1.112.709.982 | 599.404.639 |
| Otros créditos en otras monedas | 1.060.291.619 | 72.756.169 |
| Otras cuentas a cobrar en sucursales | 253.826.217 | 1.428.334.289 |
| Saldo a favor impuesto a las ganancias | 149.479.636 | 489.408.683 |
| Total | 19.908.687.690 | 16.833.809.586 |
| INVENTARIOS | | |
| Inventarios en tránsito | 225.172.050 | 1.042.325.709 |
| Inventarios en almacenes locales | 105.187.049 | 105.187.049 |
| Inventarios de la producción en proceso | 1.244.330.515 | 728.308.466 |
| Total | 1.574.689.614 | 1.875.821.224 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

| | <u>30/6/2023</u> | <u>30/6/2022</u> |
|-------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <u>ACTIVO NO CORRIENTE</u> | | |
| <u>ACTIVOS POR DERECHOS DE USO</u> | | |
| Activos por derechos de uso | 75.112.334 | 111.216.417 |
| Total | <u>75.112.334</u> | <u>111.216.417</u> |
| <u>INVERSIONES EN ASOCIADAS</u> | | |
| Black River Technology Inc. | 35.160.106 | 4.551.096 |
| INVAP NEDERLAND BV | 432.400.552 | 843.304.323 |
| ICHOS BV | 475.074.950 | 240.461.684 |
| Invap Ingeniería SA | 181.396.138 | 156.224.841 |
| Eólica Rionegrina SA | 82.720.840 | 113.931.383 |
| Otras en moneda nacional | 146.018.155 | 144.227.788 |
| Otras en otras monedas | 32.091.827 | 32.091.827 |
| Total | <u>1.384.862.568</u> | <u>1.534.792.942</u> |
| <u>PROPIEDADES DE INVERSIÓN</u> | | |
| Terrenos / Mejoras | 445.350.000 | 212.182.418 |
| Total | <u>445.350.000</u> | <u>212.182.418</u> |
| <u>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</u> | | |
| Inmuebles | 14.969.140.000 | 12.359.572.021 |
| Muebles y útiles | 55.409.105 | 38.542.901 |
| Máquinas y herramientas | 572.324.176 | 664.433.534 |
| Instrumental | 149.875.250 | 94.095.790 |
| Rodados | 122.324.610 | 83.115.144 |
| Equipos de computación | 327.944.420 | 294.807.268 |
| Instalaciones | 319.510.102 | 500.635.584 |
| Mejoras en inmuebles | 661.873.585 | 694.782.384 |
| Obras en curso | 715.653.136 | 1.510.250.885 |
| Otros bienes | 15.526.278 | 23.054.642 |
| Total | <u>17.909.580.662</u> | <u>16.263.290.153</u> |
| <u>ACTIVOS INTANGIBLES</u> | | |
| Marcas y patentes | 40.660.724 | 36.887.645 |
| Desarrollos | 2.416.968.868 | 2.931.348.960 |
| Software | 777.989.560 | 737.755.511 |
| Activos para cumplimiento contratos | 1.795.461.155 | 1.475.449.175 |
| Total | <u>5.031.080.307</u> | <u>5.181.441.291</u> |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023

Por Comisión Fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

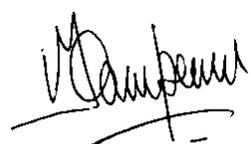
| | <u>30/6/2023</u> | <u>30/6/2022</u> |
|---|------------------------------|------------------------------|
| <u>PASIVO</u> | | |
| <u>PASIVO CORRIENTE</u> | | |
| <u>ACREEDORES COMERCIALES</u> | | |
| En cuenta corriente moneda nacional | 1.925.001.372 | 1.757.888.079 |
| En cuenta corriente en otras monedas | 6.307.545.124 | 3.975.728.648 |
| En Sucursales | 56.043.443 | 219.662.935 |
| Total | <u>8.288.589.939</u> | <u>5.953.279.662</u> |
| <u>PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN</u> | | |
| En moneda nacional | 12.435.291.736 | 15.812.769.862 |
| En otras monedas | 9.004.837.255 | 8.272.015.268 |
| Total | <u>21.440.128.991</u> | <u>24.084.785.130</u> |
| <u>PASIVOS FINANCIEROS</u> | | |
| En moneda nacional | 931.106.817 | 951.778.273 |
| En otras monedas | 4.023.924.896 | 1.252.491.503 |
| Total | <u>4.955.031.713</u> | <u>2.204.269.776</u> |
| <u>BENEFICIOS AL PERSONAL</u> | | |
| Sueldos | 891.613.080 | 953.889.298 |
| Anses aportes y contribuciones | 525.926.420 | 523.341.648 |
| Obras sociales | 157.554.811 | 174.112.696 |
| Plan de facilidades de pago AFIP | 1.170.030.412 | 419.583.158 |
| Vacaciones | 1.294.763.935 | 1.499.478.923 |
| Otros pasivos sociales en moneda nacional | 296.732.996 | 271.611.062 |
| Otros pasivos sociales en otras monedas | 73.022.849 | 88.709.133 |
| Sueldo Anual Complementario | 555.161.911 | 531.401.298 |
| Bono de participación del personal | 392.743.638 | 324.837.361 |
| Total | <u>5.357.550.052</u> | <u>4.786.964.577</u> |
| <u>IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES</u> | | |
| Plan de facilidades de pago AFIP | 11.933.512 | - |
| Otros impuestos y gravámenes AFIP | 380.801.025 | 308.075.192 |
| Dirección General de Rentas | 67.351.703 | 22.643.080 |
| Deudas Municipales | 24.762.706 | 6.113.169 |
| Pasivo por impuesto en otras monedas | 171.687.583 | 305.076.232 |
| Impuesto al Valor Agregado | 451.962.107 | 118.366.300 |
| Total | <u>1.108.498.636</u> | <u>760.273.973</u> |
| <u>PROVISIONES</u> | | |
| En moneda nacional | 471.204.782 | 546.356.903 |
| Total | <u>471.204.782</u> | <u>546.356.903</u> |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO
Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

| | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|---|----------------------|----------------------|
| PASIVO NO CORRIENTE | | |
| PASIVOS FINANCIEROS | | |
| En moneda nacional | 609.134.268 | 364.934.667 |
| En otras monedas | 1.352.266.227 | 1.529.326.229 |
| Total | 1.961.400.495 | 1.894.260.896 |
| BENEFICIOS AL PERSONAL | | |
| Otros pasivos sociales en moneda nacional | 26.579.644 | 62.056.442 |
| Total | 26.579.644 | 62.056.442 |
| OTRAS DEUDAS | | |
| En otras monedas | 499.590.000 | 606.513.541 |
| Total | 499.590.000 | 606.513.541 |
| IMPUESTO DIFERIDO | | |
| Pasivo por impuesto diferido | 7.095.239.965 | 6.555.907.412 |
| Total | 7.095.239.965 | 6.555.907.412 |

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS

4.1 Instrumentos Financieros

4.1.1 Relevancia de los instrumentos financieros en la situación financiera y el rendimiento

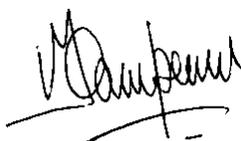
Los instrumentos financieros la Sociedad consisten principalmente en efectivo, depósitos en bancos, instrumentos de mercado en moneda local, inversiones a corto plazo (plazos fijos en moneda local y extranjera), cuentas por cobrar y por pagar, deudas bancarias y financieras, pagaré bursátil y obligaciones negociables. El total de cada categoría de instrumentos financieros, medido de acuerdo con la NIIF 9, tal como se detalla en las políticas contables a los estados financieros, es la que se muestra en la nota 4.1.2.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023

Por Comisión Fiscalizadora



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
 (Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

4.1.2 Partidas presentadas en el estado de situación financiera

El grupo presenta las siguientes categorías de activos financieros y pasivos financieros:

| | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Activos financieros | | |
| A costo amortizado | 16.660.352.036 | 15.646.341.089 |
| A valor razonable con cambios en resultados | 8.184.713.305 | 7.027.832.649 |
| Total | 24.845.065.341 | 22.674.173.738 |
| Pasivos financieros | | |
| A costo amortizado | 15.704.612.147 | 10.658.323.875 |
| Total | 15.704.612.147 | 10.658.323.875 |

• **Programa Global de emisión de Obligaciones Negociables**

La Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, de fecha 19 de agosto de 2009, aprobó el programa global para la emisión de obligaciones negociables simples, no convertibles en acciones, a corto, mediano y/o largo plazo por hasta un monto de USD 30.000.000 o su equivalente en cualquier otra moneda, siendo aprobado por la CNV el 30 de octubre de 2009 bajo la resolución Nro. 16.216. En este marco se emitió la Clase I que ha sido cancelada en su totalidad, no existiendo a la fecha montos en circulación.

La primera prórroga a la vigencia del Programa y el aumento del monto por USD 20.000.000, para elevarlo desde la suma de USD 30.000.000 a la suma de USD 50.000.000, fueron aprobados en la Asamblea de Accionistas de fecha 22 de septiembre de 2014, autorizados por la Resolución N° 17.546 de fecha 4 de noviembre de 2014 de la CNV. En este marco se emitieron la Clase II y la Clase III que han sido canceladas en su totalidad sin montos en circulación a la fecha.

La última delegación de facultades de la Asamblea de Accionistas en el Directorio de la Sociedad fue resuelta en fecha 26 de septiembre de 2018.

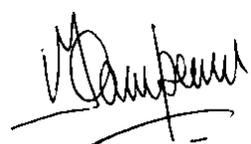
La segunda prórroga de vigencia del Programa y la modificación de ciertos términos y condiciones fueron resueltas en las Asambleas de Accionistas de la Sociedad de fecha 29 de octubre de 2019, autorizadas mediante Disposición de la Gerencia de Emisoras N° DI-2019-87-APN-GE#CNV, de fecha 20 de diciembre de 2019. Los términos y condiciones del Programa fueron aprobados mediante Acta de Directorio de la Sociedad de fecha 7 de noviembre de 2019.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
 Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO
 Firmado a efectos de su identificación con
 informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
 (Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

• **Obligaciones Negociables-Clase IV**

Descripción de las condiciones de emisión

El 16 de abril de 2021 el Directorio resolvió actualizar el Prospecto del Programa vigente y la emisión de la clase IV por hasta USD 15.000.000, cuyas condiciones de emisión fueron establecidas en el prospecto del Programa de fecha 06/05/2021 y el Suplemento de Precio aplicable de fecha 13/05/2021.

Bajo disposición DI-2021-18-APN-GE#CNV del 19/05/2021, CNV aprobó la emisión de Obligaciones Negociables Clase IV, autorizando a Caja de Valores para que lleve el registro escritural de las mismas. En este marco se emitió la Serie I que ha sido cancelada en su totalidad sin montos en circulación a la fecha.

A continuación se describen las principales condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Clase IV vigentes a la fecha:

Serie II

Denominadas en dólares estadounidenses, a ser integradas y pagaderas en pesos

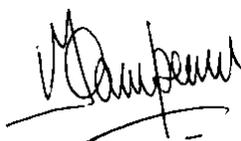
| | |
|----------------------------|---|
| Monto de la emisión | USD 4.060.560 |
| Fecha de la emisión | 26/05/2021 |
| Precio de la emisión | 100% valor nominal |
| Fecha de vencimiento | 26/05/2024 |
| Fecha de integración | 26/05/2021 |
| Fecha de pago de intereses | Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 26/08/2021 hasta el 26/05/2024 |
| Interés aplicable | Tasa fija 4,25% |
| Amortización | El capital será amortizado en 4 pagos trimestrales desde el 26/08/2023 hasta el 26/05/2024, cada pago equivalente al 25% del Valor Nominal. |
| Monto en circulación | Monto en circulación al cierre USD 4.060.560 con garantía patrimonial del emisor. |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
 C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22



RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
 Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023

Por Comisión Fiscalizadora



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
 (Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Serie III

Denominadas en dólares estadounidenses, a ser integradas y pagaderas en pesos

| | |
|--|--|
| Monto de la emisión | USD 3.211.000 |
| Fecha de la emisión | 26/05/2021 |
| Precio de la emisión | 100% valor nominal |
| Fecha de vencimiento | 26/05/2026 |
| Fecha de integración | 26/05/2021 |
| Fecha de pago de intereses | Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 26/08/2021 hasta el 26/05/2026 |
| Interés aplicable | Tasa fija 5% |
| Amortización | El capital será amortizado en 14 pagos trimestrales desde el 26/02/2023 hasta el 26/05/2026, 13 pagos equivalentes al 7,15% y el último pago equivalente al 7,05% del Valor Nominal. |
| Rescate Anticipado a Opción del Emisor | El Emisor tendrá la facultad de rescatar anticipadamente en forma total o parcial las Obligaciones Negociables Serie III. El rescate solo procederá una vez transcurridos 36 (treinta y seis meses) meses desde la Fecha de Emisión y Liquidación y deberá ser efectuado al valor residual de las Obligaciones Negociables Serie III rescatadas, más los intereses devengados y no abonados hasta la Fecha de Rescate. |
| Monto en circulación | Monto en circulación al cierre USD 2.751.827 con garantía patrimonial del emisor. |

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Clase IV son utilizados mayormente para la inversión en activos físicos en el país y para capital de trabajo, de acuerdo a las condiciones para el uso de los fondos establecidas en el Suplemento de Precios aplicable.

• **Obligaciones Negociables-Clase V**

Descripción de las condiciones de emisión

El 24 de mayo de 2022 el Directorio resolvió actualizar el Prospecto del Programa vigente y la emisión de la clase V por hasta USD 15.000.000, cuyas condiciones de emisión fueron establecidas en el prospecto del Programa de fecha 01/07/2021 y el Suplemento de Precio aplicable de fecha 22/07/2022.

Bajo disposición DI-2022-40-APN-GE#CNV del 27/07/2022, CNV aprobó la emisión de Obligaciones Negociables Clase V, autorizando a Caja de Valores para que lleve el registro escritural de las mismas.

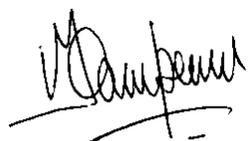
A continuación se describen las principales condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Clase V:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
 Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
 (Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Serie I

Denominadas en pesos, a ser integradas y pagaderas en pesos

| | |
|----------------------------|---|
| Monto de la emisión | \$ 642.857.142 |
| Fecha de la emisión | 29/07/2022 |
| Precio de la emisión | 100% valor nominal |
| Fecha de vencimiento | 29/07/2024 |
| Fecha de integración | 29/07/2022 |
| Fecha de pago de intereses | Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 29/10/2022 hasta el 29/07/2024 |
| Interés aplicable | Tasa de Referencia (promedio aritmético simple de las Tasas Badlar Privadas) |
| Amortización | El capital será amortizado en 5 pagos trimestrales desde el 29/07/2023 hasta el 29/07/2024. |
| Monto en circulación | Monto en circulación \$ 642.857.142 con garantía patrimonial del emisor. |

Serie II

Denominadas en pesos, a ser integradas y pagaderas en pesos

| | |
|----------------------------|---|
| Monto de la emisión | \$ 569.444.444 |
| Fecha de la emisión | 29/07/2022 |
| Precio de la emisión | 100% valor nominal |
| Fecha de vencimiento | 29/07/2025 |
| Fecha de integración | 29/07/2022 |
| Fecha de pago de intereses | Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 29/10/2022 hasta el 29/07/2025 |
| Interés aplicable | Tasa de Referencia (promedio aritmético simple de las Tasas Badlar Privadas) + margen de corte 2% |
| Amortización | El capital será amortizado en 4 pagos trimestrales desde el 29/10/2024 hasta el 29/07/2025, cada pago equivalente al 25% del Valor Nominal. |
| Monto en circulación | Monto en circulación \$ 569.444.444 con garantía patrimonial del emisor. |

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Clase V son utilizados mayormente para la inversión en activos físicos en el país y para capital de trabajo, de acuerdo a las condiciones para el uso de los fondos establecidas en el Suplemento de Precios aplicable.

• **Emisión de Obligaciones Negociables sin Oferta Pública**

Con fecha 13 de junio de 2019 se concretó exitosamente la emisión de Obligaciones Negociables sin oferta pública, denominadas Obligaciones Negociables Corporativas 2019 Serie I, que son privadas, simples, escriturales, no convertibles en acciones, y han sido emitidas de conformidad con la Ley N°23.576.

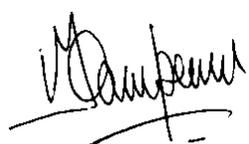
Las condiciones de emisión se detallan a continuación:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
 Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

| | |
|----------------------------|---|
| Monto de la emisión | \$ 500.000.000 |
| Fecha de la emisión | 13/06/2019 |
| Precio de la emisión | 100,00% valor nominal |
| Fecha de vencimiento | 17/06/2023 |
| Fecha de integración | 18/06/2019 |
| Fecha de pago de intereses | Último día hábil de cada mes a partir del 31/07/19 hasta el 31/07/23 |
| Interés aplicable | Tasa Badlar para Bancos Privados |
| Amortización | 42 cuotas mensuales, iguales y consecutivas a partir del 29/02/2020 |
| Monto en circulación | Monto en circulación al cierre \$ 11.904.762 con garantía patrimonial del emisor. |

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Corporativas 2019 han sido utilizados para: (i) capital de trabajo y (ii) cancelación de deudas para capital de trabajo en el país, de acuerdo a las condiciones establecidas en la Escritura Pública de emisión de Obligaciones Negociables Corporativas 2019.

- Tasas de interés y pautas de actualización para los créditos y obligaciones.

Los créditos y deudas no financieras no poseen cláusulas de actualización, con la excepción de los Planes de Facilidades de AFIP de la Sociedad Controlante que poseen al cierre tasas de interés mensual del 5,82 % y 5,91 %.

En la Sociedad Controlante las tasas de interés correspondientes a los créditos, obligaciones negociables y operaciones de pagaré bursátil son las siguientes:

- Obligaciones Negociables Corporativas en pesos: Tasa Badlar Privados.
- Obligaciones Negociables Clase IV Serie II dólar linked: Tasa Fija 4,25 %
- Obligaciones Negociables Clase IV Serie III dólar linked: Tasa Fija 5,00 %
- Obligaciones Negociables Clase V Serie I en pesos: Tasa Badlar Privados.
- Obligaciones Negociables Clase V Serie II en pesos: Tasa Badlar Privados + 2 puntos
- Préstamos Prefinanciación Exportaciones en Dólares BICE Tasa Fija 2,5 %.
- Préstamos Prefinanciación Exportaciones en Dólares HSBC Tasa Fija 3,25 %.
- Préstamo bancario en pesos BANCO DE GALICIA: Tasa Fija 30 %.
- Préstamo bancario en pesos BANCO NACION: Tasa Fija 72,50 %.
- Pagarés bursátiles dólar linked: Tasa fija 0%

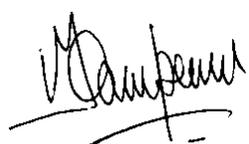
Las sociedades controladas del exterior no poseen créditos y deudas significativas con pautas de actualización.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

- *Información sobre garantías colaterales*

La Sociedad retiene a ciertos proveedores importes por pagar en carácter de garantías financieras asociadas al cumplimiento de las obligaciones pendientes de ejecución por parte de estos. Tales importes para los ejercicios cubiertos por los presentes estados financieros eran los siguientes:

| | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|---|------------|------------|
| Importe retenido en pesos a proveedores como garantía de las obligaciones pendientes de ejecución por parte de éstos. | 18.234.947 | 15.798.522 |

Cuenta correctora para pérdidas crediticias

Cuando los activos financieros se hayan deteriorado por pérdidas crediticias, la entidad registra el deterioro en una cuenta separada, en lugar de reducir directamente el importe en libros del activo. A continuación se presenta una conciliación de las variaciones en dicha cuenta durante los ejercicios indicados:

| Evolución | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|-------------------------------------|----------------------|---------------------|
| Saldo al inicio | (92.615.985) | (481.531.553) |
| Deterioros del ejercicio | (55.192.475) | (59.529.216) |
| Utilización del ejercicio | 34.199.028 | 464.201.563 |
| Diferencia de cambio | (30.181.713) | (15.756.779) |
| Saldo al final del ejercicio | (143.791.145) | (92.615.985) |

- *Incumplimientos y otras infracciones*

La Sociedad no presenta incumplimientos u otro tipo de infracciones de préstamos y otras partidas por pagar en los ejercicios cubiertos por los presentes estados financieros separados.

- *Plazos de vencimientos*

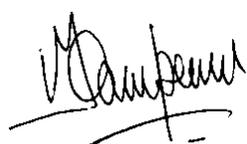
A continuación se presentan los plazos de vencimiento para cada clase de activos financieros y pasivos financieros de la Sociedad:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO
Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

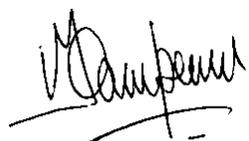
| PLAZOS FIJOS | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|--------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 0 a 3 meses | 19.952.399 | - |
| 6 meses a 1 año | 9.685.095 | 10.538.161 |
| Total | 29.637.494 | 10.538.161 |
| FONDOS DE INVERSION | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
| 0 a 3 meses | 3.731.301.980 | 3.123.591.924 |
| Total | 3.731.301.980 | 3.123.591.924 |
| CREDITOS POR VENTAS | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
| Vencido | 20.904.653 | 1.772.543 |
| 0 a 3 meses | 13.475.495.912 | 14.993.907.457 |
| 3 a 6 meses | 415.016.354 | 639.980.874 |
| 6 meses a 1 año | 2.748.935.117 | 10.680.215 |
| Total | 16.660.352.036 | 15.646.341.089 |
| ACREEDORES COMERCIALES | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
| Vencido | 4.851.783.897 | 2.412.403.224 |
| 0 a 3 meses | 3.410.064.523 | 3.455.174.391 |
| 3 a 6 meses | 9.409.247 | 16.801.727 |
| 6 meses a 1 año | 10.949.537 | 60.946.408 |
| 1 a 3 años | 6.382.735 | 7.953.912 |
| Total | 8.288.589.939 | 5.953.279.662 |
| PRESTAMOS BANCARIOS | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
| 0 a 3 meses | 547.661.925 | 43.998.310 |
| 3 a 6 meses | 1.057.104.157 | 853.249.146 |
| 6 meses a 1 año | 17.916.667 | 80.842.603 |
| 1 a 3 años | - | 94.316.370 |
| Total | 1.622.682.749 | 1.072.406.429 |
| DEUDAS FINANCIERAS | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
| 0 a 3 meses | 46.724.018 | 71.833.767 |
| 6 meses a 1 año | 2.096.229 | 4.304.703 |
| 1 a 3 años | 6.718.656 | 13.780.495 |
| 3 a 5 años | 2.491.168 | 12.792.038 |
| Total | 58.030.071 | 102.711.003 |
| PAGARÉ BURSÁTIL | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
| 1 a 3 años | 2.049.600.000 | - |
| Total | 2.049.600.000 | - |
| OBLIGACIONES NEGOCIABLES | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
| 0 a 3 meses | 611.668.896 | 271.703.696 |
| 3 a 6 meses | 383.184.644 | 221.970.689 |
| 6 meses a 1 año | 894.940.715 | 567.593.123 |
| 1 a 3 años | 1.296.325.133 | 1.614.842.241 |
| 3 a 5 años | - | 247.303.491 |
| Total | 3.186.119.388 | 2.923.413.240 |
| OTRAS DEUDAS | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
| Vencido | 6.405.000 | 6.739.040 |
| 0 a 3 meses | 19.215.000 | 20.217.118 |
| 3 a 6 meses | 19.215.000 | 20.217.118 |
| 6 meses a 1 año | 38.430.000 | 40.434.236 |
| 1 a 3 años | 153.720.000 | 161.736.944 |
| 3 a 5 años | 192.150.000 | 161.736.944 |
| Más de 5 años | 70.455.000 | 195.432.141 |
| Total | 499.590.000 | 606.513.541 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO
Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
 (Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

4.1.3 Resultados Financieros incluidos en el resultado integral del ejercicio

A continuación se presenta la apertura entre ingresos, costos y otros resultados financieros, que afectan al resultado integral total del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023 (comparativo con el mismo ejercicio del 2022):

| | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|--|------------------------|--------------------|
| <u>Ingresos financieros</u> | | |
| Intereses | 133.119.648 | 272.914.035 |
| <u>Costos financieros</u> | | |
| Intereses | (94.037.277) | (1.479.257.226) |
| <u>Otros resultados financieros</u> | | |
| Diferencias de cambio, netas | (1.183.403.647) | 1.082.332.135 |
| Resultados operaciones de inversión, netos | (551.645.359) | 876.434.391 |
| Otros costos financieros, netos | (429.462.676) | 237.484.345 |
| Total | (2.125.429.311) | 989.907.680 |

4.1.4 Administración del Riesgo Financiero

4.1.4.1 Factores de riesgo financiero

Los principales pasivos financieros de la Sociedad incluyen préstamos, cuentas por pagar comerciales, anticipos de clientes, planes de pagos previsionales, y otras cuentas por pagar. La finalidad principal de estos pasivos financieros es obtener financiación para las operaciones de la Sociedad.

La Sociedad cuenta con deudores comerciales, otras cuentas por cobrar, efectivo y colocaciones a corto plazo que provienen directamente de sus operaciones. INVAP se encuentra expuesto a los riesgos de mercado, crediticio y de liquidez. La Gerencia Financiera, juntamente con la Gerencia General y el Directorio, supervisan la gestión de estos riesgos, identificándolos y evaluándolos en coordinación estrecha con las necesidades de las unidades operativas.

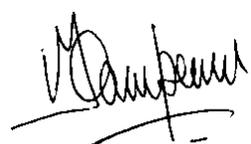
La Gerencia, en conjunto, brinda razonable seguridad al Directorio de que las actividades de toma de riesgo financiero se encuentran reguladas por procedimientos apropiados y que los riesgos financieros se identifican, miden y gestionan de acuerdo a las políticas corporativas de la Sociedad y sus preferencias por contraer riesgos.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
 C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
 Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO
 Firmado a efectos de su identificación con
 informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

La naturaleza multinacional de las operaciones expone a la Sociedad a una variedad de riesgos, principalmente relacionados con riesgos de mercado (incluyendo los efectos de las variaciones de los tipos de cambio y tasas de interés) y en menor medida al riesgo de capital, teniendo en cuenta que debe cumplir con requerimientos regulatorios de mantenimiento del patrimonio neto en el marco del programa de emisiones de obligaciones negociables.

a. Riesgo crediticio

El riesgo crediticio se origina, principalmente, por exposiciones crediticias con clientes. La compañía monitorea activamente la confiabilidad crediticia de sus instrumentos de tesorería. Para la celebración de estos contratos se aceptan únicamente bancos e instituciones financieras calificadas como de primera línea. La concentración de riesgo crediticio en clientes se ve minimizada por el tipo de cliente y las características de los contratos en ejecución. Asimismo, en operaciones internacionales, se toman seguros, cartas de crédito, y otros instrumentos para minimizar estos riesgos cuando fuera necesario.

b. Riesgo de liquidez

La gestión de las necesidades de liquidez es realizada en forma centralizada por la Gerencia de Administración y Finanzas, en base a proyecciones de reserva de liquidez de la compañía y su efectivo y equivalente de efectivo sobre la base de un presupuesto financiero que contempla los flujos de efectivo esperados.

El objetivo es asegurar que haya suficiente efectivo para procurar el cumplimiento de las obligaciones y compromisos como también el desembolso necesario para el desarrollo de las operaciones, inversiones en infraestructura y proyectos de inversión. La Gerencia invierte los excedentes de efectivo en fondos comunes de inversión, depósitos a corto plazo, etc., escogiendo instrumentos con vencimientos apropiados o de alta liquidez para dar margen suficiente al presupuesto financiero anteriormente indicado, manteniendo una estrategia conservadora en el manejo de la liquidez.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

En el caso de las subsidiarias operativas del exterior, sus excedentes de efectivo, si los hubiere, son administrados por ellas, con la asistencia de la Gerencia de Administración y Finanzas.

El objetivo es mantener el equilibrio entre la continuidad y la flexibilidad del financiamiento, a través del uso de cheques de pago diferido, descubiertos en cuentas corrientes bancarias, préstamos bancarios a corto plazo y contratos de alquiler con opción a compra, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la seguridad de la Sociedad. INVAP gestiona sus activos y pasivos circulantes privilegiando siempre el oportuno y puntual pago de sus obligaciones, tanto con el sistema financiero como con sus proveedores. Esta gestión implica también el velar por el cumplimiento de las obligaciones de sus clientes en los plazos establecidos.

Las provisiones por créditos de cobro dudoso se determinan en función a la antigüedad de la deuda y el análisis de la capacidad del cliente para hacer frente a la deuda, considerando asimismo situaciones especiales tales como existencia de garantías, derechos y obligaciones contractuales, entre otros.

c. Riesgo de mercado

El riesgo de mercado al cual se encuentra expuesta consiste en la posibilidad de que la valuación de los activos y pasivos financieros como así también ciertos flujos de fondos esperados podrían verse negativamente afectados ante cambios en las tasas de interés, en los tipos de cambio, en otras variables de precios, o por riesgos de contraparte.

A continuación se expone una descripción de los riesgos mencionados de cómo la Sociedad se encuentra expuesta.

c.1 Riesgo de la tasa de interés

El riesgo de la tasa de interés es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros del efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en las tasas de interés de mercado. La exposición de la Sociedad a este riesgo se relaciona principalmente con las obligaciones de deuda por préstamos a corto y largo plazo con diversas tasas de interés en función del tipo de obligación contraída.

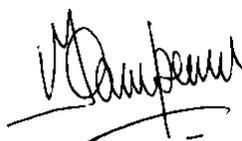
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Los préstamos financieros incluyen principalmente ON, pagarés bursátiles y líneas de crédito bancarias locales. Las ON representan el 46,07% de las deudas financieras y la tasa aplicable es la resultante del promedio aritmético simple de las Tasas BADLAR privadas, estando sujetas principalmente a las oscilaciones de dichas tasas.

La Sociedad no utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir los riesgos asociados a las tasas de interés. Las variaciones en las tasas de interés pueden modificar el valor razonable de activos y pasivos financieros.

c.2 Riesgos asociados con tipos de cambio

El riesgo de la tasa de cambio es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en las tasas de cambio. La exposición al riesgo de los cambios se relaciona en primer lugar con las actividades operativas (cuando los ingresos y gastos se encuentran denominados en una moneda diferente de la moneda funcional de la Sociedad), las inversiones netas en las subsidiarias extranjeras, y los activos y pasivos financieros generados. La moneda que origina principalmente este riesgo es el dólar estadounidense y en segundo lugar el euro.

Considerando que los pasivos por contrato de construcción representan una obligación de hacer, el Grupo muestra a corto plazo una posición financiera neta activa respecto de su exposición cambiaria, lo cual implica una cobertura natural ante posibles devaluaciones. En Nota 13 a los Estados Financieros se detalla la composición de los saldos en otras monedas.

Este riesgo es monitoreado con el fin de mantener la exposición al mismo en niveles aceptables para la Sociedad.

c.3 Riesgo de la contraparte

En algunos contratos del mercado nacional, debido a las características de los clientes (gobierno nacional y empresas del Estado) y a que se ejecutan con fondos presupuestarios, los contratos otorgan derechos al cliente ante la posible cesación en la financiación, a suspender o extinguir el contrato sin indemnización alguna por daños y perjuicios, reconociéndose a la compañía los costos que efectivamente tal actividad haya generado arbitrándose los medios para su pago. La experiencia indica la baja probabilidad de ocurrencia a pesar de la real existencia del riesgo en el actual contexto.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Considerando la exposición máxima al riesgo en función de la concentración de contrapartes, la mayor parte de los deudores se encuentra diversificada. La porción restante vinculada con créditos con el Estado Nacional, empresas relacionadas y sus dependencias directas, se ve cubierta parcialmente por anticipos contractuales recibidos, a aplicar con el avance de los proyectos en curso.

4.1.4.2 Administración del riesgo de capital

Los objetivos de la Sociedad al administrar el capital son: (i) garantizar el mantenimiento de una sólida calificación crediticia; (ii) asegurar un nivel de capitalización saludable, con el fin de salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha invirtiendo en desarrollos tecnológicos, infraestructura, capacitación y equipamiento; (iii) mantener una estructura de financiamiento óptima para reducir el costo del capital y (iv) cumplir con los compromisos exigidos en contratos de préstamo y emisión de obligaciones negociables.

Consistente con la industria, la Gerencia monitorea su capital sobre la base del índice de endeudamiento. Este ratio se calcula dividiendo la deuda financiera neta sobre el patrimonio neto total. La deuda financiera neta corresponde al total de préstamos (incluyendo préstamos corrientes y no corrientes, como se muestran en el estado de situación financiera consolidada) menos el efectivo y equivalentes de efectivo.

4.1.5 Valor razonable de activos financieros y pasivos financieros

4.1.5.1 Importe en libro de activos financieros y pasivos financieros y sus valores razonables

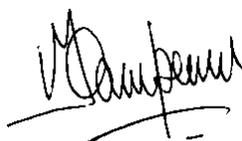
A continuación se revela el valor razonable correspondiente a cada clase de activos y de pasivos financieros, los cuales resultan idénticos a los importes en libros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023

Por Comisión Fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

| | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Activos financieros | | |
| <i>A costo amortizado</i> | | |
| Créditos por ventas | 16.660.352.036 | 15.646.341.089 |
| <i>A valor razonable con cambios en resultados</i> | | |
| Efectivo y depósitos bancarios (1) | 4.423.773.831 | 3.893.702.564 |
| Plazos fijos (2) | 29.637.494 | 10.538.161 |
| Fondos de inversión | 3.731.301.980 | 3.123.591.924 |
| Total | 24.845.065.341 | 22.674.173.738 |
| Pasivos financieros | | |
| <i>A costo amortizado</i> | | |
| Acreedores comerciales | 8.288.589.939 | 5.953.279.662 |
| Préstamos bancarios | 1.622.682.749 | 1.072.406.429 |
| Deudas financieras | 58.030.071 | 102.711.003 |
| Obligaciones negociables | 3.186.119.388 | 2.923.413.240 |
| Pagaré bursátil | 2.049.600.000 | - |
| Otras deudas | 499.590.000 | 606.513.541 |
| Total | 15.704.612.147 | 10.658.323.875 |

(1) Incluye cuentas con disponibilidad de uso específico/restringido para proyecto en Bolivia por \$2.032.254.828.

(2) Incluye un plazo fijo con disponibilidad de uso específico/restringido por \$19.952.399

4.1.5.2 Medición y jerarquía del valor razonable de los activos financieros y de los pasivos financieros

El objetivo de utilizar una técnica de valoración es establecer cuál habría sido en la fecha de medición, el precio de una transacción realizada en condiciones de independencia mutua y motivada por las consideraciones normales del negocio. La mejor evidencia del valor razonable son los precios cotizados en un mercado activo. Si el mercado para un instrumento financiero no es activo, la entidad establecerá el valor razonable utilizando una técnica de valoración.

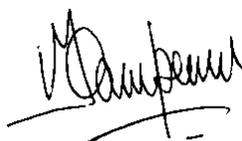
Entre las técnicas de valoración se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de flujos de efectivo y los modelos de fijación de precios de opciones. Si existiese una técnica de valoración comúnmente utilizada por los participantes en el mercado para fijar el precio de ese instrumento, y se hubiera demostrado que proporciona estimaciones fiables de los precios observados en transacciones reales de mercado, la Sociedad utiliza esa técnica. La técnica de valoración escogida hace uso, en el máximo grado, de informaciones obtenidas en el mercado, utilizando lo menos posible, datos estimados por la entidad.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023

Por Comisión Fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Incorporará todos los factores que considerarían los participantes en el mercado para establecer el precio, y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros.

La Sociedad utiliza la siguiente jerarquía para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros:

Nivel 1: Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2: Otras técnicas para las que los datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado son observables, directa o indirectamente.

Nivel 3: Técnicas que utilizan datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado, que no se basan en información observable de mercado.

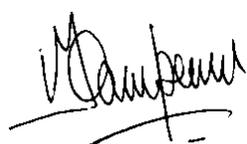
| | Total al 30/06/2023 | Nivel 1 | Nivel 2 | Nivel 3 |
|--|------------------------|---------------|----------------|---------|
| Activos financieros | | | | |
| <i>A costo amortizado</i> | | | | |
| Créditos por ventas | 16.660.352.036 | - | 16.660.352.036 | - |
| <i>A valor razonable con cambios en resultados</i> | | | | |
| Efectivo y depósitos bancarios | 4.423.773.831 | 4.423.773.831 | - | - |
| Plazos fijos | 29.637.494 | - | 29.637.494 | - |
| Fondos de inversión | 3.731.301.980 | 3.731.301.980 | - | - |
| Pasivos financieros | | | | |
| <i>A costo amortizado</i> | | | | |
| Acreedores comerciales | 8.288.589.939 | - | 8.288.589.939 | - |
| Préstamos bancarios | 1.622.682.749 | - | 1.622.682.749 | - |
| Deudas financieras | 58.030.071 | - | 58.030.071 | - |
| Obligaciones negociables | 3.186.119.388 | - | 3.186.119.388 | - |
| Pagaré bursátil | 2.049.600.000 | - | 2.049.600.000 | - |
| Otras deudas | 499.590.000 | - | 499.590.000 | - |
| Total al 30/6/2022 | | | | |
| Activos financieros | | | | |
| <i>A costo amortizado</i> | | | | |
| Créditos por ventas | 15.646.341.089 | - | 15.646.341.089 | - |
| <i>A valor razonable con cambios en resultados</i> | | | | |
| Efectivo y depósitos bancarios | 3.893.702.564 | 3.893.702.564 | - | - |
| Plazos fijos | 10.538.161 | - | 10.538.161 | - |
| Fondos de inversión | 3.123.591.924 | 3.123.591.924 | - | - |
| Pasivos financieros | | | | |
| <i>A costo amortizado</i> | | | | |
| Acreedores comerciales | 5.953.279.662 | - | 5.953.279.662 | - |
| Préstamos bancarios | 1.072.406.429 | - | 1.072.406.429 | - |
| Deudas financieras | 102.711.003 | - | 102.711.003 | - |
| Obligaciones negociables | 2.923.413.240 | - | 2.923.413.240 | - |
| Otras deudas | 606.513.541 | - | 606.513.541 | - |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Periódicamente, la Sociedad revisa las técnicas de valoración y comprueba su validez utilizando precios procedentes de cualquier transacción reciente y observable de mercado sobre el mismo instrumento (es decir, sin modificaciones ni cambios de estructura), o que estén basados en cualquier dato de mercado observable y disponible.

4.1.6 Garantías colaterales y otras mejoras crediticias obtenidas

La Sociedad toma seguros de caución y cartas de crédito de importación para minimizar los riesgos.

A continuación se detallan las cartas de crédito vigentes a fin del ejercicio:

| CDI BANCO GALICIA 30/06/2023 | | | | |
|------------------------------|----------------------|--------|----------------|-------------------|
| Nº CDI | Monto total | Moneda | Fecha apertura | Saldo a pagar |
| 71002412 | USD 623.482 | USD | 23/12/2021 | USD 13.543 |
| 71002557 | USD 1.996.024 | USD | 11/4/2022 | USD 9.179 |
| 71002686 | USD 1.337.626 | USD | 17/8/2022 | USD 50.551 |
| Total | USD 3.957.131 | | | USD 73.273 |

- *Activos financieros transferidos que no se dan de baja en cuentas en su totalidad*

La Sociedad negocia documentos comerciales en instituciones bancarias, que no cumplen las condiciones para su baja en cuentas, dado que no transfiere sustancialmente los riesgos y ventajas asociados a los mismos. Los activos financieros negociados son, principalmente facturas comerciales, y la Sociedad los negocia en garantía de operaciones bancarias con ánimo de obtener liquidez de corto plazo.

La Sociedad sigue expuesta al riesgo de crédito asociado a los activos financieros negociados hasta que el obligado original los cancele. Durante los ejercicios cubiertos por los presentes estados financieros no se han negociado activos financieros.

- *Activos financieros transferidos que se dan de baja en su totalidad*

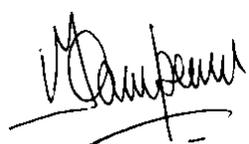
Los activos financieros indicados en el apartado anterior se dan de baja en cuentas una vez que el obligado original los cancela ante la institución bancaria a la cual el instrumento fue cedido. Durante los ejercicios cubiertos por los presentes estados financieros no se han dado de baja activos financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

4.2 Partidas No Financieras presentadas en el estado de situación financiera

- Plazos de vencimientos

A continuación se presentan los plazos de vencimiento para cada clase de activos no financieros y pasivos no financieros de la Sociedad:

| OTROS CRÉDITOS | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|-----------------|-----------------------|-----------------------|
| Vencido | 13.815.942.592 | 9.447.078.870 |
| 0 a 3 meses | 2.168.447.866 | 2.351.622.325 |
| 3 a 6 meses | 1.374.273.785 | 2.090.608.518 |
| 6 meses a 1 año | 1.538.406.841 | 1.569.784.604 |
| 1 a 3 años | 1.001.636.238 | 348.276.873 |
| 3 a 5 años | 174.115 | 1.016.837.537 |
| Más de 5 años | 9.806.253 | 9.600.859 |
| Total | 19.908.687.690 | 16.833.809.586 |

| PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 0 a 3 meses | 6.214.307.315 | 6.303.655.802 |
| 3 a 6 meses | 3.593.218.009 | 5.149.793.346 |
| 6 meses a 1 año | 6.597.865.623 | 5.681.579.484 |
| 1 a 3 años | 4.593.160.087 | 6.518.959.419 |
| 3 a 5 años | 441.577.957 | 430.797.079 |
| Total | 21.440.128.991 | 24.084.785.130 |

| IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|------------------------------|----------------------|--------------------|
| Vencido | 859.828 | 8.400.439 |
| 0 a 3 meses | 945.189.822 | 470.167.180 |
| 3 a 6 meses | 897.603 | 2.385.098 |
| 6 meses a 1 año | 146.766.741 | 166.432.168 |
| 1 a 3 años | 6.017.362 | 104.335.857 |
| Más de 5 años | 8.767.280 | 8.553.231 |
| Total | 1.108.498.636 | 760.273.973 |

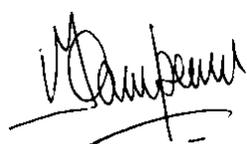
| BENEFICIOS AL PERSONAL | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|------------------------|----------------------|----------------------|
| Vencido | 107.148.349 | 91.922.379 |
| 0 a 3 meses | 2.924.056.808 | 3.086.166.948 |
| 3 a 6 meses | 572.932.275 | 630.950.678 |
| 6 meses a 1 año | 1.584.427.466 | 1.012.214.381 |
| 1 a 3 años | 195.564.798 | 13.300.365 |
| 3 a 5 años | - | 14.466.268 |
| Total | 5.384.129.696 | 4.849.021.019 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 5 INGRESOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN

5.1 NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes

La NIIF 15, emitida en mayo de 2014 y modificada en abril de 2016, reemplazó a las NIC 11 y NIC 18, así como las interpretaciones relacionadas con ellas (CINIIF 13, CINIIF 15, CINIIF 18 y SIC 31). El principio básico de la norma es que las entidades reconocerán los ingresos procedentes de las transferencias de bienes o prestación de servicios a clientes por importes que reflejen la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Los nuevos criterios cambian la manera en que los bienes o servicios se agrupan o separan a efectos del reconocimiento de ingresos.

Esta norma incorpora una metodología para reconocer los ingresos provenientes de contratos con clientes basada en cinco pasos:

- 1) Identificar el contrato (o contratos) con el cliente
- 2) Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato
- 3) Determinar el precio de la transacción
- 4) Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño del contrato
- 5) Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño

La Sociedad obtiene sus ingresos de contratos de construcción de largo plazo con clientes privados y públicos. La Sociedad considera que dichos contratos responden a una única obligación de desempeño. Mediante la ejecución de los contratos de obra, la Sociedad y sus subsidiarias prestan un servicio de construcción. En consecuencia, dada la prestación del servicio a lo largo del tiempo, los servicios son reconocidos periódicamente hasta el límite del avance de obra.

La selección del método para la medición del grado de avance requiere juicios profesionales y se basa en la naturaleza del servicio prestado. La Sociedad calcula los grados de avance en función del avance físico de obra.

Los ingresos son registrados proporcionalmente al avance de obra, y los costos de operaciones incluyen mano de obra, materiales, costos de subcontratistas, y otros costos directos e indirectos. Dada la naturaleza del trabajo requerido para la realización de las obligaciones de desempeño de la Sociedad, la estimación de ingresos y costos de obra es un proceso complejo, sujeto a un gran número de variables y requiere de juicios profesionales significativos.

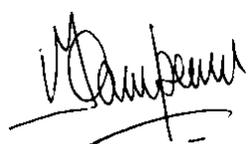
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 5 INGRESOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN (Cont.)

La entidad considera los términos del contrato para determinar el precio de la transacción. La naturaleza, cronogramas e importe de la contraprestación comprometido afecta a la estimación del precio de la transacción. Hay determinados contratos en los cuales el importe de la contraprestación es altamente sensible a factores que están fuera de la influencia de la entidad, entre los cuales podemos incluir la volatilidad del mercado y el contexto inflacionario que afectan las cláusulas relacionadas con los precios contractuales. Esta sensibilidad, para determinados pasivos contractuales, establece limitaciones en las estimaciones de la contraprestación variable.

5.2 Importes reconocidos provenientes de los contratos de construcción

A continuación se describen las principales variables consideradas por la Sociedad para reconocer los ingresos por contratos de construcción durante los ejercicios cubiertos por los presentes estados financieros:

| | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|--|--|----------------|
| Importe de los ingresos de actividades ordinarias del contrato reconocidos como tales en el ejercicio. | 55.348.806.848 | 45.018.994.338 |
| Métodos utilizados para determinar la porción de ingreso de actividades ordinarias del contrato reconocido como tal. | Método del porcentaje de terminación (grado de avance) | |
| Métodos usados para determinar el grado de realización de los contratos de construcción en curso. | Inspecciones físicas y certificaciones de avance. | |

NOTA 6 OTROS INGRESOS

| Concepto | Por el ejercicio finalizado el | |
|--|--------------------------------|------------------|
| | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
| Recupero de gastos devengados | 580.278 | 303.128 |
| Revalúo propiedades de inversión | 233.167.582 | - |
| Resultado venta de rezagos y activos fijos | 1.900.048 | 6.236.849 |
| Otros ingresos menores | 3.547.652 | 6.368 |
| Total | 239.195.560 | 6.546.345 |

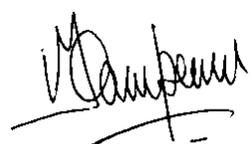
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 7 INVENTARIOS

Los inventarios incluyen materias primas, materiales, consumibles y productos terminados. Se valúan por el menor valor entre el costo y el valor neto realizable.

El costo incluye los costos de adquisición (neto de descuentos, devoluciones y similares), transformación, así como otros costos en los que se haya incurrido necesarios para su ubicación y condiciones para ser comercializados y/o utilizados en el ciclo productivo.

Asimismo se incluyen todas aquellas compras de materiales que se encuentran en tránsito desde el exterior y aún no han sido ingresados en plaza.

7.1 Importe total en libros de los inventarios, y los importes parciales según la clasificación que resulte apropiada para la entidad

| Concepto | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|---|----------------------|----------------------|
| Inventarios en tránsito | 225.172.050 | 1.042.325.709 |
| Inventarios en almacenes locales | 105.187.049 | 105.187.049 |
| Inventarios de la producción en proceso | 1.244.330.515 | 728.308.466 |
| Total | 1.574.689.614 | 1.875.821.224 |

NOTA 8 PROPIEDADES DE INVERSIÓN

8.1 Modelo de medición aplicado

La Sociedad mide sus propiedades de inversión utilizando el modelo de valor razonable. La Sociedad aplica mecanismos de monitoreo permanente y confirmación a nivel gerencial de los valores razonables de sus propiedades de inversión. Con fecha 30 de junio de 2023 se realizó un nuevo revalúo, el cual representó un incremento neto del efecto inflacionario de \$ 233.167.582.

En la Nota 9 se detallan los aspectos más importantes relacionados con el revalúo realizado en el presente ejercicio, que incluye además la revaluación de los inmuebles incluidos en el rubro Propiedades, planta y equipo.

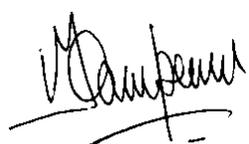
8.2 Restricciones

No existen hipotecas y gravámenes, o bienes de utilización restringida referidos a las propiedades de inversión.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El método de valuación adoptado (modelo de revaluación) sobre los inmuebles a partir del ejercicio finalizado el 30.06.2015 para la utilización de "valor razonable", contempla la aplicación de mecanismos de monitoreo y confirmación a nivel gerencial que están incluidos en la política contable aplicada en la preparación de los estados financieros. Para el resto de las clases que forman parte de propiedades, planta y equipo, se aplica como política contable el modelo del costo. En el ejercicio finalizado el 30.06.2023, siguiendo la metodología de inventario y valuación adoptada así como el enfoque de valuación, y considerando que la situación del mercado con respecto a los bienes inmuebles había sufrido variaciones significativas desde la última actualización realizada, se realizó un nuevo revalúo el cual representó un incremento neto del efecto inflacionario en el rubro propiedades, planta y equipo, de \$ 1.198.694.912.

El revalúo autorizado por la Sociedad fue realizado por Integra Servicios S.R.L., emitiendo el correspondiente Informe Ejecutivo de evaluación al 30.06.2023, suscripto por la Arq. Laura A. Pestrin (M.P. CPAU N° 26133).

El informe emitido indicó que el valor razonable de los bienes Inmuebles al 30 de junio de 2023, alcanzados por el revalúo, fue de \$ 14.969.140.000, el cual fue incluido como nuevo valor razonable a esa fecha.

Dicho informe incluyó, no sólo el Certificado de Valor del revalúo realizado, sino también los objetivos y alcances del mismo, el enfoque de valuación adoptado, que es uniforme al aplicado en el ejercicio anterior, y la metodología de inventario y valuación utilizada, en un todo de acuerdo con las indicaciones dadas por la dirección de la Sociedad, a los efectos que no originen una limitación en el alcance de las tareas explicitadas por la Comisión Fiscalizadora en sus informes sobre los estados financieros que lo incluyan, o por la auditoría externa en sus informes de auditoría sobre tales estados.

La depreciación de las partidas de *Propiedades, planta y equipo* se calcula en forma lineal, aplicando tasas anuales a lo largo de las vidas útiles estimadas de los activos. Las tasas de los principales activos son las siguientes:

| | |
|-----------------------------|------------|
| Edificios | 50 años |
| Equipos de Oficina | 10 años |
| Maquinarias y Herramientas | 10-15 años |
| Instrumental | 5-8 años |
| Rodados | 5 años |
| Equipos de Comp. y Comunic. | 3-5 años |
| Instalaciones | 10-15 años |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023

Por Comisión Fiscalizadora



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
 (Expresado en pesos argentinos)

NOTA 9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)

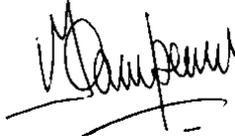
La composición y evolución del rubro es la siguiente:

| RUBROS | Saldos al inicio | Aumentos | Bajas | Reclasificaciones | Otros Resultados Integrales | Diferencias de cambio por conversión | Valor al cierre | Amortizaciones | | | | | Neto resultante 30/6/2023 | |
|----------------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|---------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----------------------|------------------------|------------------|-------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------|-----------------------|
| | | | | | | | | Acumuladas al Inicio | Bajas | Reclasificaciones | Del ejercicio | Diferencias de cambio por conversión | | Acumuladas al cierre |
| Edificios | 9.574.217.033 | - | - | 1.110.722.986 | 36.937.859 | - | 10.721.877.878 | (1.619.739.010) | - | - | (181.314.263) | - | (1.801.053.273) | 8.920.824.605 |
| Terrenos | 4.405.093.998 | - | (6.717.907) | - | 1.649.939.304 | - | 6.048.315.395 | - | - | - | - | - | - | 6.048.315.395 |
| Muebles y útiles | 164.358.160 | 32.642.400 | (2.797) | - | - | - | 196.997.763 | (125.815.259) | 2.797 | - | (15.776.196) | - | (141.588.658) | 55.409.105 |
| Maquinarias y herramientas | 1.412.425.559 | 42.228.313 | (927.733) | - | - | - | 1.453.726.139 | (747.992.025) | 927.733 | - | (134.337.671) | - | (881.401.963) | 572.324.176 |
| Instrumental | 292.318.573 | 103.538.596 | - | - | - | - | 395.857.169 | (198.222.783) | - | - | (47.759.136) | - | (245.981.919) | 149.875.250 |
| Rodados | 148.015.140 | 76.966.651 | (88.280) | - | - | - | 224.893.511 | (64.899.996) | 88.280 | - | (37.757.185) | - | (102.568.901) | 122.324.610 |
| Equipos de computación | 660.704.315 | 166.914.561 | (1.779.521) | - | - | - | 825.839.355 | (365.897.047) | 1.152.523 | - | (133.150.411) | - | (497.894.935) | 327.944.420 |
| Instalaciones | 2.121.138.836 | 4.848.344 | (15.567) | - | - | - | 2.125.971.613 | (1.620.503.252) | 15.567 | - | (185.973.826) | - | (1.806.461.511) | 319.510.102 |
| Laboratorios | 16.247.461 | - | (1.066) | - | - | - | 16.246.395 | (16.247.461) | 1.066 | - | - | - | (16.246.395) | - |
| Obras en curso | 1.510.250.885 | 307.630.745 | (40.896) | (1.102.187.598) | - | - | 715.653.136 | - | - | - | - | - | - | 715.653.136 |
| Mejoras en inmuebles | 1.052.895.430 | - | - | - | - | - | 1.052.895.430 | (358.113.046) | - | - | (32.908.799) | - | (391.021.845) | 661.873.585 |
| Otros bienes | 137.816.768 | 4.260.216 | - | (73.888.484) | - | 60.448.364 | 128.636.864 | (114.762.126) | - | 61.528.069 | (9.858.276) | (50.018.253) | (113.110.586) | 15.526.278 |
| TOTAL | 21.495.482.158 | 739.029.826 | (9.573.767) | (65.353.096) | 1.686.877.163 | 60.448.364 | 23.906.910.648 | (5.232.192.005) | 2.187.966 | 61.528.069 | (778.835.763) | (50.018.253) | (5.997.329.986) | 17.909.580.662 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
 C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
 informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
 (Expresado en pesos argentinos)

NOTA 9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)

| RUBROS | Saldos al inicio | Aumentos | Bajas | Reclasificaciones | Otros Resultados Integrales | Diferencias de cambio por conversión | Valor al cierre | Amortizaciones | | | | | Neto resultante 30/6/2022 | |
|----------------------------|-----------------------|----------------------|---------------------|---------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----------------------|------------------------|------------------|-------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------|-----------------------|
| | | | | | | | | Acumuladas al Inicio | Bajas | Reclasificaciones | Del ejercicio | Diferencias de cambio por conversión | | Acumuladas al cierre |
| Edificios | 11.399.552.364 | - | - | - | (1.825.335.331) | - | 9.574.217.033 | (1.420.150.984) | - | - | (199.588.026) | - | (1.619.739.010) | 7.954.478.023 |
| Terrenos | 5.526.472.133 | - | - | - | (1.121.378.135) | - | 4.405.093.998 | - | - | - | - | - | - | 4.405.093.998 |
| Muebles y útiles | 158.464.310 | 5.896.991 | (3.141) | - | - | - | 164.358.160 | (108.003.588) | 3.141 | - | (17.814.812) | - | (125.815.259) | 38.542.901 |
| Maquinarias y herramientas | 1.046.154.726 | 396.318.875 | (30.048.042) | - | - | - | 1.412.425.559 | (611.102.011) | 3.004.805 | - | (139.894.819) | - | (747.992.025) | 664.433.534 |
| Instrumental | 198.868.989 | 94.439.518 | (989.934) | - | - | - | 292.318.573 | (165.675.473) | 304.427 | - | (32.851.737) | - | (198.222.783) | 94.095.790 |
| Rodados | 56.998.003 | 91.477.438 | (460.301) | - | - | - | 148.015.140 | (41.178.343) | 460.301 | - | (24.181.954) | - | (64.899.996) | 83.115.144 |
| Equipos de computación | 445.027.863 | 217.123.407 | (1.446.955) | - | - | - | 660.704.315 | (258.363.876) | 1.422.707 | - | (108.955.878) | - | (365.897.047) | 294.807.268 |
| Instalaciones | 1.980.514.150 | 1.898.651 | - | 138.726.035 | - | - | 2.121.138.836 | (1.404.019.814) | - | - | (216.483.438) | - | (1.620.503.252) | 500.635.584 |
| Laboratorios | 16.265.686 | - | (18.225) | - | - | - | 16.247.461 | (16.265.686) | 18.225 | - | - | - | (16.247.461) | - |
| Obras en curso | 542.654.241 | 1.106.322.679 | - | (138.726.035) | - | - | 1.510.250.885 | - | - | - | - | - | - | 1.510.250.885 |
| Mejoras en inmuebles | 1.050.356.787 | 2.538.643 | - | - | - | - | 1.052.895.430 | (309.903.153) | - | - | (48.209.893) | - | (358.113.046) | 694.782.384 |
| Otros bienes | 181.663.725 | 2.519.171 | - | (70.881.393) | - | 24.515.265 | 137.816.768 | (141.089.666) | - | 55.050.246 | (11.873.045) | (16.849.661) | (114.762.126) | 23.054.642 |
| TOTAL | 22.602.992.977 | 1.918.535.373 | (32.966.598) | (70.881.393) | (2.946.713.466) | 24.515.265 | 21.495.482.158 | (4.475.752.594) | 5.213.606 | 55.050.246 | (799.853.602) | (16.849.661) | (5.232.192.005) | 16.263.290.153 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
 C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
 Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
 SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
 informe del 06/09/2023

Por Comisión Fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)

9.1 Restricciones

Existe una hipoteca garantizando saldo de precio a favor de un acreedor privado por la suma total de \$ 184.000 sobre inmueble ubicado en el ejido urbano de San Carlos de Bariloche, provincia de Rio Negro.

Asimismo existe derecho real de hipoteca en primer grado por la suma de \$18.672.170,50, a favor de la Agencia Nacional de Promoción Científica y Tecnológica, sobre un inmueble ubicado en Villa Llao Llao, San Carlos de Bariloche, provincia de Río Negro, en garantía del Contrato de Crédito ARSET – I 0058.

9.2 Desembolsos en obras en cursos para propiedades, planta y equipo

| | Saldos al inicio | Altas / Reclasificaciones | Bajas / Reclasificaciones | Saldo al 30/06/2023 |
|---|----------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------|
| Sede INVAP en Bariloche | 222.212.588 | 101.509.331 | (1.457.458) | 322.264.461 |
| Mejoras en otros inmuebles | 51.737.218 | 2.333.175 | (40.896) | 54.029.497 |
| Desarrollos en curso | 274.368.720 | - | - | 274.368.720 |
| Complejo Industrial y Tecnológico INVAP | 961.932.359 | 203.788.239 | (1.100.730.140) | 64.990.458 |
| Total | 1.510.250.885 | 307.630.745 | (1.102.228.494) | 715.653.136 |

| | Saldos al inicio | Altas / Reclasificaciones | Bajas / Reclasificaciones | Saldo al 30/6/2022 |
|---|--------------------|------------------------------|------------------------------|-----------------------|
| Sede INVAP en Bariloche | 199.713.100 | 161.225.523 | (138.726.035) | 222.212.588 |
| Mejoras en otros inmuebles | 46.957.400 | 4.779.818 | - | 51.737.218 |
| Desarrollos en curso | 274.368.720 | - | - | 274.368.720 |
| Complejo Industrial y Tecnológico INVAP | 21.615.021 | 940.317.338 | - | 961.932.359 |
| Total | 542.654.241 | 1.106.322.679 | (138.726.035) | 1.510.250.885 |

9.3 Seguros

Se detallan a continuación los principales seguros patrimoniales contratados:

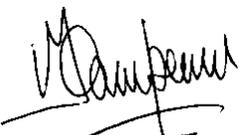
| Conceptos asegurados | Riesgos cubiertos | Suma asegurada (\$) | Valor contable bienes |
|--|---|------------------------|--------------------------|
| Edificios y contenidos sobre edificios propios | Incendio | 722.281.852 | 11.723.414.379 |
| | Responsabilidad Civil Comprensiva | 20.000.000 | |
| | Integral de comercio | 7.311.763.381 | |
| Edificios y contenidos sobre otros edificios | Incendio | 809.047.811 | 122.324.610 |
| | Integral de comercio | 597.612.000 | |
| Flota automotor | Responsabilidad civil - Robo - Incendio - Terceros | 327.009.000 | 122.324.610 |
| Transporte Nacional | Todo riesgo | 1.457.568.621 | |
| Equipos de carga y descarga | Técnico | 32.606.810 | 122.324.610 |
| Errores u omisiones | Professional Indemnity | 2.562.000.000 | |
| Proyectos | Responsabilidad Civil - Robo - TRCyM - Incendio - Integral Comercio | 47.269.832.634 | |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 10 ACTIVOS INTANGIBLES

Los activos intangibles adquiridos se miden inicialmente a su costo. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles se contabilizan al costo menos la amortización acumulada o la pérdida acumulada por deterioro de valor, en caso de existir.

Los activos intangibles generados internamente originados en procesos de desarrollo se capitalizan en el ejercicio en el que se incurre en el desembolso, considerando la capacidad para generar beneficios económicos futuros, la intención y la posibilidad técnica para completar el proceso de producción para que esté en condiciones de ser usado o vendido, y esté garantizada dicha posibilidad.

La amortización se calcula en forma lineal, aplicando tasas anuales a lo largo de las vidas útiles estimadas. Dadas las características de los desarrollos y de la actividad tecnológica de la entidad, las vidas útiles son finitas, y se estiman entre 3 y 10 años, dependiendo de las características del intangible y su capacidad de utilización.

Las inversiones y desarrollos necesarios para las distintas áreas de la Empresa se encuentran consignados en el rubro Activos Intangibles No Corrientes.

Durante el presente ejercicio se ha invertido en este rubro \$1.365.412.454, mientras que en el ejercicio finalizado el 30/06/2022 se invirtió \$2.342.410.605. Se mantienen en este rubro aquellos con capacidad demostrable de generar beneficios económicos futuros.

Las amortizaciones de los activos intangibles se presentan en el estado de resultados como gastos de producción, comercialización o como otros egresos según las características y el destino específico del activo depreciado.

10.1 Restricciones

No existen restricciones en la disponibilidad de los activos intangibles.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023

Por Comisión Fiscalizadora



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
 (Expresado en pesos argentinos)

NOTA 10 ACTIVOS INTANGIBLES (Cont.)

| RUBROS | Saldos al inicio | Aumentos | Reclasificaciones | Bajas | Valor al cierre | Amortizaciones | | | | Neto resultante 30/6/2023 |
|---|----------------------|----------------------|---------------------|----------------------|-----------------------|------------------------|---------------------------------------|----------------------|------------------------|------------------------------|
| | | | | | | Acumuladas al Inicio | Bajas/Reclasificaciones del ejercicio | Del ejercicio | Acumuladas al cierre | |
| Marcas y patentes | 36.887.645 | 3.773.079 | - | - | 40.660.724 | - | - | - | - | 40.660.724 |
| Desarrollos sistemas de información | 3.035.068.679 | 497.303.878 | (90.429.929) | - | 3.441.942.628 | (2.297.313.168) | - | (366.639.900) | (2.663.953.068) | 777.989.560 |
| Desarrollos industriales | 601.388.659 | - | - | - | 601.388.659 | (240.555.464) | - | (40.092.577) | (280.648.041) | 320.740.618 |
| Desarrollos área espacial y gobierno | 3.574.366.453 | 501.699.643 | 90.429.929 | (812.528.671) | 3.353.967.354 | (1.003.850.688) | - | (253.888.416) | (1.257.739.104) | 2.096.228.250 |
| Desarrollos área nuclear | 702.749.421 | - | - | - | 702.749.421 | (702.749.421) | - | - | (702.749.421) | - |
| Desarrollo área SIT | 251.270.739 | - | - | - | 251.270.739 | (251.270.739) | - | - | (251.270.739) | - |
| Activos para cumplimiento contratos (*) | 1.475.449.175 | 362.635.854 | (42.623.874) | - | 1.795.461.155 | - | - | - | - | 1.795.461.155 |
| TOTAL | 9.677.180.771 | 1.365.412.454 | (42.623.874) | (812.528.671) | 10.187.440.680 | (4.495.739.480) | - | (660.620.893) | (5.156.360.373) | 5.031.080.307 |

| RUBROS | Saldos al inicio | Aumentos | Reclasificaciones | Bajas | Valor al cierre | Amortizaciones | | | | Neto resultante 30/6/2022 |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|------------------------|---------------------------------------|----------------------|------------------------|------------------------------|
| | | | | | | Acumuladas al Inicio | Bajas/Reclasificaciones del ejercicio | Del ejercicio | Acumuladas al cierre | |
| Marcas y patentes | 31.615.502 | 5.272.143 | - | - | 36.887.645 | - | - | - | - | 36.887.645 |
| Desarrollo sistemas de información | 2.471.165.402 | 563.903.277 | - | - | 3.035.068.679 | (1.751.038.009) | - | (546.275.159) | (2.297.313.168) | 737.755.511 |
| Desarrollos industriales | 601.388.659 | - | - | - | 601.388.659 | (200.462.886) | - | (40.092.578) | (240.555.464) | 360.833.195 |
| Desarrollos área espacial y gobierno | 2.460.944.775 | 1.113.421.678 | - | - | 3.574.366.453 | (737.495.761) | - | (266.354.927) | (1.003.850.688) | 2.570.515.765 |
| Desarrollos área nuclear | 702.749.421 | - | - | - | 702.749.421 | (702.749.421) | - | - | (702.749.421) | - |
| Desarrollos área SIT | 251.270.739 | - | - | - | 251.270.739 | (251.270.739) | - | - | (251.270.739) | - |
| Activos para cumplimiento contratos (*) | 1.476.361.926 | 659.813.507 | (185.347.716) | (475.378.542) | 1.475.449.175 | - | - | - | - | 1.475.449.175 |
| TOTAL | 7.995.496.424 | 2.342.410.605 | (185.347.716) | (475.378.542) | 9.677.180.771 | (3.643.016.816) | - | (852.722.664) | (4.495.739.480) | 5.181.441.291 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023

Por Comisión Fiscalizadora



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 11 DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La Sociedad no calculó el importe recuperable de los activos al 30 de junio de 2023 ya que no existen indicios internos ni externos que indiquen una pérdida por deterioro en el valor de los mismos. La entidad monitorea sobre una base permanente tales indicios, siguiendo lo descripto por la NIC 36 y garantizando los controles gerenciales adecuados, de conformidad con lo establecido por la RG 576/2010 de la CNV.

NOTA 12 IMPUESTO A LAS GANANCIAS

12.1 Conciliación impositiva

A continuación se presenta la conciliación entre el Impuesto a las Ganancias imputados a resultados y el que resulta de aplicar la tasa del impuesto sobre el resultado contable respectivo, antes de impuestos:

| Conciliación resultado contable y resultado impositivo | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|--|----------------------|------------------------|
| Resultado del ejercicio antes de impuestos | 2.363.144.830 | 4.079.928.165 |
| Tasa del impuesto vigente | 35% | 35% |
| Resultado del ejercicio a la tasa del impuesto | (827.100.691) | (1.427.974.858) |
| Efecto diferencias por gastos no deducibles | (142.217.568) | (115.527.901) |
| Resultado inversiones permanentes en sociedades | 51.216.308 | 23.499.022 |
| Otras diferencias | 358.752.092 | 99.073.364 |
| Efecto diferencias por ajuste por inflación impositivo | 1.197.176.580 | 626.854.237 |
| Efecto adecuación de alícuota impositiva por Ley 27.506 | 1.080.399.055 | 269.307.730 |
| Efecto diferencias por ajuste por inflación contable | (1.855.823.325) | (684.355.827) |
| Diferencias que afectan a la tasa efectiva del impuesto | 689.503.142 | 218.850.625 |
| Total cargo a resultado por impuesto a las ganancias | (137.597.549) | (1.209.124.233) |

Se indica a continuación la composición del Pasivo por Impuesto Diferido al cierre:

| Rubros | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|------------------------------|------------------------|------------------------|
| Activos intangibles | (971.547.380) | (742.125.235) |
| Contratos de construcción | (134.216.277) | (749.730.965) |
| Otros créditos | (1.076.233.302) | (874.115.051) |
| Créditos por ventas | 41.613.157 | 26.803.065 |
| Inventarios | (208.962.929) | (264.448.236) |
| Inversiones en asociadas | (19.690.293) | (15.009.589) |
| Otros pasivos | 126.417.259 | 63.420.791 |
| Propiedades, planta y equipo | (4.723.953.245) | (3.939.765.131) |
| Propiedades de inversión | (128.666.955) | (60.937.061) |
| Total | (7.095.239.965) | (6.555.907.412) |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. - RAP T° 1F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI - F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 12 IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Cont.)

12.2 Cambio de alícuota en el impuesto a las ganancias

La Ley 27.630 promulgada el 16 de Junio de 2021 sustituyó la tasa establecida para la determinación del impuesto en el artículo 73 de la Ley de Impuesto a las Ganancias, por una escala y alícuotas a aplicar acorde con la ganancia neta imponible. Dicha escala se ajusta anualmente, a partir del 1 de enero de 2022, considerando la variación del IPC, siendo aplicable para los ejercicios fiscales que se inicien con posterioridad a cada actualización.

La escala a aplicar en el presente ejercicio es la siguiente:

- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 0.- a \$ 7.604.948,57, se aplicará una alícuota del 25%.
- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 7.604.948,57.- a \$ 76.049.485,68, se pagará \$ 1.901.237,14 más el 30% sobre el excedente de \$ 7.604.948,57.-
- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 76.049.485,68.- en adelante, se pagará \$ 22.434.598,28 más el 35% sobre el excedente de \$ 76.049.485,68.

12.3 Ajuste por inflación impositivo

Teniendo en cuenta la variación acumulada en el IPC del ejercicio se han superado los parámetros que establece la Ley del Impuesto a las Ganancias para la aplicación del ajuste por inflación impositivo para este ejercicio (inflación acumulada igual o superior al 100% en los últimos tres ejercicios, incluido el presente), motivo por el cual la Sociedad ha dado efecto al ajuste por inflación fiscal en el cálculo de la provisión del impuesto a las ganancias.

12.4 Ley 27.506 – Régimen de Promoción de la Economía del Conocimiento

Con fecha 08/04/21 se realizó el trámite de inscripción al Registro de Promoción de la Economía del Conocimiento bajo el Expediente EX2021-3043379—APN-SSEC#MDP. Acorde a las gestiones realizadas y documentación adicional presentada a requerimiento de la Subsecretaría de Economía del Conocimiento, con fecha 16.09.2021, mediante DI-2021-454-APN-SSEC#MDP, se dispuso la inscripción de INVAP en el Registro Nacional de Beneficiarios del Régimen de Promoción de la Economía del Conocimiento, creado por el Artículo 3° de la Ley 27.506 y su modificatoria, a partir del 18 de agosto de 2021.

Dentro de los beneficios se encuentra el goce de estabilidad fiscal por el cual no se verá incrementada la carga tributaria total nacional, respecto de sus actividades promovidas, desde su inscripción en el Registro y por el término de la vigencia de éste. Asimismo INVAP tendrá una reducción del 20% respecto del monto total del impuesto a las ganancias correspondiente a las actividades promovidas determinadas en cada ejercicio, beneficio que será aplicable tanto a las ganancias de fuente argentina como a las de fuente extranjera. Este beneficio es aplicable a partir del presente ejercicio fiscal.

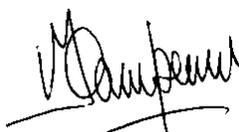
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° 1F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

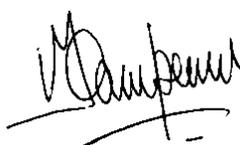
NOTA 13 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS

| | Moneda | Monto | Cambio Vigente | Saldo al 30/06/2023 en Pesos Arg. |
|--|--------|------------|----------------|-----------------------------------|
| ACTIVO CORRIENTE | | | | |
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO | | | | |
| | USD | 2.415.927 | 255,80 | 617.994.005 |
| | EUR | 2.933.673 | 277,77 | 814.895.645 |
| | AUD | 5.638.177 | 169,73 | 956.981.807 |
| | BOB | 51.608.615 | 37,09 | 1.913.975.709 |
| | EGP | 9.691.760 | 8,28 | 80.223.542 |
| | DZD | 15.837.444 | 1,88 | 29.805.753 |
| | INR | 1.174.201 | 3,12 | 3.663.318 |
| | Otras | | | 1.248.414 |
| TOTAL | | | | 4.418.788.193 |
| CRÉDITOS POR VENTAS | | | | |
| | USD | 37.215.573 | 255,80 | 9.519.743.553 |
| | EUR | 7.023.110 | 277,77 | 1.950.831.716 |
| | AUD | 10.079 | 169,73 | 1.710.669 |
| | BOB | 205.776 | 37,09 | 7.631.501 |
| | EGP | 311.538 | 8,28 | 2.578.752 |
| | DZD | 9.178.741 | 1,88 | 17.274.207 |
| SUB-TOTAL | | | | 11.499.770.398 |
| Menos: Previsión para deterioro de activos financieros | USD | (466.202) | 255,80 | (119.254.507) |
| | AUD | (92) | 169,73 | (15.630) |
| TOTAL | | | | 11.380.500.261 |
| ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN | | | | |
| | USD | 8.882.627 | 255,80 | 2.272.176.105 |
| | EUR | 3.040.440 | 277,77 | 844.552.726 |
| | AUD | 2.287.004 | 169,73 | 388.178.859 |
| SUB-TOTAL | | | | 3.504.907.690 |
| Menos: Previsión para deterioro | USD | (402.428) | 255,80 | (102.941.179) |
| TOTAL | | | | 3.401.966.511 |
| OTROS CRÉDITOS | | | | |
| | USD | 164.398 | 255,80 | 42.053.020 |
| | EUR | 3.539.912 | 277,77 | 983.292.709 |
| | BRL | 648.111 | 52,95 | 34.317.458 |
| | BOB | 6.389.563 | 37,09 | 236.965.646 |
| | DZD | 6.657.272 | 1,88 | 12.528.852 |
| | Otras | | | 5.626.177 |
| TOTAL | | | | 1.314.783.862 |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE | | | | 20.516.038.827 |
| TOTAL ACTIVO | | | | 20.516.038.827 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 13 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS (Cont.)

| | Moneda | Monto | Cambio Vigente | Saldo al 30/06/2023 en Pesos Arg. |
|--|--------|-------------|----------------|-----------------------------------|
| PASIVO CORRIENTE | | | | |
| ACREDORES COMERCIALES | USD | 19.415.220 | 256,20 | 4.974.179.456 |
| | EUR | 3.507.865 | 278,85 | 978.161.493 |
| | BRL | 565.678 | 56,95 | 32.215.350 |
| | AUD | 12.311 | 169,73 | 2.089.543 |
| | BOB | 402.687 | 37,09 | 14.934.187 |
| | DZD | 20.069.435 | 1,88 | 37.770.276 |
| | INR | 644.421 | 3,12 | 2.010.491 |
| | Otras | | | 322.227.771 |
| TOTAL | | | | 6.363.588.567 |
| PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN | USD | 30.454.237 | 256,20 | 7.802.375.550 |
| | BOB | 14.105.212 | 37,09 | 523.111.002 |
| | DZD | 360.976.579 | 1,88 | 679.350.703 |
| TOTAL | | | | 9.004.837.255 |
| PASIVOS FINANCIEROS | USD | 15.706.186 | 256,20 | 4.023.924.896 |
| TOTAL | | | | 4.023.924.896 |
| BENEFICIOS AL PERSONAL | AUD | 11.582 | 169,73 | 1.965.886 |
| | BOB | 1.352.682 | 37,09 | 50.166.041 |
| | EGP | 1.637.745 | 8,28 | 13.556.432 |
| | DZD | 3.897.220 | 1,88 | 7.334.490 |
| TOTAL | | | | 73.022.849 |
| IMPUESTOS Y OTROS GRAVAMENES | BOB | 3.978.159 | 37,09 | 147.535.431 |
| | EGP | 919.369 | 8,28 | 7.610.079 |
| | DZD | 8.332.844 | 1,88 | 15.682.245 |
| | INR | 275.600 | 3,12 | 859.828 |
| TOTAL | | | | 171.687.583 |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE | | | | 19.637.061.150 |
| PASIVO NO CORRIENTE | | | | |
| PASIVOS FINANCIEROS | USD | 5.278.166 | 256,20 | 1.352.266.227 |
| TOTAL | | | | 1.352.266.227 |
| OTRAS DEUDAS | USD | 1.950.000 | 256,20 | 499.590.000 |
| TOTAL | | | | 499.590.000 |
| TOTAL PASIVO NO CORRIENTE | | | | 1.851.856.227 |
| TOTAL PASIVO | | | | 21.488.917.377 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO
Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 13 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS (Cont.)

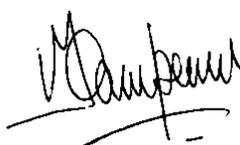
| | Moneda | Monto | Saldo al 30/6/2022 en Pesos Arg. |
|--|--------|------------|--|
| ACTIVO CORRIENTE | | | |
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO | | | |
| | USD | 2.540.726 | 683.786.574 |
| | EUR | 12.846 | 3.609.627 |
| | AUD | 434.495 | 80.662.651 |
| | BOB | 77.475.732 | 3.033.330.475 |
| | EGP | 735.696 | 10.525.569 |
| | DZD | 1.201.327 | 2.205.675 |
| | INR | 559.459 | 1.910.621 |
| | Otras | | 1.331.094 |
| TOTAL | | | 3.817.362.286 |
| CRÉDITOS POR VENTAS | | | |
| | USD | 21.876.632 | 5.887.667.008 |
| | EUR | 13.380.628 | 3.759.942.732 |
| | EGP | 331.538 | 4.743.298 |
| | DZD | 9.178.742 | 16.852.468 |
| SUB-TOTAL | | | 9.669.205.506 |
| Menos: Previsión para deterioro de activos financieros | USD | (255.005) | (68.629.590) |
| | EUR | (503) | (141.229) |
| TOTAL | | | 9.600.434.687 |
| ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN | | | |
| | USD | 10.672.850 | 2.872.388.423 |
| | EUR | 2.804.258 | 787.993.586 |
| | AUD | 1.883.411 | 349.649.725 |
| SUB-TOTAL | | | 4.010.031.734 |
| Menos: Previsión para deterioro | USD | (102.926) | (27.700.490) |
| | EUR | (2.711) | (761.677) |
| TOTAL | | | 3.981.569.567 |
| OTROS CRÉDITOS | | | |
| | USD | 159.115 | 42.822.610 |
| | EUR | 14.749 | 4.144.369 |
| | BRL | 527.627 | 24.682.885 |
| | AUD | 5.478.002 | 1.016.974.944 |
| | BOB | 9.701.760 | 379.843.379 |
| | DZD | 6.686.400 | 12.276.447 |
| | Otras | | 24.911.454 |
| TOTAL | | | 1.505.656.088 |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE | | | 18.905.022.628 |
| TOTAL ACTIVO | | | 18.905.022.628 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 13 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS (Cont.)

| | Moneda | Monto | Saldo al 30/6/2022 en Pesos Arg. |
|--|--------|-------------|--|
| PASIVO CORRIENTE | | | |
| ACREEDORES COMERCIALES | USD | 9.176.352 | 2.473.591.997 |
| | EUR | 3.262.669 | 920.474.642 |
| | BRL | 423.010 | 23.436.516 |
| | AUD | 10.541 | 1.956.842 |
| | BOB | 3.787.208 | 148.276.802 |
| | DZD | 35.933.930 | 65.975.864 |
| | INR | 1.011.217 | 3.453.428 |
| | Otras | | 558.225.492 |
| TOTAL | | | 4.195.391.583 |
| PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN | | | |
| | USD | 25.091.393 | 6.763.675.377 |
| | BOB | 21.597.236 | 845.575.155 |
| | DZD | 360.976.579 | 662.764.736 |
| TOTAL | | | 8.272.015.268 |
| PASIVOS FINANCIEROS | | | |
| | USD | 4.646.402 | 1.252.491.503 |
| TOTAL | | | 1.252.491.503 |
| BENEFICIOS AL PERSONAL | | | |
| | AUD | 6.473 | 1.201.654 |
| | BOB | 1.178.109 | 46.125.351 |
| | EGP | 2.399.275 | 34.326.319 |
| | DZD | 3.842.965 | 7.055.809 |
| TOTAL | | | 88.709.133 |
| IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES | | | |
| | BOB | 7.140.889 | 279.580.129 |
| | EGP | 682.917 | 9.770.464 |
| | DZD | 8.227.225 | 15.105.453 |
| | INR | 181.600 | 620.186 |
| TOTAL | | | 305.076.232 |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE | | | 14.113.683.719 |
| PASIVO NO CORRIENTE | | | |
| PASIVOS FINANCIEROS | | | |
| | USD | 5.673.384 | 1.529.326.229 |
| TOTAL | | | 1.529.326.229 |
| OTRAS DEUDAS | | | |
| | USD | 2.250.000 | 606.513.541 |
| TOTAL | | | 606.513.541 |
| TOTAL PASIVO NO CORRIENTE | | | 2.135.839.770 |
| TOTAL PASIVO | | | 16.249.523.489 |

NOTA 14 GASTOS DEL EJERCICIO

14.1 Costo de ejecución de los contratos

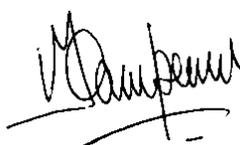
| Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023 (Comparativo con 30/06/2022) | | |
|--|-----------------------|-----------------------|
| | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
| Existencias al comienzo del ejercicio | 833.495.515 | 715.598.676 |
| Compras e insumos del ejercicio | 15.699.532.103 | 11.113.585.357 |
| Gastos de producción del ejercicio | 30.022.653.712 | 28.361.037.267 |
| SUBTOTAL | 46.555.681.330 | 40.190.221.300 |
| Menos: | | |
| Gastos de producción bienes intangibles | (1.365.412.454) | (2.342.410.605) |
| Gastos de producción propiedades, planta y equipo | (307.630.745) | (1.106.322.679) |
| Existencias al cierre del ejercicio | (1.349.517.564) | (833.495.515) |
| Costo de ejecución de los contratos | 43.533.120.567 | 35.907.992.501 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 14 GASTOS DEL EJERCICIO (Cont.)
14.2 Composición de gastos por naturaleza

| Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023 | | | | | |
|--|-----------------------|----------------------|----------------------|--------------------|-----------------------|
| Rubro | Producción | Administración | Comercialización | Otros egresos | Total |
| Mano de obra | 15.359.274.632 | 2.697.124.414 | 438.089.244 | - | 18.494.488.290 |
| Materiales de uso general | - | 37.163.154 | 4.945.441 | - | 42.108.595 |
| Servicios de terceros | 9.271.720.612 | 144.052.758 | 28.218.505 | - | 9.443.991.875 |
| Servicios financieros y seguros | 560.580.360 | 53.686.986 | 2.452.950 | - | 616.720.296 |
| Viajes | 1.043.938.251 | 149.579.349 | 33.448.066 | - | 1.226.965.666 |
| Inmuebles | 1.003.390.149 | 152.681.032 | 25.584.796 | - | 1.181.655.977 |
| Mantenimiento | 286.492.380 | 69.768.927 | 1.740.763 | - | 358.002.070 |
| Depreciaciones y amortizaciones | 1.010.116.099 | 462.200.343 | 17.158.467 | - | 1.489.474.909 |
| Capacitación e institucional | 227.516.222 | 301.090.839 | 70.968.050 | - | 599.575.111 |
| Impuestos y tasas | 138.104.257 | 388.511.067 | 444.368.234 | - | 970.983.558 |
| Gastos sucursales exterior | 1.121.114.663 | 13.995.646 | 3.498.912 | - | 1.138.609.221 |
| Donaciones | - | - | - | 78.833.658 | 78.833.658 |
| Bono participación | - | - | - | 392.743.638 | 392.743.638 |
| Otros gastos | 406.087 | 107.944.184 | - | 5.020.781 | 113.371.052 |
| Totales | 30.022.653.712 | 4.577.798.699 | 1.070.473.428 | 476.598.077 | 36.147.523.916 |

| Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022 | | | | | |
|--|-----------------------|----------------------|----------------------|--------------------|-----------------------|
| Rubro | Producción | Administración | Comercialización | Otros egresos | Total |
| Mano de obra | 14.142.071.414 | 2.376.258.162 | 408.320.226 | - | 16.926.649.802 |
| Materiales de uso general | 7.979 | 33.626.739 | 6.346.418 | - | 39.981.136 |
| Servicios de terceros | 7.522.257.644 | 116.872.654 | 36.592.908 | - | 7.675.723.206 |
| Servicios financieros y seguros | 804.230.342 | 13.024.731 | 1.828.267 | - | 819.083.340 |
| Viajes | 776.230.957 | 62.716.633 | 17.494.406 | - | 856.441.996 |
| Inmuebles | 859.472.533 | 154.694.301 | 27.355.410 | - | 1.041.522.244 |
| Mantenimiento | 139.255.058 | 35.887.646 | 1.429.616 | - | 176.572.320 |
| Depreciaciones y amortizaciones | 1.103.765.807 | 518.712.387 | 46.947.733 | - | 1.669.425.927 |
| Capacitación e institucional | 118.088.346 | 284.480.248 | 70.574.788 | - | 473.143.382 |
| Impuestos y tasas | 184.900.372 | 351.214.327 | 310.697.086 | - | 846.811.785 |
| Gastos sucursales exterior | 2.710.453.899 | 13.509.318 | 3.377.330 | - | 2.727.340.547 |
| COVID-19 | - | - | - | 330.641.648 | 330.641.648 |
| Donaciones | - | - | - | 13.145.652 | 13.145.652 |
| Deudores incobrables | - | 59.387.985 | 167.925.547 | - | 227.313.532 |
| Bono participación | - | - | - | 324.837.361 | 324.837.361 |
| Otros gastos | 302.916 | 87.231.935 | - | 123.326.251 | 210.861.102 |
| Totales | 28.361.037.267 | 4.107.617.066 | 1.098.889.735 | 791.950.912 | 34.359.494.980 |

NOTA 15 SEGMENTOS DE OPERACIÓN

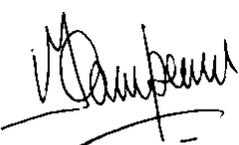
Un segmento operativo se define como un componente de una sociedad que puede generar ingresos e incurrir en gastos y cuya información financiera está disponible, se presenta por separado y es evaluada regularmente por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación. INVAP considera segmento a los tipos de productos y servicios ofrecidos detallados en la Nota 1.3.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 15 SEGMENTOS DE OPERACIÓN (Cont.)

| ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL SEPARADO (por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023) | | | | | | | |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-------------------|------------------------|-----------------------|
| | Segmentos de Negocio | | | | | Resto Entidad | Total |
| | Nuclear | Espacial | Gobierno | SIT | Otros | | |
| Ingresos por contratos de construcción | 19.798.421.436 | 8.971.447.967 | 13.401.227.144 | 12.904.722.324 | 271.324.023 | 1.663.954 | 55.348.806.848 |
| Costos de ejecución de los contratos | (14.462.866.840) | (6.316.264.056) | (10.795.546.851) | (11.632.821.009) | (182.361.190) | (143.260.621) | (43.533.120.567) |
| Resultado bruto | 5.335.554.596 | 2.655.183.911 | 2.605.680.293 | 1.271.901.315 | 88.962.833 | (141.596.667) | 11.815.686.281 |
| Gastos de administración | - | - | - | - | - | (4.577.798.699) | (4.577.798.699) |
| Gastos de comercialización | (81.452.414) | (60.320.012) | (177.593.759) | (119.999.977) | (3.178.455) | (627.928.811) | (1.070.473.428) |
| Otros ingresos | - | - | - | 1.902.146 | - | 237.293.414 | 239.195.560 |
| Otros egresos | (116.112.087) | (80.229.278) | (62.621.579) | (30.037.593) | - | (187.597.540) | (476.598.077) |
| Resultados financieros | - | - | - | - | - | (2.125.429.311) | (2.125.429.311) |
| Resultados de la posición monetaria neta | - | - | - | - | - | (2.709.383.358) | (2.709.383.358) |
| Resultado inversiones en asociadas | 858.788.148 | 387.909.185 | - | - | - | 24.068.184 | 1.267.945.862 |
| Impuesto a las ganancias | (349.171.146) | (169.004.840) | (137.732.642) | (65.432.906) | (4.830.742) | 588.574.727 | (137.597.549) |
| Resultado del ejercicio | 5.647.607.097 | 2.733.538.966 | 2.227.732.313 | 1.058.332.985 | 78.133.981 | (9.519.798.061) | 2.225.547.281 |
| Otros resultados integrales (revalúo) | 354.386.308 | 244.868.200 | 191.127.648 | 91.677.894 | - | 316.634.862 | 1.198.694.912 |
| Otros resultados integrales | 27.731.340 | 88.198.133 | - | 278.796.625 | - | (2.691.342) | 392.034.756 |
| Ganancia / (Pérdida) del ejercicio | 6.029.724.745 | 3.066.605.299 | 2.418.859.961 | 1.428.807.504 | 78.133.981 | (9.205.854.541) | 3.816.276.949 |

| ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL SEPARADO (por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022) | | | | | | | |
|--|----------------------|----------------------|---------------------|----------------------|-------------------|------------------------|----------------------|
| | Segmentos de Negocio | | | | | Resto Entidad | Total |
| | Nuclear | Espacial | Gobierno | SIT | Otros | | |
| Ingresos por contratos de construcción | 15.868.570.341 | 7.423.035.976 | 5.128.681.263 | 16.519.218.137 | 79.488.621 | - | 45.018.994.338 |
| Costos de ejecución de los contratos | (11.718.710.286) | (6.210.959.570) | (4.731.112.611) | (13.009.913.208) | (49.737.126) | (187.559.700) | (35.907.992.501) |
| Resultado bruto | 4.149.860.055 | 1.212.076.406 | 397.568.652 | 3.509.304.929 | 29.751.495 | (187.559.700) | 9.111.001.837 |
| Gastos de administración | - | - | - | (29.871) | - | (4.107.587.195) | (4.107.617.066) |
| Gastos de comercialización | (63.853.868) | (22.172.532) | (70.182.630) | (153.598.621) | - | (789.082.084) | (1.098.889.735) |
| Otros ingresos | - | - | - | - | - | 6.546.345 | 6.546.345 |
| Otros egresos | (91.352.272) | (57.741.404) | (45.268.783) | (25.440.453) | - | (572.148.000) | (791.950.912) |
| Resultados financieros | - | - | - | - | - | 989.907.680 | 989.907.680 |
| Resultados de la posición monetaria neta | - | - | - | - | - | (241.855.889) | (241.855.889) |
| Resultado inversiones en asociadas | 700.965.069 | (557.634.871) | - | - | 88.548.239 | (19.092.532) | 212.785.905 |
| Impuesto a las ganancias | (1.391.589.869) | (170.266.537) | (83.608.038) | (986.946.060) | (35.059.216) | 1.458.345.487 | (1.209.124.233) |
| Resultado del ejercicio | 3.304.029.115 | 404.261.062 | 198.509.201 | 2.343.289.924 | 83.240.518 | (3.462.525.888) | 2.870.803.932 |
| Otros resultados integrales (revalúo) | (590.770.413) | (388.941.679) | (297.728.700) | (167.259.861) | - | (649.233.937) | (2.093.934.590) |
| Otros resultados integrales | 313.904.278 | 164.793.916 | - | (486.149.543) | - | 3.676.851 | (3.774.498) |
| Ganancia / (Pérdida) del ejercicio | 3.027.162.980 | 180.113.299 | (99.219.499) | 1.689.880.520 | 83.240.518 | (4.108.082.974) | 773.094.844 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 16 GANANCIA POR ACCIÓN

La Sociedad calcula la utilidad neta por acción ordinaria en base a la cantidad de acciones ordinarias en circulación durante cada ejercicio. Dado que la Sociedad no posee acciones preferidas ni deuda convertible en acciones, el resultado básico es igual al resultado diluido por acción.

| | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|------------------------------|---------------|---------------|
| Resultado neto del ejercicio | 2.225.547.281 | 2.870.803.932 |
| Acciones en circulación | 700.000 | 169.000 |
| Utilidad neta por acción | 3.179 | 16.987 |

NOTA 17 COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

17.1 Compromisos futuros

No existen compromisos futuros de significación asumidos por la Sociedad ni sus controladas que al cierre del ejercicio no sean pasivos.

NOTA 18 AVALES RECIBIDOS DE TERCEROS Y OTORGADOS

18.1 Avales y garantías recibidas

| | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|---|------------|------------|
| PROVINCIA DE RIO NEGRO | USD | USD |
| - Aval B.P.B.A. Contrato ATS Egipto | 2.000.000 | 2.000.000 |
| - Aval al Banco Galicia - Línea CDI | 10.000.000 | 10.000.000 |
| - Aval al Banco Galicia - Línea Financiera | 15.000.000 | 10.000.000 |
| HSBC BANK ARGENTINA SA | USD | USD |
| - Gtías. Holanda - Buena Ejecución - PT 995 | 16.335.900 | 15.750.000 |
| BANCO PROVINCIA DE BUENOS AIRES | USD | USD |
| - Gtías. Argelia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 890 | 8.671.075 | 8.603.425 |
| - Gtías. Argelia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 890 Fase II y D11-04 | 5.051.281 | 4.876.472 |
| SECRETARÍA DE HACIENDA DE LA NACIÓN | USD | USD |
| - Aval al B.P.B.A. - Proyecto Argelia - PT 890 | 10.000.000 | 10.000.000 |
| - Aval al B.P.B.A. - Proyecto Argelia - PT 890 | 5.000.000 | 5.000.000 |
| - Aval al HSBC BANK - Proyecto Holanda | 16.335.900 | 15.750.000 |
| NACIONAL SEG / AMSTRUST | USD | USD |
| - Gtías. Bolivia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 998 | 17.423.953 | 22.355.323 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
 (Expresado en pesos argentinos)

NOTA 18 AVALES RECIBIDOS DE TERCEROS Y OTORGADOS (Cont.)

18.2 Avales y garantías otorgadas

| | 30/6/2023 | 30/6/2022 |
|--|------------|------------|
| SECRETARIA DE HACIENDA DE LA NACIÓN | USD | USD |
| Cesión Contrato CNEA RA-10 | 16.335.900 | 17.850.000 |
| Cesión Contrato SINARAME | - | 1.236.145 |
| Cesión Contrato ARSAT SG1 | 15.000.000 | 15.000.000 |
| NACIONAL SEG / AMSTRUST | USD | USD |
| Emisión Pagarés a favor AMSTRUST | 32.078.820 | 32.078.820 |

NOTA 19 CAPITAL INTELECTUAL

La gestión del conocimiento es la clave del éxito competitivo de las empresas y se configura como un factor esencial de creación de valor. En tal sentido, el capital intelectual es el elemento diferenciador que permite a una organización ser más creativa e innovadora, lo que se traduce, en definitiva, en una ventaja competitiva de primer orden que posibilita la consecución de un desarrollo sostenido en el tiempo.

El capital intelectual de INVAP se agrupa en tres grandes conjuntos, dependiendo de su naturaleza:

19.1 Capital Humano

Formado por los recursos capaces de generar valor, que residen en las personas: sus habilidades, conocimientos y capacidades.

A continuación se detalla nuestro Capital Humano en números:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
 C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
 Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
 SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
 informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 19 CAPITAL INTELECTUAL (Cont.)

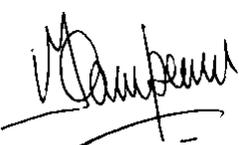
| CAPITAL HUMANO | Ejercicio 2023 | Porcentaje | Ejercicio 2022 | Porcentaje |
|--|----------------|------------|----------------|------------|
| Cantidad de empleados | | | | |
| Mujeres | 408 | 24% | 341 | 22% |
| Hombres | 1.302 | 76% | 1.177 | 78% |
| Total de empleados | 1.710 | | 1.518 | |
| Cantidad de empleados por edad | | | | |
| Menos de 30 años | 250 | 15% | 198 | 13% |
| De 30 a 50 años | 1.161 | 68% | 1.036 | 68% |
| Mayores a 51 años | 299 | 17% | 284 | 19% |
| Cantidad de empleados por localización | | | | |
| Bariloche | 1.253 | 73% | 1.181 | 78% |
| Buenos Aires | 214 | 13% | 163 | 11% |
| Córdoba | 107 | 6% | 93 | 6% |
| Otras | 136 | 8% | 81 | 5% |
| Distribución de empleados | | | | |
| Gerencia de Ingeniería y Producción | 981 | 57% | 898 | 59% |
| Gerencia de Negocios Nucleares | 117 | 7% | 102 | 7% |
| Gerencia de Administración y Finanzas | 51 | 3% | 46 | 3% |
| Gerencia de Negocios Servicios Integración Tecnológica | 104 | 6% | 75 | 5% |
| Gerencia General | 99 | 6% | 93 | 6% |
| Gerencia de Integración de Gestión | 76 | 4% | 66 | 4% |
| Gerencia de Negocios de Gobierno | 86 | 5% | 67 | 4% |
| Gerencia de Abastecimiento y Comercio Internacional | 50 | 3% | 47 | 3% |
| Gerencia de Sistemas | 38 | 2% | 35 | 2% |
| Gerencia de Personas y Organización | 30 | 2% | 26 | 2% |
| Gerencia de Negocios Espaciales | 78 | 5% | 63 | 4% |
| Cantidad por nivel profesional | | | | |
| Profesionales | 996 | 58% | 890 | 59% |
| Técnicos | 538 | 31% | 475 | 31% |
| Administrativos | 123 | 7% | 105 | 7% |
| Operarios | 53 | 3% | 48 | 3% |
| Pasantías / Becas / Proyecto Integrador | 40 | | 49 | |
| Aprovechamiento del capital productivo | | | | |
| Afectado a proyectos internacionales (%) | 38% | | 35% | |
| Afectado a proyectos nacionales (%) | 62% | | 65% | |
| Compromiso y Motivación | | | | |
| Antigüedad media | 8 años | | 9 años | |
| Asociados a la ATB (n°) | 1.553 | | 1.366 | |
| Empleados que cambiaron de nivel (n°) | 236 | | 370 | |
| Incorporaciones | | | | |
| Mujeres | 113 | 32% | 69 | 27% |
| Hombres | 244 | 68% | 184 | 73% |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 19 CAPITAL INTELECTUAL (Cont.)



Desde el año 1985, la ATB representa a los empleados ante las autoridades de la empresa, en aquello que esté relacionado con las condiciones laborales, políticas de Recursos Humanos y la defensa de la fuente de trabajo.

La figura de Tenedores de Bonos nace del Estatuto de INVAP, el cual establece la elección democrática de sus representantes, regula su participación en las ganancias de la empresa, y dispone el nombramiento de un Director por el personal en el Órgano de Administración de la Sociedad.

La ATB se organiza sobre la participación voluntaria de sus asociados, a través de instancias flexibles en los sectores de trabajo, que confluyen en una Comisión Directiva de nueve integrantes, elegidos cada tres años, que a su vez es controlada por un órgano de fiscalización compuesto por tres miembros de mandato anual.

La concepción participativa se visualiza en la existencia de una organización del personal, abierta y permeable, que provee funciones sociales y representación en el Directorio de la empresa y hacia el exterior de ésta. La organización es también una vía de comunicación para la expresión de ideas, reclamos y sugerencias, y es el ámbito de elaboración de propuestas para superar las controversias.

INVAP, por su parte, reconoce la importante labor mutual y social que realiza la ATB y aporta mensualmente el 0,5% de la masa salarial para colaborar con la sostenibilidad de la Asociación.

Algunos beneficios brindados por la ATB

- Reintegros por gastos de salud que complementan la cobertura médica
- Reintegros por gastos de jardín de infantes
- Convenios con farmacias
- Plan de Becas ATB-INVAP para hijos/as de asociados que cursen estudios universitarios o terciarios.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 19 CAPITAL INTELECTUAL (Cont.)

Seguro de retiro voluntario

La característica principal de un seguro de retiro es brindar al asegurado un mecanismo de ahorro, permitiéndole constituir un fondo que pueda ser o bien rescatado, o bien liquidado en forma de renta vitalicia. Constituye un mecanismo de ahorro con tasas de rentabilidad superiores a un plazo fijo.

Hay una tendencia creciente en las empresas argentinas de contratar Seguros de Retiro para su personal, sobre todo para el personal jerárquico. En INVAP la propuesta es que alcance a todas las personas en relación de dependencia.

La diferencia de este seguro de retiro respecto de los tradicionales, radica en que INVAP aporta a una cuenta nominada a nombre de cada empleado un monto equivalente al que aporte el mismo, con los topes establecidos en el reglamento. Estos topes dependen de la fecha en la que haya ingresado el empleado y los mismos se establecieron de forma de que el esfuerzo que haga la empresa sea el mismo para todos los empleados. La diferencia radica en los años de aportes necesarios para alcanzar la jubilación.

Escuela Infantil

La propuesta pedagógica fue diseñada desde una perspectiva que priorice los derechos de los niños y niñas, basados en las recomendaciones de UNICEF.

Es así que surgió la Escuela Infantil Modelo para hijos/as de empleados/as de INVAP, para contribuir a la crianza, equilibrando el cuidado de sus hijos/as con la vida laboral.

A continuación se detalla la cantidad de niños y niñas que asisten a la Escuela Infantil:

| EJERCICIO 2023 | | |
|-----------------------|-------------------------|----------------------|
| | Jornada completa | Media jornada |
| Sala Bebés | 5 | 2 |
| Sala 1 año | 9 | - |
| Sala 2 años | 5 | 1 |
| Sala 3 años | 9 | 1 |
| TOTALES | 28 | 4 |

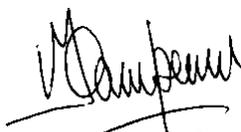
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 19 CAPITAL INTELECTUAL (Cont.)

Capacitación

Entendemos que la capacitación es un proceso de transformación continua y desarrollo permanente. Por eso trabajamos por la especialización del capital humano y la sistematización de los procesos de aprendizaje, con el objetivo de consolidarnos como protagonistas del progreso científico y tecnológico de la Argentina. En este sentido, anualmente se diseña e implementa un Plan de Capacitación desde la gerencia de Personas y Organización (PyO), el cual consta de cinco etapas:

1. Relevamiento anual de necesidades de capacitación en toda la empresa.
2. Planificación de capacidades por gerencia.
3. Diseño de mapa de capacidades técnicas requeridas y presupuesto.
4. Implementación.
5. Medición de impacto.

Las acciones de capacitación abarcan las siguientes líneas:

- **Formación de idiomas:** Se pone especial énfasis en los conocimientos del idioma inglés para lo que se realizan cursos en distintos niveles tanto dentro como fuera del horario laboral. En menor medida según requerimientos de cada área se capacita en otros idiomas, como el francés y el italiano.

- **Formación técnica:** Capacitaciones dirigidas a perfeccionar los aspectos tecnológicos, a actualizarse en avances técnico-científicos y a desarrollar las mejores prácticas a fin de mejorar el desempeño de la empresa.

- **Formación de administración y gestión:** Capacitación en gestión de proyectos y herramientas necesarias para un manejo eficiente y responsable de los proyectos tecnológicos.

- **Formación en desarrollo humano:** Formación para el desarrollo de capacidades que contribuyan al crecimiento personal y por consiguiente impacten positivamente en la organización.

- **Formación en Management Tecnológico:** Desarrollo de competencias en gestión de la tecnología.

| Inversión en capacitación a personal de INVAP | Ejercicio 2023 | Ejercicio 2022 |
|---|----------------|----------------|
| Total general de horas | 65.587 | 63.039 |
| Total inversión en pesos | 600.512.661 | 448.271.285 |

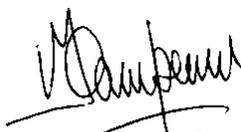
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 19 CAPITAL INTELECTUAL (Cont.)

19.2 Capital Estructural

Entendido como el conjunto de conocimientos estructurados, es decir, los sistemas de información y comunicación, la cultura corporativa, la tecnología disponible, los procesos de trabajo, los sistemas de gestión, etc.

| CAPITAL ESTRUCTURAL | Ejercicio 2023 | Ejercicio 2022 |
|--|----------------|----------------|
| Inversión | | |
| Inversión en equipamiento de oficina (\$) | 32.642.400 | 5.896.991 |
| Inversión en equipamiento informático (\$) | 166.914.561 | 217.123.407 |
| Calidad y Mejoras | | |
| Certificaciones | ISO 9001 | ISO 9001 |
| | ISO 14001 | ISO 14001 |
| | ISO 13485 | ISO 13485 |

Comunicaciones Sustentables

La división de Comunicación y Relaciones Institucionales apoya y refuerza el trabajo de las distintas áreas de la Empresa mediante la gestión estratégica de la comunicación y el establecimiento de vínculos positivos con los públicos de interés de la organización, fortaleciendo y consolidando la imagen e identidad corporativa.

Más allá de promocionar nuestra empresa, generamos comunicaciones que promueven la importancia del desarrollo tecnológico de la Argentina, siembran la vocación científico tecnológica y destacan la importancia de la integridad, la seguridad y la excelencia.

Redes Sociales

En las redes sociales se exponen aspectos destacados de la actividad de la Sociedad, noticias de interés científico y tecnológico, y comunicación virtual con los usuarios en general, contestando consultas y recibiendo sugerencias.

| | Ejercicio 2023 | Ejercicio 2022 |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Seguidores en Facebook | 128.000 | 124.827 |
| Seguidores en Twitter | 35.664 | 34.825 |
| Seguidores en Instagram | 35.163 | 31.662 |
| Youtube | 2.900 | 2.680 |
| Linkedin | 81.756 | 65.890 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO
Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 19 CAPITAL INTELECTUAL (Cont.)

Página WEB externa

INVAP cuenta con una Política integral de Difusión Institucional a través de distintas herramientas y actividades. Contamos con una página web institucional (www.invap.com.ar) donde se dan a conocer las áreas de negocios, actividades e información financiera de la empresa.

En lo que respecta a la información societaria (estatuto social, estados financieros, actas, otros), la misma se encuentra publicada en el sitio web de la CNV (www.cnv.gob.ar).

Página WEB interna

Se trata de una plataforma de acceso interno, destinada a brindar información de interés y aplicaciones de utilidad para la labor diaria de los empleados:

- Información sobre capacitaciones
- Promociones para empleados en comercios y servicios
- Actividades recreativas y culturales
- Horarios de transporte INVAP
- Correo Interno
- Visita de prestadores
- Noticias y comunicados internos
- Avisos de PyO
- Clasificados
- Material audiovisual
- Novedades Corporativas
- Actividades y novedades de Responsabilidad Social Empresaria

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
 (Expresado en pesos argentinos)

NOTA 19 CAPITAL INTELECTUAL (Cont.)

INVAPP

Corresponde a una aplicación para celulares que facilita la comunicación interna en la empresa posibilitando una mejor información y conexión. Esta APP da la oportunidad de:

- Informarse. Leer contenidos al instante y artículos de interés dentro y fuera de la empresa, segmentados en función de los lugares de trabajo, sector de la empresa y otras variables.
- Recibir alertas y mensajes de último momento relevantes para el trabajo cotidiano.
- Conocer las próximas charlas de interés e inscribirse a ellas.
- Chequear los beneficios disponibles.
- Saber los cumpleaños para saludar a compañeras y compañeros de trabajo.
- Conocerse más. Espacio para que los y las invapenses muestren sus hobbies, pasiones y talentos personales.
- Encuestas. Opinar sobre temas de interés.
- Subir y chequear de una manera más sencilla los clasificados actuales.

19.3 Capital Relacional

Referido al conjunto de relaciones que mantiene la Sociedad con los agentes de su entorno. Dentro de cada bloque, los índices se han agrupado en relación con los compromisos que INVAP asume con los principales grupos de interés con los que se relaciona (clientes, proveedores y sociedad).

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
 C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
 Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
 SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 19 CAPITAL INTELECTUAL (Cont.)

| Backlog (portafolio de contratos en cartera) | Ejercicio 2023 | Ejercicio 2022 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Saldo de contratos pendientes de facturar al cierre del ejercicio (USD) | 674.181.425 | 734.602.549 |
| Clientes internacionales | 40% | 44% |
| Clientes nacionales | 60% | 56% |
| Ventas por segmentos de negocios | | |
| Nuclear | 19.798.421.436 | 15.868.570.341 |
| SIT | 12.904.722.324 | 16.519.218.137 |
| Espacial | 8.971.447.967 | 7.423.035.976 |
| Gobierno | 13.401.227.144 | 5.128.681.263 |
| Otros | 272.987.977 | 79.488.621 |
| Proveedores | | |
| Cantidad de contrataciones (nº) | 5.241 | 4.999 |
| Cantidad de proveedores (nº) | 1.379 | 1.313 |
| Proveedores nacionales | 84,4% | 87,8% |
| Proveedores internacionales | 15,6% | 12,2% |
| Proveedores nacionales por provincia | | |
| Ciudad Autónoma de Bs.As. | 43% | 33% |
| Buenos Aires | 14% | 18% |
| Río Negro | 4% | 6% |
| Córdoba | 17% | 11% |
| Resto del país | 21% | 32% |
| Inversión en Imagen (en pesos) | | |
| Inversión en relaciones Institucionales y Comerciales | 155.231.075 | 97.851.811 |
| Relaciones con la comunidad (en pesos) | | |
| Fundación INVAP | 52.660.914 | 74.799.932 |
| Mutual ATB | 107.045.879 | 68.087.837 |
| Hogar de ancianos "El descanso de Jesús" | 78.833.658 | 80.507.823 |
| Responsabilidad Social Empresaria | 107.471.932 | 42.621.641 |
| Escuela infantil | 56.467.882 | 67.329.606 |
| Total Relaciones con la comunidad (en pesos) | 402.480.266 | 333.346.839 |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO
Firmado a efectos de su identificación con
informe del 06/09/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023,

comparativo con el ejercicio anterior

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 19 CAPITAL INTELECTUAL (Cont.)



La Fundación INVAP, motivada por una visión del conocimiento como motor del desarrollo de la sociedad y las personas, trabaja para promover el desarrollo tecnológico nacional, la difusión de las buenas prácticas de la gestión tecnológica y el mejoramiento de la calidad de vida de la comunidad en la que INVAP desarrolla sus actividades.

Principales Programas, Proyectos y Acciones Institucionales desarrolladas durante el ejercicio:

- Experiencia Sur: Contribuir a la formación de las y los estudiantes universitarios que forman parte del Programa de Becas de la Fundación YPF como profesionales conscientes de las necesidades de su entorno y de su rol en el desarrollo tecnológico sustentable e inclusivo en nuestro país.
- Fortalecimiento Institucional Circuito Verde
- Programa "¿Tenes energía para lo que se viene? Con el objetivo de contribuir a la concientización de estudiantes de colegios técnicos sobre la importancia de la eficiencia energética en los hogares.
- Programa "Mujeres Moviendo el Mundo": inspirando a jóvenes estudiantes para que sean la próxima generación de mujeres científicas.
- Comunidad ConCiencia: Colaborar en el crecimiento de empresas de base científica y tecnológica con impacto en nuestra comunidad.
- Premio Especial IB50K: con el objetivo de establecer un entramado de apoyo a los finalistas del IB50K por parte de actores públicos y privados.
- Taller de Eficiencia Energética en el Hogar
- Taller de Sustentabilidad Bureau
- Homenaje a Cacho Otheguy
- Restauración de Inmueble Soria Moria

NOTA 20 HECHOS POSTERIORES

No existen otros hechos posteriores que hayan ocurrido entre el 30 de junio de 2023 y la fecha de autorización de los presentes Estados Financieros (ver nota 2.2), que afecten significativamente la situación patrimonial, los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo de la sociedad.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 de septiembre de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 06/09/2023

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores
Accionistas, Presidente y Directores de
INVAP S.E.
C.U.I.T 30-58558124-7
Comandante Luis Piedrabuena 4950
San Carlos de Bariloche –Provincia de Río Negro

1. Informe sobre la auditoría de los estados financieros consolidados **Opinión**

Hemos auditado los estados financieros consolidados de INVAP S.E. (en adelante “la Sociedad Controladora”) y sus subsidiarias (en adelante “La Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera al 30 de junio de 2023, los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio, de flujos de efectivo por el ejercicio finalizado en esa misma fecha, y las notas a los estados financieros consolidados, las cuales incluyen un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

En nuestra opinión los estados financieros consolidados adjuntos reflejan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera consolidada de la Sociedad al 30 de junio de 2023, los resultados integrales consolidados, los cambios en su patrimonio consolidado y los flujos de efectivos consolidados por el ejercicio finalizado en dicha fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2. Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por su sigla en inglés) y adoptadas como normas de auditoría en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 32 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por su sigla en inglés), adoptadas por la Res. 321 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Río Negro. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades de los Auditores en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados de nuestro informe. Somos independientes de la Sociedad de conformidad con las normas de independencia incluidas en el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad (“Código de Ética del IESBA”) emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (“IESBA, por su sigla en inglés), las cuales fueron adoptadas en Argentina por la FACPCE a través de la Resolución Técnica N° 34 y sus respectivas Circulares de Adopción, y con las normas de independencia incluidas en el Código de Ética Unificado para Profesionales en Ciencias Económicas de la República Argentina, adoptado por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Río Negro (“CPCERN”).

**INFORME DE AUDITORÍA
EMITIDO POR AUDITORES INDEPENDIENTES (cont.)**

2. Fundamento de la opinión (cont.)

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y apropiada para nuestra opinión.

3. Cuestión clave de auditoría

La cuestión clave de la auditoría es aquella cuestión que, según nuestro juicio profesional, ha sido de mayor significatividad en nuestra auditoría de los presentes estados financieros consolidados. Esta cuestión ha sido tratada en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros consolidados en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre éstos, y no expresamos una opinión por separado sobre esa cuestión.

Medición de reconocimiento de ingresos

Ver nota N° 5 a los estados financieros consolidados.

Descripción de la cuestión:

La Sociedad obtiene sus ingresos de contratos de construcción de largo plazo con clientes privados y públicos. La Sociedad considera que dichos contratos responden a una única obligación de desempeño.

La Sociedad reconoce los ingresos bajo la medición del grado de avance que requiere juicios profesionales y se basa en la naturaleza del servicio prestado. La Sociedad calcula los grados de avance en función del método que resulte más apropiado por cada tipo de contrato. Las eventuales modificaciones de los costos estimados son incorporadas periódicamente a los costos reconocidos por las obras al cierre de cada ejercicio.

En nuestra opinión, el reconocimiento de ingresos es un riesgo significativo para nuestra auditoría dada la complejidad en la determinación de los ingresos reconocidos por la sociedad, en la apropiación del avance de obra y otras variables a considerar en el análisis de los contratos de construcción.

Tratamiento de la cuestión en nuestra auditoría:

- Revisamos cada una de las políticas de reconocimiento de ingresos, y como se aplican, incluyendo los controles relevantes efectuados por la compañía.
- Realizamos revisiones analíticas trimestrales de los contratos con clientes para identificar las variaciones más significativas, y efectuamos indagaciones a los funcionarios de la compañía.
- Evaluamos el reconocimiento de los ingresos de acuerdo con la Norma internacional de información financiera Nro. 15. En este sentido, efectuamos pruebas aritméticas de los cálculos para determinar los ingresos procedentes de contratos con clientes.
- Llevamos a cabo pruebas analíticas sustantivas y de detalle sobre los costos incurridos y las certificaciones aprobadas por los clientes y evaluamos la razonabilidad de los presupuestos confeccionados por INVAP S.E., dando seguimiento y actualización a las estimaciones.

**INFORME DE AUDITORÍA
EMITIDO POR AUDITORES INDEPENDIENTES (cont.)**

3. Cuestión clave de auditoría (cont.)

Tratamiento de la cuestión en nuestra auditoría (cont.):

- Evaluamos la consistencia de las estimaciones utilizadas por la Compañía al elaborar los presupuestos de las obras pendientes de ejecución, los costos restantes y los márgenes esperados de rentabilidad de las obras. Se mantuvieron comunicaciones con el Órgano de gobierno y con la Dirección técnica de INVAP S.E.
- Analizamos si INVAP S.E. posee un derecho de cobrar el desempeño completado hasta una eventual fecha de rescisión contractual en el caso que el cliente rescindiese el contrato por razones distintas al incumplimiento, y si tal compensación cubre todos los extremos requeridos por la Norma de reconocimiento de ingresos.

Con base en los procedimientos llevados a cabo no identificamos ningún ajuste significativo necesario para ser incluido en los estados financieros.

4. Información distinta de los estados financieros consolidados y del informe de auditoría correspondiente (Otra información)

El Directorio de la Sociedad es responsable de la otra información, que comprende la Reseña Informativa al 30 de junio 2023 y la Memoria, incluyendo el informe sobre el Código de Gobierno Societario. Esta otra información es distinta de los estados financieros consolidados y de nuestro informe de auditoría correspondiente.

Nuestra opinión sobre los estados financieros consolidados no cubre la otra información y, por lo tanto, no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre ésta.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros consolidados, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia significativa entre la otra información y los estados financieros consolidados o el conocimiento obtenido por nosotros en la auditoría o si parece que existe una incorrección significativa en la otra información por algún otro motivo. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos, en lo que es materia de nuestra competencia, que existe una incorrección significativa en la otra información, estamos obligados a informar de ello. No tenemos nada que informar al respecto.

5. Responsabilidades del Directorio de la Sociedad en relación con los estados financieros consolidados

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados adjuntos de conformidad con las NIIF, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados libres de incorrección significativa, debida a fraude o error.

**INFORME DE AUDITORÍA
EMITIDO POR AUDITORES INDEPENDIENTES (cont.)**

5. Responsabilidades del Directorio de la Sociedad en relación con los estados financieros consolidados (cont.)

En la preparación de los estados financieros consolidados, el Directorio de la Sociedad es responsable de la evaluación de la capacidad de la Sociedad de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si el Directorio tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

El Directorio de la Sociedad es responsable de la supervisión del proceso de información financiera de la Sociedad.

6. Responsabilidades de los Auditores en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados en su conjunto están libres de incorrección significativa, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros consolidados, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y elementos de juicio suficiente y apropiado para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el Directorio de la Sociedad.

**INFORME DE AUDITORÍA
EMITIDO POR AUDITORES INDEPENDIENTES (cont.)**

6. Responsabilidades de los Auditores en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados (cont.)

- Concluimos sobre lo apropiado de la utilización, por el Directorio de la Sociedad, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre importante relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre importante, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros consolidados o, si dichas revelaciones no son apropiadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros consolidados, incluida la información revelada, y si los estados financieros consolidados representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.
- Obtenemos elementos de juicio suficiente y apropiado en relación con la información financiera de las entidades o actividades empresariales dentro de la Sociedad para expresar una opinión sobre los estados financieros consolidados. Somos responsables de la dirección, supervisión y realización de la auditoría de la Sociedad. Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.
- También proporcionamos al Directorio de la Sociedad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables relacionados con independencia, y comunicamos todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las acciones tomadas para eliminar amenazas o las salvaguardas aplicadas.

7. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) Los estados financieros referidos en el párrafo 1. se ajustan a las disposiciones de la Ley General de Sociedades y las normas sobre documentación contable de la Comisión Nacional de Valores. Los mismos se encuentran asentados en el libro Inventario y Balances.
- b) Los estados financieros consolidados de INVAP S.E. al 30 de junio de 2023 surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes, que mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base a las cuales fueron autorizados por la Comisión Nacional de Valores.

**INFORME DE AUDITORÍA
EMITIDO POR AUDITORES INDEPENDIENTES (cont.)**

7. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios (cont.)

- c) Hemos leído la memoria y reseña informativa, correspondientes a los estados financieros al 30 de junio de 2023, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos ninguna observación que formular;
- d) Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, aprobada por la Resolución N° 315/12 del Consejo Profesional de la Provincia de Rio Negro.
- e) De acuerdo a lo requerido por el artículo 21º, inciso e), Capítulo III, Sección VI, Título II de la normativa de la Comisión Nacional de Valores, informamos que durante el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023, hemos facturado honorarios por servicios de auditoría prestados a INVAP S.E., que representan:
- Cociente entre el total de servicios de auditoría facturados a la emisora y el total facturado a la emisora por todo concepto, incluido los servicios de auditoría: 1;
 - Cociente entre el total de servicios de auditoría facturados a la emisora y el total de servicios de auditoría facturados a la emisora y a las controlantes, controladas y vinculadas: 0,78;
 - Cociente entre el total de servicios de auditoría facturados a la emisora y el total facturado a la emisora y sus controlantes, controladas y vinculadas por todo concepto, incluido servicios de auditoría: 0,78;
- f) Al 30 de junio de 2023 según surge de los registros contables de la Sociedad controladora, la deuda devengada con el Sistema Integrado Previsional Argentino ascendía a 1.669.247.066,42 (pesos mil seiscientos sesenta y nueve millones doscientos cuarenta y siete mil sesenta y seis con 42/100) los cuales no eran exigibles a esa fecha.

San Carlos de Bariloche, Provincia de Rio Negro, 06 de septiembre de 2023

**CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP Tº I – Fº 22**



RAÚL ALBERTO PRESA
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.R.N. Tº XI – Fº 172
SOCIO

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores
Accionistas, Presidente y Directores de
INVAP S.E.
C.U.I.T 30-58558124-7
Comandante Luis Piedrabuena 4950
San Carlos de Bariloche –Provincia de Río Negro

1. Informe sobre la auditoría de los estados financieros separados

Opinión

Hemos auditado los estados financieros separados de INVAP S.E. (en adelante “la Sociedad Controladora”) y sus subsidiarias (en adelante “La Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera al 30 de junio de 2023, los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio, de flujos de efectivo por el ejercicio finalizado en esa misma fecha, y las notas a los estados financieros separados, las cuales incluyen un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

En nuestra opinión los estados financieros separados adjuntos reflejan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera separada de la Sociedad al 30 de junio de 2023, los resultados integrales separados, los cambios en su patrimonio separado y los flujos de efectivos separados por el ejercicio finalizado en dicha fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2. Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por su sigla en inglés) y adoptadas como normas de auditoría en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 32 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por su sigla en inglés), adoptadas por la Res. 321 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Río Negro. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades de los Auditores en relación con la auditoría de los estados financieros separados de nuestro informe. Somos independientes de la Sociedad de conformidad con las normas de independencia incluidas en el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad (“Código de Ética del IESBA”) emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (“IESBA, por su sigla en inglés), las cuales fueron adoptadas en Argentina por la FACPCE a través de la Resolución Técnica N° 34 y sus respectivas Circulares de Adopción, y con las normas de independencia incluidas en el Código de Ética Unificado para Profesionales en Ciencias Económicas de la República Argentina, adoptado por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Río Negro (“CPCERN”).

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR AUDITORES INDEPENDIENTES (cont.)

2. Fundamento de la opinión (cont.)

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y apropiada para nuestra opinión.

3. Cuestión clave de auditoría

La cuestión clave de la auditoría es aquella cuestión que, según nuestro juicio profesional, ha sido de mayor significatividad en nuestra auditoría de los presentes estados financieros separados. Esta cuestión ha sido tratada en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros separados en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre éstos, y no expresamos una opinión por separado sobre esa cuestión.

Medición de reconocimiento de ingresos

Ver nota N° 5 a los estados financieros separados.

Descripción de la cuestión:

La Sociedad obtiene sus ingresos de contratos de construcción de largo plazo con clientes privados y públicos. La Sociedad considera que dichos contratos responden a una única obligación de desempeño.

La Sociedad reconoce los ingresos bajo la medición del grado de avance que requiere juicios profesionales y se basa en la naturaleza del servicio prestado. La Sociedad calcula los grados de avance en función del método que resulte más apropiado por cada tipo de contrato. Las eventuales modificaciones de los costos estimados son incorporadas periódicamente a los costos reconocidos por las obras al cierre de cada ejercicio.

En nuestra opinión, el reconocimiento de ingresos es un riesgo significativo para nuestra auditoría dada la complejidad en la determinación de los ingresos reconocidos por la sociedad, en la apropiación del avance de obra y otras variables a considerar en el análisis de los contratos de construcción.

Tratamiento de la cuestión en nuestra auditoría:

- Revisamos cada una de las políticas de reconocimiento de ingresos, y como se aplican, incluyendo los controles relevantes efectuados por la compañía.
- Realizamos revisiones analíticas trimestrales de los contratos con clientes para identificar las variaciones más significativas, y efectuamos indagaciones a los funcionarios de la compañía.
- Evaluamos el reconocimiento de los ingresos de acuerdo con la Norma internacional de información financiera Nro. 15. En este sentido, efectuamos pruebas aritméticas de los cálculos para determinar los ingresos procedentes de contratos con clientes.

**INFORME DE AUDITORÍA
EMITIDO POR AUDITORES INDEPENDIENTES (cont.)**

3. Cuestión clave de auditoría (cont.)

Tratamiento de la cuestión en nuestra auditoría (cont.):

- Llevamos a cabo pruebas analíticas sustantivas y de detalle sobre los costos incurridos y las certificaciones aprobadas por los clientes y evaluamos la razonabilidad de los presupuestos confeccionados por INVAP S.E., dando seguimiento y actualización a las estimaciones.
- Evaluamos la consistencia de las estimaciones utilizadas por la Compañía al elaborar los presupuestos de las obras pendientes de ejecución, los costos restantes y los márgenes esperados de rentabilidad de las obras. Se mantuvieron comunicaciones con el Órgano de gobierno y con la Dirección técnica de INVAP S.E.
- Analizamos si INVAP S.E. posee un derecho de cobrar el desempeño completado hasta una eventual fecha de rescisión contractual en el caso que el cliente rescindiese el contrato por razones distintas al incumplimiento, y si tal compensación cubre todos los extremos requeridos por la Norma de reconocimiento de ingresos.

Con base en los procedimientos llevados a cabo no identificamos ningún ajuste significativo necesario para ser incluido en los estados financieros.

4. Información distinta de los estados financieros separados y del informe de auditoría correspondiente (Otra información)

El Directorio de la Sociedad es responsable de la otra información, que comprende la Reseña Informativa al 30 de junio 2023 y la Memoria, incluyendo el informe sobre el Código de Gobierno Societario. Esta otra información es distinta de los estados financieros separados y de nuestro informe de auditoría correspondiente.

Nuestra opinión sobre los estados financieros separados no cubre la otra información y, por lo tanto, no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre ésta.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros separados, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia significativa entre la otra información y los estados financieros separados o el conocimiento obtenido por nosotros en la auditoría o si parece que existe una incorrección significativa en la otra información por algún otro motivo. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos, en lo que es materia de nuestra competencia, que existe una incorrección significativa en la otra información, estamos obligados a informar de ello. No tenemos nada que informar al respecto.

**INFORME DE AUDITORÍA
EMITIDO POR AUDITORES INDEPENDIENTES (cont.)**

5. Responsabilidades del Directorio de la Sociedad en relación con los estados financieros separados

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados adjuntos de conformidad con las NIIF, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros separados libres de incorrección significativa, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros separados, el Directorio de la Sociedad es responsable de la evaluación de la capacidad de la Sociedad de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si el Directorio tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

El Directorio de la Sociedad es responsable de la supervisión del proceso de información financiera de la Sociedad.

6. Responsabilidades de los Auditores en relación con la auditoría de los estados financieros separados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros separados en su conjunto están libres de incorrección significativa, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros separados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros separados, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y elementos de juicio suficiente y apropiado para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

**INFORME DE AUDITORÍA
EMITIDO POR AUDITORES INDEPENDIENTES (cont.)**

6. Responsabilidades de los Auditores en relación con la auditoría de los estados financieros separados (cont.)

- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el Directorio de la Sociedad.
- Concluimos sobre lo apropiado de la utilización, por el Directorio de la Sociedad, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre importante relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre importante, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros separados o, si dichas revelaciones no son apropiadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros separados, incluida la información revelada, y si los estados financieros separados representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.
- Obtenemos elementos de juicio suficiente y apropiado en relación con la información financiera de las entidades o actividades empresariales dentro de la Sociedad para expresar una opinión sobre los estados financieros separados. Somos responsables de la dirección, supervisión y realización de la auditoría de la Sociedad. Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.
- También proporcionamos al Directorio de la Sociedad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables relacionados con independencia, y comunicamos todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las acciones tomadas para eliminar amenazas o las salvaguardas aplicadas.

7. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) Los estados financieros referidos en el párrafo 1. se ajustan a las disposiciones de la Ley General de Sociedades y las normas sobre documentación contable de la Comisión Nacional de Valores. Los mismos se encuentran asentados en el libro Inventario y Balances.

**INFORME DE AUDITORÍA
EMITIDO POR AUDITORES INDEPENDIENTES (cont.)**

7. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios (cont.)

- b) Los estados financieros separados de INVAP S.E. al 30 de junio de 2023 surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes, que mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base a las cuales fueron autorizados por la Comisión Nacional de Valores.
- c) Hemos leído la memoria y reseña informativa, correspondientes a los estados financieros al 30 de junio de 2023, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos ninguna observación que formular;
- d) Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, aprobada por la Resolución N° 315/12 del Consejo Profesional de la Provincia de Río Negro.
- e) De acuerdo a lo requerido por el artículo 21º, inciso e), Capítulo III, Sección VI, Título II de la normativa de la Comisión Nacional de Valores, informamos que durante el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023, hemos facturado honorarios por servicios de auditoría prestados a INVAP S.E., que representan:
- Cociente entre el total de servicios de auditoría facturados a la emisora y el total facturado a la emisora por todo concepto, incluido los servicios de auditoría: 1;
 - Cociente entre el total de servicios de auditoría facturados a la emisora y el total de servicios de auditoría facturados a la emisora y a las controlantes, controladas y vinculadas: 0,78;
 - Cociente entre el total de servicios de auditoría facturados a la emisora y el total facturado a la emisora y sus controlantes, controladas y vinculadas por todo concepto, incluido servicios de auditoría: 0,78;
- f) Al 30 de junio de 2023 según surge de los registros contables de la Sociedad controladora, la deuda devengada con el Sistema Integrado Previsional Argentino ascendía a 1.669.247.066,42 (pesos mil seiscientos sesenta y nueve millones doscientos cuarenta y siete mil sesenta y seis con 42/100) los cuales no eran exigibles a esa fecha.

San Carlos de Bariloche, Provincia de Río Negro, 06 de septiembre de 2023

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP Tº I – Fº 22



RAÚL ALBERTO PRESA
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.R.N. Tº XI – Fº 172
SOCIO

INFORME DE COMISION FISCALIZADORA

Señores Accionistas
de INVAP S.E.

CUIT: 30-58558124-7

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - Bariloche - Río Negro
Presente

En nuestro carácter de integrantes de la Comisión Fiscalizadora de INVAP S.E., de acuerdo con lo dispuesto por el inciso 5° del artículo 294 de la Ley General de Sociedades y por las normas de la Comisión Nacional de Valores, hemos examinado los documentos detallados en el párrafo I siguiente. Los documentos citados son responsabilidad del Directorio de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es informar sobre dichos documentos basado en el alcance mencionado en el párrafo II.

I. DOCUMENTOS EXAMINADOS

- Estados Financieros separados al 30 de junio de 2023:
 - a) Estado de Situación Financiera separado.
 - b) Estado del Resultado Integral separado.
 - c) Estado de Cambios en el Patrimonio separado.
 - d) Estado de Flujos de Efectivo separado.
 - e) Notas a los Estados Financieros separados.
- Estados Financieros consolidados al 30 de junio 2023:
 - a) Estado de Situación Financiera consolidado.
 - b) Estado de Resultado Integral consolidado.
 - c) Estado de Cambios en el Patrimonio consolidado.
 - d) Estado de Flujos de Efectivo consolidado.
 - e) Notas a los Estados Financieros consolidados.
- Memoria del Directorio por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023 e Informe Anexo sobre el grado de cumplimiento del Código de Gobierno Societario.
- Reseña informativa al 30 de junio de 2023.



Aurelia P. Schepis
Abogada
Síndico



Carlos A. Gardella
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T°. VI F°. 80
Síndico

II. ALCANCE DEL EXAMEN

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas vigentes que regulan el ejercicio profesional de la función de sindicatura societaria, entre las que se incluyen la Ley General de Sociedades N° 19.550 y modificaciones, el Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, las normas de la Comisión Nacional de Valores y la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Dichas normas requieren que la revisión de los documentos mencionados en I, se efectúe de acuerdo a disposiciones profesionales de auditoría vigentes cuyos procedimientos detalla la Resolución Técnica N° 37 y sus modificaciones según la Resolución Técnica N° 53 de la Federación de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Hemos efectuado sobre los documentos detallados en I, diversos procedimientos de auditoría dispuestos por normas profesionales para nuestra función, los cuales han originado los informes trimestrales de Comisión Fiscalizadora durante el presente ejercicio.

Además, hemos examinado los estados financieros consolidados de INVAP SE con sus sociedades controladas por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2023, los que se presentan con información complementaria. El Directorio de la Sociedad, en ejercicio de sus funciones exclusivas, es responsable de la preparación y emisión de los mencionados Estados Financieros de acuerdo con las normas contables profesionales indicadas en la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en I, hemos efectuado una revisión de los papeles de trabajo del auditor externo Cr. Raúl Alberto Presa, quien emitió su informe de auditoría sin observaciones con fecha 6 de septiembre del 2023. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la auditoría realizados por dicho profesional como así también los procedimientos para evitar el lavado de dinero de origen delictivo. Una auditoría requiere que el auditor planifique y desarrolle su tarea con el objetivo de obtener un grado razonable de seguridad acerca de la inexistencia de manifestaciones no veraces o errores significativos en los Estados Financieros. Una auditoría además, incluye examinar, sobre bases selectivas, los elementos de juicio que respaldan la información expuesta en los Estados Financieros, así como evaluar las normas contables utilizadas, las estimaciones significativas efectuadas por el Directorio de la Sociedad y la presentación de los Estados Financieros tomados en conjunto.



Aurelia P. Schepis
Abogada
Síndico



Carlos A. Gardella
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
Síndico

Dado que no es responsabilidad del síndico efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio.

Adicionalmente informamos que de acuerdo a lo requerido por el Art. 21 Sección VI Capítulo III del Título II de las Normas de la Comisión Nacional de Valores sobre la independencia del auditor externo, sobre la calidad de las políticas de auditoría aplicadas por el mismo y de las políticas contables de la Sociedad, los informes del auditor externo mencionado anteriormente incluyen la manifestación de haber aplicado las normas de auditoría vigentes para estados financieros, que comprenden los requisitos de independencia y no contienen salvedades en relación con la aplicación de dichas normas contables profesionales.

Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo, y hemos realizado una revisión del Informe sobre el grado de cumplimiento del Código de Gobierno Societario, acompañado como Anexo a la Memoria, elaborado en función de lo previsto en la Resolución General N° 606/12 de la Comisión Nacional de Valores, informando que contiene los elementos requeridos por dicha Resolución.

III. ACLARACIONES PREVIAS AL DICTAMEN

1. La CNV ha emitido la Resolución General 777/2018 mediante la cual establece que las sociedades emisoras deberán aplicar el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea, conforme lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29), siendo su aplicación obligatoria para aquellos estados financieros anuales, por períodos intermedios o especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018.
2. En razón de lo mencionado en el punto precedente, la Sociedad ha preparado los presentes estados financieros de acuerdo con el marco contable establecido por la CNV, el cual se basa en la aplicación de las NIIF, en particular de la NIC 29 y la NIC 34, presentando de esta manera los estados financieros en moneda homogénea del cierre del ejercicio. A efectos de obtener información comparativa, se ha aplicado la NIC 29 a los saldos al 30 de junio de 2022.
3. Los estados financieros separados han sido preparados conforme a las normas de la Resolución Técnica N° 26 de la FACPCE para la preparación de Estados Financieros separados de una entidad controladora.
4. Los saldos al 30 de Junio de 2022 que sirvieron como base para la presentación de los presentes Estados Financieros bajo Normas Internacionales de Información Financiera (N.I.I.F.) que se presentan a efectos comparativos, fueron examinados oportunamente por la actual Comisión Fiscalizadora, habiendo emitido una opinión sin salvedades sobre los mismos en nuestro informe de fecha 7 de septiembre de 2022.



Aurelia P. Schepis
Abogada
Síndico



Carlos A. Gardella
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
Síndico

IV. DICTAMEN

En Base a nuestra revisión, con el alcance descrito en II, informamos que:

- a. Los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera separada y consolidada de INVAP S.E. y sus sociedades controladas al 30 de junio de 2023, los resultados integrales, los cambios en el patrimonio separado y consolidado, y los flujos de efectivo correspondientes por el ejercicio finalizado en dicha fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.
- b. Las cifras de los estados financieros consolidados mencionados en este informe surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera a partir de los estados financieros separados de las sociedades que integran el grupo económico.
- c. No hemos tomado conocimiento de modificación significativa alguna que deba hacerse a los estados financieros consolidados de INVAP SE mencionados en I para que estén presentados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.
- d. No hemos tomado conocimiento de modificación significativa alguna que deba hacerse a los estados financieros consolidados de INVAP SE mencionados en I para que estén presentados de acuerdo con la Resolución Técnica 26 de la FACPCE para la presentación de estados financieros separados de una entidad controladora.
- e. Los Estados Financieros adjuntos surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes, y en las condiciones de seguridad e integridad requeridas para obtener la autorización por la Comisión Nacional de Valores.
- f. En relación con la Memoria del Directorio y el Informe Anexo sobre el grado de cumplimiento del Código de Gobierno Societario, no tenemos observaciones que formular en materia de nuestra competencia, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva del Directorio.
- g. En función a lo requerido por el artículo 68 del Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, no tenemos observaciones que formular sobre la reseña informativa y la información adicional incluida en las notas y anexos complementarios a los Estados Financieros. Las afirmaciones sobre hechos futuros expuestas son responsabilidad exclusiva del Directorio.

San Carlos de Bariloche, Provincia de Río Negro, 6 de septiembre de 2023.



Aurelia P. Schepis
Abogada
Síndico



Carlos A. Gardella
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T°. VI F°. 80
Síndico

POR COMISION FISCALIZADORA