



Garovaglio & Zorraquín

MEMORIA

Señores Accionistas:

En cumplimiento de disposiciones legales y estatutarias sometemos a vuestra consideración la Memoria, la propuesta de destino de las utilidades, el Informe sobre el Grado de Cumplimiento del Código de Gobierno Societario, los estados consolidados y separados del Estado de Situación Financiera, el Estado del Resultados Integral, el Estado de Cambios en el Patrimonio, el Estado de Flujos de Efectivo, las notas correspondientes, la Reseña Informativa, el informe del Auditor y el Informe de la Comisión Fiscalizadora correspondiente al ejercicio Nro. 99 de la Sociedad.

1- MARCO DE ACTUACIÓN

En nuestra Memoria del ejercicio anterior augurábamos un año 2022 de bajo crecimiento y alta inflación. También destacábamos que el ministro de Economía de la Nación, quien asumiera el cargo treinta días antes de la redacción de aquella Memoria, de acuerdo con las medidas anunciadas, procuraría una reducción de la brecha cambiaría en el corto plazo y una reducción del gasto público.

Al mes de Julio de 2022 el Índice de Producción Industrial (IPI) de FIEL indicaba que la industria recortaba su crecimiento en los primeros meses de 2022 a 4,4% en la comparación con el mismo ejercicio de 2021. En dicho ejercicio los bienes de consumo durable lideraron el crecimiento con un avance acumulado del 12,1%.

El mes de Octubre indicó el más bajo crecimiento de la industria desde el año 2021, manteniéndose ello no obstante la buena performance de los bienes durables. El deterioro continuó en el mes de noviembre alcanzando a sectores que hasta ese momento se mantuvieron pujantes.

Los bienes durables continuaron con su crecimiento y se encaminaban a cerrar el año al tope de la lista de crecimiento por tipo de bienes fabricados. La situación cambiaría indicaba un evidente retraso del dólar oficial y el MEP, frente a la inflación en los últimos doce meses (febrero 2022-febrero 2023).

Las reservas caían y la inflación se aceleraba, creciendo los incentivos a dolarizarse.

Los problemas de abastecimiento derivadas de la restricción al MULC y disrupción de las cadenas logísticas flotantes, entorpecía la eficaz producción industrial.

A pesar de todo ello, considerando la producción industrial por tipo de bien fabricado, fueron los bienes de consumo durables y de capital los que registraron mayor avance; destacándose los durables para el hogar (marzo 2023).

El alargamiento de los plazos en el SIRA, sin acceso fluido de divisas no pudo ser superado con la utilización del intercambio de monedas con China, que sólo permitió pagar importaciones desde dicho país.

Llegado el mes de mayo pasado la producción industrial anual registró una caída interanual. La crítica situación de las reservas impulsó del lado del gobierno una profundización de las limitaciones al acceso de divisas para el pago de insumos importados. Así en consecuencia, se decidió la generalización del impuesto

PAIS para el pago de importaciones de bienes y servicios que tendrá indudable e inevitable impacto en costos industriales y la actividad, en los meses por venir.

El ejercicio transcurrió en medio de dificultades diarias que demandaron un alto compromiso de la gerencia; cuidado de los gastos; ingresos; el crédito; y el mantenimiento de una producción y comercialización eficaz que redunde en márgenes positivos.

Es evidente que el mercado optó por la compra de nuestros productos frente a una inflación que superó, hasta el 30/6/2023, el crecimiento anual del dólar oficial, el MEP y la tasa de interés.

Los volúmenes de ventas alcanzadas, considerando las dificultades imperantes, son aceptables.

Durante el ejercicio la relación con el FMI tuvo y tiene una importancia fundamental; pues el cumplimiento con las metas presupuestarias comprometidas con el FMI, condicionan desembolsos y pagos que permiten a la República Argentina estar al día con sus obligaciones.

No obstante, la importancia de la negociación con el FMI, las metas del segundo trimestre no se alcanzaron y se aventura que las metas del tercer trimestre serán nuevamente incumplidas.

Para finalizar debe resaltarse que se encuentra en ciernes el cierre de la negociación con el FMI.

La compañía transitó estas difíciles condiciones "macro", mejorando la productividad fabril; el cuidado del crédito y los ingresos; la confianza de nuestros proveedores y la fidelización de nuestros clientes. Los volúmenes de ventas alcanzadas y los resultados indican lo acertado de estas decisiones.

La información puesta de resalto pone en contexto el marco macroeconómico en el que se desempeñó la compañía durante el ejercicio 2022-2023.

2- COMENTARIOS SOBRE OPERACIONES SOBRE LA SOCIEDAD

Cabe mencionar que la Sociedad continúa con su plan de reducción de contingencias. A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, se mantienen ocho causas pendientes de resolución respecto de 69 existentes en el año 2005.

3- RESPONSABILIDAD SOCIAL Y AMBIENTAL

Tal como se detalla en el punto 2 del Inciso A) punto, del Código de Gobierno Societario, la Sociedad es reconocida por su larga trayectoria referida a la adhesión y ejecución de políticas de defensa del Medio Ambiente y el Desarrollo Sustentable, puesta de manifiesto entre otros, por los procesos de remediación ambiental que llevó adelante. Otra muestra de su compromiso con este tema se manifiesta en su controlada Rheem S.A. En 1995, esta sociedad estableció un Sistema de Gestión Ambiental con el fin de asegurar el mínimo impacto de sus productos y procesos sobre el Medio Ambiente, convirtiéndose en una de las primeras empresas en el país en obtener la Certificación de la Norma ISO 14001.

Las sociedades potencian sus impactos medioambientales positivos y eliminan o mitigan los negativos, promueven la gestión de residuos, disminuyendo la generación en la fuente, reciclándolos cuando es factible o dándoles una disposición final responsable y dedican recursos humanos y materiales en pos de la sensibilización y educación ambiental para sus empleados, colaboradores directos y la comunidad en general.

Con motivo de la sentencia de 1ª instancia dictada el 30/12/2021 en autos "SALAGRE, PEDRO c/ Y.P.F. S.A. Y OTROS s/ DAÑOS VARIOS" nº 21018275/1999, se cumple en informar en ella se responsabilizó a GyZ respecto del 5% del daño ambiental causado por las empresas (YPF S.A. y PETROKEN S.A.) que volcaron efluentes en el Canal Lateral Oeste. No obstante, lo anterior, la sociedad fue excluida de la obligación de indemnizar monetariamente a los actores por los daños ambientales individuales y por el daño moral sufrido por ellos. A diferencia de YPF S.A. y PETROKEN S.A., (hoy Petroquímica Cuyo), GyZ fue excluida de la obligación de presentar un plan de acción para modificar sus procesos productivos y un plan de recomposición del pasivo ambiental existente en el CLO.

Sí bien la sociedad ha sido condenada en costas en la proporción antes citada, aún no se han regulado los honorarios.

En definitiva, la magnitud monetaria de la condena no se encuentra fijada, y no puede ser calculada al depender de un sinnúmero de circunstancias y tareas relativas a la recomposición del pasivo ambiental.

Dicha sentencia se encuentra apelada por todas las partes, actualmente en trámite ante la Cámara Federal de Apelaciones de La Plata (Sala II). Cabe mencionar que YPF S.A. y PETROKEN S.A. se agraviaron de esas exclusiones de GyZ que formuló la sentencia, lo cual fue respondido la sociedad y forma también parte de la controversia sometida a recurso a resolver por la Alzada, quien lo tiene en autos para dictar sentencia.

4- ESTADO PATRIMONIAL CONSOLIDADO

El Activo de la Sociedad alcanza la cifra de \$ 10.796.171.713. El mismo experimentó un aumento de \$ 767.518.506 representando un aumento del 8%.

Por su parte, el Pasivo, es de \$ 7.203.523.140. El mismo aumentó \$ 225.594.978, lo cual significó un aumento del 3%.

Como consecuencia de las variaciones mencionadas, el Patrimonio Neto Total de la Compañía asciende a \$ 3.592.648.573, con un aumento de \$ 541.923.528, con relación al Patrimonio Neto Total a junio de 2022. Del total del Patrimonio neto mencionado, corresponde atribuir a los propietarios de la controladora la suma de \$ 2.461.786.136. Dicho monto significó, por lo tanto, un aumento de \$ 366.341.668 representando un aumento del 17% respecto del Patrimonio atribuible del año anterior.

El Activo Corriente aumentó a \$ 7.340.093.401. El mismo tuvo un aumento de \$ 209.749.604, lo que significó un aumento del 3%

Este aumento se debe fundamentalmente al rubro inversiones que tuvo un aumento de \$ 1.121.221.615. Este aumento se da debido a que el incremento de las cobranzas durante el ejercicio otorgó cierta liquidez la cual permitió aumentar las inversiones en fondos comunes de inversión, acciones, obligaciones negociables y Cedears. Por último, en el rubro otros créditos hubo una disminución de \$ 583.742.137 correspondiente a los anticipos y las retenciones por el impuesto a las ganancias y la provisión del impuesto a las ganancias del ejercicio.

Con respecto al Activo No Corriente, éste ascendió a \$ 3.456.078.312 El mismo tuvo un incremento total de \$ 557.768.902 aumentándose en un 19% con relación al ejercicio anterior. Dicho aumento corresponde principalmente al aumento de \$ 460.767.143 en propiedades plantas y equipos.

Por su parte, el Pasivo Corriente ascendió a \$ 6.527.612.585. El mismo aumentó \$ 171.811.306 equivalente a un aumento del 3% con relación al ejercicio anterior. El aumento se debe principalmente a que se incrementó el rubro acreedores comerciales.

Con relación al Pasivo No corriente, éste aumentó a \$ 675.910.555. El mismo se aumentó en \$ 53.783.672 experimentando un aumento del 9%, la variación con relación al ejercicio comparativo anterior corresponde principalmente al incremento del pasivo por impuesto diferido.

5- RESULTADOS CONSOLIDADOS

Las ventas consolidadas descendieron a \$ 21.874.716.173, lo que implicó una disminución del 4% respecto de las registradas en el ejercicio anterior. El margen de Ganancia Bruta fue de \$ 9.010.411.152, equivalente a un 41% sobre las ventas. Lo que representa un aumento en comparación con el margen del ejercicio anterior que había resultado del 34% sobre ventas. Los gastos de administración del ejercicio disminuyeron a \$ 1.096.038.919, lo que implica una baja del 10% con relación al ejercicio anterior. Asimismo, los gastos de comercialización ascienden a \$ 2.090.384.499 lo que implica una disminución del 18% con relación al ejercicio anterior.

Otros Ingresos y Egresos arrojó un saldo negativo de \$ 412.935.738, habiendo disminuido en \$ 81.540.474 (un 16%, con relación al ejercicio comparativo). Fundamentalmente por la disminución del cargo por ociosidad de planta.

Por su parte, el Resultado por Posición Monetaria Neta ascendió en el ejercicio a \$ 3.871.960.273 negativo. El mismo aumentó \$ 1.831.332.578 (un 90%, más en comparación con el ejercicio anterior). Éste está integrado por la Posición Monetaria neta de la subsidiaria Rheem S.A.: \$ 3.552.964.322 negativa, la de la subsidiaria Finpak S.A. \$ 341.588.395 negativa y la propia de Garovaglio y Zorraquín: \$ 22.592.444 positiva.

Los gastos financieros disminuyeron un 28% en comparación con el ejercicio anterior. Los costos financieros (intereses, comisiones y gastos bancarios, descuentos financieros y diferencias de cambio) fueron de \$ 920.779.809, 45% menores a los del ejercicio anterior, motivados principalmente por un aumento en la devaluación del peso con relación al ejercicio anterior y un fuerte incremento del efecto inflacionario.

El Resultado, antes de Impuesto a las Ganancias fue de \$ 989.387.074 ganancia. El mismo, tuvo una variación de \$ 220.343.058 respecto del ejercicio anterior, ya que había sido de \$ 769.044.016 ganancia.

Teniendo en cuenta este resultado, el Impuesto a las Ganancias del ejercicio fue negativo por \$ 447.463.546.

Finalmente, el Resultado Neto e Integral del ejercicio fue de una ganancia por \$ 541.923.528 de los cuales, corresponde a los propietarios de la controladora, una ganancia de \$ 366.341.668 y al interés no controlante, una ganancia de \$ 175.581.860.

6- RHEEM S.A. (70%) Estados Financieros Anuales (30.06.2023)

Los presentes estados financieros, han sido reexpresados para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda funcional de acuerdo con la NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias".

La Compañía cuenta al 30 de junio de 2023 con un Activo Total que alcanza la cifra de \$ 10.905.849.421.-. El Pasivo Total asciende a \$ 7.140.836.143- y el Patrimonio Neto a \$ 3.765.013.278.-

El Ejercicio Económico anual finalizado el 30 de junio de 2023 alcanzó un monto de ventas netas de \$ 21.874.716.173.-, las cuales, comparadas con las correspondientes al ejercicio precedente, muestran una disminución del 3,8%. Dicha variación medida en moneda homogénea representa menores ventas por \$ 858.919.405.-

Por su parte los costos de manufactura representan el 58,8% de las ventas del ejercicio. En el ejercicio comparativo anterior el costo representó el 65,6%, es decir que la relación Venta-Costo mejoró. La Ganancia

Bruta alcanza la cifra de \$ 9.010.411.152.- y representa un 41,2% sobre ventas, aumentando también el porcentaje respecto del mismo en el ejercicio pasado, ya que en junio 2022 la ganancia bruta era del 34,4% sobre las ventas.

Con respecto a los gastos de administración, estos totalizaron \$ 1.043.353.169.- mientras que el mismo del ejercicio anterior, reexpresado a moneda de junio 2023, estos ascendieron a \$ 1.153.983.151.-, lo que representa una disminución en términos reales del 9,6%. Con respecto a las ventas representan el 4,8% mientras que en el ejercicio anterior alcanzaban al 5,1% sobre las ventas.

A su vez los gastos comerciales fijos y variables, representaron un 9,6% sobre ventas, mientras que esa misma relación en el ejercicio comparativo anterior fue de 11,2%.

Resultados financieros y financiación de las operaciones

En cuanto a los costos financieros netos totales, estos aumentaron un 24,2% respecto al ejercicio precedente. Mientras que en el ejercicio anterior estos habían representado un 3,4%, en el actual alcanzaron 4,3% sobre ventas. Los mismos totalizaron \$ 950.426.037.- y en línea de importancia por su magnitud, los descuentos financieros otorgados a clientes ascendieron a \$ 664.307.054.

El resultado de la posición monetaria neta significó en el ejercicio, una pérdida de \$ 3.552.964.322.- como producto del ajuste por inflación de las cuentas patrimoniales y de resultado de la Compañía.

El rubro Otros ingresos y Egresos Netos ascendieron a \$ 339.117.679.- negativos, e incluyen fundamentalmente pérdidas por ociosidad de planta, juicios laborales e indemnizaciones por desvinculaciones de personal. Respecto a los Ingresos, se registran básicamente recuperos por ventas de scrap.

Finalmente, el resultado antes de impuestos fue ganancia por \$ 1.034.165.446.-. Al aplicarse el ajuste de Impuesto a las Ganancias e Impuesto Diferido, el resultado neto del ejercicio de doce meses al 30-06-2023 arrojó una ganancia de \$ 588.195.559.-. Este monto, representa 2,7% respecto de las ventas del ejercicio, mientras en el ejercicio anterior este resultado había representado un 2,1% respecto de ventas. Por lo cual, comparado con el mismo ejercicio del año anterior, la empresa obtuvo un resultado favorable.

ESTRUCTURA PATRIMONIAL COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR

	30/06/2023	30/06/2022
Activo Corriente	7.575.958.578	7.189.017.727
Activo No Corriente	3.329.890.843	2.736.504.434
TOTAL ACTIVO	10.905.849.421	9.925.522.161
Pasivo Corriente	6.526.683.313	6.182.724.284
Pasivo No Corriente	614.152.830	565.980.158
Sub-total	7.140.836.143	6.748.704.442
Patrimonio Neto	3.765.013.278	3.176.817.719
TOTAL PASIVO + P. NETO	10.905.849.421	9.925.522.161

ESTRUCTURA DE RESULTADOS COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR

	30/06/2023	30/06/2022
Ventas netas	21.874.716.173	22.733.635.578
Resultado Operativo Ordinario	5.876.673.484	4.123.509.626
Resultados Financieros y por Tenencia (incluye RECPAM)	(4.503.390.359)	(2.881.798.516)
Otros ingresos y egresos netos	(339.117.679)	(485.942.549)
Resultado Neto Ordinario	1.034.165.446	755.768.561
Impuesto a las ganancias	(445.969.887)	(275.535.111)
Resultado Neto – Ganancia	588.195.559	480.233.450

ESTRUCTURA DE LA GENERACION O APLICACIÓN DE FONDOS COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR

	30/06/2022	30/06/2021
Fondos generados por/(aplicados a):		
Actividades operativas	809.090.826	1.295.515.800
Actividades de inversión	(1.156.924.736)	(781.217.887)
Actividades de financiación	85.850.985	-
Variación neta del efectivo	(261.982.925)	514.297.913

RATIOS PATRIMONIALES, ECONÓMICOS Y FINANCIEROS

	30/06/2023	30/06/2022
Liquidez (Activo Corriente- Pasivo Corriente)	1,16	1,16
Liquidez Acida (Act. Corriente - Inventarios) / Pasivo Corriente	0,80	0,80
Inmovilización del capital (Act. No Cte./Activo Total) *100	31%	28%
Solidez (Activo/ Pasivo)	1,53	1,47
Endeudamiento (Pasivo/ Patrimonio Neto)	1,90	2,12
Solvencia (Patrimonio Neto/ Pasivo Total)	0,53	0,47
Rentabilidad (Resultado del Ej. / Pat. Neto) * 100	15,62%	15,12%

A continuación, se exponen algunos de los indicadores principales:

INDICADORES ESTADISTICOS DE LA ACTIVIDAD ANUAL

	30/06/2023	30/06/2022
Consumo anual de Energía Eléctrica en Kwh	3.744.000	3.511.800
Consumo anual de Gas en m3	842.588	747.581
Dotación operativa en Planta (Personas)	306	338

7- **FINPAK S.A. (98,05%)** - Balance Anual (30.06.2023)

Los presentes estados financieros, han sido reexpresados para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda funcional de acuerdo con NIC 29. "Información financiera en economías hiperinflacionarias".

Al 30 de junio de 2023 la compañía cuenta con un Activo Total de \$ 1.486.118.848.-, un Pasivo Total de \$ 1.416.455.004.- y un Patrimonio Neto de \$ 69.663.844.-

En el marco de una actividad fabril y comercial discontinuada, en el ejercicio de 12 meses transcurrido entre el 1 de julio 2022 y el 30 de junio de 2023 no se registraron cargos relativos a gastos de producción ni comercialización.

En los gastos de Administración se incluyen gastos relativos en honorarios, seguros, certificaciones y gastos mantenimiento bancarios. En el presente ejercicio en análisis ascendieron a \$ 35.868.510.- mientras que, en el ejercicio económico anterior, estos ascendían a \$ 38.260.051.- medidos en moneda homogénea de junio 2023. La reducción de gastos fijos en su conjunto implicó entonces una baja del 6,3%.

En el ejercicio de doce meses finalizado el 30 de junio 2023, los resultados financieros netos del presente ejercicio totalizan \$ 396.464.895 (ganancia). mientras que en el 2022 \$ 8.489.264 (perdida)

En cuanto al Resultado por posición monetaria neta (RECPAM) representa una pérdida de \$ 341.588.396.-

Con respecto a Otros Ingresos y Egresos netos, ascendieron en el ejercicio anual \$ 64.142.221.- negativo, aumentando considerablemente con respecto al ejercicio precedente. Las ganancias registradas se originan principalmente en ingresos provenientes de la venta de rezagos fabriles y con respecto a las pérdidas se originan principalmente por juicios laborales-. El monto de este rubro, en el ejercicio anterior fue de \$ 978.674.- perdida

Como resultado de lo expuesto anteriormente, el resultado neto de impuestos arrojó una pérdida de \$ 45.134.232.- Los resultados del mismo del ejercicio anterior, expresado en moneda de junio 2023 alcanzaba la pérdida de \$ 4.966.503.-

A los efectos informativos, a continuación, se exponen los cuadros referidos a los estados financieros de la empresa:

ESTRUCTURA PATRIMONIAL COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR

	30/06/2023	30/06/2022
Activo Corriente	1.366.163.929	72.165.366
Activo No Corriente	119.954.919	142.137.415
TOTAL ACTIVO	1.486.118.848	214.302.781
Pasivo Corriente	1.363.180.691	63.878.785
Pasivo No Corriente	53.274.313	35.795.578
Sub-total	1.416.455.004	99.674.363
Patrimonio Neto	69.663.844	114.628.418
TOTAL PASIVO + P. NETO	1.486.118.848	214.302.781

ESTRUCTURA DE RESULTADOS COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR

	30/06/2023	30/06/2022
Resultado Operativo Ordinario	(35.868.510)	(38.260.051)
Resultado por posición monetaria neta	(341.588.396)	42.761.486
Costos e ingresos financieros netos	396.464.895	(8.489.264)
Otros ingresos y egresos netos	(64.142.221)	-978.674
Resultado Neto Ordinario	(45.134.232)	(4.966.503)
Impuesto a las ganancias	169.658	79.273
Resultado Neto – Pérdida	(44.964.574)	(4.887.230)

ESTRUCTURA DE LA GENERACION O APLICACIÓN DE FONDOS COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR

	30/06/2023	30/06/2022
Fondos generados por/ (aplicados a):		
Actividades operativas	(47.282.453)	615.017
Actividades de inversión	(1.281.190.837)	-
Actividades de financiación	1.329.274.661	(26.641)
Variación neta del efectivo	801.371	588.376

RATIOS PATRIMONIALES, ECONÓMICOS Y FINANCIEROS

A continuación, se exponen algunos de los indicadores principales:

	30/06/2023	30/06/2022
Liquidez (Activo Corriente/Pasivo Corriente)	1,00	1,13
Liquidez Acida (Activo Cte.-Bs. Cambio) /Pasivo Cte.)	1,00	1,13
Inmovilización del capital (Act. No Cte./Activo Total) *100	0.8%	66%
Solidez (Activo/Pasivo)	1,05	2,16
Endeudamiento (Pasivo/Patrimonio Neto)	20,33	0,87
Solvencia (Patrimonio Neto/Pasivo Total)	0,05	1,15
Índice de Rentabilidad (Res. del Ej/PN *100)	-65%	-4,26%

INDICADORES ESTADISTICOS DE LA ACTIVIDAD ANUAL

	30/06/2023	30/06/2022
Energía (Kwh)	12.475	43.627

8- PERSPECTIVAS PARA EL PROXIMO EJERCICIO

Al día de la fecha apenas han pasado 30 días de las PASO. El resultado indica que las tres fuerzas políticas predominantes competirán en octubre y los resultados, no obstante, la notable cantidad de opiniones de especialistas en la materia, es incierto.

También es de público y notorio que el desequilibrio financiero del Sector Público Nacional es desmesurado. En efecto los intereses abonados por la deuda del Tesoro crecieron por encima de la inflación; el gasto total también y los ingresos totales apenas alcanzaron a la inflación del ejercicio. Lo mismo ocurrió con los gastos corrientes que crecieron por encima de la inflación al igual que los subsidios discrecionales a provincias; universidades; transferencias al sector privado y remuneraciones al personal del Estado.

A lo expuesto se suma la devaluación del peso ocurrido inmediatamente a las PASO concluyendo inevitablemente en una previsible inflación superior a la transitada en meses recientes.

El marco para los negocios -volatilidad, inflación creciente y elecciones generales en breve –obliga a ser notablemente cauteloso en la predicción del futuro de los negocios sociales.

El resultado alcanzado en el ejercicio en consideración nos indica que las decisiones adoptadas respecto de la gestión industrial, financiera y comercial nos permitirán transitar los inciertos momentos que se vivirán hasta las elecciones y los meses posteriores.

Modalidades de Remuneración

El Directorio de la Sociedad es remunerado a través de la fijación de honorarios a sus miembros. El Directorio propone se fijen honorarios a sus miembros por la suma de \$ 2.155.803.

9- RESULTADOS

Los Estados Financieros de la Sociedad se exponen de acuerdo con los lineamientos de la Comisión Nacional de Valores. Estos arrojan una ganancia de \$ 366.341.668.

10- PROPUESTAS A LA ASAMBLEA

10.1. Destino del Resultado

El Directorio propone a la Asamblea de Accionistas:

- Destinar a Resultados No Asignados el resultado del presente ejercicio en consideración.

10.2. Directorio y Sindicatura

Asimismo, corresponderá a los Señores Accionistas elegir directores y Síndicos, quienes cesan en sus mandatos.

11- CODIGO DE GOBIERNO SOCIETARIO

En cumplimiento de la Resolución General 606/2012 y sus modificatorias de la Comisión Nacional de Valores, la Sociedad incluye el Informe sobre el grado de cumplimiento del Código de Gobierno Societario en el Anexo I, adjunto a la presente memoria.

12- CONSIDERACIONES FINALES

El Directorio agradece a los Accionistas, Personal, Clientes, Proveedores, Bancos y en particular a todos los usuarios que confían en nuestros productos para el confort de su hogar.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 8 de septiembre de 2023.

Enrique Mallea

Vicepresidente en ejercicio de la presidencia