

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de septiembre de 2023

Señores
Comisión Nacional de Valores
Bolsa de Comercio de Buenos Aires

Ref: Estados financieros al 31 de julio de 2023

Cálculo valor patrimonial proporcional Ovalle Casino Resort S.A.

Hemos calculado el valor proporcional de la inversión de Boldt Chile SpA en Ovalle Casino Resort S.A. al 31 de julio 2023 basándonos en los saldos contables de esta última al 30 de junio de 2023.

Capital	30.267.115.016
Resultados acumulados	-27.023.556.230
Resultado del período en pesos chilenos	2.640.538.322
Patrimonio neto en pesos chilenos al cierre	<u>5.884.097.108</u>
Patrimonio en pesos argentinos al cierre	1.927.082.992
Porcentaje de participación de Boldt S.A. en la entidad	0,0000014%
Valor patrimonial proporcional	<u>27</u>

Sin otro particular, saludamos a Uds. atentamente.

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

Ovalle

Código	Descripción	Importe
1010101	Caja	0
1010104	Caja en Euros	2.230.715
1010201	Fondo fijo	2.000.000
1010203	Fondo de Reserva de Liquidez	220.047.725
1010306	Recaudaciones a depositar - Dropeo	14.317.104
1010501	Depósitos en tránsito	8.260.286
1010502	Depósitos en tránsito en M/E	3.507.745
1010503	Depósitos en tránsito en Dólares	0
1010610	Banco Santander Chile	51.517.312
1010620	Banco Santander cc en Dólares	786
1010631	Banco Itaú c/c	190.646.268
1010632	Banco Itaú c/c en Dólares	16.233.880
1010633	Banco Itaú Transbank	11.279.556
1010634	Banco Eurobank	0
1010803	Banco Santander ext en Dólares	1.108.527
1010804	Banco Sabadell Exterior en Dólares	3.847.808
1020103	Depósitos a plazo fijo en Dólares	0
1030301	Deudores por ventas en Cta.Cte.	2.017.837.932
1030701	Cobranzas con tarjetas	32.700.600
1040103	IVA C/F Alícuota general	23.797.065
1040302	IR Anticipos	0
1040308	Crédito por impuesto diferido	1.092.810.670
1040501	Créditos fiscales varios	0
1050501	Otros créditos con accionistas	122.172
1050601	Otros créditos corporativos	96.634.877
1060101	Anticipos al personal	3.476.949
1060201	Préstamos al personal	500.000
1060501	Anticipos a proveedores	26.361.025
1060504	Valoración Anticipos a proveedores Dólares	0
1060901	Gastos a rendir	-2.263.391
1061001	Gastos a rendir Búnker	0
1061301	Garantías otorgadas	500.000
1061401	Deudores varios	0
1061501	Gastos a recuperar	17.799.726
1070101	Gastos a devengar	5.242.255
1070201	Seguros a devengar	14.783.333
1070301	Intereses negativos a devengar	0
1080101	Cargos diferidos	33.763.122
1090204	Artículos de merchandising	1.783.891
1090205	Artículos de drugstore	527.952
1090301	Insumos de administración	1.402.408
1090302	Insumos de operaciones	38.338
1090303	Insumos de comercialización	438.957
1090304	Repuestos de slots	2.329.169
1090312	Amenities y varios habitaciones	59.700
1100101	Terrenos V.O.	2.597.445.619
1100301	Inmueble Complejo V.O.	12.705.749.154
1100302	Inmueble Complejo Amort.Acum.	-573.219.057
1100401	Mejoras en Infraestructura V.O.	191.286.113
1100402	Mejoras en Infraestructura Amort.Acum.	-12.444.550

Ovalle

1100501	Tragamonedas V.O.	129.309.464
1100502	Tragamonedas Amort.Acum.	-25.552.054
1100507	Tragamonedas en leasing V.O.	0
1100508	Tragamonedas en leasing Amort.Acum.	0
1100513	Mesas de paño V.O.	0
1100514	Mesas de paño Amort.Acum.	0
1100519	Fichas de casino V.O.	86.007.251
1100520	Fichas de casino Amort.Acum.	-83.525.651
1100525	Naipes V.O.	11.597.031
1100526	Naipes Amort.Acum.	-11.597.031
1100531	Barajadoras V.O.	0
1100532	Barajadoras Amort.Acum.	0
1100537	Chippers V.O.	0
1100538	Chippers Amort.Acum.	0
1100543	Equipamiento bingo V.O.	3.769.437
1100544	Equipamiento bingo Amort.Acum.	-3.769.437
1100549	Otro equipamiento de juego V.O.	6.615.274
1100550	Otro equipamiento de juego Amort.Acum.	-4.227.429
1100601	Equipamiento de cocina V.O.	0
1100602	Equipamiento de cocina Amort.Acum.	0
1100607	Vajilla V.O.	28.865.894
1100608	Vajilla Amort.Acum.	-28.865.894
1100613	Mantelería V.O.	3.916.345
1100614	Mantelería Amort.Acum.	-3.916.345
1100625	Otro equipamiento gastronómico V.O.	4.918.503
1100626	Otro equipamiento gastronómico Amort.Acum.	-4.918.503
1100631	Instrumental de Cocina V.O.	588.223
1100632	Instrumental de Cocina A.A.	-588.223
1100701	Ropa de cama V.O.	9.765.461
1100702	Ropa de cama Amort.Acum.	-9.765.461
1100707	Electrodomésticos V.O.	4.794.640
1100708	Electrodomésticos Amort.Acum.	-4.484.007
1100713	Revestimientos y cortinas V.O.	6.062.572
1100714	Revestimientos y cortinas Amort.Acum.	-6.062.572
1100719	Otro equipamiento hotelero V.O.	21.911.723
1100720	Otro equipamiento hotelero Amort.Acum.	-21.911.723
1100901	Muebles y útiles V.O.	-2
1100902	Muebles y útiles Amort.Acum.	4
1101001	Instalaciones V.O.	4.134.843.089
1101002	Instalaciones Amort.Acum.	-1.888.514.580
1101101	Equipos de computación y comunic. V.O.	4.217.358
1101102	Equipos de computación y comunic. Amort.Acum.	-544.649
1101201	Cartelería V.O.	0
1101202	Cartelería Amort.Acum.	0
1101301	Rodados V.O.	0
1101302	Rodados Amort.Acum.	0
1101401	Equipos varios V.O.	121.018.569
1101402	Equipos varios Amort.Acum.	-74.016.054
1110301	Licencias software V.O.	384.517.170
1110302	Licencias software Amort.Acum.	-380.660.608
2010101	Proveedores en Cta.Cte.	-811.359.474
2010102	Proveedores en Cta.Cte. en M/E	3.584.441
2010105	Proveedores Valoracion ME Dólares	-14.227.325
2010106	Proveedores Valoracion ME Euros	-15.913.696

Ovalle

2010201	Proveedores del exterior	-101.409.252
2010203	Proveedores del exterior en Dólares	-169.860.218
2010204	Proveedores del exterior en Euros	-3.250.186
2010601	Cheques diferidos	-220.885
2010901	Facturas a recibir	-132.052.679
2020101	Sueldos a pagar	7.544.525
2020209	Caja de Pensiones Sociales a pagar	0
2020214	AFP por pagar	-16.731.736
2020215	Isapres a Pagar	744.942
2020216	INP por Pagar (FONASA/ISL)	-592.294
2020217	C.C.A F.. Por Pagar	-4.426.206
2020302	Cuota mutual a pagar	-789.271
2020304	Aportes voluntarios a pagar	0
2020401	Embargos judiciales sobre sueldos	-174.490
2020402	Retenciones Imp. s/Rentas empleados	-11.696.934
2020406	Retenciones Imp. s/Rentas empleados	283.701
2020503	Provisión vacaciones	-94.555.469
2020505	Provisión gratificaciones	-3.159.780
2020509	Provisión despidos	0
2020511	Provisión juicios laborales	0
2030102	IVA D/F Alícuota general	-72.560.227
2030302	IR Provisión del impuesto	-615.472
2030401	Moratorias a pagar	0
2030413	Impuestos, tasas y contribuciones a pagar	-3.354.363
2030513	Impuesto Juegos de Azar a Pagar	-76.379.184
2030514	Impuesto Entradas Casino a Pagar	-36.237.679
2030515	Impuesto 2da Categoría por pagar	-3.127.919
2030524	Retención Devolución Pmo. Solidario	-1.332.323
2040101	Préstamos bancarios	-516.918.653
2040103	Préstamos bancarios en Dólares	-2.244.648.008
2040601	Otras obligaciones contraídas	-1.764.054
2040701	Leasings a pagar	0
2040901	Intereses a pagar	0
2050503	Préstamos de accionistas en Dólares	-10.195.909.030
2050601	Préstamos corporativos	0
2050603	Préstamos corporativos en Dólares	0
2050801	Otras deudas corporativas	-351.918.331
2060801	Propinas empleados a pagar	-6.035.732
2061001	Poder del público slots	-4.900.872
2061002	Poder del público mesas	-9.316.000
2061901	Depósitos pendientes	-32.209.403
2070301	Provisión Facturas a recibir	-111.904.584
2070302	Provisión Facturas a recibir en M/E	0
2071001	Provisión para uniformes	612.080
2071002	Provisión para capacitaciones	-1.606.000
2071004	Provisión para otros gastos del personal	3.497.705
2071005	Otras Provisiones Pozo Base Corriente	-295.272.083
2090101	Rentas anticipadas	0
3010101	Capital integrado Ordinario	-30.267.115.016
3030301	Reserva por revalúo	79.449.021
3040101	Resultado acumulado	83.780.312
3040201	Resultado del ejercicio	25.140.971.653
	Resultados acumulados	1.719.355.244
4010101	Ingresos Slots	-2.884.257.500

Ovalle

4010102	Ingresos Mesas	-507.008.739
4010103	Ingresos Bingo	0
4010305	Alquileres	-779.435.859
4010306	Eventos	0
4010311	Recupero de siniestros	0
4020102	Intereses financieros	-4.854.380
4020106	Diferencia de cotización	-3.386.837.252
4020107	Diferencia de caja	-486.807
4030101	Ingresos por ventas de bienes de uso	0
4030102	Ingresos Extraordinarios	-29.846.097
5020107	Diferencia de precio	206
5020203	CMV Artículos de merchandising	3.100.901
5020301	Insumos de administración consumidos	267.019
5020303	Insumos de Comercialización Consumidos	562.633
5020304	Repuestos de slots consumidos	47.630
5020312	Amenities y varios habitaciones consumidos	139.300
5020204	CMV Artículos de drugstore	241.948
5030101	Sueldos	544.404.024
5030102	Horas Extras	12.036.599
5030103	Diferencias de Sueldo	6.092.852
5030201	Seguridad social	12.174.319
5030202	Cargas sociales	0
5030206	Seguro de accidentes de trabajo	11.147.005
5030207	Fondo de desempleo	13.048.956
5030212	Personal eventual	12.824.497
5030302	Cuota mutual	0
5030503	Vacaciones	34.834.663
5030505	Gratificaciones	102.081.067
5030509	Despidos	0
5030511	Juicios laborales	0
5030512	Indemnizaciones	29.079.795
5030513	Otros Bonos	54.429.698
5030514	Otros Beneficios	54.411.119
5030515	Otros Beneficios No imponibles	42.678.616
5030601	Uniformes	1.711.250
5030602	Capacitaciones	2.478.294
5030605	Otros gastos del personal	42.061.083
5030701	Comedor	0
5040104	Honorarios Auditoría	15.610.534
5040105	Honorarios por servicios de terceros	0
5040106	Asesoramiento jurídico y contable	116.615.050
5040107	Escribanía y certificaciones	113.220
5040109	Asistencia médica	0
5040110	Servicios de búsqueda de personal	0
5040113	Donaciones deducibles	0
5040115	Sistema CAS	-6.109.459
5040116	Gastos bancarios	-28.156.516
5040119	Alquiler de inmuebles	0
5040120	Alquiler de rodados	0
5040122	Transporte de caudales	2.168.276
5040123	Suscripciones	30.230.199
5040124	Servicios postales	0
5040125	Mensajería	0
5040126	Librería y útiles de oficina	1.951.984

Ovalle

5040127	Insumos de computación	0
5040128	Insumos medicinales	419.800
5040129	Papelería comercial	0
5040131	Viáticos y alojamientos	538.590
5040132	Gastos varios	3.000.344
5040133	Gastos no deducibles	6.371.825
5040135	Gastos facturados a terceros	0
5040136	Gastos de importación	0
5040137	Otros gastos de administración	4.003.165
5040201	Fletes	3.151.847
5040202	Fumigación	3.834.960
5040203	Recolección de residuos	410.000
5040207	Limpieza	13.513.880
5040208	Insumos de limpieza	0
5040209	Seguridad	875.546
5040213	Jardinería	0
5040214	Mantenimiento edilicio	0
5040215	Mantenimiento equipamiento de juego	56.701.672
5040216	Mantenimiento equipamiento gastronómico	3.513.098
5040217	Mantenimiento equipamiento hotelero	1.651.506
5040219	Mantenimiento instalaciones	26.887.965
5040220	Mantenimiento equipos de computación y comunic.	8.996.046
5040221	Mantenimiento cartelería	0
5040222	Mantenimiento rodados	68.970
5040223	Mantenimiento equipos varios	2.539.196
5040227	Insumos de slots	428.160
5040228	Insumos de juego	0
5040229	Insumos de gastronomía	0
5040231	Insumos de spa	0
5040232	Materiales eléctricos	0
5040233	Artículos de ferretería	197.920
5040234	Alquiler de equipos de juego	0
5040235	Máquinas en participación	43.997.282
5040236	Gastos varios de operación	25.076.377
5040237	Otros gastos de operación	2.044.450
5040240	Gastos Varios por Cortesías	0
5040241	Gastos Varios por Cortesías Hotel	158.976.779
5040242	Gastos Varios por Cortesías Gastronomía	185.224.632
5040243	Licencias Software	0
5040301	Publicidad gráfica	24.866.609
5040302	Publicidad radial	6.020.015
5040304	Publicidad web	12.231.473
5040305	Publicidad en vía pública	37.101.540
5040306	Publicidad	3.842.000
5040308	Agencia de publicidad	0
5040309	Investigación de mercado	28.665.780
5040310	Atenciones al público	0
5040311	Promotoras	13.213.720
5040313	Folletería	0
5040314	Merchandising	0
5040316	Promotickets	0
5040317	Sonido e iluminación	65.529.500
5040318	Artistas	121.184.143
5040319	Tasas sobre espectáculos	1.896.366

Ovalle

5040321	Stand en ferias	0
5040322	Premios de concursos	88.059.447
5040323	Decoración	1.306.955
5040324	Prensa	6.490.000
5040326	Club de jugadores	0
5040328	Gastos varios de comercialización	6.737.680
5040330	Otros gastos de comercialización	1.396.925
5040331	Costo de Venta Progresivos	559.500
5050101	Telefonía móvil	4.105.598
5050102	Telefonía fija	3.604.804
5050103	Internet	6.714.282
5050104	Electricidad	167.814.356
5050105	Gas	27.375.022
5050106	Agua	11.144.822
5050107	Televisión por cable	0
5050108	Canon por uso de espacio público	0
5060103	Seguro de responsabilidad civil	1.440.217
5060104	Seguro todo riesgo operativo	57.950.559
5060106	Seguro de vida	983.146
5060108	Seguro automotor	841.424
5070301	Impuesto a las Ganancias	1.535.994
5070501	Impuestos de Sellos	0
5070502	Impuestos Internos	508.109
5070507	Impuestos sobre inmuebles	176.080.122
5070509	Tasas municipales	57.443.928
5070510	Impuesto Juegos de Azar	678.253.249
5070511	Impuestos Entradas Casino	79.407.189
5080101	Amortización Inmuebles V.O.	122.832.655
5080201	Amortización Mejoras en Infraestructura V.O.	1.793.309
5080301	Amortización Equipamiento de juego V.O.	20.286.265
5080401	Amortización Equipamiento gastronómico V.O.	0
5080501	Amortización Equipamiento hotelero V.O.	133.127
5080701	Amortización Muebles y útiles V.O.	0
5080801	Amortización Instalaciones V.O.	206.804.655
5080901	Amortización Equipos de comput. y comunic. V.O.	124.531
5081001	Amortización Cartelería V.O.	0
5081101	Amortización Rodados V.O.	0
5081201	Amortización Equipos varios V.O.	9.305.230
5090301	Amortización Licencias software V.O.	110.188
5100102	Intereses financieros	399.930.122
5100105	Resultados por tenencia	0
5100107	Diferencia de cotización	824.681.298
5100108	Diferencia de caja	-2.478.254
5100101	Intereses comerciales	2.395.854
5100109	Intereses fiscales	7.218.675
5100110	Resultado por unidades de reajuste	45.411
5110101	Desvalorización Bs USO	0

TOTAL PATRIMONIO

5.884.097.108