

**BOLDT S.A. - SG DIGITAL UK HOLDINGS
LIMITED - UT**

**Estados contables intermedios
al 31 de julio de 2023**

CONTENIDO

DATOS GENERALES DE LA UT

ESTADOS CONTABLES BÁSICOS

- Estado de situación patrimonial intermedio
- Estado de resultados intermedio
- Estado de evolución del patrimonio neto intermedio
- Estado de flujos de efectivo intermedio

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

- Notas a los estados contables intermedio
- Anexo “I” Inversiones temporarias
- Anexo “II” Activos y Pasivos en Moneda Extranjera
- Anexo “III” Gastos: Información requerida por el Art. 64, I, inc. b) de la Ley N° 19.550

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS CONTABLES DE PERÍODOS INTERMEDIOS

ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS AL 31 DE JULIO DE 2023

Por el período de nueve meses iniciado el 1 de noviembre de 2022

y finalizado el 31 de julio de 2023,

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

Denominación	BOLDT S.A. - SG DIGITAL UK HOLDINGS LIMITED - UT	
Domicilio legal	Aristóbulo del Valle 1257	
Actividad principal	Desarrollo de la actividad de juegos online, en sus distintas modalidades, medios electrónicos, informáticos, telemáticos e interactivos, o los que en el futuro se desarrollen, en el ámbito de la Provincia de Buenos Aires, explotando uno, algunos o todos los juegos, cuyas especificaciones se encuentran establecidas en el Reglamento Básico de Juegos y Apuestas, aprobado por la Resol-2019-791-GDEBA-IPLYCMJGM y sus modificatorias. El acceso a la plataforma de juego será a través de la web o de aplicaciones móviles vía internet.	
Número de inscripción en la Inspección General de Justicia	1.972.571	
Fecha de vencimiento del Estatuto	Ver Nota 1	
Datos de las Sociedades participantes	Denominación	Boldt S.A.
	Domicilio legal	Aristóbulo del Valle 1257. Piso 2°
	Actividad principal	Holding; negocio de los casinos y máquinas electrónicas de azar, impresión de documentación referente a la identificación de personas y/o bienes; construcción y obras de ingeniería, de entretenimiento, hotelera y afines; de gestión y conservación de catastros; guarda de automóviles y rodados; gastronomía; construcciones y obras de ingeniería y construcción, explotación y/o comercialización de inmuebles e inmobiliaria.
	Porcentaje de votos	95%
	Denominación	SG Digital UK Holdings Limited
	Domicilio legal	1 Howarth Court, Gateway Cressent, Oldham OL99XB, Inglaterra
	Actividad principal	Administración, gerenciamiento y explotación de juegos bajo la modalidad online. Automatización, captación y procesamiento de datos mediante terminales de apuestas online, plataformas de juegos y sus accesorios.
	Porcentaje de votos	5%

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2023**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3Rubén Andrés Rey
Representante

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL INTERMEDIO

Al 31 de julio de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

	31/07/2023	31/10/2022
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Caja y bancos (Nota 3.1.)	323.268.622	42.189.076
Inversiones temporarias (Nota 3.2.)	33.112.127	27.483.509
Otros créditos (Nota 3.3.)	413.839.250	25.548.211
Total del activo corriente	770.219.999	95.220.796
ACTIVO NO CORRIENTE		
Otros créditos (Nota 3.3.)	55.666.667	104.500.248
Total del activo no corriente	55.666.667	104.500.248
Total del activo	825.886.666	199.721.044
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Deudas:		
Comerciales (Nota 3.4.)	305.935.599	96.613.613
Sociales (Nota 3.5.)	149.159.794	77.620.851
Fiscales (Nota 3.6.)	59.962.773	8.903.043
Otras deudas (Nota 3.7.)	-	95.053.713
Total del pasivo corriente	515.058.166	278.191.220
Total del pasivo	515.058.166	278.191.220
PATRIMONIO NETO (según estado respectivo)	310.828.500	(78.470.176)
Total del pasivo y patrimonio neto	825.886.666	199.721.044

Las Notas 1 a 9 y Anexos I a III forman parte integrante de los estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2023**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3Rubén Andrés Rey
Representante

ESTADO DE RESULTADOS INTERMEDIO

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2023
Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

	31/07/2023
Ingresos por servicios netos	2.682.836.889
Costo de los servicios prestados	(1.714.764.727)
Resultado bruto	968.072.162
Gastos de administración (Anexo III)	(209.225.812)
Gastos de comercialización (Anexo III)	(283.456.333)
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo RECPAM)	(85.941.700)
Otros ingresos y egresos	(149.641)
Ganancia del periodo	389.298.676

Las Notas 1 a 9 y Anexos I a III forman parte integrante de los estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2023

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3

Rubén Andrés Rey
Representante

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO INTERMEDIO

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2023

Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

Concepto	Aportes de los participantes			Resultados no asignados	Total del patrimonio neto al 31/07/2023
	Fondo común operativo	Ajuste del fondo común operativo	Total fondo común operativo		
Saldos al inicio del ejercicio	100.000	400.768	400.768	(78.870.944)	(78.470.176)
Ganancia del período	-	-	-	389.298.676	389.298.676
Saldos al cierre del período	100.000	400.768	400.768	310.427.732	310.828.500

Las Notas 1 a 9 y Anexos I a III forman parte integrante de los estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2023**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. T°I - F°21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F°3Rubén Andrés Rey
Representante

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO

Por el período de nueve meses finalizado el 30 de abril de 2023
Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

	<u>31/07/2023</u>
<u>VARIACIONES DEL EFECTIVO</u>	
Efectivo al inicio del ejercicio (Nota 2.4.)	69.672.585
Efectivo al cierre del período (Nota 2.4.)	356.380.749
Aumento neto del efectivo	<u>286.708.164</u>
<u>CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO</u>	
<u>Actividades operativas</u>	
Ganancia del período	389.298.676
Cambios en activos y pasivos operativos	
Otros créditos	(339.457.458)
Deudas comerciales	209.321.986
Deudas sociales	71.538.943
Deudas fiscales	51.059.730
Otras deudas	(95.053.713)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	<u>286.708.164</u>
Aumento neto del efectivo	<u>286.708.164</u>

Las Notas 1 a 9 y Anexos I a III forman parte integrante de los estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2023
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3

Rubén Andrés Rey
Representante

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2023

Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

1. INFORMACIÓN GENERAL SOBRE LA UT Y SUS OPERACIONES

La unión transitoria Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Limited - UT (en adelante UT) fue constituida con fecha 16 de noviembre de 2021 y tiene como actividad principal el desarrollo de la actividad de juegos online, en sus distintas modalidades, medios electrónicos, informáticos, telemáticos e interactivos, o los que en el futuro se desarrollen, en el ámbito de la Provincia de Buenos Aires, explotando uno, algunos o todos los juegos, cuyas especificaciones se encuentran establecidas en el Reglamento Básico de Juegos y Apuestas, aprobado por el Instituto Provincial de Lotería y Casinos de la Provincia de Buenos Aires ("IPLYC").

Con fecha 04 de enero de 2021 fue publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Buenos Aires, el otorgamiento de la licencia a Boldt S.A. - Cassava Enterprises (Gibraltar) Limited UT, mediante Resolución N°795-IPLYCMJGM-2020 emitida por el IPLYC.

Con fecha 12 de agosto de 2021, se firmó el convenio por el cual el "IPLYC" otorgó a Boldt S.A. - Cassava Enterprises (Gibraltar) Limited UT, una licencia para el desarrollo de juego online por un plazo de quince (15) años, no prorrogables, contados a partir de la fecha de suscripción del convenio.

Boldt S.A. - Cassava Enterprises (Gibraltar) Limited UT en fecha 30 de noviembre de 2021, presentó nota, comunicando que ha decidido ceder su licencia para la explotación de juegos de azar bajo la modalidad online en la provincia de Buenos Aires a favor de "BOLDT S.A - SG DIGITAL UK HOLDINGS LIMITED - UT". La mencionada cesión fue autorizada por el "IPLYC" mediante la Resolución 2022-363-GDEBA-IPLYCMJGM de fecha 10 de marzo de 2022.

Asimismo, Boldt S.A. - Cassava Enterprises (Gibraltar) Limited UT realizó un traspaso de sus saldos a Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Limited - UT al 31/05/2022, de acuerdo con el siguiente detalle:

	31/05/2022
	(*)
Caja y bancos	129.870
Otros créditos	26.004.235
Total activo	26.134.105
Otras deudas	26.000.000
Total pasivo	26.000.000
Fondo operativo	100.000
Ajuste del fondo operativo	66.019
Resultados no asignados	(31.914)
Patrimonio neto	134.105

(*) Saldos ajustados hasta el 31 de mayo de 2022.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2023

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3

Rubén Andrés Rey
Representante

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS
Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2023
Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.) (continuación)

1. INFORMACIÓN GENERAL SOBRE LA UT Y SUS OPERACIONES (Continuación)

Por las características propias de la UT y su contrato de constitución, ambos integrantes están obligados en forma solidaria por la totalidad de los actos y operaciones que ejecuten y por las obligaciones contraídas frente a terceros, asumiendo el compromiso expreso de responsabilidad principal, solidaria e ilimitada de todas las obligaciones del contrato.

La UT ha comenzado a operar la licencia durante el mes de julio de 2022.

Los presentes estados contables intermedios han sido preparados a efectos de ser utilizados por parte de Boldt S.A. en el proceso de aplicación del método del valor patrimonial proporcional en sus estados financieros intermedios condensados por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2023, aplicando las mismas políticas contables utilizadas en los estados contables anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2022. En consecuencia, los presentes estados contables intermedios no incluyen toda la información complementaria requerida para un cierre anual y deben ser leídos juntamente con los estados contables anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2022.

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES

Los estados contables han sido preparados de acuerdo con las normas contables profesionales vigentes contenidas en las Resoluciones Técnicas (RT) emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA), y teniendo en cuenta las disposiciones de la Ley General de Sociedades y las normas de la Inspección General de Justicia (IGJ).

Las normas contables más relevantes aplicadas por la UT son las siguientes:

2.1. Unidad de medida

Los estados contables son preparados en pesos.

Los estados contables han sido presentados en moneda homogénea, de conformidad a las pautas previstas en la sección 3.1 de la RT N° 17 de la FACPCE modificada por RT N° 39 de la FACPCE, mediante la cual se derogó la Res. JG 287/03 de la FACPCE.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2023
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3

Rubén Andrés Rey
Representante

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS
Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2023
Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.) (continuación)

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES (Continuación)

2.1. Unidad de medida (Continuación)

La RT N° 39 de la FACPCE y la Interpretación N° 8 fueron aprobadas por el CPCECABA mediante Resolución N° 20/2014 y Resolución N° 115/2014, respectivamente.

A los fines de identificar la existencia de un contexto de inflación, la RT 39 brinda una pauta cuantitativa como indicador clave y condición necesaria para re expresar las cifras de los estados contables, la cual consiste en que la tasa acumulada de inflación en tres años, considerando el Índice de Precios Internos Mayoristas (IPIM), alcance o sobrepase el 100%.

Con motivo del incremento de los niveles de inflación que en los primeros meses del año 2018 ha sufrido la economía argentina, se ha llegado a un consenso de que están dadas las condiciones para que en Argentina exista un contexto de inflación a partir del 1° de julio de 2018 en función de los parámetros establecidos por la RT 39.

La Resolución CD 107/18 del CPCECABA estableció la necesidad de reexpresar a moneda constante los estados contables correspondientes a ejercicios cerrados a partir del 1° de julio de 2018 inclusive, en concordancia con la Resolución JG FACPCE 539/18, que aprobó las normas generales y particulares a tener en cuenta en materia de reexpresión de estados contables en moneda constante de acuerdo con los mecanismos de ajuste previsto en la RT 6 “Estados contables en moneda homogénea”.

La RG 10/2018 de la IGJ, publicada el 28 de diciembre de 2018, sustituyó a su vez el artículo 312 de la RG 7/2015 disponiendo que los estados contables deberán presentarse ante ese organismo expresados en moneda homogénea.

Adicionalmente, el Representante de la UT determina y presenta los resultados financieros y por tenencia (incluido el resultado por el cambio del poder adquisitivo de la moneda (RECPAM)) en una sola línea, según lo prevé la RT 6.

2.2. Uso de estimaciones

El Representante de la UT realiza estimaciones para calcular, entre otros, el valor recuperable de los activos. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables.

2.3. Políticas contables

Las políticas contables utilizadas para preparar estados contables intermedios son consistentes respecto de aquellas aplicadas en la preparación de los estados contables por el ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2022.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2023
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3

Rubén Andrés Rey
Representante

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS
Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2023
Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.) (continuación)

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES (Continuación)

2.4. Información adicional sobre el estado de flujo de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo del estado de flujo de efectivo comprenden los saldos de caja y bancos, de acuerdo con el siguiente detalle:

	31/07/2023	31/10/2022
Caja y bancos e Inversiones		
Caja	6.604.399	5.663
Bancos	94.074.790	24.585.352
Bancos en moneda extranjera	11.168.196	-
Saldo en billetera virtual	211.421.238	17.598.061
Inversiones temporarias (Anexo I)	33.112.127	27.483.509
Efvo. y equivalentes de efvo. en el estado de flujo de efvo.	<u>356.380.750</u>	<u>69.672.585</u>

3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

	31/07/2023	31/10/2022
3.1. Caja y bancos		
Caja	6.604.398	5.663
Bancos	94.074.790	24.585.352
Bancos en moneda extranjera (Anexo II)	11.168.196	-
Saldo en billetera virtual	211.421.238	17.598.061
	<u>323.268.622</u>	<u>42.189.076</u>
3.2. Inversiones temporarias (Anexo I)		
Fondos comunes de inversión	<u>33.112.127</u>	<u>27.483.509</u>
3.3. Otros créditos		
Corrientes		
Cargos a diferir	4.333.334	7.813.792
Sociedades participantes (Nota 4.)	392.101.529	17.629.319
Anticipos a proveedores	16.703.578	-
Créditos impositivos	700.809	105.100
	<u>413.839.250</u>	<u>25.548.211</u>
No corrientes		
Cargos a diferir	55.666.667	104.500.248
	<u>55.666.667</u>	<u>104.500.248</u>

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2023

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3

Rubén Andrés Rey
Representante

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS
Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2023
Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.) (continuación)

3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Continuación)

	<u>31/07/2023</u>	<u>31/10/2022</u>
3.4. Deudas comerciales		
Proveedores	75.013.429	36.761.569
Proveedores en moneda extranjera (Anexo II)	25.582.240	2.375.594
Sociedades part. en mon.ext. (Nota 4. y Anexo II)	2.752.500	-
Sociedades participantes (Nota 4.)	32.477.201	-
Provisiones para gastos	1.790.674	70.694
Provisiones para gastos en moneda extranjera (Anexo II)	75.804.311	34.837.918
Saldo con jugadores	92.515.244	22.567.838
	<u>305.935.599</u>	<u>96.613.613</u>
3.5. Remuneraciones y cargas sociales		
Sueldos	30.967.139	14.969.163
Cargas sociales	17.594.160	8.978.003
Provisiones	100.598.495	53.673.685
	<u>149.159.794</u>	<u>77.620.851</u>
3.6. Deudas fiscales		
Impuesto sobre los ingresos brutos	31.776.112	3.334.308
Retenciones a depositar	8.279.954	2.799.720
Impuesto al juego online	19.906.707	2.769.015
	<u>59.962.773</u>	<u>8.903.043</u>
3.7. Otras deudas		
Sociedades part. en mon.ext. (Nota 4. y Anexo II)	-	95.053.713
	<u>-</u>	<u>95.053.713</u>
3.8. Ingresos por servicios netos		
Ventas por servicios	<u>2.682.836.889</u>	

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2023
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3

Rubén Andrés Rey
Representante

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS
Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2023
Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.) (continuación)

4. SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Los saldos con partes relacionadas al 31 de julio de 2023 y al 31 de octubre de 2022 son los siguientes:

a) Saldos al cierre:

Tipo de operación / Entidad	Otros créditos (Nota 3.3.)	Deudas comerciales (Nota 3.4.)	Otras deudas (Nota 3.7.)	Saldo neto
<u>Sociedades participantes</u>				
Boldt S.A.	392.101.529	(32.477.201)	-	359.624.328
SG Digital UK Holdings Limited (Suc. Arg.)	-	(2.752.500)	-	(2.752.500)
Total al 31/07/2023	392.101.529	(35.229.701)	-	356.871.828
Total al 31/10/2022	17.629.319	-	(95.053.713)	(77.424.394)

b) Las operaciones con partes relacionadas al 31 de julio de 2023:

Tipo de operación / Entidad	Compras y gastos
<u>Sociedades participantes</u>	
Boldt S.A.	(102.888.183)
SG Digital UK Holdings Limited (Suc. Arg.)	(12.372.277)
Total al 31/07/2023	(115.260.460)

5. PLAZOS DE CRÉDITOS Y DEUDAS

	Activos Corrientes	Activos no Corrientes	Pasivos Corrientes
Sin plazo	392.101.529		92.515.244
A vencer			
hasta 3 meses	18.487.721		346.290.100
de 4 a 6 meses	1.083.334		25.953.575
de 7 a 9 meses	1.083.334		25.149.624
de 10 a 12 meses	1.083.332		25.149.623
de 1 a 2 años	-	55.666.667	
Totales	413.839.250	55.666.667	515.058.166

Los créditos y deudas no poseen cláusulas de actualización ni devengan intereses al 31 de julio de 2023.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2023
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3

Rubén Andrés Rey
Representante

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS
Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2023
Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.) (continuación)

6. ESTADO DEL FONDO OPERATIVO

Al 31 de julio de 2023 el fondo común operativo asciende a un valor nominal de \$100.000, suscrito e integrado en un 95% por Boldt S.A. y en un 5% por SG Digital UK Holdings Limited.

7. GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO

Dentro de los 10 días de notificado el otorgamiento de la licencia, la UT debió acompañar una Garantía de Cumplimiento de acuerdo a las Bases y Condiciones Particulares del llamado a Convocatoria. El IPLYC está facultado para solicitar su actualización anualmente, o cuando lo crea conveniente en función de la variación del valor del canon establecido.

La Garantía de Cumplimiento consiste en una póliza de seguro, emitida por una Compañía de seguros, extendida a favor del IPLYC. El monto afectado a la Garantía de Cumplimiento será de Pesos ciento treinta millones (\$130.000.000) respecto de los primeros doce (12) meses de ejecución del Convenio contados a partir de su suscripción. La falta de constitución, de renovación o la pérdida de la Garantía de Cumplimiento, será causal de extinción de la licencia imputable a la UT licenciataria.

Con fecha 03 de febrero de 2023, la UT contrató con “Aseguradora de Créditos y Garantías S.A.”, por el plazo de un año, una póliza de seguro a favor del IPLYC hasta la extinción de las obligaciones de la UT originadas en el convenio celebrado, para dar cobertura al requisito de Garantías de Cumplimiento descripto anteriormente.

Adicionalmente, el convenio celebrado el 12 de agosto de 2021, establece que la UT deberá constituir seguros de responsabilidad civil frente a terceros, por cualquier contingencia motivada por hechos relativos o concernientes a la actividad derivada de la prestación de servicios a su cargo.

La UT recibió en el traspaso mencionado en Nota1., dicha póliza y está actualmente a su nombre y afrontando los gastos respectivos.

8. SITUACIÓN ACTUAL

El contexto económico-financiero actual de Argentina, en el que opera la UT, es complejo y con alta volatilidad, lo que incluye alta inflación, fuerte depreciación del valor del peso argentino en relación con el dólar estadounidense y altas tasas de interés nominales, aunque negativas en términos reales. La sequía, que afectó la región en 2022 y 2023, generó fuertes caídas en la producción agrícola, menores exportaciones y mayores dificultades para el ingreso de divisas, afectando aún más la situación macroeconómica.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2023
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°I - F°21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°301 - F°3

Rubén Andrés Rey
Representante

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2023

Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

8. SITUACIÓN ACTUAL (Continuación)

En este contexto, se han mantenido y profundizado las restricciones cambiarias reestablecidas en septiembre de 2019. Por una parte, el Banco Central de la República Argentina ("BCRA") ha emitido diversas comunicaciones mediante las cuales fue ampliando los requisitos para obtener la conformidad previa del BCRA para la realización de ciertas operaciones vinculadas con el acceso al Mercado Único y Libre de Cambios ("MULC") tales como (i) el pago de importaciones y otras compras de bienes en el exterior, (ii) compra de moneda extranjera por parte de residentes con aplicación específica, (iii) pago de utilidades y dividendos, (iv) pago de capital e intereses de endeudamientos financieros con el exterior, entre otras; y por otra, se ha ampliado el alcance del impuesto "Para una Argentina Inclusiva y Solidaria" ("PAIS") para incluir la cancelación de obligaciones derivadas de la compra de ciertos bienes y servicios adquiridos en el exterior.

Por otra parte, con fecha 23 de diciembre de 2019, se publicó en el Boletín Oficial la Ley Nro. 27.541 de "Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el marco de la Emergencia Pública" en donde, entre otras cuestiones, se declaró la emergencia pública en materia económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, energética, sanitaria y social y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional las facultades comprendidas en la ley en los términos del artículo Nro. 76 de la Constitución Nacional; e introdujo diversas modificaciones a las normas fiscales establecidas por la Ley Nro. 27.430.

Este contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados financieros. La UT permanentemente monitorea la evolución de las cuestiones descriptas, así como las posibles modificaciones a las regulaciones que pudiera implantar el Gobierno Nacional, evaluando los impactos que pudieran tener sobre su situación patrimonial, financiera, sus resultados y los flujos de fondos futuros, en la medida que se vayan produciendo. En consecuencia, los presentes estados contables de la UT deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

9. HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al 31 de julio de 2023, no se han producido otros hechos, situaciones o circunstancias que incidan o puedan incidir significativamente sobre la situación patrimonial, económica o financiera de la UT.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2023

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3

Rubén Andrés Rey
Representante

INVERSIONES TEMPORARIAS

Al 31 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

Concepto	Cantidad	Valor cotización	Valor de libros 31/07/2023	Valor de libros 31/10/2022
Fondos comunes de inversión				
Itaú Goal Pesos Clase B	505.502	65,50	33.112.127	27.483.509
Total			33.112.127	27.483.509

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2023

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3

Rubén Andrés Rey
Representante

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Al 31 de julio de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

Concepto	31/07/2023				31/10/2022	
	Moneda extranjera		Tipo de cambio al cierre	Monto en moneda argentina	Monto en moneda extranjera	Monto en moneda argentina
	Clase	Monto				
<u>ACTIVO</u>						
<u>Activo corriente</u>						
<i>Caja y bancos (Nota 3.1.)</i>						
Bancos	USD	40.634	274,85	11.168.196	-	-
Total del activo corriente				11.168.196		-
TOTAL DEL ACTIVO				11.168.196		-
<u>PASIVO</u>						
<u>Pasivo corriente</u>						
<i>Deudas comerciales (Nota 3.4.)</i>						
Proveedores	USD	49.057	275,25	13.502.942	5.124	1.420.865
	EUR	39.837	303,22	12.079.298	3.478	954.730
Con sociedades participantes	USD	10.000	275,25	2.752.500	-	-
Provisiones	USD	200.226	275,25	55.112.143	118.212	32.781.908
	EUR	68.242	303,22	20.692.168	7.489	2.056.010
Total del pasivo corriente				101.386.551		34.837.918
TOTAL DEL PASIVO				101.386.551		34.837.918

USD = Dólares estadounidenses

EUR = Euros

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2023**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3Rubén Andrés Rey
Representante

GASTOS: INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64, I, INC. B) DE LA LEY N° 19.550

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2023

Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

Concepto	Costo de los servicios prestados	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Totales al 31/07/2023
Impuestos, tasas y contribuciones	164.859.768	43.937.534	283.456.333	492.253.635
Sueldos y jornales	436.504.670	-	-	436.504.670
Costo de plataforma y juegos	417.729.003	-	-	417.729.003
Bonos y promociones a jugadores	384.546.911	-	-	384.546.911
Canon	196.022.480	-	-	196.022.480
Comisiones y gastos bancarios	-	158.084.450	-	158.084.450
Contribuciones sociales	115.055.948	-	-	115.055.948
Diversos	41.447	4.124.276	-	4.165.723
Honorarios profesionales	-	3.008.198	-	3.008.198
Gastos legales y de gestión	-	71.354	-	71.354
Consumo de materiales	4.500	-	-	4.500
Totales al 31/07/2023	1.714.764.727	209.225.812	283.456.333	2.207.446.872

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09/06/2023**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3Rubén Andrés Rey
Representante

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Al Señor Representante de
BOLDT S.A. - SG DIGITAL UK HOLDINGS LIMITED - UT
C.U.I.T. 30-71760639-2
Domicilio legal: Aristóbulo del Valle 1257
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

INFORME SOBRE LOS ESTADOS CONTABLES

1. Estados contables intermedios objeto de la revisión

Hemos efectuado una revisión de los estados contables de períodos intermedios adjuntos de **BOLDT S.A. - SG DIGITAL UK HOLDINGS LIMITED - UT** (en adelante “la UT”), que comprenden el estado de situación patrimonial intermedio al 31 de julio de 2023, los estados de resultados intermedios, de evolución del patrimonio neto intermedio y de flujo de efectivo intermedio por el período de nueve meses finalizado en esa fecha, así como las notas 1 a 9 y anexos I a III que se presentan como información complementaria.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2022 son parte integrante de los estados contables intermedios mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

2. Responsabilidad del Consejo de Administración en relación con los estados contables intermedios

El Consejo de Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de acuerdo con las normas contables vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina, y del control interno que el Consejo de Administración considere necesario de manera que los estados contables intermedios no contengan errores significativos.

3. Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión sobre los estados contables de períodos intermedios adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestro examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, conforme ha sido aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

De acuerdo con dicha norma, una revisión consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión sobre la información contable incluido en los estados contables intermedios y en efectuar indagaciones a los responsables de su elaboración. El alcance de una revisión es sustancialmente menor al de un examen de auditoría practicado de acuerdo con las normas de auditoría vigentes y, por consiguiente, no permite asegurar que todos los asuntos significativos que podrían ser identificados en una auditoría lleguen a nuestro conocimiento. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre los estados contables de períodos intermedios.



4. Conclusión

Como resultados de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados contables intermedios adjuntos no presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial y financiera de **BOLDT S.A. - SG DIGITAL UK HOLDINGS LIMITED - UT** al 31 de julio de 2023, así como los resultados de sus operaciones, las variaciones en su patrimonio neto y el flujo de efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa fecha, de acuerdo con las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina.

INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

1. Informamos que los estados contables mencionados en 1. surgen de registro contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con disposiciones legales, encontrándose pendiente de transcripción los Libros Diario e Inventario y Balances a la fecha del presente informe.
2. Al 31 de julio de 2023, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino que surge de los registros contables ascendía a \$14.339.735, no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 08 de septiembre de 2023.

INFORME ESPECIAL DE CONTADORES PÚBLICOS INDEPENDIENTES SOBRE RECONCILIACIÓN DEL RESULTADO Y PATRIMONIO NETO ENTRE LAS NORMAS CONTABLES PROFESIONALES ARGENTINAS Y LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

Al Señor Representante de
BOLDT S.A. - SG DIGITAL UK HOLDINGS LIMITED - UT
C.U.I.T. 30-71760639-2
Domicilio legal: Aristóbulo del Valle 1257
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

A su pedido y a efectos de su presentación ante Boldt S.A. emitimos el presente informe especial sobre la información detallada en el apartado siguiente.

1. Información objeto del encargo

Información preparada por BOLDT S.A. - SG DIGITAL UK HOLDINGS LIMITED - UT (en adelante la UT), contenida en el Anexo I denominado “Principales diferencias entre las normas contables profesionales argentinas y las normas internacionales de información financiera (“NIIF”) al 31 de julio de 2023 y por el período de nueve meses finalizado en dicha fecha”, aprobado por el Consejo de Administración de la UT el día de la fecha, el que hemos firmado con propósitos de su identificación con el presente informe.

2. Responsabilidad del Representante

El Representante de la UT es responsable por la preparación y presentación de la información objeto del encargo de conformidad con lo requerido por Boldt S.A. para la valuación de la inversión en la UT al valor patrimonial proporcional en los estados financieros intermedios de Boldt S.A. al 31 de julio de 2023.

3. Nuestra responsabilidad

Nuestra responsabilidad consiste en la emisión del presente informe especial, basado en nuestra tarea profesional, que se detalla en el apartado siguiente, para cumplir con los requerimientos de Boldt S.A.

4. Tarea profesional

Nuestra tarea profesional fue desarrollada de conformidad con las normas sobre informes especiales establecidas en la sección VII.C de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante, RT 37) y consistió en la aplicación de ciertos procedimientos previstos en la mencionada norma que consideramos necesarios para emitir el presente informe especial. Dichas normas exigen que cumplamos con los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos nuestra tarea que nos permita emitir el presente informe especial.

El alcance de nuestra labor consistió en la aplicación de ciertos procedimientos que consideramos necesarios para corroborar el cumplimiento por parte de la UT con los requerimientos de Boldt S.A. y, en consecuencia, es inferior al de una auditoría o revisión de estados contables, o al de otro encargo de aseguramiento.

Los procedimientos detallados a continuación han sido aplicados sobre los registros y documentación que nos fueron suministrados por la UT. Nuestra tarea se basó en la compulsión de la documentación proporcionada considerando que la misma es precisa, completa, legítima y libre de fraudes y otros actos ilegales, para lo cual hemos tenido en cuenta su apariencia y estructura formal.

Los procedimientos realizados consistieron únicamente en:

- a. Cotejar que los campos denominados "Resultado neto del período de acuerdo con normas contables profesionales argentinas" y "Patrimonio neto de acuerdo con normas contables profesionales argentinas", incluidos en el documento adjunto, surgen de los estados contables de la UT al 31 de julio de 2023. Estos estados contables de la UT fueron preparados de acuerdo con las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina, y las correspondientes disposiciones de la Inspección General de Justicia (IGJ), sobre los cuales hemos emitido con fecha 08 de septiembre de 2023 nuestro informe de revisión;
- b. Corroborar que se hayan identificado las principales diferencias entre las normas contables profesionales argentinas y las normas internacionales de información financiera, que aplican a los estados contables indicados en el punto anterior;
- c. Corroborar la adecuada medición de las principales diferencias identificadas, según lo indicado en el punto anterior, y su apropiada presentación como partidas conciliatorias entre las líneas "Resultado neto del período de acuerdo con normas contables profesionales argentinas" y "Resultado integral del período de acuerdo con "NIIF" y las líneas "Patrimonio neto de acuerdo con normas contables profesionales argentinas" y "Patrimonio neto de acuerdo con "NIIF"; y
- d. Reprocesar el cálculo aritmético de las reconciliaciones del patrimonio neto y del resultado al 31 de julio de 2023.

5. Manifestación

Sobre la base del trabajo realizado, cuyo alcance se describe en el apartado precedente, informamos que, de las corroboraciones realizadas, no surgieron hallazgos que afecten la determinación de la información contenida en el Anexo I sobre las principales diferencias entre las normas contables profesionales argentinas, aprobadas por la IGJ, y las normas internacionales de información financiera al 31 de julio de 2023.

6. Restricciones al uso de este informe

El presente informe especial ha sido preparado exclusivamente para uso del Consejo de Administración de la UT a efectos de su presentación ante Boldt S.A. para el propósito mencionado precedentemente, y no debe ser distribuido a terceros ni utilizado para ningún otro propósito.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 08 de septiembre de 2023.

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº I - Fº 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 301 - Fº 3

ANEXO I - ANEXO I - PRINCIPALES DIFERENCIAS ENTRE LAS NORMAS CONTABLES PROFESIONALES ARGENTINAS Y LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA ("NIIF") AL 31 DE JULIO DE 2023 Y POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EN DICHA FECHA.

1. Resumen de las principales diferencias

Los estados contables de la UT al 31 de julio de 2023 han sido preparados de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas (normas argentinas), las cuales no varían respecto de las normas internacionales de información financiera ("NIIF").

2. Reconciliación del patrimonio neto y resultado entre las normas contables profesionales argentinas y las normas internacionales de información financiera

- Reconciliación entre el patrimonio neto determinado de acuerdo con normas contables profesionales argentinas y el determinado de acuerdo con las normas internacionales de información financiera al 31 de julio de 2023.

	Importe en AR\$
Patrimonio neto de acuerdo con Normas Contables Profesionales Argentinas	310.828.500
Patrimonio neto de acuerdo con NIIF	310.828.500

- Reconciliación entre el resultado neto del período determinado de acuerdo con normas contables profesionales argentinas y el resultado integral del período determinado de acuerdo con las normas internacionales de información financiera correspondiente al período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2023.

	Importe en AR\$
Resultado neto del período de acuerdo con Normas Contables Profesionales Argentinas	389.298.676
Resultado integral del período de acuerdo con NIIF	389.298.676

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09/06/2023
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3

Rubén Andrés Rey
Representante