

**BANCO DE VALORES S.A.  
MEGABONO CCLXXVII**

*A los Señores Inversores:*

Se informa que, de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, el día 25 de septiembre de 2023 procederá el pago de los siguientes servicios:

**Valores de Deuda Fiduciaria Clase A** **ULTIMO AVISO DE PAGO POR AMORTIZACION TOTAL**

|                                      |                         |
|--------------------------------------|-------------------------|
| Pago de servicio nro:                | 11                      |
| Período:                             | 15/08/2023 - 14/09/2023 |
| Amortización en pesos:               | 120.908.026             |
| Porcentaje de amortización:          | 5,63516014 %            |
| Nuevo Valor Residual:                | 0                       |
| Porcentaje sobre V.N. inicial:       | 0,00000000 %            |
| Tasa del período-TNA:                | 82,0000 %               |
| Total renta en pesos:                | 8.262.048               |
| Porcentaje de intereses del período: | 0,38506926 %            |
| <b>Código CVSA:</b>                  | <b>56.590</b>           |

**Valores de Deuda Fiduciaria Clase B**

|                                      |                         |
|--------------------------------------|-------------------------|
| Pago de servicio nro:                | 1                       |
| Período:                             | 01/12/2022 - 14/09/2023 |
| Nuevo Valor Residual:                | 356.569.990             |
| Porcentaje sobre V.N. inicial:       | 100,00000000 %          |
| Tasa del período-TNA:                | 77,1887 %               |
| Total renta en pesos:                | 98.113.778              |
| Porcentaje de intereses del período: | 27,51599427 %           |
| Renta pendiente de pago:             | 119.013.404             |
| <b>Código CVSA:</b>                  | <b>56.591</b>           |

Adrian Pelman  
Oficial Sr. Gestión Fiduciaria y FCIC

Diego Ghelman  
Jefe de Gestión Fideicomisos y FCIC  
Gerencia de Operaciones

**BANCO DE VALORES S.A.  
FIDUCIARIO**