

AVISO

AUTORIZACIÓN DE LISTADO

FIDEICOMISO FINANCIERO UNICRED FACTORING XXI

FIDUCIARIO: TMF TRUST COMPANY (ARGENTINA) S.A.

FIDUCIANTE: COOPERATIVA DE CRÉDITO Y VIVIENDA UNICRED LTDA.

Esta Bolsa de Comercio, en ejercicio de las actividades delegadas de conformidad al artículo 32, inciso b) de la Ley 26.831, ha dispuesto autorizar el listado de los siguientes valores negociables a ser emitidos en el Fideicomiso Financiero del título, dentro del marco del Programa Global de Valores Fiduciarios “Fideicomisos Financieros UNICRED ASSET BACKED SECURITIES”, según se detalla a continuación:

MONTOS Y MONEDA DE EMISIÓN:

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A por	v/n \$ 824.016.000,-.
Valores de Deuda Fiduciaria Clase B por	v/n \$ 63.749.000,-.
Certificados de Participación por	<u>v/n \$ 292.775.032,-.</u>
	v/n \$ 1.180.540.032,-.

DENOMINACIÓN MÍNIMA DE NEGOCIACIÓN:

\$ 1,-.

CÓDIGOS DE ESPECIE:

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A	NC21A
Valores de Deuda Fiduciaria Clase B	NC21B
Certificados de Participación	NC21Q

PATRIMONIO FIDEICOMITIDO:

Créditos derivados de cheques de pago diferido y facturas emitidas por asociados del fiduciante.

Atento a que los valores fiduciarios de la presente serie sólo podrán ser adquiridos y transmitidos por los inversores calificados que se definen en el Suplemento de Prospecto, corresponde individualizarlos con la llamada Nro. 8.

La totalidad de las condiciones generales de la presente emisión consta en el Suplemento de Prospecto, cuya versión resumida fue difundida el 21.09.2023 en los medios informativos de este Mercado, de acuerdo con la delegación de actividades del inciso g) del artículo legal precedentemente aludido. La lectura del citado documento es imprescindible ante cualquier decisión de inversión.

Buenos Aires, 28 de septiembre de 2023.

MB/GV

ROBERTO CHIARAMONI
Gerente Técnico y de Valores Negociables
B.C.B.A.